



יהל מהנדסים ייזום פרויקטים בע"מ

כתובת: יגאל אלון 67, תל - אביב 67443

טלפון: 03-6251222 פקס: 03-6251223

מדווח לצרכי מע"מ באיחוד
עוסקים מספר 558050654
ח.פ. 511776247

מקור

חשבונית מס מס': 8532

שעה : 10:24
תאריך : 22/01/2019
מפתח : 26015
מזהה : 4683

ע.מ. 500100797

לכבוד :

משרד הבינוי והשיכון
הלל 23
ירושלים 9458123

שם פרויקט	מחיר	סה"כ
11/2018 חריש חלקי 1 להז' 17/09/2021	303,739.11	303,739.11

סה"כ: 303,739.11
עגול: 0.00
סה"כ לפני מע"מ: 303,739.11
מע"מ: 51,635.65 % 17.00
סה"כ לתשלום: 355,374.76



חוזת מקשר: 1415215 תוקף ביטוח: 30/6/2019

תוקף ערבות: 16/11/2019 לתשלום: 45 יום מקבלת החשבון

יהל מהנדסים
ייזום פרויקטים בע"מ



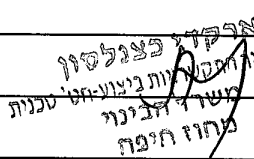
הזמנה 1702109/2017 (ח.מרכבה: 4501523661) ח-ן מספר 1 - חלקי לחודש 12/2018

פרטי העבודה		פרטי הספק	
מחוז	חיפה עירוני	שם	יהל מהנדסים - ייזום פרויקטים בע"מ
ישוב	חריש	מס' אחיד	511776247
אתר	אתר לא ספציפי	כתובת	אלון יגאל 67 תל אביב - יפו 6744317
		טלפון	036251222

תאור הזמנה	מוסדות ציבור בשכונות החדשות
תאור השינוי	מוסדות ציבור בשכונות החדשות - תכנון וביצוע בהתאם לפנייה לקבלת הצעות 406/17 אשכול מספר 3

משך ביצוע	36 חודשים
סה"כ הזמנה ללא מע"מ	33,942,703.96
בתוספת 17 % מע"מ	5,770,259.67
סה"כ הזמנה כולל מע"מ	39,712,963.63

פירוט החשבון	
סה"כ לחשבון	303,739.11
בתוספת 17.00 % מע"מ	51,635.65
סה"כ לתשלום כולל מע"מ	355,374.76

אישורים וחתימות			
תפקיד	שם	חתימה	תאריך
			20/1/19
	שחר כוכב מנהל תחום בטיח חריש משרד הביטחון והבריאות מחוז חיפה		22.01.19

תפוצה

rpReceiveSign

ריכוז מבנים לחשבון מספר 1
לחווה 1702109/2017 שינוי מס' 2
מוסדות ציבור בשכונות החדשות - תכנון וביצוע בהתאם לפניה לקבלת הצעות 406/17 אשכול
מספר 3
מחוז - חיפה עירוני ישוב - חריש אתר - אתר לא ספציפי

לתשומת לב הקבלן והפיקוח - חלו שינויים בעמוד של החתימות לעיניין דיווח בגין התקדמות החווה

סעיף	תאור	סה"כ חשבון סה"כ מקורי
() : מבנה		
	סה"כ לפרק : תאור פרק	0.00
		0.00
	סה"כ לתאור עבודה	0.00
		0.00
סה"כ לריכוז מבנים		303,739.11

הזמנה 1702109/2017 (ח.מרכבה: 4501523661) ח-נ מספר 1 - חלקי לחודש 12/2018

דף ריכוז מצטבר לחשבון

	מצטבר לחשבון קודם	מצטבר לחשבון נוכחי	חשבון זה	
+	.00	303,739.11	303,739.11	סכום ביצוע
+	.00	.00	.00	תשלום מקדמה
-	.00	.00	.00	החזר מקדמה
=	.00	303,739.11	303,739.11	סה"כ לחישוב התיקרות
+	.00	.00	.00	התיקרות
=	.00	303,739.11	303,739.11	סה"כ לפני תוספות וקיצוזים
+	.00	.00		תוספות וקיצוזים
=		303,739.11	303,739.11	סה"כ
			51,635.65	מע"מ % 17.00
			355,374.76	סה"כ לתשלום

מספר מבנה/ סוג מבנה	סוג מדד/ סוג הצמדה	מדד בסיס/ מדד חשבון	ביצוע למבנה/ תשלום מקדמה	קיצוז מקדמה/ מקדמה שנתרה	סה"כ לחישוב התיקרות	סכום התיקרות	סה"כ שולם במבנה זה
01	עבודות	113.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
עבודה	לא צמוד	12/2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
02	עבודות	113.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
עבודה	לא צמוד	12/2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
03	עבודות	113.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
עבודה	לא צמוד	12/2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
04	עבודות	113.80	39,547.10	0.00	39,547.10	0.00	39,547.10
עבודה	לא צמוד	12/2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
05	עבודות	113.80	57,155.60	0.00	57,155.60	0.00	57,155.60
עבודה	לא צמוד	12/2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
06	עבודות	113.80	86,854.63	0.00	86,854.63	0.00	86,854.63
עבודה	לא צמוד	12/2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
07	עבודות	113.80	719.18	0.00	719.18	0.00	719.18
עבודה	לא צמוד	12/2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
08	עבודות	113.80	85,032.50	0.00	85,032.50	0.00	85,032.50
עבודה	לא צמוד	12/2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
09	עבודות	113.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
עבודה	לא צמוד	12/2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	עבודות	113.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
עבודה	לא צמוד	12/2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11	עבודות	113.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
עבודה	לא צמוד	12/2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	עבודות	113.80	34,430.10	0.00	34,430.10	0.00	34,430.10
עבודה	לא צמוד	12/2018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12/2018	113.80	עבודות לא צמוד	13 עבודה
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12/2018	113.80	עבודות לא צמוד	14 עבודה
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12/2018	113.80	עבודות לא צמוד	15 עבודה
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12/2018	113.80	עבודות לא צמוד	16 עבודה
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12/2018	113.80	עבודות לא צמוד	17 עבודה
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12/2018	113.80	עבודות לא צמוד	18 עבודה

הזמנה 1702109/2017 (ח.מרכבה: 4501523661) ח-ן מספר 1 - חלקי לחודש 12/2018

רשימת חשבונות

מס' חשבון/ חודש ביצוע	ביצוע לחשבון/ תשלום מקדמה	קיצוז מקדמה/ מקדמה שנתרה	סה"כ לחישוב התיקרות	מדד ח-ן/ ח' מדד	סכום התיקרות	תוספות וקיצוזים	סה"כ שולם בחשבון זה
01 חלקי 12/2018	303739.11 0.00	0.00 0.00	303739.11	0.00	0.00	0.00	303739.11
סה"כ	303739.11 0.00	0.00 0.00	303739.11		0.00 0.00	0.00	303739.11

נתונים נוספים

סה"כ הזמנה ללא מע"מ	33,942,703.96
שווי כמויות הזמנה שטרם מומשו	33,638,964.85
סה"כ חריגה מסכום ההזמנה	0.00

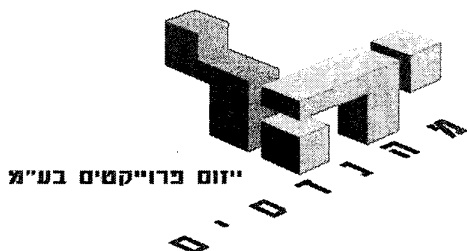
חשבון										חזקה				מספר			
שם החשבון	חשבון מטעבר		חשבון פיקוח	עמ' צמוד	עמ' ניהול	עמלת חברה	מחצבר לעבודה לחי-ן	הזמנה נוכחית	סכום מקורי	סכום בצ"מ	סוג מיד		תק' ביצוע	סופי	סוג שורה	תאור	# עבודה
	ס"ח	החשבון									מדי	בסיס					
0	0	0	4.5 %	0 %	4.874 %			12,685,000	12,685,000		עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	ביצוע אולם ספורט 1,400 מ"ר בשכונת צפונית ופרסה מגרש	1	
0	0	0	4.5 %	0 %	4.874 %			5,305,000	5,305,000		עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	ביצוע ספריה בשכונת צפונית ופרסה, מגרש 236, גוש 9071	2	
0	0	0	4.5 %	0 %	4.874 %		0		3,618,000		עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	ביטול זומי של ביצוע מעון יום בשכונת המגן, מגרש - 805 גוש	3	
39,547	39,547	0	0	0	2,759	36,788	887,950	887,950	887,950		עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	תכנון 7% אולם הספורט בפרסה 206/207 גוש 9071	4	
57,156	57,156	0	0	0	3,988	53,168	371,350	371,350	371,350		עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	תכנון 7% ספריה בשכונת הצפונית ופרסה, מגרש 236 גוש 9071 חלקה	5	
86,855	86,855	0	0	0	6,060	80,795	253,260	253,260	253,260		עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	תכנון 7% מעון יום בבגן מגרש 805 גוש 9250 חלקה 80	6	
719	719	0	0	0	50	669	253,260	253,260	253,260		עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	תכנון 7% מעון יום בבגן מגרש 807 גוש 9250 חלקה 98	7	
85,033	85,033	0	0	0	5,933	79,100	151,410	151,410	151,410		עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	תכנון 7% מקווה נשים בבגן מגרש 807 גוש 9250 חלקה 98	8	
0	0	0	0	0	7.5 %		520,862		560,000		עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	ביטול של התכנון 7% אולם ספורט בבגן מגרש 801 גוש 9250 חלקה 00	9	
0	0	0	0	0	7.5 %		0		244,720		עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	ביטול של התכנון 7% מגרש ספורט בבגן מגרש 817 גוש 9250 חלקה 00	10	
0	0	0	0	0	7.5 %		0		371,350		עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	ביטול של התכנון 7% ספריה בבגן מגרש 803 גוש 9250 חלקה 85	11	
34,430	34,430	0	0	0	2,402	32,028	315,000	315,000	315,000		עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	תכנון 7% מרכז העשרה לגיל הרך בפרסה וצפונית. מגרש 205 גוש 9071 חלקה 00	12	
0	0	0	0	0	7.5 %		0		140,000		עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	ביטול של תכנון 7% מעדון נוער שכונתי בפרסה וצפונית. מגרש	13	
0	0	0	0	0	7.5 %		0		140,000		עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	ביטול של תכנון 7% מעדון נוער שכונתי בבגן מגרש 801 גוש 9250 חלקה 00	14	
0	0	0	0	0	7.5 %		0		137,482		עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	ביטול של תכנון 7% מקווה נשים באור המזרח מגרש 215 גוש 8703	15	
0	0	0	4.5 %	0 %	4.874 %		2,163,000				עבודות בנייה	36	☐	הזמנה	ביצוע מקווה נשים בבגן מגרש 807 גוש 9250 חלקה 98 עמלת ניהול	16	

מ"ס זכר מ"ר

תאריך הדפסה: 20/01/2019
 פרוגרמה: חב' מנהלות-32
 מחוז: 2 חיפה עירוני
 יישוב: 71 חריש
 אתר לא ספציפי: 99
 ח.מרכבה: 4501523661



	0	0	0	4.5 %	0 %	4.874 %	3,618,000	עבודות בנייה 12/2018	36	הזמנה	ביצוע מעון יום במגף מגרש 807 גוש 9250 חלקה 98. עמלת ניהול	17
	0	0	0				4,500,000	עבודות בנייה 12/2018	36		ביצוע מרכז העשרה לגיל הרך בפרסה והצפוניות מגרש 205 גוש 9250	18
303,739	303,739			0	0	21,191	282,548	31,024,092	25,433,782	סה"כ כללי		
0	0								0			
303,739	303,739											



**אל: משרד הבינוי
באמצעות חברת הבקרה**

הנדון: פרויקט חריש מוסדות ציבור-דרישת תשלום מס' 1

11/2018	חודש ביצוע:
1702109/2017	הזמנה מס:
450023661	מרכבה:
31/12/2020	תוקף הזמנה:
מוסדות ציבור-חריש	פרויקט :
60089	מספר הפרויקט :
70030605	סעיף תקציב:
נ"ח 39,712,964	היקף הזמנה כולל מע"מ(ש"ח) :
נ"ח 33,638,965	יתרת הזמנה ללא מע"מ:

1	חשבון חודשי ללא מע"מ :	נ"ח 303,739
2	מע"מ 17% :	נ"ח 51,636
3	סה"כ לתשלום כולל מע"מ ועמלה :	נ"ח 355,375
4	חשבון מצטבר כללי לפרויקט כולל מע"מ:	נ"ח 355,375

מצ"ב פרוט חשבון,

**יהל מהנדסים
יזום פרויקטים בע"מ**

**חברה מנהלת: יהל מהנדסים
יזום פרויקטים בע"מ**

תאריך: 25/12/2018

אישור בקרה:

מתאריך:

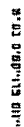
**שחר כובב
מנהל תחום בכיר
משרד הבינוי והשיכון
מחוז חיפה
13.04.19**

**לח"פ
מחוז חיפה
10.4.19**

ת"א יגאל אלון 67, מיקוד 67443, מגדל טויוטה B, טל' 03-6251222 פקס' 03-6251223

E-mail: yahel@yahel-eng.co.il





מוסדות ציבור-חרוץ

303,739	ס"ה כ' מטבאר כולל עמלה ללא התיקויות ומע"מ:
355,375	ס"ה כ' מתסבב כולל מע"מ:
39,712,984	ס"ה כ' היתרות כולל מע"מ:
39,357,589	ס"ה כ' היתרות כולל מע"מ:
33,638,965	ס"ה כ' היתרות כולל מע"מ:

10.1.19

873
2

דף ריבוי חשבון-מסדות ציבור חריש

תקופת מס': 1702109/2018
 חודש החשבון: 08-2018
 מספר החשבון: 8532
 שם חברת מנהלת: יחל מנהלים
 חשבון: חלק 1
 חודש חריש: 08/2018
 חריש בסיס חשבוש: 45
 ימי אשורא חשבוש: 08/02/2019
 מועד לחשבוש:

10/1/19

אופן החישוב	מירוס החשבון לחשבוש - מרכז חשבוש - מרכז 205-אלקור מליו	אחוז עמלות וניכויים	מס' סעיף בדומה/חשבון	אופן החישוב	מירוס החשבון לחשבוש - מרכז חשבוש - מרכז 205-אלקור מליו	אחוז עמלות וניכויים	אחוז עמלות וניכויים	מס' סעיף בדומה/חשבון	אופן החישוב	מירוס החשבון לחשבוש - מרכז חשבוש - מרכז 205-אלקור מליו	אחוז עמלות וניכויים	מס' סעיף בדומה/חשבון
	32,028	0			32,028	0				79,100	0	
	32,028-0=32,028		12		32,028			12	79,100-0=79,100	79,100		8
		0				0				0		
	32,028+2,402=2,402	2,402	7.5%		2,402		7.5%		79,100-7.5%=5,933	5,933	7.5%	
	32,028+2,402=34,430	34,430		12	34,430			12	79,100+5,933=85,033	85,033		8
		0	0.7%		0		0.7%			0	0.7%	
		0	5%		0		5%			0	5%	
		34,430		12	34,430			12		85,033		8
		0			0					0		
		34,430			34,430					85,033		
		34,430			34,430					85,033		
	303,739									85,033		
	51,636											
	355,375											
סכום לחשבוש חשבון נוכחי לא כלל מע"מ												
מס' מע"מ: W=N*17%												
T=N+W												
17%												

מנהל חשבון: 10.1.19
 שם חשבוש: 8532
 מספר חשבון: 1702109/2018
 חודש חשבון: 08-2018
 מספר חשבון: 8532
 שם חברת מנהלת: יחל מנהלים
 חשבון: חלק 1
 חודש חריש: 08/2018
 חריש בסיס חשבוש: 45
 ימי אשורא חשבוש: 08/02/2019
 מועד לחשבוש:

4

יהל מהנדסים-ייזום פרויקטים בעמ

חשבון מספר 1 לחוזה תכנון מספר 50331/2018
חודש : 11/2018 (חודש מדד 10/2018)

המתכנן: מילוסלבסקי אדריכלים בע"מ		מספר: 510558950
היקף החוזה (ללא מע"מ): 919,700.00	מנהל פרויקט: יהל מהנדסים	
תאור החוזה: תכנון אולמות ספורט-חריש(נספח לחוזה 5033/18)		
פרויקט: 3020	חריש-מוסדות ציבור-מחוז חיפה	
1	חריש מוסי' ציבור-הז' 1702109/17	
4	תכנון אולם ספורט בפרסה וצפי' 206	

ריכוז לחשבון

סכום	תאור העבודה
36,788.00	1. אולם ספורט מגרש 206/207
36,788.00	סכום מצטבר לחשבון נוכחי
	בניכוי הסכום המצטבר לחשבון קודם
36,788.00	יתרה לתשלום ללא מע"מ
6,253.96	17.0% מע"מ
43,041.96	יתרה לתשלום כולל מע"מ

שכ"ט במחירי בסיס: 36,788.00

הערות: עסקה 1360

יהל מהנדסים
ייזום פרויקטים בע"מ
מנהל הפרויקט:

חברה מנהלת:

אישור הבקרה תאריך:

עמוד: 2

1. אולם ספורט מגרש 206/207

א. תעריף: לפי אחוז שכר מוסכם

ב. שכר הטרחה למתכנן תמורת ביצוע השרותים המפורטים להלן יהיה ע"פ תעריף שהוגדר לחזוה זה ("להלן התעריף")

ג. סוג מדד: ערך מבנה: 919,700.00 אחוז שכר: 100.0000

ד. פרוט השרותים החלקיים:

מספר	תאור	שרותים % חלקיים	ערך מבנה	שכר לסעיף
1.	קבלת פרוגרמה ואיתור שטח, לימוד וחקירה מוקדמת	2.00% X	919,700.00 X	18,394.00 =
2.	הכנת חלופות תכנון מוקדם	2.00% X	919,700.00 X	18,394.00 =

הערה: אחוז השרותים החלקיים בחשבון לסעיף זה (2.00) הינו חלק (25.00%) מתוך 8.00 - אחוז השרותים המוגדר בחזוה

סה"כ שכר עפ"י תעריף 36,788.00

חשבון נוכחי	חשבון קודם	הפרש
36,788.00		36,788.00
		התיקרות
36,788.00		סה"כ
36,788.00		סה"כ לאחר קיזוז

בחזוה זה לא משולמות התיקרות

יהל מהנדסים
ייזום פרויקטים בע"מ

18/10/2018

חשבון עסקה 1360

לכבוד:

מר משה פרג'ון

חברת יהל מהנדסים ייזום פרויקטים בע"מ

הנדון: אולמות ספורט חריש
חשבון חלקי מס' 1

שלום רב,

רצ"ב חשבון שכר טרחה המתבסס על הנתונים כפי שהועברו במסמך מתאריך 1/5/18 וזאת עד לקביעת היקף הפרויקט והאומדן המעודכן.

שלב	סכום (ש"ח)	% שלב	% ביצוע	סכום מצטבר (ש"ח)
קבלת פרוגרמה ואיתור השטח, לימוד וחקירה מוקדמת לגבי דרישות היזם, הרשויות ונתוני האתר	919,700	2.00%	100.00%	18,394.00
הכנת חלופות תכנון מוקדם	919,700	8.00% 2.00%	100.00%	73,576.00
בחירת החלופה המועדפת ע"י המזמין	919,700	2.00%	0.00%	0.00
עיבוד החלופה ואישורה ע"י המזמין	919,700	10.00%	0.00%	0.00
תיאום התכנון עם גופים ונוגעים בדבר	919,700	2.00%	0.00%	0.00
עריכת הבקשה להיתר בניה והגשה לוועדה	919,700	3.00%	0.00%	0.00
קבלת כל האישורים המוקדמים הנדרשים ע"י הועדות לדיון בבקשה להיתר בניה	919,700	3.00%	0.00%	0.00
ניס בוועדה וקבלת אישורה להוצאת היתר בניה	919,700	2.00%	0.00%	0.00
מילוי התנאים לקבלת היתר לאחר הדיון בוועדה המקומית	919,700	5.00%	0.00%	0.00
הכנת תכנון מפורט לביצוע - תכניות, פרטים ומפרטים	919,700	40.00%	0.00%	0.00
ריכוז כתבי כמויות, מפרטים מיוחדים ואומדנים וארגון החומר למכרז	919,700	5.00%	0.00%	0.00
מכרז לביצוע המבנה ובחירת הקבלן הזוכה	919,700	2.00%	0.00%	0.00

דף 1 מתוך 2

Miloslavsky

A R C H I T E C T S

www.milosarc.com

0.00	0.00%	4.00%	919,700	פיקוח עליון במהלך הביצוע - גמר רצפה ראשונה
0.00	0.00%	3.00%	919,700	פיקוח עליון במהלך הביצוע - גמר קירות חוץ
0.00	0.00%	2.00%	919,700	פיקוח עליון במהלך ביצוע - גמר ביצוע טיח חוץ
0.00	0.00%	2.00%	919,700	השתתפות בקבלת המבנה ואישורו
0.00	0.00%	2.00%	919,700	השלמת הטיפול ברשויות לקבלת תעודת גמר וקבלת המבנה בתום שנת הבדק
0.00	0.00%	3.00%	919,700	הכנת הבינוי לביצוע במגרש ואישורו
91,970.00	10.00%	100.00%		סה"כ

91,970.00 סכום מצטבר

0.00 תקבולים בבסיס

0.00 חשבונות פתוחים במדד בסיס

91,970.00 סה"כ חשבון נוכחי

91,970.00 לפני מע"מ

15,634.90 מע"מ 17%

סה"כ (כולל מע"מ) לתשלום 107,604.90 ₪

בברכה,
מרין פאני, כלכלנית
מילוסלבסקי אדריכלים

יחל מהנדסים
יזום פרויקטים בע"מ

דף 2 מתוך 2

MILOSLAVSKY ARCHITECTS Ltd. מילוסלבסקי אדריכלים בע"מ
צפת, רחוב הפלמ"ח 42, 13221 בני ברק, רחוב בן גוריון 59, 51401
Safad, 42 Hapalmach St. 13221 Bnei Brak, 59 Ben Gurion St. 51401
טל: 04-6972222 פקס: 04-6920040 טל: 03-7346888 פקס: 03-7346885



חשבון מספר 1 לחוזה תכנון מספר 50345/2018
חודש : 11/2018 (חודש מדד 10/2018)

המתכנן: אלעזר מליחי		מספר: 53971172
היקף החוזה (ללא מע"מ): 443,070.00	מנהל פרויקט: יהל מהנדסים	
תאור החוזה: תכנון ספריה מגרש 236 - חריש(נספח לחוזה 5034/18)		
פרוייקט:	3020	חריש-מוסדות ציבור-מחוז חיפה
	1	חריש מוסי ציבור-הז' 1702109/17
	5	תכנון ספריה בפרסה וצפונית-236

ריכוז לחשבון

סכום	תאור העבודה
53,168.40	1. תכנון ספריה מגרש 236 (803)
53,168.40	סכום מצטבר לחשבון נוכחי
	בניכוי הסכום המצטבר לחשבון קודם
53,168.40	יתרה לתשלום ללא מע"מ
9,038.63	17.0% מע"מ
62,207.03	יתרה לתשלום כולל מע"מ

שכ"ט במחירי בסיס: 53,168.40

הערות:

יהל מהנדסים
ייזום פרויקטים בע"מ

מנהל הפרויקט: _____

חברה מנהלת: _____

אישור הבקרה _____ תאריך: _____

עמוד: 2

1. תכנון ספריה מגרש 236 (803)

א. תעריף: לפי אחוז שכר מוסכם

ב. שכר הטרחה למתכנן תמורת ביצוע השרותים המפורטים להלן יהיה ע"פ תעריף שהוגדר לחוזה זה ("להלן התעריף")

ג. סוג מדד: ערך מבנה: 443,070.00 אחוז שכר: 100.0000

ד. פירוט השרותים החלקיים:

מספר	תאור	שרותים %	חלקיים	ערך מבנה	שכר למעוף
1.	קבלת פרוגרמה ואיתור שטח, לימוד וחקירה מוקדמת	2.00%	X	443,070.00	8,861.40 =
2.	הכנת חלופות תכנון מוקדם	8.00%	X	443,070.00	35,445.60 =
3.	בחירת החלופה המועדפת ע"י המזמין	2.00%	X	443,070.00	8,861.40 =

סה"כ שכר ע"פ תעריף 53,168.40

הפרש	חשבון קודם	חשבון נוכחי	
53,168.40		53,168.40	שכר לפי תעריף
			התיקרות
53,168.40		53,168.40	סה"כ
53,168.40		53,168.40	סה"כ לאחר קיזוז

יהל מהנדסים
ייזום פרויקטים בע"מ

elazar.archidar@gmail.com
03-5344988

www.archidar.com
054-5890073

אלעזר מליחי - אדריכל
הזמיר 35 קרית אונו

עבודות תכנון עבור חב' יהל - משרד השיכון בחריש - מגרש 236 - ספריה - ח"ח מס' 1 24/12/2018

עבודה ע"פ החוזה **סכום חוזה** **אחוז ביצוע לתשלום (ש"ח)**

תכנון בינוי במגרש 236 - ספריה 800 מ"ר בנוי 443,070.00

הכנת חלופות ובחירת חלופה מועדפת 53,168.40 12%

53,168.40
9,038.63
62,207.03

סה"כ
מע"מ (17%)
סה"כ כולל מע"מ

שרה 5

פיקדון
לשם
העבודה
במסגרת
החלפת
החלופה
המועדפת

5/12/2018
עמוד:

6

יהל מהנדסים-ייזום פרויקטים בעמ

חשבון מספר 1 לחוזה תכנון מספר 50341/2018 חודש : 11/2018 (חודש מדד 10/2018)

המתכנן: אלעזר מליחי		מספר: 53971172
היקף החוזה (ללא מע"מ): 299,238.00	מנהל פרויקט:	יהל מהנדסים
תאור החוזה: תכנון מעון יום-מגרש 805 -חריש(נספח לחוזה 5034/18)		
פרויקט:	3020	חריש-מוסדות ציבור-מחוז חיפה
	1	חריש מוס' ציבור-הז' 1702109/17
	6	תכנון מעון יום במגף מגרש 805

ריכוז לחשבון

סכום	תאור העבודה
80,794.26	1. תכנון מעון יום -מגרש 805
80,794.26	סכום מצטבר לחשבון נוכחי
	בניכוי הסכום המצטבר לחשבון קודם
80,794.26	יתרה לתשלום ללא מע"מ
13,735.02	מע"מ 17.0%
94,529.28	יתרה לתשלום כולל מע"מ

שכ"ט במחירי בסיס: 80,794.26

הערות:

יהל מהנדסים
ייזום פרויקטים בע"מ

מנהל הפרויקט:

חברה מנהלת:

אישור הבקרה: תאריך:

עמוד: 2

1. תכנון מעון יום-מגרש 805

א. תעריף: לפי אחוז שכר מוטכם

ב. שכר הטרחה למתכנן תמורת ביצוע השרותים המפורטים להלן יהיה ע"פ תעריף שהוגדר לחזוה זה ("להלן התעריף")

ג. סוג מדד:

ערך מבנה: 299,238.00 אחוז שכר: 100.0000

ד. פירוט השרותים החלקיים:

מספר	תאור	שרותים % חלקיים	ערך מבנה	שכר לסעיף
1.	קבלת פרוגרמה ואיתור שטח, לימוד וחקירה מוקדמת	2.00% X	299,238.00 X	5,984.76 =
2.	הכנת חלופות תכנון מוקדם	8.00% X	299,238.00 X	23,939.04 =
3.	בחירת החלופה המועדפת ע"י המזמין	2.00% X	299,238.00 X	5,984.76 =
4.	עיבוד החלופה ואישורה ע"י המזמין	10.00% X	299,238.00 X	29,923.80 =
5.	תיאום התכנון עם גופים ונוגעים בדבר	2.00% X	299,238.00 X	5,984.76 =
6.	עריכת הבקשה להיתר בניה והגשה לוועדה	3.00% X	299,238.00 X	8,977.14 =

סה"כ שכר עפ"י תעריף 80,794.26

חשבון קודם	חשבון נוכחי	הפרש
	80,794.26	80,794.26
	80,794.26	80,794.26
	80,794.26	80,794.26

יהל מהנדסים-ייזום
פרויקטים בע"מ

elazar.archidar@gmail.com
03-5344988

www.archidar.com
054-5890073

אלעזר מליחי - אדריכל
הזמיר 35 קרית אונו

24/12/2018

תכנון ליהל - משהב"ש בחריש - מגרש 807 - מעון - חשבון חלקי מס' 2

עבודה ע"פ החוזה
סכום חוזה **אחוז ביצוע לתשלום (ש"ח)**

299,238.00

תכנון מעון (450 מ"ר) במגרש 807

80,794.26

27%

בחירת חלופה מועדפת, תאום תכנון, עריכת בקשה להיתר והגשתה

80,794.26

35,908.56

44,885.70

7,630.57

52,516.27

סה"כ

נכלל בחשבון מס' 1

לאישור בחשבון זה

מע"מ (17%)

סה"כ כולל מע"מ

גורן

יהל מליחי
יוזם פרויקטים/בעי"מ

elazar.archidar@gmail.com
03-5344988

www.archidar.com
054-5890073

אלעזר מליחי - אדריכל
הזמיר 35 קרית אונו

עבודות תכנון עבור חב' יהל - משרד השיכון בחריש - מגרש 807 - מעון - ח"ח מס' 1 24/12/2018

עבודה ע"פ החוזה **סכום חוזה** **אחוז ביצוע לתשלום (ש"ח)**

תכנון מעון (450 מ"ר) במגרש 807 299,238.00

הכנת חלופות ובחירת חלופה מועדפת 35,908.56 12%

35,908.56	סה"כ
6,104.46	מע"מ (17%)
42,013.02	סה"כ כולל מע"מ

6 יח

יחל מרנזסיס
ייזום נדל"נים בע"מ

2

מוסדות ציבור חריש 1702109/2017 חשבון חלקי: 1 רכוז חשבונות לחודש : 11/2018

נספח לסעיף 7-ספריה מגרש 807	סכום	עמלה	כולל עמלה
ה.י.העתקות-חש' 100297	130	10	140
ה.י.העתקות-חש' 89571	304	23	326
ה.י.העתקות-חש' 102576	236	18	254
	669	50	720

מצטבר לסעיף 7 : 669
מצטבר לח-ן קודם: 0
סה"כ לח-ן זה: 669

יהל מהנרץ
יוזם פרויקט בע"מ

יהל מהנדסים-ייזום פרויקטים בעמ

הוראת תשלום לחשבון חד פעמי מספר 2018 / 1906

תאריך הדפסה: 25/12/2018

פרויקט: 3020 חריש-מוסדות ציבור-מחוז חיפה, חריש מוס' ציבור-הז' 17/1702109, ת

תת פרויקט: 1

שם הספק: ה.י. העתקות ישראל בע"מ

תאור: העתקות אור

חודש החשבון: 11.18

סכום ללא מע"מ: 129.91

מע"מ: 22.09

סה"כ כולל מע"מ: 152.00

ובמילים: מאה חמישים ושניים שקלים

מנהל הפרויקט: ~~יהל מהנדסים~~
~~יהל מהנדסים-ייזום פרויקטים בע"מ~~
חברה מנהלת: _____

אישור הבקרה: _____ תאריך: _____

ע.מ. 513097782
ח.פ. 513097782



העתקות ישראל בע"מ סניף ראשי והנה"ח: ת.ד. 70003 חיפה טל': 0722-722-822 פקס: 04-8218898

עוסק מורשה:

מקור

חשבון עסקה 100297

לכבוד:

תאריך הפקה: 30/09/2018
פקס: 03-6251223
טלפון: 036251222
מס' לקוח: 6009

י.ה.ל מהנדסים

יגאל אלון 67

תל אביב

ע.מ. 511776247

פרוייקטים משרד השיכון-חריש

הזמנה	הזמנה ידנית	מזמין	פריט	יח'	אורך	מס' חב' עותקים	כמות	ס"כ לפריט	מחיר (שח)	הנחה %	מחיר אחרי הנחה	סכום
357715			פלוט A3 משטחי צבע	יח	1.00	1	50.0	50.00	8.50	70.0	2.55	127.50
			כריכת A3 ספירלה	יח	1.00	1	1.0	1.00	8.80	70.0	2.64	2.64

הופק ע"י דרעי אורלי

חתימה

סה"כ	130.14 ₪
הנחה	0.23 ₪
סה"כ לפני מע"מ	129.91 ₪
מע"מ 17%	22.09 ₪
סה"כ לתשלום	152.00 ₪

מנהלת בפועל: שבעוני שרון

חדש..נחדש..ניתן לשלם בכל סוגי כרטיסי אשראי

|* לתשומת ליבכם ההנחה תבוטל במידה וזמן זה לא ישולם במועד

3.10.18

יגאל אלון מהנדסים
יזום פרויקטים בע"מ

עוסק מורשה:

חשבון עסקה 89571

י.ה.ל מהנדסים
יגאל אלון 67
תל אביב
ע.מ. 1776247

הזמנה	הזמנה ידנית	מזמין	פריט	יח'	אורך	מס' תכ. עוקדים/	כמות	ס"כ לפריט	מחיר (ש)	הנחה %	מחיר אחרי הנחה	סכום
314367			פלוס מ"א משטחי צבע	מא	2.00	1	8.0	16.00	22.00	70.0	6.60	105.60
			פלוס מ"א משטחי צבע	מא	6.00	1	1.0	6.00	22.00	70.0	6.60	39.60
			פלוס מ"א משטחי צבע	מא	2.00	1	4.0	8.00	22.00	70.0	6.60	52.80
315901			פלוס מ"א משטחי צבע	מא	4.50	1	2.0	9.00	22.00	70.0	6.60	59.40
			פלוס מ"א משטחי צבע	מא	7.00	1	1.0	7.00	22.00	70.0	6.60	46.20

סה"כ	303.60 ₪
הנחה	0.18 ₪
סה"כ לפני מע"מ	303.42 ₪
מע"מ 17%	51.58 ₪
סה"כ לתשלום	355.00 ₪

מנהלת בפועל: שבעוני שרון
חדש..חדש..ניתן לשלם בכל סוגי כרטיסי אשראי
* לתשומת ליבכם ההנחה תבטל במידה וכן- זה לא ישולם במועד

יחל מהגרסים
ייוזם פרויקטים בע"מ

30/4/18
114 פונדאטע

יהל מהנדסים-ייוזם פרויקטים בעמ

הוראת תשלום לחשבון חד פעמי מספר 2018 / 1947

תאריך הדפסה: 25/12/2018

פרויקט: 3020 חריש-מוסדות ציבור-מחוז חיפה, חריש מוס' ציבור-הז' 17/1702109, ת

תת פרויקט: 1

שם הספק: ה.י. העתקות ישראל בע"מ

תאור: העתקות אור

חודש החשבון: 11.18

סכום ללא מע"מ: 235.90

מע"מ: 40.10

סה"כ כולל מע"מ: 276.00

ובמילים: מאתיים שבעים ושישה שקלים

יהל מהנדסים
מנהל הפרויקט: ייוזם פרויקטים בע"מ

חברה מנהלת: _____

אישור הבקרה: _____ תאריך: _____

ע.מ. 513097782
ח.פ. 513097782



העתקות ישראל בע"מ סניף ראשי והנה"ח: ת.ד. 70003 חיפה טל': 0722-722-822 פקס: 04-8218898

עוסק מורשה:

מקור

חשבון עסקה 102576

לכבוד:

תאריך הפקה: 30/11/2018
פקס: 03-6251223
טלפון: 036251222
מס' לקוח: 6009

י.ה.ל מהנדסים

יגאל אלון 67

תל אביב

ע.מ. 511776247

פרויקטים/ חריש - מגרש 807

הזמנה	הזמנה ידנית	מזמין	פריט	יח'	אורך	מס' תב' שוקדים	כמות	ס"כ לפריט	מחיר (ש)	הנחה %	מחיר אחרי הנחה	סכום
367478			פלוט (תווין) A1	יח	1.00	1	4.0	4.00	8.00	70.0	2.40	9.60
			צילום לפי מטר אורך	מא	0.85	11	4.0	37.40	3.40	70.0	1.02	38.15
			פלוט A1 משטחי צבע	יח	1.00	12	1.0	12.00	22.00	70.0	6.60	79.20
368497			פלוט לפי מטר	מא	2.30	1	6.0	13.80	8.00	70.0	2.40	33.12
368500			פלוט (תווין) A0	יח	1.00	1	2.0	2.00	10.00	70.0	3.00	6.00
			צילום לפי מטר אורך	מא	1.20	2	2.0	4.80	3.40	70.0	1.02	4.90
368885			פלוט (תווין) A1	יח	1.00	4	4.0	16.00	8.00	70.0	2.40	38.40
			פלוט A1 משטחי צבע	יח	1.00	4	1.0	4.00	22.00	70.0	6.60	26.40

הופק ע"י דרעי אורלי

חתימה

סה"כ	235.77 ₪
הנחה	0.13 ₪
סה"כ לפני מע"מ	235.90 ₪
מע"מ 17%	40.10 ₪
סה"כ לתשלום	276.00 ₪

מנהלת בפועל: שבעוני שרון

חדש..חדש..ניתן לשלם בכל סוגי כרטיסי אשראי

* לתשומת ליבכם ההנחה תבוטל במידה ו- זה לא ישולם במועד

4.12.18

למחיר

החשבונית

החשבונית



חשבון מספר 1 לחוזה תכנון מספר 50342/2018
חודש : 11/2018 (חודש מדד 10/2018)

המתכנן: אלעזר מליחי		מספר: 53971172
היקף החוזה (ללא מע"מ): 251,250.00	מנהל פרויקט:	יהל מהנדסים
תאור החוזה: תכנון מעון יום ומקווה + בינוי מגרש 807 - חריש(נספח לחוזה 5034/18)		
פרויקט: 3020	חריש-מוסדות ציבור-מחוז חיפה	
1	חריש מוס' ציבור-הז' 17/1702109	
8	תכנון מקווה נשים במגף	

ריכוז לחשבון

סכום	תאור העבודה
62,100.00	1. תכנון מעון יום -מגרש 807
17,000.00	8. תכנית בינוי מגרש 807
79,100.00	סכום מצטבר לחשבון נוכחי
	בניכוי הסכום המצטבר לחשבון קודם
79,100.00	יתרה לתשלום ללא מע"מ
13,447.00	17.0% מע"מ
92,547.00	יתרה לתשלום כולל מע"מ

שכ"ט במחירי בסיס: 79,100.00

הערות:

יהל מהנדסים
ייזום פרויקטים בע"מ
מנהל הפרויקט:
חברה מנהלת:

אישור הבקרה _____ תאריך: _____

עמוד: 2

1. תכנון מעון יום -מגרש 807

א. תעריף: לפי אחוז שכר מוסכם

ב. שכר הטרחה למתכנן תמורת ביצוע השרותים המפורטים להלן יהיה ע"פ תעריף שהוגדר לחזוה זה ("להלן התעריף")

ג. סוג מדד: ערך מבנה: 230,000.00 אחוז שכר: 100.0000

ד. פרוט השרותים החלקיים:

מספר	תאור	שרותים %	ערך מבנה	חלקיים	שכר לסעיף
1.	קבלת פרוגרמה ואיתור שטח, לימוד וחקירה מוקדמת	2.00%	230,000.00	X	4,600.00 =
2.	הכנת חלופות תכנון מוקדם	8.00%	230,000.00	X	18,400.00 =
3.	בחירת החלופה המועדפת ע"י המזמין	2.00%	230,000.00	X	4,600.00 =
4.	עיבוד החלופה ואישורה ע"י המזמין	10.00%	230,000.00	X	23,000.00 =
5.	תיאום התכנון עם גופים ונוגעים בדבר	2.00%	230,000.00	X	4,600.00 =
6.	עריכת הבקשה להיתר בניה והגשה לוועדה	3.00%	230,000.00	X	6,900.00 =

סה"כ שכר עפ"י תעריף 62,100.00

חשבון נוכחי	חשבון קודם	הפרש
62,100.00		62,100.00
62,100.00		62,100.00
62,100.00		62,100.00

בחזוה זה לא משולמות התיקורות

יהל מהנדסים-ייוזום פרויקטים בעמ
ייוזום פרויקטים בעמ
בניימ

עמוד: 3

8. תכנית בינוי מגרש 807

א. תעריף: לפי אחוז שכר מוסכם

ב. שכר השרחה למתכנן תמורת ביצוע השרותים המפורטים להלן יהיה ע"פ תעריף שהוגדר לחזוה זה ("להלן התעריף")

ג. סוג מדד: ערך מבנה: 21,250.00 אחוז שכר: 100.0000

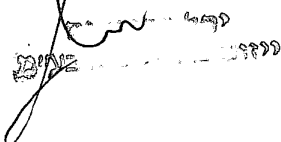
ד. פירוט השרותים החלקיים:

מספר	תאור	שרותים % חלקיים	ערך מבנה	שכר לסעיף
1.	קבלת פרוגרמה ואיתור שטח, לימוד וחקירה מוקדמת	2.00% X	21,250.00	425.00 =
2.	הכנת חלופות תכנון מוקדם	8.00% X	21,250.00	1,700.00 =
3.	בחירת החלופה המועדפת ע"י המזמין	2.00% X	21,250.00	425.00 =
4.	עיבוד החלופה ואישורה ע"י המזמין	10.00% X	21,250.00	2,125.00 =
5.	תיאום התכנון עם גופים ונוגעים בדבר	2.00% X	21,250.00	425.00 =
6.	עריכת הבקשה להיתר בניה והגשה לוועדה	3.00% X	21,250.00	637.50 =
7.	קבלת כל האישורים המוקדמים הנדרשים ע"י הוועדות לדיון בבקשה להי	3.00% X	21,250.00	637.50 =
8.	דיונים בוועדה וקבלת אישורה להוצאת היתר בניה	2.00% X	21,250.00	425.00 =
9.	מילוי התנאים לקבלת היתר בוועדה המקומית	5.00% X	21,250.00	1,062.50 =
10.	הכנת תכנון מפורט לביצוע-תכניות פרטים ומפרטים	40.00% X	21,250.00	8,500.00 =
11.	ריכוז כתבי כמויות, מפרטים ואומדנים, ארגון החומר למכרז	3.00% X	21,250.00	637.50 =
הערה: אחוז השרותים החלקיים בחשבון לסעיף זה (3.00) הינו חלק (60.00%) מתוך 5.00 - אחוז השרותים המוגדר בחזוה				

סה"כ שכר עפ"י תעריף 17,000.00

הפרש	חשבון קודם	חשבון נוכחי	
17,000.00		17,000.00	שכר לפי תעריף
			התיקרות
17,000.00		17,000.00	סה"כ
17,000.00		17,000.00	סה"כ לאחר קיזוז

בחזוה זה לא משולמות התיקרויות



elazar.archidar@gmail.com
03-5344988

www.archidar.com
054-5890073

אלעזר מליחי - אדריכל

הזמיר 35 קרית אונו

24/12/2018

עב' תכנון ליהל - משהב"ש בחריש - מגרש 807 - מעון ומקווה - ח"ח מס' 2

עבודה ע"פ החוזה סכום חוזה אחוז ביצוע לתשלום (ש"ח)

תכנון מקווה (120 מ"ר) במגרש 807

230,000.00

הכנת חלופות בחירת חלופה, עריכת בקשה והגשתה

62,100.00

27%

62,100.00

27,600.00

34,500.00

5,865.00

40,365.00

סה"כ

נכלל בחשבון מס' 1

יתרה לתשלום בחשבון זה

מע"מ (17%)

סה"כ כולל מע"מ

ג' י"ח 8

יהל מליחי
יוזם פרויקט בנייה

elazar.archidar@gmail.com
03-5344988

www.archidar.com
054-5890073

אלעזר מליחי - אדריכל
הזמיר 35 קרית אונו

עבודות תכנון עבור חב' יהל - משרד השיכון בחריש - מגרש 807 - מקווה - ח"ח מס' 1 13-11-18

עבודה ע"פ החוזה **סכום חוזה** **אחוז ביצוע לתשלום (ש"ח)**

230,000.00

תכנון מקווה (120 מ"ר) במגרש 807

27,600.00 12%

הכנת חלופות ובחירת חלופה מועדפת

27,600.00
4,692.00
32,292.00

סה"כ
מע"מ (17%)
סה"כ כולל מע"מ

יהל מנהל עסקים
יוזם פרויקטים בע"מ

עזרה

elazar.archidar@gmail.com
03-5344988

www.archidar.com
054-5890073

אלעזר מליחי - אדריכל
הזמיר 35 קרית אונו

עבודות תכנון עבור חב' יהל - משרד השיכון בחריש - מגרש 807 - בינוי

עבודה ע"פ החוזה	סכום חוזה	אחוז ביצוע לתשלום (ש"ח)
תכנון בינוי במגרש 807 - שטח מגרש 2940 מ"ר	21,250.00	
גמר תכנון בינוי והגשת נספח בינוי לאישור הועדה		17,000.00 80%

17,000.00
2,890.00
19,890.00

סה"כ
מע"מ (17%)
סה"כ כולל מע"מ

יהל מנהל עסקים
יוזם פרויקטים בע"מ

של יהל

5/12/2018

עמוד:

יהל מהנדסים-ייזום פרויקטים בעמ

(2)

חשבון מספר 1 לחוזה תכנון מספר 50344/2018

חודש : 11/2018 (חודש מדד 10/2018)

מספר: 53971172		המתכנן: אלעזר מליחי
מנהל פרויקט: יהל מהנדסים	266,900.00	היקף החוזה (ללא מע"מ):
תאור החוזה: מרכז העשרה לגיל הרך - מגרש 205 - חריש(נספח לחוזה 5034/18)		
פרויקט:	3020	חריש-מוסדות ציבור-מחוז חיפה
	1	חריש מוס' ציבור-הז' 1702109/17
	12	תכנון מרכז העשרה-מגרש 205

ריכוז לחשבון

סכום	תאור העבודה
32,028.00	1. תכנון מרכז העשרה לגיל הרך מגרש 205
32,028.00	סכום מצטבר לחשבון נוכחי
	בניכוי הסכום המצטבר לחשבון קודם
32,028.00	יתרה לתשלום ללא מע"מ
5,444.76	מע"מ 17.0%
37,472.76	יתרה לתשלום כולל מע"מ

שכ"ט במחירי בסיס: 32,028.00

הערות:

יהל מהנדסים
ייזום פרויקטים בע"מ

מנהל הפרויקט:

חברה מנהלת:

תאריך:

אישור הבקרה

עמוד: 2

1. תכנון מרכז העשרה לגיל הרך מגרש 205

א. תעריף: לפי אחוז שכר מוסכם

ב. שכר הטרחה למתכנן תמורת ביצוע השרותים המפורטים להלן יהיה ע"פ תעריף שהוגדר לחזוה זה ("להלן התעריף")

ג. סוג מדד: ערך מבנה: 266,900.00 אחוז שכר: 100.0000

ד. פרוט השרותים החלקיים:

מספר	תאור	שרותים % חלקיים	ערך מבנה	שכר לסעיף
1.	קבלת פרוגרמה ואיתור שטח, לימוד וחקירה מוקדמת	2.00% X	266,900.00	5,338.00 =
2.	הכנת חלופות תכנון מוקדם	8.00% X	266,900.00	21,352.00 =
3.	בחירת החלופה המועדפת ע"י המזמין	2.00% X	266,900.00	5,338.00 =

סה"כ שכר עפ"י תעריף 32,028.00

הפרש	חשבון קודם	חשבון נוכחי	
32,028.00		32,028.00	שכר לפי תעריף
			התיקרות
32,028.00		32,028.00	סה"כ
32,028.00		32,028.00	סה"כ לאחר קיזוז

יהל מהנדסים
ייזום פרויקטים בע"מ

elazar.archidar@gmail.com
03-5344988

www.archidar.com
054-5890073

אלעזר מליחי - אדריכל
הזמיר 35 קרית אונו

עבודות תכנון עבור חב' יהל - משהב"ש- מגרש 205 (236) - מרכז העשרה - ח"ח מס' 1 24/12/2018

עבודה ע"פ החוזה	סכום חוזה	אחוז ביצוע לתשלום (ש"ח)
תכנון בית במגרש 205 (236) - מרכז העשרה 400 מ"ר בנוי	266,900.00	
הכנת חלופות ובחירת חלופה מועדפת	12%	32,028.00

32,028.00
5,444.76
37,472.76

סה"כ
מע"מ (17%)
סה"כ כולל מע"מ

יהל משהב"ש
יזום פרויקטים במימ

גורן 20