

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
 לשכת המנכ"ל



ירושלים, י"א חשון תשפ"א
 29 אוקטובר 2020
 סימוכין 2020102902130

סיכום ועדת היגוי החלטת ממשלה 922 מס' 13 מיום 19.10.2020

משתתפים:	
משרד הבינוי והשיכון:	אורחים:
מר יאיר פינס, המנהל הכללי מר יוסי חדר, מנהל מינהל מרקם ותיק מר יוסי שבת, מנהל אגף בכיר מימון ותקציבים מר שלמה פייבלוביץ, מנהל מחוז גליל גב' סימה חמו, סגנית מנהל מחוז גליל גב' רבקה שאלתיאל, סגנית מנהל אגף מיעוטים מר אמין אבו חיה, מנהל אגף מיעוטים גב' מלכה שניאור, סגנית מנהל אגף בכיר תכנון גב' סימונה טסטה, סגנית מנהל אגף בכיר תקצוב ובקרה גב' איריס דוד, מנהלת תחום בכירה מוס"צ ובקרה על פיתוח גב' תמר אורן, סגנית מנהלת מחוז מרכז מר לירון פוליצר, מנהל תחום מרקם ותיק, מחוז מרכז מר כאמל בדר, סגן מנהל מחוז חיפה מר חמאדה מלחם, מנהל תחום מרקם ותיק, מחוז חיפה מר יניב מויאל, מנהל תחום מרקם ותיק, מחוז ירושלים עו"ד אמיר פז, לשכה משפטית עו"ד עלאם דיאב, לשכה משפטית גב' נועה זרמון, מנהלת תחום תכנון, התחדשות עירונית גב' מלי פינקלשטיין, יועצת בכירה למנכ"ל	מר אמיר וייס, מנהל אגף מדיניות ממשלתית מיעוטים, המשרד לשוויון חברתי מר יפתח עשהאל, אגף התקציבים, משרד האוצר גב' מיכל מרילי, מנהלת אגף תכנון ובקרה, מינהל התכנון מר הילל פרימן, מנהל אגף בכיר תאום ובקרה, רמ"י מר עלא גנטוס, יועץ כלכלי, ועד רשויות ערביות מר פואד עווד, ראש מועצת מזרעה מר אדגר דקואר, ראש מועצת פסוטה
רקע לדיון:	
החלטה מספר 922 של הממשלה מיום 30.12.2015 בנושא פעילות הממשלה לפיתוח כלכלי באוכלוסיית המיעוטים בשנים 2020-2016. התכנסות ועדת היגוי מס' 13 להחלטת הממשלה בראשות מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ומנהל מינהל מרקם ותיק.	
עיקרי הדיון:	
- הוצגה מצגת (מצ"ב) ע"י מנהל מינהל אוכלוסיות ומרקם ותיק, המתארת תמונת מצב להתקדמות יישום החלטה 922. - לבקשת המנכ"ל הועלו התייחסויות: - גב' טסטה העירה כי יש לבחון דיפרנציאליות בין המגזרים השונים באוכלוסייה ומוסדות הציבור הנדרשים לכל מגזר, נדרשת התייחסות מותאמת למפתחות על פי יחיד, יש לשלב בתקן החדש שמקדמים את המבנים שמתאים לאוכלוסייה הערבית. - מר פייבלוביץ ציין כי נדרשת התייחסות לכך שבמגזר הערבי אין קרקע חומה פנויה, הביקוש בעיקר הוא לאולמות מופעים אולי כדאי לשקול מבנה רב תכליתי גדול שנותן מענה לצרכי האוכלוסייה.	

5. גבי אורן ציינה כי בפרויקטים של מוסדות ציבור שבאחריות החברות המנהלות – נקבע תקציב נמוך לתכנון ולביצוע מרבית התקציב מנוצל בעיקר לתכנון, לבדיקות קרקע, למכרז ועמלות כך שהתקציב הביצוע מצוי מראש בחסר. ולכן מבקשת לבחון כיצד להשלים את התקציב החסר כדי שניתן יהיה לסיים את הפרויקטים.
6. מר אדגר ציין מס' נקודות/ חסמים:
- א. ממתניס לתקציב ולכן נשאלת השאלה מאיזה תקציב יעבור הקול קורא
 - ב. תכנון מפורט יקודם אך התוכניות לא ימומשו מאחר ובקרקע פרטית לא ניתן לפתח כבישים, שצ"פים ועל כן נדרש לתת מענקים ראויים על מנת שיוכלו להתקדם.
 - ג. מבקש לדאוג שיהיה תקציב להסרת חסמי תכנון בהחלטת הממשלה החדשה.
 - ד. הארכת ההחלטה- מבקש לדרוש הסרת חסמי התנאים במעבר השלבויות לשובים האסטרטגיים.
 - ה. יתרת 90 מלש"ח- סכומים שצריך לנצל או ליזום פרויקטים חדשים או למרקם הוותיק או במתכונת קול קורא.
7. גבי מרילי, מבקשת לקבל את המצגת מבעוד מועד על מנת להיערך כראוי לשיבה, מבקשים להיות שותפים בהחלטה החדשה.
8. מר אדגר, מציין לטובה את שיתוף הפעולה עם גורמי המקצוע במשרד עם הועד וראשי הרשויות, הנושא חשוב מאוד לביצוע ומימוש ההחלטות, מברך על כך ומקווה שנמשיך לפעול בצורה זו.
9. המנכ"ל ציין:
- א. נקדם בעדיפות את הארכת ההחלטה ותיקון סעיף הדיור.
 - ב. החלטת ממשלה חדשה – אנו נמצאים בתקופה מורכבת ועל כן מקווה שיהיה יציבות תקציבית ושלטונית על מנת שנוכל לקדם את ההחלטה.
 - ג. יתרת תקציב בסך 90 מלש"ח – הממשלה יצרה סט תמריצים על מנת שהכסף יגיע למקום הנכון ועל כן יש צורך למצוא את הדרך הנכונה והמקצועית לכך שהכסף יגיע לייעודו הנכון.
- ולסיכום:
1. המשרד יצא לקול קורא ע"ס 70 מלש"ח בהתאם ובאפריל 2021 תתקיים ועדת היגוי נוספת, לקבלת החלטה לגבי יתרת התקציב של מוס"צ בסך 90 מלש"ח.
2. יש לקדם בשיתוף המשרד לשיווין חברתי את הארכת תוקף החלטת ממשלה 922 ותיקון סעיף הדיור.
3. משרד הבינוי והשיכון יקדם החלטת ממשלה חדשה בשיתוף כלל משרדי הממשלה בהובלת המשרד לשיווין חברתי

רשמה: מלי פינקלשטיין

העתקים: