

מכרזים: 2021-002201



ועדת הבחירות המרכזית לכנסת

מכרז פומבי מס' 4/25

ניקיון מתקני ועדת הבחירות המרכזית

חשוב: כל ההודעות, ההבהרות, השינויים והעדכונים בקשר למכרז זה יפורסמו באתר המרשתת (אינטרנט) של ועדת הבחירות המרכזית לכנסת, שכתובתו www.bechirot.gov.il (תחת הקישורים "מכרזים ודרושים"). כמו כן, יישלחו הודעות כאמור בדואר אלקטרוני **למי שנרשם לכך** כאמור במסמכי המכרז.

הבהרה: בכל מקום בו כתוב בלשון זכר הכוונה היא גם לשון נקבה.

עמוד 1 מתוך 67

תוכן עניינים

3	פרק 0 - מנהלה
4	פרק 0 – מנהלה
4	0.1. כללי – מהות ההתקשרות
5	0.2. הגדרות
5	0.3. מסמכי המכרז
5	0.4. מסמכי המכרז, הודעות והבהרות
6	0.5. הגשת ההצעות
7	0.6. תנאי הסף להשתתפות במכרז
9	0.7. מסמכים שעל המציע להגיש כחלק מההצעה למכרז
10	0.8. בדיקת ההצעות והערכתן
12	0.9. תוקף ההצעה
12	0.10. התחייבויות ואישורים נדרשים בגין זכייה, חתימת הוועדה על ההסכם ותחילת התקשרות
13	0.11. זכויות הוועדה
15	0.12. בעלות על המפרט וההצעה ועיון בהצעות
15	0.13. פגמים בהצעות
16	0.14. שלמות ההצעה ואחריות הספק הזוכה
16	0.15. היררכיה בין מסמכים ופרשנות
17	0.16. סמכות השיפוט
17	0.17. תמורה
18	נספחים לפרק 0 - מנהלה
19	נספח 0.4.2 – טופס רישום לצורך קבלת הודעות
20	נספח 0.7.3 – תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות
21	נספח 0.7.4 – תצהיר בדבר שמירה על זכויות עובדים
23	נספח 0.7.7 – התחייבות המציע שלא להעסיק עובדים זרים לביצוע השירותים
24	נספח 0.7.8 – הצהרת המציע בדבר עמידה בדרישות המכרז
25	נספח 0.7.9 – התחייבות המציע על קבלת תנאי המכרז
26	נספח 0.7.10 – אישור פרטים על אודות המציע
29	פרק 1 – מפרט השירותים
29	1.1. מהות השירותים
29	1.2. מתקן הממ"ל – דגשים כלליים
30	1.3. מתקן הממ"ל – מפרט כ"א וציוד לביצוע השירות
33	1.4. מתקני הממ"ל – מפרט עבודות
33	1.5. מפרט טכני לביצוע שירותי ניקיון ושירותים נוספים :
37	1.6. מפרט ניקוי מחסן – בתקופת בחירות
37	1.7. סיכום שטחים
38	1.8. שירותי ניקיון באתרים נוספים
40	פרק 2 – עלות
41	נספח 2.1 – הצעת מחיר
42	נספח 2.2 – תמחיר והצהרת ספק על עלות שכר
48	פרק 3 – הסכם ההתקשרות
65	נספח 1 להסכם – טבלת פיצויים מוסכמים
66	נספח 2 להסכם – כתב ערבות ביצוע



ועדת הבחירות המרכזית לכנסת

מכרז פומבי מס' 4/25

ניקיון מתקני ועדת הבחירות המרכזית
פרק 0 - מנהלה

פרק 0 – מנהלה

0.1 כללי – מהות ההתקשרות

- 0.1.1 ועדת הבחירות המרכזית לכנסת (להלן – "הוועדה") מזמינה בזאת גופים העומדים בדרישות שיפורטו להלן להגיש הצעה לניקיון מתקני ועדת הבחירות המרכזית.
- 0.1.2 מכרז זה הוא לאספקת שירותי ניקיון למרכז המבצעי הלוגיסטי של ועדת הבחירות המרכזית לכנסת (הממ"ל), וכן אפשרות לרכישת שירותי ניקיון למחסנים ומתקנים נוספים של ועדת הבחירות. הממ"ל הוא מתקן בגודל של כ-8,000 מ"ר, שנמצא באזור תעשייה חבל מודיעין. בממ"ל ישנן 3 קומות – קומת מחסנים ותפעול; קומת משרדים; מרכז כנסים.
- 0.1.3 היקף השירותים
- 0.1.3.1 בתקופה שאינה תקופת הבחירות, יידרש ניקיון של מתקן הממ"ל בהיקף של כ-40 שעות בשבוע. כמו כן ייתכן שיידרשו מעת לעת שירותי ניקיון במחסן הוועדה הנמצא באזור התפעולי בנמל התעופה בן גוריון.
- 0.1.3.2 בתקופת הבחירות (מכ-90 יום לפני יום הבחירות ועד כחודשיים לאחר יום הבחירות) ידרשו שירותים בממ"ל בהיקף נרחב יותר, באמצעות צוות עובדים. היקף השירותים המוערך בתקופה זו, בחלוקה לתקופות משנה, מפורט במפרט הטכני בפרק 1 למכרז.
- 0.1.3.3 בנוסף תהיה רשאית הוועדה לרכוש בתקופת הבחירות שירותי ניקיון גם לאתרי הוועדה הנוספים, לרבות מחסנים נוספים ואתרי הוועדות האזוריות הפזורים ברחבי הארץ. הוועדה אינה מתחייבת לרכוש שירותי ניקיון לאתרים אלה מהספק הזוכה, והדבר יהיה נתון לשיקול דעתה.
- 0.1.4 היקף השירותים המפורט בטופס הצעת המחיר (נספח 2.1.1) משקף הערכה של כמות השירותים שיירכשו בהתאם למאפייני תקופות העבודה השונות של ועדת הבחירות. יודגש כי המספרים המצויינים בנספח הצעת המחיר מהווים הערכה בלתי-מחייבת של הוועדה בנוגע להיקפי השירותים שיידרשו, וכי הוועדה רשאית להגדיל או להפחית את היקף השירותים, לפי שיקול דעתה. יובהר כי היקף השירותים שיירכשו במסגרת ההתקשרות תלוי, בין היתר, בכמות מערכות הבחירות (לרבות משאלי עם) שייערכו במהלך תקופת ההתקשרות.
- 0.1.5 השירותים יכללו את כלל רכיבי השירות המפורטים בפרק 1 למסמכי המכרז, לרבות כל פעולה נדרשת לשם ביצוע השירותים שתידרשו על ידי הוועדה או מי מטעמה. (להלן – "השירותים").
- 0.1.6 בכוונת הוועדה לבחור בזוכה אחד למתן השירותים.
- 0.1.7 תקופת ההתקשרות היא לשנה. לוועדה זכות ברירה, לפי שיקול דעתה, להאריך את ההתקשרות בתקופות נוספות, עד לתקופה מרבית של ארבע שנים נוספות. ככל שמועד סיום ההתקשרות יצא במהלך תקופת בחירות (לאחר התפזרות הכנסת או הכרזה על קיום משאל עם, או ב-100 הימים שלפני מועד קיום הבחירות בהתאם לדין), תהיה ועדת הבחירות רשאית להאריך את תוקף ההסכם עד שלושה חודשים לאחר מועד הבחירות או משאל העם, גם אם מוצתה תקופה ההארכה המרבית.
- 0.1.8 יובהר כי השירותים יסופקו על ידי המציע הזוכה בעצמו. לא תתאפשר אספקת השירותים הנדרשים במסגרת מכרז זה באמצעות קבלני משנה, אלא באישור הוועדה מראש ובכתב.

- 0.1.9. חצי השנה הראשונה בה יסופקו בפועל השירותים, תהווה תקופת ניסיון. ככל שהוועדה תחליט על הפסקת ההתקשרות הזוכה במהלך תקופת הניסיון, היא רשאית לעשות כן על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא חובה לנמק זאת.
- 0.1.10. להלן טבלת ריכוז התאריכים במכרז:

התאריכים	הפעילות
18.7.2022, בשעה 12:00	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
21.7.2022	המועד האחרון בו תפיץ הוועדה תשובותיה לשאלות הבהרה
26.7.2022	מועד אחרון לביצוע סיור בממ"ל
28.7.2022 בשעה 12:00	המועד האחרון להגשת הצעה לתיבת המכרזים
28.9.2022	תוקף ההצעה

- 0.1.11. במקרה של התנגשות בין התאריכים לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים במסמכי המכרז, קובעים התאריכים בטבלה דלעיל.

0.2. הגדרות

המונח	ההגדרה
המכרז	מסמך זה, על כל חלקיו, לרבות נספחים, ולרבות התשובות לשאלות הבהרה, כמפורט בסעיף 0.4.4, כולם ביחד, בין אם הם מקובצים בקובץ אחד ובין אם הם בקבצים נפרדים;
ספק / זוכה	מציע אשר יבחר על ידי ועדת המכרזים לספק את השירותים המבוקשים;
תקנות חובת המכרזים	תקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

0.3. מסמכי המכרז

מכרז זה מכיל:

- 0.3.1. **פרק 0 – פרק המנהלה** – בו מצויים הוראות המכרז, תנאי הסף של המכרז, דרך הגשת ההצעות, אופן בחירת הספק הזוכה ונספחים שונים.
- 0.3.2. **פרק 1 – פרק מפרט השירותים** – שבו מפורטים השירותים המבוקשים במסגרת המכרז, ומוגדרים, בין היתר, הדרישות והפרטים הטכניים הנדרשים.
- 0.3.3. **פרק 2 – פרק העלות** – המפרט את אופן התשלום לזוכה, ובו מובאת, בין היתר, נוסחת שקלול עלות ההצעה.
- 0.3.4. **פרק 3 – הסכם ההתקשרות.**

0.4. מסמכי המכרז, הודעות והבהרות

- 0.4.1. קבלת מסמכי המכרז ניתן להוריד, ללא תשלום, את כל מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של ועדת הבחירות המרכזית לכנסת, שכתובתו: www.bechirot.gov.il, תחת מדור מכרזים ודרושים ← מכרזים ← מכרז מס' 4/25.

0.4.2. רישום לקבלת עדכונים בקשר למכרז

מי שמעוניין לקבל עדכונים ודיווחים מהוועדה בקשר למכרז, לרבות תשובות על שאלות הבהרה והודעות שונות בעניין המכרז, מוזמן להירשם באמצעות משלוח הודעה בהתאם לטופס המצ"ב **כנספח 0.4.2**, באופן המפורט בסעיף 0.4.3 להלן.

0.4.3. פנייה בגין המכרז

כל פנייה בגין המכרז תיעשה בכתב, אל כתובת דוא"ל odellyac@bechirot.gov.il. על הפונה לוודא כי פנייתו נתקבלה והגיעה בשלמותה לידי הוועדה, בטל' 02-6753407.

0.4.4. נוהל העברת שאלות ובירורים

0.4.4.1. שאלות הבהרה בנוגע למכרז תוגשנה לוועדה **בכתב בלבד** באופן המפורט בסעיף 0.4.3. **שאלות בעל פה לא ייענו!**

0.4.4.2. **המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה מפורט בטבלת התאריכים שבסעיף 0.1.10 לעיל.**

0.4.4.3. שאלות הבהרה תוגשנה במבנה הבא, בפורמט **מעבד תמלילים** המאפשר העתקת השאלות (לא ב-PDF):

פירוט השאלה	מספר הסעיף במכרז

0.4.4.4. תשובות הוועדה לשאלות שהוגשו יועברו לכל מי שנרשם לקבלת הודעות וכן יפורסמו באתר האינטרנט של הוועדה, כמפורט בסעיף 0.4.2.

0.4.4.5. **המועד האחרון להפצת המענה של הוועדה לשאלות הבהרה מפורט בטבלת התאריכים שבסעיף 0.1.10.**

0.4.4.6. תשובות הוועדה לשאלות הן חלק בלתי נפרד מהמכרז ומחייבות את כלל המשתתפים. רק תשובות שנמסרו בכתב מחייבות את וועדה. מציע יגיש את מסמך התשובות שפרסמה הוועדה, כשהן חתומות בהתאם להוראות המכרז, **כנספח 0.4.4.6** להצעתו.

0.5. הגשת הצעות

0.5.1. את הצעה יש להגיש לא יאחר מהמועד המצויין בטבלה בסעיף 0.1.10. הצעות שלא תימצאנה בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים לא תובאנה לדיון בפני ועדת המכרזים.

0.5.2. את הצעה יש להניח בתיבת המכרזים הנמצאת במרכז המבצעי הלוגיסטי של הוועדה (להלן – "הממ"ל"), **באזור התעשייה חבל מודיעין**, רח' השקד 6, בימים א'-ה' בין השעות 08:00-12:00. אין לשלוח הצעות בדואר, דואר אלקטרוני או בפקס. הגשת הצעות צריכה להיעשות בתיאום מראש, באמצעות טלפון 03-9779000.

0.5.3. **מציע יכול להגיש הצעה אחת בלבד למכרז.**

עמוד 6 מתוך 67

0.5.4. **על המציע להגיש הצעה מלאה ושלמה העומדת במלואה בדרישות המכרז, על כל חלקיו.** הצעת המציע תכלול את מסמכי המכרז כשהם חתומים כמפורט להלן, ואליהם יצורפו כל האישורים והנספחים הנדרשים.

0.5.5. **אופן הגשת ההצעות – מקור והעתק:**

0.5.5.1. ההצעה תוגש **בשלושה עותקים קשיחים** זהים, אשר יכללו את מלוא מסמכי המכרז ואת המסמכים הנלווים והנספחים למיניהם. ההצעה שבה ימולאו הפרטים במקור תוגדר בתור – **"העותק המקורי"**.

0.5.5.2. בעותק המקורי של ההצעה ייחתם כל עמוד של חוברת המכרז בחותמת המציע ובחתימת מורשה חתימה מטעמו. בנוסף על כך, כל מסמך המצורף לעותק המקורי ייחתם בחותמת המציע ובחתימת מורשה חתימה מטעמו. בכל מקום בו נדרשת חתימת המציע, יחתום מורשה חתימה מטעמו.

0.5.5.3. בעותקים הנוספים הנדרשים, ייחתם העמוד הראשון של כל אחד מהעותקים בחותמת המציע ובחתימת מורשה חתימה מטעמו (לא צילום של החתימה).

0.5.5.4. ההסכם בעותק המקורי ייחתם בעמוד האחרון בחותמת המציע ובחתימת מורשה חתימה מטעמו, וביתר העמודים – בחותמת ובחתימה בראשי תיבות של מורשה חתימה מטעמו. חתימת מורשה חתימה על ההסכם וסמכותם לחייב את התאגיד תאומות על ידי עורך דין במקום המתאים לכך בפרק המנהלה. יודגש, **שככל שהתבצעו שינויים בהסכם ההתקשרות במסגרת הליך ההבהרות, יש לחתום על הנוסח המעודכן, לאחר הליך ההבהרות.**

0.5.6. **אריזת ההצעה:**

כל הצעה תאוגד באריזה חיצונית אחת, סגורה היטב, ללא ציון פרטי המציע או כל סימן זיהוי חיצוני אחר, ועליה יצוין באופן ברור ובמדויק **"מכרז פומבי 4/25 – ניקיון מתקני ועדת הבחירות המרכזית"**. מעטפה זו תכלול שתי מעטפות פנימיות כמפורט להלן:

0.5.6.1. **מעטפה פנימית ראשונה** – תכיל מענה לפרקים 0 – מנהלה, 1 – מפרט השירותים ו-3 – הסכם ההתקשרות. המענה יכלול פרקים אלה כשהם חתומים כנדרש, לרבות כל הנספחים של פרקים אלה **בלבד**, בצירוף כלל האישורים הנדרשים בפרקים אלה, **בכלל זה החוזה החתום וההבהרות שפרסמה הוועדה**, במספר העותקים הנדרש. על המעטפה להיות סגורה היטב ועליה יצוין באופן ברור שם המציע וכן **"מכרז 4/25 – מענה לפרקים 0, 1 ו-3"**.

0.5.6.2. **מעטפה פנימית שנייה** - תכיל מענה לפרק 2 – עלות, הכולל את פרק זה כשהוא חתום כנדרש, לרבות נספח הצעת המחיר ונספח תמחיר והצהרת הספק על עלות שכר, במספר העותקים הנדרש. על המעטפה להיות סגורה היטב ועליה יצוין באופן ברור שם המציע וכן **"מכרז 4/25 – מענה לפרק 2"**.

0.6. תנאי הסף להשתתפות במכרז

ההשתתפות במכרז מותנית בעמידה בכל תנאי הסף המפורטים להלן.

0.6.1. המציע הוא תאגיד הרשום כדין בישראל או יחיד הרשום כ"עוסק מורשה".

- 0.6.2. המציע מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף או שהוא פטור מלנהלם, והוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
- 0.6.3. המציע עומד בדרישות בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בהתאם לפירוט שבנספח 0.7.3.
- 0.6.4. שמירה על דיני העבודה
- 0.6.4.1. המציע ובעל זיקה אליו, כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשע ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991, לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 או לפי החיקוקים המנויים בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 או צווי ההרחבה המנויים בסעיף 25(ב) לאותו חוק. אם המציע הורשע ביותר משתי עבירות כאמור, ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו להצעה.
- 0.6.4.2. המציע ובעל זיקה אליו, כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשעו בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז בעבירות לפי החיקוקים המפורטים בסעיף 5 לנספח 0.7.4 למכרז.
- 0.6.4.3. בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה, כהגדרתה בחוק עסקאות גופים ציבוריים או בשל הפרות של צווי ההרחבה המנויים בסעיף 25(ב) לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה.
- 0.6.4.4. המציע או מי מבעלי הזיקה אליו לא נקנסו על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1985, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ביותר משני קנסות בשל הפרת החיקוקים המפורטים בסעיף 5 לנספח 0.7.4 למכרז.
- 0.6.4.5. המציע מקיים את חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים.
- 0.6.5. למציע רישיון לעסוק כקבלן שירות בתחום הניקיון כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, תשנ"ו – 1996.
- 0.6.6. התחייבות של המציע כי לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, ככל שיזכה במכרז, לא יועסקו עובדים זרים, בין במישרין ובין בעקיפין.
- 0.6.7. ביקור במרכז המבצעי הלוגיסטי
- 0.6.7.1. על המציע לבקר במתקן הממ"ל, כדי להתרשם ממאפייניו ולהבין את מהות השירותים, כתנאי להשתתפות במכרז.
- 0.6.7.2. את הביקור יש לערוך עד למועד המפורט בטבלת המועדים בסעיף 0.1.10.
- 0.6.7.3. הביקור במתקן יתאפשר בתיאום מראש בלבד, באמצעות טלפון: 03-9779000 או באמצעות דוא"ל: odellyac@bechirot.gov.il.
- 0.6.7.4. הביקור יתבצע בימים א'-ה', בשעות העבודה של המתקן (00:00-16:00), בהתאם לזמינות עובדי הוועדה.
- 0.6.8. ניסיון המציע
- המציע סיפק שירותי ניקיון במהלך השנים 2019-2022 שירותי ניקיון ל-3 לקוחות לפחות, למבנה

בגודל של 8,000 מ"ר, במשך 12 חודשים לפחות לכל לקוח.

0.7. מסמכים שעל המציע להגיש כחלק מההצעה למכרז

יש לצרף את כלל האישורים והמסמכים המפורטים בסעיף זה, כאשר הם תקפים למועד הגשת ההצעה.
יש לצרף להצעה כל אישור בנספח נפרד שעליו יהיה רשום מספר הנספח לפי המפורט להלן:

0.7.1. אישור על מעמדו המשפטי של המציע –

0.7.1.1. אם המציע הוא יחיד, יש לצרף אישור עוסק מורשה ;

0.7.1.2. אם המציע הוא תאגיד, יש לצרף נסח תאגיד עדכני שהופק עד 15 יום לפני המועד

האחרון להגשת הצעות מהמרשם הרלבנטי ;

0.7.1.3. האישור יצורף כנספח 0.7.1, ויסומן בהתאם.

0.7.2. אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבוניות על פי

פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף. האישור יצורף כנספח 0.7.2. ויסומן בהתאם.

0.7.3. תצהיר של מורשה/י חתימה מטעם המציע, המאושר על ידי עורך דין, בדבר העסקת עובדים עם

מוגבלות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות,

התשנ"ח-1998, בהתאם לנוסח המחייב שבנספח 0.7.3.

0.7.4. תצהיר של מורשה/י חתימה מטעם המציע, המאושר על ידי עורך דין, בדבר שמירה על דיני

העבודה והיעדר הרשעות, עיצומים וקנסות, בעבירות המפורטות בסעיף 0.6.4 לעיל, בהתאם

לנוסח המחייב שבנספח 0.7.4.

0.7.5. אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר הרשעות ב-3 השנים האחרונות

שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה, קנסות בשנה האחרונה ועיצומים כספיים ב-3 השנים

האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעה, אם היו, או היעדר הרשעות. ראו נוהל קבלת

האישור בהודעת תכ"מ "נוהל קבלת אישור בדבר הרשעות וקנסות בגין הפרת חוקי העבודה",

מס' ה.8.2.1.1. אישור כאמור יצורף ויסומן כנספח 0.7.5.

0.7.6. העתק של רישיון המציע לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני

כוח אדם, תשנ"ו-1996. יש לצרף העתק רישיון זה כנספח 0.7.6 ולסמנו בהתאם.

0.7.7. התחייבות של המציע כי לא יעסיק עובדים זרים בביצוע השירותים, בהתאם לנוסח המחייב

שבנספח 0.7.7.

0.7.8. תצהיר של מורשה/י חתימה מטעם המציע, המאושר על ידי עורך דין, על כך שלמציע ניסיון

באספקת שירותי ניקיון, כנדרש בסעיף 0.6.7, בהתאם לנוסח המחייב שבנספח 0.7.8.

0.7.9. התחייבות המציע על קבלת תנאי המכרז וכשירותו להתמודד בו, בנוסח המחייב שבנספח 0.7.9.

0.7.10. תצהיר של מורשה/י חתימה מטעם המציע, המאושר על ידי עורך דין, המפרט מידע על אודות

המציע, לרבות זהות מורשה/י החתימה, דוגמת חתימתו/ם, ואופן החתימה המחייב את המציע,

בהתאם לנוסח המחייב שבנספח 0.7.10.

0.7.11. הסכם ההתקשרות, כשהוא חתום בהתאם להוראות סעיף 0.5.5.4.

0.7.12. מסמך התשובות לשאלות הבהרה שפרסמה הוועדה, כשהוא חתום בהתאם להוראות המכרז,

שיצורף כנספח 0.4.4.6.

0.7.13. אם עסקו של המציע הוא בשליטת אישה, כמשמעותו בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-

1992, והמציע מעוניין כי תינתן לו העדפה בשל עובדה זו, יצרף להצעתו אישור כנדרש בחוק

כנספח 0.7.13.

0.7.14. מסמכים שיש לצרף להצעת המחיר

המציע יצרף להצעת המחיר, שתוגש במעטפה הנפרדת, את המסמכים הבאים :

0.7.14.1. נספח התמחיר המפרט את מרכיבי השכר לעובדים וכן את עלות השכר המינימאלית

אשר המציע ישלם לעובדיו, והצהרת המעביד על אודות עלות השכר, בהתאם לנספח

2.2.

0.7.14.2. הצהרה כי הצעתו כוללת את עלות השכר למעביד וכן עלויות נוספות בגין ההסכם,

כולל רווח למתן השירותים המבוקשים במסגרת המכרז.

יובהר, כי יש להקפיד על מילוי נכון של הנספחים בהתאם להוראותיהם, לרבות על-ידי מחיקת שדות חלופיים והחתמת האדם המתאים בהתאם לדרישות כל מסמך.

0.8. בדיקת ההצעות והערכתן

0.8.1. כללי

0.8.1.1. ניקוד ההצעות יורכב משלושה רכיבים :

0.8.1.1.1. איכות : 20% ;

0.8.1.1.2. ניקוד מבדק זכויות עובדים : 40% ;

0.8.1.1.3. מחיר : 40%.

0.8.1.2. בדיקת ההצעות תיערך במספר שלבים כמפורט להלן.

0.8.2. שלב א' – בדיקת תנאי הסף

0.8.2.1. בשלב בדיקת תנאי הסף, תיבדקנה עמידתן של כל ההצעות בתנאי הסף וקיום כל

המסמכים הנדרשים.

0.8.2.2. כל ההצעות שיעמדו בדרישות הסף, תעבורנה לשלב ב' – שלב ניקוד האיכות.

0.8.3. שלב ב' – קביעת ניקוד איכות

0.8.3.1. המציעים שעמדו בתנאי הסף ינוקדו בהתאם לאמות המידה הבאות :

משקל מציון כולל	משקל מציון האיכות	אופן מתן הניקוד	אמת המידה
10%	50%	בגין כל לקוח לו המציע נתן שירותי ניקיון בהיקף הקבוע בסעיף 0.6.7, יינתנו 10 נקודות, עד 5 לקוחות נוספים.	ניסיון במתן שירותים
10%	50%	הוועדה תפנה לאחד או יותר מלקוחות המציע, לפי שיקול דעתה. הניקוד יינתן על סמך התרשמות משיחה טלפונית.	שביעות רצון לקוחות

0.8.4. שלב ג' – ציון מבדק זכויות עובדים

0.8.4.1. כל מציע יקבל ניקוד בהתאם לציון מבדק זכויות העובדים כמפורט להלן :

משקל מציון כולל	משקל מציון אמת המידה	אופן מתן הניקוד	אמת המידה
40%	100%	הציונים נקבעים על ידי חטיבת הביקורת באגף החשב הכללי, המעודכן ביותר במועד הגשת ההצעה, בהתאם להוראות החשכ"ל 5.1.4.	ציון מבדק זכויות עובדים

0.8.4.2 אם ייוודע לוועדה שהמזיע או בעל הזיקה אליו, אשר קיבל ציון מבדק סופי, ולאחר

מכן הקים עסק או תאגיד, או שהגיש הצעות למכרז באמצעות חברות קשורות (חברה בת, חברה אחות, חברה נכדה), בין היתר, כדי לחמוק מציון המבדק שקיבל בעבר, רשאית הוועדה, לייחס את ציון המבדק שניתן בעבר למזיע, לעסק החדש שהקים או לחברה בקבוצה. ההחלטה בדבר ייחוס ציון המבדק כאמור תתקבל לאחר שיערך למזיע שימוע במסגרתו יציג את טענותיו.

0.8.4.3 דירוג מציע במכרז, בגינו טרם פורסם ציון מבדק זכויות עובדים, ייקבע על פי מדדי

איכות ומחיר בלבד, כאשר משקל ציון מבדק זכויות עובדים במכרז יוקצה באופן יחסי בין אמות המידה האחרות.

0.8.5 שלב ד' – בדיקת הצעת המחיר וקביעת הספק הזוכה

0.8.5.1 הצעות אשר יעברו את תנאי הסף – תבחן הצעת המחיר שהוגשה. הצעה שלא צלחה

את תנאי הסף או שנפסלה מכל טעם אחר, לא תיפתח הצעת המחיר שלה והיא תוחזר למזיע כמו שהיא.

0.8.5.2 ניקוד הצעת המחיר יעשה על בסיס חישוב עלות התקורה המשוקללת, בהתאם

למקדמים שנקבעו לכל אחד מהפריטים השונים.

0.8.5.3 ועדת המכרזים תפסול הצעות שעולה מהן כי בקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות

עובדים. וועדת המכרזים תבחן תנאי זה בהצעה בהתאם לעלויות השכר המפורטות בנספח התמחיר, עלויות נוספות בהתאם לדרישות שנקבעו במסמכי המכרז ועצם קיומו של רווח לספק בלבד.

0.8.5.4 ההצעה שמחיר ההצעה שלה הוא הזול ביותר תקבל ציון מחיר של 100.

0.8.5.5 יתר ההצעות יקבלו ניקוד באופן יחסי בהתאם לנוסחה הבאה:

$$\text{עלות משוקללת הזולה ביותר} \times 100 = \text{עלות משוקללת נבדקת} = \text{ציון המחיר}$$

0.8.5.6 לאחר קביעת ניקוד המחיר, ייערך שקלול הניקוד הכולל של ההצעה, על פי היחס

המפורט בסעיף 0.8.1.1.

0.8.5.7 ההצעות ימוינו בהתאם לניקוד הכולל וידורגו מהציון המשוקלל הגבוה ביותר ועד

לנמוך ביותר. ההצעה שתזכה בניקוד המשוקלל הגבוה ביותר תיקבע כהצעה הזוכה.

0.8.6 מתן העדפות

0.8.6.1. בעת קביעת הזוכה, תיתן ועדת המכרזים העדפה לעסק בשליטת אישה, כמשמעותו בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, בהתאם להוראות סעיף זה.

0.8.7. בחירת ספק חלופי

0.8.7.1. ועדת המכרזים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני כ"ספק חלופי", שיבוא במקום הספק הזוכה.

0.8.7.2. אם לא יעמוד הזוכה באחת או יותר מדרישות המכרז והסכם ההתקשרות או ינהג שלא בתום לב, רשאית הוועדה, במשך כל תקופת ההתקשרות, להתקשר עם הספק החלופי, בהתאם לתנאי המכרז, להסכם ההתקשרות ולהצעתו של הספק החלופי, במקום הספק הזוכה.

0.8.7.3. אם החליטה ועדת המכרזים על בחירה בספק חלופי כספק הזוכה, יבוא הספק החלופי במקום הספק הזוכה והוא מתחייב להשלים ולעמוד במכרז על כל תנאיו, דרישותיו וחלקיו והוא יחויב להשלים את כל התחייבויות הספק הזוכה אותו הוא החליף בהקשר לדרישות מכרז זה.

0.8.7.4. הוועדה תהיה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית של המציע הזוכה לרבות לצורך כיסוי עלות אספקת השירותים המבוקשים על-ידי הספק החלופי.

0.9. תוקף ההצעה

0.9.1. הצעות המציעים יעמדו בתוקפן עד למועד המצוין בטבלה שבסעיף 0.1.10.

0.9.2. במקרה שמציע שזכה במכרז יחזור בו מהצעתו, לא ימלא אחר החובות הנדרשות ממנו כתנאי לחתימת ההסכם על ידי הוועדה, או שההתקשרות החוזית אתו תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא, עד למועד תוקף ההצעות, תהיה ועדת המכרזים רשאית להכריז על בעל ההצעה הבאה אחריה בטיבה לאותו פריט כזוכה במכרז, ובלבד שבמועד קבלת ההחלטה ממשיכים להתקיים באותו מציע תנאי הכשירות שהיוו תנאי סף להשתתפות במכרז.

0.9.3. ועדת המכרזים רשאית לבחור בהצעה הבאה בטיבה גם לאחר חלוף מועד תוקף ההצעה ובלבד שהמציע נתן את הסכמתו לכך.

0.9.4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מסמכותה של ועדת המכרזים לבחור "ספק חלופי", בהתאם לסעיף 0.8.7.

0.10. התחייבויות ואישורים נדרשים בגין זכייה, חתימת הוועדה על ההסכם ותחילת

התקשרות

0.10.1. חתימת הוועדה על ההסכם התקשרות עם ספק זוכה מותנית במילוי כל ההתחייבויות השונות הנדרשות מהספק הזוכה כתנאי להתקשרות, ובכלל זה הגשת ערבות הביצוע ומסירת הודעה על קיום ביטוחים כנדרש בהסכם.

0.10.2. ערבות ביצוע

0.10.2.1. הספק הזוכה יעמיד לפקודת הוועדה ערבות אוטונומית בלתי מוגבלת בתנאים, שתעמוד על סך של 15,000 ש"ח, בנוסח המחייב **שבנספח 2 להסכם ההתקשרות**, תוך 5 ימי עסקים מרגע קבלת ההודעה על הזכייה במכרז.

0.10.2.2. הערבות הבנקאית תהיה בתוקף לכל תקופת ההתקשרות ועד 60 ימים לאחר סיום ההתקשרות.

- 0.10.2.3. הערבות תהיה ערבות בנקאית של בנק בישראל או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981. במקרה של ערבות מאת חברת ביטוח, על הערבות להיחתם על ידי חברת הביטוח עצמה ולא על ידי סוכן ביטוח שלה.
- 0.10.2.4. האמור בסעיף זה יחול גם בעניינו של ספק חלופי. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק החלופי יעמיד את הערבות לפי סעיף זה בתוך 5 ימי עסקים מרגע שקיבל את ההודעה על ההתקשרות עמו.

0.10.3. ביטוח

- 0.10.3.1. הספק הזוכה, יידרש להגיש תוך 5 ימי עסקים ממועד ההודעה על זכייתו במכרז אישור על קיום הביטוחים הנדרשים בהסכם ההתקשרות.
- 0.10.3.2. ככל שהספק הזוכה לא יציג אישור על קיום ביטוחים במועד, תהיה ועדת המכרזים רשאית לדחות את הצעתו למכרז ולבחור בספק אשר דורג במקום השני כספק חלופי (וכן הלאה, עד בחירת ספק זוכה).
- 0.10.3.3. ככל שיש למציע שאלות או השגות על דרישות הביטוח המפורטות בהסכם, עליו להעבירן במסגרת שאלות ההבהרה.

0.10.4. חתימת החוזה ותחילת מתן שירותים

- 0.10.4.1. לאחר המצאת כל האישורים הנדרשים כתנאי לחתימת החוזה תחתום הוועדה על הסכם ההתקשרות.
- 0.10.4.2. על המציע להיות ערוך לתחילת מתן השירותים בתוך 7 ימים קלנדאריים ממועד ההודעה על הזכייה במכרז, בכפוף לחתימת הצדדים על הסכם ההתקשרות והמצאת כל המסמכים הנדרשים במסגרתו.
- 0.10.4.3. אספקת השירותים תבוצע לפי הזמנות שיוצאו לספק הזוכה על ידי הגורם המוסמך בוועדה, בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות.

0.11. זכויות הוועדה

- 0.11.1. שינוי תנאי המכרז
- הוועדה רשאית לשנות את תנאי המכרז עד למועד האחרון להגשת הצעות. הודעה על השינוי תפורסם באתר האינטרנט של הוועדה וכן תישלח לכל מי שנרשם לקבלת הודעות.
- 0.11.2. פיצול ההצעה
- הוועדה רשאית לפצל את ההצעה, לקבל חלקים ממנה, או לממשה בשלבים.
- 0.11.3. השלמת מידע
- 0.11.3.1. ועדת המכרזים רשאית לדרוש מכל מציע השלמת מידע חסר או אישורים המתייחסים לדרישות המפורטות במכרז, וכן מסמכים נוספים או חלופיים על אלה המפורטים לעיל, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי המכרז. אם נדרש מציע כאמור, עליו לענות לדרישה בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו על ידי ועדת המכרזים בפנייתה אליו.

- 0.11.3.2. ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמזיע הבהרות בכתב להצעתו אם סברה כי הדבר דרוש לה לשם הכרעה במכרז. אם נדרש מציע כאמור, עליו לענות לדרישה בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו על ידי ועדת המכרזים בפנייתה אליו.
- 0.11.3.3. ועדת המכרזים רשאית לדרוש ממזיע להופיע בפניה או בפני מי מטעמה, להציג את הצעתו או כל מסמך שיידרש, ולהשיב לשאלות לכל הטעון הבהרה. המזיע ייענה לדרישת ועדת המכרזים לפגישה כאמור ויופיע כאמור תוך פרק זמן שלא יעלה על שלושה ימי עבודה מרגע קבלת הדרישה אצלו.
- 0.11.3.4. הוועדה תהא רשאית לפנות ללקוחות המזיע, או לכל צד שלישי, לשם קבלת פירוט לגבי ניסיונם וחוות דעתם על המזיע ושירותיו.
- 0.11.3.5. הוועדה תהא רשאי לערוך כל בדיקה נדרשת נוספת כפי שתנחה ועדת המכרזים, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.

0.11.4. אי בחירה בהצעה

הוועדה אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בכל הצעה שהיא, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

0.11.5. ביטול המכרז

- 0.11.5.1. הוועדה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש. אם בוטל המכרז לפני בחירת ספק זוכה, הודעה על ביטול המכרז תשלח לכל המזיעים אשר הגישו הצעות למכרז.
- 0.11.5.2. בנוסף לאמור לעיל, מובהר ומודגש כי הוועדה תהא רשאית לבטל את המכרז גם במקרה בו ההצעות שהוגשו חורגות באופן מהותי מהמחיר שנקבע באומדן או מהמחיר שנראה לוועדה כמחיר הוגן וסביר לביצוע השירותים.
- 0.11.5.3. הוועדה לא תהיה חייבת לפצות את המזיעים במקרה של ביטול המכרז, בכל צורה שהיא.

0.11.6. פסילה בעקבות חוות דעת שלילית

- 0.11.6.1. הוועדה שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעת מזיע אשר עבד בעבר עם הוועדה או עם גורם ממשלתי אחר, כספק של שירותים מהסוג המבוקש במכרז זה או שירותים הקשורים לשירותים אלה ונמצא כי לא עמד בסטנדרטים של אספקת השירותים כנדרש, כי קיימת בעיה באמינותו או כי קיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו.
- 0.11.6.2. הוועדה שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעת מזיע אשר הגיש הצעה למכרז קודם של הוועדה או של גורם ממשלתי אחר ונמצא כי הגיש הצעה או הצהרה שקרית.

0.11.7. שירותים נוספים

- 0.11.7.1. הוועדה רשאית להזמין שירותים נוספים מהספק הזוכה, אשר הם שירותים דומים, משלימים או תחליפיים לשירותים שהוגדרו במכרז זה (להלן – "השירותים הנוספים"). לתשומת לב המזיעים, ככל שיידרשו שירותים נוספים שאינם כלולים

במכרז זה, מחירים ייקבע בהתאם למחירים שהציע הספק הזוכה במכרז זה ובכפוף לאישור הצעת המחיר שיגיש הספק הזוכה על ידי הוועדה.

0.11.7.2. יובהר כי לוועדה שיקול הדעת הבלעדי והמוחלט האם לרכוש את השירותים הנוספים מהספק הזוכה, וכי זכות זו היא חד צדדית ואינה מחייבת את הוועדה לרכוש שירותים נוספים ממנו.

0.11.7.3. הוועדה שומרת לעצמה את הזכות לערוך התקשרות עם צד שלישי, לרבות בדרך של מכרז, לרכישת שירותים שאינם כלולים במכרז, לרבות שירותים נוספים, גם אם ישנו קשר בינם ובין השירותים הכלולים במכרז, זאת אף אם המכרז הנוכחי או ההתקשרות בעקבותיו עדיין בתוקף.

0.12. בעלות על המפרט וההצעה ועיון בהצעות

0.12.1. בעלות על המכרז ושימוש בו

מכרז זה הוא קניינה הרוחני של הוועדה, אשר מפורסם לצורך הגשת הצעות למכרז בלבד. אין לעשות בו שימוש שאינו לצורך הכנת הצעת המציע.

0.12.2. בעלות על ההצעה ושימוש בה

0.12.2.1. הצעת המציע והמידע שבה הם קנייני הרוחני של המציע. הוועדה מתחייבת שלא לעשות שימוש בהצעת המציע אלא לצורכי המכרז.

0.12.2.2. הוועדה מתחייבת שלא לגלות את תוכן ההצעה לצד שלישי, זולת עובדיה והיועצים המועסקים על ידה, אשר גם עליהם תחול חובת הסודיות ואי שימוש בהצעת המציע אלא לצרכי המכרז, בכפוף לזכות עיון כמפורט להלן.

0.12.3. צד שלישי – עיון בהצעה זוכה

0.12.3.1. בהתאם לתקנות חובת המכרזים, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין במסמכים שונים ובהצעת הספק הזוכה. ועדת המכרזים תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בתקנות חובת המכרזים.

0.12.3.2. במקרה שמציע מבקש סבור כי בחלקים מסוימים בהצעתו יש לדעתו סוד מסחרי או סוד מקצועי והוא מבקש שיהיו חסויים, עליו להמציא עותק נוסף (רביעי) של ההצעה (בפורמט קשיח), שבו החלקים החסויים מושחרים. **על המציע להקפיד להפריד את המענה לפרק העלות למעטפה נפרדת גם בעותק הנוסף כאמור בסעיף זה.**

0.12.3.3. מציע יהיה מנוע מלעיין בחלקים בהצעה הזוכה אשר בהצעתו שלו צוינו על ידו כסוד מסחרי או מקצועי.

0.12.3.4. ועדת המכרזים רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך אשר להערכתה אינו מהווה סוד מקצועי או מסחרי והוא דרוש על מנת לעמוד בתקנות חובת המכרזים, לרבות חלקים שהמציע סימן כי הוא מבקש לחסותם.

0.13. פגמים בהצעות

0.13.1. הצעה חסרה

הוועדה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, אשר לדעתה מונעת הערכת ההצעה כראוי, או שהיא דרישת סף.

0.13.2. הצעה מסויגת או מותנית

- 0.13.2.1. מציע לא יסייג את הצעתו או יתנה אותה, באופן שאינו עולה בקנה אחד עם דרישות המכרז. הצעה הכוללת הסתייגות או התניות על תנאי המכרז עלולה להיפסל על הסף.
- 0.13.2.2. מציע הסבור כי דרישות המכרז ראויות להתניה או להסתייגות, רשאי להעלות את השגותיו או הערותיו במסגרת הליך ההבהרות בלבד.

0.13.3. הצעה תכסיסנית

הצעה תכסיסנית, הצעה שיש בה משום חוסר תום לב, הצעה שמניתוח שלה עולה כי היא הפסדית או שאין לה בסיס כלכלי ברור ומוצק שניתן להסבירו, הצעה שיש בה סבסוד צולב של מחירים, וכן הצעה העלולה להביא לפגיעה בזכויות עובדי המציע, הנתונות להם על פי דיני העבודה – תיפסל.

0.13.4. תיקון פגם או הבלגה עליו

ועדת המכרזים רשאית להורות על תיקון פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, אם מצאה כי אין בכך כדי לפגוע בשוויון בין המציעים או כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של מכרז זה.

0.14. שלמות ההצעה ואחריות הספק הזוכה

- 0.14.1. האחריות הכוללת לביצוע השירותים טוטל על הספק הזוכה.
- 0.14.2. ההצעה המוגשת היא שלמה והספק הזוכה יהיה אחראי לביצוע כלל השירותים הנדרשים במכרז, לרבות כל הפעולות הנלוות הנדרשות לשם ביצוע השירותים כנדרש.
- 0.14.3. הספק הזוכה אינו רשאי להמחות לאחר כל זכות או חובה הנובעים מהמכרז ומהסכם ההתקשרות שנחתם על פיו, אלא אם כן ניתנה לכך הסכמת הוועדה מראש ובכתב, בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של הוועדה. ניתנה הסכמת הוועדה כאמור, לא יהיה בכך כדי לשחרר את הספק הזוכה מהתחייבות ואחריות או חובה כלשהי על פי כל דין ולפי המכרז והסכם ההתקשרות.

0.15. היררכיה בין מסמכים ופרשנות

- 0.15.1. כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן – "מסמכי המכרז"), לרבות ההסכם על נספחיו, מהווים חלק בלתי נפרד ממכרז זה ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
- 0.15.2. בכל מקרה של סתירה בין נוסח המכרז ובין נוסח ההסכם, ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. ככל שלא ניתן לעשות כן, יגבר נוסח ההסכם.
- 0.15.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בכל מקרה של סתירה בין נוסח המכרז ובין נוסח נספחיו, **למעט ההסכם**, ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. ככל שלא ניתן לעשות כן, יגבר נוסח המכרז.
- 0.15.4. ביטויים המופיעים בלשון יחיד משמעם גם בלשון רבים ולהיפך; ביטויים המופיעים בלשון זכר משמעם גם בלשון נקבה ולהיפך.
- 0.15.5. כותרות הסעיפים במכרז ובנספחיו הן למטרת נוחות ולא ישמשו לצרכי פרשנות.
- 0.15.6. אם תתגלה סתירה בין האמור בהצעה ובין הנדרש במפרט, יגבר האמור במפרט.

0.15.7. במקרה של חוסר בהירות באשר לפרשנות תנאי מתנאי המכרז, פרשנות הוועדה היא הקובעת. ככל שלעמדת מציע ישנה אי בהירות במסמכי המכרז בנושא מסוים, עליו להעלות עניין זה בשלב שאלות ההבהרה.

0.16. סמכות השיפוט

סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנוגעים למכרז, או בכל תביעה הנובעת מהליך ניהולו, תהיה לבתי המשפט המוסמכים בירושלים בלבד.

0.17. תמורה

התשלום לספק הזוכה יהיה בהתאם להצעת המחיר, כמפורט בפרק 2 – העלות, ולתנאים המפורטים בהסכם ההתקשרות.



ועדת הבחירות המרכזית לכנסת

מכרז פומבי מס' 4/25

ניקיון מתקני ועדת הבחירות המרכזית
נספחים לפרק 0 - מנהלה

נספח 0.4.2 – טופס רישום לצורך קבלת הודעות

שם המבקש _____

שם איש הקשר _____

טלפון _____

דוא"ל _____

ידוע לי כי כל עוד לא חלף המועד האחרון להגשת ההצעות, הוועדה רשאית לתקן את מסמכי המכרז ובכלל זה לבטלו או לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות.

חתימת מורשה חתימה: _____ תאריך: _____

את טופס זה יש להעביר לדוא"ל odellyac@bechirot.gov.il

נספח 0.7.3 – תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע במכרז פומבי 4/25 לניקיון מתקני ועדת הבחירות המרכזית (להלן: "המכרז"), המבקש להתקשר עם ועדת הבחירות המרכזית לכנסת (להלן: "המציע").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ולשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן, במידת הצורך.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, הוא פנה כאמור, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם

_____ תאריך

אישור עורך דין

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימת עורך הדין

_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין

_____ תאריך

נספח 0.7.4 – תצהיר בדבר שמירה על זכויות עובדים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

אני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע במכרז פומבי 4/25 לניקיון מתקני ועדת הבחירות המרכזית (להלן: "המכרז"), המבקש להתקשר עם הוועדה (להלן: "המציע").

1. אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

3. המציע הוא תאגיד הרשום בישראל.

4. יש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991, לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, או על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 או צווי ההרחבה המנויים בסעיף 25(ב) לאותו חוק עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז (להלן: "מועד ההגשה") מטעם המציע למכרז.

או

המציע או "בעל זיקה" אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991, לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, או על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 או צווי ההרחבה המנויים בסעיף 25(ב) לאותו חוק וחלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

אם קיימת הרשעה פלילית – יש לפרט את הפרטים הנדרשים בטבלה הבאה:

מס' וסוג הליך	שמות המורשעים	מועד ההרשעה	סעיפי החוק שבהם הורשעו	חלוט (כן/לא)

5. המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות בפסק דין חלוט בעבירה אחת או יותר מבין העבירות הבאות:

פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945; פקודת הבטיחות בעבודה, 1946; חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954; חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958; חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967; חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995; חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988; חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991; חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996; פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998; סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001; סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000; חוק הודעה

לעובד ולמועמד לעבודה (תנאי עבודה והליכי מיון וקבלה לעבודה), תשס"ב-2002; חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006; סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997; סעיפים 24, 31, 32, 33, 36 ו-37 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011; חוק איסור קבלת ביטחונות מעובד, תשע"ב-2012.

6. בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה על החיקוקים המפורטים בסעיף 5 לעיל.

אם הוטלו עיצומים כספיים – יש לפרט את הפרטים הנדרשים בטבלה הבאה:

סכום העיצום	שמות המפרים עליהם הוטל העיצום	מועד הטלת העיצום	סעיפי החוק שבגין הפרתם הוטל העיצום

7. לא הוטלו על המציע ובעלי הזיקה בו, בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה, יותר מ-2 קנסות בגין הפרה של החיקוקים המפורטים בסעיף 5, על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה.

אם הוטלו קנסות – יש לפרט את הפרטים הנדרשים בטבלה הבאה:

סכום הקנס	שמות הנקנסים	מועד הטלת הקנס	סעיפי החוק שבגין הפרתם הוטל הקנס

8. המציע ובעלי הזיקה בו מקיימים חובותיהם בעניין זכויות עובדים עפ"י חוקי העבודה ועפ"י צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף, לרבות אלה המפורטים בסעיף 5 לעיל, ויקיימו אותם במהלך כל תקופת ההתקשרות, ככל שיזכו במכרז.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת

שם

תאריך

אישור עורך דין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עורך הדין

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

נספח 0.7.7 – התחייבות המציע שלא להעסיק עובדים זרים לביצוע השירותים

אנו _____, מורשי החתימה מטעם _____, מצהירים בזאת כי:

ככל שהמציע יזכה במכרז פומבי 4/25 לניקיון מתקני ועדת הבחירות המרכזית (להלן: "המכרז") וועדת הבחירות תתקשר עימו לביצוע השירותים, המציע לא יעסיק לצורך ביצוע העבודות בהתאם למכרז, עובדים זרים, למעט עובדים שהנם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994, בין במישרין ובין בעקיפין.

תאריך: _____ חתימה וחותמת: _____

תאריך: _____ חתימה וחותמת: _____

נספח 0.7.8 – הצהרת המציע בדבר עמידה בדרישות המכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

אני נותן תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע במכרז פומבי 4/25 לניקיון מתקני ועדת הבחירות המרכזית (להלן: "המכרז"), המבקש להתקשר עם ועדת הבחירות המרכזית לכנסת (להלן: "המציע").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

הצהרת המציע בדבר עמידתו בתנאי הסף

אני מאשר את הפרטים הבאים לגבי המציע במכרז:

0. המציע סיפק שירותי ניקיון במהלך השנים 2019-2022 שירותי ניקיון ל-3 לקוחות לפחות, למבנה בגודל של 8,000 מ"ר, במשך 12 חודשים לפחות לכל לקוח. פרטי הלקוחות מפורטים להלן:

* טבלה זו תשמש גם לצורך ניקוד ההצעה בהתאם למפורט בסעיף 0.8.3.1. לכן, ככל שלמציע מספר לקוחות העולה על הנדרש בתנאי הסף, יש לפרטם בטבלה.

שם הלקוח	תקופת השירותים	מתן	היקף שעות שנתי	פרטי איש קשר מטעם הלקוח
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				

חתימת המציע ואישור עורך-דין

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת

שם

תאריך

אישור עורך דין

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עורך הדין

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

נספח 0.7.9 – התחייבות המציע על קבלת תנאי המכרז

אנו _____, מורשי החתימה מטעם _____, מצהירים בזאת כי:

1. קבלת תנאי המכרז וכשירות להתמודדות בו

- 1.1 המציע קרא בעיון רב את מכרז פומבי 4/25 לניקיון מתקני ועדת הבחירות המרכזית (להלן: "המכרז"), על כל פרקיו, נספחיו, תנאיו וחלקיו, לרבות כל ההבהרות שפורסמו על ידי הוועדה, הוא הבין את כל האמור בהם ומסכים להם.
- 1.2 המציע קרא בעיון רב את תנאי ההתקשרות עם הספק הזוכה, ובכלל זה את הסכם ההתקשרות על נספחיו, הוא הבין את האמור בהם ומסכים להם.
- 1.3 המציע אינו מצוי בהליכי פשיטת רגל או פירוק ולא מתנהלות נגד המציע תביעות מהותיות, שעלולות לפגוע בתפקודו, ככל שיזכה במכרז.
- 1.4 אין מניעה לפי כל דין להשתתפות המציע במכרז.
- 1.5 אין בהגשת הצעה במכרז או בביצוע ההתקשרות נשוא המכרז על ידי המציע, כדי ליצור ניגוד עניינים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין המציע לבין הוועדה.

2. אי תיאום הצעות מכרז

- 2.1 הפרטים המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר.
- 2.2 פרטי ההצעה לא הוצגו או יוצגו בפני כל אדם או תאגיד, אשר מציע הצעות במכרז זה.
- 2.3 המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה ולא היה מעורב בדרך כלשהי בהצעה שהוגשה על ידי מציע אחר.
- 2.4 המציע לא היה ולא מתכוון להיות מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו.
- 2.5 המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית, מכל סוג שהוא.
- 2.6 הצעה זו מוגשת בתום לב.

3. עצמאות המציע

- 3.1 המציע אינו מחזיק או מוחזק על ידי מציע אחר במכרז (החזקה לעניין זה – החזקה במישרין או בעקיפין ב- 25% או יותר מאמצעי שליטה, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968).
- 3.2 גורם אחד אינו מחזיק ב- 25% יותר מאמצעי שליטה בו ובמציע נוסף במכרז.
- 3.3 המציע אינו קבלן משנה של מציע אחר במכרז, בקשר עם ביצוע השירותים במכרז זה

4. תוקף ההצעה

הצעתנו תעמוד בתוקפה עד למועד המצוין בטבלה שבסעיף 0.1.10 למכרז.

תאריך: _____ חתימה וחותמת: _____
 תאריך: _____ חתימה וחותמת: _____

נספח 0.7.10 – אישור פרטים על אודות המציע

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

אני נותן תצהיר זה בשם _____, שהוא המציע **במכרז פומבי 4/25 לניקיון מתקני ועדת הבחירות המרכזית** (להלן: "המכרז"), המבקש להתקשר עם ועדת הבחירות המרכזית לכנסת (להלן: "המציע").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

אני מאשר את הפרטים הבאים לגבי המציע במכרז:

1. שם המציע בעברית (שם התאגיד כפי שהוא רשום במרשם): _____
2. שם המציע באנגלית: _____
3. סוג ההתאגדות: _____
4. תאריך הרישום: _____
5. מספר מזהה: _____
6. מספר עוסק מורשה: _____
7. מען משרדו הרשום של התאגיד: _____
8. מספר חשבון בנק: _____
9. איש הקשר מטעם המציע: _____

שם _____ כתובת _____

טלפון _____ פקס _____

דוא"ל _____

10. פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע, ודרישות נוספות כמו תוספת חותמת, אם ישנן:

(1) שם פרטי: _____ שם משפחה: _____ ת"ז: _____

תפקיד: _____ דוגמת חתימה: _____

(2) שם פרטי: _____ שם משפחה: _____ ת"ז: _____

תפקיד: _____ דוגמת חתימה: _____

הנ"ל מוסמכים להתחייב בשם המציע **ביחד / לחוד** (יש להקיף בעיגול).

11. למציע ישנן או היו בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון חברה קשורה (חברה אם, חברה בת, חברה אחות או

חברה נכדה) שהחזיקה ברישיון לאספקת שירותים בתחום הניקיון: כן / לא (הקף את המתאים).

אם כן, יש לפרט את פרטי החברות:

מספר מזהה	שם תאגיד	מהות הקשר בין המציע לתאגיד	מועד סיום הקשר, ככל שהסתיים

12. לבעלי השליטה במציע או בני משפחתם הקרובה (בן/בת זוג, הורים, ילדים) יש שליטה בתאגיד אחר שמחזיק

ברישיון לאספקת שירותים בתחום הניקיון או שהייתה להם שליטה בתאגיד כאמור ב-3 השנים שקמו למועד

הגשת הצעה: כן / לא (הקף את המתאים).

אם כן, יש לפרט את פרטי החברות:

מספר מזהה	שם תאגיד	מהות הקשר בין בעל השליטה לתאגיד	מועד סיום הקשר, ככל שהסתיים

מספר מזהה	שם תאגיד	מהות הקשר בין בעל השליטה לתאגיד	מועד סיום הקשר, ככל שהסתיים

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת

שם

תאריך

אישור עורך דין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עורך הדין

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך



ועדת הבחירות המרכזית לכנסת

מכרז פומבי מס' 4/25

ניקיון מתקני ועדת הבחירות המרכזית

פרק 1 - מפרט השירותים

פרק 1 – מפרט השירותים

1.1. מהות השירותים

- 1.1.1. הוועדה מבקשת לרכוש שירותי ניקיון למרכז המבצעי הלוגיסטי של הוועדה, הנמצא אזור התעשייה חבל מודיעין. כמו תהיה לוועדה זכות ברירה לרכוש שירותי ניקיון גם ליתר מתקני ועדת הבחירות השונים.
- 1.1.2. השירותים יסופקו בהיקף מצומצם באופן שוטף ובהיקף גדול בהרבה בתקופת הבחירות. היקף השירותים משתנה בהתאם למאפייני המתקן וכן לאופי העבודה במתקן, שמשנתה לאורך מחזור הבחירות.
- 1.1.3. הספק שיזכה במכרז זה, יבצע את מלוא השירותים הנדרשים על כל מרכיביהם.

1.2. מתקן הממ"ל – דגשים כלליים

- 1.2.1. מתקן הממ"ל (מרכז מבצעי לוגיסטי) של ועדת הבחירות המרכזיות לכנסת הוא מתקן ייחודי, אשר אמון על קיום שרשרת האספקה לבחירות הכנסת וניהול מערך התפעול בשלוש תקופות מרכזיות :
- 1.2.1.1. תקופת בין בחירות ;
- 1.2.1.2. תקופת היערכות לבחירות וסיכום הבחירות (החל מכ-90 יום לפני מועד הבחירות ועד כשבוע לפני יום הבחירות וכן מכשבוע לאחר יום הבחירות ועד כחודשיים לאחר יום הבחירות);
- 1.2.1.3. תקופת "שבוע הבחירות" (החל מיום הבחירות ועד כשבוע לאחריו).
- 1.2.2. אופיו של הממ"ל משתנה דראסטית בתקופה שבין הבחירות לבין תקופת הבחירות עצמה. על כן תכולת העבודה שתידרש בשלושת התקופות שונה לחלוטין.
- 1.2.3. בתקופת הבחירות, היקף נותני השירותים הנדרשים יהיה הדרגתי, וייגזר מקצב הפעילות לקראת הבחירות.
- 1.2.4. הספק יידרש להתאים את כמות נותני השירותים, בהתאם לדרישות הוועדה.
- 1.2.5. הגעת עובדי הספק – בתקופת הבחירות הספק מחויב לדאוג להסעת עובדיו באמצעות הסעה ייעודית מטעמו.
- 1.2.6. במסגרת מתן השירותים במתקן יידרש הספק לביצוע, בין היתר, של השירותים הבאים :
- 1.2.6.1. מתן שרותי ניקיון בכלל שטח הממ"ל, לרבות במתחמי האחסון והאריזה, המשרדים השונים ומתחם הכנסים.
- 1.2.6.2. איסוף אשפה במתחם לנקודות האיסוף המתאימות, לרבות שימוש בעגלות משטחים, לרבות פינוי למתקן דחס קרטון והזנת הדחס, פינוי ומיון אשפה מסוגים שונים, לרבות נייר, פלסטיק, זכוכית וכו'.
- 1.2.6.3. ניקיון ותחזוקה של עמדות הכיבוד.
- 1.2.7. במהלך הבחירות הוועדה מפעילה אתרים נוספים מעבר לממ"ל (מחסנים נוספים ואתרי הוועדות האזוריות. לוועדה עומדת זכות ברירה לרכוש שירותי ניקיון ושירותים לאתרים הנוספים, ויחולו לגביהם כל הוראות מפרט זה בשינויים המחויבים.
- 1.2.8. עבודה בחלק מהמתחמים כוללת עבודה פיסית מאומצת, כוללת שימוש בעגלות, ומצריכה נעלי עבודה תקינות ותדריך עבודה ובטיחות.

1.3. מתקן הממ"ל – מפרט כ"א וציוד לביצוע השירות

1.3.1. **צוות הליבה** – הספק יעסיק צוות עובדים קבוע, שהרכבו המקצועי והכמותי הדרוש מוגדר במפרט זה לשם ביצוע המטלות השונות הנדרשות (מספר ואיכות העובדים שהספק יציב לביצוע העבודות הנדרשות במסגרת מפרט זה לא יפחת מהגדרות אלו.

1.3.2. פירוט כ"א ושעות עבודה

1.3.2.1. צוות הליבה לביצוע עבודות נשוא חוזה זה ימנה עובדים בכמות ובאיכות כמפורט לעיל:

תיאור	בין בחירות	תקופת הבחירות	שבוע לפני/ אחרי בחירות	סה"כ
מנהל עבודה	1	1	1	1
משרדים שירותים ומטבחונים		1	1	1
ניקיון למחלקות האריזה השונות (קלפיות צה"ל, אריזת חומר רגיש, אריזת קלפיות נגישות, רמפות).		4	6	10
סה"כ				12

1.3.2.2. צוות הליבה לביצוע חוזה זה לפי בעלי תפקיד ומשמרות

סיווג העובד	סה"כ עובדים	אומדן ש"ע שנתי
בין בחירות (5 ימים 16:30-7:00)		
עובד ניקיון של המשרדים בחדר הקומות, חדר ישיבות, אולם הכנסים, חדרי שירותים ומטבחונים המסדרונות והשטחים הציבוריים	1	2100
סה"כ אומדן שנתי		2100
שגרת בחירות (90 יום) א-ה 7:00 – 18:30 ו' 7:00-13:00		
מנהל עבודה	1	1,000
עובד ניקיון, משרדים ב-2 הקומות, חדר ישיבות, מרחבים, חדרי שירותים ומטבחונים, אולם הכנסים	1	1,000
עובדי ניקיון אזור	4	3,000

עמוד 30 מתוך 67

סיווג העובד	סה"כ עובדים	אומדן ש"ע שנתי
תפעול 5 ימים		
שבוע הבחירות לפני ואחרי		
(14 יום)		
א-ה : 7:00-20:00		
ו' : 7:00-14:00		
עובדים ימים א-ה	13	1560
עובדים ימי שישי	13	156
עובדים משמרת לילה יום בחירות: משעה 20:00 עד 7:30 בבוקר	13	150
סה"כ		9,366

1.3.2.3. לאחר חתימת ההסכם תיקבע תכנית ניקיון מפורטת, שתאושר על ידי נציג הוועדה.

1.3.2.4. יובהר כי בחופשות המרוכזות של הוועדה – בפסח סוכות ופגרת הקיץ – יופחתו השירותים וייתכן שלא ירכשו שירותים כלל. מספר העובדים והיקף שעות העבודה בתקופות אלה יקבע בתיאום עם נציג הוועדה.

1.3.3. מנהל עבודה

1.3.3.1. **כישורים נדרשים** – שליטה בשפה העברית. מנהל העבודה נדרש להופעה חיצונית מסודרת, יכולת ניהול והנעת עובדים, ידע והבנה בתורת הבקרה והאיכות, יכולת ומודעות למתן שירות, יכולת לקבל ביקורת באופן בונה וענייני, נוכחות מלאה לאורך השנה, זמינות 24/7 וגמישות לעבודה בשעות משתנות ובהן שעות ערב ולילה, בעל אופי יוזם ויכולת לעבוד בצוות ולנהל צוות עובדים.

1.3.3.2. **תפקידים**: אחראי לניהול צוות העובדים, לרבות ביצוע השירותים הבאים:

1.3.3.2.1. קבלת הנחיות ביצוע מנציג הוועדה והעברתן לעובדי הספק.

1.3.3.2.2. הכנת תכנית עבודה למתקנים שבאחריותו, מעקב אחר הביצוע בפועל וההתאמה לדרישות איכות הניקיון על פי מדד בקרת האיכות.

1.3.3.2.3. ארגון סידור העבודה של עובדי הספק על פי התכנית העבודה המוגדרת.

1.3.3.2.4. הנחיה ובקרת הביצוע וטיב העבודות היומיומיות והתקופתיות בכל המתחמים, בכל המתקנים.

1.3.3.2.5. גיוס וקליטת עובדים, וארגון עובדים מחליפים במקרים של מחלה או חופשה.

1.3.3.2.6. דיווח יומי לנציג הוועדה על נוכחות העובדים ושעות עבודתם.

1.3.3.2.7. בקרת איכות וכמות הציוד ומלאי חומרי הניקוי לשימוש עובדי הספק.

1.3.3.2.8. פיקוח, ארגון, אספקה וחלוקה של חומרים וציוד שהספק נדרש לספק עבור ביצוע השירות.

1.3.3.2.9. עריכת סיורי בקרת הניקיון, מילוי והפקת דו"ח יומי לנציג הוועדה על העבודות אשר בוצעו באותו יום.

1.3.3.2.10. יובהר שמנהל העבודה של הספק לא יעסוק בעבודות ניקיון או שינוע, אלא רק בניהול העבודות כאמור לעיל.

1.3.3.2.11. פיקוח ובקרה בנושא בטיחות בכלל זאת בדיקה שילוט ותחום אזור העבודה, מעברים פנימיים, שימוש בציוד מגן אישי וכו'.

1.3.4. עובד ניקיון

1.3.4.1. **כישורים נדרשים** – בעל כשירות לביצוע עבודות בגובה (שלושה עובדים לפחות), בעלי יכולת ניידות טובה ויכולת להפעיל ציוד מכאני לניקוי כגון מכונות לניקוי רצפות (רכובות – שני עובדים לפחות במתקן ראשי; ואוטומטיות - שישה עובדים לפחות) ולניקוי קירות מסך.

1.3.4.2. עובדי הניקיון נדרשים ליכולת ניקוי של שטח של כ- 1,200 מ"ר ביום עבודה של 8 ש"ע.

1.3.4.3. העובדים נדרשים להופעה חיצונית מסודרת, יכולת ומודעות למתן שירות, יכולת לקבל ביקורת באופן בונה וענייני, נוכחות מלאה לאורך השנה וגמישות לצורך מתן שירות על פי הצורך בשעות משתנות ובהן שעות הערב והלילה. ללא עבירות משמעת.

1.3.4.4. **תפקידים**: ניקיון השטחים השונים בהתאם לתכנית העבודה, לרבות משרדים, מבואות, מסדרונות, חדר הישיבות, אולם הכנסים, עמדות עבודה, מטבחונים, חדרי שירותים ומלתחות וכל העבודות האחרות המפורטות במפרט הטכני.

1.3.5. בדיקה ביטחונית

1.3.5.1. כל עובדי הספק אשר יידרשו להגיע לאתרי הוועדה יידרשו לעבור בדיקה ביטחונית בהתאם להנחיות קב"ט הוועדה.

1.3.5.2. לוועדה, באמצעות נציגה לפי דרישתו או דרישת קב"ט, שמורה הזכות להורות על הפסקת מתן השירות באמצעות עובד מסוים שנמצא ע"י הוועדה כלא מתאים לביצוע העבודה באתר הוועדה.

1.3.6. שעון נוכחות

1.3.6.1. עובדי הספק יחתמו בשעון נוכחות כרטיס מגנטי, או כל אמצעי תיעוד אחר אשר אושר על ידי הוועדה, בכניסתם לעבודה וביציאתם. הזוכה ירכוש ויתקין על חשבונו שעוני נוכחות בכל אתרי הוועדה, כולל כל האביזרים והציוד הנדרש להפעלתם המלאה. חיבור השעונים כולל קו תקשורת ישיר ייעודי ללא חיבור לרשת הוועדה. במקרה של תקלה, התיקון יסתיים עד 24 שעות, אם לא נפתרה התקלה בתום 24 שעות, באחריות הספק להתקין שעון חליפי ללא עלות נוספת.

1.3.6.2. מיקום השעונים יקבע על פי החלטתו של נציג הוועדה. באחריות הספק לדאוג לאפשר לנציגי הוועדה את יכולת הצפייה מתחנות העבודה שלהם בנתוני דיווחי השעות של עובדי הניקיון.

1.3.7. ציוד מכאני

1.3.7.1. הספק יידרש להעמיד לצורך ביצוע השירותים את הציוד המפורט להלן:

<u>כמות</u>	<u>יחידת ציוד</u>
1	מכונת ניקוי חלונות באוסמוזה הפוכה הכוללת זרוע טלסקופית דוגמת מערכת C.W.C.S אוסמוזה וטלסקופ מיקרו-פייבר קרבון 11 חלקים עד לגובה 18 מ' תוצרת IONIC אנגליה או ש"ע לאישור נציג הוועדה.

כמות	יחידת ציוד
1	טלסקופ לניקוי חלונות בגובה דוגמת טלסקופ יחידת בסיס קרבון פייבר אורך 6.6 מ' תוצרת Unger גרמניה או ש"ע לאישור נציג הוועדה.
2	עגלת ניקיון איכותית דוגמת Smartcolor Cleaning Cart תוצרת Unger, או ש"ע לאישור נציג הוועדה, הכוללת ציוד לניקוי רצפות, חלונות, ריהוט וכד'.
1	מפוח עלים אחד נישא על הגב (דוגמת ECHO PB-620 ST בנפח 58 סמ"ק ובנוסף מפוח עלים אחד ידני דוגמת מפוח מוטורי שואב/ גורס/ נושף בנפח 27 סמ"ק CRAFTSMAN- USA או ש"ע, באישור נציג הוועדה.

1.1.1. חומרי ניקוי – האחריות לאספקת חומרי הניקוי היא על הוועדה.

1.4 מתקני הממ"ל – מפרט עבודות

1.4.1. שירות הניקיון יעשה בכל שטח של המתקן.

1.4.1.1. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק יספק שירות ניקיון במשרדים, אולמות, ארכיונים, חדרי ישיבות, פרוזדורים, מעליות, שירותים, מקלחות, מחסנים, מקלטים, חדרי ציוד מיוחדים, חדרי חשמל, חדרי מדרגות, מטבחונים, מגרש חניה, כבישים, מדרכות, שבילים, חדרי המתנה, מרפסות, חצרות, גגות.

1.5 מפרט טכני לביצוע שירותי ניקיון ושירותים נוספים:

1.5.1. להלן מפרט עבודות לביצוע השירות במתקני הוועדה. מודגש כי יש לבצע את פעולות הניקיון באופן רציף במשך כל שעות השירות. פעולות שיש לבצען יותר מפעם אחת ביום יבוצעו בפזוזר אחד במשך כל שעות השירות. פעולות להן נקבע זמן מיוחד לביצוען יבוצעו בזמן שנקבע בטבלה. כלל המשימות יבוצעו בהתאם לשעות העבודה המפורטות בטבלת בסעיף 1.3.2.2, אלא אם צוין אחרת או בהתאם לדרישה מצד הוועדה.

מפרט שירותים בתקופת שגרה

מס"ד	פירוט המקומות	תיאור העבודה	תדירות השירות	הערות
1	שטחים ציבוריים כגון-, מדרגות פנימיות, מרפסות (כולל קומה 1)	טאטוא ושטיפת משטחי ריצפה שונים עם מים וחומרי ניקיון מתאימים עד לניקיון מושלם. מסדרונות ראשיים ריקון וניקוי פחי אשפה	פעם בחודש	
2	ניקוי חדרי דינונים/ אולם הכנסים	טאטוא ושטיפת משטחי ריצפה שונים עם מים וחומרי ניקיון מתאימים עד לניקיון מושלם. פינוי פחי אשפה, ניקוי שולחנות וכסאות, במטלית עם חומר ניקוי לעץ	פעם בשבוע	
3	כלל המטבחונים	שטיפת ריצפה, כיר, ומשטח השיש פינוי זבל -שטיפת כלים במטבחונים ריקון וניקוי פחי אשפה ניקוי מקררים	שוטף מינימום 2 פעמים ביום	
4	שירותים	מירוק וצחצוח השירותים כולל ניקוי רצפות, חרסיות, ומראות (בשירותים, מקלחות ועוד..). כולל כלים סניטריים, אסלות, כירורס מבפנים ומבחוץ.	שוטף מינימום 2 פעמים ביום	עובד הניקיון יחתום אחר כל ניקוי על דו"ח ניקיון אשר יוצב בחדר השירותים קומה 2 גם לפני שימוש
5	דלתות זכוכית והמסגרות	ניקיון דלתות ומשקופים פנים וחוף ניקוי השמשה משני הצדדים עד שהשמשה תהייה שקופה, מבריקה וחופשיה מלכלוך.	פעם בחודש	

עמוד 33 מתוך 67

6	רחבת הממ"ל	טאטוא כבישים מדרכות, מגרשי חנייה וחניות מקורות, שטחי גינון ומשטחים פתוחים.	פעם בחודש
7	מחסנים	שטיפת מחסן (קומת קרקע) במכונת השטיפה רכובה, ריקון וניקיון פחים, ניקוי שולחנות עבודה	פעם בחודש
8	חדרי משרדים	טאטוא ושטיפת משטחי ריצפה ו/או פרקט שונים עם חומרי ניקיון מתאימים עד לניקיון מושלם. ניקוי שולחנות וחלונות	פעם ביום
9	חדרי גנרטור ודחסן	טאטוא ושטיפת משטחי ריצפה שונים עם חומרי ניקיון מתאימים עד לניקיון מושלם.	פעם בחודש
10	חדרי חשמל וחדרי תקשורת	שטיפה וניקוי אבק	פעם בחודש בהשגחת עובד וועדה
11	אבק	ניקוי והסרת אבק עד לגובה התקרה, כולל שטיפה וניקוי קירות, ארונות, דלתות, וילונות, חלונות, מנורות וחפצים אחרים, בהתאם לנדרש עד שהשטח נקי מלכלוך נראה, לרבות אבק קורי עכביש, כתמים וסימנים אחרים	פעם בחודש
12	שמשות, משקופים דלתות, תריסי גלילה (כניסת ספקים).	ניקוי אדני חלונות, שמשות, משקופים ודלתות, וילונות, פנים וחוף. ניקוי השמשה משני הצדדים	אחת ל-6 חודשים (עבודה בגובה)
13	ניקוי גגות, פתחי מרזבים, תעלות רשת ופתחי ניקוז.	בכל מבני האתרים השונים	פעם בחודש (במהלך חודשי החורף)
14	פינוי פגרים	פינוי פגרים חתולים עכברים חולדות יונים ועוד	בהתאם לצורך
15	מדרגות פנימיות	ניקוי ושטיפת המדרגות הפנימיות	פעם בשבוע

מפרט בתקופת בחירות

מס"ד	תיאור העבודה	פירוט	תדירות השירות	הערות
1	ניקוי שטחים ציבוריים כגון- אולמות, חדרי מנוחה, מסדרונות, מדרגות, מבואות, מלתחות, חניונים ועוד.	טאטוא ושטיפת משטחי ריצפה שונים עם מים טריים ונקיים וחומרי ניקיון מתאימים עד לניקיון מושלם. ניקיון שירותים ומטבחונים, מסדרונות ראשיים ומדרגות (כלליות וחירום).	מדי יום	
2	ניקוי חדרי דיונים/ אולם הכנסים	טאטוא ושטיפת משטחי ריצפה שונים עם מים טריים ונקיים וחומרי ניקיון מתאימים עד לניקיון מושלם. פינוי פחי אשפה, ניקוי שולחנות וכסאות, במטלית עם חומר ניקוי לעץ	מדי יום	
3	ניקוי ושטיפת מטבחונים כולל שטיפת כלים	שטיפת ריצפה, כויר, ומשטח השיש פינוי זבל -שטיפת כלים במטבחונים כאשר השטיפה הראשונה עד שעה 07:45 ואחרונה ב-18:00 בפיזור שווה לאורך כל שעות העבודה.	4 פעמים ביום, פעם ראשונה עד 07:45 ואחרונה לא לפני 18:00	
		ניקוי קירות, קרמיקה, מקרר, ארונות וניקוי קומקומים.	פעם בשבוע	
4	ניקוי שירותים וחדרי אשפה	מירוק וצחצוח השירותים כולל ניקוי רצפות, חרסיות, ומראות (בשירותים, מקלחות ועוד..). כולל כלים סניטריים, אסלות בתי שימוש, כיוורם מבפנים ומבחוץ. במתקנים בהם מוגשת ארוחת ערב יבוצע ניקיון נוסף בשעה 18:30	5 פעמים ביום פעם ראשונה לא יאוחר מהשעה 07:45 ופעם אחרונה החל מהשעה 14:45 בפיזור שווה לאורך שעות העבודה	ניקוי ראשון בכל יחידות השירותים עד לשעה 07:45 ואחרון עד השעה 18:00 בחלוקה שווה לאורך כל שעות העבודה ובהתאם לשעות העבודה באתרים, ופעם נוספת בין השעות 16:00 ל-19:00

עמוד 34 מתוך 67

שמירה על רמת היגיינה גבוהה להשתמש בצידו וחומרי ניקוי ע"פ המפרט דלעיל עובד הניקיון יחתום אחר כל ניקוי על דו"ח ניקיון אשר יוצב בחדר השירותים				
	מדי יום	הורקת סלי אשפה והמאפרות כולל הנחת שקיות ניילון בסלי האשפה ושטיפה ע"פ הצורך	פינוי אשפה ממבנים, חניונים וחצרות, איסוף ופינוי קרטונים מכל המתקנים	5
	מדי יום		חלוקת נייר טואלט, מגבות, נייר, מפיצי ריח וסבון נוזלי	6
	אחת לשבוע	ניקיון דלתות ומשקופים פנים וחוף ניקוי השמשה משני הצדדים עד שהשמשה תהייה שקופה, מבריקה וחופשיה מלכלוך.	ניקוי דלתות כניסה מזוככית	7
	מדי יום א-ה'	טאטוא כבישים מדרכות, מגרשי חנייה וחניות מקורות, שטחי גינון ומשטחים פתוחים, שטיפה וניקוי חצרות אשפה, פינוי אשפה וקרטונים מכל הסוגים למכולות אשפה המוצבות במתקן או לנקודות איסוף במתקן.	חצרנות ועבודות כלליות	8
	מדי יום	ניקיון מעלית, דלתות, מראות, מתגים, פתח אורזר וכי.	ניקוי ושטיפת מעלית	9
	פעם ביום	ניקיון מיטבי ושמירה על רמת היגיינה ברמה גבוהה מאוד. דגש על ניקיון מראות, מקלחונים, ריצפה, קרמיקה, ניקוי תעלות ניקוז בחומר אקונומי, ניקוי והברקה של דלתות הזכוכית במקלחונים, ניקוי פתחי אורזר וכל הנדרש.	ניקוי מקלחות	10
	בהתאם למפרט	עבודות ניקיון עפ"י מפרט ניקוי מחסן	ניקוי מחסנים	11
ניקוי משטחי פרקט עם ציוד וחומרים מתאימים ומאושרים ע"י הוועדה.	פעם ביום	טאטוא ושטיפת משטחי ריצפה ו/או פרקט שונים עם מים טריים ונקיים וחומרי ניקיון מתאימים עד לניקיון מושלם. ניקוי דלתות, חלונות, קירות זכוכית. ניקוי ע"י שואב אבק עפ"י צורך.	ניקוי חדרי משרדים בכל המתקנים	12
	פעם בשבועיים	הסרת אבק של שולחנות, כסאות, ארונות, טלפונים וחפצים אחרים עד גובה 1.50 מ' מהרצפה, לרבות אבק, קורי עכביש, כתמים ועוד..	ניקוי אבק וכתמים במשרדים ובמסדרונות	13
	פעם בשבוע ו/או על פי דרישה	החלפת סוללות וטבליות אספקה והתקנה של מפיצים על פי הצורך	טיפול במפיצי ריח בתאי שירותים ומקלחות	14
	פעם בשבועיים או בהתאם לצורך		שאיבת אבק מארונות מחשב	15
שמירה על רמה היגיינית גבוהה מאוד. יש להשתמש בצידו וחומרי ניקיון מתאימים.	פעם בשבוע	קרצוף יסודי של רצפות וחרסינות, עד להסרת כל לכלוך יסודי שקוע.	ניקיון יסודי של שירותים	16
	אחת לחודש	עבודות ניקיון עפ"י מפרט ניקוי חדר תקשורת וחדרי חשמל	ניקוי חדרי חשמל וחדרי תקשורת	17
	אחת בחודש	ניקוי והסרת אבק עד לגובה התקרה, כולל שטיפה וניקוי קירות, ארונות, דלתות, וילונות, חלונות, מנורות וחפצים אחרים, בהתאם לנדרש עד שהשטח נקי מלכלוך נראה, לרבות אבק קורי עכביש, כתמים וסימנים אחרים	ניקוי מלא של אבק	18
ניקוי חיצוני של חלונות בגובה עד 3 מ' יתבצע אחת לשבועיים.	אחת לחודש	ניקוי אדני חלונות, שמשות, משקופים ודלתות, וילונות, רשתות וסורגים פנים וחוף. ניקוי השמשה משני הצדדים עד שהשמשה תהייה שקופה, מבריקה וחופשיה מלכלוך	ניקוי שמשות, משקופים ודלתות, תריסים וסורגים.	19

עמוד 35 מתוך 67

20	ניקוי גגות, פתחי מרזבים, תעלות רשת ופתחי ניקוז.	בכל מבני האתרים השונים	פעם בחודש (בחודשי החורף)
21	היערכות לפסח	כל העבודות הנדרשות להכשרת המתקנים והדירות לפסח	אחת לשנה
22	פינוי פגרים	פינוי פגרים חתולים עכברים חולדות יונים ועוד	בהתאם לצורך
23	משימות עובדי השינוע	איסוף שקי גריסה מחדרי גריסה, ביחידות ופינוי למכולת גריסה, אחת לשבוע, פינוי אשפה (פסולתנים), ועגלות לאזור ריכוז האשפה), פינוי אשפה רטובה, יבשה, קרטונים, זכוכית, פלסטיק, במהלך כל היום.	על פי המוגדר ולפי הצורך

מפרט ניקוי חדרי תקשורת וחשמל – בשגרה ובתקופת בחירות

מסד	תיאור העבודה	פירוט	תדירות	שעות	הערות
1	שטיפת ריצפה	ניקיון בסמרטוט לח	פעם בחודש בתיאום ובליווי של נציג הוועדה	07:00-16:00	עבודות הניקיון יבוצעו בהתאם להנחיות מנהל האולם באתר ובליווי אנשי המקצוע בוועדה בהתאם להחלטת נציג הוועדה. על הספק להישמע בכל עת להוראות מנהל האולם עקב הרגישות במקום. אין לשפוך מים על רצפות חדר התקשורת/ חשמל. אין להעביר סמרטוט נגוע בכלוך מעל רצפות מחוררות בחדר תקשורת/ חשמל.
2	פינוי אשפה	ריקון מכלי אשפה, קרטונים, פסולת וכדומה.	פעם בחודש או לפי הצורך	07:00-16:00	
3	ניקוי אבק	שולחנות, ארונות, דלתות, פתחי אוורור וכו'	פעם בחודש בתיאום ובליווי של נציג הוועדה	07:00-16:00	

1.6. מפרט ניקוי מחסן – בתקופת בחירות

מס"ד	תיאור העבודה	פירוט	תדירות הניקיון	שעות	הערות
1	פינוי אשפה וקרטונים מכל הסוגים למכולות אשפה המוצבות במתקן או לנקודות איסוף במתקן או למתקן דחס קרטון והזנת הדחס באשפה / קרטון.	ריקון סלי אשפה. סלי האשפה יעטפו עם שקיות ניילון מתאימות. בהתאם לצורך סלי האשפה ישטפו במים וסבון.	מדי יום	07:00 – 18:30	
2	שטיפת מחסן	טאטוא ושטיפת משטחי ריצפה שונים עם מים טריים ונקיים וחומרי ניקיון מתאימים עד לניקיון מושלם.	מדי יום א' – ה'	07:00 – 18:30	
3	ניקיון מדפים	ניקוי מדפים עם סמרטוט לח	לפי הצורך	07:00 – 18:30	בתיאום עם מנהל המחסן

1.7. סיכום שטחים

סיכום שטחים (מ"ר):	
1,000	סה"כ שימוש בשטח הבנוי- שטחים עיקריים ושטחי שירות:
7,000 (מתקן ראשי) 1,230 (מתקן משני)	סה"כ שטחי האחסנה העיקריים והמשניים:
11,230	סה"כ שטח המגרש (כולל השטח הבנוי, השטחים הציבוריים ומגרש החניה החיצוני):

סה"כ יחידות שירותים, מקלחות ומטבחונים במתקן ה"ממל":

שטח בנוי : 8000 מ"ר

יחידה	כמות
תאי שירותים	10
תאי מקלחות	4
מטבחונים	3

סה"כ יחידות שירותים, מקלחות ומטבחונים במתקן "נתב"ג":

שטח בנוי : 1230 מ"ר

יחידה	כמות
תאי שירותים	1
תאי מקלחות	0
מטבחונים	1

1.8. שירותי ניקיון באתרים נוספים

- 1.8.1. הוועדה תהיה רשאית לרכוש שירותי ניקיון לאתרים נוספים, לרבות אתרי הוועדות האזוריות ומחסנים נוספים.
- 1.8.2. שירות זה הוא לתקופה קצובה או למועדים ספציפיים, בהתאם לצרכי הוועדה.
- 1.8.3. היקף השירותים שיסופקו ומשך תקופת השירותים יקבעו במפרט שירותים שייקבע על ידי הוועדה ויועבר לספק.
- 1.8.4. דרישה לאספקת שירותים נוספים תועבר לספק עד 5 ימים קלנדאריים לפני מועד תחילת אספקת השירותים.



ועדת הבחירות המרכזית לכנסת

מכרז פומבי מס' 4/25

**ניקיון מתקני ועדת הבחירות
המרכזית
פרק 2 - עלות**

פרק 2 – עלות

- 2.1. הצעת המחיר תוגש באמצעות מילוי נספח 1 למכרז. הצעת המחיר תישא את חותמת המציע וחתמת מורשי החתימה מטעמו. הצעת מחיר שתוגש במתכונת אחרת או אשר ייגרעו או יתווספו בה סוגי שירותים - תיפסל.
- 2.2. להצעת המחיר יצורפו נספח התמחיר המפרט את מרכיבי השכר לעובדים, וכן את עלות השכר המינימאלית אשר המציע ישלם לעובדיו, והצהרת המעביד על אודות עלות השכר, בנוסח המצורף כנספח 2.2.
- 2.3. התמורה הכספית תשולם לזוכה בהתאם לערך שעת עבודה של העובד הרלבנטי (עובד ניקיון, מנהל עבודה) המבוקש בתוספת מע"מ כחוק, כפול מספר השעות שבוצעו ואשר ניתן בגין אישור של נציג הוועדה כי השירות בוצע לשביעות רצונו המלאה.
- 2.4. יודגש: הנציג רשאי להפחית מהסכום לתשלום את הפיצוי המוסכם שעל הספק לשלם לוועדה בהתאם למנגנון המפורט בסעיף 17.4 להסכם.
- 2.5. הצעת המחיר תוגש על גבי הטבלה שבטופס המצוין בנספח נספח 1 – הצעת מחיר בלבד. בהצעת המחיר יציין המציע את ערך השעה המבוקש לתשלום בגין כל סוג עובד, שיכלול את כל עלויות המציע לרבות שינוע למקום השירותים, תשלום תנאים סוציאליים על פי כל דין וכו' כולל, רכיבי הרווח המבוקשים. ערך השעה שירשם על ידי המציע יצוין ללא מע"מ. ערך השעה אינו כולל תשלום דמי נסיעה שישולם לעובדי המציע ע"פ חופשי חודשי בהתאם לאזור המגורים, הפרשות לגמל עבור החזר הוצאות נסיעה, תשלום דמי מחלה לעובדי המציע, תשלום שי לחג, שישולמו כנגד קבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל.
- 2.6. יובהר כי על הספק לשלם לעובדיו עבור זמן הפסקת הצהריים שתינתן להם בהתאם להוראות המחייבות.
- 2.7. התעריפים בסעיף זה מעודכנים נכון למועד פרסום המכרז ויתעדכנו בעתיד בהתאם לתנאי ההצמדה שנקבעו בהסכם ההתקשרות.
- 2.8. על הספק לציין מחירים אך ורק במקומות הנדרשים. **אין להוסיף שדות מחיר** – הצעה בה יוצעו מחירים לסעיפים שאינם מופיעים בפרק זה עלולה להיפסל. על הספק לתמחר את הצעתו כך שמלוא העלות לאספקת השירות תועמס על סעיפי התמחיר הקיימים בהצעה.
- 2.9. כל המחירים שיוצעו יהיו נקובים בשקלים חדשים, **ללא מע"מ**.
- 2.10. יובהר כי הכמויות המצוינות במסמך זה ישמשו את הוועדה לצורך השוואת העלויות בשלב בחירת הספק הזוכה והן אינן מחייבות את הוועדה.
- 2.11. אין להוסיף הערות או הסתייגויות להצעת המחיר. לא תתקבל הצעה הכוללת התניות, השגות או אופציות נוספות שלא נדרשו על ידי עורך המכרז.

נספח 1 – הצעת מחיר**הצעת המחיר לשעה**

כמות שעות לחישוב מחיר משוקלל	ערך שעת עבודה מבוקש	ערך שעת עבודה - עלות מעביד (כולל): שכר יסוד, חופשה, פנסיה, חגים, הבראה, פיצויים, ביטוח לאומי, וקרן השתלמות)	ערך שעת עבודה לעובד - שכר יסוד	בעל תפקיד
8336	____ ש"ח, לא כולל מע"מ.	לא יפחת מ-49.69 ש"ח, לא כולל מע"מ.	לא יפחת מ-35 ש"ח, לא כולל מע"מ.	עובד ניקיון
1000	____ ש"ח, לא כולל מע"מ.	לא יפחת מ-56.36 ש"ח, לא כולל מע"מ.	לא יפחת מ-40 ש"ח, לא כולל מע"מ.	מנהל עבודה

בגין עבודה בשבת וחג תשולם תוספת של 50% על המחיר שיוצע על ידי הספק. בגין עבודת לילה, כהגדרתה בחוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951, תשולם תוספת של 20% על המחיר שיוצע על ידי הספק. בגין עבודה ביום הבחירות (החל מבוקר יום הבחירות ועד למחרת יום הבחירות בשעה 00:06 בבוקר) תשולם תוספת של 100% על המחיר שיוצע על ידי הספק.

בנוסף לתמורה המפורטת לעיל, ישולם לספק מענק מיוחד, בגובה 2,000 ש"ח לכל עובד, במקרים בהם במהלך תקופת בחירות הועסק עובד מסוים באספקת השירותים לוועדה במשך 3 חודשים ברציפות, בהיקף של לפחות 160 שעות בחודש. לעניין זה, החלפת עובד פעם אחת לבקשת הוועדה לא תיגרע מחישוב הרציפות, ויראו את העובד החדש כעובד הקודם.

לסכומים אלה יתווסף מע"מ כדין בלבד.

שם המציע: _____

חתימה וחותמת המציע: _____

נספח 2.2 – תמחיר והצהרת ספק על עלות שכר**א. תמחיר**

1. להלן מפורט התמחיר המינימאלי לשכר עובדי הספק שיועסקו בביצוע השירותים. הנספח התמחירי שלהלן הוא מיום 6 בספטמבר 2020, בהתאם להסכם קיבוצי מיוחד מיום 4 בדצמבר 2012 וצו ההרחבה בענף הניקיון, מיום 5 בפברואר 2014.

1.1. רכיבי הבסיס:

הערות	חישוב שנה ראשונה	
שכר היסוד החודשי לעובד ניקיון ולאחראי על עובדי הניקיון, המוגדר בחוזה שבין המדינה לספק הניקיון, יעמוד על 5,300 ₪ לחודש עבור משרה מלאה, קרי 29.12 ₪ לשעת עבודה. מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014 , סעיפים 5, 6. חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 .	35 ₪	שכר יסוד עובד ניקיון
12 ימי חופשה בתשלום או 14 ימי חופשה בתשלום בשנתיים הראשונות, לפי אורך שבוע העבודה של העובד. ראו פירוט זכאות לשנים הבאות בסעיף 1.3.6. מקור: חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951 וצו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014 , סעיף 15.	1.62 ₪ (4.62%)	חופשה
כלולה בעלות שכר היסוד	-	תוספת ותק
עובדים זכאים ל-9 ימי חג בשנה לאחר 3 חודשי עבודה. הזכאות לימי חג הינה במקרים בהם העובדים לא נעדרו יום לפני או יום אחרי החג, אלא בהסכמת הספק. מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014 , סעיף 19 (א').	1.21 ₪ (3.46%)	חגים
ערך יום הבראה החל מיום 1 באפריל 2021 עומד על 432.27 ₪ ליום. תעריף יום הבראה יעודכן על פי שיעור השינוי שבין מדד חודש אפריל של השנה בה משולמים דמי הבראה, לבין מדד חודש אפריל 2013, או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה - לפי הגבוה ביניהם. הזכאות לדמי הבראה הינה מיום העבודה הראשון. דמי הבראה ישולמו לעובד כרכיב נפרד, אשר ישולם לצד שכר השעה. תעריף זה כולל בתוכו תשלום הבראה גם עבור ימי החג, החופשה והמחלה. יובהר כי רכיב השעה של דמי הבראה לא ישולם עבור העסקה מעבר להיקף משרה מלאה. ראה פירוט הזכאות לימי הבראה בסעיף 1.3.7. מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014 , סעיף 11. הוראת תכ"ס, "תשלום קצובת הבראה ונופש", מס' 13.3.1 .	1.57 ₪	הבראה

הערות	חישוב שנה ראשונה	
<p>הפרשה לקופת גמל, המשולמת לקצבה לפנסיה, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, תעשה על שם העובד, החל מהיום הראשון להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות. זאת למרות סעיף 6ה' לצו ההרחבה [נוסח משולב] לפנסיה חובה.</p> <p>ההפרשה תתבצע על שכר יסוד בתוספת דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה. במקרה שבו העובד עבד שעות נוספות או שעבד ביום המנוחה, יש להפריש גם תמורת עבודה זו.</p> <p>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 9, וצו ההרחבה בדבר "הגדלת פנסיית יסוד", התשמ"ט-1989.</p>	<p>2.95 ₪ (7.5%)</p>	פנסיה
<p>הפרשה לקופת גמל לפיצויים, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, תעשה על שם העובד החל מהיום הראשון להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות. זאת למרות האמור בסעיף 6ה' לצו ההרחבה [נוסח משולב] לפנסיה חובה.</p> <p>ההפרשה תתבצע על שכר היסוד בתוספת דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה. במקרה שהעובד עבד שעות נוספות יש להפריש בגין עבודה זו בלבד 6%. יובהר כי שיעור הפרשה זה יהיה בעד העבודה הנוספת שבוצעה (125% או 150%, לפי העניין).</p> <p>במקרה שהעובד עבד ביום המנוחה - בגין שכר היסוד יש להפריש 8.33% ובגין התוספת לעבודה בשבת יש להפריש 6%.</p> <p>מקור: חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963, וצו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, בסעיף 9.</p>	<p>3.28 ₪ (8.33%)</p>	פיצויים
<p>עד לשכר של 60% מהשכר הממוצע משולם 3.55% ביטוח לאומי. מעבר לשכר זה משולם 7.6%.</p> <p>יודגש כי בחישוב רכיבי השכר בטבלה זו נלקח בחשבון התעריף הנמוך וזאת בשל העובדה שמרבית העובדים משתכרים עד 60% מהשכר הממוצע במשק.</p> <p>ביטוח לאומי משולם על מרכיבים נוספים, כמפורט בחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995, מעבר לשכר היסוד, כגון: חופשה, חגים, נסיעות, הבראה, מתנות לחגים, סבסוד ארוחות.</p> <p>מקור: חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995.</p>	<p>1.59 ₪ (3.55%)</p>	ביטוח לאומי

הערות	חישוב שנה ראשונה	
<p>החל מיום 1 באוקטובר 2014 הספק מחויב לבצע הפרשות לעובד לקרן השתלמות. תשלום זה יבוצע עבור עובדים גם אם לא הודיעו לספק על זהות קרן ההשתלמות ויופקדו בקרן שתיבחר מעת לעת על ידי ההסתדרות וארגוני הניקיון ותהווה קרן ברירת מחדל.</p> <p>ההפרשה תבצע על שכר היסוד החודשי הנקוב בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר לעיל) בתוספת דמי הבראה. ההפרשה תבצע גם על ימי חופשה, חג ומחלה.</p> <p>יובהר כי ההפרשה לא תבוצע עבור עבודה בשעות נוספות או עבור הגמול המשולם עבור עבודה ביום המנוחה. כלומר, תבצע הפרשה רק עבור השכר הרגיל המשולם בגין עבודה ביום המנוחה.</p> <p>אחת לשנה ימציא הספק אישור רואה חשבון לביצוע ההפקדות לעובדים לקרן השתלמות.</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 10.</u></p>	2.48 ₪ (7.5%)	קרן השתלמות
	49.69 ₪	סה"כ

1.2. רכיבי שכר נוספים אשר ישולמו על פי הביצוע:

הערות	חישוב שנה ראשונה	
<p>יש להתאים את תשלום הנסיעות על פי עלות הנסיעות בפועל, עד לתקרה המתעדכנת מעת לעת בצו ההרחבה. התקרה הנוכחית היא 22.6 ₪ ליום עבודה.</p> <p>במקרה בו הספק מספק שירותי הסעות, הוועדה תשלם לספק עלות תעריף חופשי חודשי באזור קבלת השירותים.</p> <p><u>מקור: צו הרחבה בדבר השתתפות המעסיק בהוצאות נסיעה לעבודה.</u></p>		נסיעות
<p>הפרשות לגמל יעשו לקרן פנסיה אישית על שם העובד, החל מהיום הראשון להעסקתו על החזרי הוצאות נסיעה של העובד בלבד.</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 9 (ב)3.</u></p>	(5%)	הפרשות לגמל עבור החזר הוצאות נסיעה
<p>תשלום זה יבוצע על ידי המשרד בהתאם <u>לחוק דמי מחלה התשל"ו-1976</u>, כנגד קבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל אחת לחודש. יובהר כי הוועדה ישלם לספק לפי זכאות ימי המחלה של העובד בחברה <u>בתקופת ההתקשרות עם המשרד הממשלתי</u>. אין באמור כדי לגרוע מחובותיו החוקיות של הספק כלפי העובד.</p> <p>בגין רכיב זה ישולמו כל רכיבי השכר הסוציאליים (פנסיה, פיזויים, קרן השתלמות ועלויות מעסיק ביטוח לאומי).</p> <p><u>מקור: חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976, וצו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 14.</u></p>		מחלה

1.3. תוספות נוספות המשולמות לפי העניין לעובדי הניקיון

- 1.3.1. שעות נוספות – במקרה שהעובד ביצע שעות נוספות בפועל, יש לשלם לעובד בגין השעה ה-9 וה-10 באותו יום עבודה (יום חול), שכר עבודה של 1.25 משכר היסוד. בגין השעה ה-11 באותו יום עבודה (יום חול), יש לשלם לעובד שכר של 1.5 משכר היסוד. חלוקת שעות המשמרות, לרבות

עמוד 44 מתוך 67

אישור לביצוע שעות נוספות, יהיו בהתאם להנחיות הוועדה.

- 1.3.2. חופשת נישואין – בחופשת נישואין זכאי עובד המועסק 6 חודשי עבודה ומעלה ל- 3 ימי חופשה על חשבון הספק, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- 1.3.3. ימי אבל – בתקופת אבל זכאי העובד להעדר מעבודתו לתקופה שלא תעלה על 7 ימים ויהיה זכאי לשכר מלא בגין היעדרותו, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- 1.3.4. היעדרות ביום הזיכרון – עובד שבן משפחתו נהרג במהלך שירותו הצבאי או בעקבות פעולות איבה, יהיה זכאי להיעדר מעבודתו ביום הזיכרון ולקבל תשלום בגין יום עבודה מלא, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- 1.3.5. שעות לילה – יש לשלם לעובד שעבד עבודת לילה בהתאם להוראות חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
- 1.3.6. ימי חופשה – כל עובד זכאי לחופשה שנתית בשכר, כמפורט להלן:

מספר שנות עבודה אצל המעסיק או במקום העבודה	אורך שבוע העבודה 6 ימים	אורך שבוע העבודה 5 ימים
1 - 4	14 ימי עבודה	12 ימי עבודה
5	15 ימי עבודה	13 ימי עבודה
6	20 ימי עבודה	18 ימי עבודה
7 - 8	21 ימי עבודה	19 ימי עבודה
9 ואילך	26 ימי עבודה	23 ימי עבודה

- 1.3.7. ימי הבראה – העובד יהיה זכאי לדמי הבראה, בהתאם לוותק שצבר אצל הספק או אצל קבלנים אחרים בממשלה. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת ספק השירותים על תקופת עבודתו של העובד במשרד, בהתאם לאמור להלן:

מספר ימי הבראה	תקופת העבודה (בשנים)
7	עד 3 שנים
9	4 - 10
10	11 - 15
11	16 - 19
12	20 - 24
13	מהשנה ה- 25 ואילך

- 1.3.8. שי לחג –

1.3.8.1. רכיב זה ישולם לספק בנוסף לתעריף הנקוב. תשלום כאמור יבוצע לאחר הצגת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדים.

1.3.8.2. גובה השי לרגל כל אחד מהחגים (ראש השנה וחג הפסח), יעודכן על פי שיעור השינוי

שבין מדד חודש ינואר של השנה הקלנדארית בה משולם השי לחג, לבין מדד חודש

ינואר 2013 (יש להצמיד את התעריף 212.5 ₪), או על פי התעריף המעודכן בשירות

המדינה - לפי הגבוה ביניהם. נכון ליום פרסום הודעה זו, גובה השי לחג יעמוד על

215.86 ₪. השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף (כגון תלושי קנייה).

1.3.8.3. עובד המועסק לפחות ב- 50% משרה או שעבד לפחות 93 שעות בחודש בממוצע ב- 3

החודשים אשר קדמו לחג, יהיה זכאי לשי לחג. עובד המועסק בהיקף משרה הנמוך

מהאמור לעיל יהיה זכאי לשי לחג בהתאם לחלקיות משרתו ב- 3 החודשים שקדמו

למתן השי.

1.3.8.4. בגין תשלום זה ישולם לספק לספק תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי, בהתאם

לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.

ב. הצהרת מעביד על אודות עלות השכר

2. אנו מתחייבים ששכר היסוד שישולם על ידינו לעובד עבור שעת עבודה ביום חול רגיל לא יפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעה.

3. אנו מתחייבים שעלות השכר למעביד לשעת עבודה, כולל כל המרכיבים המפורטים בסעיף 1.1 לתמחיר המפורט לעיל, לא תפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעה.

4. עלות השכר תעודכן בהתאם לשינויים מכוח הוראות חוק או צו הרחבה או כל הסכם שחתמה המדינה.

ג. הצהרה על כך התמורה המבוקשת כוללת את כלל העלויות לרבות רווח

5. אנו מצהירים בזאת כי הצעת המחיר שהוגשה על ידינו למתן השירותים המבוקשים במסגרת המכרז כוללת את עלות השכר למעביד וכן את כל העלויות נוספות בגין ההסכם, כולל רווח.

פרטי המציע: _____

תאריך: _____

חתימה: _____



ועדת הבחירות המרכזית לכנסת

מכרז פומבי מס' 4/25

**ניקיון מתקני ועדת הבחירות
המרכזית
פרק 3 – הסכם ההתקשרות**

פרק 3 – הסכם ההתקשרות

מכרז פומבי 4/25
ניקיון מתקני ועדת הבחירות המרכזית

ה ס כ ס

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____, שנת _____

בין

ועדת הבחירות המרכזית לכנסת
משכן הכנסת, גבעת רם, ירושלים 91950
(להלן – "הוועדה")

מצד אחד;

ובין

_____ מרח'
_____ הרשומה ב
_____ שמספרו/ה
המיוצגת על ידי מורשי החתימה:
_____, ת.ז. _____
שתפקידו אצל הספק הוא: _____
ו- _____, ת.ז. _____
שתפקידו אצל הספק הוא: _____
(להלן – "הספק")

מצד שני;

הואיל: והוועדה פרסמה את מכרז מספר 4/25 (להלן – "המכרז") לניקיון מתקני ועדת הבחירות המרכזית (להלן – "השירותים"), כשהמכרז על כל מסמכיו ונספחיו מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה;
והואיל: והספק מעוניין לספק לוועדה את השירותים מושא המכרז ולשם כך הגיש הצעתו למכרז;
והואיל: והוועדה בחרה בהצעתו של הספק כזוכה במכרז;
והואיל: והוועדה מעוניינת להתקשר בהסכם, במסגרתו, תרכוש את השירותים מהספק;
והואיל: והספק מאשר ומצהיר בזאת, כי הוא בעל הידע, הניסיון וכוח האדם המקצועי, ויש ברשותו את כל האמצעים והאישורים הנדרשים לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי דין;
והואיל: וברצון הוועדה, על יסוד הצהרותיו והתחייבויותיו של הספק בהסכם זה, להתקשר עם הספק, וברצון הספק להתקשר עם הוועדה, בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. פרשנות; נספחים

- 1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. במקרה של סתירה בין האמור בהסכם זה לבין האמור בנספחים, יגבר האמור בהסכם.
- 1.3. כותרות הסעיפים בהסכם זה נועדו לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
- 1.4. כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד, אף רבים במשמע, וכן להיפך, וכל האמור בו במין זכר, אף מין נקבה במשמע, וכן להיפך.

- 1.5. למונחים המפורטים להלן, תהיה בהסכם זה המשמעות הרשומה לצדם, אלא אם כן מתחייבת כוונה אחרת מהקשר הדברים :
- 1.5.1. "השירות/ השירותים" – מכרז זה הוא לאספקת שירותי ניקיון למרכז המבצעי הלוגיסטי של ועדת הבחירות המרכזית לכנסת (הממ"ל), וכן אפשרות לרכישת שירותי ניקיון למחסנים ומתקנים נוספים של ועדת הבחירות. הממ"ל הוא מתקן בגודל של כ-8,000 מ"ר, שנמצא באזור תעשייה חבל מודיעין. בממ"ל ישנן 3 קומות – קומת מחסנים ותפעול; קומת משרדים; מרכז כנסים.
- 1.5.2. "המפרט" – מסמך מפרט השירותים למכרז 4/25 המהווה חלק בלתי נפרד ממנו; ולרבות כל שינוי שיוכנס במסמך זה.
- 1.6. המסמכים המפורטים להלן, המצורפים כנספחים להסכם זה, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו :
- 1.6.1. נספח 1 – פירוט פיצויים מוסכמים.
- 1.6.2. נספח 2 – נוסח ערבות ביצוע.

2. מהות ההתקשרות

הספק יספק לוועדה את השירותים במועדים הקבועים בהסכם, בתמורה לתמורה הקבועה בו ובהתאם ליתר הוראות ההסכם.

3. תקופת ההתקשרות

- 3.1. תקופת ההתקשרות היא לשנה. לוועדה זכות ברירה, לפי שיקול דעתה, להאריך את ההתקשרות בתקופות נוספות, עד לתקופה מרבית של ארבע שנים נוספות. ככל שמועד סיום ההתקשרות יצא במהלך תקופת בחירות (לאחר התפזרות הכנסת או הכרזה על קיום משאל עם, או ב-100 הימים שלפני מועד קיום הבחירות בהתאם לדין), תהיה הוועדה רשאית להאריך את תוקף ההסכם עד שלושה חודשים לאחר מועד הבחירות או משאל העם, גם אם מוצתה תקופה ההארכה המרבית.
- 3.2. הארכת ההתקשרות מתוקף אופציה הקיימת בהסכם או לפי כל דין תמומש רק לאחר שהספק ימציא למשרד רישיון לעסוק כקבלן שירות ותצהירים על שמירת זכויות עובדיו בנוסח המצורף כנספח 0.7.4 למכרז, בנוגע לתקופה שחלפה מאז ראשית ההתקשרות. הוועדה תהיה רשאית לדרוש המצאת אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה לעניין הרשעות, קנסות ועיצומים שהוטלו על הספק.
- 3.3. אם היו הורשע הספק בעבירה על דיני העבודה או שהוטלו עליו קנסות או עיצומים בגין הפרת דיני העבודה, לא תאריך הוועדה את ההסכם, למעט במקרים חריגים.
- 3.4. במסגרת השיקולים להארכת ההתקשרות, יובא בחשבון על ידי הוועדה, בין היתר, ציון המבדק הסופי, אשר ניתן לספק.
- 3.5. הודעה על הארכת ההתקשרות תימסר לספק עד 30 ימים קלנדאריים לפני תום תקופת ההתקשרות.

4. הצהרות הספק

הספק מצהיר ומתחייב כי :

- 4.1. הינו ויהא במשך כל תקופת ההתקשרות בעל הידע, המומחיות, הכישורים, הניסיון, כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, במיומנות, ביעילות, בזהירות וברמה מקצועית מעולה.

- 4.2. כי יש בידיו את כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי דין לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, וכי הוא ידאג, משך כל תקופת תוקפו של הסכם זה, לשמור את קיום הסטנדרטים, הרישיונות, האישורים וההיתרים האמורים, על חשבונו.
- 4.3. הספק מצהיר ומסכים בזאת כי בעת ביצוע העבודה עבור הוועדה לא יפגע בזכות כלשהי של צד ג' בקשר לכך, לרבות כל פגיעה בזכויות עובדיו המועסקים בפעולות נושא הסכם זה.
- 4.4. אין מניעה על פי הסכם, על פי דין או מניעה אחרת, להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע התחייבויותיו על פיו, והוא לא יקבל על עצמו התחייבות שיש בה מניעה כאמור.
- 4.5. הוא ממלא וימלא במשך תקופת ההסכם אחר הוראות הדין החלות עליו כמעביד.
- 4.6. הוא אינו מפר ולא יפר בתקופת ההסכם זכויות, לרבות זכויות קניין של צד שלישי, ולא נתקבלה אצלו התראה בכתב בדבר הפרה כאמור.
- 4.7. הוא קרא את כל הוראות ההסכם והן מובנות לו ומוסכמות עליו, והוא מתקשר בהסכם לאחר שמצא כי יוכל לקיים את כל התחייבויותיו על פיו במלואן ובמועדן.
- 4.8. הוא מסוגל לבצע, ויבצע, את התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן, במועדן, בהתאם להוראות כל דין, בצורה מקצועית ומיטבית, ברמה מעולה, ובמרב השקידה, המסירות והנאמנות.
- 4.9. הספק מתחייב להודיע לוועדה בכתב, בהקדם האפשרי, ולכל המאוחר תוך 72 שעות, על כל שינוי במעמדו החוקי או על כל מקרה בו אין באפשרותו להעניק את השירותים הדרושים או על כל אפשרות מסתברת כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, מכל סיבה שהיא או כל עניין אחר שיש בו כדי להשפיע על מתן השירותים.
- 4.10. הוא מוסמך על פי מסמכי ההתאגדות שלו ועל פי דין להתקשר בהסכם זה ולבצע את התחייבויותיו על פיו, והחותמים על הסכם זה בשם הספק הוסמכו לכך כדין וחתיתם מחייבת את הספק.
- 4.11. ידוע לו שהוועדה מתקשרת עמו בהסכם זה בהסתמך על הצהרותיו והתחייבויותיו המפורטות בהסכם זה, וכי אי-דיוק, אי-נכונות או אי-שלמות באישוריו והצהרותיו, או אי קיום התחייבויותיו על פי ההסכם או על פי דין, עלולים לגרום לוועדה נזק חמור.
- סעיף זה הוא מעיקרי ההסכם, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

5. איסור הסבה

- 5.1. מוצהר ומוסכם בזה כי חל איסור מוחלט על הספק להמחות או להסב זכות מזכויותיו על פי הסכם זה או את ביצוע האמור בו או חלקו לאחרים, ללא אישור מראש ובכתב על ידי הוועדה.
- 5.2. מוצהר ומוסכם בזה כי לוועדה הזכות להסב או להמחות זכויותיה על פי הסכם זה לאחרים, כולן או מקצתן, ללא צורך בקבלת אישור כלשהו מהספק או מצד ג' כלשהו.
- סעיף זה הוא מעיקרי ההסכם, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

6. התחייבויות הספק

- בהסתמך על הצהרותיו של הספק והתחייבויותיו על פי הסכם זה, הוועדה מוסרת בזה לספק והספק מקבל על עצמו לספק את השירותים באופן שתענה על צרכי הוועדה בהתאם למפרט ולהצעת הספק, והוא מתחייב לספק לוועדה את השירותים כמצוין במפרט וכמפורט להלן:
- 6.1. לספק שירותים כמפורט במכרז.
- 6.2. להפעיל עובדים כשירים התואמים את צרכי העבודה והוועדה ולספק את כוח האדם והאמצעים המתאימים לביצוע העבודה.
- 6.3. לעמוד בלוח הזמנים ובמועדים הקבועים במפרט ואשר ייקבעו על ידי נציגי הוועדה.

- 6.4. לתת דיווח שוטף בכתב ובע"פ לוועדה ולנציגיה בכל הקשור לאספקת השירותים. סעיף זה הוא מעיקרי ההסכם, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

7. איסור ניגוד עניינים

- הספק יימנע מכל עיסוק אחר היוצר או עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם מתן השירות בהתאם לחוזה זה. סעיף זה הוא מעיקרי ההסכם, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

8. פיקוח, בקרה, דיווח ונהלי עבודה

- 8.1. מוסכם ומוצהר בזה על הצדדים כי במהלך ביצוע העבודה תלווה פעילות הספק בפיקוח ובבקרה מטעמה של הוועדה.
- 8.2. כל צד ימנה ראש פרויקט שיטמש גם כנציגו. נציג הוועדה יהיה מר יוסי תורן. נציג הספק ימונה בהתאם להוראות המפרט.
- 8.3. לנציג הוועדה סמכות מכרעת לקבוע אם העבודה בוצעה כראוי, עפ"י תנאי ההסכם, אם לאו. למען הסר ספק מובהר בזאת כי סמכויות נציג הוועדה מוגבלות בכל הקשור להגדלת היקף התמורה הכספית כאמור בהסכם זה. כל הוראה שיש בה משום הגדלת התמורה תחייב את הצדדים רק משניתנה בכתב ונחתמה ע"י מורשי החתימה של הוועדה.

9. ביטוח

- הספק מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל – ועדת הבחירות המרכזית את הביטוחים כשהם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים, וכאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

9.1. ביטוח חבות מעבידים

- 9.1.1. הספק יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- 9.1.2. גבול האחריות לא יפחת מסך 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- 9.1.3. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של הספק כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידים.
- 9.1.4. הביטוח יורחב לשפות את הוועדה היה וייטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי היא נושאת בחבות מעביד כלשהי כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

9.2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- 9.2.1. הספק יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש, כולל נזקי גרר, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- 9.2.2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- 9.2.3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).

- 9.2.4. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של הספק כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- 9.2.5. כל סייג/חריג לגבי רכוש - המתייחס לרכוש מדינת ישראל שהספק או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו, יבוטל.
- 9.2.6. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
- 9.2.7. הביטוח יורחב לשפות את הוועדה ככל שתחשב אחראית למעשי או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.
- 9.3. ביטוח רכוש**
- 9.3.1. הספק יבטח בביטוח אש מורחב בערכי כינון את הציוד, וכל כלי העבודה המופעלים על ידו ומטעמו לביצוע העבודות, לרבות כנגד סיכוני פריצה ושוד.
- 9.3.2. כחלופה לעריכת הביטוח, וככל והספק בחר שלא לערוך את הביטוח האמור, במלואו או בחלקו, הספק פוטר מאחריות את הוועדה ועובדיה מנזק או אבדן אשר ייגרמו לציוד כאמור כאילו ערך את הביטוח במלואו, ומתחייב שלא לתבוע בגין נזקים אילו את הוועדה ועובדיה. הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- 9.4. כללי**
- 9.4.1. בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים:
- 9.4.1.1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – ועדת הבחירות המרכזית לכנסת, בכפוף להרחבי השיפוי לעיל.
- 9.4.1.2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב הוועדה.
- 9.4.1.3. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי הוועדה ועובדיה, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- 9.4.1.4. הספק אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- 9.4.1.5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.
- 9.4.1.6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הוא בחזקת ביטוח ראשוני, המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- 9.4.1.7. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.
- 9.4.1.8. חריג כוונה או רשלנות רבתי יבוטל, ככל שקיים.

- 9.5. הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם הוועדה להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי תקופת ביטוח, כל עוד החוזה עם הוועדה בתוקף.
- 9.6. אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הספק לוועדה, עד למועד חתימת החוזה. הספק מתחייב להציג את האישור חתום בחתימת המבטח על אודות חידוש הפוליסות לוועדה לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.
- 9.7. מובהר בזאת כי אישורי הביטוח שיוצגו אינם באים לצמצם את התחייבויות הספק לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ומתכונתם התמציתית של אישורי הביטוח שיוצגו היא אך ורק כדי לאפשר לחברות הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות לעיל. על הספק יהיה ללמוד דרישות אלה, ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו כנדרש לעיל.
- 9.8. הוועדה שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהספק בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות, על מנת שתוכל לבחון את עמידת הספק בסעיפים אלו, או מכל סיבה אחרת. הספק יעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. הספק מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות סעיף זה. מוסכם כי הספק יהיה רשאי למחוק מפוליסות הביטוח כאמור מידע עסקי או מסחרי סודי שאינו רלוונטי להתקשרות זו.
- 9.9. הספק מצהיר ומתחייב כי זכות הוועדה, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על הוועדה או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח ואישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק לפי ההסכם. זאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.
- 9.10. למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי הביטוחים שנדרשים בסעיפי ביטוח אלו, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הספק, ואין בהם משום אישור הוועדה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח. על הספק לבחון את חשיפתו לסיכונים השונים ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.
- 9.11. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של הוועדה על כל זכות או סעד המוקנים לה על פי כל דין ועל פי חוזה זה.
- סעיף זה הוא מעיקרי ההסכם, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

10. תכנית עבודה

- 10.1. הספק יבצע את השירותים בהתאם לתכנית העבודה הקבועה במפרט וכפי שתאושר על ידי הוועדה, ומתחייב שלא לסטות ממנה או לשנותה אלא אם כן אישר לו זאת נציג הוועדה. על הספק לבצע את מכסת השעות המקסימאלית שנקבעה בתכנית העבודה. הפחתה בשעות העבודה יכולה להיעשות רק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב על ידי הנציג המוסמך מטעם הוועדה.
- 10.2. על הספק לפנות בכתב אל נציג הוועדה לשם קבלת אישורו לשינוי בתכנית העבודה, מיד לאחר שנוכח לדעת כי התעוררו קשיים המונעים ממנו לעמוד בלוח הזמנים המקורי.

- 10.3. אישור נציג הוועדה לסטייה מתכנית העבודה יינתן בכתב ויתקבל רק אם נוכח נציג הוועדה להנחת דעתו כי הספק עשה הכול, באופן סביר בנסיבות העניין, לשם מניעת העיכוב.
- 10.4. נציג הוועדה רשאי לאשר בקשתו של הספק לסטות מתכנית העבודה, בשלמותם או בחלקם, ולהתנות תנאים לאישורו. אישור נציג הוועדה לסטייה מתכנית העבודה יינתן בכתב ויתקבל רק אם נוכח נציג הוועדה להנחת דעתו כי הספק עשה הכול, באופן סביר בנסיבות העניין, לשם מניעת העיכוב.
- 10.5. ידוע לספק כי עמידה בלוח הזמנים כמפורט במפרט חיונית וקריטית לוועדה.
- 10.6. אי-עמידה של הספק בהתחייבויותיו בכל הקשור לביצוע העבודה במועדים הנקובים במפרט, תיחשב להפרה יסודית של ההסכם ותקנה לוועדה את כל הסעדים על פי דין או המפורטים בהסכם בקשר עם הפרתו היסודית על ידי הספק.
- סעיף זה הוא מעיקרי ההסכם, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

11. זכות ברירה

לוועדה תהיה שמורה זכות ברירה (אופציה), להזמין מהספק שייבחר שירותי ניקיון, מעבר לשירותים המפורטים במפרט, לרבות באתרים נוספים, בכל תקופת ההתקשרות על הארכותיה, ללא הגבלת היקף, בתמורה המוצעת בגין מכרז זה, כשהיא מוצמדת לפי תנאי ההצמדה המפורטים בהסכם זה.

12. ערבות ביצוע

- 12.1. להבטחת קיום כל התחייבויותיו לפי הסכם זה, ימסור הספק לוועדה, במעמד חתימת ההסכם, ערבות אוטונומית בלתי מותנית, בנוסח הערבות הבנקאית המצורף כנספח 2 להסכם, בסך 15,000 ש"ח (במילים: חמישה עשר אלף שקלים חדשים), כשהיא חתומה על ידי הבנק או חברת ביטוח מורשית כדיון, מוציא הערבות (להלן – "הערבות הבנקאית"). שם המבקש בערבות הבנקאית יהיה שם הספק.
- 12.2. הערבות תעמוד בתוקף החל ממועד חתימת הסכם זה ולאורך כל תקופת אספקת השירותים ועד 60 ימים לאחר סיום ההתקשרות.
- 12.3. אם הוועדה תאריך את תקופת אספקת השירותים הנ"ל, תוארך הערבות בהתאם, והספק מתחייב, לשם הבטחת התחייבויותיו לפי ההסכם המוארך, למסור לוועדה, לא פחות מאשר 14 יום לפני תחילת התקופה המוארכת של ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית, בנוסח הערבות המקורית. ערבות זו תהיה בתוקף עד 60 יום לאחר גמר תקופת ההתקשרות המוארכת.
- 12.4. הוועדה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו, אם הספק יפר תנאי מתנאי ההסכם וכן בכל מקרה בו רשאית הוועדה על פי ההסכם לגבות תשלום, פיצוי או שיפוי מהספק ולאחר שנתנה לספק הודעה מראש של 7 ימי עבודה.
- 12.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הוועדה תחלט את הערבות במקרה שהתקבלה הודעה מאת הממונה שמינה שר התעשייה המסחר והתעסוקה על דרישת תשלום שנמסרה לספק או התראה מאת הממונה על הפרת חובות הספק לפי דיני העבודה, וההפרה לא תוקנה על ידי הספק לשביעות רצון הוועדה בתוך 21 ימים קלנדאריים ממועד קבלת הודעת הממונה.
- 12.6. חולטה הערבות הבנקאית, כולה או חלקה, על ידי הוועדה, ימציא הספק לוועדה ערבות בנקאית לתקופה, בסכום ובתנאים זהים לערבות הבנקאית המקורית וזאת תוך 7 ימי עבודה מיום חילוט של הערבות הבנקאית.
- 12.7. במתן הערבות הבנקאית או בחילוטא אין כדי לגרוע באופן כלשהו מהתחייבויותיו של הספק, או מכל זכות או סעד אחר הנתונים לוועדה.

- 12.8. כל ההוצאות הכרוכות בערבות הבנקאית לרבות הוצאתה, גבייתה או חידושה, תחולנה במלואן על הספק ותשלומנה על ידי.
- 12.9. הערבות הבנקאית תוחזר על ידי הוועדה לספק, בכפוף לכך שהספק מילא את כל התחייבויותיו על פי ההסכם שמועד קיומן חל עד לאותו מועד.
- סעיף זה הוא מעיקרי ההסכם, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

13. אחריות, פיצוי ושיפוי

- 13.1. הספק יהיה אחראי לכל פגיעה, אובדן, נזק, הוצאה או הפסד, שנגרמו לכל אדם, לרכוש או לגוף, באופן ישיר או עקיף, עקב מעשה או מחדל של הספק או של מי מטעמו, לרבות עובדיו, שלוחיו ומועסקיו במסגרת פעולתם על פי הסכם זה, או כתוצאה מהפרת התחייבויות הספק על פי ההסכם או על פי דין, לרבות מתן השירותים שלא בהתאם למפרט והפרה או פגיעה בפטנטים או בזכויות אחרות של צד שלישי כלשהו.
- 13.2. הספק יפצה את הוועדה או מי מטעמה, מיד עם דרישה ראשונה בכתב, על כל פגיעה, אובדן, נזק, הוצאה או הפסד שהספק אחראי להם כאמור לעיל, וכן ישפה את הוועדה או מי מטעמה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל סכום ששילמו או שנדרשו או חויבו לשלם, בעקבות דרישה או תביעה שהוגשה נגדם ואשר האחריות בגינה מוטלת על הספק, לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט עו"ד. עם קבלת הדרישה או התביעה על ידי הוועדה, תמסור הוועדה לספק הודעה על כך ותיתן לספק, ככל שהדברים תלויים בוועדה, אפשרות להצטרף להליכים המשפטיים ולהשתתף בניהול ההגנה מפני הדרישה או התביעה כאמור. הוועדה רשאית להטיל על הספק להתגונן מפני תביעה או דרישה כאמור, גם בשמה של הוועדה. במקרה כזה, ימסור הספק לוועדה דיווח שוטף על התביעה או הדרישה, ולא יגיע להסכם או פשרה עם התובע אלא בהסכמה מראש ובכתב של הוועדה.
- 13.3. מובהר בזאת, כי התחייבויות הספק על פי סעיף זה תישארנה בתוקפן גם לאחר סיום הסכם זה, מכל סיבה שהיא, ללא הגבלת זמן.
- סעיף זה הוא מעיקרי ההסכם, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

14. הספק כקבלן עצמאי

- 14.1. מוסכם ומוצהר כי הספק הינו קבלן עצמאי, ואין ולא יהיו בין הספק, עובדיו, שלוחיו וכל הבא מטעמו, ובין הוועדה, או מי מטעמה, יחסי עובד-מעביד.
- 14.2. אם על אף האמור לעיל, ייטענו יחסי עובד ומעביד כאמור, וכתוצאה מכך יגרמו לוועדה או למי מטעמה הוצאות כספיות או נזקים אחרים, הספק ישפה את הוועדה או את מי מטעמה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל הוצאה ונזק כאמור. עם קבלת הדרישה או התביעה על ידי הוועדה, תמסור הוועדה לספק הודעה על כך ותיתן לספק, ככל שהדברים תלויים בוועדה, אפשרות להצטרף להליכים המשפטיים ולהשתתף בניהול ההגנה מפני הדרישה או התביעה כאמור. הוועדה רשאית להטיל על הספק להתגונן מפני תביעה או דרישה כאמור, גם בשמה של הוועדה. במקרה כזה, ימסור הספק לוועדה דיווח שוטף על התביעה או הדרישה, ולא יגיע להסכם או פשרה עם התובע אלא בהסכמה מראש ובכתב של הוועדה.
- סעיף זה הוא מעיקרי ההסכם, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

15. התמורה

- 15.1. בתמורה לשירותים שתרכוש הוועדה מהספק וכן למילוי כל יתר התחייבויותיו של הספק על פי

- התנאים וההוראות המפורטים בהסכם זה, תשלם הוועדה לספק עבור כל שירות שנתקבל על ידי הוועדה ושהוועדה אישרה את קבלתו, את התעריף המפורט בטופס הצעת המחיר, המצורף למכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כפול מספר השעות שבוצעו ואשר ניתן בגינן אישור של נציג הוועדה כי השירות בוצע לשביעות רצונו המלאה.
- 15.2. יובהר כי הוועדה תשלם לספק אך ורק בהתאם לשעות שידווחו בשעון הנוכחות. באחריות הספק הזוכה להחתים את נציג הוועדה על דוחות השעות של עובדי הניקיון, שהופקו מהשעון, ולצרפם לדרישת התשלום.
- 15.3. יודגש שאם הספק יבצע היקף שעות העולה על המכסה המאושרת ע"י הוועדה, ישולם לקבלן רק בגין המכסה המאושרת. על הספק לוודא כי עובדיו אינם חורגים ממכסת השעות אשר הוקצתה ע"י הוועדה. בכל מקרה הספק יהא אחראי בגין תשלום לעובדיו על פי דין.
- 15.4. תוספת עלויות שכר וחלף שכר מעבר לעלויות המפורטות נספח 2.2 – תמחיר והצהרת ספק על עלות שכר הנובעות מוותק העובדים אצל הספק, כולל הפרשות סוציאליות, ישולמו לספק בהתאם לביצוע בפועל של שעות העבודה על ידי עובדים אלה.
- 15.5. בנוסף לתמורה המפורטת לעיל, ישולמו לספק תשלומים בגין הרכיבים הבאים, שאינם כלולים בערך השעה: תשלום דמי נסיעה, שישולם לעובדי המציע ע"פ חופשי חודשי בהתאם לאזור המגורים; הפרשות לגמל עבור החזר הוצאות נסיעה; תשלום דמי מחלה לעובדי המציע; תשלום שי לחג. תשלומים בגין רכיבים אלה ישולמו כנגד קבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל על ידי הספק, הכולל פירוט התשלומים שבוצעו לכל עובד.
- 15.6. בגין עבודה בשבת וחג תשולם תוספת של 50% על המחיר שיוצע על ידי הספק. בגין עבודת לילה, כהגדרתה בחוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951, תשולם תוספת של 20% על המחיר שיוצע על ידי הספק. בגין עבודה ביום הבחירות (החל מבוקר יום הבחירות ועד למחרת יום הבחירות בשעה 00:06 בבוקר) תשולם תוספת של 100% על המחיר שיוצע על ידי הספק.
- 15.7. בנוסף לתמורה המפורטת לעיל, ישולם לספק מענק מיוחד, בגובה 2,000 ₪ במקרים בהם במהלך תקופת בחירות הועסק עובד מסוים באספקת השירותים לוועדה במשך 3 חודשים ברציפות, בהיקף של לפחות 160 שעות בחודש. לעניין זה, החלפת עובד פעם אחת לבקשת הוועדה לא תיגרע מחישוב הרציפות, ויראו את העובד החדש כעובד הקודם.
- 15.8. התמורה לספק לא תשתנה, גם אם לאחר מועד כריתתו של הסכם זה יחולו שינויים שאינם בשליטתו של הספק, לרבות שינויים בעלויות הכרוכות ובהספקתם של השירותים ובכלל זה שינויים בשכר עבודה, למעט הצמדה, כקבוע בהמשך.
- 15.9. התמורה מהווה תמורה מלאה וסופית בגין מילוי כלל התחייבויות הספק, לרבות אספקת השירותים והיא כוללת את כל מרכיבי השירותים לרבות עלויות והוצאות הנובעות משירותי הספק, תשלום שכר עבודה וזכויות לעובדיו ותשלומים לצדדים שלישיים, ובכלל זה עמלות, היטלים, מיסים ואגרות. הספק לא יהיה זכאי לתשלום תמורה וכספים נוספים כלשהם, למעט, אם צוין כך מפורשות בהסכם זה או אם יוסכם על כך מפורשות בין הצדדים, ובכתב. על אף האמור לעיל, על תשלום התמורה יתווסף מס ערך מוסף כדין כנגד חשבונית מס.
- 15.10. התמורה תשולם לספק בכפוף לתנאים שלהלן:
- 15.10.1. הספק יעביר מידי חודש חשבונית לה יצורפו דוחות הנוכחות של כל המועסקים. בנוסף, יש לצרף את דוח הנוכחות באקסל של כל עובד, וכן דוח אקסל המרכז באופן חודשי את כל שעות העבודה של כל המועסקים, כולל חלוקה לשעות של 100%, 125% ו-150% וכן

- בהפרדה לשעות הלילה. וכן דוח אקסל המפרט את דרך החישוב של כל מרכיבי התשלום.
- 15.10.2. דרישת התשלום תוגש לבדיקה ואישור על ידי הוועדה והגשתה היא תנאי מוקדם לביצוע התשלום על פי הסכם זה. כל עוד לא תוגש דרישת תשלום, על כל צרופותיה, לא תתגבש זכותו של הספק לתשלום על פי הסכם זה.
- 15.10.3. הוועדה רשאית שלא לאשר לספק את דרישת התשלום, כולה או חלקה, אם מצאה, לאחר בדיקת הדרישה, כי הספק אינו זכאי לתשלום כפי שהתבקש על ידו. אישרה הוועדה את דרישת התשלום בחלקה, יגיש הספק, לאחר שיקבל הודעה מהוועדה בדבר שיעור התשלום שאושר, דרישת תשלום מתוקנת, בצרוף חשבונית ערוכה כדיון, כשהיא מתייחסת לסכום שאושר לתשלום בלבד (להלן – "דרישת תשלום מתוקנת"), והתשלום יבוצע על פי דרישת תשלום מתוקנת זו. אין בהגשת דרישת תשלום מתוקנת כאמור, כדי לשלול מן הספק את הזכות לחלוק על החלטת הוועדה לאשר רק חלק מדרישת התשלום המקורית.
- 15.10.4. במקרה של חילוקי דעות בין הספק לוועדה לגבי התשלום, לא יפסיק הספק את מתן שירותיו על פי הסכם זה, ולא יהיה בכך כדי לעכב או להשעות כל התחייבות אחרת של הספק על פי הסכם זה.
- סעיף קטן זה הוא מעיקרי ההסכם והפרתו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 15.11. אושרה זכאותו של הספק לתשלום על פי דרישת תשלום או דרישת תשלום מתוקנת, שהוגשה על ידו, תשלם הוועדה את התשלום המגיע לספק בתוך 30 (שלושים) יום מתום החודש בו הוגשה חשבונית בגין דרישה שאושרה על ידי הוועדה (תנאי שוטף + 30). התשלום יבוצע ישירות לחשבון בנק עליו יודיע הספק לוועדה בכתב.
- 15.12. חיוב הוועדה בעניינים הנוגעים לתמורה ולהיקף ההתקשרות, יהיה אך ורק מראש ובמסמך בכתב, החתום על ידי מנכ"לית ועדת הבחירות או מורשה חתימה אחר, ביחד עם חשבת ועדת הבחירות (שני חותמים). כל הוראה שיש בה כדי להשפיע על התמורה או על היקף ההתקשרות אשר לא ניתנה במסמך בכתב כאמור, לא תחייב את הוועדה והספק לא יהא רשאי לפעול לפיה, ואם פעל לפיה לא יהא זכאי לכל תמורה שהיא בקשר לכך.
- 15.13. איחור של הוועדה בתשלום, שאינו עולה על 30 (שלושים) יום לאחר המועד המיועד לתשלום, לא יהווה הפרה של הסכם זה. הספק יהיה זכאי בגין תקופת האיחור כאמור לתוספת הפרשי הצמדה למדד, ככל שתחול עליה במדד מהמועד המיועד לתשלום על פי הסכם זה ועד למועד התשלום בפועל. עלה האיחור על 30 יום, יהיה הספק זכאי, בנוסף להפרשי הצמדה, גם לריבית פיגורים בשיעור ריבית הפיגורים הנקבעת על ידי החשב הכללי במשרד האוצר, ולסעד זה בלבד.
- 15.14. הצמדה
- אופן הצמדת התמורה תחולק לשניים, בהתאם למאפייני התשלום, כמפורט להלן:
- 15.14.1. **עדכון רכיבי השכר** –
- 15.14.1.1. עלייה בשכר היסוד המינימאלי בהתאם לדין יגרור עליה מקבילה בשכר היסוד של העובדים בגובה העלייה בשכר היסוד המינימאלי (לא באופן יחסי).
- 15.14.1.2. במקרה שעודכן רכיב אחר מרכיבי ערך שעת העבודה מכוח הוראות חוק או צו הרחבה או כל הסכם שחתמה המדינה, יעודכן ערך שעת העבודה לספק בהתאם, במועד שבו חל עדכון הרכיבים.
- 15.14.1.3. **יובהר כי הספק מתחייב להעביר תוספות אלו לעובדיו במלואן.**
- 15.14.1.4. תקורת הספק לא תגדל בעקבות עליית ערך.

15.14.1.5. יובהר כי תקורת הספק לא תגדל בעקבות עליית ערך שעת עבודה או רכיבי**השכר.****15.14.2. עדכון רכיב התקורה –**

15.14.2.1. רכיב התקורה יוצמד למדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה

המרכזית לסטטיסטיקה, וייעשה בהתאם להוראות הקבועות בהוראת תכ"ס מספר ה.7.3.2, או כל הוראה שתבוא במקומה.

15.14.2.2. מדד הבסיס להצמדה יהיה המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

15.14.2.3. ההצמדה תבוצע למדד הידוע במועד הנפקת החשבונית.

15.14.2.4. המחירים יוצמדו לשינויים במדד הידוע לעומת מדד הבסיס. סכום ההצמדה שיחושב יתווסף או יופחת (אם חלה ירידה במדד הרלוונטי) לתעריפים שנקבעו בהתקשרות.

15.14.2.5. ההצמדה תבוצע מדי חודש ותחל מהחשבונית הראשונה.

16. חובות הספק ביחס לדיני העבודה

16.1. הספק מתחייב לשלם לעובדים המועסקים על ידו, בקשר לביצועו של חוזה זה, כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות חוזה זה (להלן: "הוראות הדין"). שכר השעה אשר ישולם על ידי הספק לעובדיו לא יפחת מעלות השכר כפי שהצהיר עליה במועד הגשת ההצעות למכרז, ובכל מקרה עלות זו לא תפחת מעלות השכר המינימאלית הנקבעת על ידי שר הכלכלה ומתעדכנת מעת לעת. יובהר כי במקרים שבהם נספח התמחיר שנקבע במכרז מיטיב עם העובד לעומת הוראות הדין, יש לפעול בהתאם לקבוע בנספח התמחיר.

16.2. הספק מתחייב, במקרה הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על ידו לצורך חוזה זה בהסכם העסקה התואם את דרישות החוזה. אם יבקש הספק להיטיב עם עובדיו יותר מהקבוע בהסכם זה, הוא רשאי על פי שיקול דעתו בלבד לעשות כן ובלבד שיישא בכל עלות נוספת שתידרש.

16.3. הספק ימסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לסעיף 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו בפרק זמן של 30 יום, ישלח לו אותו הספק בדואר מיד לאחר המועד האמור.

16.4. הספק ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד ולמועמד לעבודה (תנאי עבודה והליכי מיון וקבלה לעבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה בשפה המובנת לו. תנאי לתחילת ההתקשרות יהיה המצאת טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה שנמסרה לעובד או נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.

16.5. אחת לחצי שנה ימציא הספק לוועדה הצהרה שהוא עומד בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי הסכם ההתקשרות כלפי עובדיו המוצבים באתרי הוועדה ובמתקניה. על ההצהרה להיות חתומה בידי מורשה חתימה מטעם הספק ועל ידי עורך דין.

16.6. הספק יבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני התואם את הקבוע בצו ההרחבה [נוסח משולב] לפנסיה חובה 2011 (י"פ 6302 (27.9.2011), 6938) (להלן: "צו ההרחבה"), בשינויים שיפורטו להלן:

16.6.1. על הספק לא יחולו הסייגים הקבועים בסעיף 1.א.4 – 5 לצו ההרחבה.

16.6.2 על אף האמור בצו ההרחבה (ובעיקר בסעיף 6 ד' לצו) שיעור ההפרשות מהשכר הפנסיוני לפוליסה אישית על שם העובד בקופת גמל (בהתאם לסעיף 13 של חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה-2005) אשר להם מחויב הספק החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות יהיה כדלקמן:

הפרשות המעביד	הפרשות העובד	הפרשות המעביד לפיצויים	סה"כ
7.5%	7%	8.33%	22.83%

16.6.3 על ההפרשה הפנסיונית לעמוד בכל התנאים המוגדרים בסעיף 14 לחוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963.

16.6.4 על אף האמור בסעיפים 3.א.1 ו-6.ה.6-ז. לצו ההרחבה, עובד המועסק על ידי הספק לצורך ביצוע חוזה זה יהיה זכאי לביטוח הפנסיוני ולביצוע ההפרשות בשיעורים המצוינים לעיל החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות.

16.6.5 ההפקדות ותשלומי המעביד עבור פיצויי פיטורים לא ניתנים להחזרה למעביד גם במקרה שבו העובד הפסיק את עבודתו מרצונו.

16.6.6 למען הסר ספק, מובהר כי למרות הוראות סעיף 23 לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה-2005, לא יהיה הספק רשאי למשוך את כספי התגמולים שנצברו בקופה, לרבות תגמולי המעסיק.

16.6.7 חל על הספק איסור לבצע את ההסדר הפנסיוני באמצעות סוכנות שהוא בעל עניין בה או שבעל עניין בספק הוא בעל עניין בסוכנות.

16.7 הספק מתחייב להפריש לקופת גמל בגין קצובת הנסיעה המשולמת לעובד. הפרשות כאמור יהיו כדלקמן:

הפרשות העובד	הפרשות המעביד	סה"כ
5%	5%	10%

16.8 קרן השתלמות

16.8.1 הספק מתחייב להפריש עבור העובדים תשלומים חודשיים לקרן השתלמות שתיבחר על ידי העובד.

16.8.2 הפרשות עבור הקרן, בין אם נבחרה קרן על ידי העובד ובין אם לאו, יבוצעו ובהתאם לכללים המפורסמים בהודעת תכ"ס מס' ה-8.2.1.2 "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון" או כל הודעה שתחליף אותה, בהיקף הבא:

הפרשות העובד	הפרשות המעביד	סה"כ
2.5%	7.5%	10%

16.9 הספק מתחייב, לא יאוחר מ-60 יום מיום החתימה על ההסכם, להעביר ל"גוף מוסדי" ולי"מוצר הפנסיוני" (כמשמעותם בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ייעוץ, שיווק ומערכת סליקה פנסיוניים), תשס"ה-2005) (אחד או יותר), שאליו מפקיד הספק את התשלומים הפנסיוניים עבור העובד (בסעיף זה – "הקופה") רשימה הכוללת את הפרטים הבאים:

16.9.1 שם פרטי, שם משפחה, מען העובד, מספר תעודת זהות, תאריך תחילת עבודה של העובד המועסק על ידו לצורך ביצוע חוזה זה, ושבגיניו מפריש הספק תשלומים פנסיוניים לקופה.

16.9.2 פירוט שכרו החודשי של העובד החל מיום החתימה על החוזה או החל מיום קליטתו של העובד או החל מהיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח חוזה זה, לפי העניין.

- 16.9.3. העתק מהרשימה יועבר לוועדה, מוחתם בחותמת "העתק זהה למקור", וחתום על ידי עורך דין.
- 16.9.4. רישום חסר או כוזב של הדיווח יהיה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו.
- 16.9.5. דיווח זה יחזור על עצמו מדי 1 בחודש פברואר ו-1 בחודש אוגוסט של כל שנה. הדיווח יכלול גם את רשימת העובדים שהועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע חוזה זה, ושסיימו את עבודתם אצלו מכל סיבה שהיא במהלך חצי השנה שקדמה למועד הדיווח.
- 16.9.6. ההוראות דלעיל יעוגנו ויפורטו בהודעה לעובד כמפורט בסעיף 16.4 לעיל.
- 16.10. ותק**
- 16.10.1. הספק ימציא לוועדה אישורים על הוותק של כל אחד מעובדיו שמוסקים בביצוע השירותים.
- 16.10.2. הקבלן מתחייב לנהל רישום מרוכז ומסודר לוותק שנצבר לעובדיו. חישוב הוותק יעשה בהתאם לכללים המפורסמים בהודעת תכ"ם מספר ה-8.2.1.2, "עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום הניקיון" או כל הודעה שתבוא במקומה.
- 16.10.3. הקבלן מתחייב כי, במועד סיום ההתקשרות עם המשרד הממשלתי, יעביר למשרד ולקבלן הנכנס במקומו את רשימת העובדים שהועסקו על ידו לצורך מתן השירותים במשרד, וכן הוותק שצברו בהתאם לקבוע בסעיף 7 לצו ההרחבה בענף הניקיון מיום 1.3.2014.
- 16.11. הספק יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את זמני נוכחות העובד במקום העבודה.
- 16.12. הספק יתחייב לעדכן את הוועדה באופן מידי על כל התראה מנהלית שיקבל מהממונה בגין הפרה של חוקי העבודה המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, וידווח לוועדה על אופן תיקון ההפרה שנמצאה על ידי הממונה.
- 16.13. ביקורת**
- 16.13.1. הוועדה ומי מטעמה יהיו רשאים לערוך ביקורת לספק בכל עת בנוגע לביצוע השירותים, לרבות עמידת הספק בדיני העבודה.
- 16.13.2. הספק יתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שייערכו מטעם הוועדה או מי מטעמה, יחידת הביקורת באגף החשב הכללי, מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, רשות האוכלוסין וההגירה, משרדי הממשלה וכל גורם מקצועי אשר ימונה על ידי החשב הכללי או על ידי משרדי הממשלה לעניין שמירת זכויות עובדים.
- 16.13.3. במסגרת הביקורת יידרש הספק להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות פנסיה ולקופות גמל, תלושי שכר, דוחות נוכחות של העובדים המועסקים במשרדי הממשלה וכן כל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת, לרבות קבצים ממוחשבים.
- 16.13.4. במקרים שבהם נמצאה הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לספק והעתקים יועברו לוועדה. הספק יתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר מאת ההנהלה בצירוף חוות דעת רואה חשבון המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. מובהר בזאת כי במקרה שהוועדה החליטה על הפסקת ההתקשרות, לא יהיה בכך משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיזוי מלוא זכויות הוועדה על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.
- 16.13.5. הספק יתחייב להשיב בכתב בתוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהוועדה בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו בוועדה. בתשובתו יפרט הספק את הליך בדיקת

- התלונה ואת האופן שבו טופלה. הוועדה תעדכן את יחידת הביקורת באגף החשב הכללי בהתאם.
- 16.14. הספק מתחייב לדווח למשרד אם נשלל ממנו הרישיון הקבוע בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- 16.15. הספק מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יועסקו עובדים זרים על ידו בין במישרין ובין בעקיפין, וכן ידועים לו הצעדים שיינקטו נגדו במקרה שיפר סעיף זה בהסכם, כמפורט בהוראת תכ"ס מס' 7.11.6, שעניינה "עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה" או כל הודעה שתחליף אותה.
- 16.16. הספק מתחייב לצרף לתלוש המשכורת הראשון הנמסר לכל עובד מטעמו הנותן שירות בוועדה, הודעה בכתב בדבר מיקומה המדויק של תיבת התלונות שאליה יוכל העובד למסור הודעה לוועדה בדבר פגיעה בזכויותיו על ידי הספק. בנוסף, יידרש הספק לצרף הודעה כאמור, מדי שנה, בתלוש המשכורת של חודש ינואר לכלל עובדיו הנותנים שירות בוועדה.
- 16.17. שי לחג
- 16.17.1. הספק יעניק שי לעובד המועסק לפחות ב-50% משרה או שעבד לפחות 93 שעות בחודש בממוצע בשלושת החודשים אשר קדמו לחג. עובד המועסק בהיקף משרה נמוך מהאמור לעיל יהיה זכאי לשי לחג בהתאם לחלקיות משרתו בשלושת החודשים שקדמו למתן השי.
- השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף, כגון תלושי קנייה.**
- 16.17.2. גובה השי השנתי ייקבע ויתעדכן בהתאם למפורט בהודעת תכ"ס ה-8.2.1.2. שעניינה "עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום הניקיון" או כל הודעה שתחליף אותה. השי יינתן בשני חלקים, חלקו לקראת חג הפסח וחלקו לקראת ראש השנה.
- 16.18. שי בטובין לחג
- 16.18.1. הקבלן יעניק לעובד שי בטובין במועדים שבהם ניתן השי לעובדי הוועדה (כגון: סלסלת שי לט"ו בשבט, משלוח מנות בפורים וכו') בשווי השתתפות הוועדה שניתנה לעובדיה. הספק יזוכה במלוא סכום שווי המתנה שקבע המשרד.
- 16.18.2. המשרד יעביר לקבלן דרישה לרכישת שי בטובין לחג (כגון: סלסלת שי לט"ו בשבט, משלוח מנות בפורים וכו').
- 16.18.3. שווי ההשתתפות בתשלום לספק יהיה שווה לסכום השתתפות הוועדה בשי המחולק לעובדיה, ללא סכום ההשתתפות של ועדי העובדים, אם ישנה השתתפות כאמור.
- 16.18.4. התשלום לספק עבור השי ייעשה כנגד הצגת חשבונית והצהרה כי השי בטובין ניתן לכלל העובדים.
- 16.19. תשלום ייחודי במקרים חריגים
- 16.19.1. בעת קיומן של נסיבות מיוחדות עקב סופת שלגים, אשר בעטיין נמנע מעובד הספק מלהתייצב במקום העבודה או מלהשלים את שעות עבודתו, בסמכותה של המנהלת הכללית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להנחות כי ישולם לעובד הספק בוועדה תשלום בגין שעות עבודה שנמנע מלבצע או להשלים - כולן או מקצתן.
- 16.19.2. השעות בגינן ישולם התשלום הייחודי יקבעו בהתאם לנסיבות ועל-פי שיקול דעתה הבלעדי של המנהלת הכללית.
- 16.19.3. הוועדה תשלם לספק בגין העלות האמורה בסעיף 16.19.1 לעיל, בכפוף לבדיקה ובקרה אחר ביצוע התשלומים כאמור על ידי הספק.
- 16.19.4. הנחיית המנהלת הכללית בדבר מתן התשלום האמור, היא על פי שיקול דעתה, ואין כל

תחולה להוראות נציבות שירות המדינה בדבר עובדי המדינה לעניין זה.

16.20. תשלום בגין יום הבחירות

16.20.1. על הספק לשלם לעובדיו תשלום בגין יום הבחירות בהתאם להוראות סעיף 136 לחוק הבחירות לכנסת [נוסח משולב], התשכ"ט-1969.

16.20.2. הוועדה תשלם לספק בגין עבודה ביום הבחירות (החל מבוקר יום הבחירות ועד למחרת יום הבחירות בשעה 6:00 בבוקר) תוספת של 100% על המחיר שיוצע על ידי הספק.

סעיף זה הוא מעיקרי ההסכם, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

17. הפרות ותרופות

17.1. על הפרת הסכם זה תחולנה הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א - 1970.

17.2. הפרות יסודיות

כל אחד מהמקרים המפורטים להלן ייחשב כ"הפרה יסודית" של הסכם זה, כמשמעותו של מונח זה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970:

17.2.1. אי קיום של הוראה מהוראות הסכם זה, אשר נקבע לגביה שהינה מעיקרי ההסכם, וכי הפרתה תהווה הפרה יסודית.

17.2.2. אי קיום של הוראה מהוראות הסכם זה, אף אם לא נקבע לגביה שהינה מעיקרי ההסכם, אשר לא תוקן בתוך המועד שנקבע לכך בהודעה שמסר הצד הנפגע לצד המפר.

17.3. הפסקת התקשרות מיידית על ידי הוועדה

הוועדה תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם זוכה בהתרחש אחד או יותר מן המקרים הבאים:

17.3.1. אם ימונה קדם מפרק, מפרק זמני או מפרק קבוע לספק.

יובהר, כי במקרים המפורטים לעיל על הספק להודיע מיידית לוועדה בדבר מינוי כאמור.

17.3.2. אם ימונה כונס נכסים זמני או כונס נכסים קבוע לעסקי או רכוש הספק. יובהר, כי במקרים המפורטים לעיל על הספק להודיע מיידית לוועדה בדבר מינוי כאמור.

17.3.3. אם יינתן צו הקפאת הליכים לספק. יובהר, כי במקרה המפורט לעיל, על הספק להודיע מיידית לוועדה בדבר מתן צו כאמור.

17.3.4. אם הפסיק הספק לנהל את עסקיו לתקופה העולה על 30 ימים.

17.3.5. אם הסתלק ספק מביצוע הסכם ההתקשרות.

17.3.6. במקרה שהתקבלה הודעה מאת הממונה שמינה שר התעשייה המסחר והתעסוקה על דרישת תשלום שנמסרה לספק או התראה מאת הממונה על הפרת חובות הספק לפי דיני העבודה, וההפרה לא תוקנה על ידי הספק לשביעות רצון הוועדה בתוך 21 ימים קלנדאריים ממועד קבלת הודעת הממונה.

17.3.7. אם הספק קיים אחד או יותר מהתנאים הבאים, במהלך תקופת ההתקשרות:

17.3.7.1. סיפק שירות שאינו עומד בדרישות בהתאם לתנאים המפורטים במכרז.

17.3.7.2. הפעיל ספק משנה מבלי שקיבל אישור לכך מראש ובכתב מהוועדה.

17.3.7.3. לא עמד באילו מהתנאים המפורטים בסעיף 0.10 למכרז.

17.4. תרופות ופיצויים מוסכמים

17.4.1. הפר או צפוי להפר הספק את התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות אי אספקת הטובין במועד, תהיה הוועדה רשאית, מבלי לגרוע מכל זכות או סעד אחר הנתונים לה:

17.4.1.1. לבטל את ההזמנה מושא ההפרה;

17.4.1.2. לרכוש את השירותים שלא סופקו על ידי הספק מספק אחר, ולחייב את

הספק בעלות ההפרש בין מחיר השירותים אצל הספק האחר לבין מחיר השירותים על פי ההסכם בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 15% (חמישה עשר אחוזים) מערך השירותים שנרכשו אצל ספק אחר.

17.4.2. הפר או צפוי להפר הספק הסכם זה הפרה יסודית, תהיה הוועדה זכאית לדרוש מהספק, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, תשלום בסך 35,000 ש"ח (שלושים וחמישה אלף שקלים חדשים) (להלן – "הפיצוי המוסכם הקבוע").

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר כי בגין אי עמידת הספק ברמת השירות הנדרשת, ישלם הספק לוועדה פיצוי כמפורט

- 17.4.3. נספח 1 להסכם – **טבלת פיצויים מוסכמים**.
- 17.4.4. הספק ישלם לוועדה את הפיצוי המוסכם כאמור תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת דרישה בכתב על כך מאת הוועדה.
- 17.4.5. הוועדה תהיה רשאית לקזז את הפיצוי המוסכם כאמור בסעיף זה מהחשבונות השוטפים. הוועדה תשלח לספק את התחשיב החודשי של קיזוז הפיצויים המוסכמים והספק יפחית סכום זה מחשבונית המס המוגשת לתשלום לוועדה.
- 17.4.6. בעת הפעלת סעיף זה על הספק להמציא לוועדה תעודת זיכוי בגובה סכום הקיזוז או לחילופין להמציא חשבונית מתוקנת לאחר הפחתת סכום הקיזוז, על פי שיקול דעתה הבלעדי של הוועדה.
- 17.4.7. כמו כן, מובהר כי הוועדה רשאית לחלט את ערבות הביצוע הנזכרת לעיל לשם גביית הפיצוי המוסכם.
- 17.4.8. התרופות, לרבות זכות הקיזוז וחילוט הערבות הבנקאית, וכל הפעולות שהורשתה הוועדה בהסכם זה לעשות בתגובה להפרת ההסכם בידי הספק, הן מצטברות, ואין בכל הוראה בהסכם זה כדי לשלול את זכותה של הוועדה לכל סעד או תרופה בהתאם למכרז, הסכם זה או לפי כל דין.
- 17.4.9. הצדדים מצהירים ומאשרים, כי סך הפיצויים המוסכמים האמורים לעיל, נקבע על ידיהם לאחר הערכה שקולה וזהירה של הנזקים הצפויים להיגרם לוועדה כתוצאה מהפרת התחייבויות הספק, וכי אין בדרישתם על ידי הוועדה או בתשלומם על ידי הספק כדי לגרוע מהתחייבויות הספק או מכל זכות או סעד הנתונים לוועדה, על פי הסכם זה ועל פי דין.
- 17.5. **ביטול ההסכם**
- הפר צד להסכם זה את ההסכם הפרה יסודית, יהיה הצד השני זכאי לבטל את ההסכם לאלתר בהודעה בכתב, מבלי לגרוע מכל זכות או סעד אחרים הנתונים לו.

18. **סודיות**

- 18.1. הספק מתחייב לשמור בסודיות מלאה כל מידע שיגיע לידי או לידי עובדיו בקשר לביצוע הסכם זה, לא לעשות כל שימוש במידע כאמור, במישרין או בעקיפין, בין על ידיו ובין באמצעות כל גורם אחר, אלא לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ולנקוט את כל האמצעים הדרושים כדי למנוע הגעת מידע כאמור לידי צד שלישי. כמו כן, מתחייב הספק להביא סעיף זה לידיעת עובדיו הרלוונטיים ולדאוג לביצועו על-ידיהם. הספק יחתים כל אחד מעובדיו שיועסק בביצוע שירותים על טופס התחייבות לשמירת סודיות בנוסח שיועבר על ידי הוועדה.
- 18.2. בסעיף זה, "**מידע**", לרבות מידע בעל-פה, בכתב, במדיה מגנטית או בכל צורה אחרת, בין שהוא נחשב לסוד מסחרי על פי דין ובין שלא, הקשור בהסכם זה, בוועדה, בפעילותה, בתאגיד קשור לוועדה או במי ממנהליה, עובדיה או שלוחיה, אשר נמסר לספק על ידי הוועדה או הגיע לספק במסגרת הסכם זה.
- סעיף זה הינו מעיקרי ההסכם, והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

19. **היעדר זכות עיכוב**

- לספק או למי מטעמו לא תהא זכות עיכובן כלפי הוועדה או מי מטעמה, וכן לגבי מסמכים או נכסים אחרים, הקשורים לאספקת השירות או השייכים לוועדה, או למי מטעמה.

20. ויתור, ארכה או הקלה

ויתור, ארכה או הקלה שניתנו על ידי צד להסכם זה למשנהו במקרה מסוים, לא יהוו תקדים למקרה אחר, ולא יהיה תוקף לויתור, ארכה או הקלה אלא אם נעשו בכתב. עיכוב או השהיה במימוש או בהפעלת זכות על ידי צד להסכם, לא יחשבו כויתור מצדו על זכויותיו והוא יהיה רשאי לממשן בכל עת שימצא לנכון.

21. תיקון ושינוי ההסכם

לשינוי או תיקון של ההסכם זה יהיה תוקף רק אם נעשו בכתב, ונחתמו על ידי מורשי החתימה מטעם שני הצדדים.

22. סמכות שיפוט

הסמכות הבלעדית לדון בכל שיתעורר בין הצדדים בכל הקשור בהסכם זה, תהא נתונה לבתי המשפט בירושלים בלבד, לפי סמכותם העניינית.

23. כתובות הצדדים והודעות

כתובות הצדדים הינן כמפורט בראש ההסכם זה, בכפוף לכל שינוי בה, שהודעה בכתב עליו נמסרה לצד האחר בדרך המפורטת בהסכם זה. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו לכתובתו האמורה יראוה כאילו הגיעה לתעודתה: אם נשלחה בדואר רשום - כעבור 72 (שבעים ושתיים) שעות מעת מסירתה במשרד דואר בישראל; אם נשלחה בפקסימיליה - ביום העסקים שלאחר יום משלוחה, באם קיים בידי השולח אישור על העברה תקינה של ההודעה במלואה; אם נמסרה בכתובתו של הצד הרלוונטי ביד - בעת מסירתה כאמור.

לראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

הוועדה

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____, נחתם ההסכם דלעיל בפני על ידי _____ (נושא/ת ת.ז. מס' _____) ו- _____ (נושא/ת ת.ז. מס' _____), אשר הם מורשי החתימה והמוסמכים כדין לחתום על ההסכם דלעיל בשם _____ (להלן - "הספק"), וכי חתימתם מחייבת את הספק לכל דבר ועניין בקשר עם ההסכם דלעיל. כמו כן, הנני לאשר, כי הספק קיבל את כל ההחלטות הדרושות על פי מסמכי היסוד שלו ועל פי כל דין, לצורך התקשרותו בהסכם דלעיל והתחייבותו לבצעו בהתאם להוראותיו.

חתימת עורך הדין

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

נספח 1 להסכם – טבלת פיצויים מוסכמים

מ.ס.	ההפרה שבוצעה	הפיצוי המוסכם
1.	הפרה בתשלום זכויות סוציאליות המגיעות לעובדיו	2 ₪ על כל 1 ₪ של הפרה
2.	עובד שיחסר יום ממשמרתו ולא ימצא מחליף	500 ₪
3.	איחור מעל 45 דקות של עובד למשמרת	100 ₪
4.	גרימת נזק לרכוש הוועדה	לפי ערך כספי של פריט חדש
5.	אי ביצוע טיפולים תקופתיים במועד	2000 ₪ לכל טיפול שלא בוצע לכל יום
6.	ביצוע טיפולים יסודיים שלא לשביעות רצון הלקוח	1000 ₪

נספח 2 להסכם – כתב ערבות ביצוע

שם הבנק/חברת הביטוח: _____
 מס' הטלפון: _____
 מס' הפקס: _____

לכבוד
 ועדת הבחירות המרכזית לכנסת

הנדון: ערבות מס':

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 15,000 ₪ (במילים: חמישה עשר אלף שקלים חדשים), אשר תדרשו מאת: _____, ח.פ. _____ (להלן – "החייב"), בקשר עם מכרז פומבי 4/25 לניקיון מתקני ועדת הבחירות המרכזית.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבותנו זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____ (עד 60 ימים לאחר סיום ההתקשרות)

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מספר הבנק ומס' הסניף

שם הבנק/חברת הביטוח

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך