

instruction_desc	instruction_id
אדריכלות	1
אזורים מיוחדים	124
איחוד וחלוקה	109
איכות הסביבה	2
אנטנות	3
אקוסטיקה	4
בדיקות ארכאולוגיות	58
בדיקת הצללה	5
בטחון ובטיחות	93
ביוב	115
ביוב וניקוז	6
ביוב, ניקוז, מים, תברואה	7
ביטול סעיפים מתוכניות קודמות	8
בינוי ו/או פיתוח	10
בניה ירוקה	113
בנין לשימור	11
גגות	26
גדר/מבנה/חריגות בניה להריסה	47
גובה מבנים ו/או בטיחות טיסה	12
גמישות להיתר	135
גמישות לתכנית	134
דו"ח סביבה	13
דרכים	14
דרכים וחניות	15
דרכים תנועה ו/או חניה	16
הוצאות הכנת תוכנית	17
הוראות בדבר ביסוס	140
הוראות בדבר קיום היועצות	136
הוראות בדבר תנאים להיתר בניה	132
הוראות בזמן בניה	18
הוראות בינוי	19
הוראות לתכניות ארציות	118
הוראות לתכניות לתשתיות לאומיות	120
הוראות לתכניות מחוזיות	119
הוראות מתאריות	122
הוראות פיתוח	32
היטל השבחה	34
היקף אחסון	130
הליכים סטטוטוריים	94
הנחיות מיוחדות	108
הסדרת שטח/ מקרקעין	95
הערות לטבלת הזכויות	114
הפקעות ו/או רישום	35
הפקעות לצרכי ציבור	36
הריסות ופינויים	37
השלמת מגרשים	38
התחדשות עירונית	117
זיקת הנאה	96
זכויות בניה מאושרות	97
זכות מעבר לרכב	39
חוות דעת סביבתית	40
חומרי חפירה ומילוי	102
חיזוק מבנים, תמא/ 38	105
חלוקה ו/ או רישום	41
חלוקה לתאי שטח	42
חניה	28

חשמל	20
חתכים	44
טבלאות איזון והקצאה	45
טבלאות הקצאה	46
טבלת גושים וחלקות	104
טווח הרחקה	98
טופוגרפיה/תוכנית מצבית	99
כתב שיפוי	101
מבנים חריגים	29
מבנים קיימים	48
מגבלות בניה לגובה	49
מיגון אקוסטי	50
מסחר	107
מסמך שטחים	110
מעליות	51
מקלטים	24
מרחבי תכנון גובלים	52
מרתפים	25
מתקנים ו/או שימושים זמניים	128
מתקנים זמניים	92
ניהול מי נגר	111
ניקוז	116
נספח חברתי	53
סביבה ונוף	54
סטיה ניכרת	55
סידורים לאנשים עם מוגבלויות	56
סקר איכות קרקעות	57
סקר גיאולוגי	59
סקר יוממות	60
סקר סייסמי	61
סקר סיכונים	62
עיצוב אדריכלי	63
עיצוב פיתוח ובינוי	64
עתיקות	100
פיקוד העורף	66
פיתוח סביבתי	67
פיתוח תשתית	68
פסולת בניין	65
פעילות חקלאית	131
פרוגרמה לשטחי ציבור	69
צמצום מגבלות	138
קביעת אמצעים למניעת מטרדים זיהום סביבה	70
קווי בנין	71
קווי תשתית	224
קולטי שמש על הגג	72
קומפילציה	103
רישום זיקת הנאה	73
רישום חניונים	74
רישום שטחים ציבוריים	75
שילוט וסימון	139
שימור	33
שימושים חורגים	31
שמירה על עצים בוגרים	106
שמירת טבע וגנים לאומיים	30
שרותי כבאות	76
תוואי מסילה	123
תוכנית הסדרת שטח	77
תוכנית שיקום	79
תחזוקה	133

תכנון הנדסי	78
תכנית בינוי	112
תכנית על רקע תכניות ארציות ומחוזיות	125
תנאי להפעלה	121
תנאי להקמה	225
תנאים לאישור מסמכי תכנון מפורט לפני ביצוע/ הרשאות	127
תנאים לאישור תוכנית בינוי	80
תנאים להכנת תוכנית בינוי	81
תנאים להכנת תוכנית מפורטת	82
תנאים להכנת תוכנית מתאר מקומית	83
תנאים למבחני קבלה	137
תנאים למתן היתרי איכלוס	84
תנאים למתן היתרי בניה	85
תנאים למתן תוקף לתוכנית	86
תנאים למתן תעודת גמר	129
תנוחה	126
תנועה	87
תסקיר השפעה על הסביבה	88
תקשורת	22
תשריט התכנית	89
תשתיות	91