

תצהיר תומך לבקשה לפטור מתשלום בגין שטחים נדרשים מבחינה פונקציונלית לתפקודם של אנשים עם מוגבלות

תצהיר תומך לבקשה לפי סעיף 5.5.22 לקובץ החלטות מועצת מקרקעי ישראל

1. פרטי הנכס

מספר חוזה ברשות		ישוב	כתובת הנכס
תוכנית		מספר מגרש	גודל השטח
גוש חלקה			
גוש	חלקה	תת חלקה/דירה	גוש

יש למלא את פרטי הנכס בהתאם להסכם עם הרשות

2. פרטי בעלי הזכויות בנכס

סוג זיהוי (ת.ז/דרכון)	מספר זיהוי	שם פרטי ומשפחה

3. הצהרת בעלי הזכויות בנכס

אנו בעלי הזכויות בנכס כתמיכה לבקשתנו לפטור מדמי היתר או דמי חכירה מהוונים בעד שטחים הנדרשים מבחינה פונקציונלית לתפקודם של אנשים עם מוגבלות* מצהירים בזאת כדלהלן:

- א. הבקשה לפטור כאמור הוגשה על ידינו בגין המוגבלות של _____ ת.ז. _____ .
- ב. בעל המוגבלות הוא (יש לסמן את האופציה המתאימה):
☐ בעל זכויות בנכס
☐ בני משפחה מדרגה ראשונה של בעל זכויות בנכס _____ (יש לציין דרגת הקרבה)
- ג. המוגבלות בגינה נדרשת ההתאמה הפונקציונלית בנכס היא:

- ד. סה"כ השטחים הפונקציונליים לתפקודם של אנשים עם מוגבלות שבגינם מבוקש הפטור כאמור הם _____ מ"ר. יש לפרט את השטחים הפונקציונליים וההתאמות הנדרשות בנכס.

* יש לצרף אישור בדבר המוגבלות בהתאם לרשימת האישורים המפורטת בנוהל.

ה. במקרה שבעל המוגבלות הוא בן משפחה מדרגה ראשונה, אנו מצהירים כי בעל המוגבלות מתגורר איתנו דרך קבע בנכס וסמוך על שולחנו החל ממועד _____*.

יש לצרף צילום תעודת זהות וספח של בעל המוגבלות בו כתובת המגורים הרשומה כיום היא כתובת הנכס של בעלי הזכויות מגישי הבקשה לפטור כאמור.

ו. ידוע לנו כי עלי למלא את כל השדות בתצהיר זה ועל סמך תצהיר זה, רשות מקרקעי ישראל תטפל בבקשה.

שם פרטי ומשפחה:	_____	חתימה:	_____
שם פרטי ומשפחה:	_____	חתימה:	_____
שם פרטי ומשפחה:	_____	חתימה:	_____
שם פרטי ומשפחה:	_____	חתימה:	_____

תאריך:

אימות חתימה על ידי עו"ד:

אני עו"ד	_____	מ.ר.	_____
מאשר/ת בזאת כי ביום	_____	הופיעו בפני מר/ גב':	_____
שם פרטי ומשפחה:	_____	מס' ת.ז.	_____
שם פרטי ומשפחה:	_____	מס' ת.ז.	_____
שם פרטי ומשפחה:	_____	מס ת.ז.	_____
שם פרטי ומשפחה:	_____	מס ת.ז.	_____
שהזדהו/ על פי תעודת זהות / המוכרים לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו/ם כי עליו/הם להצהיר אמת וכי יהיה/ו צפוי/ם לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ו כן, אישר/ו את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם/מו עליה בפני.			
תאריך:	_____	חתימה+חותמת עו"ד:	_____

* במקרה שמבוקש פטור מתשלום במגרש אשר בו טרם מומשה הבנייה לגבי בן משפחה בעל מוגבלות מדרגה ראשונה של בעל הזכויות, על בן המשפחה לגור דרך קבע בנכס ולהיות סמוך על שולחנו של בעל זכויות החכירה, בנכס הקיים כיום, בו בעל הזכויות, מבקש הבקשה, מתגורר כיום בעת הגשת הבקשה.