



פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 17.9.2025 – בחינת עמידה בתנאי סף וחלוקת התקציב במסגרת מבחנים לתמיכה של משרד ההתיישבות והמשימות הלאומיות בגופים המפעילים מכינות קדם צבאיות שפוננו ממקום מושביהן בשל המלחמה בדרום ובצפון (2025)

חברי הוועדה:

אבי מאיר - מנכ"ל, יו"ר הוועדה
עו"ד ענת אילוז - יועצת משפטית, חברת ועדה
רו"ח טובי רוזנר – חשבת, חברת ועדה

משתתפים נוספים:

עומר צור - מנהל אגף מכינות קדם צבאיות
נופך שרגאי - מרכזת בכירה מכינות קדם צבאיות
יוגב גרוס – כלכלן, חברת פארטו בע"מ
טניה ארז – מהנדסת, חברת פארטו בע"מ

רקע

1. ביום 29.7.2025 אישרה ועדת התמיכות את פרסום מבחן התמיכה בגופים המפעילים מכינות קדם צבאיות שפוננו ממקום מושביהן בשל המלחמה בדרום ובצפון (2025).
2. המועד האחרון להגשת בקשות לתמיכה (המועד הקובע) נקבע ליום 28.8.2025.
3. עד המועד להגשת בקשות הוגשו 5 בקשות לתמיכה:
 - א. מכינת גליל עליון - הבקשה עבור השלוחה במטולה.
 - ב. מכינת תבור - הבקשה עבור השלוחה בקרית שמונה.
 - ג. מכינת גל - הבקשה עבור השלוחה במושב נטועה.
 - ד. מכינת רבין - הבקשה עבור השלוחה בקיבוץ ראש הנקרה.
 - ה. מכינת דרור - הבקשה עבור השלוחה בקיבוץ מפלסים.



החלטות

1. ועדת התמיכות קיבלה סקירה מגורמי המקצוע באגף המכינוות לגבי בחינת עמידתם של הגופים המגישים בתנאי הסף המקצועיים המפורטים בסעיף 5 למבחן התמיכה (הסעיפים והדרישות שאינם הנדסיים), כמפורט להלן:

סעיף רלוונטי במבחנים	מהות הסעיף	גל	גליל עליון	דרור	רבין	תבור
(1)5	מוסד רשום כעמותה	V	V	V	V	V
(2)5	המוסד בעל אישור ניהול תקין	V	V	V	V	V
(3)5	המוסד מפעיל מכינה במשך שנת הפעילות (כתב הכרה תקף)	V	V	V	V	V
(4)5	פעילות השלוחה ביישוב המפונה- המכינה פתחה את שנה"ל ביישוב המפונה	V	V	V	V	V
(5)5	תמיכה מקבילה ממשד ממסלתי/ גוף ציבורי	לא	לא	לא	לא	לא
(6)5	הגשת התחייבות חתומה לעמידה בתנאים והחזר	V	V	V	V	V

2. לאור האמור, ועדת התמיכות מאשרת כי כל 5 הבקשות עומדות בתנאי הסף המקצועיים, שאינם הנדסיים.
3. ועדת התמיכות קיבלה סקירה ממהנדסת וכלכלן חברת פארטו בע"מ, שהיא חברת הבקרה של המשד, לגבי בחינת עמידתם של הגופים המגישים בתנאים ההנדסיים לקבלת התמיכה המפורטים בסעיף 6 למבחן התמיכה.
4. ועדת התמיכות בחנה כל אחד מרכיבי בקשות התמיכה והחליטה לגבי כל אחד מהם מי עומד בתנאים שנקבעו במבחן ומי אינו עומד, בהתאם לנימוקים המפורטים בנספח לפרוטוקול זה.
5. ועדת התמיכות מאשרת את סיכום חלוקת התקציב כמפורט להלן:

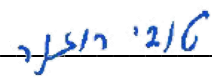
מס"ד	שם המכינה	סך הכל תמיכה מאושרת (₪)	הסתייגויות
1	גל	₪ 964,339	תשלום התמיכה עבור חלק מהפעולות מאושר בכפוף להשלמת מסמכי היתר/פטור מהיתר בהתאם לסעיף 6(א)(4) במבחן התמיכה, כמפורט בנספח לפרוטוקול זה.
2	דרור	₪ 2,514,166	תשלום התמיכה עבור חלק מהפעולות מאושר בכפוף להשלמת מסמכי היתר/פטור מהיתר בהתאם לסעיף 6(א)(4) במבחן התמיכה, כמפורט בנספח לפרוטוקול זה.
3	המדרשה למנהיגות - גליל עליון	₪ 3,569,001	המכינה נדרשת להעביר הסכם שכירות על כלל מתקני המכינה במטולה (למעט שיפוץ מבנה עגורים) עד ליום 2.11.2025 אחרת זכאותה לתמיכה בגין הפרוייקטים שאינם שיפוץ מבנה עגורים תבוטל והיקף התמיכה שאושרה עבורה יחולק בין הפרוייקטים המאושרים של יתר המכינוות בהתאם לקבוע במבחן התמיכה.



הסתייגויות	סך הכל תמיכה מאושרת (₪)	שם המכינה	מס"ד
--	₪ 2,149,931	רבין	4
לגבי עבודות פינוי ופירוק מבנה קים - תשלום התמיכה בכפוף להשלמת מסמכי היתר/פטור מהיתר בהתאם לסעיף 6(א)(4) במבחן התמיכה, כמפורט בנספח לפרוטוקול זה.	₪ 302,564	תבור	5
	₪ 9,500,000	סה"כ:	

6. הוועדה מבקשת מאגף המכינות לשקף במסגרת כתב ההתחייבות שיישלח לכל מכינה את ההתניות והמגבלות שיחולו על מימוש התמיכה.


עו"ד ענת אילון
יועצת משפטית


רו"ח טובי רוזנר
חשבת


מר אבי מאיר
מנכ"ל

נספח לפרוטוקול ועדת תמיכות 17.9.2025 - מבחנים לתמיכה של משרד התיישבות והמשימות הלאומיות בגופים המפעילים מכינות קדם צבאית שפוגו ממקום מושביהן בשל המלחמה בדרום ובצפון (2025)													
מס"ד	שם המכינה	שם שלוחת המכינה	תחום	תיאור הפעולה המבוקשת	מועד ביצוע משוער (חודש/שנה)	פירוט מרכיבי העלות	עלות (₪)	סכום תמיכה מבוקש (₪)	שיעור תמיכה (עוד 75%) מבוקש	החלטת ועדת תמיכות	עלות מאושרת (₪)	סכום מאושר לתמיכה (₪)	אחוז תמיכה
1.01	גל	נטועה	שיפוך או שיקום מבנה קיים	שיפוך מבנה 1 - מרפאה	נוב-25	שיפוך	₪ 635,037	₪ 476,278	75%	מאושר בכפוף להשלמת מסמכי היתר/פטור מהיתר בהתאם לטעיף 6(א)4 במבחני התמיכה	₪ 635,037	₪ 476,278	75%
1.02	גל	נטועה	שיפוך או שיקום מבנה קיים	שיפוך מבנה 2 - השומר החדש (בעבר נקרא הספרייה)	נוב-25	שיפוך	₪ 586,935	₪ 440,201	75%	מאושר בכפוף להשלמת מסמכי היתר/פטור מהיתר בהתאם לטעיף 6(א)4 במבחני התמיכה	₪ 586,935	₪ 440,201	75%
	גל	נטועה		סה"כ ביצוע עבודות הקמה או פיתוח או שיפוך/שיקום בתחום המכינות			₪ 1,221,972	₪ 916,479	75%		₪ 1,221,972	₪ 916,479	75%
1.03	גל	נטועה	מדידות, ניהול תכנון, יעוץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון לביצוע של הקמה או שיפוך/שיקום של מתחם המכינה	בדיקת בטיחות ותברואה מבנה 1 (השומר החדש)	יול-25	בדיקת בטיחות	₪ 8,142	₪ 6,107	75%	מאושר	₪ 8,142	₪ 6,107	75%
1.04	גל	נטועה	מדידות, ניהול תכנון, יעוץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון לביצוע של הקמה או שיפוך/שיקום של מתחם המכינה	בדיקת בטיחות ותברואה מבנה 2 (מבנה המרפאה)	נוב-25	בדיקת בטיחות	₪ 8,142	₪ 6,107	75%	מאושר בכפוף להשלמת מסמכי היתר/פטור מהיתר בהתאם לטעיף 6(א)4 במבחני התמיכה	₪ 8,142	₪ 6,107	75%
1.05	גל	נטועה	מדידות, ניהול תכנון, יעוץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון לביצוע של הקמה או שיפוך/שיקום של מתחם המכינה	אדריכלות	אוג-25	אדריכלות	₪ 47,530	₪ 35,648	75%	מאושר	₪ 47,530	₪ 35,648	75%
	גל	נטועה		סה"כ תכנון וניהול פרויקטים - עבור פרויקטי הקמה או פיתוח או שיפוך/שיקום בתחום המכינות - עד 10% מהיקף הפרויקט המאושר			₪ 63,814	₪ 47,861	75%		₪ 63,814	₪ 47,861	75%
1	גל	נטועה		סה"כ בקשת המכינה			₪ 1,285,786	₪ 964,340	75%		₪ 1,285,786	₪ 964,339	75%
2.01	דרור מרחבים	יד מרדכי	שיפוך או שיקום מבנה קיים	בנייה במכינה יד מרדכי מבנה 313	06/2025	חשבונית מס 582 אורן הנדסה בע"מ-אינסטלציה-ביצוע עבודות ביובים, צנרת ושוחות ביוב כולל חיבור מהמבנה לשוחה הראשית. עבודות צנרת מים חמים וקרים כולל מערכת דלוחין לניקוז כורים ותעלות כולל חיבור לניקוז חיבור מזגנים. טייה- ביצוע הכנת של פינות ומריחות שכבת הרבצה.	₪ 100,300	₪ 60,180	60%	מאושר בכפוף להשלמת מסמכי היתר/פטור מהיתר בהתאם לטעיף 6(א)4 במבחני התמיכה	₪ 100,300	₪ 60,180	60%
2.02	דרור מרחבים	יד מרדכי	שיפוך או שיקום מבנה קיים	בנייה במכינה יד מרדכי - תוספת מבנה ממ"דים למבנה 317	06/2025	חשבונית מס 581 אורן הנדסה בע"מ-אינסטלציה-ביצוע עבודות ביובים, צנרת ושוחות ביוב כולל חיבור מהמבנה לשוחה הראשית.	₪ 41,300	₪ 24,780	60%	מאושר בכפוף להשלמת מסמכי היתר/פטור מהיתר בהתאם לטעיף 6(א)4 במבחני התמיכה	₪ 41,300	₪ 24,780	60%
2.03	דרור מרחבים	יד מרדכי	שיפוך או שיקום מבנה קיים	בנייה במכינה יד מרדכי - תוספת מבנה ממ"דים למבנה 317	07/2025	חשבונית מס 594 אורן הנדסה בע"מ-הנחת המבנה, בנייה של קירות בלוקים בתוך המבנה. אינסטלציה-עבודות צנרת מים חמים וקרים כולל מערכת דלוחין לניקוז כורים ותעלות כולל חיבור לניקוז חיבור מזגנים. טייה- ביצוע הכנת של פינות ומריחות שכבת הרבצה.	₪ 106,200	₪ 63,720	60%	מאושר	₪ 106,200	₪ 63,720	60%
2.04	דרור מרחבים	יד מרדכי	הקמת מבנה חדש	בנייה במכינה יד מרדכי - תוספת מבנה ממ"דים למבנה 317	07/2025	חשבונית מס 595 אורן הנדסה בע"מ-שלד מעטפת+קירות ממ"ד, תקרת ממ"דים, חשמל- צנרת חשמל+חיווט חוטים וקופסאות	₪ 343,380	₪ 206,028	60%	מאושר בכפוף להשלמת מסמכי היתר/פטור מהיתר בהתאם לטעיף 6(א)4 במבחני התמיכה	₪ 343,380	₪ 206,028	60%
2.05	דרור מרחבים	יד מרדכי	שיפוך או שיקום מבנה קיים	בנייה במכינה יד מרדכי מבנה 313	06/2025	חשבונית מס 583 אורן הנדסה בע"מ-חיזוק תקרה בחדר אוכל-ביצוע שבירת קיר וביצוע של עבודות מסגרות, פרופילים לקורה ועמודים לחיזוק לפי מפרט מהנדס. ביצוע עבודות מסגרות פרופיל ועמודים לחיזוק התקרה. ביצוע חיזוק קורה לתקרה, לאחר הורדה של קורה קיימת.	₪ 38,704	₪ 23,222	60%	מאושר	₪ 38,704	₪ 23,222	60%
2.06	דרור מרחבים	יד מרדכי	שיפוך או שיקום מבנה קיים	בנייה במכינה יד מרדכי - תוספת מבנה ממ"דים למבנה 317	06/2025	חשבונית מס 584 אורן הנדסה בע"מ-הירסת קירות פנימיים באיזור המסדרון השייר לחדרים הרטובים-ביצוע עבודות מסגרות פרופיל ועמודים לחיזוק התקרה, ביצוע חיזוק תקרה ע"י קורה מפרופיל פלדה לפי הנחיות המהנדס.	₪ 21,240	₪ 12,744	60%	מאושר	₪ 21,240	₪ 12,744	60%

2.07	דרור מרחבים	יד מרדכי	שיפוע או שיקום מבנה ק"ים	בניה במכניה יד מרדכי מבנה 313	09-12/2025	637,200 ₪	382,320 ₪	60%	מאושר	637,200 ₪	382,320 ₪	60%	יתרת ביצוע ותשלום לפי הסכם - אורן הנדסה-טי"ח-טי"ח פנים וחץ, פרימר-איטום-הכנה לגגות+פרימר, ריצוף-סומסום, ריצוף חדרים, חיפיים, צבע וגבס-אלומיניום, צבע, גבס סופי, אלומיניום-שיש לחלונות, התקנת משקופים והתקנת אלומיניום. גג עפים-קונסטרוקציה והנחת רעפים, עבודות גמר, התקנת דלתות, הספקה והתקנה כלים סניטריים, ניקיון ומסירה
2.08	דרור מרחבים	יד מרדכי	שיפוע או שיקום מבנה ק"ים	בניה במכניה יד מרדכי מבנה 317	09-12/2025	696,200 ₪	417,720 ₪	60%	מאושר	696,200 ₪	417,720 ₪	60%	יתרת ביצוע ותשלום לפי הסכם אורן הנדסה-טי"ח-טי"ח פנים וחץ, פרימר-איטום-מקלחות, הכנה לגגות+פרימר, ריצוף-סומסום, ריצוף חדרים יבשים ורטובים, חיפיים, צבע וגבס-תיקונים וצבע, צבע סופי, אלומיניום-שיש לחלונות, התקנת משקופים והתקנת אלומיניום. עבודות גמר- התקנת דלתות, הספקה והתקנה כלים סניטריים, ניקיון ומסירה
2.09	דרור מרחבים	יד מרדכי	שיפוע או שיקום מבנה ק"ים	בניה במכניה יד מרדכי מבנה ממד"ם	09-12/2025	330,400 ₪	198,240 ₪	60%	מאושר	330,400 ₪	198,240 ₪	60%	יתרת ביצוע ותשלום לפי הסכם- עבודות גמר, עבודות טיח חץ ופנים, עבודות ריצוף, עבודות איטום ומסירה.
2.10	דרור מרחבים	יד מרדכי	שיפוע או שיקום מבנה ק"ים	חשמל מבנה 313+317+ממד"ם	08-09/2025	324,500 ₪	194,700 ₪	60%	מאושר	324,500 ₪	194,700 ₪	60%	הצעת מחיר אורן הנדסה-הפחתו 24,780 ₪ מהצעת המחיר שחוייבו בחשבונית של אורן הנדסה 595 ע"ס 343,380 ₪. הארכת יסוד לבניין, הנוסות צנרת בשילד המבנה, קופסאות גוים, חיווט צנרת, שקעים, תאורה, תנור חימום, חיבור לאלמור חשמלי, הכנות תקשורת, ארון חשמל, אביזרי קצה.
2.11	דרור מרחבים	יד מרדכי	שיפוע או שיקום מבנה ק"ים	מיזוג אויר מבנה 313+317+ממד"ם	09/2025	119,827 ₪	71,896 ₪	60%	מאושר	119,827 ₪	71,896 ₪	60%	הצעת מחיר אורן הנדסה-התקנת מזגנים בחדרים, חדר אוכל, כולל התקנה, צנרת נחושת לפי מטר, קידוח בטון, מקלות סכא, מנף, פלנאטש התקן לממד, פיקוד קורי למזגן
2.12	דרור מרחבים	יד מרדכי	עבודות פיתוח עבור מבני המכניה, כגון: שיקום קו ביוב, הצללות, הגנשת מבנים וכדומה, לא כולל רהוט ומתקני חץ	פיתוח מבנים 313+317+ממד"ם ש לב א	09/2025	552,240 ₪	331,344 ₪	60%	מאושר	552,240 ₪	331,344 ₪	60%	הצעת מחיר אורן הנדסה- משטח בטון-עבודות עפר, קידוח כולנסאות לפי מפרט, תעלות ניקוז-חפירה לתעלה, פריסת של בד, מילוי בור, פריסה של צינור, מילוי חפץ, עבודות בטון למדרגות-חפירה של השטח ומילוי, קידוח בורות, עבודות ביסוס, עבודת אפסנט, עבודות גמר, פינוי פסלות.
2.13	דרור מרחבים	יד מרדכי	עבודות פיתוח עבור מבני המכניה, כגון: שיקום קו ביוב, הצללות, הגנשת מבנים וכדומה, לא כולל רהוט ומתקני חץ	פיתוח מבנים 313+317+ממד"ם ש לב ב	09/2025	671,184 ₪	402,710 ₪	60%	מאושר	671,184 ₪	402,710 ₪	60%	הצעת מחיר דרך ישרים- צלחת יישר והידוק, מצעים שכבה, חפירה ופינוי, ריצוף מסעה וחניית, מדרגות ריצוף שכלים, אבן משישית, הנבחת בריכות אישור מילוי אדמה, הספקת מילוי אדמה, מלעה, הנחת תא חשמלי, הנחת צנרת אפורה לחשמל, הנחת שרוליים ליגנון
סה"כ ביצוע עבודות הקמה או פיתוח או שיפוע/שיקום בתחום המכניות													
60%	דרור מרחבים	יד מרדכי				3,982,675 ₪	2,389,605 ₪	60%		3,982,675 ₪	2,389,605 ₪	60%	
2.14	דרור מרחבים	יד מרדכי	מדידות, ניהול תכנון, יעוץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון לביצוע של הקמה אושיפוע/שיקום של מתחם המכניה	שירותי פיקוח-מבנים 313+317+מבנה ממ"דים	06/2025	21,240 ₪	14,868 ₪	70%	מאושר	21,240 ₪	14,868 ₪	70%	חשבונית מס 510110 בולרס השקעות נדלן בע"מ- שירותי ניהול בניה, פיקוח צמוד ותיואם על ביצוע העבודות, פיקוח על הקבלן לרבות קבלן משנה, ייעוץ מקצועי, מתן דיווח סופי ומפורט, מעקב אחר התקדמות העבודות, מדידת כמות, מתן אישום לתשלום (מצ"ב הסכם-חשבונית חודשית)
2.15	דרור מרחבים	יד מרדכי	מדידות, ניהול תכנון, יעוץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון לביצוע של הקמה אושיפוע/שיקום של מתחם המכניה	שירותי אדריכלות ועיצוב פנים -כיתות	06/2025	10,620 ₪	7,434 ₪	70%		10,620 ₪	7,434 ₪	70%	הרכיב אינו עומד בתנאי המבחן ולא ייתמך. בהתאם לסעיף 2.4 (למבחן התמיכה), פעילות נחמכת בתחום התכנון יכולה להינתן רק לגבי פרויקטים שאושרו בהתאם לסעיף 1.4 (למבחן התמיכה (העבודות נעזו לבדיקת מבוקש התכנון)), מכיוון שמדובר בסעיפי תכנון של מבנים יבילים עתידיים לשנת 2026 - ולכן אינם חלק מבקשת התמיכה הנוכחית - לא ניתן לאשר ולתמוך בתכנון מסוג זה.
2.16	דרור מרחבים	יד מרדכי	מדידות, ניהול תכנון, יעוץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון לביצוע של הקמה אושיפוע/שיקום של מתחם המכניה	שירותי פוטוגרמטרי -סימון כלונסאות מבנה 317	06/2025	3,304 ₪	2,313 ₪	70%	מאושר	3,304 ₪	2,313 ₪	70%	חשבונית מס S0125000488 פוטו מאפ-סימון כלונסאות, סימון קו בניין
2.17	דרור מרחבים	יד מרדכי	מדידות, ניהול תכנון, יעוץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון לביצוע של הקמה אושיפוע/שיקום של מתחם המכניה	שירותי פיקוח-מבנים 313+317+מבנה ממ"דים	07/2025	21,240 ₪	14,868 ₪	70%	מאושר	21,240 ₪	14,868 ₪	70%	חשבונית מס 51028 בולרס השקעות נדלן בע"מ- שירותי ניהול בניה, פיקוח צמוד ותיואם על ביצוע העבודות, פיקוח על הקבלן לרבות קבלן משנה, ייעוץ מקצועי, מתן דיווח סופי ומפורט, מעקב אחר התקדמות העבודות, מדידת כמות, מתן אישום לתשלום (מצ"ב הסכם-חשבונית חודשית)
2.18	דרור מרחבים	יד מרדכי	מדידות, ניהול תכנון, יעוץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון לביצוע של הקמה אושיפוע/שיקום של מתחם המכניה	ביקור ליעוץ עבור מבנים 313+317+מבנה ממ"דים	07/2025	2,360 ₪	1,652 ₪	70%	מאושר	2,360 ₪	1,652 ₪	70%	חשבונית מס 1013 רצ'ר הנדסה- ביקור בשטח המבנים עבור יעוץ עם הקבלן והאדריכלות

2.19	דרור מרחבים	יד מרדכי	מידות, ניהול תכנון, יעוץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון לביצוע של הקמה אושפיון/שיקום של מתחם המכינה	ביקור לייעוץ עבור מבנים 317+313+מבנה ממ"דים	07/2025	חשבונית מס 1000 לצ"ר הנדסה- קונסטרוקטור, תשלום 80% לאחר מסירת תכנית עבודה וכמויות.	9,440 ₪	6,608 ₪	70%	הרכיב אינו עומד בתנאי המבחן ולא ייתמך. בהתאם לסעיף 2)4 למבחן התמיכה, פעילות נתמכת בתחום התכנון יכולה להינתן רק לגבי פרויקטים שאושרו בהתאם לסעיף 1)4 למבחן התמיכה (העבודות עומן לגביהן מבוקש התכנון). מכיוון שמדובר בסעיפי תכנון של מבנים יבילים עתידיים לשנת 2026 - ולכן אינם חלק מבקשת התמיכה הנוכחית - לא ניתן לאשר ולתמוך בתכנון מסוג זה.	0 ₪	0 ₪	70%		
2.20	דרור מרחבים	יד מרדכי	מידות, ניהול תכנון, יעוץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון לביצוע של הקמה אושפיון/שיקום של מתחם המכינה	שירותי פיקוח-מבנים 317+313+מבנה ממ"דים	08/2025 12/2025	הסכם בולצ'ר השקעות ונדל" בע"מ-שירותי ניהול בניה, פיקוח צמוד ותואום על ביצוע העבודות, פיקוח על הקבלן לרבות קבלן משנה, ייעוץ מקצועי, מתן דיווח שוטף ומפורט, מעקב אחר התקדמות העבודות, מדידת כמויות, מתן אישורים לתשלום, הבניה אמורה להסתיים בסוף 12/25 (מצ"ב הסכם-חשבונית חודשית)	106,200 ₪	74,340 ₪	70%	מאושר	106,200 ₪	74,340 ₪	70%		
2.21	דרור מרחבים	יד מרדכי	מידות, ניהול תכנון, יעוץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון לביצוע של הקמה אושפיון/שיקום של מתחם המכינה	ייעוץ בטיחות אש	09/2025	הצעת מחיר אידלמן - סיור מקדים לסימון אמצעי כיבוי קיימים, תכנון בטיחות אש ראשוני כולל הנחיות לביצוע, אישור התוכנית מראשות הכבאות, ביקורת גמר בבניה ואיסוף זמין אישור התקנה.	9,440 ₪	6,608 ₪	70%	מאושר	9,440 ₪	6,608 ₪	70%		
2.22	דרור מרחבים	יד מרדכי	מידות, ניהול תכנון, יעוץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון לביצוע של הקמה אושפיון/שיקום של מתחם המכינה	נספחים סניטריים ותוכנית עבודה	09/2025	הצעת מחיר אמ.אס הנדסה-עריכת נספח סניטרי להיתר בניה, תכנון קן המים אל המבנה, הכנת קובץ לאדריכל, הכנסת סימית מים עבור ראשות הכבאות, ליווי עד טופס 4	14,160 ₪	9,912 ₪	70%	מאושר	14,160 ₪	9,912 ₪	70%		
סה"כ תכנון וניהול פרויקטים - עבור פרויקטי הקמה או פיתוח או שיפוץ/שיקום במתחם המכינות - עד 10% מהיקף הפרויקט המאושר													177,944 ₪	124,561 ₪	70%
סה"כ בקשת המכינה													4,180,679 ₪	2,528,208 ₪	60%
2	דרור מרחבים	יד מרדכי											2,514,166 ₪	4,160,619 ₪	60%
3.01	המדרשה למנהיגות - גליל עליון	מטולה	שיפוץ או שיקום מבנה קיים	שיפוץ 2 כיחות בבית ספר נדיב לטובת המכינה	יוני-יולי 2025	שיקום בטונים מילוי מלט מהיר מסביב לשריח אויטום תיקון שיפועים בגגות דלת עץ חד-כנפית פתיחה רגילה, צנורות פלסטיים למים קרים וחמים בקוטר 20 מ"מ, 25 מ"מ, ברזים תיקון נזילה בצנרת מים תאורה מפוליקרבונט להתקנה לקיר אדני חלונות משיש מירוק קירות בשכבה אחת של שפכטל סינטטי בשתי שכבות לפחות חיידוש צבע קיים על קירות ותקרות ב"סופרקריל חלון אלומיניום החלפת מנגנון פתיחה ונעילה, לרבות ידיות בחלונות ופירוק הקיים אבן כורכרית לחיפוי קירות חוץ פירוק זהיר של גדר לצורך הכנסה או הוצאת ציוד והרכבתה מחדש כיסוי גגות בלוחות רב שכבתיים מפוליקרבונט תקרה אקוסטית חיזוק תקרה פירוק דלתות פירוק עמדת כיבוי אש פירוק גלאי עשן, פירוק מחיצות גבס	1,087,010 ₪	815,257 ₪	75%	מאושר בכפוף להשלמת הסכמי שכירות / הרשאה לשימוש בכל המבנים הכלולים בפרויקט וכן תכנון עבור שיפוץ זה.	1,087,010 ₪	815,257 ₪	75%		
3.02	המדרשה למנהיגות - גליל עליון	מטולה	שיפוץ או שיקום מבנה קיים	שיפוץ מבנה מגורים עבור המכינה מבנה עגורים	ספטמבר-דצמבר 2025	כלל הסעיפים לפי תכנית אדריכלית מצורפת ואומדן אדריכלי מצורף (כולל שערך עלויות ששל בסיסו נשלחו הצעות המחיר). פירוט מפורט נמצא בהצעת המחיר הנבחרת והחלופיות: הטמנת כלל התשתיות במבנה בתוך הקירות לרבות חשמל, תקשורת מנגנים וכל תשתית אחרת "עבודות עץ ומקבעים בהתאם לתכנית אדריכלית", שיקום מערכת הביוב עבודות איטום גרורת אונן ונוסגרות פלדה מתקני תברואה מתקני חשמל עבודות טיח עבודות ריצוף וחיפוי עבודות צביעה עבודות אלומיניום רכיבים מתחשים בבניין הריסת ופיני פסולת תוספת ניהול, פיקוח בלתי מצופה	4,291,239 ₪	3,218,429 ₪	75%	מאושר	4,291,239 ₪	3,218,429 ₪	75%		

3.03	המדרשה למנהיגות - גליל עליון	מטולה	שיפוץ או שיקום מבנה קיים	שיפוץ מבנה כיתות עבור המכינה	ספטמבר-דצמבר 2025	מבנה מגורים - עגורים. תכנון	מבנה מגורים מקנני תברואה מקנני חשמל מבנה טיח מבנה טיח מבנה ריצוף וחיפוי מבנה צביעה מבנה אלומיניום רכיבים מתוששים בבניין הריסות ופניו פסולת מעלית גג רעפים בלתי מצופה	3,735,855 ₪	2,801,891 ₪	75%	מאשר בכפוף להשלמת הסכמי שכירות/הרשאה לשימוש במבנה כיתות.	3,735,855 ₪	2,801,891 ₪	75%
סה"כ ביצוע עבודות הקמה או פיתוח או שיפוץ/שיקום במתחם המכינות														
3.04	המדרשה למנהיגות - גליל עליון	מטולה	מדידות, ניהול תכנון, עיץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון המכינה לביצוע של הקמה או שיפוץ/שיקום של מתחם	ניהול תכנון, מדידה וקונסטרוקטור	ספטמבר-אוקטובר 2025	מבנה מגורים - עגורים. תכנון		103,840 ₪	77,880 ₪	75%	מאשר בכפוף להשלמת הסכמי שכירות/הרשאה לשימוש במבנה כיתות.	103,840 ₪	77,880 ₪	75%
3.05	המדרשה למנהיגות - גליל עליון	מטולה	מדידות, ניהול תכנון, עיץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון המכינה לביצוע של הקמה או שיפוץ/שיקום של מתחם	ניהול ותכנון מבנה	ספטמבר-אוקטובר 2025	מבנה כיתות. תכנון		53,100 ₪	39,825 ₪	75%	מאשר בכפוף להשלמת הסכמי שכירות/הרשאה לשימוש במבנה כיתות.	53,100 ₪	39,825 ₪	75%
סה"כ תכנון וניהול פרויקטים - עבור פרויקטי הקמה או פיתוח או שיפוץ/שיקום במתחם המכינות - עד 10% מהיקף הפרויקט המאושר														
3	המדרשה למנהיגות - גליל עליון	מטולה						9,271,044 ₪	6,953,283 ₪	75%		9,271,044 ₪	6,953,283 ₪	75%
סה"כ בקשת המכינה														
4.01	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	עבודות עפר	09-12/2025	יישור שטח+עבודות עפר לכל המתחם		41,300 ₪	30,975 ₪	75%	מאושר	41,300 ₪	30,975 ₪	75%
4.02	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	עבודות בטון	09-12/2025	ציקת רצפות בטון מתחתית לבנים		258,420 ₪	193,815 ₪	75%	מאושר	258,420 ₪	193,815 ₪	75%
4.03	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	עבודות בטון	09-12/2025	ציקת מ"ק תקני כולל שילוט ומסנן		295,000 ₪	221,250 ₪	75%	מאושר	295,000 ₪	221,250 ₪	75%
4.04	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	עבודות בנייה	09-12/2025	בניית המבנים בבסיס כחול חיצוי וגבס ורוד פנימי+שכבת צמר לבידוד טרמי ואקוסטי		460,908 ₪	345,681 ₪	75%	מאושר	460,908 ₪	345,681 ₪	75%
4.05	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	עבודות בנייה	09-12/2025	עבודות תקרת נפל		318,010 ₪	238,508 ₪	75%	מאושר	318,010 ₪	238,508 ₪	75%
4.06	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	עבודות בנייה	09-12/2025	עבודות גבס ירוק עבור מציצות מקלחות ושירותים		56,640 ₪	42,480 ₪	75%	מאושר	56,640 ₪	42,480 ₪	75%
4.07	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	מסגרות ונגרות	09-12/2025	עבודות אלומיניום לפי רשימה מצורפת כולל דלתות כניסה לחדר אוכל, 3 כיתות למידה, לכניסה לחדר כביסה וכניסה למקלחות גברים ונשים		153,400 ₪	115,050 ₪	75%	מאושר	153,400 ₪	115,050 ₪	75%
4.08	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	מסגרות ונגרות	09-12/2025	דלתות חוץ לשמונה יחידות מגורים		23,600 ₪	17,700 ₪	75%	מאושר	23,600 ₪	17,700 ₪	75%
4.09	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	מסגרות ונגרות	09-12/2025	דלתות פנימיות לשירותים ומקלחות (8 מקלחות ו 4 שירותים)		20,768 ₪	15,576 ₪	75%	מאושר	20,768 ₪	15,576 ₪	75%
4.10	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	עבודות אינסטלציה	09-12/2025	עבודות אינסטלציה		89,680 ₪	67,260 ₪	75%	מאושר	89,680 ₪	67,260 ₪	75%
4.11	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	עבודות אינסטלציה	09-12/2025	קונ בויב לשוחה קיימת		106,200 ₪	79,650 ₪	75%	מאושר	106,200 ₪	79,650 ₪	75%
4.12	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	עבודות אינסטלציה	09-12/2025	כלים סטריים כירום, בריזים, שיש למטבח		37,760 ₪	28,320 ₪	75%	מאושר	37,760 ₪	28,320 ₪	75%
4.13	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	עבודות אינסטלציה	09-12/2025	ארון מטבח בחדר אוכל		28,320 ₪	21,240 ₪	75%	מאושר	28,320 ₪	21,240 ₪	75%
4.14	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	עבודות חשמל	09-12/2025	100 נק חשמל ותקשורת לוח חשמל משנה בכל חדר, חדרי כיתות וחדר אוכל+תאורת חוץ		200,600 ₪	150,450 ₪	75%	מאושר	200,600 ₪	150,450 ₪	75%
4.15	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	עבודות טיח	09-12/2025	שילט צבעוני+צבע		159,300 ₪	119,475 ₪	75%	מאושר	159,300 ₪	119,475 ₪	75%
4.16	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	ריצוף וחיפוי	09-12/2025	ריצוף חדרים, כיתות וחדר אוכל, חדר כביסה ומקלחות כולל עבודה, חיפוי ורובה		230,336 ₪	172,752 ₪	75%	מאושר	230,336 ₪	172,752 ₪	75%
4.17	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	מיזוג אוויר	09-12/2025	מזגנים עבור חדרים		44,840 ₪	33,630 ₪	75%	מאושר	44,840 ₪	33,630 ₪	75%
4.18	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	מיזוג אוויר	09-12/2025	הנחת למיזוג		16,992 ₪	12,744 ₪	75%	מאושר	16,992 ₪	12,744 ₪	75%
4.19	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	דודי שמש	09-12/2025	דודי שמש		17,700 ₪	13,275 ₪	75%	מאושר	17,700 ₪	13,275 ₪	75%
4.20	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	פינוי וניקיון שטח	09-12/2025	פינוי וניקיון שטח		153,400 ₪	115,050 ₪	75%	מאושר	153,400 ₪	115,050 ₪	75%
4.21	רבין	ראש הנקרה	הקמת מבנה חדש	שבלים ופיתוח	09-12/2025	שבלים ופיתוח		153,400 ₪	115,050 ₪	75%	מאושר	153,400 ₪	115,050 ₪	75%
סה"כ ביצוע עבודות הקמה או פיתוח או שיפוץ/שיקום במתחם המכינות														
4	רבין	ראש הנקרה						2,866,574 ₪	2,149,931 ₪	75%		2,866,574 ₪	2,149,931 ₪	75%
סה"כ בקשת המכינה														

75%	₪ 196,913	₪ 262,550	מאושר בכפוף להשלמת מסמכי היתר/ פטור מהיתר בהתאם לסעיף 6(א)4/ במבחני התמיכה	75%	₪ 196,913	₪ 262,550	פינוי ופירוק מבנה קיים כולל רצפה	12/2025	הריסת קירות פנימיים מבנה קיים	שיפוץ או שיקום מבנה קיים	תבור כתובת המבנה: הירדן 23 קריית שמונה	תבור מנהיגות חברתית	5.01	
75%	₪ 78,146	₪ 104,194	מאושר	75%	₪ 78,146	₪ 104,194	קדיחות בקרקע, קדיחות גלעין, דגימות	12/2025	קידוחים ובדיקות קרקע	שיפוץ או שיקום מבנה קיים	תבור כתובת המבנה: הירדן 23 קריית שמונה	תבור מנהיגות חברתית	5.02	
75%	₪ 275,058	₪ 366,744		75%	₪ 275,058	₪ 366,744	סה"כ ביצוע עבודות הקמה או פיתוח או שיפוץ/שיקום במתחם המכינות					תבור	תבור מנהיגות חברתית	
75%	₪ 27,506	₪ 36,674	מאושר עד 10%	75%	₪ 708,000	₪ 944,000	בחירת ומינוי יועצים, הגשת בקשה להיתר, מכרזי קבלנים, בחירת קבלן, פיקוח על הפרוייקט, בדיקת לוחות זמנים וטיב העבודות, אישורי חשבונות.	12/2025	ניהול ופיקוח	מדידות, ניהול תכנון, עיץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון לביצוע של הקמה אושיפוץ/שיקום של מתחם המכינה	תבור כתובת המבנה: הירדן 23 קריית שמונה	תבור מנהיגות חברתית	5.03	
0%	₪ 0	₪ 0	לא מאושר מכיוון שנוצלו 10% בסעיף 5.03 לעיל ולפי סעיף 7(ג) לתבחן התמיכה, לא ניתן לאשר פעולות תכנון בשיעור העולה על 10% מהיקף הפרוייקט המאושר.	75%	₪ 413,118	₪ 550,824	שיקום, תכנון מבנה האיגלו, עיצוב פנים ופיתוח נוף	12/2025	אדריכלות	מדידות, ניהול תכנון, עיץ, סקרי קרקע, ניהול ופיקוח, בדיקות קרקע, תכנון מפורט וכן תכנון לביצוע של הקמה אושיפוץ/שיקום של מתחם המכינה	תבור כתובת המבנה: הירדן 23 קריית שמונה	תבור מנהיגות חברתית	5.04	
75%	₪ 27,506	₪ 36,674		75%	₪ 1,121,118	₪ 1,494,824	סה"כ תכנון וניהול פרויקטים - עבור פרויקטי הקמה או פיתוח או שיפוץ/שיקום במתחם המכינות - עד 10% מהיקף הפרוייקט המאושר					תבור	תבור מנהיגות חברתית	
75%	₪ 302,564	₪ 403,418		75%	₪ 1,396,176	₪ 1,861,568	סה"כ בקשת המכינה					תבור	תבור מנהיגות חברתית	5
₪ 9,500,000		₪ 17,987,442												