



ח' בסיון תשפ"ב
7 ביוני 2022

מבחן תמיכה למתקנים מלונאים בעקבות מגפת הקורונה

בגין החודשים יולי עד דצמבר 2021

לפי הוראת תכ"מ 6.2.1 "תמיכה בגופים אחרים"

1. רקע כללי

ביום 16 באוגוסט 2020 (כ"ו באב התש"ף) אישרה הממשלה בהחלטה מס' 327 סיוע לענף המלונאות בעקבות משבר הקורונה. בהחלטה נקבע כי נוכח החשיבות בשימור תשתית מלונאית לכלכלה הישראלית ולמנופי הצמיחה במשק, בשים לב להשקעות ההון שהושקעו בהקמת התשתית המלונאית, בין היתר, בהתבסס על מגמת העלייה בתיירות הנכנסת לישראל בשנים האחרונות ובמטרה לסייע למתקנים מלונאים אשר הכנסתם נפגעה כתוצאה מהעדרה של תיירות נכנסת ומההשפעה הכלכלית של התפשטות נגיף הקורונה, משרד התיירות ייתן מענקים למתקנים מלונאים בסכום כולל של לא יותר מ-300 מיליון ₪ לתקופה מחודש יוני 2020 עד חודש מאי 2021, ב-3 פעימות (פעימה ראשונה: יוני-יולי 2020, פעימה שנייה: אוגוסט-דצמבר 2020, פעימה שלישית: ינואר-מאי 2021), וזאת במטרה לשמר את התשתית המלונאית בישראל בעת תקופת המשבר ולהבטיח את המשך קיומה לתקופה שלאחר חלוף המשבר.

ביום 25 באוקטובר 2020 (ז' בחשוון התשפ"א) החליטה הממשלה בהחלטה 466 לתקן את החלטת הממשלה מספר 327 שלעיל, כך שסעיף ב(3) יימחק¹.

בעקבות ההחלטה פרסם משרד התיירות ביום 8.11.2020 "מבחן תמיכה למתקנים מלונאים בעקבות מגפת הקורונה" לפי הוראת תכ"מ 6.2.0.1 תמיכה בגופים אחרים" (להלן "מבחן התמיכה הראשון"). לנוהל פורסמו מספר עדכונים.

ביום 25 ביולי 2021 (יב' באב התשפ"א) בהחלטה 175 של הממשלה הוטל על משרד התיירות להאריך ולעדכן את נוהל תשלום המענקים למתקנים מלונאים בעקבות מגפת הקורונה לחודשים יולי עד דצמבר 2021, זאת בשל התמשכות המשבר והפגיעה בתעשיית התיירות אשר טרם חזרה לשגרה מלאה בשל ההגבלות שעדיין קיימות על כניסת תיירים לישראל. במסגרת ההחלטה הוחמרו התנאים לקבלת המענק, וכן נקבע תנאי נוסף המתייחס לפגיעה של 40% במחזור של כלל עסקיו של התאגיד המפעיל או המחזיק במתקן המלונאי.

¹ סעיף ב(3) להחלטה קבע כדלקמן: "מתקן מלונאי לא יהיה זכאי למענק לפי החלטה זו אם קיבל לגבי אותה התקופה הנחה על הוצאות ארנונה או פטור בקשר עם משבר הקורונה, או/ו כל סיוע אחר בקשר עם הוצאות הארנונה שלו, כחלק מהסדרה ממשלתית אחרת, למעט מענק סיוע לעסקים בעד השתתפות בהוצאות קבועות לפי חוק התוכנית לסיוע כלכלי (נגיף הקורונה החדש) (הוראות שעה), התש"ף-2020".



ביום 26 בדצמבר 2021 (כ"ב טבת התשפ"ב) תוקנה החלטת ממשלה 175 בהחלטה מספר 865 נוכח התמשכות המשבר וכניסת הזן החדש אומיקרון ונקבע, בין השאר, כי "התקציב למתן המענקים בתקופת ההארכה לא יעלה על 150 מיליון ש"ח".

2. אוכלוסיית היעד

נוהל זה מיועד למתן סיוע למתקנים מלונאים כמפורט בהחלטת ממשלה מס' 327, החלטת ממשלה 175 והשינויים שנקבעו לה בהחלטת ממשלה 865, וכמוגדר בנוהל זה.

3. מטרת הנוהל

מטרת התמיכה לפי נוהל זה (להלן – "הנוהל") היא מתן סיוע לגופים אחרים המפעילים מתקנים מלונאים, כהגדרתם בנוהל זה, אשר מחזור הכנסותיהם נפגע בשל ההתמודדות עם נגיף הקורונה, במטרה לסייע לאותם גופים לשמור על רצף פעילותם או לחדשה באופן תקין ומלא ככל האפשר, ולשמר את התשתית הנדרשת לשם החזרת הפעילות לסדרה בבוא העת. נוהל זה בא להגדיר ולקבוע את התנאים לתשלום המענקים למלונות עבור התקופה מיולי עד דצמבר 2021, בהתאם להחלטות הממשלה, כאמור לעיל, ובהתאם להוראת תכ"ס 6.2.1 "תמיכות מתקציב המדינה בגופים אחרים".

4. הגדרות

מלון חדרים או מלונת חדרים, מלון סוויטות או מלונת סוויטות, אכסניית נוער או כפר נופש, כהגדרתם בחוברת "התקנים הפיזיים" של משרד התיירות. ²	"בית מלון"
כהגדרתו בהוראת תכ"ס 6.2.1 "תמיכות מתקציב המדינה בגופים אחרים" ³	"גוף אחר"
הכנסות המתקן המלונאי מלינה ושירותים נלווים אשר התקבלו מתייר כהגדרתו בחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.	"הכנסות המתקן המלונאי מתיירות נכנסת"
יחידת אירוח במתקן מלונאי המהווה חלק ממצבת החדרים הזמינים במתקן המלונאי. יחידה שיש בה יותר מחדר אחד, תחשב כחדר אחד לצורך הנוהל (לפי "מפתח"). ⁴	"חדר"
כהגדרתו בסעיף 6 לנוהל זה.	"מגיש הבקשה"

² ראה חוזר מנכ"ל 12/2012 "תקנים פיזיים לתכנון וסיווג מתקני אכסון תיירותי" מ- 10.7.2012.
³ גוף אחר - רשות מקומית או חברה בע"מ או שותפות או אדם פרטי או כל גוף אשר עונה על הפירוט להלן:

2.1 אינו מוגדר כמוסד ציבורי לפי סעיף 3א לחוק יסודות התקציב, תשמ"ה-1985.

2.2 אינו תאגיד שהוקם על פי חוק.

⁴ יחידת אירוח הכוללת מספר חדרים המחוברים זה לזה, אשר הכניסה אליהם היא באמצעות דלת כניסה ראשית אחת (מפתח אחד) תחשב כחדר אחד לצורך נוהל זה.



מחזור העסקאות של העוסק כפי שדווח לרשות המיסים בישראל על פי דין.	"מחזור עסקאותיו של העוסק מכלל עסקיו"
התמיכה שתינתן על פי נוהל זה.	"מענק"
1) מתקן מלונאי מסוג Time sharing - מתקן מלונאי המנוהל ע"י חברת ניהול המאפשרת למספר רב של נופשים לרכוש זכות שימוש ביחידה בלתי מסוימת מיחידות האירוח, לתקופת זמן מוגדרת (בד"כ שבוע).	"מתקן אכסון מלונאי מיוחד"
2) מתקן מלונאי מסוג Leaseback - מתקן מלונאי המנוהל על ידי חברת ניהול שכל יחידותיו או חלק מהן מצוי בבעלות פרטית שנרשמה בטאבו, והיחידות עומדות לשימושם של הבעלים הפרטיים עד חצי שנה בכל שנה קלנדרית.	
בית מלון הכולל 11 יחידות אירוח לפחות, המיועד לספק לציבור אורחים בלתי מסוים ומתחלף, שירותי לינה ושירותים נלווים, בתמורה, ולפרקי זמן קצובים וקצרים.	"מתקן מלונאי"
"חייב במס" כהגדרתו בחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, אשר עיקר ההכנסות מהפעלת המתקן המלונאי בגינו הוגשה הבקשה מופיעות בדוחותיו הכספיים.	"עוסק"
הכנסות המתקן המלונאי ממכירת "מזון ומשקאות" לאורחים הלנים במתקן.	"שירותים נלווים"
מיום 1.7.2021 ועד 31.12.2021.	תקופת הנוהל

5. ועדת התמיכות

5.1. הרכב ועדת התמיכות לעניין נוהל זה יהיה כדלקמן:

- יושב ראש הוועדה – סמנכ"ל בכיר שיווק.
- חבר – מנהל תחום תקציבים.
- חבר – היועץ המשפטי או נציגו.
- חבר – חשב המשרד או נציגו.
- חברה ומרכזת הוועדה – ממלאת מקום סמנכ"ל חווית התייר.



- 5.2. הוועדה תפעל על פי העקרונות המפורטים בהוראת תכ"ם 6.2.1, תדון בבקשות על פי כללי הנוהל, ותטפל בחריגים ובהשגות.
- 5.3. מובהר בזאת כי הוועדה רשאית להסתייע בוועדות משנה מטעמה, בשירותי ייעוץ של משרדי רואי חשבון חיצוניים ובכל גורם מקצועי אחר, ככל שתמצא לנכון.

6. מגיש הבקשה

- 6.1. מגיש הבקשה עונה על הגדרת "גוף אחר" כמוגדר בהוראת תכ"ם 6.2.1.
- 6.2. מגיש הבקשה מגיש את בקשתו עבור מתקן מלונאי כמוגדר בנוהל זה.
- 6.3. הבקשה תוגש על ידי מפעיל המתקן המלונאי (בעלים או חברת ניהול). לצורך נוהל זה "מפעיל המתקן המלונאי" או "המפעיל" – מי שעיקר ההכנסות משירותי לינה ושירותים נלווים במתקן המלונאי בנינו הוגשה הבקשה מופיעות בדוחותיו הכספיים.
- 6.4. ככל שמפעיל המתקן המלונאי מפעיל מתקנים מלונאים נוספים, הבקשה תוגש לכל מתקן מלונאי בנפרד.
- 6.5. למתקן מלונאי אשר הוגשה בנינו בקשה במסגרת מבחן התמיכה הראשון לפעימה הראשונה ו/או השנייה ו/או השלישית, הבקשה לנוהל זה תוגש באמצעות אותו עוסק.
- 6.6. אם בוצעה מכירה או החלפה של בעלים או מפעיל למתקן המלונאי, תוגש בקשה באמצעות הבעלים או המפעיל החדש, בליווי אסמכתאות מאמתות לשינוי זה. יודגש כי הזכאות למענק על פי הנוהל תחול על המפעיל החדש רק מרגע הפיכתו לבעלים או מפעיל של המתקן המלונאי, והוא יוכל להעביר נתונים לגבי המתקן רק ממועד הפיכתו לבעלים או מפעיל המתקן, ולא יוכל להסתמך על נתונים של הבעלים או המפעיל הקודם.

7. מאפייני הסיוע

7.1 מהות הסיוע

- 7.1.1 מתקן מלונאי שחלה ירידה במחזור הכנסותיו לעומת תקופות מקבילות בשנים קודמות, ועומד ביתר התנאים כמוגדר בנוהל זה, יהיה זכאי למענק עבור כל אחד מחדריו הזמינים לאירוח בתקופת הפעימה.
- 7.1.2 מספר החדרים יקבע על פי מספר החדרים שאושרו לתשלום למתקן המלונאי בפעימה האחרונה שהגיש מבין שלוש הפעימות במסגרת מבחן התמיכה הראשון⁵.
- למתקן מלונאי המגיש בקשה בפעם הראשונה, יקבע מספר החדרים על פי ספירה פיזית שתבוצע על ידי משרד התיירות, או בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעת המשרד.
- בכל מקרה, משרד התיירות שומר לעצמו את הזכות לבדוק סעיף זה באמצעות בדיקה פיזית במתקן המלונאי, בדיקת היתר הבניה, רישיון העסק, תוכניות אדריכליות של המתקן, או בכל דרך אחרת שימצא לנכון.

⁵ במקרים בהם מספר החדרים בתקופת הפעימה אינו זהה למספרם בתקופות השוואה, לצורך חישוב שיעור הירידה בהכנסות מלינה ושירותים נלווים יבוצע נרמול להכנסות, כך שיחושבו עבור מספר חדרים זהה.



7.1.3 מספר החדרים הזכאים למענק במתקנים מלונאים המוגדרים כאכסון מלונאי מיוחד, ייקבע באופן ספציפי על פי חישוב מספר היחידות במתקן העומדות לרשות הציבור לשימוש מלונאי, ומשך הזמן בו היחידות עומדות לרשות הציבור, באמצעות אחת או יותר מהשיטות הבאות: בדיקה פיזית של המלון, בדיקת רישום היחידות בטאבו, בדיקת הסכמי המכר של היחידות מול הרוכשים בשתי שיטות השימוש (Leaseback או Time sharing), או בכל שיטת בדיקה אחרת, וזאת עקב מורכבות אחזקת הבעלויות ביחידות, והעירוב בין השימוש המלונאי לשימוש הפרטי.

יודגש כי, יחידות במתקן המלונאי הרשומות על שם בעלים פרטיים ו/או תאגידים ולא על שם בעלי המלון או חברת הניהול של המלון (למעט בשיטת Leaseback או Time sharing), לא יוכרו למענק במסגרת נוהל זה.

7.2 הסיוע יינתן עבור 2 פעימות, וכך יינתן מענק נוסף בגין פגיעה מתמשכת כדלקמן:

- 7.2.1 **פעימה רביעית** - סיוע בגין החודשים יולי עד ספטמבר 2021.
- 7.2.2 **פעימה חמישית** - סיוע בגין החודשים אוקטובר עד דצמבר 2021.
- 7.2.3 **מענק נוסף בגין פגיעה מתמשכת** - סיוע נוסף בגין פגיעה מתמשכת בתקופת הנוהל (יולי עד דצמבר 2021) למתקן מלונאי שזכאי למענק באחת משתי הפעימות - הרביעית או החמישית.

7.3 שלושת מתווי הסיוע:

- 7.3.1 **מתווה הסיוע הכללי** - עבור מתקן מלונאי שהחל לפעול לראשונה⁶ עד ה-30.6.2018.
- 7.3.2 **מתווה סיוע חריגים רגיל** - עבור מתקן מלונאי שהחל לפעול בין ה-1.7.2018 לבין 30.11.2019.
- 7.3.3 **מתווה סיוע חריגים מיוחד** - עבור מתקן מלונאי שהחל לפעול בין ה-1.12.2019 לבין 31.1.2020.

8. מתווי הסיוע

8.1 מתווה הסיוע הכללי

8.1.1 **פעימה רביעית - סיוע לתקופה שבין ה-1.7.2021 ל-30.9.2021**

8.1.1.1 מתווה הסיוע הכללי בפעימה הרביעית יחול על מתקן מלונאי אשר החל לפעול עד ה-30.6.2018.

8.1.1.2 לצורך זכאות למענק בפעימה זו, תיבחן עמידה בשלושת תנאי הסף **המצטברים הבאים**:

⁶ לצורך נוהל זה "החל לפעול לראשונה" – יום תחילת קבלת האורחים לשהות במתקן המלונאי בתמורה כספית.

- 8.1.1.2.1. מחזור העסקאות של **העוסק מכלל עסקיו** בתקופת הפעימה הרביעית ירד בשיעור של לפחות 40% ביחס למחזור העסקאות שלו מכלל עסקיו בתקופה המקבילה בשנת 2019.
- 8.1.1.2.2. מחזור הכנסותיו של המתקן המלונאי משירותי לינה ושירותים נלווים **מתיירות נכנסות** בכל שנת 2019, היה לפחות 40% מסך מחזור הכנסותיו משירותי לינה ושירותים נלווים באותה שנה⁷.
- 8.1.1.2.3. **הכנסותיו של המתקן המלונאי** משירותי לינה ושירותים נלווים בתקופת הפעימה הרביעית, ירדו בשיעור של לפחות 40% ביחס למוצע הכנסותיו משירותי לינה ושירותים נלווים בתקופות המקבילות בשנים 2018-2019.
- 8.1.1.3. למגיש בקשה עבור מתקן מלונאי שעומד בשלושת התנאים שבסעיף 8.1.1.2, יחושב המענק בהתאם לאמור להלן:
- 8.1.1.3.1. מגיש בקשה אשר קיבל בגין תקופת הקורונה לפחות מענק אחד לסיוע לעסקים בגין השתתפות בהוצאות קבועות לפי חוק התוכנית לסיוע כלכלי⁸, יהיה זכאי לסכום של **1,200** ₪ בגין כל חדר במתקן המלונאי, עבור כל חודש בפעימה זו.
- 8.1.1.3.2. מגיש בקשה אשר **לא** קיבל בגין תקופת הקורונה מענק סיוע לעסקים בגין השתתפות בהוצאות קבועות לפי חוק התוכנית לסיוע כלכלי, יהיה זכאי לסכום של **900** ₪ בגין כל חדר במתקן המלונאי, עבור כל חודש בפעימה זו.

8.1.2. פעימה חמישית - סיוע לתקופה שבין ה-1.10.2021 ל-31.12.2021

- 8.1.2.1. מתווה הסיוע הכללי בפעימה החמישית יחול על מתקן מלונאי אשר החל לפעול עד ה-30.6.2018.
- מתקן מלונאי שהחל לפעול בין ה-1.7.2018 לבין ה-30.9.2018, יוכל לבחור אם להגיש בקשה במסגרת מתווה הסיוע הכללי בפעימה החמישית (ללא המענק הנוסף בגין פגיעה מתמשכת) או במסגרת מתווה סיוע החריגים הרגיל, כמפורט בסעיף 8.3 להלן.
- 8.1.2.2. לצורך זכאות למענק בפעימה זו, תיבחן עמידה בשלושת תנאי הסף **המצטברים הבאים**:
- 8.1.2.2.1. מחזור העסקאות של **העוסק מכלל עסקיו** בתקופת הפעימה החמישית ירד בשיעור של לפחות 40% ביחס למחזור העסקאות שלו מכלל עסקיו בתקופה המקבילה בשנת 2019.

⁷ למתקנים מלונאים שהגישו בקשה למבחן התמיכה הראשון (פעילות 1-3), נתוני תנאי סף זה ייבדקו גם על פי המסמכים שהוגשו למבחן התמיכה הראשון.

⁸ חוק התוכנית לסיוע כלכלי (נגיף הקורונה החדש) (הוראות שעה), התש"ף-2020



8.1.2.2.2. מחזור הכנסותיו של המתקן המלונאי משירותי לינה ושירותים

נלווים **מתיירות נכנסות** בכל שנת 2019, היה לפחות 40% מסך מחזור הכנסותיו משירותי לינה ושירותים נלווים באותה שנה.

8.1.2.2.3. **הכנסותיו של המתקן המלונאי** משירותי לינה ושירותים נלווים

בתקופת הפעימה החמישית, ירדו בשיעור של לפחות 40% ביחס לממוצע הכנסותיו משירותי לינה ושירותים נלווים בתקופות מקבילות בשנים 2018-2019.

8.1.2.3. למגיש בקשה עבור מתקן מלונאי שעומד בשלושת התנאים שבסעיף 8.1.2.2,

יחושב המענק בהתאם לאמור להלן:

8.1.2.3.1. מגיש בקשה אשר קיבל בגין תקופת הקורונה לפחות מענק אחד

לסיוע לעסקים בגין השתתפות בהוצאות קבועות לפי חוק התוכנית לסיוע כלכלי, יהיה זכאי לסכום של **1,200** ₪ בגין כל חדר במתקן המלונאי, עבור כל חודש בפעימה זו.

8.1.2.3.2. מגיש בקשה אשר **לא** קיבל בגין תקופת הקורונה מענק סיוע

לעסקים בגין השתתפות בהוצאות קבועות לפי חוק התוכנית לסיוע כלכלי, יהיה זכאי לסכום של **900** ₪ בגין כל חדר במתקן המלונאי, עבור כל חודש בפעימה זו.

8.1.3. **מענק נוסף בגין פגיעה מתמשכת בתקופה שבין ה-1.7.2021 ל-**

31.12.2021

8.1.3.1. לצורך זכאות למענק נוסף זה, תיבחן עמידה בשלושת תנאי הסף **המצטברים**

הבאים:

8.1.3.1.1. המתקן המלונאי קיבל מענק בגין אחת הפעימות בלבד - הפעימה

הרביעית **א** הפעימה החמישית.

יובהר כי מתקן שקיבל מענק בגין שתי הפעימות, לא יהיה זכאי למענק הנוסף בגין פגיעה מתמשכת.

8.1.3.1.2. מחזור העסקאות של העוסק מכלל עסקיו בכל תקופת הנוהל

(בחודשים יולי עד דצמבר 2021) ירד בשיעור של לפחות 40% ביחס למחזור העסקאות שלו מכלל עסקיו בתקופה המקבילה בשנת 2019.

8.1.3.1.3. הכנסותיו של המתקן המלונאי משירותי לינה ושירותים נלווים

בכל תקופת הנוהל, ירדו בשיעור של לפחות 40% ביחס לממוצע הכנסותיו משירותי לינה ושירותים נלווים בתקופות מקבילות בשנים 2018-2019.

8.1.3.2. למגיש בקשה עבור מתקן מלונאי שעומד בשלושת התנאים שבסעיף 8.1.3.1,

יחושב המענק בהתאם לאמור להלן:

8.1.3.2.1. מגיש בקשה אשר קיבל מענק בפעימה הרביעית או החמישית

בסכום של 1,200 ₪ בגין כל חדר במתקן המלונאי, יקבל באופן חד פעמי מענק נוסף של 3,600 ₪ בגין כל חדר.

8.1.3.2.2. מגיש בקשה אשר קיבל מענק בפעימה הרביעית או החמישית

בסכום של 900 ₪ בגין כל חדר במתקן המלונאי, יקבל באופן חד פעמי מענק נוסף של 2,700 ₪ בגין כל חדר.

8.2. מתווי הסיוע לחריגים

תנאים והבהרות לסעיף זה:

8.2.1. תקופת הזכאות למענק במתווי הסיוע לחריגים תהיה **כל תקופת הנוהל**, כלומר -

המענק יינתן בגין חודשים יולי עד דצמבר 2021, ללא פיצול לפעילות.

8.2.2. תנאי הסף לזכאות ייבדקו עבור החלק היחסי של תקופות ההשוואה בשנים קודמות

בו פעל המתקן המלונאי, כמפורט להלן.

8.2.3. לצורך תחשיב הכנסות המתקן המלונאי בתקופות ההשוואה, יילקח בחשבון רק

חודש מלא של פעילות.

8.3. מתווה סיוע חריגים רגיל

8.3.1. מתווה סיוע חריגים רגיל יחול על מתקן מלונאי שהחל לפעול בין ה-1.7.2018 לבין

ה-30.11.2019.

מתקן מלונאי שהחל לפעול בין ה-1.7.2018 לבין ה-30.9.2018 יוכל, כאמור, לבחור

אם להגיש בקשה במסגרת מתווה סיוע החריגים הרגיל או במסגרת מתווה הסיוע

הכללי לפעימה החמישית (ללא המענק הנוסף בגין פגיעה מתמשכת).

8.3.2. לצורך זכאות למענק במתווה החריגים הרגיל, תיבחן עמידה בשלושת תנאי הסף

המצטברים הבאים:

8.3.2.1. מחזור העסקאות של העוסק מכלל עסקיו בתקופת הנוהל ירד בשיעור

של לפחות 40% ביחס למחזור העסקאות שלו מכלל עסקיו בתקופה

המקבילה בשנת 2019.

למתקן מלונאי אשר החל לפעול מה-1.7.2019 עד ה-30.11.2019, חישוב

השינוי במחזור העסקאות של העוסק מכלל עסקיו יבוצע כדלקמן:

מחזור העסקאות של העוסק מכלל עסקיו מתחילת החודש המלא

הראשון בו פעל המתקן המלונאי ועד ה-31.12.2019, בהשוואה למחזור

העסקאות של העוסק מכלל עסקיו בחודשים המקבילים בשנת 2021.

דוגמה: למתקן מלונאי שהחל לפעול ב-15.8.2019, יחושב מחזור

העסקאות של העוסק מכלל עסקיו בתקופה שמיום 1.9.2021 ועד ה-



31.12.2021, בהשוואה למחזור העסקאות של העוסק מכלל עסקיו בתקופה שמיום 1.9.2019 ועד ה- 31.12.2019.

8.3.2.2. מחזור הכנסותיו של המתקן המלונאי משירותי לינה ושירותים נלווים **מתיירות נכנסות** בכל שנת 2019, היה לפחות 40% מסך מחזור הכנסותיו משירותי לינה ושירותים נלווים באותה שנה.

למתקן מלונאי אשר החל לפעול מה-2.1.2019 עד ה-30.11.2019, החישוב יבוצע כדלקמן: מחזור הכנסותיו של המתקן המלונאי משירותי לינה ושירותים נלווים מתיירות נכנסות מתחילת החודש המלא הראשון מיום הפעלתו ועד ה-31.12.2019, היה לפחות 40% מסך מחזור הכנסותיו משירותי לינה ושירותים נלווים באותה תקופה.

8.3.2.3. **הכנסותיו של המתקן המלונאי** משירותי לינה ושירותים נלווים בתקופת הנוהל ירדו בשיעור של לפחות 40% ביחס להכנסותיו משירותי לינה ושירותים נלווים בתקופה המקבילה בשנת 2019.

למתקן מלונאי אשר החל לפעול מה-1.7.2019 עד ל-30.11.2019, חישוב השינוי בהכנסות יבוצע כדלקמן: מחזור ההכנסות של המתקן המלונאי מלינה ושירותים נלווים מתחילת החודש המלא הראשון בו פעל ועד ה-31.12.2019, בהשוואה למחזור ההכנסות מלינה ושירותים נלווים בחודשים המקבילים בשנת 2021.

דוגמה: למתקן מלונאי שהחל לפעול ב-15.10.2019, יחושב מחזור ההכנסות מלינה ושירותים נלווים בתקופה שמיום 1.11.2021 ועד ה-31.12.2021, בהשוואה למחזור ההכנסות מלינה ושירותים נלווים בתקופה שמיום 1.11.2019 ועד ה-31.12.2019.

8.3.3. למגיש בקשה עבור מתקן מלונאי שעומד בשלושת התנאים שבסעיף 8.3.2, יחושב המענק בהתאם לאמור להלן:

8.3.3.1. מגיש בקשה אשר קיבל בגין תקופת הקורונה לפחות מענק אחד לסיוע לעסקים בגין השתתפות בהוצאות קבועות לפי חוק התוכנית לסיוע כלכלי, יהיה זכאי לסכום של **1,200 ₪** בגין כל חדר במתקן המלונאי, עבור כל חודש בתקופת הנוהל.

8.3.3.2. מגיש בקשה אשר **לא** קיבל בגין תקופת הקורונה מענק סיוע לעסקים בגין השתתפות בהוצאות קבועות לפי חוק התוכנית לסיוע כלכלי, יהיה זכאי לסכום של **900 ₪** בגין כל חדר במתקן המלונאי, עבור כל חודש בתקופת הנוהל.

8.4. מתווה סיוע חריגים מיוחד

8.4.1. מתווה סיוע חריגים מיוחד יחול על מתקן מלונאי שהחל לפעול בין ה-1.12.2019 לבין ה-31.1.2020.

8.4.2. לצורך זכאות למענק במתווה החריגים המיוחד, תיבחן עמידה בשלושת תנאי הסף **המצטברים** הבאים:

8.4.2.1. מחזור העסקאות של **העוסק מכלל עסקיו** בתקופת הנוהל ירד בשיעור של

לפחות 40% ביחס למחזור העסקאות שלו מכלל עסקיו בתקופת ההשוואה. תקופת ההשוואה לצורך סעיף זה תחשב כתקופה שמתחילת החודש המלא הראשון בו פעל המתקן המלונאי ועד ה- 29.2.2020, מחולק במספר חודשי הפעילות המלאים ומוכפל ב- 6.

דוגמה: למתקן מלונאי שהחל לפעול ב- 15.12.2019, יחושב מחזור העסקאות של העוסק מכלל עסקיו בחודשים יולי עד דצמבר 2021, בהשוואה למחזור העסקאות של העוסק מכלל עסקיו בחודשים ינואר-פברואר 2020 מחולק ב-2 ומוכפל ב- 6.

8.4.2.2. מחזור הכנסותיו של המתקן המלונאי משירותי לינה ושירותים נלווים **מתירות נכנסת** מתחילת החודש המלא הראשון מיום הפעלתו ועד ה- 29.2.2020, היה לפחות 40% מסך מחזור הכנסותיו משירותי לינה ושירותים נלווים באותה תקופה.

8.4.2.3. **הכנסותיו של המתקן המלונאי** משירותי לינה ושירותים נלווים בתקופת הנוהל ירדו בשיעור של לפחות 40% ביחס להכנסותיו משירותי לינה ושירותים נלווים בתקופת ההשוואה.

תקופת ההשוואה לצורך סעיף זה תחשב כתקופה שמתחילת החודש המלא הראשון בו פעל המתקן המלונאי ועד ה- 29.2.2020, מחולק במספר חודשי הפעילות המלאים ומוכפל ב- 6.

דוגמה: למתקן מלונאי שהחל לפעול ב- 15.12.2019, יחושבו ההכנסות משירותי לינה ושירותים נלווים בחודשים יולי עד דצמבר 2021, בהשוואה להכנסות משירותי לינה ושירותים נלווים בחודשים ינואר-פברואר 2020, מחולקים ב- 2 ומוכפלים ב- 6.

8.4.3. למגיש בקשה עבור מתקן מלונאי שעומד בשלושת התנאים המצטברים בסעיף 8.4.2, יחושב המענק בהתאם לאמור להלן:

8.4.3.1.1. מגיש בקשה אשר קיבל בגין תקופת הקורונה לפחות מענק אחד לסיוע לעסקים בגין השתתפות בהוצאות קבועות לפי חוק התוכנית לסיוע כלכלי, יהיה זכאי לסכום של **1,200** ₪ בגין כל חדר במתקן המלונאי, עבור כל חודש בתקופת הנוהל.

8.4.3.1.2. מגיש בקשה אשר **לא** קיבל בגין תקופת הקורונה מענק סיוע לעסקים בגין השתתפות בהוצאות קבועות לפי חוק התוכנית לסיוע כלכלי, יהיה זכאי לסכום של **900** ₪ בגין כל חדר במתקן המלונאי, עבור כל חודש בתקופת הנוהל.



9. הגשת בקשות ובדיקתן

- 9.1 מגיש בקשה המעוניין בקבלת מענק ממשד התיירות על פי נוהל זה יגיש בקשת מענק למשרד, באמצעות טפסי הבקשה המצ"ב, חתומים על ידי מורשי החתימה מטעמו ומאושרים על ידי רואה חשבון חיצוני. לבקשה יצורפו כל האישורים והמסמכים הנדרשים, ממוספרים כנדרש בטופס הבקשה.
- 9.2 מתקן מלונאי שבעליו או חברת הניהול שלו הוחלפו החל מיום 1.7.2018, יציין זאת במסמכי הבקשה בצירוף כל הפרטים אודות הבעלים או חברת הניהול הקודמים והנוכחיים ויצרף את נספח 18.
- 9.3 הבקשה תוגש בליווי כל הצרופות הנדרשות בנספחים לנוהל זה כשהיא מלאה ותקינה.
- 9.4 הבקשה תוגש רק לאחר שיש למגיש הבקשה דוחות מע"מ מלאים (ESNA) בגין התקופה המבוקשת ואשר צורפו כאסמכתאות להגשת הבקשה.
- 9.4.1 **מגיש בקשה בגין מתקנים מלונאים באילת** המגיש דוחות למע"מ באופן שנתי, יגיש את דוחות המע"מ השנתיים עבור כל אחת מהשנים 2018, 2019 ו-2021.
- 9.5 **מועד הגשת הבקשה**
- בקשה תוגש במסגרת קול קורא שמספרו 14721 מתאריך 12.4.2022 עד לתאריך 27.6.2022
- 9.6 **הגשת הבקשה**
- הגשת הבקשה תתבצע באחת משתי החלופות הבאות:
- 9.6.1 חלופה א' - הגשת בקשה לפעימה הרביעית והחמישית ביחד.
- 9.6.2 חלופה ב' - הגשת בקשה לפעימה הרביעית בלבד או החמישית בלבד, עם אפשרות להגשת בקשה למענק הנוסף בגין פגיעה מתמשכת.
- 9.7 פרטים בדבר אופן הגשת הבקשה במרכב"ה ניתן לקבל במדריך למשתמש בפורטל התמיכות המפורסם בדף הנחיתה הייעודי לנוהל זה באתר האינטרנט של משרד התיירות.
- לתשומת לב המגישים:**
- 9.7.1 יש להשלים את הגשת הבקשה כפי שקבוע במדריך למשתמש בפורטל התמיכות לביצוע "הגשת בקשה" במרכב"ה המפורט בפרק 5 "הגשת בקשה שנוצרה". פעולת הגשת הבקשה יוצרת תאריך מדויק ליום העברת הבקשה לטיפול המשרד.
- בקשה ללא תאריך הגשה במרכב"ה לא תיבדק על ידי משרד התיירות, ותחשב כבקשה שלא הוגשה.**
- 9.7.2 טופס בקשה והנמקה - יש למלא את טופס בקשה והנמקה כמפורט בסעיף 4.4.2 במדריך למשתמש בפורטל התמיכות.
- היקף המענק המבוקש שיצוין יהווה את הסכום המקסימלי שניתן יהיה לשלם בגין הבקשה שהוגשה.** אי לכך יש להקפיד שהסכום המבוקש יתאים להוראות הנוהל.
- 9.8 רשת בתי מלון תגיש בקשה נפרדת עבור כל מתקן מלונאי.



- 9.9. את הבקשות והקבצים המצורפים הסרוקים והחתומים יש להגיש באמצעות מערכת המרכב"ה. ההגשה תתבצע באמצעות פורטל התמיכות, באופן ישיר או על ידי "רואה חשבון נציג" שמונה על ידו.
- פרטים נוספים בקישור : <https://www.gov.il/he/departments/general/merkava-portal-supports>
- 9.10. הוועדה רשאית לדרוש כל מסמך וכל נתון נוסף מעבר למסמכים המבוקשים.
- 9.11. הוועדה שומרת על זכותה להפעיל שיקול דעת האם לפסול את הבקשה, או לדרוש השלמת מסמכים לגבי בקשות שלא מולאו כראוי, או שלא צורפו להן כל האישורים הנדרשים.
- 9.12. הוועדה שומרת על זכותה להפעיל שיקול דעת במקרים חריגים בהם הנתונים הנמסרים על ידי המתקן המלונאי או בגינו חורגים באופן משמעותי מהנורמה, או שהחלת כללי הנוהל הרגילים עליהם מביאה לתוצאה לא סבירה. החלטות הוועדה במקרים אלו תהיינה בהסכמת כל חברי הוועדה, ומנימוקים שירשמו.
- 9.13. אם יוחלט שנדרשת השלמת מסמכים – תשלח הודעה באמצעות דואר אלקטרוני על ידי הוועדה או נציג מטעמה למגיש הבקשה על מחסור במסמכים נדרשים או היעדר מילוי נכון של הנתונים. על מגיש הבקשה להשלים את המסמכים החסרים בתוך 7 ימי עסקים מיום קבלת ההודעה בדואר האלקטרוני. ועדת התמיכות תהיה רשאית להאריך את התקופה.
- 9.14. אם יוחלט על ידי הוועדה לפסול את הבקשה עקב אי מילוי נאות או אי הגשת המסמכים כראוי, הודעה על כך תימסר למגיש הבקשה לדואר האלקטרוני שציין בבקשתו.

10 השגה

- מגיש בקשה המעוניין להשיג על החלטות הוועדה בנוגע לתשלום המענקים, רשאי להגיש השגה על ההחלטה לוועדה לפי התנאים כדלקמן:
- 10.1. ההשגה תוגש באמצעות המייל הייעודי בלבד תוך ציון מספר הבקשה, בתוך 30 יום מיום קבלת ההודעה על החלטת הוועדה.
- 10.2. ההשגה תהיה מנומקת ויצורפו לה מסמכים רלוונטיים.
- 10.3. הוועדה תתכנס ותדון בהשגות בהקדם האפשרי, ותשלח למשיג החלטה מנומקת.

11 מעקב ובקרה

- 11.1. המשרד רשאי לבצע בדיקה באמצעות רואה חשבון מטעמו בספרי החשבונות של מגיש הבקשה בכל הנוגע לאמינות הדיווח שהוגש למשרד, וזאת הן במהלך בדיקת הבקשה והן לאחר אישורה והעברת התשלום.
- 11.2. מגיש הבקשה מתחייב לשתף פעולה עם בדיקה זו, ולהעביר לידי המשרד כל מסמך הקשור למענק בהתאם לדרישות המשרד בתוך 14 יום מיום קבלת דרישת המשרד.



12 הקטנת סיוע או ביטול

- 12.1. המשרד רשאי להקטין או לבטל את הסיוע אם התברר כי הסיוע ניתן על בסיס נתונים לא נכונים ואם יש למשרד חשש סביר כי מגיש הבקשה פעל שלא על פי דין.
- 12.2. החליט המשרד על הקטנת הסיוע או על ביטולו, ישיב מגיש הבקשה למשרד את הסכומים ששולמו לו ושהוחלט על ביטולם, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית פיגורים של החשב הכללי. במקרה בו יתגלה כי שולם סיוע על בסיס דיווח כוזב, מגיש הבקשה ישיב את מלוא כספי הסיוע ששולמו לו, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית פיגורים של החשב הכללי, ולא יהיה זכאי לקבל סיוע כלשהו מהמשרד בכל נושא שלגביו יפרסם המשרד נוהל סיוע בעתיד.
- 12.4. המשרד שומר לעצמו את הזכות לקזז את הסכומים ששולמו ביתר מכל סכום לו זכאי מגיש הבקשה מהמשרד.

13 חופש המידע

- יובהר כי נוהל זה כפוף להוראות חוק חופש המידע, ולנהלי המשרד שעניינם העברת מידע בין גופים ציבוריים.
- נתונים כדוגמת היקפי הבקשות וסכומן מחויבים בפרסום שנתי, ויתכן ויעמדו לעיון צדדים שלישיים על יסוד פניות שתתקבלנה.
- הגשת בקשה לסיוע לפי נוהל זה, תיחשב כהסכמה להעברת נתונים אלה לצד ג'.

14 תקציב

- 14.1. התקציב המיועד עבור נוהל זה הוא בסכום של עד **150 מיליון ₪**.
- 14.2. יודגש כי הפעלת נוהל זה מותנית בקיומו של תקציב מתאים בתקנה הרלוונטית בתקציב המשרד.
- 14.3. תקציב זה יועמד במקביל גם לטובת הפעלת נוהל חלוקת תמיכות למוסדות ציבור המחזיקים מתקנים מלונאים, לפי סעיף 3א' לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985.
- 14.4. אם ייווצר חוסר תקציבי, חלוקת המענקים תתבצע באופן יחסי לזכאות בין כל מגישי הבקשות שבקשתם אושרה.

15 שאלות ופרטים נוספים

- לשאלות ובירורים ניתן לפנות לגב' רקפת לוי לכתובת הדואר האלקטרוני maanakim45@goisrael.gov.il בכל פנייה לשאלה על המתקן המלונאי לציין את מספר הבקשה.



נספח 20

טבלת עיקרי השינויים שבוצעו בנוהל

טבלת עיקרי השינויים			
מהדורה	תאריך	סעיף/ים מושפע/ים	תיאור השינוי / נימוקים
1	26/4/2022	נספחים	הנספחים עודכנו - התווסף נספח ה'1, ועודכנו נספחי 6 (6.1 עד 6.10) מסוג אקסל
1	26/4/2022	8.1.3.1	התווסף תנאי סף, סעיף 8.1.3.1.2, למענק נוסף בגין פגיעה מתמשכת
1	26/4/2022	8.2.1	תוקנה טעות סופר בשנת התקופה "יולי עד דצמבר 2021"
2	7/6/2022	6.6	התווספה הדגשה לכך שבבדיקת העמידה בתנאי המבחן לא ניתן להסתמך על נתוני הבעלים או המפעיל הקודם
2	7/6/2022	8.1.3.2	תוקנה טעות סופר ל"שלושה" תנאים
2	7/6/2022	9.5	תאריך ההגשה האחרון עודכן ל-27 ביוני 2022
2	7/6/2022	ב5.1	שונה ללשון זכר