

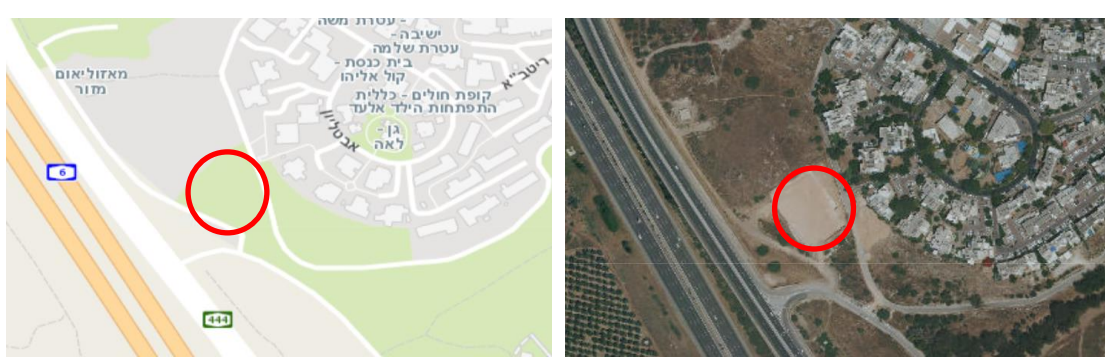


24/09/2024
כ"א אלול תשפ"ד

דו"ח מדידות רעש מאתר בניה בסמוך לרחוב אבטליון באלעד

1. רקע

במסגרת פניות של תושבים מרחוב אבטליון באלעד, כפי שהועברו מהיח' לאיכות הסביבה בעיריית אלעד, נערכו ע"י הח"מ מדידות רעש בתאריכים 16/9/24 ו- 17/9/24 בדירת מגורים סמוכה לאתר בניה. האתר מצוי במרחק של כ- 30 מ' ממערב לבנייני המגורים, ובתחומו מבוצעות עבודות להקמת מבני ציבור.



2. קריטריונים לרעש מעבודות בניה

- א. החוק למניעת מפגעים התשכ"א – 1961: נקבע כי "לא יגרום אדם לרעש חזק או בלתי סביר, מכל מקור שהוא, אם הוא מפריע, או עשוי להפריע, לאדם המצוי בקרבת מקום או לעוברים ושבים".
- ב. התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצויד בניה), התשל"ט – 1979: קובעות מגבלות על פליטת רעש המקור של כלי העבודה במרחק נתון.
- ג. התקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש) התשנ"ג – 1992: עפ"י תקנה 5, "לא יפעיל אדם ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצויד בניה), תשל"ט – 1979, לצרכי חפירה, בניה, הריסה או כיוצא באלה באזור מגורים, בין השעות 19.00 ל- 7.00 למחרת ובין השעות 17:00 בערבי ימי מנוחה ל- 7:00 למחרת יום המנוחה...".
- ד. דרישות המשרד להגנת הסביבה בהתייחס לרעש עבודות בניה הן כי מפלס הרעש המרבי המותר הינו עפ"י התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר) התש"ן – 1990 בתוספת 20 דציבלים כאשר הרעש נמדד מחוץ למבנה מגורים. ההנחיות מפורסמות באתר המשרד:

https://www.gov.il/he/pages/construction_noise



המשרד להגנת הסביבה

הרצל 91, ת.ד. 562 רמלה 72100 | טל': 08-9788817 | פקס: 08-9229135
noach@sviva.gov.il

www.sviva.gov.il



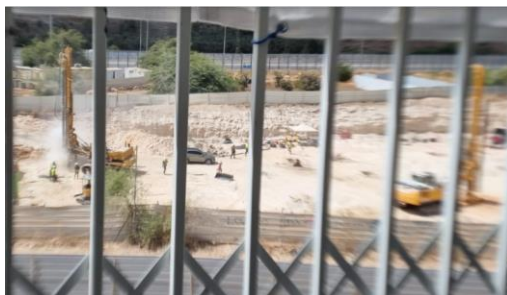
הטבלה הבאה מסכמת את ספי הרעש המותרים בעת ביצוע עבודות :

משך הרעש	מגבלת רעש על פי תקנות 1990, מפלס רעש (LAeq) היום בתוך דירה עם חלון פתוח (מבנה מגורים "ב")	מגבלת רעש עבור עבודות בניה, מפלס רעש (LAeq) מרבית מותר בשעות היום מטר 1 מחזית הבניין (מבנה מגורים "ב")
מעל 9 שעות	50	70
3-9 שעות	55	75
1-3 שעות	60	80
15-60 דקות	65	85
5-15 דקות	70	90
2-5 דקות	75	95
אינו עולה על 2 דקות	80	100

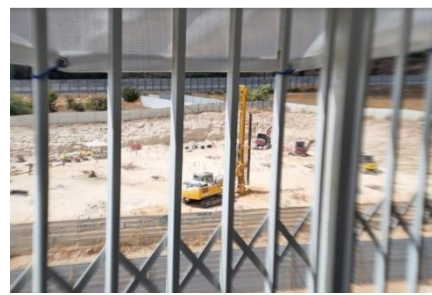
3. אופן ביצוע המדידות

בוצעו מדידות במרפסת דירת מגורים ברחוב אבטליון באלעד, עפ"י הנחיות המשרד להגנת הסביבה למדידות רעש מעבודות בניה. המדידות בוצעו באמצעות מכשיר ניטור נייד מסוג SVANTEK 977 ומיקרופון PACIFIC ACO מדגם EI.7052 המכשיר הותקן באמצעות חצובה שהוצבה במרפסת בגובה 1.30 מטר מעל הרצפה ובמרחק של מטר אחד לפחות מכל קיר. בוצעה בדיקת כיוול לפני ואחרי המדידות.

- בתאריך 16/9 בוצעה מדידות מאתר הבניה. בעת ביצוע המדידות עבדו חלק מהמחפרונים לסירוגין ושני מקדחי בורות. ניכר כי רעש מקדחי הבורות דומיננטי ויותר מקורות הרעש לרב נבלעו. כמו כן לא נשמע רעש שמקורו בתנועת כלי הרכב בכביש 444 ובכביש 6 כאשר קיר אקוסטי גבוה חוצץ לאורך הכביש במקטע זה.



מיקומי המקדח הצפוני והמקדח הדרומי



3 מתוך 5 מחפרונים ומקדח בורות צפוני

- בתאריך 17/9 התקיימה מדידת רעש נוספת מתוך מטרה למדוד את רעש הרקע. לעת זאת היו אמורות להפסק העבודות אך באתר פעלה עדיין משאית בטון. לאור

הימשכות העבודות באתר, נלקחה מדידה זו כמדידת רעש רקע בעת שהרעש באתר היה נמוך יחסית (וזאת למרות שמדידה זו מקלה לכאורה).



עבודת משאית בטון

4. תוצאות

מפלס רעש Leq (dBA)	שעת מדידה	ערך נמדד/מחושב	תאריך מדידה
86.6	11: 48-12: 10	רעש מצטבר בזמן עבודת 2 מקדחים ועבודת חלק מהמחפרונים לסירוגין	16/9/24
60.0	16: 29-16: 30	רעש רקע (עם פעולת משאית בטון)	17/9/24
86.5		רעש מקור בעת עבודת 2 מקדחים ועבודת חלק מהמחפרונים לסירוגין	רעש מקור (מחושב)

בניתוח מפלסי הרעש שנמדדו נמצא כי מפלסי הרעש עולים על המותר ככל שהעבודה נמשכת מעל ל- 15 דקות.

5. מסקנות

5.1 בשלבי העבודה הנוכחיים, במרבית שעות היום פועלים שני מקדחי בורות **וקיימת**

חריגה משמעותית ביחס לספי הרעש המותרים. עבודת מקדחי הבורות אמורה להמשך עד 15 דקות ביום.

לאור כך, יש להגביל במידית את משך פעולת שני המקדחים בהתאם וכן להבטיח כי הרעש המצטבר מכלי עבודה נוספים במהלך כל יום העבודה (9 ש"ע) לא יחרוג מ- 70 dBA, זאת עד להשלמת סעיף 5.2 להלן.



5.2 על היזם ו/או הקבלן המבצע מטעמו להגיש במייד נספח אקוסטי לביצוע עבודות הבניה. הנספח יערך ע"י יועץ אקוסטי בעל ניסיון ויוגש לאישור היח' לאיכה"ס. הנספח יכלול בין היתר את אלה:

5.2.1 מפלסי הרעש של כלי העבודה ועמידתם בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציד בניה) התשל"ט-1979.

5.2.2 מפלסי הרעש המצטברים החזויים מעבודות הבניה בדירות המגורים הסמוכות בעת שימוש בכלי העבודה עפ"י שלבי ההתקדמות של הפרויקט והעבודות הנדרשות בהתאם.

5.2.3 האמצעים למניעת מטרדי רעש ולחריגות מהספים המותרים כמפורט בסעיף 2 לעיל בהתייחס למיגונים נדרשים, הגבלת משך ש"ע, הגבלת סוגי הכלים שיעבדו בו זמנית וכד'.

נדגיש כי קיימים אמצעים הכוללים התקנת חופות מלוחות גמישים, הצבת קירות אקוסטיים זמניים ועוד. התקנתם של אלה עשויה לאפשר עבודה רציפה בשעות המותרות.

5.3 יש להבטיח כי לא תהינה חריגות במפלסי הרעש וכי האמצעים שיפורטו בנספח המאושר מיושמים במלואם.

5.4 מידע נוסף בנושא, לרבות הנחיות לחישובי הרעש מעבודות בניה ודרכים להפחתת מפלסי הרעש, ניתן למצוא באתר המשרד להגנת הסביבה –
https://www.gov.il/he/pages/construction_noise

בברכה,

נעה כהן אורגד

מרכזת בכירה - מניעת רעש

