

## נספח X - מפרט קובץ אקסל - טבלת נתונים מרכזת

### 1. כללי:

- 1.1. וועדות מקומיות יעבירו נתוני חריגות בקובץ אקסל באמצעות כספת.
- 1.2. כל חריגה (איתור) תוצג בשורה נפרדת.
- 1.3. יש להגדיר לכל איתור מספר מזהה ייחודי. במידה ויוחלט לטפל בחריגה ולפתוח תיק, מספר זה יהווה את זיהוי האיתור לצורך עדכון הטיפול בתיק בדיווחים הרבעוניים.
- 1.4. שם קובץ האקסל יכיל את 3 ספרות המייצגות את קוד הועדה + שנה. שם הקובץ יוגדר במבנה הבא: \_\_ \_\_ - YYYY לדוגמא ועדה שמספרה 555 תגיש בשנת 2017 קובץ אקסל בשם 2017-555.xls.
- 1.5. בכל שאלה ניתן לשלוח מייל לכתובת: [info@iachifa.gov.il](mailto:info@iachifa.gov.il)

### 2. מבנה רשומה בקובץ האקסל:

מס'י	מהות השדה	סוג	הערה	שדה חובה
1	שנה	NUMBER	YYYY	כן
2	קוד מחוז	NUMBER	מספר המחוז מתוך רשימה <a href="#">2.1</a>	כן
3	שם מחוז	Varchar[50]	שם המחוז מתוך רשימה <a href="#">2.1</a>	כן
4	קוד ועדה מקומית	NUMBER	מספר הועדה מתוך רשימה <a href="#">2.2</a>	כן
5	שם ועדה מקומית	Varchar[50]	שם הועדה מתוך רשימה <a href="#">2.2</a>	כן
6	מספר זיהוי חד ערכי של האיתור	Varchar[50]	נתון זה יהווה זיהוי של איתור העבירה בכל עדכון היחידה הארצית בכל הקשור לאיתור זה גם בדיווחים הרבעוניים.	כן
7	בעל זכות עיקרי בנכס - שם פרטי	Varchar[30]	<b>יש לנסות ולמלא נתוני בעל זכות עיקרי וגם משתמש עיקרי. לכל הפחות יש לספק נתונים של אחד מהם: בעל זכות עיקרי או משתמש עיקרי.</b>	לא
8	בעל זכות עיקרי בנכס - שם משפחה	Varchar[30]		לא
9	בעל זכות עיקרי בנכס - תעודת זהות	NUMBER	יש למלא רק במקרה ולא קיים מספר דרכון	לא
10	בעל זכות עיקרי בנכס - דרכון	Varchar[15]	יש למלא רק במקרה ולא קיים מספר ת.ז.	לא
11	בעל זכות עיקרי בנכס - שם חברה/תאגיד	Varchar[20]	שדה רשות	לא
12	בעל זכות עיקרי בנכס - מספר ח.פ.	NUMBER	שדה רשות	לא
13	משתמש עיקרי בנכס - שם פרטי	Varchar[30]		לא
14	משתמש עיקרי בנכס - שם משפחה	Varchar[30]		לא
15	משתמש עיקרי בנכס - תעודת זהות	NUMBER	יש למלא רק במקרה ולא קיים מספר דרכון	לא
16	משתמש עיקרי בנכס - דרכון	Varchar[15]	יש למלא רק במקרה ולא קיים מספר ת.ז.	לא
17	משתמש עיקרי בנכס - שם חברה/תאגיד	Varchar[20]	שדה רשות	לא

מס'י	מהות השדה	סוג	הערה	שדה חובה
18	משתמש עיקרי בנס - מספר ח.פ.	NUMBER	שדה רשות	לא
19	גוש+ חלקה	Varchar[500]	ניתן להגדיר מספר גושים בהפרדה לפי המבנה הבא: (גוש,חלקה),(גוש,חלקה)....(גושX,חלקהY)	כן במידה וקיים
20	כתובת מלאה	Varchar[100]	כתובת הנכס כולל מספר דירה וישוב	לא
21	נ.צ. X	NUMBER	יש למדוד את נ.צ. במרכז המבנה ולהציג מספר בן 6 ספרות	כן
22	נ.צ. Y	NUMBER	יש למדוד את נ.צ. במרכז המבנה ולהציג מספר בן 6 ספרות	כן
23	קוד יעוד קרקע	NUMBER	קוד הייעוד מתוך רשימה <a href="#">2.3</a>	כן
24	תיאור יעוד קרקע	Varchar[50]	תיאור הייעוד מתוך רשימה <a href="#">2.3</a>	כן
25	שטח מותר לבניה ע"פ היתר	NUMBER(9.2)		כן
26	יחידת מידה להיתר	NUMBER	1. מ"ר 2. מ"א (עבור גדר או דרך)	כן
27	סוג חריגה	NUMBER	1. עבודה אסורה 2. שימוש אסור	כן
28	היקף חריגה מדויק	NUMBER(9.2)		כן
29	יחידת מידה לחריגה	NUMBER	1. מ"ר 2. מ"א (עבור גדר או דרך)	כן
30	קוד סוג שימוש אסור	NUMBER	קוד סוג השימוש האסור מתוך רשימה <a href="#">2.4</a>	כן
31	תיאור סוג שימוש אסור	Varchar[50]	תיאור סוג השימוש האסור מתוך רשימה <a href="#">2.4</a>	כן
32	קוד סוג טיפול	NUMBER	קוד סוג הטיפול מתוך רשימה <a href="#">2.5</a>	כן
33	תיאור סוג טיפול	Varchar[50]	תיאור סוג הטיפול מתוך רשימה <a href="#">2.5</a>	כן
34	קוד סטטוס טיפול	NUMBER	קוד הסטטוס לפי רשימה <a href="#">2.6</a>	כן
35	תיאור סטטוס טיפול	NUMBER	תיאור הסטטוס לפי רשימה <a href="#">2.6</a>	כן
36	תאריך סטטוס	Varchar[8]	תאריך עדכון הסטטוס בפורמט DD/MM/YYYY	כן
37	סדר עדיפות לטיפול	NUMBER	מספר בין 1-4 כאשר 1 מייצג את סדר העדיפות הגבוה ביותר	כן
38	קוד נסיבות מחמירות בהתאם למפורט בסעיף 243 (א)	NUMBER	מתוך רשימה <a href="#">2.7</a>	כן
39	תיאור נסיבות מחמירות בהתאם למפורט בסעיף 243 (א)	NUMBER	מתוך רשימה <a href="#">2.7</a>	כן
10	האם החריגה נמצאת בתוך תקופת ההתיישנות לעבודה אסורה	NUMBER	1. במקרה והחריגה נמצאת בטווח של 5 שנים מיום האיתור 2. במקרה והחריגה התגלתה מעל 5 שנים	כן
41	השוואה לסקר קודם	NUMBER	יש לבדוק האם החריגה הופיעה בסקר הקודם שבוצע. בסקר הראשון יש לבדוק מול אורתופוטו 4 שנים 1. החריגה התגלתה בסקר הקודם 2. החריגה לא התגלתה בסקר הקודם	כן
42	שנת בניה	NUMBER	שנה מדויקת או מוערכת שבה נבנה המבנה	כן

מס'י	מהות השדה	סוג	הערה	שדה חובה
43	קישור לדוח חריגה	Varchar[255]	קישור לדוח החריגה המפורסם באתר הועדה.	כן
44	קישור לאורתופוטו	Varchar[255]	קישור לאורתופוטו המפורסם באתר הועדה.	כן
45	קישור להיתר	Varchar[255]	קישור להיתר המפורסם באתר הועדה.	לא

## 2.1. רשימת מחוזות

קוד מחוז	שם מחוז
1	ירושלים
2	צפון
3	חיפה
4	מרכז
5	תל אביב
6	דרום

## 2.2. רשימת וועדות מקומיות

קוד וועדה	שם ועדה	מחוז
624	אבו בסמה	דרום
601	אופקים	דרום
602	אילת	דרום
603	אשדוד	דרום
604	אשקלון	דרום
616	באר טוביה	דרום
605	באר שבע	דרום
625	בני שמעון	דרום
607	דימונה	דרום
608	חבל אילות	דרום
633	חוף אשקלון	דרום
632	יואב	דרום

מחוז	שם ועדה	קוד ועדה
דרום	ירוחם	612
דרום	להבים	657
דרום	לכיש	634
דרום	מחוזי (גלילי)	600
דרום	מחוזית-מחוז הדרום	699
דרום	מיתר	615
דרום	מצפה רמון	613
דרום	נגב מזרחי	652
דרום	נגב מערבי	651
דרום	נתיבות	609
דרום	עומר	614
דרום	ערבה תיכונה	622
דרום	ערד	610
דרום	קרית גת	606
דרום	קרית מלאכי	617
דרום	רהט	618
דרום	רמת חובב	656
דרום	רמת נגב	619
דרום	שדרות	611
דרום	שמעונים	653
דרום	שפיר	631
דרום	שקמים	654
דרום	תמר	623
דרום	תמר ערבה תיכונה	655
חיפה	זבולון	301
חיפה	חדרה	302
חיפה	חוף הכרמל	303

מחוז	שם ועדה	קוד ועדה
חיפה	חיפה	304
חיפה	מורדות הכרמל	355
חיפה	מחוזי (גלילי)	300
חיפה	מחוזית-מחוז חיפה	399
חיפה	מנשה-אלונה	351
חיפה	עירון	354
חיפה	פרדס חנה-כרכור	308
חיפה	קריות	352
חיפה	קרית אתא	305
חיפה	קרית טבעון	306
חיפה	רכס הכרמל	356
חיפה	שומרון	353
ירושלים	בית שמש	102
ירושלים	הראל	152
ירושלים	ירושלים	101
ירושלים	מחוזי (גלילי)	100
ירושלים	מחוזית ירושלים	199
ירושלים	מטה יהודה	151
מרכז	אלעד	422
מרכז	גבעת שמואל	460
מרכז	גזר	426
מרכז	דרום השרון	417
מרכז	הוד השרון	452
מרכז	זמורה	453
מרכז	חבל מודיעין	424
מרכז	חוף השרון	401
מרכז	טייבה	402

מחוז	שם ועדה	קוד ועדה
מרכז	טירה	403
מרכז	יבנה	404
מרכז	יהוד - מונסון	411
מרכז	כפר סבא	405
מרכז	לב השרון	412
מרכז	לוד	406
מרכז	לודים	454
מרכז	מודיעין - מכבים-רעות	420
מרכז	מזרח השרון	458
מרכז	מחוזי (גלילי)	400
מרכז	מחוזית- מחוז המרכז	499
מרכז	מכבים-רעות	419
מרכז	מצפה אפק	455
מרכז	נס ציונה	407
מרכז	נתניה	408
מרכז	עמק חפר	409
מרכז	עמק לוד	425
מרכז	פתח תקוה	410
מרכז	קסם	451
מרכז	ראש העין	418
מרכז	ראשון לציון	413
מרכז	רחובות	414
מרכז	רמלה	415
מרכז	רעננה	416
מרכז	שהם	421
מרכז	שורקת	456
מרכז	שרונים	457

מחוז	שם ועדה	קוד ועדה
צפון	אצבע הגליל	259
צפון	בית שאן	203
צפון	בקעת בית הכרם	260
צפון	גבעות אלונים	261
צפון	גולן	219
צפון	הגלבע	204
צפון	הגליל המזרחי	251
צפון	הגליל המרכזי	252
צפון	הגליל העליון	253
צפון	הגליל התחתון	206
צפון	חבל אשר	201
צפון	טבריה	207
צפון	יזרעאלים	254
צפון	יקנעם עילית	222
צפון	כרמיאל	208
צפון	לב הגליל	262
צפון	מבוא העמקים	257
צפון	מגדל העמק	221
צפון	מחוזי (גלילי)	200
צפון	מחוזית מחוז צפון	299
צפון	מעלה הגליל	255
צפון	מעלה חרמון	256
צפון	מעלה נפתלי	258
צפון	מעלות תרשיחא	223
צפון	מרום הגליל	209
צפון	משגב	205
צפון	נהריה	210

מחוז	שם ועדה	קוד ועדה
צפון	נצרת	211
צפון	נצרת עילית	212
צפון	עכו	213
צפון	עמק הירדן	214
צפון	עמק המעיינות	202
צפון	עפולה	215
צפון	צפת	216
צפון	קצרין	220
צפון	קרית שמונה	217
צפון	שפלת הגליל	263
צפון	שפרעם	218
תל-אביב	אונו	551
תל-אביב	אור יהודה-אזור	552
תל-אביב	בני ברק	501
תל-אביב	בת ים	502
תל-אביב	גבעתיים	503
תל-אביב	הרצליה	504
תל-אביב	חולון	505
תל-אביב	מחוזי (גלילי)	500
תל-אביב	מחוזית - מחוז תל אביב	599
תל-אביב	רמת גן	506
תל-אביב	רמת השרון	553
תל-אביב	תל אביב-יפו	507



### 2.3. ייעודי קרקע

קוד ייעוד	ייעוד
2	יעוד אחר
10	חקלאי
20	מגורים
30	ציבורי פתוח
40	שמורת טבע/יער/גן לאומי/נחל וסביבותיו
70	מסחר
80	תעשייה
90	מבני משק
170	חוף רחצה (0-100 מטר)
31	שטח לבניני ציבור
32	דרך

### 2.4. סוג שימוש

קוד	תיאור השימוש
1	מגורים
2	משרדים שירותים, מסחר ואחסנה
3	תעשייה ומלאכה
6	ציבורי
17	חקלאי
18	שימוש אחר

**2.5. סוג טיפול**

קוד	סוג טיפול
1	ללא טיפול
2	טיפול בהליך מנהלי
3	טיפול בהליך פלילי
4	צווים שיפוטיים

**2.6. רשימת סטאטוס טיפול**

קוד	סטאטוס	שיוך לסוג טיפול
1	ללא טיפול	ללא טיפול
2	צו הפסקת עבודה	טיפול בהליך מנהלי
3	צו הפסקת שימוש	טיפול בהליך מנהלי
4	צו הריסה	טיפול בהליך מנהלי
5	צו לסגירת בנין	טיפול בהליך מנהלי
6	חקירה	טיפול בהליך פלילי
7	מב"ד	טיפול בהליך פלילי
8	תלוי ועומד בבית משפט	טיפול בהליך פלילי
9	גזר דין כולל הריסה	טיפול בהליך פלילי
10	גזר דין אחר	טיפול בהליך פלילי
11	צו הפסקת שימוש	צווים שיפוטיים
12	מניעת פעולות	צווים שיפוטיים
13	הריסה ללא הרשעה	צווים שיפוטיים

**2.7. נסיבות מחמירות בהתאם למפורט בסעיף 243 (א)**

קוד	תיאור
1	לא חמור
2	תשתיות לאומיות
3	סביבה חופית
4	קרקע חקלאית מוכרזת
5	גן לאומי/שמורת טבע/יער
6	שצ"פ