

מי הרצליה בע"מ

דו"חות כספיים

ליום 31 בדצמבר 2021

מי הרצליה בע"מ

תוכן העניינים

עמוד

1	דוח רואה החשבון המבקר הדוחות הכספיים :
2	מאזנים
3	דוחות רווח והפסד
4	דוח על השינויים בהון עצמי
5 - 6	דוח על תזרימי המזומנים
7 - 31	ביאורים לדוחות הכספיים

דו"ח רואי החשבון המבקרים לבעלי המניות
של
מי הרצליה בע"מ

ביקרנו את הדוחות על המצב הכספי המצורפים של מי הרצליה בע"מ (להלן - החברה) לימים 31 בדצמבר 2021 ו- 2020 ואת הדוחות על הרווח הכולל, הדוחות על השינויים בהון העצמי והדוחות על תזרימי המזומנים לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הדירקטוריון וההנהלה של החברה. אחריותנו היא לחוות דיעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג - 1973. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מידגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון וההנהלה של החברה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי של החברה לימים 31 בדצמבר 2020 ו- 2019 ואת תוצאות פעולותיה, השינויים בהונה העצמי ותזרימי המזומנים שלה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל (Israeli GAAP) והוראות הגילוי בסעיפים 6 ו- 10 בכללי תאגידי מים וביוב (דוחות תקופתיים ומידיים) התשי"ע - 2010.


תל - אביב, 26 באפריל, 2022 .

בכבוד רב
זינגר ושות'
רואי חשבון



<u>ליום 31 בדצמבר</u>		<u>ביאור</u>	
<u>2020</u>	<u>2021</u>		
<u>(אלפי ש"ח)</u>			
			<u>רכוש שוטף:</u>
25,256	37,988	3	מזומנים ושווי מזומנים
58,750	58,490	3 א'	השקעות בניירות ערך
3,166	-	5	רשות מקומית
30,342	35,411	4	לקוחות – צרכנים
<u>989</u>	<u>769</u>	6	חייבים ויתרות חובה
118,503	132,658		
-----	-----		
289,180	331,796	7	<u>רכוש קבוע,נטו:</u>
-----	-----		
67,466	37,528	8	<u>רכוש קבוע בהקמה:</u>
-----	-----		
			<u>רכוש אחר:</u>
6,502	5,780	9	זכויות מים
-----	-----		
<u>481,651</u>	<u>507,762</u>		

ליום 31 בדצמבר		ביאור	
2020	2021		
(אלפי ש"ח)			
5,325	5,385		התחייבויות שוטפות:
22,220	26,030	10	חלויות שוטפות הלוואה לזמן ארוך
645	471		ספקים ונותני שירותים
-	137	5	עובדים ומוסדות בגין שכר
3,423	8,346	11	רשות מקומית
31,613	40,369		זכאים ויתרות זכות
<hr/>			
23,802	18,411	12	התחייבויות לזמן ארוך:
220,497	229,660	13	הלוואה לזמן ארוך
379	641	23	הכנסות נדחות מהיטלי פיתוח / דמי הקמה
11,122	11,122	15	עתודה למס לזמן ארוך
255,800	259,834		שטר הון נדחה
<hr/>			
194,238	207,559	16	הון עצמי:
<hr/>			
481,651	507,762		


 שאולי אביב, מנכ"ל


 רונן שפירא, יו"ר הדירקטוריון


 קובי דינו, מנהל כספים

תאריך אישור הדו"חות

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדו"חות הכספיים.

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		ביאור	
2020	2021		
(אלפי ש"ח)			
112,338	118,832	17 - 18	הכנסות משירותי מים וביוב
<u>92,115</u>	<u>95,392</u>	17 - 18	עלות השירותים
20,223	23,440		רווח גולמי
(1,426)	(3,855)	19	עלויות גביה וחובות מסופקים
<u>(5,078)</u>	<u>(5,003)</u>	20	הוצאות הנהלה וכלליות
13,719	14,582		רווח מפעולות לפני הכנסות מימון
22	2,777	21	הכנסות מימון, נטו
<u>195</u>	<u>(305)</u>	22	הכנסות (הוצאות) אחרות, נטו
<u>13,936</u>	<u>17,054</u>		רווח לפני מס
<u>854</u>	<u>3,733</u>	23	הוצאות מס
<u>13,082</u>	<u>13,321</u>		רווח לתקופה

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדו"חות הכספיים.

<u>סה"כ</u>	<u>רווחים</u>	<u>תקבולים ע"ח מניות</u> <u>אלפי ש"ח</u>	<u>הון מניות</u>	
				לשנה שנסתיימה ביום
				<u>31 בדצמבר 2020</u>
181,156	41,255	139,901	-	יתרה ליום 1 בינואר 2020
<u>13,082</u>	<u>13,082</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	רווח נקי לתקופה
194,238	54,337	139,901	<u>-</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2020
				לשנה שנסתיימה ביום
				<u>31 בדצמבר 2021</u>
194,238	54,337	139,901	-	יתרה ליום 1 בינואר 2021
<u>13,321</u>	<u>13,321</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	רווח נקי לתקופה
207,559	67,658	139,901	<u>-</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2021

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדו"חות הכספיים.

<u>2020</u>	<u>2021</u>	
<u>לשנה שנסתיימה</u>		
<u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
		<u>תזרימי מזומנים לפעילות שוטפת:</u>
13,082	13,321	רווח (הפסד) נקי לתקופה
		התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים
<u>2,522</u>	<u>14,307</u>	מפעילות שוטפת - נספח א'
15,604	27,628	מזומנים נטו, שנבעו מפעילות שוטפת
-----	-----	
		<u>תזרימי מזומנים לפעילות השקעה:</u>
(10,077)	(10,660)	השקעות בפיתוח תשתיות מים
(24,747)	(19,863)	השקעות בפיתוח תשתיות ביוב ומט"ש
(3)	(54)	רכישת רכוש קבוע אחר
6,788	9,453	הכנסות נדחות בגין היטלי פיתוח ביוב
<u>8,296</u>	<u>11,553</u>	הכנסות נדחות בגין היטלי פיתוח מים
(19,743)	(9,571)	מזומנים נטו, שנבעו (ששימשו) מפעילות השקעה
-----	-----	
		<u>תזרימי מזומנים מפעילות מימון:</u>
(5,268)	(5,325)	פירעון הלוואות מתאגידים בנקאיים
-	-	דיבידנד ששולם
(5,268)	(5,325)	מזומנים נטו, פעילות מימון
-----	-----	
(9,407)	12,732	עליה (ירידה) במזומנים
<u>34,663</u>	<u>25,256</u>	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת התקופה
<u>25,256</u>	<u>37,988</u>	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף התקופה

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדו"חות הכספיים.

נספח א' - התאמות הדרושות כדי להציג את המזומנים מפעילות שוטפת:

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	
(אלפי ש"ח)		
		הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי המזומנים:
		פחת והפחתות
		הפרשה לחובות מסופקים
		שיערוך הלוואות מתאגידים בנקאיים
		מימוש הכנסות נדחות מהיטלי פיתוח
16,840	18,621	
(2,897)	(533)	
(12)	(6)	
<u>(11,206)</u>	<u>(11,843)</u>	
2,725	6,239	
-----	-----	
		שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות:
		(עליה) ירידה ביתרות צרכנים
		(עליה) ירידה בחייבים ויתרות חובה
		עליה (ירידה) בספקים ונותני שירותים
		שינוי ביתרות בגין בעל שליטה
		עלייה בזכאים ויתרות זכות
		(שינוי) ביתרות עובדים ומוסדות בגין שכר
		(שינוי) בהשקעות בניירות ערך
		שינוי בעתודה למס
(1,723)	(4,536)	
(357)	220	
(2,845)	3,810	
(2,723)	3,303	
(901)	4,923	
93	(174)	
7,874	260	
<u>379</u>	<u>262</u>	
(203)	8,068	
-----	-----	
<u>2,522</u>	<u>14,307</u>	סך התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדו"חות הכספיים.

ביאור 1 – כללי

א. תיאור החברה

1. מי הרצליה בע"מ (להלן "החברה") הוקמה ביום 19 בנובמבר 2008 לצורך מתן שירותי מכירה ואספקת מים, ומתן שירותי ביוב בתחום העיר הרצליה, בהתאם לחוק תאגידי מים וביוב התשס"א - 2001 ובהתאם לרישיון ההפעלה שניתן לה לצורך הקמה ופיתוח מערכות מים ביוב וכל פעילות נוספת בתחום משק המים והביוב כפי שהוגדרו בתקנון החברה.
2. החברה הינה בבעלות מלאה של עיריית הרצליה.
3. רישיון ההפעלה ניתן לחברה על ידי הממונה על תאגידי מים ביוב ברשויות המקומיות במשרד הפנים ביום 1 בספטמבר 2009 למשך 25 שנים.

ב. הגדרות

- דוחות כספיים אלה :
- החברה – מי הרצליה בע"מ.
- צדדים קשורים - כמשמעותם בגילוי דעת 29 של לשכת רואי חשבון בישראל.
- העירייה – עיריית הרצליה .
- הממונה – הממונה על עניני החברות לשירותי מים וביוב.
- החוק- חוק תאגידי מים וביוב התשס"א-2001.

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית

א. בסיס הצגת הדוחות הכספיים

דוחות כספיים אלה נערכו על פי כללי חשבונאות מקובלים בישראל. בהתאם לתקן חשבונאות מספר 34 - הצגה של דוחות כספיים ובהתאם להוראות הגילוי שבסעיפים 6 ו 10 בכללי תאגידי מים וביוב (דוחות תקופתיים ומיידים) התשי"ע 2010, הכוללים דרישות רלבנטיות לגילוי בקשר עם אומדנים ומתכונת ההצגה של רשות המים.

ב. מזומנים ושווי מזומנים

מזומנים ושווי מזומנים נחשבים על ידי החברה כהשקעות שנוילותן גבוהה, הכוללות פיקדונות בתאגידי בנקאיים לזמן קצר ואג"ח מדינה שתקופתם המקורית אינה עולה על שלושה חודשים ממועד ההשקעה ואשר אינם מוגבלים בשעבוד.

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – (המשד)

ג. השקעות בניירות ערך

- על פי חוזר המנהל הכללי (משרד הפנים) 2/2020 מדיניות השקעות המותרת לחברה :
1. איגרות חוב של מדינת ישראל הנסחרות בבורסה כולל תעודות מלווה קצר מועד.
 2. פיקדונות לזמן קצוב.
 3. אג"ח חברות בדירוג מעלות A ומעלה בהיקף של עד 25% מכלל תיק ההשקעות.
 4. 15% נוספים מכלל תיק ההשקעות, השקעה באג"ח חברות בדירוג מעלות AA ומעלה.
 5. מניות של חברות הנכללות במדד ת"א 125 בהיקף עד 10% מכלל התיק.

ד. הפרשה לחובות מסופקים

הנחיות חשבונאיות של רשות המיס בדבר חישוב הפרשה לחובות מסופקים – בתאריך 4 במרץ 2014 פרסמה רשות המיס הנחיות לחישוב הפרשה לחובות מסופקים. העקרונות שנקבעו בו הם כדלקמן :

החובות המסופקים יכללו סיכום של הפרשה כללית והפרשה ספציפית. לעניין זה :

"הפרשה כללית" – סך החיובים בשלוש השנים האחרונות, כשהוא מוכפל בשיעור החיובים שלא נגבו הנמוך ביותר, שהיה בארבע שנים האחרונות. לסכום זה, יתווסף סך כל החובות שגילם מעל שלוש שנים ואשר אינם מצויים בהסדר תשלומים ויופחת ממנו סכום ההפרשה הספציפית, ככל שהייתה, בגין התקופה השוטפת.

"הפרשה ספציפית" – אומדן שיערך ע"י התאגיד, בהתייחס לחובות ספציפיים בגין חייבים שלא ניתן לאתרם, חייבים בכינוס נכסים, או בהליכי פשיטת רגל וחובות אחרים שהתאגיד סובר שלא יגבו במלואם או חלקם.

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – המשך

ה. רכוש קבוע

1. החברה מיישמת את תקן חשבונאות מספר 27 "רכוש קבוע" הקובע את הטיפול החשבונאי ברכוש קבוע תוך התאמה להנחיות רשות המיס בנשוא הרכוש הקבוע מוצג על בסיס העלות בניכוי פחת שנצבר. העלות כוללת הוצאות הניתנות לייחוס ישיר לרכישת הנכס.
2. עלות נכסים שהוקמו באופן עצמי כוללת את עלות החומרים ושכר עבודה ישיר, וכן כל עלות נוספת שניתן לייחס במישרין להבאת הנכס למיקום ולמצב הדרושים לכך שהוא יוכל לפעול באופן שהתכוונה ההנהלה. שיפורים נזקפים לעלות הנכסים ואילו הוצאות אחזקה ותיקונים נזקפות לדוח רווח והפסד עם היווצרותן. מתקני מיס וביוב כוללים את מצבת המתקנים ששימשו את העירייה באספקת שירותי מיס וביוב ערב הקמת והפעלת התאגיד, ואשר הועברו לחברה בהתאם להנחיות הממונה, ובאישורו, ומתקנים אחרים שנרכשו או הוקמו מאו.
3. תשלומים על חשבון רכוש קבוע בהקמה - השקעה בעבודות תשתיות שטרם הסתיימו.
4. מענקים - מענקים המתקבלים מהמדינה, והמיוחסים לרכוש קבוע, מקוזזים מעלות ההשקעה.
5. החברה בחרה למדוד את הרכוש הקבוע שלה לפי מודל העלות. הפחת מחושב לפי שיטת הקו הישר על פני אומדן תקופת אורך החיים השימושי של הנכסים.
6. להלן אורך החיים השימושי של הנכסים (כפי שנקבעו ע"י רשות המיס):

סוג הנכס		אורך החיים (בשנים)	
		נכסים בפעילות מיס	נכסים בפעילות ביוב
ציוד ומתקנים:			
ציוד אלקטרו מכני (לרבות משאבות)	15	15	15
קדיחה	30	-	-
מבנים	40	40	40
ציוד במתקני טיפול מיס / וטיהור שפכים	10	10	10
מיכליות מיס	20	-	-
גנרטורים	15	15	15
מערכת פיקוד ובקרה	15	15	15
בריכות מיס ומגדלים	40	-	-
מוני מיס:			
	6	-	-
צנרת:			
פלדה	40	15	15
אסבסט	30	35	35
בטון	-	30	30
p.v.c	25	40	40
פוליאתילן (PE, מצולב, משוריין)	40	45	45
מחשבים ותוכנות ריהוט וציוד:			
מחשבים ותוכנות		3.33-4	
ריהוט וציוד		7-15	
כלי רכב:		15	

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – המשך

1. אסרכוש אחר וזכויות מים

זכויות לרכישת מים מחברת מקורות בע"מ מוצגות לפי הערכת שמאי משנת 2008, ומופחתות החל מהשנה למשך 10 שנים. ראה באור 9

2. הכרה בהכנסות

החברה מיישמת את הוראות תקן חשבונאות מספר 25 של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות "הכנסות" (להלן – "התקן"). התקן מטפל בהכרה בהכנסות משלושה סוגי עסקאות כדלקמן:
מכירת סחורות, הספקת שירותים והכנסות מריבית, תמלוגים ודיבידנדים וקובע את הטיפול החשבונאי הנדרש (כללי הכרה, מדידה, הצגה וגילוי) לגבי שלושת סוגי עסקאות אלו. כמו כן, התקן קובע כי הכנסות תימדדנה לפי השווי ההוגן של התמורה שהתקבלה או אמורה להתקבל. במקרים בהם ההסדר בין הצדדים כולל למעשה עסקת מימון, קובע התקן כי השווי ההוגן של התמורה יקבע על ידי היוון כל התקבולים וזקיפת ההפרש שבין השווי ההוגן והסכום הנקוב של התמורה כהכנסת ריבית על פני תקופת האשראי. היוון התקבולים מבוצע כאשר תקופת האשראי עולה על תקופת האשראי המקובלת.

1. הכנסות מאספקת מים ושירותי ביוב נרשמות על בסיס מצטבר.
2. הכנסות מהיטלים ומדמי הקמה אשר משקפות את השתתפות התושבים בעלויות פיתוח נרשמות כהכנסות נדחות. מימושו נפרש לאורך תקופת המימוש הממוצעת בנכסים (25 שנים).
3. החברה זוקפת ריבית על חובות בפיגור בהתאם לכללי התאגיד מים וביוב (אמות מידה לשירות) (התשע"א – 2011) ריבית הפיגורים נקבעה לשיעור של 4% לשנה.

ה. רישום הוצאות

הוצאות נרשמות על בסיס מצטבר.

ט. בסיס הצמדה

נכסים והתחייבויות הצמודות למדד המחירים לצרכן נכללו לפי המדד המתאים לגבי כל נכס וכל התחייבות. מדד המחירים לצרכן בגין חודש דצמבר 2021 ו- 2020 הינו 117.03 ו- 113.84 נקודות בהתאמה. שיעור הירידה בשנים 2021 ו- 2020 הינו 2.8% ו- (0.7%) בהתאמה.

י. שימוש באומדנים ובהערכות

בעריכת הדוחות הכספיים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים, נדרשת הנהלת החברה להשתמש בשיקול דעת בהערכות, אומדנים והנחות אשר משפיעים על יישום המדיניות ועל סכומים של נכסים והתחייבויות, הכנסות והוצאות. יובהר שהתוצאות בפועל עלולות להיות שונות מאומדנים אלה. בעת גיבושם של אומדנים חשבונאיים המשמשים בהכנת הדוחות הכספיים של החברה, נדרשת הנהלת החברה להניח הנחות באשר לנסיבות ואירועים הכרוכים באי וודאות משמעותית. בשיקול דעתה בקביעת האומדנים, מתבססת הנהלת החברה על ניסיון העבר, עובדות שונות, גורמים חיצוניים ועל הנחות סבירות בהתאם לנסיבות המתאימות לכל אומדן. האומדנים וההנחות בבסלסם נסקרים באופן שוטף. שינויים באומדנים חשבונאיים מוכרים בתקופה שבה תוקנו האומדנים ובכל תקופה עתידית מושפעת.

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – המשך

יא. מכשירים פיננסיים

לחברה נכסים והתחייבויות פיננסיים (מכשירים פיננסיים) הכוללים בין היתר מזומנים ושווי מזומנים, לקוחות, חייבים שונים, הלוואות, ספקים, וזכאים שונים, בסיסי ההצמדה, שיעורי הריבית וזמני הפירעון של המכשירים הפיננסיים מפורטים בביאורים לדוחות הכספיים. השווי ההוגן של המכשירים הפיננסיים נקבע בהתאם למחירי השוק שלהם או לציטוטים ממוסדות פיננסיים. ובהעדר מחיר שוק או ציטוט ממוסד פיננסי נקבע השווי ההוגן בהתאם למודל להערכת שווי.

יב. מיסים נדחים

התאגיד מבצע ייחוס מיסים בשל הפרשים זמניים (Temporary Differences). הפרשים זמניים הינם הפרשים בין ערך הנכסים וההתחייבויות לצורכי מס לבין ערכם בספרים. יתרות המיסים הנדחים מחושבות בהתאם לגישת ההתחייבות לפי שיעורי המס שיחולו בעת ניצול המיסים הנדחים או בעת מימוש הטבת המס. בהתבסס על שיעורי המס וחוקי המס אשר חקיקתם הושלמה למעשה עד תאריך המאזן. ראה באור 23 מיסים על ההכנסה.

יג. ירידת ערך נכסים

החברה מיישמת את תקן חשבונאות מספר 15 בדבר ירידת ערך נכסים (להלן " התקן"). התקן קובע נהלים שעל החברה ליישם כדי להבטיח שנכסיה במאזן (שלגביהם חל התקן), לא יוצגו בסכום העולה על סכום בר – השבה שלהם, שהינו הגבוה מבין מחיר המכירה נטו לבין שווי השימוש (ערך הנוכחי של אומדן תזרימי המזומנים העתידיים הצפויים לנבוע מהשימוש בנכס וממימושו). על פי עמדת רשות המיס הפחתת ערך הנכסים אמורה להתבצע במידה וההכנסות המהוונות הנובעות מהנכסים בתקופת הפעילות ההנדסית / כלכלית נמוכות מערך הנכסים וגם התמורה ממכירתם נמוכה מעלותם בספרים. הבחינה של סך ההכנסות המתקבלות ביחס לעלות הנכסים בספרים מבוצעת למכלול הנכסים לפי יחידה מניבת רווחים. במקרה של תאגידים יש להסתכל על אספקת המיס ועל הולכות הביוב (כל אחד בנפרד) כיחידה מניבת רווחים – בכל יחידה מניבת רווחים ניתן לזהות את ההכנסות. בנוסף מכלול כלל הנכסים אמורים לשרת את כלל הפעילות. המבחן להפחתת נכסים הוא אם ההכנסות המתקבלות בגין יחידה שוות או עולות על ערך הנכסים שמשמשים לאספקת מיס או להולכת ביוב. לאור עמדת רשות המיס אין מקום להפחתת ערך נכסים לגבי זכויות המיס ראה ביאור 12.

ביאור 3 – מזומנים ושווי מזומנים

ליום 31 בדצמבר		
2020	2021	
(אלפי ש"ח)		
10,907	11,948	מזומנים
14,349	26,040	פיקדונות
<u>25,256</u>	<u>37,988</u>	

ביאור 3א' – השקעות בניירות ערך

ליום 31 בדצמבר		
2020	2021	
(אלפי ש"ח)		
45,083	35,116	אג"ח ממשלתי
13,667	20,659	אג"ח חברות
-	2,715	מניות
<u>58,750</u>	<u>58,490</u>	

ביאור 4 – לקוחות-צרכנים

ליום 31 בדצמבר		
2020	2021	
(אלפי ש"ח)		
17,305	16,959	חובות פתוחים
22,883	28,747	הכנסות לקבל
2,785	1,803	סקים לגביה
42,973	47,509	
(12,631)	(12,098)	(*) בניכוי הפרשה לחובות מסופקים
<u>30,342</u>	<u>35,411</u>	
הפרשה לחובות מסופקים (*)		
15,528	12,631	יתרת פתיחה
100,231	105,708	הכנסות השנה משרותי מים וביוב
1,003	1,057	הפרשה לחובות מסופקים שנוצרו השנה
(3,900)	(1,590)	עדכון הפרשה לחובות מסופקים בגין שנים קודמות
<u>12,631</u>	<u>12,098</u>	

ביאור 5 – רשות מקומית - בעל שליטה

היתרה הינה בגין התחשבנות שוטפת .

ביאור 6 – חייבים ויתרות חובה

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
666	544	מס נדחה לז"ק
1	1	חייבים שונים
122	104	הוצאות מראש
<u>200</u>	<u>120</u>	הכנסות לקבל (מענק לאוכלוסייה מיוחדת)
<u>989</u>	<u>769</u>	

ביאורים לדוחות הכספיים

מי הרצליה בע"מ

ביאור 7 – רכוש קבוע

א. ההרכב

מחשבים		מכון טיהור שפכים	צנרת ומתקני ביוב	צנרת ומתקני מים	מלאי בסיסי	עלות
תוכנות ריהוט סה"כ	וציוד					
559,814	1,532	114,077	218,151	225,038	1,016	יתרה ליום 1 בינואר 2020
50,020	3	-	31,365	18,652	-	תוספות לשנה
(11,653)	-	-	(7,939)	(3,714)	-	גריעות השנה
598,181	1,535	114,077	241,577	239,976	1,016	יתרה ליום 31 בדצמבר 2020
60,515	54	-	21,548	38,913	-	תוספות לשנה
(11,489)	-	-	(3,063)	(8,426)	-	גריעות השנה
647,207	1,589	114,077	260,062	270,463	1,016	יתרה ליום 31 בדצמבר 2021
-----	-----	-----	-----	-----	-----	
פחת נצבר						
304,537	1,280	63,840	107,442	131,975	-	יתרה ליום 1 בינואר 2020
16,117	142	3,457	5,778	6,740	-	תוספת לשנה
(11,653)	-	-	(7,939)	(3,714)	-	גריעות לשנה
309,001	1,422	67,297	105,281	135,001	-	יתרה ליום 31 בדצמבר 2020
17,899	112	3,363	6,793	7,631	-	תוספות לשנה
(11,489)	-	-	(3,063)	(8,426)	-	גריעות השנה
315,411	1,534	70,660	109,011	134,206	-	יתרה ליום 31 בדצמבר 2021
-----	-----	-----	-----	-----	-----	
עלות בניכוי פחת שנצבר						
<u>289,180</u>	<u>113</u>	<u>46,780</u>	<u>136,296</u>	<u>104,975</u>	<u>1,016</u>	ליום 31 בדצמבר 2020
עלות בניכוי פחת שנצבר						
<u>331,796</u>	<u>55</u>	<u>43,417</u>	<u>151,051</u>	<u>136,257</u>	<u>1,016</u>	ליום 31 בדצמבר 2021

ביאורים לדוחות הכספיים

מי הרצליה בע"מ

ביאור 7 – רכוש קבוע (המשך)

ב. ההרכב :

בין החברה לעירייה נחתם הסכם לעניין העברת הנכסים והפעילות בתחום המים והביוב מהעירייה לחברה, טרום הקמת החברה. עקרי ההסכם הינם כדלקמן :

א. העירייה העבירה לחברה, את כל נכסי המים והביוב. שווי התמורה נקבע בהתאם להערכת שווי נכסי משק המים והביוב של העירייה שבוצעו עפ"י הנחיות הממונה ובאישורו. להלן סיכום שווי נכסי המים והביוב כפי שאושרו ע"י הממונה :

<u>עלות</u> <u>אלפי ש"ח</u>	<u>פחת שנצבר</u> <u>אלפי ש"ח</u>	<u>יתרה</u> <u>אלפי ש"ח</u>	
187,157	101,595	85,562	נכסי מים (*)
<u>242,048</u>	<u>105,164</u>	<u>136,884</u>	נכסי ביוב
<u>429,205</u>	<u>206,759</u>	<u>222,446</u>	

(*) כולל זכויות מים בסך של 7,225 אלפי ש"ח.

ב. בתמורה להעברת והמחאת הממכר לחברה התחייבה בזאת החברה כלפי העירייה כדלקמן :

1. להקצות לעירייה את המניות המוקצות לפי שווי של 133,468 אלפי ש"ח, המהווים 60% מסך התמורה.
2. להנפיק שטר הון נדחה לפי שווי של 11,122 אלפי ש"ח המהווה 5% מסך התמורה.
3. לפרוע הלוואת בעלים בסך של 77,856 אלפי ש"ח המהווה 35% מסך התמורה.

ג. הלוואת הבעלים נפרעה במהלך 2010 ע"י קבלת אשראי לזמן ארוך מתאגידים בנקאיים.

ד. פרטים בדבר נכסים שהופחתו במלואם נכון ליום 31 בדצמבר 2021.

<u>פריט</u>	<u>צנרת ומתקני מים</u>	<u>צנרת ומתקני ביוב</u>	<u>מכון טיהור שפכים</u>	<u>סה"כ</u>
צנרת	14,874	43,401	-	58,275
תחנות שאיבה	1,700	7,890	-	9,590
קידוחים	19,699	-	-	19,699
מדי מים	18,860	-	-	18,860
דיזל גנראטורים	1,090	1,905	-	2,995
ציוד אלקטרו מכני	1,485	-	17,751	19,236
אחר	-	634	2,940	3,574
סה"כ	<u>57,708</u>	<u>53,830</u>	<u>20,691</u>	<u>132,229</u>

מי הרצליה בע"מ

ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 8 - רכוש קבוע בהקמה

<u>סה"כ</u> <u>אלפי ש"ח</u>	<u>תשתיות מט"ש</u> <u>אלפי ש"ח</u>	<u>תשתיות ביוב</u> <u>אלפי ש"ח</u>	<u>תשתיות מים</u> <u>אלפי ש"ח</u>	
82,659	8,710	23,985	49,964	יתרה ליום 31 בדצמבר 2020
33,481	662	22,208	10,611	תוספת לשנה
(48,674)	-	(31,363)	(17,311)	רכוש שהופעל במהלך השנה
<u>67,466</u>	<u>9,372</u>	<u>14,830</u>	<u>43,264</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2020
29,425	1,403	21,361	6,661	תוספת לשנה
(59,363)	-	(24,448)	(34,915)	רכוש שהופעל במהלך השנה
<u>37,528</u>	<u>10,775</u>	<u>11,743</u>	<u>15,010</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2021

ביאור 9 - רכוש אחר

זכויות לרכישת מים ממקורות – בשנת 2020 שינתה רשות המים את הכללים שחלו על זכויות המים. נקבע שההכרה בתשואה על זכויות המים תוגבל עד לינואר 2030. לפיכך הופחתו זכויות המים באופן יחסי לתקופה.

ביאור 10 – ספקים ונותני שירותים

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
2,993	2,489	מקורות חברת מים בע"מ
7,464	7,450	הוצאות לשלם (1)
<u>11,763</u>	<u>16,091</u>	ספקים אחרים
<u>22,220</u>	<u>26,030</u>	

(1) הוצאות לשלם

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
3,400	3,667	הפרשה לדמי מים
1,658	1,448	הפרשה לתביעות משפטיות
1,099	1,459	עמלות גביה
438	151	אחזקת רשת מים וביוב
211	343	חשמל
<u>658</u>	<u>382</u>	הוצאות לשלם אחרות
<u>7,464</u>	<u>7,450</u>	

ביאור 11 – זכאים ויתרות זכות

ליום 31 בדצמבר
2020 2021
(אלפי ש"ח)

2,381	3,967	מוסדות ממשלתיים – מע"מ
1,042	4,379	מס הכנסה
<u>3,423</u>	<u>8,346</u>	

ביאור 12 – הלוואה לזמן ארוך – מתאגידים בנקאיים

א. הרכב:

ליום 31 בדצמבר
2020 2021
(אלפי ש"ח)

שיעור ריבית

29,127	23,796	P - 0.15	הלוואה לא צמודה
(5,325)	(5,385)		בניכוי חלויות שוטפות
<u>23,802</u>	<u>18,411</u>		

מועד הפירעון של ההלוואות:

5,325	5,385	שנה ראשונה – חלויות שוטפות
5,325	5,385	שנה שנייה
5,325	5,385	שנה שלישית
5,325	5,385	שנה רביעית
5,325	2,256	שנה חמישית
<u>2,502</u>	-	שנה שישית ואילך
<u>29,127</u>	<u>23,796</u>	

ביאור 13 – הכנסות נדחות מהיטלי פיתוח / ודמי הקמה

ליום 31 בדצמבר
2020 2021
(אלפי ש"ח)

287,283	308,289	הכנסות נדחות מהיטלי פיתוח / ודמי הקמה
<u>66,786</u>	<u>78,629</u>	בניכוי הכנסה שהוכרה
<u>220,497</u>	<u>229,660</u>	

ביאור 14 – התחייבויות בשל סיום יחסי עובד מעביד, נטו

התחייבות החברה בשל סיום יחסי עובד – מעביד מחושבת על בסיס שכרם האחרון של העובדים ליום המאזן ובהתאם לחוק פיצויי פיטורין, החברה משלמת באופן שוטף לקופות הפנסיה / ביטוח מנהלים/ גמל את השתתפותה הסדירה עפ"י הקבוע בחוק. הסכומים שנצברו בקופות אינם מוצגים במאזן מאחר שאינם בשליטתה ובניהולה של החברה.

ביאור 15 - שטר הון נדחה

שטר ההון הונפק לעירייה בתמורה ל – 5% מערך הנכסים שהועברו. שטר ההון אינו נושא ריבית וללא זמן פירעון. שטר ההון יהפוך להלוואה אם וכאשר יהפוך התאגיד לתאגיד אזורי, ובכפוף לאישור הממונה.

ביאור 16 – הון המניות

<u>מונפק ונפרע</u>	<u>רשום</u>	
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>	
<u>100</u>	<u>100,000</u>	מניות רגילות בנות 1 ש"ח

ביאור 17 – רווח גולמי מאספקת מים

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	
(אלפי ש"ח)		
		הכנסות
65,210	68,999	אגרות מים
444	157	מעבודות מים
457	416	שונות
<u>6,104</u>	<u>6,455</u>	היטלי מים
<u>72,215</u>	<u>76,027</u>	

		הוצאות
		עלויות הפקה:
5,602	8,698	דמי מים
(*) 55	57	ארנונה
(*) 262	369	חשמל
809	762	שכר עבודה
479	425	אחזקה ותיקונים
137	139	אחזקת רכב
<u>(*) 198</u>	<u>208</u>	הוצאות פחת
<u>7,542</u>	<u>10,658</u>	

44,796	43,157	רכישת מים ממקורות

7,265	8,146	פחת
(*) 495	508	חשמל
1,630	1,787	שכר עבודה ונלוות
(*) 414	424	ארנונה
2,474	2,266	אחזקת רשת המים
481	463	אחזקת רכב
<u>132</u>	<u>133</u>	ביטוח
<u>12,891</u>	<u>13,727</u>	

<u>6,986</u>	<u>8,485</u>	רווח גולמי מאספקת מים

(*) מוין מחדש

ביאור 18 – רווח (הפסד) גולמי משירותי ביוב

לשנה שנסתיימה
ביום 31 בדצמבר
2020 2021
(אלפי ש"ח)

הכנסות

35,020	37,417	אגרות ביוב
<u>5,103</u>	<u>5,387</u>	היטלי ביוב
40,123	42,804	
-----	-----	

הוצאות

עלויות טיהור שפכים:

3,457	3,363	פחת
2,512	2,424	שכר עבודה ונלוות
2,371	2,428	ארנונה
1,223	1,270	אחזקת מכון טיהור שפכים
342	445	חומרים
1,534	1,613	פינוי בוצה
965	1,119	ניטור ימי ובדיקות חוץ
154	135	אחזקת רכב
<u>1,749</u>	<u>1,822</u>	חשמל
14,307	14,619	
-----	-----	

עלויות שירותי ביוב

5,778	6,793	פחת
1,433	1,287	שכר עבודה ונלוות
495	507	חשמל
4,000	3,793	אחזקת רשת הביוב
227	230	ביטוח
221	226	ארנונה
127	138	אחזקת רכב
<u>298</u>	<u>256</u>	יעוץ ביוב
12,579	13,230	
-----	-----	
<u>13,237</u>	<u>14,955</u>	

רווח (הפסד) גולמי משירותי ביוב

ביאור 19 – עלויות גביה וחובות מסופקים

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
(אלפי ש"ח)		
3,370	3,722	עמלות גביה
(876)	(1,152)	הכנסות מאכיפה
307	286	משלוח חיובים
193	195	הדפסת חשבונות
189	199	עלות אכיפה
571	528	מיכון
105	102	עמלות בנק הדואר
<u>464</u>	<u>507</u>	עמלות כרטיסי אשראי
4,323	4,387	סה"כ עלויות גביה
-----	-----	
(2,897)	(532)	הוצאות (הכנסות) חובות מסופקים
-----	-----	
<u>1,426</u>	<u>3,855</u>	סה"כ עלויות גביה וחובות מסופקים

ביאור 20 – הוצאות הנהלה וכלליות

לשנה שנסתיימה		
ביום 31 בדצמבר		
2020	2021	
(אלפי ש"ח)		
2,057	2,065	שכר עבודה ונלוות
592	613	שירותים מקצועיים
238	241	מוקד עירוני
108	78	דואר ותקשורת
142	112	הוצאות פחת
1,059	969	שכירות משרדים
95	87	חשמל משרדים
59	30	משרדיות ואחזקת משרד
220	231	אחזקת רכב
61	104	אחרות
272	279	ארנונה
43	55	ביטוח
21	15	פרסום
46	45	אגרות
2	30	השתלמויות והדרכה
<u>63</u>	<u>49</u>	ניקיון ואחזקה
<u>5,078</u>	<u>5,003</u>	

(*) הוצג מחדש

ביאורים לדוחות הכספיים

מי הרצליה בע"מ

ביאור 21 – הוצאות (הכנסות) מימון, נטו

לשנה שנסתיימה		
ביום 31 בדצמבר		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
(אלפי ש"ח)		
473	381	ריבית – תאגידיים בנקאיים
128	107	עמלות בנקאיות
		בניכוי :
(21)	(2)	הכנסות ריבית מפיקדונות
163	(2,471)	הכנסות משערוך ניירות ערך
<u>(765)</u>	<u>(792)</u>	הכנסות ריבית לקוחות השנה
<u>(22)</u>	<u>(2,777)</u>	יתרה – הכנסות מימון נטו

ביאור 22 – הכנסות (הוצאות) אחרות, נטו

לשנה שנסתיימה		
ביום 31 בדצמבר		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
(אלפי ש"ח)		
195	195	הכנסות משכר דירה
-	(500)	הפרשה לתביעות
<u>195</u>	<u>(305)</u>	

ביאורים לדוחות הכספיים

מי הרצליה בע"מ

ביאור 23 – מיסים על ההכנסה

- א. בשנות המס 2018-2011 הכנסות החברה פטורות ממס הכנסה המוטל על החברה. תוקף הפטור הוארך מכח סעיף 38 לחוק יסוד הכנסת מיום עד ליום 16 ביוני 2020 וזאת בהתבסס על כך שסעיף 13א' כאמור לעיל מהווה הוראת שעה ובשל כך התאריך אוטומטית, החל ממועד פקיעת הפטור, הכנסות החברה חייבות במס כמפורט בסעיף א' לעיל.
- ב. המיסים השוטפים מחושבים על ההכנסה החייבת לצורכי מס של החברה. ההכנסה החייבת שונה מהרווח לפני מיסים על ההכנסה, בשל הכללת או אי הכללת פרטי ההכנסות הוצאות אשר חייבים במס או ניתנים לניכוי בתקופות דיווח שונות.
- ג. **מיסים נדחים** – בהתאם להוראת רשות המיס, חישוב המיסים הנדחים יערך על בסיס ההפרשים שקיימים בבסיס המדידה החשבונאי ובין בסיס המס בגין התקופה שלאחר 16.6.2020. לא נוצרו מיסים נדחים ביחס להפרשים בתקופת הפטור.
- ד. שיעור מס החברות לשנים 2021 ואילך הינו 23%.

ה. מיסים נדחים – הרכב ותנועה.

רכוש קבוע	חופשה וחומ"ס	דמי הקמה	סה"כ
(אלפי ש"ח)			
יתרה ליום 1.1.21	666	430	287
תנועה בתקופת החשבון	(122)	680	(384)
יתרה ליום 31.12.21	544	1,110	(97)
שיעורי המס שנלקחו	23%	23%	

המיסים הנדחים מוצגים במאזן כדלקמן:

2021	2020	
ליום 31 בדצמבר		
(אלפי ש"ח)		
544	666	במסגרת הרכוש השוטף
(641)	(379)	במסגרת יתרות לזמן ארוך
(97)	287	

ביאורים לדוחות הכספיים

מי הרצליה בע"מ

1. מיסים על ההכנסה הכלולים בדוחות רווח והפסד.

לשנה שנסתיימה		
ביום 31 בדצמבר		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
(אלפי ש"ח)		
(287)	384	הוצאות מיסים נדחים
1,141	3,349	הוצאות מיסים שוטפים
<u>854</u>	<u>3,733</u>	

ביאור 24 – יתרות ועסקאות עם בעל עניין וצדדים קשורים

ליום 31 בדצמבר	
<u>2020</u>	<u>2021</u>
(אלפי ש"ח)	

א. יתרות

<u>3,166</u>	<u>(137)</u>	בעלי מניות - חשבון שוטף (ביאור 5)
--------------	--------------	-----------------------------------

ב. עסקאות

לשנה שנסתיימה		
ביום 31 בדצמבר		
<u>2020</u>	<u>2021</u>	
(אלפי ש"ח)		
8,682	8,715	הכנסות מאגרות מים וביוב
5,134	1,914	הכנסות מעבודות מים וביוב
3,621	3,274	עובדים
3,332	3,413	ארנונה
238	241	מוקד עירוני
185	187	שכר דירה מחסן

ביאור 25 - אירועים לאחר תאריך המאזן והתחייבויות תלויות**תביעות נגד החברה:**

כנגד החברה הוגשה בקשה לאישור תביעה ייצוגית - ת"צ 28569-11-17 (בית המשפט לעניינים מנהליים תל-אביב) בסך 556,457 ש"ח, במסגרתה מלינים המבקשים על גביית תשלומים בגין מכתבי דרישה והוצאות אכיפה בקשר עם חובות מים אשר לא שולמו על ידי תושבים (במלואם ו/או במועדם). הבקשה האמורה הוגשה גם כנגד "מי שבע" (תאגיד המים והביוב של העיר באר-שבע). החברה טרם הגישה לבית המשפט הנכבד את תגובתה, בין היתר, לנוכח העובדה שבמקביל מנוהלים הליכים דומים בפני בית המשפט העליון (עע"מ 2927/15 עיריית תל אביב-יפו נ' ליבוביץ ועע"מ 2748/15 מי אביבים 2010 בע"מ נ' ליבוביץ). במהלך שנת 2021 התקבלה החלטת בית המשפט העליון המקבלת את עיקרי טענות המערערים בהליך הערעור הנ"ל (עיריית תל-אביב-יפו), אשר בעיקרם תומכים בעמדת החברה, ולפיכך, מתקיימים בימים אלה מגעים עם המבקשים בתביעה הייצוגית כנגד החברה בשאלה האם ברצונם להמשיך את ההליך המדובר לנוכח פסיקת בית המשפט העליון, כמתואר לעיל. ניתן להעריך כי סיכויי ההליך נוטים יותר לטובת החברה.

בנוסף, הוגשה כנגד החברה (ובנוסף גם כנגד עוד מספר רב מאוד של תאגידי מים וביוב) בקשה לאישור תביעה ייצוגית - ת"צ 64553-01-20 (שלום, חיפה), במסגרתה טוען המבקש, כי החברה אינה מקיימת את הוראות הדין בכל הנוגע להנגשת אתר האינטרנט של החברה. המבקש העריך את סכום הנזק (הפיצוי) האישי לכל חבר בקבוצה בסך 2,500 ש"ח ולכל הקבוצה המיוצגת (כנגד כלל המשיבים) כ- 1,800,000 ש"ח (וזאת מבלי שפורטו דרך החישוב ו/או אופן החלוקה בין המשיבים). החברה טרם הגישה את תגובתה לבקשה וממילא מאחר ולעמדתה של החברה אתר האינטרנט שלה עומד במלוא דרישות ההנגשה הקבועות בדין, סיכויי ההליך הינם נמוכים, ואף אם ייפסק דבר כנגד החברה הרי שעסקינן, להערכתה של החברה, בסכומים נמוכים.

כמו כן, הוגשה כנגד החברה (ובנוסף גם כנגד עוד שני תאגידי מים וביוב) בקשה לאישור תביעה ייצוגית במסגרת ת"צ 32069-02-21 (מחוזי, תל-אביב), במסגרתה טוען המבקש, כי החברה גבתה "דמי הקמה" ביתר בכל הנוגע לשטחי מרתפי חנייה. המבקש העריך את סכום הנזק (הפיצוי) האישי שלו בסך 11,595 ש"ח ולכל הקבוצה המיוצגת (כנגד החברה) כ- 9,821,000 ש"ח. החברה טרם הגישה את תגובתה לבקשה ובהתאם, טרם ניתן להעריך את סיכויי ההליך.

בנוסף, הוגשו כנגד החברה שתי הודעות צד ג' (במסגרת ת.א. 70677-12-19 (שלום, פתח-תקווה) ו- ת.א. 15343-01-20 (שלום, הרצליה)) על ידי יזם / קבלן, אשר ביצע עבודות תמ"א בבניין מגורים בעיר, ואשר נתבע על ידי שני רוכשי דירות בקשר לאיחור במסירת הדירות לידיהם. לטענת היזם / קבלן האיחור נובע מהתנהלות החברה לגבי חיבורו לרשת המים. החברה הגישה לשני בתי המשפט כתבי הגשה ובהם דחתה את טענות היזם / הקבלן, תוך צירוף מסמכים מאמתים לטענותיה ובהתאם אליהם האשם נובע אך ורק בשל התנהלות היזם / הקבלן. לטעמה של החברה, סיכויי הודעות צד ג' כנגד החברה הן קלושות.

תיאגוד אזורי

- א. בסוף שנת 2018 נכנס לתוקפו תיקון לחוק תאגידי מים וביוב התשס"א-2001, במסגרתו ביקשה רשות המים לקדם רפורמה להקמת מס' חברות אזוריות למים ולביוב ברחבי מדינת ישראל, אשר ימזגו לתוכם רשויות ותאגידיים קיימים.
- ב. יוער, כי במסגרת החוק נקבע, כי תאגידיים קיימים אשר יעמדו באמות מידה קפדניות יוכלו לזכות לפטור מחובות התיאגוד האזורי.
- ג. חרף העובדה ש- 33 תאגידי מים וביוב במדינת ישראל עמדו באמות המידה פיננסיות והתפעוליות, המוגדרות בחוק כמאפשרות את קבלת הפטור האמור בחרה מועצת רשות המים במסגרת החלטתה מיום 23 באפריל 2020, לאיין, הלכה למעשה, את האפשרות לקבלת הפטור, תוך שהיא פועלת לעדכון מפת השיוך ולהגדרה של 30 חברות אזוריות (במקום 11).
- ד. ביום 12 במאי 2020 פורסמה מפת השיוך החדשה ברשומות וקיבלה תוקף משפטי מתייב.
- ה. רשות המים הודיעה לכלל התאגידיים כי בשים לב לצמצום החברות האזוריות ל-30 אין אפשרות כאמור לקבלת פטור מתיאגוד אזורי.
- ו. ביום 2 באוגוסט 2020 נכנסה לתוקף מפת השיוך החדשה.
- ז. בהתאם להוראות הדין הקיים, עד ליום 30.11.2020 נדרש התאגיד, כמו יתר השותפים ב"חברה האזורית" להשלים את כל ההליכים הנדרשים ע"פ חוק להקמת החברה האזורית ולהעברת שירותי המים והביוב לחברה האזורית, לפי העניין, לאחר קבלת אישור הממונה וממועד זה ואילך לספק את שירותי המים והביוב רק באמצעותה.
- ח. במהלך חודש ספטמבר 2020, הוגשו מספר עתירות לבג"צ על ידי תאגידי מים וביוב בישראל כנגד הליך התיאגוד האזורי ומפת השיוך, כמו גם, נגד התנהלות רשות המים והחלטותיה בדרישה למתן צווי ביניים בנושא. במהלך חודש דצמבר 2020, אף הוגשה עתירה כוללת על ידי התנועה למען איכות השלטון בישראל, המבקשת מבית המשפט העליון לאכוף את חובת התיאגוד אשר נכנסה לתוקף ביום 1 בדצמבר 2020, מאוחר יותר הוגשה עתירה נוספת בנושא על ידי מרכז השלטון המקומי המבקש אף הוא לתקוף את חובת התיאגוד בשל הכשלים שנפלו בו והיעדר האפשרות ליישמו במתווה הנוכחי.
- ט. בהתאם להחלטת בית המשפט העליון, דיון אחד בכלל העתירות התקיים ביום 24 במרץ 2021, במהלך הדיון התרשם בית המשפט, כי קיימות בעיות יישומיות לא פשוטות בכל הנוגע לחובת התיאגוד האזורי. בית המשפט ביקש מהמדינה להבהיר כיצד בדעתה לתת מענה לקשיים היישומיים שהוצבו בתוך 30 יום, כשבניתיים, וכל עוד לא נקבע אחרת, יכולים התאגידיים להמשיך ולתת שירותי מים וביוב (ובכך ניתנה הגנה לתאגידיים מפני תביעות ייצוגיות וכו'). בשאלת סמכות התאגיד לבצע את שירותי המים והביוב, המדינה הגישה מספר תגובות ובהן פירטה המלצות לפתרון שאלות יישומיות שהוצגו בפניה.
- י. בהתאם להמלצת בית המשפט, התנועה לאיכות השלטון משכה את עתירתה ונותרו, נכון להיום עתירות של תאגידיים, רשויות מקומיות ושל מרכז השלטון המקומי.

ביאור 26 - אירועים לאחר תאריך המאזן והתחייבויות תלויות (המשך)

יא. ביום 1 במרץ 2022, התקיים דיון במסגרתו הוצגו בפני בית המשפט הבעיות שנותרו ביישום הוראות החוק בנושא תיאגוד אזורי כפוי שבעלי המניות מתנגדים לו, טענות בדבר אי מילוי חובתה של רשות המיס לקבוע כללים על פי חוק להסדרת נושא התיאגוד האזורי, אי מענה של רשות המיס לשאלות כלליות ופרטניות, העדר הגנה לדירקטורים שאמורים לאשר את תנאי המיזוג, בעיות פרטניות של התאגידים שהגישו עתירות ועוד.

בית המשפט הביע דעתו שיש חוק שיש לקיים. מנגד, נראה שבית המשפט הבין הקושי לקדם מיזוגים ללא מענה לשאלות הרבות.

בתום הדיון בית המשפט הציע הצעה הכוללת 2 חלופות לגביהן ביקש התייחסות בכתב של העותרים תוך 30 ימים: אפשרות אחת- שבית המשפט יתן פסק דין.

אפשרות שניה- משיכה של העתירות ובמקביל קביעה, כי תוך 3 חודשים כל תאגיד יפנה לרשות המיס עם בעיות קונקרטיות ביישום המיזוג.

לא יופעלו סנקציות כנגד תאגיד שפנה בשאלות, עד סוף השנה או עד 3 חודשים ממועד קבלת תשובה מרשות המיס, לפי המאוחר.