

**רשיון להקמת חברת בת של חברת עין אפק בע"מ
לביצוע פעילות חיונית ו/או נוספת ע"פ ס' 15 לחוק תאגידי מים וביוב**

1. **הגדרות:**
ברשיון זה:
חברה – עין אפק בע"מ;
חברת הבת – אפק השומרון בע"מ;
החוק – חוק תאגידי מים וביוב התשס"א – 2001;
הממונה – כהגדרתו בחוק;
פעילות חיונית – כהגדרתה בחוק.
רשות המים – כהגדרתה בחוק
2. מונחים שלא הוגדרו בסעיף 1 תהא נודעת להם המשמעות הנתונה להם בחוק, ובהעדר הגדרה בחוק, המשמעות הנודעת להם לפי חוק הפרשנות.
3. רשיון להקמת חברה בת ניתן בזה לחברת עין אפק בע"מ (החברה) ורשיון לביצוע פעילות חיונית ו/או נוספת ניתן בזה לחברת אפק השומרון בע"מ (חברת הבת). הרשיון אינו ניתן להעברה, במישרין או בעקיפין, לרבות בדרך של שעבוד או עיקול.
4. חברת הבת מורשית בזאת לעסוק בפרויקטים הבאים בלבד: הקמת קו ביוב אשר יפנה את שפכי העיר אריאל ובנתיחה למערכת המאספת של השפדי"ן, ביצוע עבודות תחזוקה לקו זה וביצוע פרויקטים נוספים הכרוכים בהקמת ובתחזוקת קו זה.
5. תוקפו של רשיון זה 25 שנים מיום הקמת חברת הבת ובלבד שתוקם לא יאוחר מיום 1.6.2013.
6. עותק מהרשיון, לרבות הנחיות שנתנו הממונה והרשות למימוש, יהא מונח במשרדי החברה ובמשרדי חברת הבת ויהא פתוח לעיון הציבור בימי העבודה ובשעות העבודה המקובלות.
7. (א) החברה וחברת הבת יגישו לאשור רשות המים והממונה בתוך 3 חודשים מיום מתן הרשיון אלא אם אישר הממונה אורכה מטעמים מיוחדים, את המסמכים הבאים:
 - (1) מסמכי חברה הכוללים הסכם בין החברה לחברת הבת חתום, ונקנון, אישור רשם החברות, מנכ"ל החברה, הרכב הדירקטוריון, חשבון בנק נפרד מחברת האם.
 - (2) תכנון כללי ומפורט לפיתוח להקמת קו ביוב מאסף מהעיר אריאל אל השפדי"ן, אשר ישמש יישובים נוספים ומשותף עם העיר ראש העין לרבות שפכי כפר קאסם.
 - (3) אישורים סטטוטוריים - פתרונות ביוב מתייבשים אישורים סטטוטוריים של הגופים הרלבנטיים, ככל שידרש. ביניהם מוסדות התכנון, משרד הבריאות, המשרד להגנת הסביבה, המילת"ב והמינהל האזורי.
 - (4) החברה תגיש לאישור חטיבת הכלכלה והמסותה תוכנית עסקית מפורטת שתפרט את כל המידע הפיננסי לרבות הלוואות, מענקים/תמיכות, הון עצמי, וכל מסמך אחר שידרש.
- (ב) המסמכים האמורים בסעיף קטן (א) יוכנו לפי הוראות הממונה ומנהלת הביוב.
- (ג) הממונה ומנהלת הביוב רשאים, לפי שיקול דעתם, לאשר את התוכניות במלואן או בחלקן, לבקש הוספת פרטים ובאורים, ורשאים הם לדרוש מחברת הבת לשנותן על פי הנחיותיהם.

**מינהל המיס והביוב ברשויות המקומיות
הממונה על תאגידי מים וביוב**

8. חברת הבת תגיש בכל שנה, במסגרת תוכנית העבודה של החברה, תוכנית עבודה שנתית לאישור מנהלת הביוב והממונה.
9. לדוחות שנתיים וחצי שנתיים של החברה יצורפו דוחות של חברת הבת ערוכים בהתאם לכללי הממונה לעניין עריכת דוחות. כמו כן תגיש חברת הבת דוחות מיוחדים כפי שיקבעו הממונה ו/או מנהלת הביוב מעת לעת. אין הוראה זו גורעת מהוראות סעיף 54 לחוק.
10. במועד הגשת הדו"ח השנתי לפי סעיף 9 תגיש חברת הבת נספח שיוכח על פי הנחיות מנהלת הביוב והממונה ויאושר על ידי רואה חשבון, המפרט את בצוע התוכנית השנתית בשנה שחלפה והכולל מדדי בצוע פיזיים כמותיים וכספיים של חברת הבת.
11. הממונה בתיאום עם מנהל הביוב יקבע, תוך 60 יום ממועד קבלת המסמכים לפי סעיפים 8-10, האם חברת הבת מילאה את חובתה לביצוע התוכנית השנתית.
12. מצא הממונה, בתיאום עם מנהלת הביוב, כי חברת הבת לא מילאה את חובתה לביצוע התוכנית השנתית, יודיע לה ולחברה על כך בהודעה מנומקת בכתב ויאפשר לה להשיג על כך בפניו.
13. לא הגישה חברת הבת מסמכים כקבוע בסעיפים 7-10, במועד הקבוע לכך ברשיון, או לא ביצעה את התוכנית השנתית, יראו בכך הפרה של תנאי הרשיון.
14. הממונה בתיאום עם מנהלת הביוב רשאי להאריך מטעמים מיוחדים את המועדים הנקובים בסעיפים 7-10 לתקופה נוספת שלא תעלה על 120 יום.
15. בעל הרשיון יפעיל את סמכויותיו, ינהל את עסקו וספריו וימסור דוחות תפעוליים וכספיים על פי הנחיות הממונה ומנהלת הביוב כפי שיקבעו מעת לעת. הנחיות כאמור יועברו לבעל הרשיון בעת הוצאת הרשיון, ולאחר מכן מעת לעת.
16. הנחיות הממונה בתיאום עם מנהלת הביוב והוראות שימסרו כאמור בסעיף 15 יחשבו כתנאים ברשיון לענין הוראות פרק ט' לחוק.
17. הוראות סעיפים 28, 34-56, 60, ו-63-67 לחוק יחולו על בעל הרשיון וכל סמכות הנתונה לממונה או לרשות על פי החוק ביחס לחברה, תחול גם ביחס לבעל הרשיון.
18. חוק חובת מכרזים, תקנותיו וכללים מכוחו יחולו על בעל הרשיון כפי שחלים על חברה ובשנויים ובהתאמות שיקבע הממונה.
19. בעל הרשיון לא יעסיק עובדים שאינם עובדי החברה, אלא באישור הממונה.
20. לא ירכשו החברה או בעל הרשיון שירותים מאת הרשויות המקומיות ולא יעשו עימן עסקאות, לרבות שאילת עובדים אלא על פי אשור מראש ובכתב מהממונה.
21. מענם הרשום של בעל הרשיון והחברה לצורך משלוח הודעות לפי רשיון זה הינו:

חברה

בעל הרשיון

ישראל ע"מ
מינהל מינהל המיס
הממונה על תאגידי מים וביוב

הממונה על התאגידיים

80/3/13

תאריך