



מפקד ע"י חשבונות ERP

יהל מהנדסים ייזום פרויקטים בע"מ

כתובת: יגאל אלון 94, תל - אביב 6789139

טלפון: 03-6251222 פקס: 03-6251223

מדוח לצרכי מע"מ באיחוד
עוסקים מספר 558050654
ח.פ. 511776247

מקור

חשבונית מס מס' : 9492

שעה : 08:47
תאריך : 06/07/2020
מפתח : 26015
מזהה : 6148

ע.מ. 500100797

לכבוד :

משרד הבינוי והשיכון
הלל 23
ירושלים 9458123

שם פרויקט	מחיר	סה"כ
5/2020 חריש חלקי 10 להז' 1702109/17	2,729.42	2,729.42

סה"כ: 2,729.42
% 0.00 עיגול: 0.00
סה"כ לפני מע"מ: 2,729.42
% 17.00 מע"מ: 464.00
סה"כ לתשלום: 3,193.42



חוזת מקשר: 1415215 תוקף ביטוח: 31/12/2020

תוקף ערבות: 16/11/2020 לתשלום: 45 יום מקבלת החשבון

הזמנה 1702109/2017 (ח.מרכבה: 4501523661) ח-ן מספר 10 - חלקי לחודש 05/2020

פרטי העבודה		פרטי הספק	
מחוז	חיפה עירוני	שם	יהל מהנדסים - ייזום פרויקטים בע"מ - 511776247
ישוב	חריש	מס' אחיד	511776247
אתר	אתר לא ספציפי	כתובת	אלון יגאל 67 תל אביב - יפו 6744317
הסכם גג		טלפון	036251222

תאור הזמנה	מוסדות ציבור בשכונות החדשות
תאור השינוי	מוסדות ציבור בשכונות החדשות - תכנון וביצוע בהתאם לפניה לקבלת הצעות 406/17 אשכול מספר 3

סה"כ הזמנה ללא מע"מ	33,942,703.96
בתוספת 17 % מע"מ	5,770,259.67
סה"כ הזמנה כולל מע"מ	39,712,963.63

משך ביצוע 36 חודשים

פירוט החשבון	
סה"כ לחשבון	2,729.42
בתוספת 17.00 % מע"מ	464.00
סה"כ לתשלום כולל מע"מ	3,193.42

אישורים וחתימות			
תפקיד	שם	חתימה	תאריך
		מרکز ב"ר התקשרויות ביצוע-חסי סלניות	5/7/20
		משרד הבינוי	
		מחוז חיפה	
		נאדי אוסטרוסקי	6/7/20

תפוצה

rptReceiveSign

ריכוז מבנים לחשבון מספר 10
לחוז 1702109/2017 שינוי מס' 2
מוסדות ציבור בשכונות החדשות - תכנון וביצוע בהתאם לפניה לקבלת הצעות 406/17 אשכול
מספר 3
מחוז - חיפה עירוני ישוב - חריש אתר - אתר לא ספציפי

לתשומת לב הקבלן והפיקוח - חלו שינויים בעמוד של החתימות לעיניין דיווח בגין התקדמות החוזה		סעיף	תאור	סה"כ חשבון סה"כ מקורי
		() :מבנה		
		סה"כ לפרק : תאור פרק		
		סה"כ לתאור עבודה		
		סה"כ לריכוז מבנים		
		758,665.13		

הזמנה 1702109/2017 (ח.מרכבה: 4501523661) ח-ן מספר 10 - חלקי לחודש 05/2020

דף ריכוז מצטבר לחשבון

	מצטבר לחשבון קודם	מצטבר לחשבון נוכחי	חשבון זה	
+	755,935.71	758,665.13	2,729.42	סכום ביצוע
+	.00	.00	.00	תשלום מקדמה
-	.00	.00	.00	החזר מקדמה
=	755,935.71	758,665.13	2,729.42	סה"כ לחישוב התיקרות
+	.00	.00	.00	התיקרות
=	755,935.71	758,665.13	2,729.42	סה"כ לפני תוספות וקיצוץ
+	.00	.00		תוספות וקיצוץ
=	755,935.71	758,665.13	2,729.42	סה"כ
			464.00	מע"מ % 17.00
			3,193.42	סה"כ לתשלום

מספר מבנה / סוג מבנה	סוג מדד / סוג הצמדה	מדד בסיס / מדד חשבון	ביצוע למבנה / תשלום מקדמה	קיצוץ מקדמה / מקדמה שנתית	סה"כ לחישוב התיקרות	סכום התיקרות	סה"כ שולם במבנה זה
01 עבודה	עבודות לא צמוד	112.80 5/2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
02 עבודה	עבודות לא צמוד	112.80 5/2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
03 עבודה	עבודות לא צמוד	112.80 5/2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
04 עבודה	עבודות לא צמוד	112.80 5/2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
05 עבודה	עבודות לא צמוד	112.80 5/2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
06 עבודה	עבודות לא צמוד	112.80 5/2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
07 עבודה	עבודות לא צמוד	112.80 5/2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
08 עבודה	עבודות לא צמוד	112.80 5/2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
09 עבודה	עבודות לא צמוד	112.80 5/2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10 עבודה	עבודות לא צמוד	112.80 5/2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11 עבודה	עבודות לא צמוד	112.80 5/2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12 עבודה	עבודות לא צמוד	112.80 5/2020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
			2,729.42	0.00	2,729.42	0.00	2,729.42

0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13	עבודות
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5/2020 112.80	עבודה	לא צמוד
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5/2020 112.80	14	עבודות
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5/2020 112.80	עבודה	לא צמוד
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5/2020 112.80	15	עבודות
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5/2020 112.80	עבודה	לא צמוד
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5/2020 112.80	16	עבודות
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5/2020 112.80	עבודה	לא צמוד
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5/2020 112.80	17	עבודות
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5/2020 112.80	עבודה	לא צמוד
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5/2020 112.80	18	עבודות
							עבודה	לא צמוד

הזמנה 1702109/2017 (ח.מרכבה: 4501523661) ח-ן מספר 10 - חלקי לחודש 05/2020

רשימת חשבוניות

מס' חשבון/ חודש ביצוע	ביצוע לחשבון/ תשלום מקדמה	קיצוץ מקדמה/ מקדמה שנתית	סה"כ לחישוב התיקיות	מדד ח-ן/ מדד	סכום התיקיות	תוספות וקיצוים	סה"כ שולם בחשבון זה
01 חלקי 12/2018	303739.11 0.00	0.00	303739.11	0.00	0.00	0.00	303739.11
02 חלקי 01/2019	2729.42 0.00	0.00	2729.42	0.00	0.00	0.00	2729.42
03 חלקי 06/2019	9871.73 0.00	0.00	9871.73	0.00	0.00	0.00	9871.73
04 חלקי 06/2019	7597.02 0.00	0.00	7597.02	0.00	0.00	0.00	7597.02
05 חלקי 08/2019	238063.06 0.00	0.00	238063.06	0.00	0.00	0.00	238063.06
06 חלקי 11/2019	109225.37 0.00	0.00	109225.37	0.00	0.00	0.00	109225.37
07 חלקי 01/2020	230.05 0.00	0.00	230.05	0.00	0.00	0.00	230.05
08 חלקי 02/2020	80966.85 0.00	0.00	80966.85	0.00	0.00	0.00	80966.85
09 חלקי 04/2020	3513.10 0.00	0.00	3513.10	0.00	0.00	0.00	3513.10
10 חלקי 05/2020	2729.42 0.00	0.00	2729.42	0.00	0.00	0.00	2729.42
סה"כ	758665.13 0.00	0.00	758665.13		0.00 0.00	0.00	758665.13

נתונים נוספים

סה"כ הזמנה ללא מע"מ	33,942,703.96
שווי כמויות הזמנה שטרם מומשו	33,184,038.83
סה"כ חריגה מסכום ההזמנה	0.00

יחל מהנדסים - ייזום פרויקטים בע"מ - 511776247

נספח עבודות לחשבון: 10 1702109

שכום החשבון	התיקויות	חשבון מטעבר		חשבון מטעבר	חשבון פיקוח	עמ' ניהול	עמ' ביצוע	עמל' חברה	מטעבר לעבודה לח-ן	מחצב' לעבודה לח-ן	הזמנה נוכחית	מקום מקורי בצ"מ	סוג מדר	סוג מדר	סוג שורה	סופי	תק' ביצוע	מבצע	האור	מבחן #
		סה"כ	חשבון	מטעבר	מטעבר	מטעבר	מטעבר	מטעבר	מטעבר	מטעבר	מטעבר	מטעבר	מטעבר	מטעבר	מטעבר	מטעבר	מטעבר	מטעבר	מטעבר	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12,685,000	12,685,000	עבודות בנייה	12/2018	36	36	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	ביצוע אולם ספורט 1,400 מ"ר בשכונת צפונית ופרסה מגרש - 206/207, גוש - 9071, חלקה 5/6	1
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,305,000	5,305,000	עבודות בנייה	12/2018	36	36	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	ביצוע ספריה בשכונת צפונית ופרסה, מגרש גוש 9071, חלקה - 11, 236	2
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,618,000	3,618,000	עבודות בנייה	12/2018	36	36	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	ביטול זמני של ביצוע מעון יום בשכונת המגן מגרש - 805 גוש 9250, חלקה 80	3
0	0	84,037	0	0	0	0	0	0	0	78,174	887,950	887,950	עבודות בנייה	02/2020	36	36	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	הכנו 7% אולם הספורט בפרסה והצפונית מגרש 206/207 גוש 9071 חלקה 5.6. עמלת ניהול תכנון מופיעה בעמלת חברה מנהלת	4
0	0	163,054	0	0	0	0	0	0	0	151,678	371,350	371,350	עבודות בנייה	02/2020	36	36	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	הכנו 7% ספריה בשכ' הצפונית והפרסה מגרש גוש 9071 חלקה 11. עמלת ניהול תכנון 236 מופיעה בעמלת חברה מנהלת	5
0	0	175,316	0	0	0	0	0	0	0	163,085	253,260	253,260	עבודות בנייה	08/2019	36	36	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	הכנו 7% מעון יום במגן מגרש 805 גוש 9250 חלקה 80. עמלת ניהול תכנון מופיעה בעמלת חברה מנהלת	6
2,729	0	72,810	0	0	0	0	0	0	0	67,730	253,260	253,260	עבודות בנייה	05/2020	36	36	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	הכנו 7% מעון יום במגן מגרש 807 גוש 9250 חלקה 98. עמלת ניהול תכנון מופיעה בעמלת חברה מנהלת	7
0	0	157,595	0	0	0	0	0	0	0	146,600	151,410	151,410	עבודות בנייה	08/2019	36	36	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	הכנו 7% מקווה נשים במגן מגרש 807 גוש 9250 חלקה 98. עמלת ניהול תכנון מופיעה בעמלת חברה מנהלת	8
0	0	42,731	0	0	0	0	0	0	0	39,750	520,862	560,000	עבודות בנייה	11/2019	36	36	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	יחל מהנדסים - ייזום - פרויקטים בע"מ	ביטול של התכנון 7% אולם ספורט במגן מגרש גוש 9250 חלקה 88. עמלת ניהול תכנון 801 מופיעה בעמלת חברה מנהלת	9

מערכת מפ"ה



**אל: משרד הבינוי
באמצעות חברת הבקרה**

הנדון: פרויקט חריש מוסדות ציבור-דרישת תשלום מס' 10

<u>5/2020</u>	חודש ביצוע:
<u>1702109/2017</u>	הזמנה מס:
<u>450023661</u>	מרכבה:
<u>31/12/2020</u>	תוקף הזמנה:
<u>מוסדות ציבור-חריש</u>	פרויקט:
<u>60089</u>	מספר הפרויקט:
<u>70030605</u>	סעיף תקציב:
ש"ח 39,712,964	היקף הזמנה כולל מע"מ (ש"ח):
ש"ח 33,184,039	יתרת הזמנה ללא מע"מ:

- | | | |
|---|-------------------------------------|-------------|
| 1 | חשבון חודשי ללא מע"מ: | ש"ח 2,729 |
| 2 | מע"מ 17%: | ש"ח 464 |
| 3 | סה"כ לתשלום כולל מע"מ ועמלה: | ש"ח 3,193 |
| 4 | חשבון מצטבר כללי לפרויקט כולל מע"מ: | ש"ח 903,578 |

מצ"ב פרוט חשבון.

חברה מנהלת: יזום פרויקטים בע"מ
יזום פרויקטים בע"מ

תאריך: 08/06/2020
שחר כוכב
מנהל תחום בלג חריש
משרד הבינוי והשיכון
מחוז חיפה
אישור בקרה:
מתאריך:

ת"א יגאל אלון 67, מיקוד 67443, מגדל טויוטה B, טל' 03-6251222 פקס' 03-6251223
E-mail: yahel@yahel-eng.co.il



7

10 רכוז חשבונות לחודש :
5/2020

חשבון חלקי:

1702109/2017 מוסדות ציבור חריש

נספח לסעיף 7-מעון יום מגרש 807	סכום מצטבר	סכום בח-ן זה	עמלה	כולל עמלה
מצטבר קודם	65,191	0	0	0
גיאוטכמולגיה-סופי	2,539	2,539	190	2,729
			0	0
	67,730	2,539	190	2,729

67,730

מצטבר לסעיף 7 :

65,191

מצטבר לח-ן קודם:

2,539

סה"כ לח-ן זה:

יהל מהנדסים-ייזום פרויקטים בעמ

הוראת תשלום לחשבון חד פעמי מספר 3196 /2020

תאריך הדפסה: 03/06/2020

פרויקט: 3020 חריש-מוסדות ציבור-מחוז חיפה, חריש מוס' ציבור-חז' 17/1702109, ת

תת פרויקט: 1

שם הספק: הרשות הארצית לכבאות והצלה

תאור: תשלום אגרת חו"ד כבאות-מקווה ומעון יום

חודש החשבון: 5.20

סכום ללא מע"מ: 2,539.00

מע"מ: 431.63

סה"כ כולל מע"מ: 2,970.63

ובמילים: אלפיים תשע מאות שבעים שקלים ושישים ושלוש אגורות

מנהל הפרויקט: אדריאנוס חירש מוס'
30.6.20
יהל מהנדסים
ייזום פרויקטים בע"מ
חברה מנהלת:

תאריך:

אישור:

שחר כונן
מנהל תחום
משדד אבינו
מחוז חיפה
01.07.2020



כבאות והצלה לישראל

מספר ישות 500102629

מחוז חוף - תחנת מב"ת חוף
שובר אגרת בטיחות אש - חוות דעת מומחה במקרקעין



כתובת: דרך השלום 9, נשר
דוא"ל: tservice@102.gov.il טלפון: 4964 *פקס:

שובר מס': 2298812

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון (מבנה ציבורי המשמש מקווה ומעון יום - תוכנית שינויים)

שדרות פל-ים 15, ח'פה. מיקוד: 33095. ת.ד: 272

500100797

מפ' מזרח לקו

דוא"ל

13/06/2020

האריך אחרון לגטלים

14/05/2020

האריך עריכת החשבון

6057342

קוד מס

27298

מס' חשבון בבנק הדואר

בהתאם לתקנות הרשות הארצית לכבאות והצלה (אגרות ותשלומים בעד שירותים), התשע"ז - 2017, הנך נדרש/ת לשלם את הסכום שלהלן בעד שירותי כבאות שסופקו לך:
ביום 14/05/2020, לפי תיק מספר 171730, בגוש 9250 - חלקה 98,
בכתובת חריש. מבנה ציבורי - מעון יום ומקווה. לפי 1641 (מ"ר/ק"מ/מספר משתתפים).

מס'	פרטי השירות	מחיר	כמות	סכום
1	חוו"ר, אגרת בסיס	177.15	1.00	177.15
2	חוו"ר עד 100 מ"ר שטח מבונה	0.00	1.00	0.00
3	חוו"ר מעל 100 מ"ר מבונה עד 5000 לכל 100 מ"ר/חלקם	147.62	16.00	2,361.92
סה"כ הסכום				2,539.07
חלק לחיוב (אחוזים)				100
סה"כ לתשלום				2,539.00

שלם האגרה במועד כדי
להימנע מהליכים משפטיים
ותשלום מוגדל.

לבטיחות באש ופרטים נוספים ראו אתר 102 בכתובת www.102.gov.il
ניתן לשלם בבנק הדואר או באתר רשות הכבאות (בהתאם לתקרת הסכום): www.102.gov.il

* בעד שירותי כבאות והצלה שסופקו עד ליום 31.12.2016 יחולו תקנות שירותי הכבאות (תשלומים בעד שירותים), תשל"ה - 1975.

דרישה זו פטורה:

1. מניכי מס הכנסה בעד שירותים

2. ממס ערך מוסף

ברקוד לתשלום בסניפי הדואר



6057342022988122015001007970000002539003851

חותמת וחתימת קופה במקום זה

אין טופס זה מהווה אישור לתשלום אלא
משהוטבעה עליו חותמת הבנק

17/5/20
שולח פ.ו.י.ה 8914