

י"א אלול תש"ף
30 אוגוסט 2020

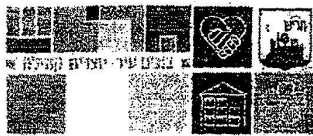
לכבוד:
גמדי אוסטרובסקי
מנהל החטיבת הטכנית
משרד הבינוי והשיכון
חיפה

הנדון: העברת הרשאות וחומר טכני עבור בניית מבני ציבור ממשלה"ש לרשות המקומית

1. משהב"ש (באמצעות חברה מנהלת "יהל מהנדסים") מקדם עבור הרשות המקומית חקמת מבני ציבור (רשות) מתוך זכאויות שנגבו עד היום בסך של כ-39.7 מלש"ח.
2. המבנים שמקודמים הינם בהתאם לתקציב הקיים כג"ל ובהתאם לרשימת תיעדוף שסוכמה עם משהב"ש ביום 01.10.17.
3. **רשימת המבנים המקודמים:**
 - א. מבנה משולב מקוה נשים ומעון יום במגרש 807 בשכונת הפרחים (במכרז).
 - ב. מבנה משולב ספרייה ומרכז העשרה לגיל הרך במגרש 236 בשכונת אבני החן (הוקם צוות חדש, ותחל תכנון ראשוני מחדש).
 - ג. מבנה אולם ספורט במגרש 201 בשכונת אבני החן (הוקפא בתכנון מוקדם).
4. תכנון המבנים הג"ל החל בתחילת שנת 2018, אך מסיבות רבות ושונות התלויות בעיקר בדרישות הרשות המקומית לא התקדמו המבנים לביצוע.
5. חשוב פאן לציין, כי אין לרשות המקומית כל תלויה כלפי החברה המנהלת אשר עשתה עבודתה נאמנה.
6. כיום, לאחר בחינת הדברים והנסיבות, הרשות המקומית מרגישה בשלח לקחת את המשימה לידיה, קרי, ביצוע עצמי.
7. לפיכך, הילני מבקשכם להעביר אלינו באופן מסודר הרשאות עם תקציבי הזכאויות וחומר הטכני שהוכן עד כה ע"מ שנוכל לקדם במהרה את ביצוע המבנים הג"ל.
8. למותר לציין, כי עליכם לערוך התחשבות סופית מול כל הספקים של משהב"ש בפרויקט זה טרם העברתו לרשות המקומית.
9. הרשות המקומית מבינה כי הסכום שיועבר ע"י משהב"ש יהיה סכום תקציבי וסופי, ובכלל זה מדירות, חקירות גיאומטריות, תכנון, ניהול, פיקוח, ביצוע וכיו"ב, משלב התכנון ועד מסירת מפתח.
10. הרשות המקומית מבקשת לסגור את כל החוזים וההתקשרויות הקיימות, והיא תתקשר בעצמה עם צוות התכנון, הניהול, הפיקוח, הקבלנים וכיו"ב, לפי העניין והצורך.

במבד רב,

יעקב ישראל נתניהו
מנכ"ל עיריית חריש
א. ק. א. א. א. א.



לשכת מונ"ל

עיריית חריש

תעתיקים:

יצחק קשת, ראש העיר חריש

סימונה טסטר, סגנית מנהל אגף בכיר תקצוב ובקרה, אגף בכיר להנדסה ופיתוח משהב"ש

שי טאור, מנהל אגף א' הפעלת הביצוע-במינהל הנדסה-ביצוע, אגף בכיר להנדסה ופיתוח משהב"ש

איריס דנין, מנהלת תחום בכירה מוס"צ ובקרה על פתוח, אגף בכיר להנדסה ופיתוח משהב"ש

רפי גולדשמידט, מנהל תחום תכנון מבנים, מינהל הנדסה וביצוע משהב"ש

נורית מיכאלי, מנהלת מחוז חיפה, משהב"ש