



# הנחיות לתאגידי הבניין לעניין הגשת דוחות כספיים ועמידה בדרישות ההון

**לידיעתכם, היחידה לבקרה פיננסית עוסקת בין היתר בניהול ערבויות, בקרות פיננסיות, בקרות שכר ובדיקת איתנות פיננסית של תאגידי בענף הבניין**

**1. בהתאם להוראות תנאי היתר להעסקת עובדים זרים בענף הבניין על ידי קבלני כוח אדם, נוהל 9.4.0001 יש להגיש דוחות כספיים**

**פעמיים בשנה:**

- דוח סקור (חצי שנתי) לתאריך 30.6 בכל שנה - יוגש עד ליום 30.8.
- דוח מבוקר (שנתי) ליום 31.12 בכל שנה - יוגש עד ליום 31.3 של השנה העוקבת.
- \*יש להיערך למועדי ההגשה מראש עם הרו"ח המבקר שלכם.

**2. אופן הגשת הדוחות:**

- על מנת לייעל את התהליך, הדוחות יוגשו באמצעות טופס מקוון פשוט, לאחר ההגשה תקבלו מייל אוטומטי בדבר אישור קבלת הדוחות למעבר לטופס ההגשה - [לחץ כאן](#)
- שימו לב! הדוחות הכספיים מכילים מידע כספי רגיש של חברתכם - יש להגישו ליחידה לבקרה פיננסית בלבד באמצעות הטופס שצוין מעלה, אין להגיש את הדוחות הכספיים לגורמים אחרים.

**3. דגשים לעריכת הדוחות הכספיים (מיועד לרו"ח המבקר ולאחראי על הכספים בתאגיד):**

- על הדוחות להיות ערוכים בהתאם לכללי הביקורת וכללי החשבונאות ולשקף את מצב החברה נכון ליום הדוח.
- על הדוחות להיות חתומים על ידי נושאי המשרה הרלוונטיים בתאגיד.
- על הדוחות לכלול חוות דעת של הרו"ח המבקר.
- על חוות הדעת להיות חתומה ומנוסחת בהתאם לכללי הביקורת.
- על הדוחות לכלול ביאורים רלוונטיים בדגש על הביאורים להלן:
  - ביאורים רלוונטיים בגין נכסים, התחייבויות והון עצמי
  - עלות המכר
  - הוצאות הנהלה וכלליות
  - סטטוס שומות מס סופיות וסוגיות מול רשויות המס
  - עסקאות עם צדדים קשורים
  - סוגיות משפטיות, שיעבודים וכדומה (כולל פירוט על היקף החשיפה והפרשות שבוצעו בהתאם)
  - ביאורים נוספים רלוונטיים בהתאם לכללי החשבונאות והביקורת

**4. בהתאם להוראות הנוהל, על התאגיד לעמוד בדרישות ההון כדלקמן:**

- היתר עד 350 עובדים - יש להעמיד הון עצמי של 1 מיליון ₪ לפחות.
- היתר מעל 350 עובדים - יש להעמיד הון עצמי של 2 מיליון ₪ לפחות.
- העמידה בהון העצמי מתייחסת לכלל רכיבי ההון במצטבר (מניות, עודפים, פרמיה, שטר הון וכו).
- יודגש כי יש לעמוד בדרישות ההון בכל זמן נתון ולא רק במועדי הגשת הדוחות.

**• בכל שאלה, בקשה או בירור נוסף באשר לדוחות הכספיים, דרישות ההון או נושאים נוספים הרלוונטיים**

**ליחידה לבקרה פיננסית יש לפנות למייל - [Finance-Maasikim@piba.gov.il](mailto:Finance-Maasikim@piba.gov.il)**