רשות מקרקעי ישראל

בקשה לקבלת מידע מוקדם על תשלום דמי הסכמה להעברת זכויות בנחלה או בשטח עיבוד
(נספח א-26.20 בתחום נוהל עתידי טופס 24)

אני החוכר החתום מטה בעל זכות חכירה בנכס שפרטיו רשומים בפסקה ג' שלהלן מבקש לקבל הערכת שומה לתשלום דמי הסכמה להעברת זכויות

לשימוש משרדי

מס' התיק
מס' חשבון

א. פרטי החוכר

שם משפחה ופרטי	מספר זהות	כתובת מלאה	מיקוד	מספר טלפון

ב. אם המבקש מיוצג על- ידי בא כוח יש לציין את כל פרטיו ולצרף לבקשה זו ייפוי כוח מתאים

שם משפחה ופרטי	מספר זהות	כתובת מלאה	מיקוד	מספר טלפון

ג. פרטי הנכס (מלא הפרטים בכל הסעיפים הרלוונטיים)

שטח עיבוד: גוש _____ חלקה _____

סוגי עיבוד: ☐ בעל ☐ שלחין ☐ מטע, סוג מטע _____ שנת נטיעה _____

נחלה: שם המושב _____ מס' המשק _____ גוש _____ חלקה _____

הערות: _____

_____

סמן ב- X אם מצורפים המסמכים/הפרטים שלהלן:

☐ אישור על ביצוע תשלום אגרה בסך _____

☐ בקשה שאינה חתומה על-ידי החוכר. מצ"ב ייפוי כוח מתאים מטעם החוכר.

☐ לא מצ"ב טיוטת החוזה. מחיר העסקה הוא _____₪. (ידוע לי שבעת הגשת הבקשה יהיה עליי להמציא את ההסכם ביני לבין מקבל הזכויות).

☐ פירוט הרכב הנחלה מאושר ע"י האגודה, (אם פירוט הרכב הנחלה שיאושר ע"י האגודה בעת העברת הזכויות בפועל, לא יהיה זהה לזה המצוין במידע מוקדם, ישתנה סכום דמי ההסכמה בהתאם. באפשרותכם להסתייע בטופס "בקשה להעברת זכויות במגזר החקלאי" סעיפים ה' ו').

הערה: גודל הנחלה אינו יכול לעלות על מכסת הקרקע לנחלה, כפי שנקבעה על-ידי שר החקלאות לאותו יישוב.

ד. הצהרה

אני הח"מ מצהיר בזאת כי הפרטים דלעיל הינם מלאים ונכונים וכי ידוע לי שתשובת הרשות תהיה מבוססת על פרטים אלה בלבד. כמו כן ידוע לי כי אם הפרטים הנכונים בקשר לנכס ו/או לפעולה שאני מעוניין לבצעה שונים מאלה שנמסרו על ידי, תשובת הרשות לא תחייב ולא יהיה לה תוקף. כן ידוע לי כי תוקף תשובת הרשות מוגבל עד למועד שיפורט כתשובת הרשות ובתנאי שהחוזה ייחתם עד לסוף הרבעון שבו ניתנה תשובת הרשות (31.3, 30.6, 30.9, 31.12).

תאריך _____ חתימת החוכר _____ חתימת המבקש _____