

בקשה להקצאת מקרקעין בפטור ממכרז – הענקת זכויות כנגד ויתור על זכויות ("חליפין")

* שדה חובה

א. פרטי המבקש (בעל הזכויות בקרקע המוצעת לחליפין או מי מטעמו):

* שם המבקש	* מספר זהות / דרכון / ח.פ. / רישיון עו"ד
* שם הבעלים (כאשר המבקש אינו הבעלים)	* מספר זהות / דרכון / ח.פ.

פרטי התקשרות (מכתבים מטעם הרשות יישלחו לכתובת זו)

כתובת למשלוח דואר (מכתבים מטעם רשות מקרקעי ישראל יישלחו לכתובת זו)					
* יישוב	רחוב	מספר	דירה	מיקוד	ת.ד.

דואר אלקטרוני	טלפון	טלפון נייד	פקס

אני מסכים לקבל הודעות בדבר מצב הטיפול בפנייתי בדוא"ל ו/או במסרון

ב. האם מיוצג על ידי בא כוח? (בא כוח- כל מייצג בין שהוא עו"ד ובין שאינו עו"ד) כן / לא

פרטי בא כוח (אם מיוצג, חובה למלא חלק זה, אם אינו מיוצג, דלג לחלק ג'):

* שם פרטי	* שם משפחה	* מספר תעודת זהות / דרכון / ח.פ.	מס' רישיון עו"ד

פרטי התקשרות ע"י בא כוח

כתובת למשלוח דואר (מכתבים מטעם רשות מקרקעי ישראל יישלחו לכתובת זו)					
* יישוב	רחוב	מספר	דירה	מיקוד	ת.ד.

דואר אלקטרוני	טלפון	טלפון נייד	פקס

אני מסכים לקבל הודעות בדבר מצב הטיפול בפנייתי בדוא"ל ו/או במסרון

ג. פרטי הקרקע המוצעת (במידה והמקום אינו מספיק, צרף נספח ובו פירוט כל הגושים והחלקות הרלוונטיים)

* גוש	* חלקה	מספר מגרש/ תוכנית	* גודל השטח המוצע	* יישוב

ד. פרטי הקרקע המבוקשת (במידה והמקום אינו מספיק, צרף נספח ובו פירוט כל הגושים והחלקות הרלוונטיים)

* יישוב	* גוש	* גודל השטח המבוקש	* חלקה	מספר מגרש/ תוכנית

ה. * פירוט מטרת הבקשה:

לתשומת לבך!

- במקרים בהם המבקש מיוצג ע"י עו"ד, הטופס יחתם בחתימה וחותמת העו"ד הכוללת לפחות שם פרטי, שם משפחה ומס' רישיון.
- עליך להמציא ולמלא כנדרש את המסמכים המפורטים בעמוד הבא ולצרפם לטופס הבקשה.

1. רשימת מסמכי חובה (יש לצרף לבקשה כתנאי לתחילת הטיפול בבקשה)

✓	המסמך	מקור/ העתק	כמות
	טופס הבקשה מלא וחתום על ידי המבקש/ מיופה הכוח ועו"ד	מקור או העתק נאמן למקור	1
	תעודת זהות של הבעלים ושל המבקש	מקור או העתק נאמן למקור	1
	ייפוי כוח - אם המייצג הינו עו"ד	מקור/ א.העתק נאמן למקור מאושר על ידי אחד מעו"ד מיופה הכח. ב. העתק לייפוי כח נוטריוני-חתום על ידי נטריון.	1
	נסח רישום עדכני אשר הונפק תוך 6 חודשים קודם להגשת הבקשה (כאשר הזכויות במקרקעין רשומות בלשכת רישום המקרקעין)	מקור או העתק נאמן למקור	1
	מסמכים נוספים המעידים על בעלות הקרקע המוצעת, באם יש (כולל צווי ירושה וקיום צוואה במידה והבעלים הרשום נפטר)	מקור או העתק נאמן למקור	1
	מכתב הסכמה מהבעלים לניהול מו"מ מטעמו, מאושר על ידי עו"ד - במידה והמבקש אינו הבעלים	מקור	1
	במידה והמבוקש מהווה חלק מחלקה שהינה בבעלות המדינה בשלמות (מנוהל על ידי רשות מקרקעי ישראל): מפת מדידה מצבית לשטח המבוקש בצירוף קובץ DWG (אוטוקד) בדיסק בהתאם לתקנות המדידה והנחיות המרכז למיפוי ישראל המבוצעת ברשת ישראל; תקפה במהלך החצי השנה האחרונה; חתומה ע"י מודד מוסמך; בהנחיות כדלקמן: - רקע אנליטי של גושים וחלקות - גבולות מגרשים על פי תוכנית בתוקף וטבלת שטחים - תרשים סביבה איתור מדויק של השטח המבוקש למדידה (פוליון סגו) (<u>מפת מדידה לדוגמה</u>)	מקור + קובץ בדיסק	1

בהמשך הטיפול, יתכן שידרשו מסמכים נוספים.

ז. * הצהרת המבקש (ייחתם על ידי המבקש או מיופה כוחו)

הריני להצהיר כי הפרטים המפורטים במסמך זה מלאים ונכונים. ידוע לי כי ללא מילוי כל פרטי החובה וללא המצאת כל מסמכי החובה, הבקשה תוחזר אלי ללא טיפול ברשות מקרקעי ישראל. ידוע לי כי אישור הבקשה מותנה באישור הגורמים המוסמכים ברשות מקרקעי ישראל, אשר מוסמכת, בין היתר, לדחות את הבקשה, לאשרה בתנאים או להתנות את הדיון בה בתנאים.

שם המבקש / בא-כוח

חתימת המבקש / בא-כוח

תאריך

ח. * אישור עו"ד כי החתומים הם המבקש או מיופה כוחו

אני, עו"ד _____ מ.ר. _____

מאשר בזאת כי החתומים מעלה הם המבקשים/ מיופה הכוח מטעם המבקשים _____

תאריך: _____ חתימה: _____

חותמת: _____

הבהרה: טופס זה מנוסח בלשון זכר, אך מיועד לנשים וגברים כאחד.