



בקשה למינוי כונס נכסים (41/132/131)



לשכת ההוצאה לפועל ב:	תאריך בקשה:
מספר תיק:	מספר תיק פרטי: (בקשה בתיק איחוד)

1 פרטי המבקש	
מספר זיהוי:	דואר אלקטרוני e-mail
שם משפחה:	שם פרטי:
טלפון:	כתובת:
פרטי עו"ד:	מספר רישיון:

2 הבקשה מוגשת בעניין	
מספר זיהוי:	שם פרטי:
שם משפחה:	שם פרטי:

3 פרטי עו"ד המועמד להתמנות ככונס נכסים	
מספר רישיון:	שם פרטי:
שם משפחה:	שם פרטי:

4 סוג התיק בו מוגשת הבקשה	
משכון/משכנתא	פס"ד כספי
פקודת המיסים גבייה	אחר (מזונות, פירוק שיתוף ועוד)

5 אזהרה	
[] מוגש בטרם אזהרה [] לאחר אזהרה, מועד מסירת אזהרה: יש לצרף טופס 215	

6 מעמד הזוכה	
נושה מובטח	מעקל
קיים עיקול	לא קיים עיקול



7 פרטי הנכס	
[] מקרקעין [132]	[] דירת מגורים [] מגרש [] נכס עסקי [] אדמה חקלאית [] אחר _____ גוש: _____ חלקה: _____ תת חלקה: _____ חלקים: _____ כתובת הנכס: רחוב + מספר בית _____ עיר / יישוב _____ מיקוד _____ [] בדירת מגורים החוב נפתח על חוב פיגורים: _____
[] רכב [131]	סוג: _____ מספר רישיון: _____ שנת ייצור: _____ סוג: _____ מספר רישיון: _____ שנת ייצור: _____ סוג: _____ מספר רישיון: _____ שנת ייצור: _____
[] אחר	

8 זכויות החייב בנכס
[] בעלות [] חכירה [] שכירות [] הערת אזהרה [] אחר: _____

9 תמצית הבקשה
_____ _____ _____ _____ _____ _____

10 מסמכי חובה מצורפים
☐ שטר משכון/ משכנתה
☐ אישור מסירת אזהרה (למעט הליכים בטרם מסירת האזהרה)
☐ תצהיר זוכה
☐ דף חשבון עדכני (שהופק ב- 30 יום האחרונים)
☐ כתב התחייבות והסכמת זוכה
☐ כתב ויתור סודיות כונס
☐ כתב התחייבות כונס
☐ אישור זכויות מכל מרשמי הזכויות (נסח רישום מלשכת רישום המקרקעין, אישור זכויות מממ"י/ חברה משכנת ועוד)
☐ אישור על רישום משכון ברשם המשכונות או ברשם החברות
ברכב:
☐ העתק רישיון רכב/ אישור משרד הרישוי אודות פרטי הרכב ונתוני בעלות ומגבלות
☐ אישור רשם משכונות אודות תוצאות עיון מקוון לפי מספר רישוי
☐ אישור רישום עיקול (במידה והמינוי מתבקש מכח עיקול)



במשכון/ משכנתא עפ"י פקודת המיסים גבייה:		
מימוש משכון של רשות מקומית למימוש רכב בגין חובות ארנונה:		
☐	אישור בדבר קיום יתרת חוב לרשות המקומית	
☐	כתב הרשאה למכירת המיטלטלין - עפ"י סעיף 5(א2) לפקודת המיסים (גבייה)	
☐	תצהיר הממונה/ פקיד גבייה	
☐	מכתב דרישת חוב מהחייב, פתיחת התיק תיעשה בחלוף 20 ימים מיום משלוח המכתב.	
☐	אישור משרד הרישוי באשר לבעלות הרכב בדבר עיקולים ושעבודים כאשר לטובת הרשות המקומית צריכה להיות רשומה הערה לפי הפקודה ברישום לרכב	
☐	תצהיר לאימות החוב ויפוי כח	
☐	יפוי כח	
מימוש משכון מקרקעין של רשות מקומית ורשות המיסים:		
☐	כתב הרשאה לממונה על הגביה למכור המקרקעין של החייב	
☐	נסח טאבו או אישור זכויות ממנהל מקרקעי ישראל או מהחברות המשכנות או אישור על רישום משכון/ עיקול לפי פקודת המיסים גביה	
☐	תצהיר לאימות החוב	
☐	יפוי כח	

11 חתימת המבקש

_____	_____	_____
חתימה	שם מלא	תאריך



הסכמת מועמד למינוי כונס נכסים –אופציונאלי

בלשכת ההוצאה לפועל ב: _____ תיק הוצל"פ: _____
בעניין: הזוכה: _____ ת.ז. _____ (להלן - "הזוכה")
ובעניין: החייבים: 1. _____ ת.ז. _____
2. _____ ת.ז. _____
(להלן ביחד ולחוד - "החייב")

אני הח"מ, _____ (להלן – המועמד להתמנות ככונס נכסים) נותן בזה רשות לעובדי מערכת ההוצאה לפועל ובכללם רשמי ההוצאה לפועל, לדרוש אחר מידע בדבר חובות שיש לי במערכת ההוצאה לפועל או במרכז לגביית קנסות ומוכן כי מידע זה יועבר לידיעתו של רשם ההוצאה לפועל בבואו לשקול את מינויי. כמו כן, הנני נותן את רשותי, כי ככל שיש כנגדי הליך של פשיטת רגל לרבות צו כינוס/צו פשיטת רגל/צו הפטר, יועבר המידע אל רשם ההוצאה לפועל.

ידוע לי, כי רשם ההוצאה לפועל יהיה רשאי לקחת בחשבון במסגרת השיקולים בדבר מינויי ככונס נכסים את המידע שלעיל.

ולראיה באתי על החתום:

חתימה + חותמת

תאריך



כתב הסכמה והתחייבות זוכה

בלשכת ההוצאה לפועל ב: _____ תיק הוצל"פ: _____
בעניין: הזוכה: _____ ת.ז. _____ (להלן - "הזוכה")
ובעניין: החייבים: 1. _____ ת.ז. _____
2. _____ ת.ז. _____
(להלן ביחד ולחוד - "החייב")

אל: _____ עו"ד, כונס הנכסים
אני הח"מ, _____ (להלן - הזוכה),
אשר לבקשתי נפתח תיק הוצאה לפועל מס' _____ (להלן - התיק).

נגד החייב/ים:

- שם _____ ת.ז. _____
- שם _____ ת.ז. _____
(להלן - ביחד ובנפרד - החייב)

- מסכים כדלקמן:
1. כי עו"ד _____ ת.ז. _____ מ.ר. _____ (להלן - עו"ד), יתמנה ככונס
נכסים על הנכס הידוע כחלקה _____ בגוש _____
ברחוב _____ מספר _____ ביישוב _____ (להלן -
"הנכס").
או רכב מסוג _____ שמספרו _____ מס' רישיון _____ שנת ייצור _____
או אחר _____.
- אני הזוכה מבקש כי כל הכספים שיתקבלו כתוצאה מהליך פתיחת התיק ו/או כינוס הנכסים ו/או המכר של הנכס, (להלן -
הכספים), יוחזקו בידי כונס הנכסים (להלן - חשבון הכונס), וכי תוטל על כונס הנכסים שימונה לבקשתי חובה להעביר
הכספים מחשבון הכונס לזכות חשבון הלווה (חייב) אצל הזוכה, עד לגובה החוב בהתאם לספריו של הזוכה עם קבלת
כספים אלו לידיו, בצירוף הוצאות שנשא הזוכה במסגרת הליכי הכינוס ושאושרו על ידי רשם ההוצאה לפועל, והכול
בהתאם להחלטות רשם ההוצאה לפועל.
- הנני נותן בזאת התחייבות לפיצוי בגין נזק העלול להיגרם כתוצאה מפעולות כונס הכנסים אשר מונה בתיק. התחייבות זו
תכנס לתוקפה רק ממועד העברת הכספים לחשבון על ידי כונס הנכסים, ומלוא מחויבותי על פיה לא יעלו בכל עת על
הסכומים שהועברו אלי.
- כמו כן, מתחייב לפעול בהתאם להחלטת רשם ההוצאה לפועל ו/או החלטה שיפוטית אחרת, ולהשיב לכונס הנכסים ו/או
ללשכת ההוצאה לפועל ו/או לצד שלישי, כספים שהופקדו בחשבון על ידי כונס הנכסים ו/או כספים שהועברו אליי, ושנדרש
לשלמם ואין בכספים שבקופת הכינוס כדי לשלמם, הכול כפי שיוור לו לי לעשות.
- בכל מקרה בו אדרש לשלם ו/או להשיב כספים בהתאם להוראות התחייבות זו (לרבות הוצאות הליך כינוס הנכסים, השבת
התמורה לרוכשים ו/או לבנק שנתן מימון לעסקה במקרה של ביטול העסקה ו/או כספים שהועברו ביתר לזוכה ו/או כל
הוצאה אחרת), אעדין את גובה חוב החייב בהתאמה אצלי ובתיק ההוצאה לפועל.
- ידוע לי כי אם לא אעביר את הכספים הנדרשים כאמור לעיל בתוך 10 ימים ממועד המצאת ההחלטה, יהיה רשם ההוצאה
לפועל רשאי לחייב אותי בתשלום הפרשי הצמדה ו/או ריבית על הסכומים שאדרש להשיב.
- כתב זה והתחייבותי על פיו יפקעו כאשר יורה על כך רשם ההוצאה לפועל.

ולראיה באתי על החתום:

חתימה

תאריך

הריני לאשר כי מר/גב' _____ שהינו מורשה חתימה אצל הזוכה, חתם על הסכמה זו.

חותמת וחתימת עו"ד