

ימים - תאגיד המים של קריית ים בע"מ

דוחות כספיים

ליום 31 בדצמבר 2020

**ימים - תאגיד המים של קריית ים בע"מ**  
**תוכן העניינים**

**עמוד**

3	דוח רואה החשבון המבקר
4 - 5	דוחות על המצב הכספי
6	דוחות על הרווח הכולל
7	דוחות על השינויים בהון עצמי
8 - 9	דוחות על תזרימי המזומנים
10 – 28	ביאורים לדוחות הכספיים

# ZINGER & Co.

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (ISR)

ZINGER AKIVA, C.P.A (ISR)

ENGLER ARIE, C.P.A (ISR)

## זינגר ושות'

רואי חשבון

זינגר עקיבא, רו"ח

אנגלר אריה, רו"ח

רח' יוסף קארו 18 תל-אביב מיקוד 67014 טל. 03-6241785/86, פקס. 03-6243040

### דוח רואי החשבון המבקר לבעלי המניות של ימים - תאגיד המים של קריית ים בע"מ

ביקרנו את הדוחות על המצב הכספי המצורפים של ימים תאגיד המים של קריית ים בע"מ (להלן - החברה) לימים 31 בדצמבר 2020 ו - 2019 ואת הדוחות על הרווח הכולל, הדוחות על השינויים בהון העצמי והדוחות על תזרימי המזומנים לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הדירקטוריון וההנהלה של החברה. אחריותנו היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התש"לג - 1973. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון וההנהלה של החברה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

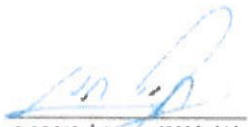
לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי של החברה לימים 31 בדצמבר 2020 ו - 2019 ואת תוצאות פעולותיה, השינויים בהונה העצמי ותזרימי המזומנים שלה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל (Israeli GAAP) והוראות הגילוי בסעיפים 6 ו - 10 בכללי תאגידי מים וביוב (דוחות תקופתיים ומידיים) התשי"ע - 2010.

תל - אביב, 4 במאי 2021.

בכבוד רב  
זינגר ושות'  
רואי חשבון

ליום 31 בדצמבר		ביאור	
2019	2020		
(אלפי ש"ח)			
1,419	4,195		<b>נכסים שוטפים:</b>
14,893	9,219	3	מזומנים ושווי מזומנים
294	369	5	לקוחות - צרכנים
325	1,379	4	חייבים ויתרות חובה
16,931	15,162		רשות מקומית - חשבון שוטף
-----	-----		<b>סה"כ נכסים שוטפים</b>
1,655	2,902	7	<b>רכוש קבוע בהקמה</b>
-----	-----		
26,475	27,643	6	<b>רכוש קבוע</b>
-----	-----		
7,233	6,510	8	<b>רכוש אחר</b>
-----	-----		זכויות מים
<u>52,294</u>	<u>52,217</u>		<b>סה"כ נכסים</b>

ליום 31 בדצמבר		ביאור	
2019	2020		
(אלפי ש"ח)			
<b>התחייבויות שוטפות:</b>			
799	674	12	חלויים שוטפות של הלואה מרשות מקומית
408	657	15	חלויים שוטפות של הלואות מבנקים
6,484	3,239	9	ספקים ונותני שירותים
2,329	2,043	10	זכאים ויתרות זכות
<u>77</u>	<u>128</u>	11	עובדים ומוסדות בגין שכר
10,097	6,741		<b>סה"כ התחייבויות שוטפות</b>
-----	-----		
<b>התחייבויות לזמן ארוך:</b>			
3,598	3,054	12	הלואה לזמן ארוך מרשות מקומית
21,118	25,108	13	הכנסות נדחות מהיטלים ודמי הקמה
31	31	14	התחייבויות בשל סיום יחסי עובד מעביד
9,392	10,112	15	הלואות לזמן ארוך מבנקים
<u>3,049</u>	<u>3,049</u>	16	שטר הון נדחה
37,188	41,354		<b>סה"כ התחייבויות לזמן ארוך</b>
-----	-----		
5,009	4,122	17	<b>הון עצמי:</b>
-----	-----		<b>סה"כ התחייבויות הון עצמי</b>
<u>52,294</u>	<u>52,217</u>		

  
חנן חייט, מנהל כספים  
חברה מנהלת

  
יאיר לוימר מנכ"ל  
חברה מנהלת

  
מר ז'בי אבן צור, ראש העיר  
יו"ר הדירקטוריון

תאריך אישור הדוחות 04 במאי 2021.

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		ביאור
2019	2020	
(אלפי ש"ח)		
18,912	20,490	18-19 הכנסות משירותי מים וביוב
<u>(16,324)</u>	<u>(18,296)</u>	18-19 עלות השירותים
2,588	2,194	רווח גולמי
(1,914)	(2,086)	20 הוצאות גביה וחובות מסופקים
<u>(1,024)</u>	<u>(986)</u>	21 הוצאות הנהלה וכלליות
(350)	(878)	הפסד מפעולות לפני הוצאות מימון, נטו
<u>(483)</u>	<u>(214)</u>	22 הוצאות מימון, נטו
(833)	(1,092)	הפסד לאחר הוצאות מימון, נטו
<u>1,154</u>	<u>205</u>	23 הכנסות אחרות, נטו
<u>321</u>	<u>(887)</u>	רווח (הפסד) כולל לשנה

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדו"חות הכספיים.

**דוחות על השינויים בהון העצמי**      **ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ**

<u>הון מניות</u>	<u>תקבולים ע"ח מניות</u>	<u>הפסדים</u>	<u>סה"כ</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>				
				<b>לשנה שנסתיימה ביום</b>
				<b><u>31 בדצמבר 2019</u></b>
100	18,195	(13,607)	4,688	יתרה ליום 1 בינואר 2019
-	-	321	321	רווח כולל לשנה
<u>100</u>	<u>18,195</u>	<u>(13,286)</u>	<u>5,009</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2019
				<b>לשנה שנסתיימה ביום</b>
				<b><u>31 בדצמבר 2020</u></b>
100	18,195	(13,286)	5,009	יתרה ליום 1 בינואר 2020
-	-	(887)	(887)	הפסד כולל לשנה
<u>100</u>	<u>18,195</u>	<u>12,399</u>	<u>4,122</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2020

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדו"חות הכספיים.

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר	
2019	2020
(אלפי ש"ח)	
321	(887)
<u>(1,232)</u>	<u>(3,446)</u>
(911)	(4,333)
-----	-----
(1,627)	(1,915)
(4,060)	(4,207)
(13)	(6)
151	1,770
1,910	5,540
<u>1,909</u>	<u>5,540</u>
(1,730)	6,722
-----	-----
4,096	1,438
<u>(1,339)</u>	<u>(1,051)</u>
2,757	387
-----	-----
116	2,776
<u>1,303</u>	<u>1,419</u>
<u>1,419</u>	<u>4,195</u>

**תזרימי מזומנים לפעילות שוטפת:**

רווח (הפסד) כולל לשנה  
התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים  
מפעילות שוטפת - נספח א'  
**מזומנים נטו, ששימשו לפעילות שוטפת**

**תזרימי מזומנים מפעילות (לפעילות) השקעה:**

השקעות בתשתיות מים  
השקעות בתשתיות ביוב  
רכישת רכוש קבוע אחר  
מענקים שהתקבלו  
תקבולים בגין דמי הקמה מים  
תקבולים בגין דמי הקמה ביוב  
**מזומנים נטו, שנבעו (ששימשו) מפעילות השקעה**

**תזרים מזומנים מפעילות מימון:**

קבלת הלוואות לזמן ארוך  
פירעון הלוואות לזמן ארוך  
**מזומנים נטו, שנבעו מפעילות מימון**

שינוי במזומנים ושווי מזומנים  
יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת השנה  
יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף השנה

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדו"חות הכספיים.

**נספח לדוחות על תזרימי המזומנים**      **ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ**

**נספח א' - התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים לפעילות שוטפת :**

לשנה שנתיימה ביום 31 בדצמבר	
2019	2020
(אלפי ש"ח)	

**הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי המזומנים :**

2,147	2,666	פחת והפחתות
243	965	הפרשה לחובות מסופקים
(9)	(87)	שיערוך הלוואות לזמן ארוך
<u>(637)</u>	<u>(1,002)</u>	מימוש הכנסות נדחות
1,744	2,716	
-----	-----	

**שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות :**

(1,207)	(1,379)	עליה ביתרות צרכנים
(200)	(75)	עליה בחייבים ויתרות חובה
(1,753)	(3,245)	ירידה בספקים ונותני שירותים
(321)	(1,054)	שינוי ביתרת רשות מקומית
10	51	עליה בעובדים ומוסדות בגין שכר
<u>495</u>	<u>(286)</u>	עליה (ירידה) בזכאים ויתרות זכות
(2,976)	(5,988)	
-----	-----	

**סך התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים לפעילות שוטפת**

<u>(1,232)</u>	<u>(3,446)</u>
----------------	----------------

**נספח ב' - פעילות מהותית שלא במזומן :**

תקבולי דמי הקמה בשיקים שטרם ניפרעו

<u>6,088</u>	<u>-</u>
--------------	----------

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדו"חות הכספיים.

**ביאור 1 – כללי**

**א. תיאור החברה**

1. ימים - תאגיד המים של קריית ים בע"מ (להלן "החברה") הוקמה ביום 31 דצמבר 2009 לצורך מתן שירותי מכירה ואספקת מים, ומתן שירותי ביוב בתחום העיר קריית ים, בהתאם לחוק תאגידי מים וביוב התשס"א - 2001 ובהתאם לרישיון ההפעלה שניתן לה לצורך הקמה ופיתוח מערכות מים ביוב וכל פעילות נוספת בתחום משק המים והביוב כפי שהוגדרו בתקנון החברה.
2. החברה הינה בבעלות מלאה של עיריית קריית ים.
3. רישיון ההפעלה ניתן לחברה ע"י הממונה על תאגידי מים וביוב ברשויות המקומיות במשרד הפנים ביום 1 ביולי 2010 למשך 25 שנים.  
החברה החלה בפעילותה העסקית ביום 1 ביולי 2010.

**ב. הגדרות**

- בדוחות כספיים אלה :
- החברה – ימים - תאגיד המים של קריית ים בע"מ.
- צדדים קשורים - כמשמעותם בגילוי דעת 29 של לשכת רואי חשבון בישראל.  
העירייה – עיריית קריית ים .
- הממונה – הממונה על ענייני החברות לשירותי מים וביוב.  
החוק- חוק תאגידי מים וביוב התשס"א-2001.  
החברה מנהלת – מעיינות אתא בע"מ.
- ג. בתאריך 24 באוקטובר 2014 חתמה החברה (באישור הממונה) על הסכם לקבלת שירותי ניהול מהחברה המנהלת .

א. בסיס הצגת הדוחות הכספיים

דוחות כספים אלה נערכו על פי כללי חשבונאות מקובלים בישראל. בהתאם לתקן חשבונאות מספר 34 - הצגה של דוחות כספיים ובהתאם להוראות הגילוי שבסעיפים 6 ו-10 בכללי תאגידי מים וביוב (דוחות תקופתיים ומיידים) התשי"ע - 2009, הכוללים דרישות רלבנטיות לגילוי בקשר עם אומדנים ומתכונת ההצגה של רשות המים.

ב. מזומנים ושווי מזומנים

מזומנים ושווי מזומנים נחשבים על ידי החברה כהשקעות שזילותן גבוה, הכוללות פיקדונות בתאגידים בנקאיים לזמן קצר שתקופתם המקורית אינה עולה על שלושה חודשים ממועד ההשקעה ואשר אינם מוגבלים בשעבוד.

ג. הפרשה לחובות מסופקים

הנחיות חשבונאיות של רשות המים בדבר חישוב הפרשה לחובות מסופקים :  
בתאריך 4 במרץ 2014 פרסמה רשות המים הנחיות לחישוב הפרשה לחובות מסופקים, העקרונות שנקבעו בהם הינם :

החובות המסופקים יכללו סיכום של הפרשה כללית והפרשה ספציפית, לעניין זה :  
"הפרשה כללית" – סך החיובים בשלוש השנים האחרונות, כשהוא מוכפל בשיעור החיובים שלא נגבו הנמוך ביותר, שהיה בארבע שנים האחרונות, לסכום זה, יתווסף סך כל החובות שגילם מעל שלוש שנים ואשר אינם מצויים בהסדר תשלומים ויופחת ממנו סכום הפרשה הספציפית, ככל שהייתה, בגין התקופה השוטפת. "הפרשה ספציפית" – אומדן שיערך ע"י התאגיד, בהתייחס לחובות ספציפיים בגין חיובים שלא ניתן לאתרם, חייבים בכינוס נכסים, או בהליכי פשיטת רגל וחובות אחרים שהתאגיד סובר שלא יגבו במלואם או חלקם.

## ביאורים לדוחות הכספיים

### ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ

#### ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – המשך

##### ה. רכוש קבוע

1. החברה מיישמת את תקן חשבונאות מספר 27 "רכוש קבוע" הקובע את הטיפול החשבונאי ברכוש קבוע תוך התאמה להנחיות רשות המים בנושא הרכוש הקבוע מוצג על בסיס העלות בניכוי פחת שנצבר. העלות כוללת הוצאות הניתנות לייחוס ישיר לרכישת הנכס.
2. עלות נכסים שהוקמו באופן עצמי כוללת את עלות החומרים ושכר עבודה ישיר, וכן כל עלות נוספת שניתן לייחס במישרין להבאת הנכס למיקום ומצב הדרושים לכך שהוא יוכל לפעול באופן שהתכוונה ההנהלה. שיפורים נזקפים לעלות הנכסים ואילו הוצאות אחזקה ותיקונים נזקפות לדוח רווח והפסד עם היווצרותן. מתקני מים וביוב כוללים את מצבת המתקנים ששימשו את העירייה באספקת שירותי מים וביוב ערב הקמת והפעלת התאגיד, ואשר הועברו לחברה בהתאם להנחיות הממונה, ובאישורו, ומתקנים אחרים שנרכשו או הוקמו מאז.
3. תשלומים על חשבון רכוש קבוע - השקעה בעבודות תשתיות שטרם הסתיימו.
4. מענקים - מענקים המתקבלים מהמדינה (והמתייחסים ברכוש קבוע, מקוזזים מעלות ההשקעה).
5. החברה בחרה למדוד את הרכוש הקבוע שלה לפי מודל העלות. הפחת מחושב לפי שיטת הקו הישר על פני אומדן תקופת אורך החיים השימושי של הנכסים.
6. להלן אורך החיים השימושי של הנכסים (כפי שנקבעו ע"י רשות המים):

אורך החיים (בשנים)		סוג הנכס
נכסים בפעילות ביוב	נכסים בפעילות מים	
		<b>ציוד ומתקנים:</b>
		ציוד אלקטרו מכני (לרבות משאבות)
15	15	קדיחה
-	30	מבנים
40	40	ציוד במתקני טיפול מים / וטיהור שפכים
10	10	מיכליות מים
-	20	גנרטורים
15	15	מערכת פיקוד ובקרה
15	15	בריכות מים ומגדלים
-	40	
		<b>מוני מים:</b>
-	6	
		<b>צנרת:</b>
		פלדה
15	40	אסבסט
35	30	בטון
30	-	p.v.c
40	25	פוליאטילן (PE, מצולב, משוריין)
45	40	<b>מחשבים ותוכנות ריהוט וציוד:</b>
		מחשבים ותוכנות
		ריהוט וציוד
		<b>כלי רכב:</b>
	3.33-4	
	7-15	
	15	

**ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – המשך**

**ו. רכוש אחר והוצאות נדחות**

זכויות לרכישת מים מחברת מקורות בע"מ מוצגות עפ"י ערכם במועד רכישתם מהעירייה כפי שאושרו במסגרת סקר הנכסים, הזכויות הנ"ל מופחתות החל מהשנה לתקופה של 10 שנים (ראה ביאור 8).

**ז. הכרה בהכנסות**

החברה מיישמת את הוראות תקן חשבונאות מספר 25 של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות – "הכנסות" (להלן – "התקן"). התקן מטפל בהכרה בהכנסות משלושה סוגי עסקאות כדלקמן: מכירת סחורות, אספקת שירותים, הכנסות מריבית, תמלוגים ודיבידנדים וקובע את הטיפול החשבונאי הנדרש (כללי הכרה, מדידה, הצגה וגילוי) לגבי שלושת סוגי עסקאות אלו.

כמו כן, התקן קובע כי הכנסות תימדדנה לפי השווי ההוגן של התמורה שהתקבלה או אמורה להתקבל. במקרים בהם ההסדר בין הצדדים כולל למעשה עסקת מימון, קובע התקן כי השווי ההוגן של התמורה יקבע על ידי היוון כל התקבולים וזקיפת ההפרש שבין השווי ההוגן והסכום הנקוב של התמורה כהכנסת ריבית על פני תקופת האשראי. היוון התקבולים מבוצע כאשר תקופת האשראי עולה על תקופת האשראי המקובלת.

1. הכנסות מאספקת מים ושירותי ביוב נרשמות על בסיס מצטבר.

2. הכנסות מהיטלים ודמי הקמה אשר משקפות את השתתפות התושבים בעלויות פיתוח נרשמות כהכנסות נדחות. מימושן נפרש לאורך תקופת המימוש הממוצעת בנכסים (25 שנים).

3. החברה זוקפת ריבית על חובות בפיגור בהתאם לכללי תאגידי מים וביוב (אמות המידה לשירות) ריבית הפיגור נקבעה לשיעור של 4% לשנה.

**ח. רישום הוצאות**

הוצאות נרשמות על בסיס מצטבר.

**ט. מטבע חוץ ובסיס הצמדה**

נכסים והתחייבויות הצמודות למדד המחירים לצרכן נכללו לפי המדד המתאים לגבי כל נכס וכל התחייבות.

מדד המחירים לצרכן בגין חודש דצמבר 2020 ו- 2019 הינו 113.84% ו- 114.63% נקודות בהתאמה. שיעור השינוי בשנים 2020 ו- 2019 הינו (0.7%) ו- 0.6% בהתאמה.

**י. שימוש באומדנים ובהערות**

בעריכת הדוחות הכספיים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים, נדרשת הנהלת החברה להשתמש בשיקול דעת בהערות, אומדנים והנחות אשר משפיעים על יישום המדיניות ועל סכומים של נכסים והתחייבויות, הכנסות והוצאות. יובהר שהתוצאות בפועל עלולות להיות שונות מאומדנים אלה. בעת גיבושם של אומדנים חשבונאיים המשמשים בהכנת הדוחות הכספיים של החברה, נדרשת הנהלת החברה להניח הנחות באשר לנסיבות ואירועים הכרוכים באי וודאות משמעותית. בשיקול דעתה בקביעת האומדנים, מתבססת הנהלת החברה על ניסיון העבר, עובדות שונות, גורמים חיצוניים ועל הנחות סבירות בהתאם לנסיבות המתאימות לכל אומדן. האומדנים וההנחות שבסיסם נסקרים באופן שוטף. שינויים באומדנים חשבונאיים מוכרים בתקופה שבה תוקנו האומדנים ובכל תקופה עתידית מושפעת.

**יא. מכשירים פיננסיים**

לחברה נכסים והתחייבויות פיננסיים (מכשירים פיננסיים) הכוללים בין היתר מזומנים ושווי מזומנים, לקוחות, חייבים שונים, הלוואות, ספקים, וזכאים שונים, בסיסי ההצמדה, שיעורי הריבית וזמני הפירעון של המכשירים הפיננסיים מפורטים בביאורים לדוחות הכספיים. השווי ההוגן של המכשירים הפיננסיים נקבע בהתאם למחירי השוק שלהם או לציטוטים ממוסדות פיננסיים. ובהעדר מחיר שוק או ציטוט ממוסד פיננסי נקבע השווי ההוגן בהתאם למודל להערכת שווי.

**יב. ירידת ערך נכסים**

החברה מיישמת את תקן חשבונאות מספר 15 בדבר ירידת ערך נכסים (להלן "התקן"). התקן קובע נהלים שעל החברה ליישם כדי להבטיח שנכסיה במאזן (שלגביהם חל התקן), לא יוצגו בסכום העולה על סכום בר – השבה שלהם, שהינו הגבוה מבין מחיר המכירה נטו לבין שווי השימוש (ערך הנוכחי של אומדן תזרימי המזומנים העתידיים הצפויים לנבוע מהשימוש בנכסו מימוש). על פי עמדת רשות המיס הפחתת ערך הנכסים אמורה להתבצע במידה וההכנסות המהוונות הנובעות מהנכסים בתקופת הפעילות ההנדסית / כלכלית נמוכות מערך הנכסים וגם התמורה ממכירתם נמוכה מעלותם בספרים. הבחינה של סך ההכנסות המתקבלות ביחס לעלות הנכסים בספרים מבוצעת למכלול הנכסים לפי יחידה מניבת רווחים. במקרה של תאגידים יש להסתכל על אספקת המים ועל הולכות הביוב (כל אחד בנפרד) כיחידה מניבת רווחים – בכל יחידה מניבת רווחים ניתן לזהות את ההכנסות. בנוסף מכלול כלל הנכסים אמורים לשרת את כלל הפעילות. המבחן להפחתת נכסים הוא אם ההכנסות המתקבלות בגין יחידה שוות או עולות על ערך הנכסים שמשמשים לאספקת מים או להולכת ביוב. לאור עמדת רשות המיס אין מקום להפחתת ערך נכסים.

**ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ**

**ביאורים לדוחות הכספיים**

**ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – המשך**

**יג. מטבע פעילות ומטבע הצגה**

הדוחות הכספיים מוצגים בש"ח, שהינו מטבע הפעילות של החברה, ומעוגלים לאלף הקרוב. השקל הינו מטבע שמייצג את הסביבה הכלכלית העיקרית בה פועלת החברה

**ביאור 3 – לקוחות - צרכנים**

**ליום 31 בדצמבר**  
**2019**                      **2020**

**(אלפי ש"ח)**

13,610	14,765	חובות פתוחים
561	569	כרטיסי אשראי
6,211	87	המחאות לגביה
<u>1,700</u>	<u>1,952</u>	הכנסות לקבל
22,082	17,373	
<u>(7,189)</u>	<u>(8,154)</u>	(*) בניכוי הפרשה לחובות מסופקים
<u>14,893</u>	<u>9,219</u>	
		(*) <b>הפרשה לחובות מסופקים</b>
		יתרת פתיחה
6,946	7,189	הפרשה לחובות מסופקים שנוצרו השנה
440	965	עדכון הפרשה בגין שנים קודמות
<u>(197)</u>	<u>-</u>	יתרת סגירה
<u>7,189</u>	<u>8,154</u>	

**ביאור 4 – רשות מקומית – חשבון שוטף**

- א. היתרה הינה בגין התחשבויות שוטפת ופירעון הלוואה החל משנת 2019, הכולל בתוכו פירעון רטרואקטיבי משנת 2018.
- ב. השאלת עובדים – נכון למועד עריכת הדוחות הכספיים קיימת מחלוקת עם העירייה בדבר תשלום יחסי של פנסיה עבור עלות העובדים המושאלים אשר סיימו את עבודתם בנובמבר 2019.
- ג. העירייה מחייבת את התאגיד בארנונה עבור מתקני מים וביוב ודמי שכירות של משרד ומחסן. (ראה ביאור 25).

**ביאור 5 – חייבים ויתרות חובה**

**ליום 31 בדצמבר**  
**2019**                      **2020**

**(אלפי ש"ח)**

73	71	הוצאות מראש
<u>221</u>	<u>298</u>	אחרים
<u>294</u>	<u>369</u>	

ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ

ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 6 – רכוש קבוע

א. ההרכב

סה"כ אלפי ש"ח	מחשבים		שיפורים במושכר אלפי ש"ח	צנרת ומתקני ביוב אלפי ש"ח	צנרת ומתקני מים אלפי ש"ח	עלות
	תוכנות ריהוט וציוד אלפי ש"ח	מדי מים אלפי ש"ח				
76,965	214	80	5,673	43,442	27,556	עלות ליום 1 בינואר 2019
4,106	13	-	190	3,850	53	תוספות לשנת 2019
(151)	-	-	-	(151)	-	מענקים לשנה
80,920	227	80	5,863	47,141	27,609	<b>יתרה ליום 31 בדצמבר 2019</b>
4,881	6	-	97	2,897	1,881	תוספת לשנת 2020
(1,770)	-	-	-	(930)	(840)	מענקים לשנה
(1,190)	-	-	-	(441)	(749)	גריעות לשנה
82,841	233	80	5,960	48,667	27,901	<b>יתרה ליום 31 בדצמבר 2020</b>
-----	-----	-----	-----	-----	-----	
						<b>פחת נצבר</b>
52,298	158	41	4,620	31,633	15,846	פחת נצבר ליום 1 בינואר 2019
2,147	19	8	543	920	657	פחת לשנת 2019
54,445	177	49	5,163	32,553	16,503	<b>יתרה ליום 31 בדצמבר 2019</b>
1,943	17	8	375	877	666	פחת לשנת 2020
(1,190)	-	-	-	(441)	(749)	גריעות לשנה
55,198	194	57	5,538	32,989	16,420	<b>יתרה ליום 31 בדצמבר 2020</b>
-----	-----	-----	-----	-----	-----	
						<b>עלות בניכוי פחת שנצבר ליום</b>
26,475	50	31	700	14,588	11,106	<b>31 בדצמבר 2019</b>
27,643	39	23	422	15,678	11,481	<b>31 בדצמבר 2020</b>

**ביאור 6 – רכוש קבוע (המשך)**

- ב. בתחילת שנת 2010 נחתם הסכם בין העירייה לבין החברה לעניין העברת הנכסים והפעילות בתחום המים והביוב מהעירייה לחברה. עיקרי ההסכם הינם כדלקמן:
1. העירייה העבירה לחברה, והחברה קיבלה את הזכויות בנכסים. שווי התמורה נקבע בהתאם להערכת שווי נכסי משק המים והביוב של העירייה שבוצעו עפ"י הנחיות הממונה ובאישורו. להלן סיכום שווי נכסי המים והביוב כפי שאושרו ע"י הממונה:

<u>יתרה</u> <u>אלפי ש"ח</u>	<u>פחת שנצבר</u> <u>אלפי ש"ח</u>	<u>עלות</u> <u>אלפי ש"ח</u>	
23,363	12,825	36,188	נכסי מים (*)
7,129	25,979	33,108	נכסי ביוב
<u>30,492</u>	<u>38,804</u>	<u>69,296</u>	

(\*) כולל זכויות מים בסך של 7,233 אלפי ש"ח.

2. בתמורה להעברת והמחאת הממכר לחברה התחייבה בזאת החברה כלפי העירייה כדלקמן:
- א. להקצות לעירייה את מלוא המניות שהונפקו לפי שווי של 18,295 אלפי ש"ח, המהווים 60% מסך התמורה.
- ב. להנפיק שטר הון נדחה לפי שווי של 3,049 אלפי ש"ח המהווה 10% מסך התמורה.
- ג. להעמיד הלוואת בעלים בסך של 9,148 אלפי ש"ח המהווה 30% מסך התמורה.

**ביאורים לדוחות הכספיים**

**ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ**

**ביאור 7 - רכוש קבוע בהקמה**

סה"כ אלפי ש"ח	תשתיות ביוב אלפי ש"ח	תשתיות מים אלפי ש"ח	
<u>61</u>	<u>33</u>	<u>28</u>	יתרה ליום 1 בינואר 2019
1,658	262	1,396	תוספות לשנה
(64)	(52)	(12)	רכוש שהופעל במהלך השנה
<u>1,655</u>	<u>243</u>	<u>1,412</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2019
2,599	1,701	898	תוספות לשנת 2020
(1,347)	(391)	(961)	רכוש שהופעל במהלך השנה
<u>2,902</u>	<u>1,553</u>	<u>1,349</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2020

**ביאור 8 - רכוש אחר**

עפ"י הנחיות רשות המים וזכויות המים מופחתות החל משנת 2020 לתקופה של 10 שנים. החברה מפחיתה את הנכס בשיטת ה"קו הישר".

**ביאור 9 - ספקים ונותני שירותים**

ליום 31 בדצמבר		
2019	2020	
(אלפי ש"ח)		
3,694	1,841	המחאות לפירעון
2,237	1,190	הוצאות לשלם (1)
<u>553</u>	<u>208</u>	אחרים
<u>6,484</u>	<u>3,239</u>	
		<b>(1) הוצאות לשלם:</b>
683	554	מקורות
941	337	איגוד ערים חיפה לביוב
<u>613</u>	<u>299</u>	אחרים
<u>2,237</u>	<u>1,190</u>	

**ביאור 10 - זכאים ויתרות זכות**

ליום 31 בדצמבר		
2019	2020	
(אלפי ש"ח)		
<u>2,329</u>	<u>2,043</u>	(*) מס ערך מוסף לשלם

(\*\*) החברה מדווחת למע"מ על בסיס הגביה יתרת המע"מ לשלם מייצגת בעיקר את יתרת המע"מ בגין חובות שטרם ניגבו.

ביאור 11 - עובדים ומוסדות בגין שכר

ליום 31 בדצמבר	
2019	2020
(אלפי ש"ח)	
35	83
42	45
<u>77</u>	<u>128</u>

עובדים ומוסדות בגין שכר  
הפרשה לחופשה

ביאור 12 - הלוואה לזמן ארוך - מרשות מקומית

- א. החברה חתמה על הסכם עם העירייה בעניין העברת הנכסים והפעילות בתחום המים והביוב מהעירייה לחברה. במסגרת ההסכם נקבע כי 30% מהתמורה בגין הנכסים שהועברו לחברה תהווה הלוואת בעלים. הלוואת הבעלים תיפרע במשך 15 שנים החל מיום 1.1.2011.
- קרבן ההלוואה תישא ריבית שנתית ריאלית (בחישוב רבעוני) בשיעור של 5% לשנה בתוספת הצמדה. הקרבן בצירוף ריבית תשולם ב- 30 תשלומים חצי שנתיים שווים, וזאת בכפוף לכושר החוזר ולאישור הממונה.
- ב. בחודש יוני 2012 הורה הממונה על התאגידיים על הפסקת פירעון הלוואת הבעלים.
- ג. החל משנת 2020 החלה החברה לפרוע את הלוואות הבעלים לתקופה של 6.5 שנים. הפירעון שפרעה החברה בשנת 2020 כלל פירעון רטרואקטיבי בגין שנת 2019.

ביאור 13 - הכנסות נדחות מהיטלי פיתוח

ליום 31 בדצמבר	
2019	2020
(אלפי ש"ח)	
11,848	21,118
9,907	4,992
(637)	(1,002)
<u>21,118</u>	<u>25,108</u>

יתרת פתיחה  
הכנסות מדמי הקמה  
בניכוי הכנסה שהוכרה

**ביאור 14 – התחייבויות בשל סיום יחסי עובד מעביד, נטו**

לחברה עובדים מושאלים מעיריית קרית ים. החברה משלמת לעירייה את מלוא עלותם לרבות מלוא התנאים הסוציאליים של העובדים. לעובדי החברה בוצעה הפרשה נאותה בדבר חבות החברה לתשלום פיצויי פיטורין לעובדים.

**ביאור 15 - הלוואות מתאגיד בנקאי (הלוואות מתוקצבות)**

1. הרכב:

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		<u>שיעור ריבית</u>	
<u>2019</u>	<u>2020</u>		
<u>(אלפי ש"ח)</u>			
9,800	10,769	2.66%-5%	הלוואות צמודות מדד
<u>(408)</u>	<u>(657)</u>		בניכוי חלויות שוטפות
<u>9,392</u>	<u>10,112</u>		
			2. מועדי הפירעון של ההלוואות:
408	657		שנה ראשונה – חלויות שוטפות
572	642		שנה שניה
572	642		שנה שלישית
572	642		שנה רביעית
572	642		שנה חמישית
<u>7,104</u>	<u>7,544</u>		שנה שישית ואילך
<u>9,800</u>	<u>10,769</u>		

3. החברה שותפה בבעלות על קווי ביוב מרכזיים המוליכים את שפכי מפרץ חיפה. לצורך הקמת הקווים הוקמה מינהלת משותפת (מי כרמל בע"מ, כל יישובי הקריות וסובב שפרעם) כל חברה / גוף השקיעו באופן יחסי עפ"י צפי גידול האוכלוסייה, לצורך מימון הקמת הקווים הועמדו לחברה הלוואות במסגרת תקציב המדינה בגובה של 60% מעלות הקווים ויתרת הסכום מומנה באמצעות מענקים שנתקבלו מרשות המים.

4. לצורך מימון ושדרוג תחנת שאיבה "ספיר" החברה קיבלה אשראי מבנק דקסיה לתקופה של 25 שנים. האשראי יינתן בהתאם לקצב ההתקדמות בפרויקט. האשראי יפרע בתשלומים חודשיים החל מיום 1 בינואר 2021. האשראי צמוד למדד המחירים לצרכן ונושא ריבית שנתית צמודה בשיעור של 2.66%.

**ביאור 16 - שטר הון נדחה**

שטר ההון הונפק לעירייה בתמורה ל- 10% מערך הנכסים שהועברו.  
שטר ההון אינו נושא ריבית ו/או הצמדה וללא זמן פירעון.  
שטר ההון יהפוך להלוואה אם וכאשר יהפוך התאגיד לתאגיד אזורי.

**ביאור 17 - הון המניות**

<u>מונפק ונפרע</u> <u>ש"ח</u>	<u>רשום</u> <u>ש"ח</u>	
<u>100,000</u>	<u>100,000</u>	מניות רגילות בנות 1 ש"ח

**ביאור 18 - רווח גולמי מאספקת מים**

<u>2019</u>	<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u> <u>(אלפי ש"ח)</u>	<u>2020</u>	
9,430		9,882	<b>הכנסות</b>
<u>310</u>		<u>492</u>	אספקת מים
9,740		10,374	מהיטלי מים ודמי הקמה
-----		-----	
6,950		7,704	<b>הוצאות אספקת מים:</b>
			רכישת מים ממקורות
664		468	שכר עבודה ונלוות
1,200		1,764	פחת
21		33	חומרים
308		382	אחזקת רשת המים
89		73	אחזקת רכב
89		88	ביטוח
14		16	שכירות מחסנים
30		35	מוקד תקלות
46		22	דיגום מים
<u>82</u>		<u>123</u>	אחרות
2,543		3,004	
-----		-----	
9,493		10,708	
-----		-----	
<u>247</u>		<u>(334)</u>	רווח (הפסד) גולמי מאספקת מים

**ביאורים לדוחות הכספיים**

**ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ**

**ביאור 19 – רווח גולמי משירותי ביוב**

<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u> <u>(אלפי ש"ח)</u>		
8,844	9,606	<u>הכנסות</u>
<u>328</u>	<u>510</u>	שירותי ביוב
9,172	10,116	היטלי ביוב ודמי הקמה
-----	-----	
4,160	4,956	<u>הוצאות איסוף והולכת שפכים</u>
920	877	מכון טיהור שפכים
664	467	פחת
12	11	שכר עבודה ונלוות
89	88	ארנונה
212	192	ביטוח
88	73	חשמל
519	636	אחזקת רכב
46	28	אחזקת רשת הביוב
30	35	אחזקת מתקנים
14	16	מוקד תקלות
27	99	שכירות מחסנים
<u>50</u>	<u>110</u>	דיגום וניטור שפכים
6,831	7,588	אחרות
-----	-----	
<u>2,341</u>	<u>2,528</u>	רווח גולמי משירותי ביוב

**ביאורים לדוחות הכספיים**

**ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ**

**ביאור 20 – הוצאות גביה וחובות מסופקים**

<u>2019</u>	לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר (אלפי ש"ח)	<u>2020</u>	
976		916	הוצאות אכיפה ועמלת גבייה
148		146	מיכון
135		123	עמלות בנק הדואר
50		61	עמלות כרטיסי אשראי
440		674	הוצאות חובות מסופקים
37		50	שכירות משרדים
101		100	שכר עבודה
15		4	ארנונה
<u>12</u>		<u>12</u>	אחרות
<u>1,914</u>		<u>2,086</u>	סה"כ הוצאות גביה וחובות מסופקים

**ביאור 21 – הוצאות הנהלה וכלליות**

<u>2019</u>	לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר (אלפי ש"ח)	<u>2020</u>	
22		8	שכר עבודה ונלוות
284		349	שירותים מקצועיים
250		320	דמי ניהול
40		43	דואר ותקשורת
27		25	פחת
65		50	שכירות משרדים
26		35	משרדיות ואחזקת משרד
55		51	מיחשוב
52		59	ביטוח
15		4	ארנונה
15		22	שכר דירקטוריון
79		21	השתלמויות, כיבודים ורווחה
<u>94</u>		<u>-</u>	אחרות
<u>1,024</u>		<u>986</u>	

**ביאור 22 – הוצאות מימון נטו**

<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
		<b><u>הוצאות מימון:</u></b>
		ריבית הלוואות מתאגידים בנקאיים
(339)	(350)	
(275)	(167)	ריבית והפרשי הצמדה – הלוואה מרשות מקומית
(111)	(88)	ריבית עמלות בנקאיות
<u>(94)</u>	<u>(6)</u>	ריבית לספקים
<u>(819)</u>	<u>(611)</u>	
		<b><u>הכנסות מימון:</u></b>
		ריבית צרכנים
<u>336</u>	<u>397</u>	
<u>(483)</u>	<u>(214)</u>	

**ביאור 23 – הכנסות (הוצאות) אחרות, נטו**

<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
		הכנסות שנים קודמות (*)
921	496	עדכון חומ"ס שנים קודמות
197	(291)	אחרות
<u>36</u>	<u>-</u>	
<u>1,154</u>	<u>205</u>	

(1) הכנסות שנים קודמות - החברה הגיעה להסדר עם חברת מקורות ואיגוד ערים בגין פריסת חובות עבר ומחיקת החוב במסגרת זו בוטלו הפרשות שנזקפו בעבר להתחשבות עם ספקים אלו.

**ביאור 23 – מיסים על ההכנסה**

- א. בשנות המס 2011-2018 הכנסות החברה פטורות ממס הכנסה המוטל על החברה. מועד הפטור פג ביום 16 ביוני 2020.
- ב. המיסים השוטפים לשנת 2020 מחושבים על ההכנסה החייבת לצורכי מס של החברה (חושבה באופן יחסי לתקופה, כאמור לעיל) ההכנסה החייבת שונה מהרווח לפני מיסים על ההכנסה, בשל הכללת או אי הכללת פרטי ההכנסות והוצאות אשר חייבים במס או ניתנים לניכוי בתקופות דיווח שונות.
- ג. מיסים נדחים – בהתאם להוראת רשות המיס, חישוב המיסים הנדחים יערך על בסיס הפרשים שקיימים בבסיס המדידה החשבונאי בין בסיס המס בגין התקופה שלאחר 16 ביוני 2020. לא נוצרו מיסים נדחים ביחס להפרשים בתקופת הפטור.
- ד. שיעור מס החברות לשנים 2020 ואילך הינו 23%.
- ה. החברה לא צפויים רווחים לצורכי מס בעתיד הנראה לעין.

**ימים - תאגיד המים של קרית ים בע"מ**

**ביאורים לדוחות הכספיים**

**ביאור 24 - פירוט הוצאות שכר**

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
664	468	אספקת מים
664	467	איסוף והולכת שפכים
22	8	הנהלה וכלליות
<u>101</u>	<u>100</u>	גביה
<u>1,451</u>	<u>1,043</u>	

**ביאור 25 – יתרות ועסקאות עם בעל עניין וצדדים קשורים**

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
325	1,379	א. יתרות רשות מקומית – חשבון שוטף (ביאור 4) חלויות שוטפות של הלוואה מרשות מקומית הלוואה לזמן ארוך מרשויות מקומיות (ביאור 12)
(799)	(674)	
(3,598)	(3,054)	

**ב. עסקאות**

<u>לשנה שנסתיימה</u>		
<u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
2,316	2,439	הכנסות מאגרות מים וביוב
622	58	שכר עובדים מושאלים
54	41	ארנונה
283	167	הוצאות מימון
130	132	דמי שכירות
24	6	ביצוע עבודות

**ביאור 26 – תביעות תלויות**

**1. היזון חוזר -**

על פי כללי המים (קביעת הכמות המוכרת), תשע"ו - 2016 שתוקנו בתאריך ביום 28 בדצמבר 2020, נקבע כי הכמות המוכרת לספק לשנה העוקבת לשנת הדיווח, שווה לנמוך מבין אלה:

(א) הכמות המוכרת החזוייה: מכפלת 42.5 במספר הנפשות שעליו דיווח הספק או שקבע מנהל רשות המים.

(ב) הכמות המוכרת שהוכרה בשנה קודמת.

עוד נקבע בהוראות מעבר כי רשות המים תבצע התחשבויות כספית בשנת 2021 ביחס לתקופה שעד ליום 31 בדצמבר 2020 וככל וקיימים הפרשים לחובת התאגיד הם ישולמו ב-36 תשלומים שווים. נכון למועד הדוח טרם פירסמה רשות המים נתונים בדבר סכום ההשבה, ככל ונידרש.

**2. משבר קורונה**

**התפרצות נגיף הקורונה והשלכותיו על החברה**

בחודש דצמבר 2020 ובמהלך הרבעון הראשון לשנת 2020, החל להתפשט בסין, ולאחר מכן החל בכל רחבי העולם (לרבות ישראל), נגיף הקורונה (COVID-19), אשר בחודש מרץ 2020 הוגדר על ידי ארגון הבריאות העולמי כמגיפה עולמית (להלן: "משבר הקורונה").

על רקע משבר הקורונה וכתוצאה ממנו, מתבהרת תמונה של האטה משמעותית בפעילות הכלכלית העולמית.

בעקבות משבר הקורונה, מדינות רבות, בכללן ישראל, נוקטות בצעדים בניסיון למנוע את התפשטות הנגיף, כגון הגבלות על תנועת האזרחים והתכנסויות, הגבלות תחבורתיות (על נוסעים וסחורות), סגירת גבולות וכיו"ב.

החברה מוגדרת כמפעל חיוני תוך מתן דגש לשמירה על רציפות תפקודית באספקת מים, פינוי ביוב וביצוע התאמות נדרשות לתוכנית ההשקעות.

החברה פעלה בהתאם להנחיות התו הסגול לאורך כל השנה.

**ביאור 27 – התחייבויות תלויות והתקשרויות ואירועים מהותיים - המשך**

**3. תיאגוד אזורי**

- א. בסוף שנת 2018 נכנס לתוקפו תיקון לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001, במסגרתו ביקשה רשות המים לקדם רפורמה להקמת מס' חברות אזוריות למים ולביוב ברחבי מדינת ישראל, אשר ימוגו לתוכם רשויות ותאגידי קיימים.
- ב. יוער כי במסגרת החוק נקבע כי 30 תאגידי קיימים אשר יעמדו באמות מידה קפדניות יוכלו לזכות לפטור מחובות התיאגוד האזורי.
- ג. חרף העובדה ש- 33 תאגידי מים וביוב במדינת ישראל עמדו באמות המידה פיננסיות והתפעוליות, המוגדרות בחוק כמאפשרות את קבלת הפטור האמור, בחרה מועצת רשות המים במסגרת החלטתה מיום 23.04.2020, לאיין, הלכה למעשה, את האפשרות לקבלת הפטור, תוך שהיא פועלת לעדכון מפת השיוך ולהגדרה של 30 חברות אזוריות (במקום 11).
- ד. ביום 12.05.2020 פורסמה מפת השיוך החדשה ברשומות וקיבלה תוקף משפטי מחייב.
- ה. רשות המים הודיעה לכלל התאגידיים כי בשים לב לצמצום החברות האזוריות ל-30 אין אפשרות כאמור לקבלת פטור מתיאגוד אזורי.
- ו. ביום 02.08.2020 נכנסה לתוקף מפת השיוך החדשה.
- ז. בהתאם להוראות הדין הקיים, עד ליום 30.11.2020 – נדרש התאגיד, כמו יתר השותפים להשלים את כל ההליכים הנדרשים ע"פ חוק להקמת החברה האזורית ולהעברת שירותי המים והביוב לחברה האזורית, לפי העניין, לאחר קבלת אישור הממונה, וממועד זה ואילך לספק את שירותי המים והביוב רק באמצעותה.
- ח. במהלך חודש ספטמבר 2020 הוגשו מספר עתירות לבג"צ על ידי תאגידי מים וביוב בישראל כנגד הליך התיאגוד האזורי ומפת השיוך כמו גם נגד התנהלות רשות המים והחלטותיה בדרישה למתן צווי ביניים בנושא. במהלך חודש דצמבר 2020 אף הוגשה עתירה כוללת על ידי התנועה למען איכות השלטון בישראל המבקשת מבית המשפט העליון לאכוף את חובת התיאגוד אשר נכנסה לתוקף ביום 1.12.2020, במהלך הימים האחרונים הוגשה עתירה נוספת בנושא על ידי מרכז השלטון המקומי המבקש אף הוא לתקוף את חובת התיאגוד בשל הכשלים שנפלו בו והיעדר האפשרות ליישמו במתווה הנוכחי.
- ט. בהתאם להחלטת בית המשפט העליון דיון אחד בכלל העתירות עתיד התקיים ביום 24.3.2021. במהלך הדיון התרשם בית המשפט כי קיימות בעיות יישומיות לא פשוטות בכל הנוגע לחובת התיאגוד האזורי. בית המשפט ביקש מהמדינה להבהיר כיצד בדעתה לתת מענה לקשיים היישומיים שהוצבו בתוך 30 יום, כשבינתיים, וכל עוד לא נקבע אחרת- יכולים התאגידיים להמשיך ולתת שירותי מים וביוב (ובכך ניתנה הגנה לתאגידיים מפני תביעות ייצוגיות וכו') בשאלת סמכות התאגיד לבצע את שירותי המים והביוב.