



מדינת ישראל  
משרד האוצר - מינהל התכנון

מתוקף סמכותי לפי פרק ה'3 לחוק התכנון והבניה מוענק בזאת

## רישיון

להפעיל ולשמש מכון בקרה  
לאיי אי אס בע"מ

אשר הוסמך ע"י הרשות להסמכת מעבדות, לשמש כמכון בקרה  
לביצוע בקרת תכן ובקרת ביצוע

מס' התאגיד: 515517654 מען: נחל שניר 15 ישוב: יבנה

הרישיון תקף עד לתאריך

01/07/2021

והינו כפוף לתנאים אלה:

1. רישיון זה ניתן לעניין בקשות להיתרים שעניינן הקמת בנין מגורים חדש לפי סעיף 158טו לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן - החוק);
2. המכון יורשה לפעול בכל שטח מדינת ישראל;
3. תוקפו של רישיון זה לתקופה שנקבעה בו, והוא מותנה בכך שלמכון קיימת הסמכה על ידי הרשות להסמכת מעבדות. אם יפקע תוקפה של הסמכה זו או שהיא לא תחודש, מכל סיבה שהיא, לא יהיה כל תוקף לרישיון זה;
4. בעל תפקיד במכון בקרה יקיים את ההסדר למניעת ניגוד עניינים, אם נערך לגביו, לפי תקנה 10 לתקנות התכנון והבנייה (הקמת מכון בקרה ודרכי עבודתו), התשע"ח-2018 (להלן - התקנות); אי קיומו של הסדר ניגוד עניינים כאמור, כמוהו כהפרה של תנאי הרישיון;
5. אם ניתן למכון הבקרה מענק לפי סעיף 83(יד)(2)(ה) לחוק התכנון והבנייה (תיקון מס' 101), התשע"ד-2014, היה והתקיים אחד התנאים הבאים במהלך תקופה של שנה מיום תחילת רישיון זה, ישיב המכון את סכום המענק שניתן לו בתוך 7 ימים מיום שנמסרה לו הודעה לעשות כן:
  - א. הרישיון בוטל או הותלה לפי סעיף 158ז לחוק;
  - ב. הוטל על מכון הבקרה עיצום כספי לפי סימן ו' לפרק ה'3 לחוק;
  - ג. בעל תפקיד במכון בקרה, כהגדרתו בתקנות, פועל בניגוד לתנאי הרישיון;
  - ד. מכון בקרה קיבל הודעה על ליקויים ופגמים שנמצאו בעבודתו ולא פעל לתיקונם בתוך התקופה שהורה האחראי לפי תקנה 87 לתקנות;
  - ה. מכון הבקרה חדל מלפעול, באופן זמני או קבוע;
6. על המכון לפעול בהתאם להוראת החוק והתקנות;

ניתן בתאריך: 1.7.2020

מס' רישיון: 2018-003

רות שורץ חנוך

סגנית מנהלת מנהל התכנון, רגולציה (תכנון ובנייה)

רישיון זה אינו ניתן להעברה, ויש להציגו במקום בולט בעסק