

תאריך _____

לכבוד

רשות מקרקעי ישראל

א.ג.ג.

הנדון: תצהיר והתחייבות מקבל הזכויות בדבר העברת זכויות בתקופת המגבלה

מספר חוזה: נכס בגוש חלקה יישוב (להלן: "הנכס")

הננו הח"מ, מקבלי הזכויות בנכס שבנדון, מאשרים, מצהירים ומתחייבים כדלקמן:

1. ידוע לנו כי בהתאם לסעיף 5.4.8 לקובץ החלטות מועצת מקרקעי ישראל ונהלי הרשות החלים על ההסכם מושא הנכס בין בעלי הזכויות לרשות מקרקעי ישראל קיימת מגבלה להעברת הזכויות בנכס.
2. ידוע לנו כי הפטור מהתשלום לרשות בגין העברת הזכויות אלינו בתקופת המגבלה הוא פטור אישי שניתן למעבירי הזכויות בלבד, ולא יחול על העברות הזכויות הבאות אחריו.
3. ידוע לנו כי אם תבוצע על ידינו העברת הזכויות בנכס במהלך תקופת המגבלה לצד שלישי היא תהיה כרוכה בתשלום נוסף אלא אם כן יתקיימו לגבינו מקרה חריג המזכה בפטור מהתשלום והכל בהתאם להוראות סעיף 5.4.8 לקובץ החלטות מועצת מקרקעי ישראל או כל סעיף אחר שיבוא במקומו ובהתאם לנהלי הרשות שיהיו תקפים באותה עת.
4. אנו מאשרים ומתחייבים כי לא תהיה לנו כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא, לרבות תביעות כספיות או אחרות כלפי רשות מקרקעי ישראל או מי מטעמה, בכל הנוגע לתשלום הנוסף בתקופת המגבלה.

ולראייה באנו על החתום:

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעו בפניי, ה"ה _____, _____
ת.ז. _____ ה"ה _____ ת.ז. _____ לאחר שזיהיתם לפי תעודת זהות ולאחר
שהבהרתי להם את מהות הצהרתם, ההתחייבות ותנאיה, חתמו בפניי על תצהיר כתב התחייבות זה.

עו"ד _____