

מי הרצליה בע"מ

דוחות כספיים

ליום 31 בדצמבר 2022

## מי הרצליה בע"מ

### תוכן העניינים

#### עמוד

1	דוח רואה החשבון המבקר הדוחות הכספיים :
2	דוחות על המצב הכספי
3	דוחות על הרווח הכולל
4	דוח על השינויים בהון
5 - 6	דוחות על תזרימי המזומנים
7 – 31	ביאורים לדוחות הכספיים

**רואי החשבון המבקרים לבעלי המניות**  
**של**  
**מי הרצליה בע"מ**

ביקרנו את הדוחות על המצב הכספי המצורפים של מי הרצליה בע"מ (להלן - החברה) לימים 31 בדצמבר 2022 ו- 2021 ואת הדוחות על הרווח הכולל, הדוחות על השינויים בהון העצמי והדוחות על תזרימי המזומנים לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הדירקטוריון והנהלה של החברה. אחריותנו היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התש"ל"ג - 1973. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מיזגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שישמשו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון והנהלה של החברה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי של החברה לימים 31 בדצמבר 2022 ו- 2021 ואת תוצאות פעולותיה, השינויים בהונה העצמי ותזרימי המזומנים שלה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל (Israeli GAAP) והוראות הגילוי בסעיפים 6 ו- 10 בכללי תאגידי מים וביוב (דוחות תקופתיים ומידיים) התשי"ע - 2010.

אור יהודה, 30 במרץ 2023.

בכבוד רב  
זינגר ושות'  
רואי חשבון

ליום 31 בדצמבר		ביאור	
2021	2022		
(אלפי ש"ח)			
			<b>רכוש שוטף:</b>
37,988	54,729	3	מזומנים ושווי מזומנים
58,490	32,663	א3	השקעות בניירות ערך
-	990	5	רשות מקומית - חשבון חו"ז
35,411	32,369	4	לקוחות – צרכנים
<u>769</u>	<u>887</u>	6	חייבים ויתרות חובה
132,658	121,638		
-----	-----		
331,796	331,558	7	<b>רכוש קבוע, נטו:</b>
-----	-----		
37,528	50,350	8	<b>רכוש קבוע בהקמה:</b>
-----	-----		
			<b>רכוש אחר:</b>
5,780	5,057	9	זכויות מים
-----	-----		
<u>507,762</u>	<u>508,603</u>		

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

ליום 31 בדצמבר		ביאור	
2021	2022		
(אלפי ש"ח)			
5,385	5,439	12	<b>התחייבויות שוטפות:</b>
26,030	20,498	10	חלויים שוטפות הלוואה לזמן ארוך
471	763		ספקים ונותני שירותים
137	-	5	עובדים ומוסדות בגין שכר
8,346	3,748	11	רשות מקומית - חשבון חו"ז
40,369	30,448		זכאים ויתרות זכות
-----	-----		
18,411	13,013	12	<b>התחייבויות לזמן ארוך:</b>
229,660	235,821	13	הלוואה לזמן ארוך
641	1,031	23	הכנסות נדחות מהיטלי פיתוח ודמי הקמה
11,122	11,122	15	עתודה למס לזמן ארוך
259,834	260,987		שטר הון נדחה
-----	-----		
207,559	217,168	16	<b>הון עצמי:</b>
-----	-----		
507,762	508,603		

שאוּלי אביב, מנכ"ל

רוֹנן שפירא, יו"ר הדירקטוריון

קובי דנינו, מנהל כספים

תאריך אישור הדוחות

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		ביאור	
2021	2022		
(אלפי ש"ח)			
118,832	117,157	17 - 18	הכנסות משירותי מים וביוב
<u>95,392</u>	<u>90,938</u>	17 - 18	עלות השירותים
23,440	26,219		<b>רווח גולמי</b>
(3,855)	(4,927)	19	עלויות גביה וחובות מסופקים
<u>(5,003)</u>	<u>(5,622)</u>	20	הוצאות הנהלה וכלליות
14,582	15,670		<b>רווח מפעולות לפני הכנסות מימון נטו</b>
2,777	(3,525)	21	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
<u>(305)</u>	<u>216</u>	22	הכנסות (הוצאות) אחרות, נטו
17,054	12,361		<b>רווח לפני מיסים על ההכנסה</b>
<u>3,733</u>	<u>2,752</u>	23	מיסים על ההכנסה
<u>13,321</u>	<u>9,609</u>		<b>רווח כולל לשנה</b>

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

<u>סה"כ</u>	<u>רווחים</u>	<u>תקבולים ע"ח מניות</u> <u>אלפי ש"ח</u>	<u>הון מניות</u>	
				<b>לשנה שנסתיימה ביום</b>
				<b><u>31 בדצמבר 2021</u></b>
194,238	54,337	139,901	-	<b>יתרה ליום 1 בינואר 2021</b>
<u>13,321</u>	<u>13,321</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<b>רווח כולל לשנה</b>
<u>207,559</u>	<u>67,658</u>	<u>139,901</u>	<u>-</u>	<b>יתרה ליום 31 בדצמבר 2021</b>
				<b>לשנה שנסתיימה ביום</b>
				<b><u>31 בדצמבר 2022</u></b>
207,559	67,658	139,901	-	<b>יתרה ליום 1 בינואר 2022</b>
<u>9,609</u>	<u>9,609</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<b>רווח כולל לשנה</b>
<u>217,168</u>	<u>77,267</u>	<u>139,901</u>	<u>-</u>	<b>יתרה ליום 31 בדצמבר 2022</b>

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
(אלפי ש"ח)		
		<b><u>תזרימי מזומנים לפעילות שוטפת:</u></b>
13,321	9,609	רווח כולל לשנה
		התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים
<u>14,307</u>	<u>(1,848)</u>	מפעילות שוטפת - נספח א'
27,628	7,761	<b><u>מזומנים נטו, שנבעו מפעילות שוטפת</u></b>
-----	-----	
		<b><u>תזרימי מזומנים לפעילות השקעה:</u></b>
(10,660)	(13,451)	השקעות בפיתוח תשתיות מים
(19,863)	(16,890)	השקעות בפיתוח תשתיות ביוב ומט"ש
(54)	(1)	רכישת רכוש קבוע אחר
	25,827	מימוש השקעות בנירות ערך
9,453	8,495	הכנסות נדחות בגין היטלי פיתוח ביוב
<u>11,553</u>	<u>10,385</u>	הכנסות נדחות בגין היטלי פיתוח מים
(9,571)	14,365	<b><u>מזומנים נטו, שנבעו (ששימשו) מפעילות השקעה</u></b>
-----	-----	
		<b><u>תזרימי מזומנים לפעילות מימון:</u></b>
<u>(5,325)</u>	<u>(5,385)</u>	פירעון הלוואות מתאגידים בנקאיים
(5,325)	(5,385)	<b><u>מזומנים נטו, ששימשו לפעילות מימון</u></b>
-----	-----	
12,732	16,741	עליה (ירידה) במזומנים
<u>25,256</u>	<u>37,988</u>	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת השנה
<u>37,988</u>	<u>54,729</u>	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף השנה

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

נספח א' - התאמות הדרושות כדי להציג את המזומנים מפעילות שוטפת:

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2021	2022	
(אלפי ש"ח)		
		<b>הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי המזומנים:</b>
18,621	18,481	פחת והפחתות
(533)	187	הפרשה לחובות מסופקים
(6)	41	שיערוך הלוואות מתאגידים בנקאיים
(11,843)	(12,719)	מימוש הכנסות נדחות מהיטלים ודמי הקמה
<u>262</u>	<u>390</u>	שינוי במיסים נדחים
6,501	6,380	
-----	-----	
		<b>שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות:</b>
(4,536)	2,855	ירידה (עליה) ביתרות צרכנים
220	(118)	ירידה (עליה) בחייבים ויתרות חובה
3,810	(5,532)	עליה (ירידה) בספקים ונותני שירותים
3,303	(1,127)	שינוי ביתרות בגין בעל שליטה
4,923	(4,598)	עליה (ירידה) בזכאים ויתרות זכות
(174)	292	עליה (ירידה) ביתרות עובדים ומוסדות בגין שכר
<u>260</u>	<u>-</u>	ירידה בהשקעות בניירות ערך
7,806	(8,228)	
-----	-----	
<u>14,307</u>	<u>(1848)</u>	סך התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

**ביאור 1 – כללי**

**א. תיאור החברה**

1. מי הרצליה בע"מ (להלן "החברה") הוקמה ביום 19 בנובמבר 2008 לצורך מתן שירותי מכירה ואספקת מים, ומתן שירותי ביוב בתחום העיר הרצליה, בהתאם לחוק תאגידי מים וביוב התשס"א - 2001 ובהתאם לרישיון ההפעלה שניתן לה לצורך הקמה ופיתוח מערכות מים ביוב וכל פעילות נוספת בתחום משק המים והביוב כפי שהוגדרו בתקנון החברה.
2. החברה הינה בבעלות מלאה של עיריית הרצליה.
3. רישיון ההפעלה ניתן לחברה על ידי הממונה על תאגידי מים ביוב ברשויות המקומיות במשרד הפנים ביום 1 בספטמבר 2009 למשך 25 שנים.

**ב. הגדרות**

- דוחות כספיים אלה:
- החברה – מי הרצליה בע"מ.
  - צדדים קשורים - כמשמעותם בגילוי דעת 29 של לשכת רואי חשבון בישראל.
  - העירייה – עיריית הרצליה.
  - הממונה – הממונה על עניני החברות לשירותי מים וביוב.
  - החוק- חוק תאגידי מים וביוב התשס"א-2001.

**ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית**

**א. בסיס הצגת הדוחות הכספיים**

דוחות כספים אלה נערכו על פי כללי חשבונאות מקובלים בישראל. בהתאם לתקן חשבונאות מספר 34 - הצגה של דוחות כספיים ובהתאם להוראות הגילוי שבסעיפים 6 ו 10 בכללי תאגידי מים וביוב (דוחות תקופתיים ומיידים) התשי"ע 2010, הכוללים דרישות רלבנטיות לגילוי בקשר עם אומדנים ומתכונת ההצגה של רשות המים.

**ב. מזומנים ושווי מזומנים**

מזומנים ושווי מזומנים נחשבים על ידי החברה כהשקעות שנילותן גבוהה, הכוללות פיקדונות בתאגידי בנקאיים לזמן קצר שתקופתם המקורית אינה עולה על שלושה חודשים ממועד ההשקעה ואשר אינם מוגבלים בשעבוד.

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – (המשד)

ג. השקעות בניירות ערך

- על פי חוזר המנהל הכללי (משרד הפנים) 2/2020 מדיניות השקעות המותרת לחברה :
1. איגרות חוב של מדינת ישראל הנסחרות בבורסה כולל תעודות מלווה קצר מועד.
  2. פיקדונות לזמן קצוב.
  3. אג"ח חברות בדירוג מעלות A ומעלה בהיקף של עד 25% מכלל תיק ההשקעות.
  4. 15% נוספים מכלל תיק ההשקעות, השקעה באג"ח חברות בדירוג מעלות AA ומעלה.
  5. מניות של חברות הנכללות במדד ת"א 125 בהיקף עד 10% מכלל התיק.

ד. הפרשה לחובות מסופקים

הנחיות חשבונאיות של רשות המיס בדבר חישוב הפרשה לחובות מסופקים – בתאריך 4 במרץ 2014 פרסמה רשות המיס הנחיות לחישוב ההפרשה לחובות מסופקים. העקרונות שנקבעו בו הם כדלקמן :

החובות המסופקים יכללו סיכום של הפרשה כללית והפרשה ספציפית. לעניין זה :

"הפרשה כללית" – סך החיובים בשלוש השנים האחרונות , כשהוא מוכפל בשיעור החיובים שלא נגבו הנמוך ביותר, שהיה בארבע שנים האחרונות. לסכום זה, יתווסף סך כל החובות שגילם מעל שלוש שנים ואשר אינם מצויים בהסדר תשלומים ויופחת ממנו סכום ההפרשה הספציפית, ככל שהייתה, בגין התקופה השוטפת.

"הפרשה ספציפית" – אומדן שיערך ע"י התאגיד, בהתייחס לחובות ספציפיים בגין חייבים שלא ניתן לאתרם, חייבים בכינוס נכסים, או בהליכי פשיטת רגל וחובות אחרים שהתאגיד סובר שלא יגבו במלואם או חלקם.

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – (המשך)

ה. רכוש קבוע

1. החברה מיישמת את תקן חשבונאות מספר 27 "רכוש קבוע" הקובע את הטיפול החשבונאי ברכוש קבוע תוך התאמה להנחיות רשות המיס. בנושא הרכוש הקבוע מוצג על בסיס העלות בניכוי פחת שנצבר. העלות כוללת הוצאות הניתנות לייחוס ישיר לרכישת הנכס.
2. עלות נכסים שהוקמו באופן עצמי כוללת את עלות החומרים ושכר עבודה ישיר, וכן כל עלות נוספת שניתן לייחס במישרין להבאת הנכס למיקום ולמצב הדרושים לכך שהוא יוכל לפעול באופן שהתכוונה ההנהלה. שיפורים נוקפים לעלות הנכסים ואילו הוצאות אחזקה ותיקונים נוקפות לדוח רווח והפסד עם היווצרותן. מתקני מים וביוב כוללים את מצבת המתקנים ששימשו את העירייה באספקת שירותי מים וביוב ערב הקמת והפעלת התאגיד, ואשר הועברו לחברה בהתאם להנחיות הממונה, ובאישורו, ומתקנים אחרים שנרכשו או הוקמו מאז.
3. תשלומים על חשבון רכוש קבוע בהקמה - השקעה בעבודות תשתיות שטרם הסתיימו.
4. מענקים - מענקים המתקבלים מהמדינה, והמיוחסים לרכוש קבוע, מקוזזים מעלות ההשקעה.
5. החברה בחרה למדוד את הרכוש הקבוע שלה לפי מודל העלות. הפחת מחושב לפי שיטת הקו הישר על פני אומדן תקופת אורך החיים השימושי של הנכסים.
6. להלן אורך החיים השימושי של הנכסים (כפי שנקבעו ע"י רשות המיס):

אורך החיים (בשנים)		סוג הנכס
נכסים בפעילות מים	נכסים בפעילות ביוב	
<b>ציוד ומתקנים:</b>		
15	15	ציוד אלקטרו מכני (לרבות משאבות)
-	30	קדיחה
40	40	מבנים
10	10	ציוד במתקני טיפול מים / וטיהור שפכים
-	20	מיכליות מים
15	15	גנרטורים
15	15	מערכת פיקוד ובקרה
-	40	בריכות מים ומגדלים
-	6	<b>מוני מים:</b>
-	-	<b>צנרת:</b>
15	40	פלדה
35	30	אסבסט
30	-	בטון
40	25	p.v.c
45	40	פוליאטילן (PE, מצולב, משוריין)
<b>מחשבים תוכנות ריהוט וציוד:</b>		
3.33-4		מחשבים ותוכנות
7-15		ריהוט וציוד
15		<b>כלי רכב:</b>

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – (המשך)

1. רכוש אחר - זכויות מים

זכויות לרכישת מים מחברת מקורות בע"מ מופחותות החל משנת 2020 למשך 10 שנים (ראה באור 9).

2. הכרה בהכנסות

החברה מיישמת את הוראות תקן חשבונאות מספר 25 של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות "הכנסות" (להלן – "התקן"). התקן מטפל בהכרה בהכנסות משלושה סוגי עסקאות כדלקמן: מכירת סחורות, הספקת שירותים והכנסות מריבית, תמלוגים ודיבידנדים וקובע את הטיפול החשבונאי הנדרש (כללי הכרה, מדידה, הצגה וגילוי) לגבי שלושת סוגי עסקאות אלו. כמו כן, התקן קובע כי הכנסות תימדדנה לפי השווי ההוגן של התמורה שהתקבלה או אמורה להתקבל. במקרים בהם ההסדר בין הצדדים כולל למעשה עסקת מימון, קובע התקן כי השווי ההוגן של התמורה יקבע על ידי היוון כל התקבולים וזקיפת ההפרש שבין השווי ההוגן והסכום הנקוב של התמורה כהכנסת ריבית על פני תקופת האשראי. היוון התקבולים מבוצע כאשר תקופת האשראי עולה על תקופת האשראי המקובלת.

1. הכנסות מאספקת מים ושירותי ביוב נרשמות על בסיס מצטבר.
2. הכנסות מהיטלים ומדמי הקמה אשר משקפות את השתתפות התושבים בעלויות פיתוח נרשמות כהכנסות נדחות, מימושן נפרש לאורך תקופת המימוש הממוצעת בנכסים (25 שנים).
3. החברה זוקפת ריבית על חובות בפיגור בהתאם לכללי התאגיד מים וביוב (אמות מידה לשירות) (התשע"א – 2011) ריבית הפיגורים נקבעה לשיעור של 4% לשנה.

3. רישום הוצאות

הוצאות נרשמות על בסיס מצטבר.

4. בסיס הצמדה

נכסים והתחייבויות הצמודות למזד המחירים לצרכן נכללו לפי המדד המתאים לגבי כל נכס וכל התחייבות. מדד המחירים לצרכן בגין חודש דצמבר 2022 ו- 2021 הינו 123.19 ו- 117.03 נקודות בהתאמה. שיעור העליה בשנים 2022 ו- 2021 הינו 5.3% ו- 2.8% בהתאמה.

5. שימוש באומדנים ובהערכות

בעריכת הדוחות הכספיים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים, נדרשת הנהלת החברה להשתמש בשיקול דעת בהערכות, אומדנים והנחות אשר משפיעים על יישום המדיניות ועל סכומים של נכסים והתחייבויות, הכנסות והוצאות. יובהר שהתוצאות בפועל עלולות להיות שונות מאומדנים אלה. בעת גיבושם של אומדנים חשבונאיים המשמשים בהכנת הדוחות הכספיים של החברה, נדרשת הנהלת החברה להניח הנחות באשר לנסיבות ואירועים הכרוכים באי וודאות משמעותית. בשיקול דעתה בקביעת האומדנים, מתבססת הנהלת החברה על ניסיון העבר, עובדות שונות, גורמים חיצוניים ועל הנחות סבירות בהתאם לנסיבות המתאימות לכל אומדן. האומדנים וההנחות בבסיסם נסקרים באופן שוטף. שינויים באומדנים חשבונאיים מוכרים בתקופה שבה תוקנו האומדנים ובכל תקופה עתידית מושפעת.

**ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – (המשד)**

**יא. מכשירים פיננסיים**

לחברה נכסים והתחייבויות פיננסיים (מכשירים פיננסיים) הכוללים בין היתר מזומנים ושווי מזומנים, לקוחות, חייבים שונים, הלוואות, ספקים, וזכאים שונים, בסיסי ההצמדה, שיעורי הריבית וזמני הפירעון של המכשירים הפיננסיים מפורטים בביאורים לדוחות הכספיים. השווי ההוגן של המכשירים הפיננסיים נקבע בהתאם למחירי השוק שלהם או לציטוטים ממוסדות פיננסיים. ובהעדר מחיר שוק או ציטוט ממוסד פיננסי נקבע השווי ההוגן בהתאם למודל להערכת שווי.

**יב. מיסים נדחים**

התאגיד מבצע ייחוס מיסים בשל הפרשים זמניים (Temporary Differences). הפרשים זמניים הינם הפרשים בין ערך הנכסים וההתחייבויות לצורכי מס לבין ערכם בספרים. יתרות המיסים הנדחים מחושבות בהתאם לגישת ההתחייבות לפי שיעורי המס שיחולו בעת ניצול המיסים הנדחים או בעת מימוש הטבת המס. בהתבסס על שיעורי המס וחוקי המס אשר חקיקתם הושלמה למעשה עד תאריך המאזן. ראה באור 23 מיסים על ההכנסה.

**יג. ירידת ערך נכסים**

החברה מיישמת את תקן חשבונאות מספר 15 בדבר ירידת ערך נכסים (להלן "התקן"). התקן קובע נהלים שעל החברה ליישם כדי להבטיח שנכסיה במאזן (שלגביהם חל התקן), לא יוצגו בסכום העולה על סכום בר – השבה שלהם, שהינו הגבוה מבין מחיר המכירה נטו לבין שווי השימוש (ערך הנוכחי של אומדן תזרימי המזומנים העתידיים הצפויים לנבוע מהשימוש בנכס וממימושו). על פי עמדת רשות המיס הפחתת ערך הנכסים אמורה להתבצע במידה וההכנסות המהוונות הנובעות מהנכסים בתקופת הפעילות ההנדסית / כלכלית נמוכות מערך הנכסים וגם התמורה ממכירתם נמוכה מעלותם בספרים. הבחינה של סך ההכנסות המתקבלות ביחס לעלות הנכסים בספרים מבוצעת למכלול הנכסים לפי יחידה מניבת רווחים. במקרה של תאגידים יש להסתכל על אספקת המיס ועל הולכות הביוב (כל אחד בנפרד) כיחידה מניבת רווחים – בכל יחידה מניבת רווחים ניתן לזהות את ההכנסות. בנוסף מכלול כלל הנכסים אמורים לשרת את כלל הפעילות. המבחן להפחתת נכסים הוא אם ההכנסות המתקבלות בגין יחידה שוות או עולות על ערך הנכסים שמשמשים לאספקת מיס או להולכת ביוב. לאור עמדת רשות המיס אין מקום להפחתת ערך נכסים. לגבי זכויות המיס ראה ביאור 21.

ביאור 3 – מזומנים ושווי מזומנים

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
11,948	9,783	מזומנים
<u>26,040</u>	<u>44,946</u>	פיקדונות
<u>37,988</u>	<u>54,729</u>	

ביאור 3א' – השקעות בנירות ערך

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
35,116	22,958	אג"ח ממשלתי
20,659	5,903	אג"ח חברות
<u>2,715</u>	<u>3,802</u>	מניות
<u>58,490</u>	<u>32,663</u>	

ביאור 4 – לקוחות-צרכנים

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>32,369(אלפי ש"ח)</u>		
16,959	17,653	חובות פתוחים
28,747	25,561	הכנסות לקבל
<u>1,803</u>	<u>1,440</u>	שקים לגביה
47,509	44,654	
(12,098)	<u>12,285</u>	(*) בניכוי הפרשה לחובות מסופקים
<u>35,411</u>	<u>32,369</u>	
<u>הפרשה לחובות מסופקים</u>		
12,631	12,098	יתרת פתיחה
1,057	965	הפרשה לחובות מסופקים שנוצרו השנה
(1,590)	(360)	עדכון הפרשה לחובות מסופקים בגין שנים קודמות
-	<u>(418)</u>	חובות אבודים
<u>12,098</u>	<u>12,285</u>	

**ביאור 5 – רשות מקומית - בעל שליטה**

היתרה הינה בגין התחשבות שוטפת .

**ביאור 6 – חייבים ויתרות חובה**

<b>ליום 31 בדצמבר</b>		
<b>2021</b>	<b>2022</b>	
<b>(אלפי ש"ח)</b>		
544	664	מס נדחה לז"ק
1	2	חייבים שונים
104	110	הוצאות מראש
<u>120</u>	<u>111</u>	הכנסות לקבל (מענק לאוכלוסייה מיוחדת)
<u>769</u>	<u>887</u>	

ביאור 7 – רכוש קבוע

א. ההרכב

מחשבים	מכון טיהור	צנרת ומתקני	צנרת ומתקני	מלאי	עלות	
						תוכנות
ריהוט, רכב	וציוד	סה"כ				
598,181	1,535	114,077	241,577	239,976	1,016	יתרה ליום 1 בינואר 2021
60,515	54	-	21,548	38,913	-	תוספות לשנה
(11,489)	-	-	(3,063)	(8,426)	-	גריעות לשנה
647,207	1,589	114,077	260,062	270,463	1,016	יתרה ליום 31 בדצמבר 2021
-----	-----	-----	-----	-----	-----	
17,520	1	1,417	180	15,922	-	תוספות לשנה
(4,684)	-	-	(1,663)	(3,021)	-	גריעות לשנה
660,043	1,590	115,494	258,579	283,364	1,016	יתרה ליום 31 בדצמבר 2022
-----	-----	-----	-----	-----	-----	
309,001	1,422	67,297	105,281	135,001	-	יתרה ליום 1 בינואר 2021
17,899	112	3,363	6,793	7,631	-	תוספות לשנה
(11,489)	-	-	(3,063)	(8,426)	-	גריעות לשנה
315,411	1,534	70,660	109,011	134,206	-	פחת נצבר ליום 31 בדצמבר 2021
17,758	(78)	3,367	7,260	7,209	-	תוספות לשנה
(4,684)	-	-	(1,663)	(3,021)	-	גריעות השנה
328,485	1,456	74,027	114,608	138,394	-	יתרה ליום 31 בדצמבר 2022
-----	-----	-----	-----	-----	-----	
331,796	55	43,417	151,051	136,257	1,016	עלות בניכוי פחת שנצבר ליום 31 בדצמבר 2021
331,558	134	41,467	143,971	144,970	1,016	עלות בניכוי פחת שנצבר ליום 31 בדצמבר 2022

## ביאורים לדוחות הכספיים

### מי הרצליה בע"מ

#### ביאור 7- רכוש קבוע (המשך)

ב. ההרכב :

- בין החברה לעירייה נחתם הסכם לעניין העברת הנכסים והפעילות בתחום המים והביוב מהעירייה לחברה, טרום הקמת החברה. עקרי ההסכם הינם כדלקמן :
- א. העירייה העבירה לחברה, את כל נכסי המים והביוב. שווי התמורה נקבע בהתאם להערכת שווי נכסי משק המים והביוב של העירייה שבוצעו עפ"י הנחיות הממונה ובאישורו.
- להלן סיכום שווי נכסי המים והביוב כפי שאושרו ע"י הממונה :

<u>עלות</u> <u>אלפי ש"ח</u>	<u>פחת שנצבר</u> <u>אלפי ש"ח</u>	<u>יתרה</u> <u>אלפי ש"ח</u>	
187,157	101,595	85,562	נכסי מים (*)
242,048	105,164	136,884	נכסי ביוב
<u>429,205</u>	<u>206,759</u>	<u>222,446</u>	

(\*) כולל זכויות מים בסך של 7,225 אלפי ש"ח.

- ב. בתמורה להעברת והמתאת הממכר לחברה התחייבה בזאת החברה כלפי העירייה כדלקמן :
- להקצות לעירייה את המניות המוקצות לפי שווי של 133,468 אלפי ש"ח, המהווים 60% מסך התמורה.
  - להנפיק שטר הון נדחה לפי שווי של 11,122 אלפי ש"ח המהווה 5% מסך התמורה.
  - לפרוע הלוואת בעלים בסך של 77,856 אלפי ש"ח המהווה 35% מסך התמורה.
- ג. הלוואת הבעלים נפרעה במהלך 2010 ע"י קבלת אשראי לזמן ארוך מתאגידים בנקאיים.
- ד. פרטים בדבר נכסים שהופחתו במלואם נכון ליום 31 בדצמבר 2022.

<u>פריט</u>	<u>צנרת ומתקני מים</u>	<u>צנרת ומתקני ביוב</u>	<u>מכון טיהור</u> <u>שפכים</u>	<u>סה"כ</u>
צנרת	20,835	26,615		47,450
תחנות שאיבה	5,060	7,890		12,950
קידוחים	19,699			19,699
מדי מים	20,558			20,558
דיזל גנראטורים	1,090	2,995		4,085
ציוד אלקטרו מכני	1,928	933	17,751	20,612
אחר	120	1,055	2,940	4,115
סה"כ	<u>69,290</u>	<u>39,488</u>	<u>20,691</u>	<u>129,469</u>

מי הרצליה בע"מ

ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 8 - רכוש קבוע בהקמה

סה"כ אלפי ש"ח	תשתיות מט"ש אלפי ש"ח	תשתיות ביוב אלפי ש"ח	תשתיות מים אלפי ש"ח	
67,466	9,372	14,830	43,264	יתרה ליום 31 בדצמבר 2021
29,425	1,403	21,361	6,661	תוספת לשנת 2021
(59,363)	-	(24,448)	(34,915)	רכוש שהופעל במהלך השנה
<u>37,528</u>	<u>10,775</u>	<u>11,743</u>	<u>15,010</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2021
30,342	4,126	10,450	15,766	תוספת לשנת 2022
(17,520)	(1,418)	(180)	(15,922)	רכוש שהופעל במהלך השנה
<u>50,350</u>	<u>13,483</u>	<u>22,013</u>	<u>14,854</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2022

ביאור 9 - רכוש אחר

זכויות לרכישת מים ממוקרות – בשנת 2021 עידכנה רשות המים את הכללים שחלו על זכויות המים, נפרעה שההכרה בתשואה על זכויות המים תוגבל עד לינואר 2030, לפיכך מופחתות זכויות המים לתקופה של 10 שנים.

ביאור 10 - ספקים ונותני שירותים

ליום 31 בדצמבר		
2021	2022	
(אלפי ש"ח)		
2,489	1,806	מקורות חברת מים בע"מ
7,450	5,742	הוצאות לשלם (1)
<u>16,091</u>	<u>12,950</u>	ספקים אחרים
<u>26,030</u>	<u>20,498</u>	

(1) הוצאות לשלם

ליום 31 בדצמבר		
2021	2022	
(אלפי ש"ח)		
3,667	2,395	הפרשה לדמי מים
1,448	830	הפרשה לתביעות משפטיות
1,459	636	עמלות גביה
151	295	אחזקת רשת מים וביוב
343	270	חשמל
<u>382</u>	<u>1,316</u>	הוצאות לשלם אחרות
<u>7,450</u>	<u>5,742</u>	

ביאור 11 – זכאים ויתרות זכות

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
3,967	3,296	מוסדות ממשלתיים – מע"מ
<u>4,379</u>	<u>452</u>	מס הכנסה
<u>8,346</u>	<u>3,748</u>	

ביאור 12 – הלוואה לזמן ארוך – מתאגידים בנקאיים

א. הרכב:

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		<u>שיעור ריבית</u>	
<u>2021</u>	<u>2022</u>		
<u>(אלפי ש"ח)</u>			
23,796	18,452	P - 0.15	הלוואה לא צמודה
<u>(5,385)</u>	<u>(5,439)</u>		בניכוי חלויות שוטפות
<u>18,411</u>	<u>13,013</u>		
			מועד הפירעון של ההלוואות:
5,385	5,439		שנה ראשונה – חלויות שוטפות
5,385	5,439		שנה שנייה
5,385	5,439		שנה שלישית
5,385	2,135		שנה רביעית
2,256	-		שנה חמישית
<u>23,796</u>	<u>18,452</u>		

ביאור 13 – הכנסות נדחות מהיטלי פיתוח / ודמי הקמה

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
308,289	327,169	הכנסות נדחות מהיטלי פיתוח ודמי הקמה
<u>78,629</u>	<u>91,348</u>	בניכוי הכנסה שהוכרה
<u>229,660</u>	<u>235,821</u>	

**ביאור 14 – התחייבויות בשל סיום יחסי עובד מעביד, נטו**

התחייבות החברה בשל סיום יחסי עובד – מעביד מחושבת על בסיס שכרם האחרון של העובדים ליום המאזן ובהתאם לחוק פיצויי פיטורין, החברה משלמת באופן שוטף לקופות הפנסיה / ביטוח מנהלים/ גמל את השתתפותה הסדירה עפ"י הקבוע בחוק. הסכומים שנצברו בקופות אינם מוצגים במאזן מאחר שאינם בשליטתה ובניהולה של החברה. העובדים חתומים על סעיף 14 לחוק פיצויי פיטורין מיום הקמת התאגיד.

**ביאור 15 - שטר הון נדחה**

שטר ההון הונפק לעירייה בתמורה ל – 5% מערך הנכסים שהועברו. שטר ההון אינו נושא ריבית וללא זמן פירעון. שטר ההון יהפוך להלוואה אם וכאשר יהפוך התאגיד לתאגיד אזורי, ובכפוף לאישור הממונה.

**ביאור 16 – הון המניות**

**לימים 31 בדצמבר 2022 ו- 2021**

<u>מונפק ונפרע</u>	<u>רשום</u>
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>
<u>100</u>	<u>100,000</u>

מניות רגילות בנות 1 ש"ח

ביאור 17 – רווח גולמי מאספקת מים

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2021	2022	
(אלפי ש"ח)		
68,999	64,970	<b>הכנסות</b>
157	306	אגרות מים
416	430	מעבודות מים
<u>6,455</u>	<u>6,935</u>	שונות
76,027	72,641	היטלי מים
-----	-----	
8,698	8,078	<b>הוצאות</b>
57	58	<b>עלויות הפקה:</b>
369	396	דמי מים
762	766	ארנונה
425	384	חשמל
139	149	שכר עבודה
<u>208</u>	<u>124</u>	אחזקה ותיקונים
10,658	9,955	אחזקת רכב
-----	-----	הוצאות פחת
43,157	38,967	רכישת מים ממקורות
-----	-----	
8,146	7,728	<b>עלות רשת מים:</b>
508	546	פחת
1,787	2,117	חשמל
424	434	שכר עבודה ונלוות
2,266	1,861	ארנונה
463	362	אחזקת רשת המים
<u>133</u>	<u>180</u>	אחזקת רכב
13,727	13,228	ביטוח
-----	-----	
<u>8,485</u>	<u>10,491</u>	רווח גולמי מאספקת מים

ביאור 18 – רווח גולמי משירותי ביוב

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2021	2022	
(אלפי ש"ח)		
		<b>הכנסות</b>
37,417	38,733	אגרות ביוב
<u>5,387</u>	<u>5,783</u>	היטלי ביוב
42,804	44,516	
-----	-----	
		<b>הוצאות</b>
		<b>עלויות טיהור שפכים:</b>
3,363	3,367	פחת
2,424	2,394	שכר עבודה ונלוות
2,428	2,482	ארנונה
1,270	1,135	אחזקת מכון טיהור שפכים
445	578	חומרים
1,613	1,780	פינוי בוצה
1,119	942	ניטור ימי ובדיקות חוץ
135	56	אחזקת רכב
<u>1,822</u>	<u>2,115</u>	חשמל
14,619	14,849	
-----	-----	
6,793	7,182	<b>עלויות שירותי ביוב</b>
1,287	1,187	פחת
507	598	שכר עבודה ונלוות
3,793	3,849	חשמל
230	308	אחזקת רשת הביוב
226	231	ביטוח
138	370	ארנונה
<u>256</u>	<u>214</u>	אחזקת רכב
13,230	13,939	יעוץ ביוב
-----	-----	
<u>14,955</u>	<u>15,728</u>	רווח גולמי משירותי ביוב

ביאור 19 – עלויות גביה וחובות מסופקים

לשנה שנתיימה ביום 31 בדצמבר		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
(אלפי ש"ח)		
3,722	3,795	עמלות גביה
(1,152)	(1,106)	הכנסות מאכיפה
286	315	משלוח חיובים
195	190	הדפסת חשבונות
199	211	עלות אכיפה
528	591	מיכון
102	101	עמלות בנק הדואר
<u>507</u>	<u>225</u>	עמלות כרטיסי אשראי
4,387	4,322	סה"כ עלויות גביה
-----	-----	
(532)	605	הוצאות (הכנסות) חובות מסופקים
-----	-----	
<u>3,855</u>	<u>4,927</u>	סה"כ עלויות גביה וחובות מסופקים

ביאור 20 – הוצאות הנהלה וכלליות

לשנה שנסתיימה		
ביום 31 בדצמבר		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
(אלפי ש"ח)		
2,065	2,483	שכר עבודה ונלוות
613	712	שירותים מקצועיים
241	252	מוקד עירוני
78	61	דואר ותקשורת
112	78	הוצאות פחת
969	997	שכירות משרדים
87	96	חשמל משרדים
30	45	משרדיות ואחזקת משרד
231	211	אחזקת רכב
104	136	אחרות
279	285	ארנונה
55	67	שכר דירקטורים, ביטוח דירקטורים ונושאי משרה
15	43	פרסום
45	19	אגרות
30	55	השתלמויות והדרכה
<u>49</u>	<u>82</u>	ניקיון ואחזקה
<u>5,003</u>	<u>5,622</u>	

ביאור 21 – הוצאות (הכנסות) מימון, נטו

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
(381)	(527)	<u>הוצאות מימון</u>
	(3,898)	ריבית – תאגידים בנקאיים
<u>(107)</u>	<u>(78)</u>	הוצאות משערך ניירות ערך
(488)	(4,503)	עמלות בנקאיות
-----	-----	
2	388	<u>הכנסות מימון</u>
2,471		הכנסות ריבית מפיקדונות
<u>792</u>	<u>590</u>	הכנסות משערך ניירות ערך
3,265	979	הכנסות ריבית לקוחות השנה
-----	-----	
<u>2,777</u>	<u>(3,525)</u>	סה"כ הכנסות (הוצאות) מימון

ביאור 22 – הכנסות (הוצאות) אחרות, נטו

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
195	216	הכנסות משכר דירה
<u>(500)</u>	-	הפרשה לתביעות
<u>(305)</u>	<u>216</u>	

ביאור 23 – מיסים על ההכנסה

- א. בשנות המס 2011 - 2018 הכנסות החברה פטורות ממס הכנסה המוטל על החברה. תוקף הפטור הוארך מכח סעיף 38 לחוק יסוד הכנסת עד ליום 16 ביוני 2020 וזאת בהתבסס על כך שסעיף 13א' מהווה הוראת שעה ובשל כך התאריך אוטומטית, החל ממועד פקיעת הפטור.
- ב. המיסים השוטפים מחושבים על ההכנסה החייבת לצורכי מס של החברה, ההכנסה החייבת שונה מהרווח לפני מיסים על ההכנסה, בשל הכללת או אי הכללת פרטי ההכנסות הוצאות אשר חייבים במס או ניתנים לניכוי בתקופות דיווח שונות.
- ג. מיסים נדחים – בהתאם להוראת רשות המיס, חישוב המיסים הנדחים יערך על בסיס ההפרשים שקיימים בבסיס המדידה החשבונאי ובין בסיס המס בגין התקופה שלאחר 16 ביוני 2020. לא נוצרו מיסים נדחים ביחס להפרשים בתקופת הפטור.
- ד. שיעור מס החברות לשנים 2021 ואילך הינו 23%.

ה. מיסים נדחים – הרכב ותנועה.

רכוש קבוע	חופשה וחומ"ס	דמי הקמה	סה"כ	
(א ל פ י ש " ח)				
1,751	544	1,110	(97)	יתרה ליום 1.1.22
(390)	120	=	270	תנועה בתקופת החשבון
(2,141)	664	1,110	(367)	יתרה ליום 31.12.22
23%	23%	23%		שיעורי המס שנלקחו

המיסים הנדחים מוצגים במאזן כדלקמן:

2021	2022	
ליום 31 בדצמבר		
(אלפי ש"ח)		
544	664	במסגרת הרכוש השוטף
(641)	(1,031)	במסגרת יתרות לזמן ארוך
(97)	(367)	

ביאור 23 – מיסים על ההכנסה – (המשך)

1. מיסים על ההכנסה הכלולים בדוחות רווח והפסד.

לשנה שנתיימה ביום 31 בדצמבר		
2021	2022	
(אלפי ש"ח)		
384	270	הוצאות מיסים נדחים
3,349	2,482	הוצאות מיסים שוטפים
<u>3,733</u>	<u>2,752</u>	

ביאור 24 – יתרות ועסקאות עם בעל עניין וצדדים קשורים

ליום 31 בדצמבר		
2021	2022	
(אלפי ש"ח)		
(137)	990	א. יתרות בעלי מניות - חשבון שוטף (ביאור 5)

ב. עסקאות

לשנה שנתיימה ביום 31 בדצמבר		
2021	2022	
(אלפי ש"ח)		
8,715	10,951	הכנסות מאגרות מים וביוב
1,914	2,961	הכנסות מעבודות מים וביוב
3,274	3,663	עובדים
3,413	3,490	ארנונה
241	252	מוקד עירוני
187	195	שכר דירה מחסן

## ביאורים לדוחות הכספיים

### מי הרצליה בע"מ

#### ביאור 25 – תביעות תלויות ואירועים מהותיים

##### תביעות משפטיות:

הוגשה כנגד החברה (ובנוסף גם כנגד עוד מספר רב מאוד של תאגידי מים וביוב) בקשה לאישור תביעה ייצוגית - ת"צ 64553-01-20 (שלום, חיפה), במסגרתה טוען המבקש, כי החברה אינה מקיימת את הוראות הדין בכל הנוגע להנגשת אתר האינטרנט של החברה. המבקש העריך את סכום הנזק (הפיצוי) האישי לכל חבר בקבוצה בסך 2,500 ש"ח ולכל הקבוצה המיוצגת (כנגד כלל המשיבים) כ- 1,800,000 ש"ח (וזאת מבלי שפורטו דרך החישוב ואו אופן החלוקה בין המשיבים). החברה טרם הגישה את תגובתה לבקשה וממילא מאחר ולעמדתה של החברה אתר האינטרנט שלה עומד במלוא דרישות ההנגשה הקבועות בדין, סיכויי ההליך הינם נמוכים, ואף אם ייפסק דבר כנגד החברה הרי שעסקינן, להערכתה של החברה, בסכומים נמוכים.

כמו כן, הוגשה כנגד החברה (ובנוסף גם כנגד עוד שני תאגידי מים וביוב) בקשה לאישור תביעה ייצוגית במסגרת ת"צ 32069-02-21 (מחוזי, תל-אביב), במסגרתה טוען המבקש, כי החברה גבתה "דמי הקמה" ביתר בכל הנוגע לשטחי מרתפי חנייה. המבקש העריך את סכום הנזק (הפיצוי) האישי שלו בסך 11,595 ש"ח ולכל הקבוצה המיוצגת (כנגד החברה) כ- 9,821,000 ש"ח. החברה הגישה את תגובתה לבקשה שגובתה במכתב מאת הגורם הרגולטורי (הרשות הממשלתית למים וביוב) התומך בעמדת החברה.

כנגד החברה ועוד עשרות תאגידי מים וביוב וכן כנגד חברת "ארד" (יצרנית וספקית מדי מים) הוגשה בקשה לאישור תביעה ייצוגית במסגרת ת"צ 55750-06-21 (מחוזי, מרכז-לוד), במסגרתה טוענים המבקשים, כי מדי מים אולטרא-סונים מתוצרתה של חברת "ארד" מביאים לחיובי יתר של צרכני מים. המבקשים בכל הנוגע לבקשה כנגד החברה העריכו את סכום הנזק (הפיצוי) האישי שלהם בסכום אשר הינו כ- 1,000 ש"ח ולכל הקבוצה המיוצגת (כנגד החברה), בשלב זה, כבלתי ניתן להערכה. החברה הגישה את תגובתה לבקשה, באמצעות משרד עורכי דין, ובהמשך ניתן גם בתיק זה גיבוי של הרגולטור לעניין עמדת החברה.

כמו כן, הוגשה כנגד החברה הודעת צד ג' (במסגרת ת.א. 8190-11-20 (שלום, תל-אביב) על ידי מתכנן פרטי, אשר ביצע עבודות תכנון מערכות מים במסגרת פרויקט תמ"א בבניין מגורים בעיר, ואשר נתבע על ידי יזם הפרויקט בקשר לאיחור בהשלמת הפרויקט. לטענת המתכנן האיחור נבע מהתנהלות החברה וסירובה לאשר במסגרת הפרויקט התקנת מד מים בקוטר מסוים (בהתאם לדרישות המתכנן הנ"ל). החברה הגישה כתב הגנה ובו דחתה את מלוא טענות המתכנן ואף ציינה, כי בהתאם להוראות התקן ותחשיבי החברה עמדתה המקצועית של החברה היתה ועודנה נכונה ומוצדקת. לטעמה של החברה סיכויי הודעת צד ג' כנגד החברה אינם גבוהים.

**תיאגוד אזורי**

- א. בסוף שנת 2018 נכנס לתוקפו תיקון לחוק תאגידי מים וביוב התשס"א-2001, במסגרתו ביקשה רשות המים לקדם רפורמה להקמת מס' חברות אזוריות למים ולביוב ברחבי מדינת ישראל, אשר ימזגו לתוכם רשויות ותאגידיים קיימים.
- ב. יוער, כי במסגרת החוק נקבע, כי תאגידיים קיימים אשר יעמדו באמות מידה קפדניות ויכלו לזכות לפטור מחובות התיאגוד האזורי.
- ג. חרף העובדה ש- 33 תאגידי מים וביוב במדינת ישראל עמדו באמות המידה פיננסיות והתפעוליות, המוגדרות בחוק כמאפשרות את קבלת הפטור האמור בחרה מועצת רשות המים במסגרת החלטתה מיום 23 באפריל 2020, לאיין, הלכה למעשה, את האפשרות לקבלת הפטור, תוך שהיא פועלת לעדכון מפת השיוך ולהגדרה של 30 חברות אזוריות (במקום 11).
- ד. ביום 12 במאי 2020 פורסמה מפת השיוך החדשה ברשומות וקיבלה תוקף משפטי מחייב.
- ה. רשות המים הודיעה לכלל התאגידיים כי בשים לב לצמצום החברות האזוריות ל-30 אין אפשרות כאמור לקבלת פטור מחובת התיאגוד האזורי.
- ו. ביום 2 באוגוסט 2020 נכנסה לתוקף מפת השיוך החדשה.
- ז. בהתאם להוראות הדין הקיים, עד ליום 30 בנובמבר 2021 נדרש התאגיד, כמו יתר השותפים ב"חברה האזורית" להשלים את כל ההליכים הנדרשים ע"פ חוק להקמת החברה האזורית ולהעברת שירותי המים והביוב לחברה האזורית, לפי העניין, לאחר קבלת אישור הממונה וממועד זה ואילך לספק את שירותי המים והביוב רק באמצעותה.
- ח. במהלך חודש ספטמבר 2020, הוגשו מספר עתירות לבג"צ על ידי תאגידי מים וביוב בישראל כנגד הליך התיאגוד האזורי ומפת השיוך, כמו גם, נגד התנהלות רשות המים והחלטותיה בדרישה למתן צווי ביניים בנושא. במהלך חודש דצמבר 2020, אף הוגשה עתירה כוללת על ידי התנועה למען איכות השלטון בישראל, המבקשת מבית המשפט העליון לאכוף את חובת התיאגוד אשר נכנסה לתוקף ביום 1 בדצמבר 2020, מאוחר יותר הוגשה עתירה נוספת בנושא על ידי מרכז השלטון המקומי המבקש אף הוא לתקוף את חובת התיאגוד בשל הכשלים שנפלו בו והיעדר האפשרות ליישמו במתווה הנוכחי.
- ט. בהתאם להחלטת בית המשפט העליון, דיון אחד בכלל העתירות התקיים ביום 24 במרץ 2021, במהלך הדיון התרשם בית המשפט, כי קיימות בעיות יישומיות לא פשוטות בכל הנוגע לחובת התיאגוד האזורי. בית המשפט ביקש מהמדינה להבהיר כיצד בדעתה לתת מענה לקשיים היישומיים שהוצבו בתוך 30 יום, כשבניתיים, וכל עוד לא נקבע אחרת, יכולים התאגידיים להמשיך ולתת שירותי מים וביוב (ובכך ניתנה הגנה לתאגידיים מפני תביעות ייצוגיות וכו'). בשאלת סמכות התאגיד לבצע את שירותי המים והביוב, המדינה הגישה מספר תגובות ובהן פירטה המלצות לפתרון שאלות יישומיות שהוצגו בפניה.
- י. בהתאם להמלצת בית המשפט, התנועה לאיכות השלטון משכה את עתירתה ונתרו, נכון להיום עתירות של תאגידיים, רשויות מקומיות ושל מרכז השלטון המקומי.

**ביאור 26 – תביעות תלויות ואירועים מהותיים - (המשך)**

- יא. ביום 1 במרץ 2022, התקיים דיון במסגרתו הוצגו בפני בית המשפט הבעיות שנתרו ביישום הוראות החוק בנושא תיאגוד אזורי כפוי שבעלי המניות מתנגדים לו, טענות בדבר אי מילוי חובתה של רשות המיס לקבוע כללים על פי חוק להסדרת נושא התיאגוד האזורי, אי מענה של רשות המיס לשאלות כלליות ופרטניות, העדר הגנה לדירקטורים שאמורים לאשר את תנאי המיזוג, בעיות פרטניות של התאגידים שהגישו עתירות ועוד.
- יב. בסופו של יום, החליט בית המשפט העליון בהחלטותיו בחודשים מאי ויוני 2022 לדחות את מרבית העתירות תוך שהוא קוצב לוח זמנים ליישום הוראות החוק.
- יג. בתאריך 12 בפברואר 2023 קיימה ועדת הכלכלה של הכנסת דיון בהצעת החוק לתיקון חוק תאגידי מיס וביוב. הנקודות העיקריות בהצעה :
- דחיית המועד הקבוע ומועדים לתאגיד אזורי לשנים 2024 – 2026.
- ביטול מגבלת ה – 30 תאגידי אזוריים.
- ביטול איסור חלוקת דייוידנד לתאגיד שלא ביצע את שלבי ההקמה.
- הוועדה אישרה את התיקונים וההצעת התיקון ממתינה לאישור סופי בכנסת.