

מדינת ישראל

משרד הפנים

3/64

הממונה על תאגידי מים וביוב ברשויות המקומיות	המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
--	--------------------------------------

טלמננו : 1227-3000
תאריך : א.אלול תשס"ד
18.8.2004

לכבוד
עו"ד תמר הקר
יועמ"ש הגיחון

ג.ג.

הנדון : אישור תקנון הגיחון - מפעלי מים וביוב ירושלים בע"מ

התקנון המצ"ב בנוסחו הסופי מיום 18.8.2004 אושר על ידינו היום.

בברכה
ג' אב תשס"ד
עו"ד חנה זיכל
היועצת המשפטית

העתק :
מר משה קלצ'ין - יו"ר הדירקטוריון, חברת הגיחון.
מר גל הרשקוביץ - משנה למנכ"ל הגיחון.
מר שלמה דולברג - מנהל מינהל המים וממונה על תאגידי מים וביוב, כאן.
מר אלעד תמרי - מנהל תחום תאגידיים, כאן.

112



הג'יחון-מפעלי מים וביוב ירושלים בע"מ • جيحون - مشاريع مياه ومجاري اورشليم القدس محدودة الضمان

סד' באב תשס"ד
11 באוגוסט 2004

18/8/04
3000

מתן

שלמה קובל הולד

לכבוד
מר שלמה דולברג
הממונה על התאגידים

אדון נכבד,

הנדון: ערכון תקנות

בהמשך למכתבו של יו"ר הדירקטוריון מיום 8.8.04, מצ"ב ניסח התקנות המוסכם.

בברכה

שלמה קובל

גל הרשקוביץ
משנה למנכ"ל הג'יחון

העתקים:

מר משה קלצ'ון, יו"ר הדירקטוריון - חברת הג'יחון
עו"ד חנה זיכל, יועצת משפטית לממונה על התאגידים

18/8/04 10/1

תקנון ההתאגדות של חברה מוגבלת במניות

שם החברה: הגיחון – מפעלי מים וביוב ירושלים בע"מ.

שם החברה באנגלית: Hagihon - Jerusalem Water and Wastewater Works Ltd

מבוא

1. מטרת החברה ותפקידיה

(א) מטרת החברה הן –

(1) לנהל, לחקם, לתכנן, לפתח ולתפעל את מערכות המים, הביוב והניקוז בתחום עיריית ירושלים, בהתאם לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001;

(2) לעסוק בכל פעילות בתחום החברה בהתאם לרישיונות שיינתנו לה לפי החוק וכן בפעולות נלוות הקשורות במישרין לפעילויות כאמור.

(ב) לשם ביצוע הפעילות החיונית החברה תתכנן, תקים ותפתח את מערכות המים והביוב שבתחום עיריית ירושלים, ותפעלן, תנהלן ותחזיקן במצב תקין ובהתאם להוראות כל דין; בכלל זה החברה –

(1) תכין תחזיות לביקוש לשירותי מים ולשירותי ביוב;

(2) תכין תכניות אב למים ולביוב, וכן תכניות רב-שנתיות הנגזרות מהן, לשיקום ולפיתוח מערכות המים והביוב (להלן – התכניות); התכניות יהיו תואמות לתחזיות הביקוש, לצרכי התושבים ועיריית ירושלים ולתכניות המיתאר שבתחומה;

(3) תטפל באישורן של התכניות על פי כל דין, בהשגת זכויות במקרקעין הדרושות לשם ביצוען, ברכישת הציוד הנחוץ לביצוען, ובביצוען של התכניות, הכל במועדים הנדרשים;

(4) תדאג לתפעול ולאחזקה תקינים של מערכות המים והביוב, תוך שמירה על איכות המים, מניעת זיהום מקורות מים, מניעת זיהום הים והנחלים ומניעת מפגעים בריאותיים וסביבתיים;

(5) תגבה את התשלומים המגיעים לה בהתאם לתעריפים שאושרו לה לפי החוק, ותגייס משאבים נוספים לביצוע תפקידיה;

(6) תשקיע במערכות המים והביוב שבתחום עיריית ירושלים ופיתוחה.

(ג) לשם ביצוע מטרתיה ותפקידיה תפעל החברה על בסיס מקצועי, כלכלי ועסקי, לרבות בכל הנוגע להתקשרויות עם עיריית ירושלים ו/או חברות עירוניות ו/או גופים הקשורים לעירייה.

(ד) בכפוף להוראות כל דין שלא ניתן להתנות עליהן, לא תחדל החברה מביצוע הפעילות החיונית.

(א) בתקנון זה, מלבד אם נוסח הכתוב מצריך פירוש אחר, תהיה למונחים המצויינים להלן המשמעות המופיעה בצידם:

- "החברה" - הגיחון - מפעלי מים וביוב ירושלים בע"מ.
- "המועצה" - מועצת העיר ירושלים.
- "שר הפנים" - שר הפנים או מי שממונה מטעמו.
- "הממונה" - כהגדרתו בחוק.
- "חוק החברות" - חוק החברות, התשנ"ט-1999.
- "חוק החברות הממשלתיות" - חוק החברות הממשלתיות, התשל"ה-1975.
- "החוק" - חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001.
- "הוועדה לבדיקת מינויים שהוקמה לפי סעיף 18 לחוק החברות הממשלתיות.
- "מערכת ביוב" - כל מערכות הביוב הציבורי, ובכלל זה ביוב מאסף וביוב ראשי על כל מיתקניהם, ותחנות שאיבה וקווי סניקה על כל מיתקניהם, מיתקנים לטיהור שפכים, מיתקנים לטיפול בבוצה, וכן מיתקנים לסילוק שפכים מטוהרים.
- "מערכת מים" - צנרת ומיתקנים אחרים לחפקה, להולכה ולאספקה של מים, לרבות מיתקני אחסון, אגירה, מדידה וויסות לחץ, ומיתקנים לטיוב המים ולטיפול בהם, למעט מיתקנים כאמור הנמצאים בחצרי הצרכן אחרי מד המים, ובהעדר מד מים - אחרי המקום שבו מועברים המים לרשות הצרכן.
- "המשרד" - המשרד הרשום של החברה.
- "המרשם" - מרשם בעלי המניות שיש לנהלו בהתאם לפרק השני לחוק החברות.
- "העירייה" - עיריית ירושלים.
- "סמכויות החברה" - הסמכויות המוקנות לחברה בתזכיר ההתאגדות וכן הסמכויות המוקנות לה לפי החוק.
- "פעילות חיונית" - מתן שירותי מים לצרכנים יחד עם מתן שירותי ביוב לצרכנים.
- "פעילות נוספת" - כל אחד מאלה:

(1) הפקת מים;

- (2) התפלת מים;
- (3) השבה, הולכה ומכירה של קולחים לשימושים חקלאים ואחרים;
- (4) ניצול בוצה ומכירתה;
- (5) ניקוז ותיעול מי גשמים ושטפונות;
- (6) פעילות אחרת שנקבעה לענין זה בצו לפי החוק;

"צרכן" -

לרבות רשות מקומית שבתחום החברה ולרבות מי שזכאי להיות צרכן;

"שירותי ביוב" -

איסוף שפכים, טיהורם וסילוקם, באמצעות מערכת ביוב או באמצעי אחר, טיפול בבוצה וסילוקה, וכן פיקוח על הזרמת שפכי תעשייה אל מערכת ביוב או באמצעותה;

"שירותי מים" -

מכירת מים ואספקתם באמצעות מערכת מים;

"שפכים" -

מים לאחר שימוש, הטעונים טיחור או סילוק לפי דין;

"שליטה" ו"אמצעי שליטה" -

כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

"דירקטור חיצוני" -

דירקטור שאינו חבר המועצה ואינו עובד העירייה;

"הדירקטוריון" -

דירקטוריון החברה;

"תחום החברה" -

כתגדרתו בחוק וברישיון להפעלת תאגיד מים וביוב שניתן לחברה.

(ב) מלים ומונחים שהוגדרו במסמכי ההתאגדות של החברה - יפורשו על פי הגדרותיהם שם. בכפוף לכך יפורשו בתקנון זה המונחים אשר הוגדרו בחוק החברות או בחוק - על פי הגדרותיהם שם, מלבד אם נוסח הכתוב מצויך פירוש אחר. מלים הבאות ביחיד תכלולנה את הרבים ולהיפך; וכן, מלים במין זכר תכלולנה את הנקבה, ומלים שפירושן בני אדם תכלולנה גם תאגידים.

.3

(א) ההחלטות הבאות של החברה טעונות אישור מראש ובכתב של הממונה, לפי סעיף 28 לחוק;

(1) שינוי תקנון החברה;

(2) הקמת תאגיד, לבד או ביחד עם אחרים, וקבלת או רכישת אמצעי שליטה בתאגיד קיים;

(3) ארגון מחדש, לרבות מיוזג או פיצול;

- (4) פשרה או הסדר בין החברה לבין בעלי מניותיה או בינה לבין נושיה;
- (5) פירוק מרצון.
- (ב) ההחלטות הבאות של החברה טעונות אישור מראש ובכתב של הממונה:
- (1) הגדלת הון המניות הרשום של החברה;
- (2) העברת מניות בחברה או הקצאה או הנפקה של מניות בחברה; הנפקת מניות, הקצאתן והעברתן;
- (3) התמזגות עם תאגיד אחר;
- העברת מניות בחברה או הקצאת מניות בחברה
- (4) שעבוד מניות.
- (ג) ההחלטות הבאות של החברה טעונות אישור מראש ובכתב של שר הפנים:
- (1) שינוי תקנון החברה;
- (2) תשלום שכר או מתן כל תמורה אחרת לדירקטורים שהם חברי המועצה או עובדי העירייה;
- (3) הסכם שייחוסם לאחר מתן הרישיון לחברה, לביצוע פעילות חיונית או פעילות נוספות בתחומה של החברה או של חברה אחרת או של רשות מקומית אחרת, בהתאם להוראות סעיף 29 לחוק.
- (ד) החלטה של החברה בדבר ייעוד רוחמה טעונה אישור הממונה בהתאם להוראות סעיף 63(א)(5) לחוק, זולת אם ניתן לחברה פטור מהצורך לקבל אישור כאמור לפי סעיף 63 (ב) לחוק.
- 4.
- (א) הון המניות הרשום של החברה הוא 28,000 ש"ח והוא מחולק ל-28,000 מניות רגילות בנות 1 ש"ח ע"נ כל אחת.
- (ב) לעירייה תהיה שליטה מלאה בחברה.
- 5.
- המניות הרגילות תהיינה שוות זכויות ביניהן ותקנינה לבעליהן זכות להשתתף בחלוקת דיבידנדים מכל סוג, זכות לקבל מניות, לרבות מניות הסבה, וכן זכות להשתתף בחלוקת עודף נכסי החברה בעת פירוקה. כמו כן תקנינה המניות הרגילות לבעליהן את הזכות להשתתף ולהצביע באסיפות הכלליות של החברה, כאשר כל מניה תקנה לבעליה קול אחד וכן כל זכות אחרת המפורטת בתקנון זה להלן.
- 6.
- (א) לא תעסוק החברה בפעילות חיונית אלא על פי הרישיון שניתן לה לפי החוק; ניתן לחברה גם רישיון לפעילות נוספת לפי החוק, תעסוק החברה בפעילות הנוספת בהתאם לתנאיו.
- (ב) העברת זכויות בנכסים מן העירייה לחברה לפי סעיף 9 לחוק תהיה לפי העקרונות שנקבעו בהחלטת המועצה מיום 16.2.03, הכל בכפוף לעקרונות שיקבע הממונה, ובכפוף לאישורו.

חברה פרטית

7

(א) החברה תהיה חברה פרטית ובהתאם לכך כל הצעה לציבור לקנות את מניות החברה ו/או כל פניה לציבור לחתום על מניות או איגרות חוב, או סטוק של איגרות חוב - אסורה בזה.

(ב) הזכות להעביר מניות מוגבלת כמפורט בתקנון זה, וכפופה לאישור מראש ובכתב מאת הממונה.

(ג) אין להציע לציבור איגרות חוב או סטוק של איגרות חוב אלא אם יינתן אישור מראש ובכתב על ידי הממונה ובתנאים שיקבע, והכל בכפוף להוראות כל דין, החוק והתקנות שיתקנו מכוחו מעת לעת.

(ד) הזכות להעביר מניות מוגבלת כמפורט בתקנון זה, וכפופה לאישור מראש ובכתב מאת הממונה.

הדירקטוריון

מינוי והרכב

8

(א) בדירקטוריון יכהנו לפחות חמישה ולא יותר מתשעה דירקטורים.

(ב) בהרכב הדירקטוריון ישמרו יחסים אלה:

(א) לא יותר משני שלישים מהדירקטורים יהיו חברי המועצה ועובדים של העירייה, ולפחות שליש מהדירקטורים יהיו דירקטורים מקרב הציבור, ובלבד שלא יותר מרבע מהדירקטורים יהיו חברי המועצה;

(ב) בלי לגרוע מהוראות פסקה (א), כל עוד החברה היא בשליטת העירייה, מחצית לפחות מהדירקטורים יהיו חברי המועצה ועובדים של העירייה.

(ג) דירקטורים שהם עובדי העירייה יהיו מקרב הסגל הבכיר של העירייה.

(ד) כשיר לכהן כדירקטור בחברה מי שמתקיימים בו תנאי הכשירות הקבועים בסעיף 16א לחוק החברות הממשלתיות.

(ה) לא יכהן אדם כדירקטור בחברה אם עיסוקיו האחרים עלולים ליצור ניגוד עניינים עם תפקידו כדירקטור בחברה; כהונתו של אדם כחבר המועצה או כעובד העירייה, לא תיחשב כיוצרת ניגוד עניינים כאמור.

(ו) מי שמונה דירקטור בחברה, ימסור לחברה, לא יאוחר מתום 14 ימים מיום מינויו, הצהרה לפיה מתקיימים בו תנאי הכשירות כאמור בסעיף קטן (ד) וכן בדבר העדר ניגוד עניינים כאמור בסעיף קטן (ה), והחברה תשלח העתק ממנה לממונה.

(ז) הדירקטוריון יבחר באחד מחבריו ליו"ר הדירקטוריון ויהיה רשאי לבחור באחד מחבריו לממלא מקום יו"ר הדירקטוריון. בהעדרו של יו"ר הדירקטוריון, יהיו סמכויותיו נתונות לממלא מקומו.

9

(א) דירקטורים מטעם העירייה ימונו בידי המועצה, לאחר התייעצות עם הוועדה לבדיקת מינויים; הוראות סעיף 18(ב) ו-18(ג), (3), (4) ו-5 לחוק החברות הממשלתיות, יחולו, בשינויים המחויבים, על עבודת הוועדה ותפקידיה.

(ב) על דירקטורים מטעם העירייה יחולו הוראות סעיפים 17א, 21, 20, 19, 22(א) ו-1, (3), (5) ו-6 לחוק החברות הממשלתיות, בשינויים האלה:

(1) בכל מקום, במקום "הרשות" יקראו "הממונה";

(2) בכל מקום, במקום "השרים" יקראו "מועצת העירייה".

(ג) לא יתמנה דירקטור מטעם העירייה מי שהורשע בעבירה שבשל חומרתה או נסיבותיה אין הוא ראוי, לדעת הוועדה לבדיקת מינויים, להיות דירקטור בחברה.

(ד) (בוטל)

10. דירקטור יחול לכהן לפני תום התקופה שלה נתמנה באחת מאלה:

(א) התפטר כמסירת כתב התפטרות למועצה; המועצה רשאית לעכב את תוקף ההתפטרות לא יותר מחודש ימים;

(ב) נבצר ממנו למלא תפקידו והמועצה, לאחר התייעצות עם הממונה, הודיעה על כך לחברה;

(ג) נתקיימה בו אחת הנסיבות הפרטלות אדם מהיות דירקטור;

(ד) המועצה ראתה, לאחר התייעצות עם הממונה, שאינו ממלא תפקידו כראוי והעבירה אותו, בהודעה לחברה, מכהונתו;

(ה) הורשע בעבירה שבשל חומרתה או נסיבותיה אין הוא ראוי, לדעת הוועדה לבדיקת מינויים שהוקמה לפי סעיף 18 לחוק החברות הממשלתיות, התשלי"ה-1975, להיות דירקטור בחברה;

(א) הדירקטור מונה בהיותו חבר המועצה או עובד העירייה, וחל להיות חבר או עובד כאמור; אולם ניתן למנותו מחדש, לאחר התייעצות עם הוועדה לבדיקת מינויים, ובלבד שישמרו הוראות סעיף 8;

(ב) האסיפה הכללית החליטה לבטל את מינויו בשל היעדרותו משיבות הדירקטוריון, לפי סעיף 63(א) לחוק.

11. (בוטל)

12. (בוטל)

סמכויות, תפקידים ודרכי פעולה

13. (בוטל)

14. הדירקטוריון יעסוק, בין השאר, בעניינים אלה, נוסף על תפקידיו כאמור בסעיף 92 לחוק החברות, הכל בכפוף לאישורים ולתנאים הקבועים בחוק:
- (א) יאשר מדי שנה את התקציב הרגיל ואת תקציב הפיתוח של החברה, וכל שוני בהם, וכן יאשר את תכניות ההשקעות והפיתוח של החברה, וכל שוני בהם.
 - (ב) ימנה את ועדות הדירקטוריון השונות ויקבע את סמכויותיהן.
 - (ג) ימנה מנהל כללי לחברה, בהתאם להוראות סעיף 68 לחוק.
 - (ד) יקוב אחר אופן ביצוע החלטות הדירקטוריון על ידי המנהל הכללי של החברה.
 - (ה) ידון בכל ענין אחר הנדרש לפעולות החברה, בהתאם לסמכויותיה ולמטרותיה.
 - (ו) יקבע את תקן כח האדם בחברה ואת מדיניות השכר בחברה, לרבות תנאי פרישה והטבות כספיות אחרות, וכן כל שינוי במדיניות זו, בכפוף להסכמים שנחתמו בין החברה לבין העירייה לגבי עובדים שהועסקו בעבר על ידי העירייה ועברו לחברה, ובכפוף להוראות סעיפים 26 ו-69 לחוק ולהוראות כל דין.

15. מבלי למעט מכלליות האמור לעיל וכל הדירקטוריון מזמן לזמן, לפי שקול זעתו ובכפוף לאישור הממונה מראש ובכתב, ללוות ואו להבטיח כל סכום שהוא הדרוש לפעילות החברה. החברה תהיה רשאית להשיג או להבטיח את הסילוק של כל סכום כזה באותו האופן, ובאותם המועדים והתנאים כפי שתמצא לנכון, ובמיוחד על ידי הוצאת איגרות חוב, או על ידי יצירת משכנתא, שיעבוד, או כל בטחון אחר, ביחס לרכוש החברה, כולו או מקצתו, והכל בכפוף להוראות החוק ולאישור הממונה, לסייגים ולתנאים שיקבעו ברשיון החברה לפי סעיף 19(ב) לחוק ולסייגים ולתנאים שנקבעו או שייקבעו בהסכם בין החברה לבין העירייה לגבי נכסים שהועברו מהעירייה לחברה לפני החלת החוק על החברה.

16. (בוטל)

17. (א) ישיבות הדירקטוריון יתקיימו לפחות אחת לחדשיים.

(ב) כל שני דירקטורים יכולים לבקש כינוס של ישיבה מיוחדת של הדירקטוריון, והמזכיר יהיה חייב לכנסה לפי דרישת חברים כאמור. כמו כן יקיים הדירקטוריון ישיבה מיוחדת לפי דרישת הממונה בהתאם להוראות סעיף 65(ב) לחוק.

(ג) (1) המנין החוקי לישיבות הדירקטוריון הוא רוב חברי הדירקטוריון, ובהם לפחות דירקטור חיצוני אחד; ואולם בדירקטוריון שמספר חבריו שבעה או יותר, בישיבה שנתכנסה בשל העדר מנין חוקי בישיבה קודמת, יהיה מנין חוקי שלושה חברי הדירקטוריון, ובהם לפחות דירקטור חיצוני אחד;

(2) המנין החוקי לענין פסקה (1) נדרש בפתיחת הישיבה;

(3) המנין החוקי לקבלת החלטות הדירקטוריון יהיה שלושה דירקטורים.

18. כל הודעה על זימון ישיבת שהדירקטוריון תעשה בעל פה, או בהודעה טלפונית, או בכתב, או על ידי מברק, ובלבד שההודעה תמסר ליעדה לפחות 24 שעות לפני המועד הקבוע לישיבה, והכל אלא אם הסכימו כל חברי הדירקטוריון הנמצאים אותה שעה בארץ על הודעה קצרה יותר.

19. יו"ר הדירקטוריון ישב בראש כל ישיבה של הדירקטוריון. אם לא יהיה יו"ר כנייל, או אם לא יהיה נוכח אחרי עבור 15 דקות מהמועד שנקבע לישיבה, או אם לא ירצה לשבת

בראשה - יבחרו חברי הדירקטוריון האחרים הנוכחים בישיבה אחד מביניהם לשמש כיוזר לשיבה.

20. (א) כל ענין אשר יתעורר בישיבת הדירקטוריון יוכרע ויחלט ברוב דעות הנוכחים.
(ב) ליושב בראש ישיבה של הדירקטוריון תהיה זכות דעה מכרעת במקרה של שוויון קולות בהצבעה.
21. בכל ישיבה של הדירקטוריון אשר נוכח בה מנין חוקי תהיה לדירקטוריון הרשות לקיים את כל הסמכויות הקיימות בידו על פי תקנון זה ובהתאם להוראות כל דין.
22. כל פעולה שנעשתה וכל החלטה שנתקבלה על ידי הדירקטורים או על ידי ועדת דירקטוריון לא תיפסל משום כך בלבד שהיה פגם במיניום של עושי הפעולה או מקבלי החלטה, או של אחד מהם, או שלא היו כשירים לכהונתם.
23. ההחלטה בכתב, חתומה על ידי רוב חברי הדירקטוריון או רוב חברי ועדת הדירקטוריון, לפי העניין, או שאותו חלק מחברי הדירקטוריון או מחברי ועדת הדירקטוריון, לפי העניין, הסכימו עליה בכתב או בחתימתם על הפרוטוקול או באמצעות מברק או באמצעות אישור טלפוני או באמצעות הפקס, יהיה לה תוקף לכל מטרה כאילו שהיא נתקבלה בישיבת דירקטוריון אשר כונסה כהלכה, וכאילו הדירקטור השתתף והצביע עליה באופן אישי. היה דירקטור כלשהו יתנגד להחלטה בכתב, ההחלטה תובא לאישור בישיבת דירקטוריון.
24. (א) על החברה יחולו הוראות חוק הביקורת הפנימית, התשנ"ב-1992, והדירקטוריון ימנה ועדת ביקורת מבין חבריו, שמספר חבריה לא יפחת משלושה.
(ב) מבקר הפנים של החברה יעביר לממונה ולרשות (כחגדרתה בחוק) העתקים מדוחות הביקורת שלו.
(ג) יושב ראש ועדת הביקורת יעביר לממונה ולרשות העתקים מהחלטות הוועדה.
25. (א) הדירקטוריון ימנה לחברה מנהל כללי.
(ב) הדירקטוריון לא ימנה מנהל כללי מי שהוא חבר המועצה או עובד העירייה, או מי שהתקיים בו התנאי האמור בסעיף 68(ב) לחוק.
(ג) על המנהל הכללי יחולו תנאי הכשירות הקבועים בסעיף 37 לחוק החברות הממשלתיות.
(ד) (1) מינוי מנהל כללי יעשה בדרך של מכרז פומבי.
(2) הדירקטוריון יקבע כללים בדבר דרכי המכרז ופרטיו.
(ה) הדירקטוריון יקבע את הקריטריונים לבחירת מנהל כללי אשר יכללו את השכלת המועמד, נסיונו, כישוריו המקצועיים והעסקיים, אישיותו (לרבות יושר ואמינות) וכן כל קריטריון רלוונטי נוסף.

(ו) בחירת המועמד המתאים ביותר למנהל כללי של החברה תהיה מבין מספר מועמדים העומדים בתנאי הכשירות שנקבעו בחוק ובקריטריונים שנקבעו בסעיף קטן (ה).

(ז) הדירקטוריון ינמק בכתב את החלטתו.

(ח) תקופת כהונתו של המנהל הכללי תהיה למשך ארבע שנים.

(ט) אין בסעיף זה כדי לגרוע מהאחריות המוטלת על הדירקטוריון לפי כל דין.

(י) חדלו להתקיים במנהל הכללי תנאי הכשירות, יבטל הדירקטוריון את מינויו וימנה אחר במקומו.

(יא) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המנהל הכללי יחדל לכהן בכל אחת מאלה:

(1) התפטר במסירת כתב התפטרות ליושב ראש הדירקטוריון;

(2) הדירקטוריון העביר אותו מכהונתו בהחלטה שהתקבלה ברוב של שני שליש מבין חבריו;

(3) הדירקטוריון קבע ברוב שני שליש מבין חבריו, תוך השנה הראשונה לכהונתו, שאיננו מתאים לתפקידו;

(4) הדירקטוריון קבע ברוב של שני שליש מבין חבריו שנבצר ממנו דרך קבע למלא תפקידו;

(5) הורשע בעבירה שיש עמה קלון;

(6) נפסל לכהונה לפי החוק או חוק החברות, או לפי דין אחר;

(7) החברה מתפרקה.

(יב) כהונת המנהל הכללי פוקעת -

(1) בהתפטרותו - כעבור שישים יום מיום מסירת כתב ההתפטרות, אלא אם קבע הדירקטוריון מועד קרוב יותר;

(2) לפי סעיף קטן (יא)(2) עד (יא)(4) - מן היום שיקבע לכך בהחלטה;

(3) לפי סעיף קטן (יא)(5) ו-(6) - בעת מסירת ההודעה על כך ליושב ראש הדירקטוריון;

(4) בפירוק החברה - עם תחילת הפירוק.

(יג) פקעה כהונת המנהל הכללי, רשאי הדירקטוריון למנות מנהל כללי בפועל עד שיתמנה מנהל כללי.

26. שכרו של המנהל הכללי ייקבע מידי פעם בפעם (בהתחשב עם תנאיו של חוזה החעסקה שבינו לבין החברה) על ידי הדירקטוריון, ויוכל להיות בין בצורת משכורת קבועה או בדרך אחרת, בכפוף להוראות הממונה וחוזר מנכ"ל משרד הפנים בעניין.

ועדות הדירקטוריון

27

(א) הדירקטוריון ימנה ועדת ביקורת מבין חבריו ורשאי הוא לבחור מבין חבריו ועדות קבועות נוספות, ובהן ועדת השקעות ופיתוח, ועדת כספים, ועדת כח אדם ועדת מכרזים ומסירת עבודות, וכן ועדות לענין מסוים, ולקבוע את תפקידיהן.

(ב) החלטותיה של ועדה יהיו בבחינת המלצות לדירקטוריון, למעט אם הדירקטוריון אצל לוועדה את סמכותו באותו ענין מראש ובכפוף לאמור להלן; הדירקטוריון רשאי לאצול מסמכויותיו, למעט סמכויותיו המפורטות בסעיף 64 לחוק וסמכויותיו האמורות בסעיף 14(א) עד (ד) ו-ו) לתקנון ובכפוף להוראות החוק וחוק החברות, לוועדות של שלושה לפחות מבין חבריו, ובלבד שבכל ועדה כאמור יכהן לפחות דירקטור חיצוני אחד.

(ג) מינה הדירקטוריון ועדת השקעות ופיתוח יהיו תפקידיה, בין היתר:

- (1) לפקח אחר ביצוע תכנית ההשקעות של החברה.
- (2) לפקח באופן שוטף אחר השקעות החברה, ולבדוק את מידת התאמתן לנדרש על-פי החוק ולהוראות הממונה.

(א) למען הסר ספק מובהר כי אין באמור לעיל כדי למעט מסמכויות הדירקטוריון, וכי הדירקטוריון יהא רשאי, לפי שיקול דעתו מעת לעת, לאחד שתי ועדות או יותר לוועדה אחת, לפצלן, ולקבוע את תפקידי הוועדות כפי אשר ימצא הדירקטוריון לנכון.

(ב) ועדה רשאית לבחור מבין חבריה יושב ראש לשיבותיה ולקבוע תקופת זמן לכהונתו זו; לא נבחר יושב ראש לוועדה או שהיושב ראש לא בא לשיבה בתוך 15 דקות לאחר הזמן שנקבע, יבחרו החברים הנוכחים אחד מביניהם לשמש יושב ראש לשיבה.

(ג) ישיבותיהן של ועדות הדירקטוריון תתנהלנה בהתאם להוראות המתייחסות לאופן זימונן וקיומן של ישיבות הדירקטוריון, כל כמה שהן מתאימות בנסיבות הענין, והכל אלא אם יקבע אחרת על ידי הדירקטוריון.

סמכויותיה של החברה

מערכת המים

28

(א) החברה תפעל לאספקת מים סדירה, ובאיכות הנדרשת לפי כל דין, לכל צרכן בתחום החברה.

(ב) לשם ביצוע תפקידה כאמור בס"ק (א) לעיל, תהא החברה רשאית, בין היתר:

(1) לבנות, להפעיל, לנהל ולהחזיק מפעלי מים, לחפור בארות, ולעשות כל פעולה אחרת שתידרש למטרה זו.

(2) לקבל מפעל מים או מוביל מים, בחכירה או בשכירות, או לקנות מפעל מים ולקבל את כל הזכויות והסמכויות לענין זה.

- (3) להניח צנורות מים לצורך חיבור נכסים למקור אספקת המים, ולהעביר את הצנורות דרך כל קרקע או מתחניה, לאחר מתן הודעה על כך לבעלי הנכסים, והכל בכפוף להוראות כל דין.
- (4) לבצע כל עבודה במבנה או במתקן שמתחת לרחוב, לרבות הריסתם, הכל במידה הדרושה להסרת מכשולים להתקנת מערכת המים.
- (ג) באספקת המים תיזן החברה עדיפות לאספקת מים לצרכי הבית.

מערכת הביוב

29.

(א) החברה תתקין מערכת ביוב בתחום החברה ותדאג לטיהור השפכים שנאספו בביוב שהותקן על ידה.

(ב) בהתקנת ביוב תפעל החברה בתחום החברה, ותבצע, בין היתר, את הפעילויות הבאות:

- (1) הנחת ביבים מתחת לכל רחוב.
- (2) ביצוע כל עבודה במבנה או במיתקן שמתחת לרחוב, לרבות הריסתם, הכל במידה הדרושה להסרת מכשולים לביוב.
- (3) הנחת צנורות המחברים נכס לכיוב ציבורי, והעברת את הביוב דרך כל קרקע או מתחניה, לאחר מתן הודעה על כך לבעלי הנכסים, ובכפוף להוראות כל דין.

(ג) התקנת ביוב וכל שינוי בו, וכן סתימתו או הריסתו, ייעשו, ככל שניתן, באופן שלא יהא בהם משום מפגע ציבורי או משום סכנה לבריאות הציבור בהתאם לדרישות רשות הבריאות.

(ד) בכפוף להוראות החוק ואישור הממונה, החברה רשאית להתיר לבעלי נכס שמוחוץ לתחומה, או למחזיקו, לחבר ביב פרטי שבנכסו עם הביוב של החברה, בתנאים שיוסכם עליהם בין הצדדים, ואם היה הנכס בתחום רשות מקומית אחרת – גם עם אותה רשות מקומית.

30. (בוטל)

31. (בוטל)

אמצעי גביה

32. החברה תנקוט את כל האמצעים הדרושים לגביית התמורה עבור השירותים שהיא מספקת, החברה תהא רשאית להפסיק את מתן שירותיה לצרכן שאינו משלם את הסכומים שנדרשו ממנו אך ורק בכפוף להוראות הממונה ולנוהל הפעלת סמכות לנתק מים שאישר הממונה, בהתאם לנוהל הפעלת הסמכות לנתק מים שאישר הממונה ובלבד שהחל מיום תחילתן של תקנות לפי סעיף 146 לחוק, החברה לא תגסיק או תצמצם מתן שירותי מים וביוב לצרכן או למקרקעין אלא במקרים ובתנאים שייקבעו בתקנות.

קרנות

33. בכפוף להוראות החוק והרישיון ולאישור הממונה מראש ובכתב, החברה תהא רשאית לחקים ולנהל קרנות לחידושם של המבנים, המיתקנים והציוד שלה, לשם הרחבת שירותיה ולצורך תשלום חובות.

34. (בוטל)

35. (בוטל)

סוגי מניות

36. בכפוף להוראות החוק ובהתחשב עם הוראות הדין ועם ההוראות הכלולות בתזכיר ובתקנון החברה, מקום שחן קיימות, יכולה החברה ליצור מניות בזכויות מיוחדות, מוגבלות, או אחרות, בקשר עם חלוקת הדיבידנד, זכות דעה, או בקשר עם עניינים אחרים, כפי שתקבע האסיפה הכללית של החברה מידי פעם בפעם, בהחלטה מיוחדת.

37. המניות תהיינה בפיקוחו של הדירקטוריון אשר יוכל להקצות אותן, או להקנותן בדרך אחרת לאותם אנשים, באותם סייגים ותנאים, בין למעלה מן הערך הנקוב ובין בניכוי מערך הנקוב (בהתאם להוראות הפקודה), ובאותם זמנים אשר הדירקטוריון ימצא למתאימים, ובכפוף לאישור הממונה כאמור בסעיף 3(ב).

תעודות מניה

38. תעודות הקנין למניות תוצאנה בחותמת החברה ובחתימתם של שני מורשי חתימה.

39. (בוטל)

העברת מניות בחברה

40. (א) הדירקטוריון יהא רשאי, לפי שיקול דעתו, לאשר או לסרב לאשר כל העברה של מניות החברה, ובתנאי שהקצאת מניות ואו העברתן טעונה אישור בכתב ומראש של הממונה.

(ב) העברת מניות לא תרשם במרשם אלא אם יימסר לחברה שטר העברה תקף כדין כשהוא חתום על ידי המעביר ומקבל ההעברה. המעביר ייחשב כבעל המניה עד לרישום שמו של מקבל ההעברה במרשם ביחס למניה המתעברת.

(ג) כל שטר העברת מניה יימסר במשוד לשם רישום. שטרי העברה שיירשמו ישארו בידי החברה, אך כל שטרי העברה אשר הדירקטוריון יסרב לרשום יוחזרו לפי דרישה למי שמסרם, יחד עם תעודת המניה (אם נמסרה).

מניות למוכ"ז

41. החברה לא תוציא מניות למוכ"ז.

מניות הניתנות לפדיון

42. בכפוף להוראות החוק, החברה תוכל, בהתחשב בהוראות חוק החברות או כל שינוי שיבוא בו ויהא נוהג באותו זמן, להוציא מניות בכורה הניתנת לפדיון, ולפדותן.

שינוי הון

43. החברה רשאית, מזמן לזמן, על פי החלטה מיוחדת, להגדיל את הון מניותיה הרשום, בכפוף לאישור מראש ובכתב של הממונה לפי סעיף 3(ב).

44. בכפוף לאישור מראש ובכתב של הממונה לפי סעיף 3(ב), מניות תוכלנה להיות מוקצות עם זכות בכורה או זכות מסויגת לדיבידנדים, או עם זכות מיוחדת להצבעה או מבלי כל זכות הצבעה.

45. מלבד אם נאמר אחרת בהחלטה המיוחדת המאשרת את הגדלת הון המניות, תהיינה המניות החדשות נתונות לאותן הוראות החלות על המניות הרגילות של החברה לרבות ההוראות בדבר תשלום, דרישות תשלום, וזכויות השיעבוד, ההעברה והמסירה.

46. על פי החלטה מיוחדת ובכפוף לאישור הממונה רשאית החברה:

(א) לאחד ולחלק מחדש את הון מניותיה למניות בנות סכום גדול יותר מערכן הנקוב של המניות הקיימות.

(ב) לחלק בחלוקה מחדשת של המניות הקיימות, כולן או מקצתן, את הון מניותיה, כולו או מקצתו, למניות בנות סכום קטן יותר מן הסכום שנקבע בתזכיר התאגדות, והכל בכפוף להוראות חוק החברות.

(ג) להפחית את הון מניותיה באופן ובתנאים על פי הוראות כל דין.

47. מובהר כי האמור בסעיפים 46 – 43 לעיל יעשה בהתאם ובכפוף לאישורים הנדרשים על פי החוק וכל דין.

אסיפות כלליות

48. האסיפה הכללית תכונס אחת לשנת לוח, לא יאוחר מ-15 חודש לאחר האסיפה הכללית האחרונה, בזמן ובמקום כפי שיקבע הדירקטוריון. אסיפות כלליות כאלה תיקראנה בשם "אסיפות רגילות". כל אסיפה כללית אחרת של החברה תיקרא בשם "אסיפה מיוחדת".

49. הדירקטוריון יוכל, כל אימת שימצא לנכון לעשות כן, להודיע על כינוס אסיפה מיוחדת, ויהא מחוייב לעשות כן על פי דרישה בכתב בהתאם להוראות סעיף 63 לחוק החברות.

50. הזמנה לאסיפה כללית תימסר לכל בעלי המניות, לא יאוחר משבעה ימים לפני המועד לכינוסה, ובה יפורטו המועד והמקום שבה תתקיים האסיפה וכן סדר הייס ופירוט סביר של הנושאים לדיון, ואם על סדר יומה הצעה לשינוי התקנון - יפורט נוסח השינוי המוצע; בהסכמת כל בעלי המניות בכתב תוכל אסיפה כללית להתקיים גם אם ניתנה הודעה של פחות משבעה ימים.

51. אין לפתוח בשום דיון באסיפה כללית אלא אם כן יהיה נוכח מנין חוקי בשעה שתאסיפה נקבע לכך, וכל החלטה לא תתקבל אלא אם נוכח המנין החוקי בעת ההצבעה על

ההחלטה מלבד במקרים שבהם נקבע אחרת, יהיה מנין חוקי בשעה שיהיו נכחים, בעצמם או על ידי בא כוחם, בעלי מניות המחזיקים ביחד ב-51% לפחות מהמניות המוצאות בחברה.

52.

(א) אם כעבור חצי שעה מן המועד שנקבע לאסיפה לא ימצא המנין החוקי, תתבטל האסיפה, והיא תדחה לאותו יום, אותה שעה ואותו מקום בשבוע הבא, או לכל יום אחר ואו שעה אחרת ואו מקום אחר כפי שהדירקטוריון יקבע בהודעה לבעלי המניות.

(ב) סדר יומה של האסיפה הנדחית יהיה כסדר יומה של האסיפה שנדחתה.

(ג) אם באסיפה הנדחית לא ימצא מנין חוקי, כי אז שני חברים הטכתיים בעצמם או על ידי באי-כוחם יהיו מנין חוקי, ויהיו רשאים לדון ולקבל החלטות בעניינים שלמענם שנקראה האסיפה הנדחית.

53. יו"ר הדירקטוריון ישב ראש בכל אסיפה כללית של החברה. אם אין יו"ר, או אם אין יו"ר נוכח כעבור 15 דקות מן השעה שנקבעה לאסיפה, או אם לא ירצה לשבת בראש האסיפה, יבחרו בעלי המניות הנוכחים באסיפה מי מהם אשר ישמש יושב ראש של אותה אסיפה כללית.

54. ליושב ראש האסיפה הכללית לא יהיה קול נוסף מבריו.

55. החלטה רגילה של החברה באסיפה הכללית תיחשב כאילו נתקבלה אם זכתה ברוב דעות רגיל לפחות של בעלי המניות הנוכחים באסיפה ומצביעים על ההחלטה.

56. (א) החצבעה באסיפה הכללית תעשה בהרמת ידיים, אך אם ידרוש אחד החברים או באי כוחו הנוכח באסיפה והרשאי להצביע בה, שהצעת ההחלטה תעמוד לחצבעה חשאית, תערך ההצבעה בהצבעה חשאית.

(ב) אם נדרשה הצבעה חשאית כאמור לעיל, תערך הצבעה זו באופן, בזמן ובמקום כפי שיושב ראש האסיפה יורה, ותוצאות ההצבעה החשאית תיחשבנה כהחלטת האסיפה שבה נדרשה ההצבעה החשאית.

(ג) דרישה להצבעה חשאית לא תמנע את המשך האסיפה, ודיון בכל השאלות מלבד זו שביחס אליה נדרשה ההצבעה החשאית. הצבעה חשאית בענין בחירת יושב ראש לאסיפה ובדבר דחיית האסיפה ייערכו ללא דיון.

57. חכרות יושב ראש כי נתקבלה החלטה פה אחד או ברוב מסוים, או נדחתה, והערה על כך שנרשמה בספר הפרטיכלים של החברה, ישמשו עדות חותכת על עובדה זו, ולא יהא צורך להוכיח מה מספר הקולות, או מכסת הקולות שניתנו בעד הצעת ההחלטה, או נגדה.

58. יושב ראש אסיפה כללית יוכל לדחות המועד לכינוסה מזמן לזמן, וממקום למקום, ומחובתו לעשות זאת אם האסיפה תדרוש כן. ואולם אין לדון באסיפה נדחית אלא בעניינים שלא נסתיימו באסיפה שבה הוחלט על דחייה. הודעה בדבר העניינים אשר יעמדו כאמור על סדר היום של האסיפה שנדחתה תינתן לכל בעלי המניות.

הצבעת חברים

59. בשעת הרמת ידיים לכל בעל מניות, הנוכח בעצמו או על ידי בא כוחו, זכות דעה אחת לכל מניה השייכת לו.

60. (בוטל)

60. תאגיד שהוא חבר בחברה רשאי, על פי החלטת מנהליו, ליפות את כוחו של אותו אדם שהוא יבוא למתאים, להיות נציגו בכל אסיפה של החברה.

61. (בוטל)

61. במקרה של בעלים משותפים למניה, תתקבל דעתו של ראש השותפים, כפי שתובע על ידו או על ידי בא כוחו, ולא תתקבל דעתם של יתר השותפים. למטרה זו תקבע השאלה מי הוא ראש השותפים על פי הסדר שבו רשומים השמות במרשם.

62. (בוטל) חברים יוכלו להצביע באופן אישי על ידי בא כוחו, או במקרה של תאגיד על ידי נציג, או על ידי בא כוחו, כפי שיוחזק להלן.

63. (בוטל) כל כתב מינוי בא כוח יחתם על ידי הממונה, או על ידי בא כוח פת איש להם סמכות בכתב לכך, או אם הממונה הוא תאגיד, יעשה המינוי בכתב חתום בחותמת התאגיד או בחתימת בא כוחו המוסמך לכך.

64. (בוטל)

64. שום חבר לא יהיה רשאי להצביע באסיפה כללית אלא אם שילם את דרישות התשלום, ואת כל הכספים המגיעים ממנו באותו הזמן בעד מניותיו.

65. כל כתב מינוי לבא כוח, בין אם בשביל אסיפה שתצוין בו במיוחד, ובין אם אחרת, יהיה עד כמה שהנסיבות תרשנה בצורה כדלקמן:

"אני _____ מ- _____ בתור חבר ובעל מניות הצבעה בחברה

_____ ממנה בזאת את מר _____ מ- _____

או בהעדרו את מר _____ מ- _____ או בהעדרו את

מר _____ מ- _____ להצביע בשמי ולמעני באסיפה הכללית

הרגילה / מיוחדת של החברה שתערך ביום _____ לחודש _____ שנה _____

ולראיה באתי על החתום ביום _____ לחודש _____ שנה _____

שינוי בתזכיר או בתקנון החברה

66. בכפוף לאישור הממונה לפי סעיף 28 לחוק, על פי החלטה מיוחדת של האסיפה הכללית רשאית החברה לשנות את האמור בתזכיר או בתקנון החברה.

פרטיכלים

67. הדירקטוריון יגרום לפי פרטיכלים של ישיבות הדירקטוריון וועדותיו ושל אסיפות בעלי המניות בחברה יורשמו כראוי בספרים שיוכנו למטרה זו, ויכללו, בין היתר, את הפרטים הבאים:

- (א) שמות הדירקטורים הנוכחים בכל ישיבת דירקטוריון ובכל ישיבת ועדה של הדירקטוריון.
- (ב) שמות החברים המשתתפים בכל אסיפה כללית.
- (ג) הוראות הניתנות על ידי הדירקטוריון לוועדות של הדירקטוריון.
- (ד) החלטות ותמצית הדיונים באסיפות הכלליות, בישיבות הדירקטוריון ובישיבות ועדות של הדירקטוריון.

זכויות חתימה

- 68.
- (א) זכויות וסמכויות החתימה בשם החברה, לרבות אופן חיוב החברה על פיהן, ייקבעו על ידי הדירקטוריון ויוענקו למי שהדירקטוריון יבחר בו.
 - (ב) הדירקטוריון רשאי לקבוע זכויות חתימה נפרדות לגבי תחומי פעילות שונים של החברה ולגבי גובה הסכומים לגביהם מוסמכים מורשי החתימה.

מזכיר, בעלי תפקידים ובאי כוח

69. בכפוף להוראות החוק, הדירקטוריון יהא רשאי מזמן לזמן למנות מזכיר ובעלי תפקידים אחרים לחברה, כפי שימצא לנכון מעת לעת, והוא יהא רשאי להפסיק או להתלות את שירותיהם של אלה, כולם או מקצתם, מעת לעת לפי שיקול דעתו.
70. בכפוף להוראות החוק, הדירקטוריון יהא רשאי לקבוע את הסמכויות והתפקידים וכן את המשכורות והתגמולים של האמורים לעיל וכן לדרוש בטחונות באותם המקרים ובאותם הסכומים כפי שימצא לנכון. מונה חבר המועצה או עובד העירייה, לשמש בעל תפקיד כאמור בסעיף 69 לעיל, תהנה קביעת משכורתו וראו תגמוליו אחרים שיוענקו לו טעונות אישורו של שר הפנים.
- 71.
- (א) בכפוף להוראות החוק ולהוראות כל דין, הדירקטוריון יהא רשאי מזמן לזמן ובכל עת, באמצעות יפוי כוח, ליפות את כוחו של כל אדם, אשר מונה במישרין או בעקיפין על ידי הדירקטוריון, לשמש לתקופה מסויימת כבא כוחה של החברה לאותן מטרות ועם אותם כוחות, סמכויות, שיקול דעת, הוראות והגנות, שלא יחרגו מאלה המסורים לדירקטוריון החברה או המופעלים על ידו על פי תקנון זה.
 - (ב) יפוי כוח כאמור, יהא בכפוף לאותם תנאים כפי שימצא לנכון הדירקטוריון לקבוע, וזאת בהתאם להוראות תקנון זה לרבות ההוראות ביחס לזכויות חתימה.

ביטוח

72. בכפוף להוראות חוק החברות והוראות כל דין תהא החברה רשאית להתקשר בחוזה לביטוח אחריותו של נושא משרה בה, בשל חבות שתוטל עליו עקב פעולה שעשה בתוקף היותו נושא משרה בה, בכל אחד מאלה:

- (א) הפרת חובת זהירות כלפי החברה או כלפי אדם אחר.
- (ב) הפרת חובת אמונים כלפי החברה, ובלבד שנושא המשרה פעל בתום לב והיה לו יסוד סביר להניח שהפעולה לא תפגע בטובת החברה.
- (ג) חבות כספית שתוטל עליו לטובת אדם אחר.

שיפוי

73. בכפוף להוראות חוק החברות והוראות כל דין תהא החברה רשאית, באישור הממונה, להחליט על מתן התחייבות מראש לשפות נושא משרה בחברה או לשפות נושא משרה בה בדיעבד, בשל חבות או הוצאה כאמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב):

- (א) חבות כספית שהוטלה עליו לטובת אדם אחר על פי פסק דין, לרבות פסק דין שניתן בפשרה או פסק בורר שאושר על ידי בית משפט, בשל פעולה שעשה בתוקף היותו נושא משרה בחברה.
- (ב) הוצאות התדיינות סבירות, לרבות שכר טרחת עורך דין, שהוציא נושא המשרה, או שחוייב בהן בידי בית משפט, בהליך שהוגש נגדו בידי החברה או בשמה, או בידי אדם אחר, או באישום פלילי שממנו זוכה, או באישום פלילי שבו הורשע בעבירה שאינה דורשת הוכחת מחשבה פלילית, והכל בשל פעולה שעשה בתוקף היותו נושא משרה בחברה.

דיבידנד וקרן שמורה

74. בכפוף לאישור הממונה כאמור בסעיף 3(ד), הדירקטוריון רשאי, לפני שימליץ על חלוקת איזה שהוא דיבידנד, להפריש מתוך רווחי החברה סכומים, כפי שימצא לנכון, על מנת שישמשו כקרן שמורה המיועדת לתיקון, להשכחה, או להחזקת כל רכוש של החברה, וכל מיני מטרות אחרות כפי שהדירקטוריון, לפי שיקול דעתו, יחשוב למועיל לענייני החברה. החברה תוכל להשקיע את הסכומים האמורים בהשקעות כפי אשר תמצא לנכון ובכפוף להוראות כל דין, ומידי פעם בפעם לטפל בהשקעות אלו, לשנותן ולעשות שימוש בכלן או במקצתן לטובת החברה.

75. בהתחשב עם הוראות תקנה 74 לעיל בנוגע לקרן השמורה, ובכפוף לאישור הממונה, רשאי הדירקטוריון להמליץ על חלוקת דיבידנדים.

76. בכפוף לאישור הממונה כאמור בסעיף 3(ד) -

- (א) האסיפה הכללית מוסמכת להכריז על דיבידנד שישולם, והיא יכולה לקבוע מועד לתשלום.
- (ב) הדירקטוריון רשאי, מדי פעם, לשלם לבעלי מניות החברה דיבידנד ביניים, באותה מידה אשר ימצא, לפי שיקול דעתו, כמוצדק על פי מצב החברה.

הודעות

81.

- (א) החברה יכולה למסור הודעה לחבר בין אם ע"י מסירה ביד, או ע"י משלוח בדואר אליו לפי כתובת רשומה בישראל, או אם אין כתובת רשומה כזו, לפי הכתובת בישראל (אם ישנה כזאת) שנמסרה על ידו לחברה לשם משלוח הודעות אליו.
- (ב) אם נשלחה הודעה באמצעות הדואר תיחשב ההודעה כאילו נמסרה כהלכה אם נשלחה בדואר רשום, ואם לא הוכח ההיפך, תיחשב המסירה כאילו נעשתה בתוך 72 שעות משעת מסירת המכתב למשלוח בדואר רשום.
- (ג) לשותפים במניה יכולה להימסר הודעה בדרך של משלוח הודעה לשותף ששמו נזכר לראשונה במרשם החברים לגבי אותה מניה.

פירוק העסקים

82. אם תפורק החברה, בין מרצון ובין באופן אחר, יועבר רכוש החברה הנוחר, לאחר כיסוי כל חובות החברה וזמילוני כל התחייבויותיה, לבעלי המניות, בכפוף להוראות שנקבעו בהסכם בין החברה לבין העירייה לגבי נכסים שהועברו לחברה מהעירייה.