

לכל משתתפי מכרז פומבי מס' 12/2026

שלום רב,

**הנדון : מענה לשאלות הבהרה למכרז פומבי מס' 12/2026 למתן שירותי ייעוץ לקידום וליווי
תכנון לאגף בכיר תכנון אזורי מרחבי וכוללני בחטיבת תכנון מרחבי**

1. התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וגוברות על הנוסח המובא במכרז.
2. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המזמינה או ועדת המכרזים, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט במכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיישלחו. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי המכרז, ויחולו עליו כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בחתימת המציע על גבי כל עמוד.
3. אין באי התייחסותה של ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.
4. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
5. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
6. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.

להלן ריכוז שאלות ותשובות ההבהרה בהקשר למכרז הנ"ל:

מס'	שם הפרק / נספח	מספר סעיף	השאלה	התשובה
1	ניסיון	10.3.2.1	מבוקש לאשר כי מציע עצמאי רשאי להציג תוכניות/תוצרים אשר קודמו, לוו או בוקרו על ידו באופן אישי בשנים האמורות, גם אם העבודה בוצעה במסגרת היות המציע שכיר/מועסק בחברה אחרת.	מקובל
2	תנאי סף	10.3.2.1	לגבי תכנית מתאר לשכונה/לרובע/ליישוב: מבוקש לאשר כי גם תכנית מתאר למוקד תעסוקה או למתחם תעסוקה אזורי נכללת בהגדרה זו ותוכר לצורך עמידה בתנאי הסף והניקוד המקצועי.	אין שינוי בתנאי המכרז
3	תנאי סף מק	10.3.2.1	לגבי סוג תוכנית - תכנית אב / מסמך מדיניות, מבוקש לאשר כי תוכנית אב או מסמך מדיניות אשר הובאו לדיון בוועדת היגוי מקצועית/בינמשרדית/רשותית הכוללת נציגי לשכת התכנון המקומית ו/או מחוזית, נחשבת כמי שעומדת בדרישת 'לפחות עד לדיון בה במוסד תכנון'.	אין שינוי בתנאי המכרז, יובהר כי דיון במוסד תכנון הכוונה לדיון פורמלי בוועדה לצורך אימוץ התכנית.
4	תנאי סף מק	10.3.2.1	בסוגריים מצוין "לפחות סוג אחד מהמפורט בסעיפים 1-4", אך בפועל מפורטים 3 סעיפים בלבד. מבוקש לאשר כי הכוונה היא לסעיפים 4-6.	נכון
5	איכות	11	בטבלת האיכות ניתנות 10 נקודות על 4 סוגים. - מהו הסוג הרביעי החסר בסעיף תנאי הסף? - לחילופין, האם תתי-הסוגים המופיעים בסעיף 10.3.2.1 (4) (כגון: תמ"א/תת"ל לעומת תוכנית מתאר לשכונה/יישוב) נחשבים כסוגים נפרדים לצורך קבלת 10 הנקודות?	התכניות תמ"א, תמ"מ, תמ"ל, תת"ל, תכנית מתאר כוללנית, נחשבות כתכניות בסוגים שונים לצורך ניקוד סעיף זה
6	איכות	11	בכותרת "אופן העמידה במדד האיכות" לאחר סעיף נייר העמדה בעמ' 28: מבוקש לאשר כי מדובר בכותרת כללית בלבד, וכי הפירוט הנדרש	נכון

	מבוצע אך ורק בטבלאות הניסיון ובנייר העמדה המופיעים בהמשך (ללא צורך במילוי מלל חופשי תחת כותרת זו).			
--	---	--	--	--