

הסכם רשות שינוי

שנערך ונחתם ביום 18 בחודש אוקטובר בשנת 2022

בין	עיריית נהרייה (להלן: "העירייה")
לבין	משרד התחבורה (להלן: "המשרד")
לבין	חברת חוצה ישראל בע"מ (להלן: "החברה")
הואיל	ומשרד התחבורה והעירייה מעוניינים לשפר ולקדם את התחבורה הציבורית בעיר ולהשקיע בתשתיות תחבורה נוספות שתכליתן להפחית את השימוש בכלי רכב פרטיים, לעודד שימוש בתחבורה הציבורית ולעודד תנועה באמצעי רכיבה וברגל, במסגרת מיזם "רשויות השינוי";
והואיל	והצדדים מסכימים כי לשם מימוש המטרה הנ"ל באופן מיטבי יש ליישם מדיניות העדפה מתקדמת לתחבורה הציבורית, בין היתר, השקעה בתשתיות ייעודיות התומכות בתחבורה הציבורית לשם שיפור השירות בתחבורה הציבורית;
והואיל	והחברה הינה חברה ממשלתית כמשמעותה בתקנה 3(5) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, העוסקת על פי החלטות ממשלה ומסמכי היסוד שלה בניהול, תכנון, וביצוע פרויקטים תחבורתיים ברחבי הארץ וזאת בהתאם לדרישת תקנה 3(13) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 החלות ביחס לעירייה;
והואיל	והחברה מונתה מטעם משרד התחבורה לתכנן, לנהל, לקדם ולבצע בשטחה המוניציפלי של העיר עבודות תשתית ובינוי לשם קידום המטרה הנ"ל ומימוש התוכנית הכללית המפורטת <u>בנספח "א"</u> להסכם זה (להלן "הפרויקט");
והואיל	והמשרד צפוי לקבל, עפ"י תכנית רב שנתית מוסכמת, תקציב המיועד למימון הסכמים עם רשויות מקומיות במסגרת מיזם "רשויות השינוי", ובכפוף לקבלתו המשרד מוכן לתקצב ולממן את עלות הפרויקט בחלקו או במלואו (תלוי בסוג הפרויקט כמפורט להלן) בכפוף לכל האמור בהסכם זה, ובכפוף לקיום התחייבויות של העירייה והירתמותה לביצוע הפרויקט;
והואיל	והצדדים מעוניינים להעלות על הכתב את עיקר ההסכמות אשר הושגו ביניהם לצורך תכנון וביצוע הפרויקט בכפוף להעמדת התקציב הנדרש על ידי משרד האוצר ולהוצאת התחייבות חתומה על ידי מורשי החתימה במשרד התחבורה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

- 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה מובאות לנוחות הקורא בלבד. אין לעשות בהן שימוש בקשר עם פרשנות ההסכם ואין לראותן כאילו באו להשפיע על פרשנות כאמור בכל דרך שהיא.
- 1.3 הסכם זה מטרתו לפרט את הפעולות, התהליכים וההתחייבויות שכל צד נוטל על עצמו על מנת לקדם את תכנון, ביצוע ותקצוב הפרויקט.
- 1.4 הצדדים מכירים בחשיבות ובצורך לקדם את התוכנית האסטרטגית למתקני תשתית לתחבורה ציבורית בעיר נהריה, לצורך שיפור שירות התחבורה הציבורית. העירייה מבינה כי התוכנית מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, והיא מתחייבת לפעול להסרת חסמים שבאחריותה על מנת לאפשר את קידום, תכנון וביצוע המתקנים המפורטים בתוכנית.

2. עקרונות מנחים

- 2.1 החברה והעירייה יבצעו, בהשתדלות מרבית, בלוח זמנים קצר ככל האפשר, ובשיתוף פעולה הדדי, את כל הפעולות הנחוצות לצורך תכנון וביצוע הפרויקט ותכולות העבודה המפורטות בנספח "א". כל זאת, בכפוף לקיומו של תקציב מאושר ולקבלת התחייבות תקציבית חתומה על ידי מורשי החתימה ממשד התחבורה.
- 2.2 בלי לגרוע מכלליות האמור, הצדדים יפעלו במשותף וככל הנדרש :
- 2.2.1 לגיבוש פרוגרמה משותפת אשר תכלול התייחסות לכל התשתיות, המתקנים וההסדרים הנדרשים לשם ביצוע הפרויקט, לרבות : מכלול מתקני תשתית ותשתיות דרך לתפעול תחבורה ציבורית, שינויים גיאומטריים בכבישים ובמדרכות, טיפול נופי, תשתיות רכיבה, תאורה, רמזורים, מערכות אכיפה, הסדרי תנועה, החלפת תשתיות ו/או שדרוגן וכו' ;
- 2.2.2 להשלמת תכנון של כל מרכיבי הפרוגרמה ובניית אומדן תקציבי לביצוע הפרויקט - באמצעות עובדים, ספקים ומתכננים שיועסקו ע"י החברה ;
- 2.2.3 במקביל לתכנון האמור לעיל - ובמימון מלא של העירייה - לביצוע מיידי של פרויקטים טקטיים על בסיס מצב קיים, ללא שינויים גיאומטריים משמעותיים, בהתאם לכל האמור בנספח "ב".
- 2.3 העירייה רשאית לבקש כי הפרוגרמה תכלול עבודות נוספות ו/או תשתיות חדשות שהיא מעוניינת בביצוען - אף אם אינן הכרחיות לביצוע הפרויקט - ובלבד שהן משרתות את מטרתו או קשורות אליו (פיזית או מהותית) בדרך אחרת, ואושרו בכתב על ידי המשרד טרם ביצוען (להלן : "עבודות העירייה"). תנאי להכללת עבודות עירייה הוא שהעירייה תישא, ממקורותיה היא, בכל עלויות התכנון והביצוע של עבודות העירייה ולא תבוא בכל דרישה, טענה או תביעה כנגד החברה ו/או המשרד בנושא. הכללת עבודות העירייה בפרוגרמה המפורטת - ולאחר מכן בתוכנית הביצוע של העבודות - מותנית באישור מראש והסכמת המשרד (לאחר היוועצות עם החברה). מובהר כי הסכמה כאמור תינתן כל עוד עבודות העירייה אינן צפויות לשבש או לעכב את ביצוע יתר העבודות.
- 2.4 בכפוף להשלמת התכנון של הפרויקט, ובכפוף לקיומו של תקציב מאושר, יקדם המשרד, באמצעות החברה, ביצוע בפועל של תכולות הפרויקט שתוכננו. מובהר כי המשרד אינו מחויב לאשר את ביצוע הפרויקט בכללותו, והוא רשאי, לאחר היוועצות עם העירייה, לאשר רק חלקים ממנו או את ביצועו בשלבים שייקבעו.

מוסכם כי תוקפו של ההסכם כפוף לקבלת התחייבות תקציבית חתומה על ידי מורשי חתימה ממשרד התחבורה.

2.5 במסגרת ביצוע הסכם זה, יבחן המשרד אפשרות לתקצוב תכנון וביצוע של פרויקט מידי (טקטי) לעידוד הליכתיות ברחבי העיר, אשר יהווה פיילוט לתהליך השינוי התחבורתי בעיר נהרייה. התנאים ואופני תקצוב, תכנון, ביצוע ומדידת הפרויקט יסוכמו בין הצדדים בהמשך.

2.6 מובהר ומוסכם כי הפרויקט יבוצע ע"י החברה באמצעות מתכננים, קבלנים, מנהלי פרויקט, מפקחים ויועצים מטעמה. הוא הדין לגבי עבודות העירייה (כהגדרתן בסעיף 2.3 שלעיל) אלא אם יוסכם לגביהן כי תבוצענה ע"י גורם אחר. למשרד שמורה הזכות להעביר חלק מהעבודות, או את כולן, לביצוע באמצעות חברות אחרות מטעמו, לאחר היוועצות עם החברה, ובכפוף לכל דין.

2.7 בכפוף להוראות הדין, העירייה תפעל עפ"י הכוחות והסמכויות שבידיה על מנת לפטור את החברה והמדינה (וכן את הגורם אשר יבצע מטעמה את העבודות) מהיטלי סליה, שצ"פ, תיעול ומיסים עירוניים אחרים אם וככל שיש להטילים. במידה ואין ביכולתה להעניק פטור כאמור, מכל סיבה שהיא, וככל והעירייה תהיה זכאית לתמריץ בגין חלק מתכולות הפרויקט, כי אז תיחשב גביית מיסים והיטלים כאמור כתשלום שהועבר לעירייה על חשבון התמריץ המגיע לה, אשר יופחת בהתאם.

2.8 מוסכם כי פיצויים לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, או פיצויים בגין הפקעות ככל שתהינה, ישולמו על ידי העירייה רק אם וככל שתשלומם יידרש בעקבות ביצוע עבודות העירייה כהגדרתן לעיל או בעקבות מימוש תכנית סטטוטורית שהעירייה יזמה (בעבר או בהווה) ואשר מחייבת תשלום פיצויים. ואולם, עלות פיצויי הפקעה (והם בלבד) הנובעים מביצוע מרכיבי הפרויקט לפי הסכם זה (והם בלבד) - ככל שיהיו פיצויים כאמור וככל שתידרש הפקעה - וכן פיצויים לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (והם בלבד) - ככל שהפרויקט יכלול

תכנית סטטוטורית שאותה יזמו המשרד והחברה - ימומנו מתוך התקציב המיועד למימון העבודות (ויכללו באמדם). מובהר ומודגש כי העירייה עצמה תבצע ותממן על חשבונה את כל ההליכים המשפטיים והפעולות (למעט הפיצוי עצמו) שיידרשו לשם מימוש הפקעות וסילוק פולשים.

2.9 במסגרת ההסכם, יבחן המשרד אפשרות לסייע לעירייה במימון כוח אדם ייעודי, שיסייע ביישום תכולת ההסכם, וכן בקידום היבטי תחבורה נוספים בעיר. כל זאת, בהתאם להחלטתו הבלעדית של המשרד, ולשיקול דעתו הבלעדי בכל הנוגע לקריטריונים לבחירת הרשויות שיהיו זכאיות לסיוע, להיקף הסיוע, לתכולת העבודה, למנגנוני הבקרה על העבודה, וכל היוצא בזאת, ובכפוף להעמדת התקציב הנדרש ממשרד האוצר. מובהר ומודגש כי לא יתקיימו יחסי עובד מעסיק בין המשרד ו/או החברה ובין כוח האדם שימומן, וכי העירייה תשפה את המשרד ו/או החברה בגין פסיקה הקובעת אחרת ו/או תביעה או דרישה שתתקבל אצל מי מהן בעניין זה.

3. התחייבויות הצדדים

3.1 העירייה מצהירה ומאשרת בזה:

3.1.1 היא מעוניינת בקידום הפרויקט ומסכימה כי הוא יתוכנן, ינוהל, יפוקח ואחר כך יבוצע על ידי ובאמצעות החברה ו/או מי מטעמה. מוסכם כי אם המדינה והעירייה יגיעו להבנה (לאחר היוועצות עם החברה) כי יש יתרונות בניהול העבודה ו/או בתכנון וביצוע חלק מהעבודות באמצעות העירייה או החברה הכלכלית של העירייה - ובכפוף לאישור מראש

ובכתב של מורשי חתימה במשרד התחבורה (לרבות חשב המשרד) - אזי יועבר התכנון ו/או הביצוע של חלק מהעבודות לעירייה או לחברה הכלכלית מטעמה, וזאת בהתאם ובכפוף להסכמה נפרדת שתגובש בין החברה, העירייה והמשרד בדבר העבודות המועברות, הלו"ז לביצוען ואחריות הצדדים לגביהן, ואשר תהווה נספח להסכם זה, וכן בכפוף להעברת התחייבות חתומה על-ידי מורשי החתימה במשרד, לעירייה או לחברה הכלכלית של העירייה, לצורך תכנון ו/או ביצוע העבודות האמורות. אחריות החברה, כלפי המשרד, לעבודות שתבוצענה ע"י אחרים, תוגדר בנספח שיוכן כאמור.

3.1.2 היא מחויבת לשיתוף פעולה מלא עם החברה ו/או כל הפועלים מטעמה לצורך תכנון וביצוע הפרויקט, כולל באמצעות הקצאת כוח אדם ומשאבים של העירייה;

3.1.3 היא מחויבת לפעול להסרת חסמים שבאחריותה על מנת לאפשר את קידום, תכנון וביצוע הפרויקט, ובתוך כך, לטפל על חשבונה בהפקעות נדרשות ו/או בסילוק פולשים ו/או בגורמים ומטרדים אשר יפריעו לביצוע הפרויקט בדרך אחרת, ולטפל בכל ממשק שייווצר עם תושבי העירייה בנוגע לפרויקט האמור (לרבות תביעות תושבים שחבות פיצויים בגין אינה חלה על המשרד), אלא אם יוסכם אחרת, והכל בכפוף לאמור בסעיף 2.8;

3.1.4 היא מחויבת לסייע לחברה, למתכננים, לקבלנים או לגורמים אחרים מטעמה בהכנת הפרוגרמה ולאחר מכן בתכנון וביצוע הפרויקט, ובתוך כך, היא מחויבת לזרז אישור של תוכניות או ליתן רישיונות והיתרים בלוח זמנים קצר ומחייב בהתאם לכל האמור בהסכם זה **ובנספח "ג"**;

3.1.5 היא מחויבת להעמיד איש קשר (רפרנט) שהנו עובד בכיר של העירייה, אשר ירכז מטעמה את הטיפול בעבודות ויהיה אחראי מטעמה למתן אישורים ולפקח על כל התהליכים שעשייתם נדרשת על ידי העירייה. מוסכם כי הנציג מטעם העירייה לצורך הסכם זה יהיה מאור תורג'מן, מנהל פרויקטים עירוניים. למען הסר ספק, איש הקשר יהיה עובד של העירייה, ובינו לבין המשרד ו/או החברה לא יתקיימו יחסי עובד-מעסיק;

3.1.6 היא מחויבת לבצע, בתוך שנה וחצי ממועד חתימת ההסכם, את הפרויקטים המיידיים/הטקטיים בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה כמפורט ב**נספח "ב"**, ולהעמיד את מלוא המימון הנדרש עבורם, בהתאם לכללי ולנהלי משרד התחבורה.

3.1.7 ידוע לה והיא מסכימה כי המשרד רשאי, על פי החלטתו ושיקול דעתו, להסמיך את החברה לשמש כרשות התמרור המקומית, כמשמעות מונח זה בתקנות התעבורה התשכ"א-1961, בצירים שבהם יבוצע הפרויקט, וכי ככזו, החברה תהא רשאית לאשר את הסדרי התנועה ולבצע את הפרויקט בהתאם לכך, תוך שיתוף פעולה מלא הדדי בין הצדדים. הסמכת החברה כרשות תמרור תיעשה לאחר מתן עדכון לנציג מטעם העירייה ובעיתוי שעליו תימסר הודעה. מוסכם כי אם החברה לא תמונה כרשות תמרור, העירייה תפעיל את סמכויותיה כרשות תמרור מקומית בהתאם לצורכי הפרויקט ובקשת החברה;

3.1.8 ידוע לה והיא מסכימה כי, ככל שיוחלט על כך על ידי משרד התחבורה, רמזורים ומצלמות (למעט מצלמות מערך האכיפה) שיותקנו בתוואי הפרויקט יחוברו למרכז בקרה

שיקבע בהסכמה וזאת לשם פיקוח וניהול התנועה, יצירת רמזורי העדפה לתחבורה, ומימוש מטרותיו של הסכם זה.

3.1.9 היא מתחייבת לקבל את העבודות שיבוצעו במסגרת הפרויקט מיד לאחר השלמתן, ולאחר מסירתן - לשאת על חשבונה באחריות לאחזקת העבודות שתבוצענה והתמרורים שיוצבו, בכפוף למימוש אחריות הקבלן בתקופת הבדק על-ידי החברה, והכל בהתאם לעקרונות ולסטנדרטים המפורטים **בנספח "ו"**.

3.1.10 ידוע לה, והיא מסכימה, כי משרד התחבורה או מי מטעמו יבצע החלפה, שדרוג או הצבה של סככות ושילוט מידע לתחבורה ציבורית על פי שיקול דעתו של המשרד, מכל סוג שהוא, בצירים הסמוכים לפרויקטים במסגרת הסכם זה, או ברחובות אחרים, בהתאם לקריטריונים ושיקולים שיקבעו על ידי המשרד מעת לעת, וזאת נוכח ההשפעה שיש לפיתוח צירי העדפה ופיתוח תחבורה הציבורית בכלל, על הביקושים בצירים העירוניים. פרסום בשלטי מידע לציבור ייעשה בכפוף למדיניות אשר תיקבע על-ידי המשרד.

3.1.11 לצורך קידום תכנון והטמעת התפיסה של תנועה מקיימת ולא ממונעת בעיר, היא מתחייבת למנות את מאור תורג'מן, מנהל פרויקטים עירוניים. כממונה לענייני תנועה מקיימת ותשתיות רכיבה, אשר יוביל את תהליכי השינוי התחבורתי ברשות. הממונה או מי מטעמו ישתתפו בהכשרות מטעם משרד התחבורה מעת לעת. במידה ומאור תורג'מן יסיים את תפקידו בטרם תום התוקף של הסכם זה, תמנה העירייה בעל תפקיד רלוונטי תחתיו. למען הסר ספק, מאור תורג'מן יהיה עובד של העירייה, ובינו לבין המשרד ו/או החברה לא יתקיימו יחסי עובד-מעסיק.

3.1.12 היא מתחייבת להירשם כ"גורם מאשר" במערכת תיאום התשתיות הממשלתית, שנועדה לסייע בסנכרון, קידום ויישום של פרויקטי תשתית במרחב הציבורי.

3.1.13 היא מתחייבת לסייע לרשות לתחבורה ציבורית במתן מענה בזמן אמת לשינויים המשפיעים על קווי התחבורה הציבורית. לצורך כך, היא תעביר לרשות לתחבורה ציבורית עדכון שוטף של כלל המידע המצוי בידיה, הנוגע לשינויים מתוכננים זמניים לרבות אירועים, עבודות תשתית או כל שינוי בכביש המשפיע על התחבורה הציבורית, ובהתאם לעקרונות המפורטים **בנספח "ד"**.

3.1.14 היא מתחייבת לפעול בשיתוף פעולה עם אגף מדידה ברשות הארצית לתחבורה ציבורית (או מי מטעמו) לשם ניטור והערכת התוכנית התפעולית, ככל שזו תסוכם, ולצורך איסוף נתוני עתק הנדרשים להמשך פיתוח התחבורה הציבורית בתחומה. לשם ביצוע הניטור, תעביר הרשות המקומית, בין היתר, דיווחים שוטפים לגבי הפעולות הבאות: תחילת בניה, סיום הקמה, אכלוס והפעלה של מתחמי מגורים, משרדים, תעשייה, תעסוקה, מסחר ומוסדות ציבור. עדכון הנתונים יבוצע מדי שישה חודשים ובאופן שיאפשר לעדכן ולהתאים את התוכנית התפעולית לפעולות האמורות.

3.1.15 ככל שיידרש, בהתאם לכל דין, אישור או הסכמה מצד העירייה, תפעל העירייה על מנת ליתן ו/או לגרום למתן כל אישור ו/או היתר ו/או רישיון ו/או רישיון עבודה אשר נדרש לחברה ו/או מי מטעמה לצורך ביצוע העבודות, לרבות אישורים הנתונים לסמכותה כרשות המקומית, וזאת בהקדם האפשרי, ובכל מקרה לא יאוחר מעד 28 ימים מיום הגשת תכניות ו/או מסמכים ו/או תיאומים הנדסיים ו/או בקשות הנוגעות לביצוע

העבודות, ובכל הנוגע לאישור הסדרי תנועה זמניים - לא יאוחר מ-14 ימים מיום הגשת התוכניות לאישור העירייה.

המונח "ימים" בהסכם זה - פירושו: ימי עבודה (להוציא ימי שישי, ערבי חג, שבתות, חגים ומועדי ישראל).

3.1.16 העירייה תהיה אחראית לטיפול בפניות הציבור בקשר לפרויקט, למתן מענה לפונים אליה (תושבים, בעלי עסקים, וכדומה) וכן לניהול מגעים מול התושבים ו/או בעלי ו/או מחזיקי החנויות והעסקים שבסמיכות לשטחי ביצוע העבודות, בכל הקשור לביצוע. כל זאת, על מנת לקדם את התכנון אשר נקבע על ידי החברה, להסיר חסמים והפרעות מצד תושבים או מחזיקים, ככל הניתן ולהביא להשלמת ביצוע העבודות בהקדם. החברה תסייע לעירייה בנושאים אלו, בלי לגרוע מאחריות העירייה כאמור בסעיף זה.

3.1.17 העירייה מתחייבת להפעיל ו/או להגביר את האכיפה העירונית כנגד רוכבי כלים זעירים, בהתאם לחוק ליעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), התשע"ו-2016, ולצורך שמירה על בטיחות משתמשי הדרך. זאת באמצעות החלטת מועצה לפי סעיף 2 לחוק האמור להכשרת הפקחים העירוניים לנושא, הגדלת והתאמת מערך האכיפה העירוני ליישומו, וביצוע האכיפה הלכה למעשה. העירייה תציג למשרד ולרלב"ד, בתוך חצי שנה ממועד החתימה על ההסכם, תכנית סדורה בנושא, תדווח בתוך שלושה חודשים ממועד השלמת החבילה הטקטית של שבילי האופניים על מימוש התוכנית שהוצגה, ותעדכן אחת לרבעון על התשומות והתפוקות מפעילות האכיפה שתבצע.

3.1.18 העירייה מתחייבת, בתוך 60 ימים ממועד פניית החברה בכתב, לאשר או להקצות שטח התארגנות עבור הקבלן שיבצע את העבודות (על פי הצעת החברה או העירייה), אשר יכלול מקום לחניית כלים, שטחי אחסון, מקום למשרדי הקבלן באתר ומשרדי מנהל הפרויקט. מובהר, כי ככל ששטח ההתארגנות כאמור יהיה בהחזקתה של העירייה, לא תגבה העירייה תשלום כלשהו מהמשרד או מהחברה או מהקבלן, בגין השימוש בקרקע, משך כל תקופת ביצוע העבודות, לרבות ארנונות, מיסים והיטלים - הכל בכפוף ובהתאם להוראת הדין. לא הקצתה העירייה שטח התארגנות כאמור, במועד האמור, תהא רשאית החברה או הקבלן מטעמה לאתר שטח התארגנות, לרבות באמצעות שכירת שטחים מגורמים פרטיים, תוך שהעירייה נושאת בכל העלויות הקשורות לתשלום דמי השימוש או השכירות, ארנונה, מיסים והיטלים של שטח ההתארגנות, ותוך שמשרד התחבורה או החברה יהיו רשאים לקזז כל אחד מהסכומים האמורים, מתוך התמריצים (ככל שהעירייה זכאית להם) או הכספים המגיעים לעירייה. מוסכם כי זכאות משרד התחבורה והחברה לשיפוי בגין הוצאותיהם, או הטלת חבות אחרת על העירייה בכל הנוגע לשטחי ההתארגנות, תהא מותנית במסירת הודעה מתאימה לעירייה לפני השכרת שטח מסוים מגורמים פרטיים.

3.1.19 כי ידוע לעירייה והיא מסכימה לכך, שביצוע בפועל של התכנון והעבודות מותנה בקבלת התחייבויות תקציביות חתומות על ידי מורשי החתימה מטעם המדינה וכן בקבלת אישורים שונים מרשויות וגופים רלוונטיים, וכי ככל שאלה לא יתקבלו ו/או יתקבלו באופן חלקי, כי אז לא יושלם התכנון או הביצוע והחברה תהא רשאית שלא להתחיל בביצוע העבודות וככל שהחלה בביצוע העבודות, שלא להשלימן כלל או שלא להשלימן

על פי התכנון שאושר. העירייה מוותרת בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או משרד התחבורה ככל שהחברה לא תצא לביצוע העבודות ו/או היציאה לביצוע העבודות תעוכב מכל סיבה שהיא או שהביצוע יהיה חלקי או יתעכב מסיבות שאינן קשורות לחברה, ו/או למדינה, כאמור בסעיף זה ;

3.1.20 בלי לגרוע מיתר התחייבויות העירייה כמפורט בהסכם זה, ולצורך קידום התכנון והביצוע של מרכיבי הפרויקט, מתחייבת העירייה לסייע ככל שניתן לצורך קידומו של הפרויקט ולהימנע מכל מעשה ו/או מחדל שיש בהם כדי לגרום להפרעות ו/או עצירות ו/או עיכובים לצורך השמירה על מהלכה הרציף של עבודת התכנון ומהלכה הרציף של ביצוע העבודה, הכל בהתאם לתוכניות המפורטות וללוחות הזמנים שסוכמו בין הצדדים.

3.2 החברה מאשרת ומצהירה בזה, כי בכפוף לקבלת התקציב הנדרש ממשרד התחבורה :

3.2.1 היא תבצע את כלל הפעולות הנדרשות מצדה לשם קידום התכנון והביצוע של הפרויקט, ובתוך כך, תסייע במתן פתרונות ותעמיד לטובת תכנון הפרויקט וביצועו את ניסיונה, כישוריה ואנשיה ;

3.2.2 היא תפעל לפרסום מכרזים או פניות תחרותיות לביצוע העבודות, ותנהל את ביצוע העבודות ;

3.2.3 היא תשתף פעולה עם העירייה לשם קידומו המוצלח של הפרויקט לטובת העיר ותושביה ;

3.3 המשרד מצהיר ומתחייב בזה :

3.3.1 לממן את התכולות האמורות בסעיפים 2.2.1-2.2.2 שלעיל, ואת יתר הפעולות שביצוען יידרש לפי הסכם זה, בכפוף לקבלת התקציב הנדרש ממשרד האוצר.

3.3.2 ללוות מקצועית את הכנת הפרוגרמה ואח"כ את תכנון וביצוע הפרויקט וכן לבצע בקרה על פי נהלי המשרד ;

3.3.3 בכפוף למילוי כל ההתחייבויות, להעמיד את התקציב הדרוש לשם מימוש הפרויקט, בכפוף לקבלת התקציב הנדרש ממשרד האוצר.

3.3.4 מובהר ומוסכם כי החלטה סופית בדבר מרכיבי הפרויקט, ההיקף ואופן הביצוע של העבודות שתבוצענה בפועל, תתקבל על ידי המשרד, לאחר היוועצות עם החברה והעירייה, רק לאחר השלמת התכנון של מרכיבים אלה ובכפוף לאילוצי תקציב, סדרי העדיפויות של המשרד, האומדן הסופי, ותכולות העבודה ההכרחיות שיתברר כי יש לבצע. המשרד יהא רשאי, לפי שיקול דעתו, ולאחר היוועצות כאמור לעיל, לצמצם את תכולות העבודה שתבוצענה אף לאחר תחילת ביצוע ו/או לקבל החלטה על השלמתן בשלבים. לעירייה לא תהיה כל טענה או תביעה בגין החלטות שתתקבלנה לפי סעיף זה, ובלבד שבשטח בו בוצעה העבודה לא יושארו מפגעים בטיחותיים וחזותו תהיה סבירה. בלי לגרוע מכלליות האמור יובהר כי הטיפול בתשתיות המצויות בתוואי הפרויקט יכלול טיפול העתקה ו/או שדרוג של אותן תשתיות ככל שהעתקה או שדרוג כאמור נחוצים לצורך השלמת העבודות ובסטנדרט ביצוע בסיסי ומקובל. למען הסר ספק, הסמכות לקביעת היותו של שדרוג הכרחי מצויה בידיו של המשרד ולעירייה לא תהיה כל טענה או דרישה בנושא.

4. לוח זמנים

4.1 הצדדים מסכימים כי הפעולות האמורות בסעיף 2.2 שלעיל תושלמנה בהתאם ללוח הזמנים העקרוני המופיע **בנספח "ג"**, בכפוף לקבלת התקציב הנדרש ולשיתוף הפעולה של העירייה.

5. יישוב מחלוקות

5.1 כל סכסוך או מחלוקת שיתגלו בין הצדדים והנובעים מביצוע הסכם זה או מהפרתו - לרבות אך לא רק מחלוקות שיתגלו בנוגע לתכנון הפרויקט ו/או לתנאיו של ההסכם - ואשר לא נפתרו בהסכמה בין נציגי הצדדים עצמם - יופנו לדיון משותף בפני ראש מינהל תכנון ופיתוח תשתיות, סמנכ"ל בחברה ומנכ"ל העירייה, או מי מטעמם, יחדיו.

5.2 לא הושגה הסכמה בעניין שבמחלוקת כאמור לעיל בתוך 14 ימי עבודה, יפעלו הצדדים בהתאם להנחיית היועץ המשפטי לממשלה מספר 6.1200.

6. השבת כספים עקב ביטול הסכם

6.1 לעירייה ידוע כי המשרד והחברה ישקיעו כספים ומשאבים נוספים לשם קידום, תכנון וביצוע הפרויקט, וכי הם יעשו כן על סמך התחייבויות והצהרות העירייה כאמור בהסכם זה.

6.2 מוסכם ומובהר כי במקרה שבו המשרד יעביר כספים לצורך קידום התכנון והביצוע של הפרויקט, אך העירייה תחליט מסיבותיה שלה (וחרף כל האמור בהסכם זה), במעשה או במחדל, שלא לקדם את הפרויקט ו/או שלא להתקשר בהסכם, ולחילופין, בכל מקרה של הפרת הסכם זה ע"י העירייה, כי אז:

6.2.1 בלי לגרוע מכל זכות או סעד הנתונים למשרד או לחברה עפ"י כל דין, העירייה תשיב את הכספים שהושקעו למשרד ו/או לחברה ממקור שייקבע על פי בחירתה ובתוך 3 חודשים לכל היותר. לא השיבה העירייה את הכספים, יוכלו המשרד ו/או החברה לקזז סכומים אלה מכספים המגיעים לעירייה מהמשרד בגין פרויקט ו/או אתר אחר ו/או בכל דרך אחרת העומדת לרשות המשרד ו/או החברה, והכל בהתאם להחלטתם הבלעדית ובלוח זמנים שייקבע על ידם. גביית הכספים תיעשה, לאחר מתן התראה מספקת ושמיעת עמדתה של העירייה הן לגבי עצם חיובה והן לגבי אופן גביית המגיע ממנה.

6.3 תיקון ההסכם ושינויו - כל תיקון להסכם זה או שינויו ייעשו בכתב, חתום על ידי כל הצדדים להסכם זה.

7. שונות

7.1 **קיצוז** – העירייה מסכימה כי משרד התחבורה ו/או החברה יהיו זכאים לקזז מכל סכום ו/או תשלום ו/או מענק לו תהיה זכאית העירייה מהן, כל סכום אשר תהיה חייבת העירייה למשרד התחבורה ו/או לחברה לפי הוראות הסכם זה, והכל לאחר שמיעת טענותיה של העירייה בעניין.

7.2 **צעדים משלימים** - הצדדים להסכם זה מתחייבים לבצע את כל הצעדים המשלימים אשר יידרשו לצורך ביצועו של הסכם זה ובהתאם להוראותיו, מחלוקות בקשר לתנאיו של ההסכם, ככל שתהיינה, תיפתרנה בהתאם לאמור בסעיף 5 שלעיל.

7.3 **שמירת זכויות** - ויתור, אורכה או הימנעות מפעולה במועדה על ידי צד מהצדדים לא יחשבו כויתור על זכויותיו של אותו צד על פי הסכם זה או על פי כל דין.

7.4 **העדר זכויות לצדדיים שלישיים -** הוראות הסכם זה אינן באות להקנות, ומכוחן לא תוקנה, זכות כלשהי לצד שלישי; הוראות הסכם זה מחייבות או מזכות, לפי העניין, אך ורק את הצדדים לו, או את מי שהומחתה לו זכות או שהומחה לו חיוב שמקורו בהסכם זה, אם ההמחאה נעשתה לפי הוראות הסכם זה ועל פי כל דין.

7.5 **כל התחייבויות העירייה המפורטות בהסכם זה כלפי החברה -** יראו אותן כאילו ניתנו גם למשרד התחבורה, הכול גם אם לא נכתב הדבר במפורש; כל הזכויות המוקנות לחברה בהסכם זה- יראו אותן כאילו ניתנו גם למשרד התחבורה, הכול גם אם לא נכתב הדבר במפורש.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

חברת חוצה ישראל	חשב המשרד	מנכ"לית	עיריית נהרייה
	משרד התחבורה		

**נספחים צוותים מקצועיים להסכם רשות שינוי
בעיריית נהרייה**

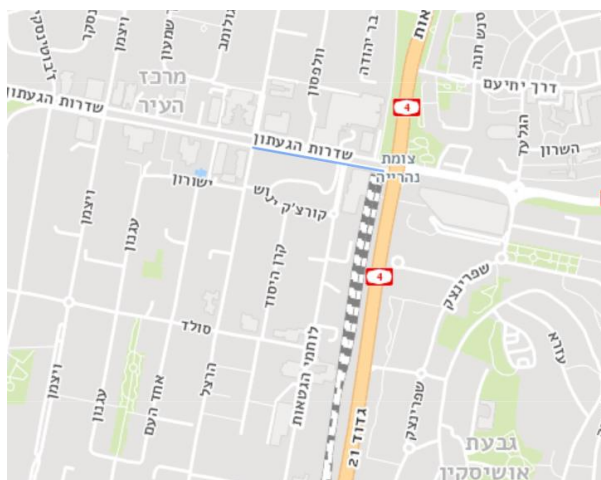
נספח א' - פירוט תכולות עבודה

1. צירי העדפה מאושרים לתכנון וביצוע בידי חוצה ישראל (בהינתן אישור הפרוגרמה ע"י משרד

התחבורה ועיריית נהרייה)-

א. נת"צ הגעתון-

- (1) אורד: 0.6 ק"מ נת"צ (0.3 ק"מ לכיוון)
- (2) מקטע: מכביש 4 עד רחוב הרצל
- (3) סוג הנת"צ הנבחר: ימני
- (4) הערות מיוחדות: אין
- (5) שביל אופניים: ייבחן בהתאם לתכנון הפרוגרמתי
- (6) חניית: ייבחן בהתאם לתכנון הפרוגרמתי.
- (7) תרשים סביבה כללי:



2. שבילי תשתיות רכיבה מאושרים שיתוכננו ויבוצעו ע"י חוצה ישראל -

מס שביל ע"פ תכנון הרשת	שם השביל	קצה א'	קצה ב'	אורך (ק"מ)
2	כביש חוצה נהריה –הרצל	ההגנה	הסחלב	2.4
3	כביש חוצה נהריה - הסחלב	הסחלב	שז"ר	0.57
12	שטיינמץ	מעפילים	מבצע אנטבה	0.83
6	טיילת המסילה מקטע צפוני	מסריק	גן לאומי אכזיב	3.2
23	טיילת המסילה מקטע דרומי	פנחס לבון	הגעתון	0.53
9	שד' שז"ר	טיילת דרומית	כביש 4	1
10	וייצמן-מעפילים	ויצמן	מעפילים	0.37
11	קפלן	טיילת דרומית	פורצי כלא עכו	0.98
	סה"כ			9.88
שבילים חליפיים/ אופציונליים (ככל ותכנון החבילה הראשונית לא יבשיל)				
4	אופניים – שד' הגעתון	מעפילים	הרצל	0.61
14	טיילת נופר	טיילת דרומית	לוטוס	0.79
18	חוף צפוני מקטע א'	דוד בן גאון	תשתית מים	0.98
20	חניתה	ארלוזורוב	הרצל	0.3
21	חוף צפוני מקטע ב'	תשתית מים	פנייה מזרחה	0.86
22	חוף צפוני מקטע ג'	פנייה מזרחה	כביש 4	0.57
	סה"כ שבילים חליפיים/אופציונליים			4.11

3. שדרוג צומת הגעתון/ז'בוטינסקי

משרד התחבורה יתכנן ויבצע מתקציבו את שדרוג צומת הגעתון/ז'בוטינסקי באמצעות ביצוע מיתוני תנועה והוספת תשתיות רכיבה בעלות של עד 3.2 מלש"ח.

4. סככות בתחנות אוטובוס

א. עיריית נהריה תהיה זכאית להקצאה של 106 סככות חדשות להצבה והחלפה במסגרת הסכם זה. ההקצאה תחולק ל-3 פעימות, כאשר כל פעימה תהיה פעילה למשך 3 חודשים, באופן הבא: 35 סככות בפעימה ראשונה, 35 סככות בפעימה שניה, ו-36 סככות בפעימה שלישית.

ב. לצורך מימוש הפעימה הראשונה, על הרשות המקומית להעביר רשימת מיקומים מדויקת וכתב התחייבות חתום עד לתאריך 20.11.22. ההקצאה תהיה פתוחה למשך 3 חודשים עד תאריך 20.02.23 (כולל הצבות בשטח). שאר הפעימות ייקבעו בהתאם להתקדמות הפעימה

הראשונה. מודגש כי המספר הסופי של הסככות שהצבתן תבוצע, ייקבע לאחר סיור ברשות המקומית ובהתאם לתנאי השטח.

5. לוחות דיגיטליים בתחנות אוטובוס

הרשות תהיה זכאית להקצאה של 10 לוחות דיגיטליים בשנת 2022 עבור התקנתם בתחנות אוטובוס. הקצאה של לוחות דיגיטליים נוספים בשנים הבאות תיבחן על סמך השינויים שיבוצעו בתחבורה הציבורית בעיר.

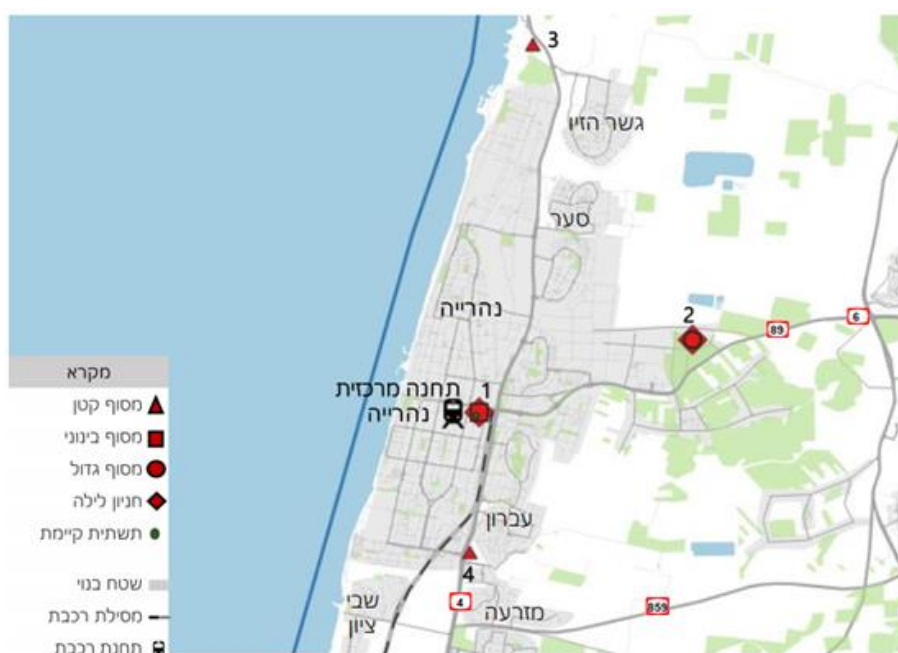
6. פרויקטים טכנולוגיים

במסגרת כלל ההשקעות של משרד התחבורה ברשות המקומית, יתקצב המשרד מספר פרויקטים טכנולוגיים לעידוד הליכה, שימוש באופניים ותחבורה ציבורית (בין היתר באמצעות פרקלט, הצללה טבעית ומלאכותית) בעלות כוללת שלא תעלה על 1.6 מיליון ₪. הפרויקטים יבחרו על ידי ועדה בהשתתפות סמנכ"ל חדשנות במשרד התחבורה, חשבות משרד התחבורה, נציג צוותי המאיץ, אגף חדשנות בחברה המבצעת ונציג הרשות המקומית.

7. תשתיות תפעוליות לתחבורה ציבורית (מסופים ותחנות קצה)

להלן התוכנית האסטרטגית לתשתיות תפעוליות לתחבורה ציבורית בעיר נהריה (להלן: התוכנית האסטרטגית), שכוללת את כלל המסופים הנדרשים לתפעול תחבורה ציבורית עד לשנת היעד 2040 בעיר. יישום תוספות השירות המפורטות בסעיף 8 בהסכם זה מחייב את ביצועם של כלל מתקני התשתית לתפעול תחבורה ציבורית באוטובוסים המפורטים בנספח זה וזאת בהתאם לשלביות הביצוע המפורטת להלן.

1. מיפוי



2. פירוט

לבקשת העירייה יבוצעו תחנות קצה במיקומים הבאים:

מס'	שם אתר	שטח (דונם)	מספר עמדות משוער	מיקום	סטטוס מקרקעין	המלצות לקידום
1	תחנה מרכזית נהרייה	13.5	100	גוש 18172 חלקות 35-38, 42-269, 176, 131, 127-128, 48	בבעלות נצבא	שימור מסוף קיים סטטוטורי בהתאם לתכנית ג/במ/103
2	משולש בן עמי	26	200	גוש 19932 חלקות 8, 12, 14 וגוש 19935 חלקות 33-35	בבעלות משולבת- מדינה ולרוב חכירות של מושב בן עמי. במסגרת ההתנגדות שהוגשה בועדה המחוזית, התקבלה ההתנגדות של הדיור הממשלתי- הוחלט שהשטח התחבורתי יירשם בבעלות המדינה, (על אף החכירות של המושב) וכי לא ניתן להפקיע שטח זה.	לקידום בחומש הקרוב, אישור תכנית 210-0554063 משולש בן עמי ורישום הקרקע בהתאם להוראות תכנית זו. לאחר אישור של התוכנית, יש לקדם פרוגרמה, תכנון וביצוע של המסוף
3	נהרייה צפון	2	15	גוש 18206, חלקה 22	בבעלות פרטית, נדרשת הסדרה והעברת השטח התחבורתי לבעלות המדינה.	יקודם בחומש הקרוב, במסגרת התכנון המפורט ייבחן הצורך בהתניה של דרך בוימל מהשכונה החדשה. נדרש קידום המסוף במסגרת תכנית בסמכות מחוזית.
4	נהריה דרום	2	15	18133 חלקה 12	בבעלות פרטית, נדרשת הסדרה והעברת השטח התחבורתי לבעלות המדינה	יקודם בחומש הקרוב בדרך של צו חניה או היתר לשימוש חורג, במקביל נדרש לקדם הפקדת תכנית מתאר בסמכות מחוזית או ארצית עבור אתר זה.

○ הכניסה למרכז הרפואי הגליל – הסדרת תחנת קצה/מסוף קטן כולל מבנה מנוחה לנהגים בהתאם לפרוגרמה שתסוכם בין העירייה לבין משרד התחבורה.

○ רחוב הר מירון - ביצוע לפי תכנון מאושר

- מוסכם בין הצדדים כי מבני מנוחה והתרעננות לנהגים מהווים תנאי הכרחי להפעלת שירות בעיר. העירייה תפעל לאישור ההיתרים וביצוע החיבור לתשתיות הנדרשות למבני נהגים ככל שאלו יידרשו.
- ככל ויעלה שלא ניתן לקדם את אחד מהמתקנים, יקדם משרד התחבורה, בתיאום עם הרשות המקומית, חלופה בהתאם לעקרונות התוכנית האסטרטגית.

- העירייה ומשרד התחבורה יפעלו בשיתוף פעולה לקידום תשתיות לתפעול תחבורה ציבורית במסגרת תוכניות מתאר בסמכות מחוזית או ארצית המקודמות בתחום השיפוט של העירייה וכן להסדרה סטטוטורית של המתקנים המפורטים בנספח זה.
- במידה ויתבהר במהלך הסדרת הנכסים המפורטים לעיל ורישומם על שם המדינה, כי המקרקעין נמצא בידי הרשות המקומית או גוף כלכלי שפועל עבור הרשות או חברה שקשורה לרשות, העירייה מתחייבת לפעול בשיתוף פעולה למסירת הקרקע למדינה והעברת זכויותיה בנכסים אלה למדינה, לרבות הגשת תכנית איחוד וחלוקה בהסכמה ושלא בהסכמה לצורך הסדרת העברת הנכסים האמורים.
- ידוע לרשות המקומית כי ההסדרה הקניינית של כל מסוף ומסוף תבוצע אל מול מינהל הדיור הממשלתי במשרד האוצר, שהוא הגורם היחיד המוסמך לפי חוק נכסי המדינה, התשי"א-1951 לבצע התקשרויות במקרקעין עבור משרדי הממשלה (למעט משרד הביטחון).

8. תוספות שירות

1. במהלך השנים 2022-2024 יורחב משמעותית שירות התחבורה הציבורית בעיר נהריה וזאת לשם השגת המטרות הבאות: (א) שיפור השירות (קישוריות, כיסוי, תדירות לוי"ז); (ב) הגדלת כמות הנוסעים בתחבורה הציבורית; (ג) מענה לצרכי פיתוח המרחב. זאת, בהתאם לקבוע בהנחיות התכנון.
2. ההסכם כולל מימוש תוספות שירות תחבורה ציבורית בהיקף של כ-2,600 ק"מ שבועי במחצית הראשונה של שנת 2023. בנוסף, בשנת 2023 תיושם העלאת התדירות בקווי השירות העירוני, ובשנת 2024 יתוכנן קו עירוני חדש להרחבת הכיסוי. כל זאת בכפוף להסדרת תשתיות התחבורה הציבורית הנדרשות בהתאם למפורט להלן:
 - א. במהלך שנת 2023 נדרש להשלים: (1) השלמת תשתית הדרכים לשכונת יצחק שמיר (רחוב הר מירון) המתאכלסת לצד הקמת תחנה קצה הכוללת מבנה נהגים; (2) אישור פרוגרמה וקידום מסוף נהריה דרום בדרך של צו חניה או הליך תכנון ורישוי אחר; (3) אישור פרוגרמה למסוף נהריה צפון ובחינת ישימות לקידום מסוף זה בדרך של צו חניה או היתר לשימוש חורג, במהלכה תבחן משמעות ביצוע "דרך בוימל"; (4) פתיחת הנת"צ הטקטי בשדרות הגעתון; (5) תחילת יישום תכנית ניטור ומדידה של התחבורה הציבורית בעיר; (6) תכנון מפורט וקידום הביצוע למסוף גדול במשולש בן-עמי; (7) ביצוע מסוף קטן/ תחנת קצה בבית החולים.
 - ב. במהלך שנת 2024 נדרש להשלים: (1) פתיחת מסוף נהריה דרום; (2) פתיחת מסוף נהריה צפון – בכפוף לממצאי בחינת הישימות לעיל; (3) הפקדת תב"ע למסוף נהריה דרום תוך הטמעת הצרכים הפרוגרמתיים למסוף בתוכנית.
 - ג. הצבת סככות בתחנות האוטובוס בעיר תתבצע בהלימה לאופן התקדמות יישום ההסכם.

נספח ב' - פירוט החבילה הטקטית

1. תשתיות רכיבה -

מס"ד	שם השביל	קצה א'	קצה ב'	אורך (ק"מ)
1	חוצה נהריה – ההגנה	דוד בן גאון	הרצל	1.24
5	המעפילים + גלגליות	שטיינמץ	טיילת דרומית	0.95
7	הפרות	הגנה	יצחק שדה	0.34
8	מובל נחל גולה	טיילת צפונית	כביש 4	1
13	נשר-שפרינצק	בן צבי	הזמיר	0.85
17	טיילת המסילה מקטע אמצעי	מקטע צפוני	מקטע דרומי	0.78
	סה"כ שבילי אופניים			5.16

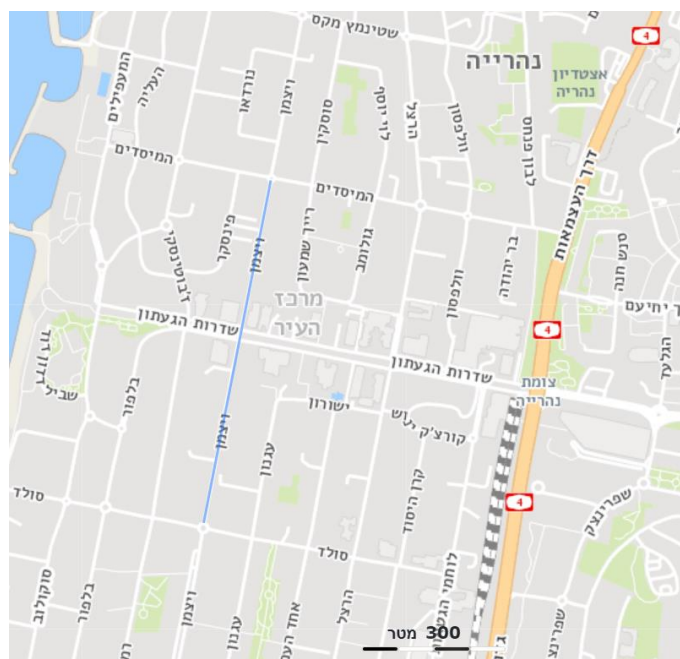
2. מיתוני תנועה -

מס"ד	שם השביל	קצה א'	קצה ב'	אורך (ק"מ)
A	לוי אשכול	הגלעד	נחליאלי	0.46
C	ביאליק	ארלוזורוב	הגנה	0.2
D	שפירא	הרצל	פנחס לבון	0.3
E	סולד	וייצמן	הרצל	0.9
F	דרך שיירה	דרך יחיעם	רבי עקיבא	0.29
	סה"כ מיתוני תנועה			2.15

3. צירי העדפה –

רחוב וייצמן -

- (1) אורך: 1.2 ק"מ נת"צ (0.6 ק"מ לכיוון)
- (2) מקטע: מרחוב שטיינמץ מקס עד רחוב המייסדים
- (3) סוג הנת"צ הנבחר: טקטי
- (4) הערות מיוחדות: אין
- (5) שביל אופניים: לא כלול בחתך הרחוב
- (6) חניות: ללא שינוי
- (7) תרשים סביבה כללי:



נספח ג' - לוחות זמנים

1. פרוגרמות צירי העדפה מאושרות לתכנון וביצוע – ציר הגעתון (כביש 4 עד הרצל)

y3			y2			Y1			
רבעון 3	רבעון 2	רבעון 1	רבעון 4	רבעון 3	רבעון 2	רבעון 1	רבעון 4	רבעון 3	רבעון 2
				ביצוע	מכרז	סיום תכנון			

- משך הביצוע יקבע במהלך התכנון המפורט.
- לו"ז מפורט יוכן בהתאם למורכבות בכל מקטע.
- במידה שידרשו השלמות סטטוטוריות – הלו"ז יתארך (תכנון מוקדם סטטוטורי).
- תחילת התכנון המוקדם תלויה באישור הפרוגרמה.

2. פרוגרמות תשתיות רכיבה מאושרות לתכנון וביצוע – לו"ז גנרי

y3			y2			Y1			
רבעון 3	רבעון 2	רבעון 1	רבעון 4	רבעון 3	רבעון 2	רבעון 1	רבעון 4	רבעון 3	רבעון 2
				ביצוע	מכרז	סיום תכנון			

- משך הביצוע יקבע במהלך התכנון המפורט.
- המוצג כאן הינו לו"ז גנרי. לו"ז מפורט יוכן בהתאם למורכבות בכל מקטע.
- תחילת התכנון המוקדם תלויה באישור הפרוגרמה.
- במידה שידרשו השלמות סטטוטוריות – התכנון המוקדם יתארך (מוקדם סטטוטורי).

3. מסופים מאושרים על ידי הרשות לתח"צ

- המסופים יקודמו בשיתוף פעולה מלא של העירייה.
- המסופים יקודמו בהתאם לפעילות השירות המתוכננת ולתוכנית התפעולית הכללית

נספח ד' - ניהול תח"צ זמן אמת

הרשות הארצית לתחבורה ציבורית בשיתוף גופי הסמך, נתיבי אילון ותוכנית אב לתחבורה ירושלים, מנהלת מערך ניהול תחבורה ציבורית זמן אמת כחלק ממרכזי ניהול התנועה המטרופוליניים שמפעיל המשרד.

1. כללי

1.1. על מנת שהתחבורה הציבורית תשרת באופן מיטבי את תושבי הרשויות המקומיות, וכיוון שהרשות הארצית לתחבורה ציבורית רואה ברשות המקומית גורם משמעותי ביותר אשר מכיר ויודע על כלל העבודות, והאירועים שמשפיעים על התחבורה הציבורית הן אירועים מתוכננים והן אירועים בזמן אמת ויש לרשות המקומית קשר עם תושבי הרשות המקומית, יש צורך לשיתוף פעולה בין הרשות המקומית למערך ניהול תחבורה ציבורית בזמן אמת.

1.2. מטרת ניהול תח"צ זמן אמת במרכזי ניהול התנועה המטרופוליניים היא לשפר את תפעול התחבורה הציבורית ובכלל זאת את אמינות שירותי התחבורה הציבורית לתושבים.

1.3. במרכזי ניהול תחבורה ציבורית (אשר יושבים בתוך מרכזי ניהול התנועה המטרופוליניים) יושבים נציגים של מפעילי התחבורה הציבורית לכל הפחות לאורך שעות פעילות התחבורה הציבורית ובהתאם להחלטת הרשות הארצית לתח"צ, רכז תח"צ זמן אמת מטעם משרד התחבורה המופעל ע"י גוף הסמך. רכז תח"צ זמן אמת אחראי על פעילות מערך תח"צ זמן אמת ואמון על קשר עם גורמי חוץ לרבות רשויות מקומיות בעת אירוע זמן אמת המשפיע על התחבורה הציבורית.

1.4. תפקיד מערך ניהול התח"צ בזמן אמת כולל:

1.4.1. זיהוי וריכוז כלל המידע המתוכנן אודות אירועים מתוכננים, אירועים לא מתוכננים המשפיעים בזמן אמת על תפעול התחבורה הציבורית, מכלל הגורמים הרלוונטיים, לרבות מרכזי ניהול התנועה, רשויות מקומיות, משטרה, ציבור הנוסעים, מפעילי התחבורה הציבורית ועוד.

1.4.2. קבלת החלטות לניהול ותפעול קווי התחבורה הציבורית בזמן אמת (ללא קשר לניהול התשתיות), העברת מידע לציבור באמצעים הקיימים למערך ניהול תח"צ זמן אמת לרבות הודעות בשילוט אלקטרוני ואפליקציות לתכנון מסלול נסיעה. יודגש כי חשוב שגם הרשות המקומית תעביר לתושבים את השינויים הצפויים בתחבורה הציבורית באמצעות המדיות השונות שיש ברשותה לקשר עם התושבים.

1.4.3. ברשויות מקומיות אשר יחתמו על הסכם מנת"ם יבוצע קשר ישיר לניהול תנועה, בקרה והפעלה של מערכות רמזורים, לרבות העדפה ברמזורים לתחבורה הציבורית.

1.5. מפעילי התחבורה הציבורית וכן רכז תח"צ זמן אמת מונחים ומנהלים מקצועית על ידי הרשות הארצית לתחבורה ציבורית וכן הרשות הארצית לתחבורה ציבורית אמונה על היקף השימוש והגישה של גורמים אלו למערכות הטכנולוגיות השונות הנוגעות לניהול קווי התחבורה הציבורית. יודגש כי אין זה קשור לניהול התשתיות.

2. קשר רשות מקומית- מרכזי ניהול תח"צ זמן אמת במטרופולינים

2.1. במערך ניהול תח"צ זמן אמת מוגדר טלפון ומייל זמינים לצורך קשר של הרשות המקומית עם מערך ניהול תח"צ זמן אמת לאורך שעות הפעילות של התחבורה הציבורית. יובהר כי מערך ניהול תח"צ זמן אמת אינו מחליף את הקשר הישיר של הרשות המקומית עם הממונה המחוזי של הרשות הארצית לתח"צ.

2.2. בכדי לתת מענה של תפעול קווי התחבורה הציבורית בעת אירועים המשפיעים על התחבורה הציבורית, ולספק שירות ומידע אמין לתושבים על התחבורה הציבורית, על הרשות המקומית לעדכן באופן שוטף את כלל המידע המצוי בידיה, הנוגע למערך ניהול תח"צ ובכלל זאת שינויים מתוכננים או זמניים לרבות אירועים, עבודות תשתית או כל שינוי בתשתיות בתחומי הרשות המקומית המשפיע על התח"צ, בהתאם לאמצעים, באופן ובהיקף, כפי שיקבעו מעת לעת על ידי הרשות הארצית לתח"צ

2.2.1. המידע שמערך ניהול תח"צ יצטרך לקבל מהרשות המקומית על מנת לתת שירות אמין ולהעביר מידע מדויק לנוסעי התחבורה הציבורית ישלח בכתב ע"י הרשות המקומית (לכל הפחות באמצעות דוא"ל) ויכלול לכל הפחות מיקום מדויק, משך זמן האירוע/התשתית, השפעות אפשריות על התחבורה והתחבורה הציבורית בפרט, מפה, פרטי איש קשר ברשות המקומית לבירור השינוי וסעיפים נוספים ככל שידרשו.

2.2.2. המידע יועבר על ידי הרשות המקומית לפחות כשבועיים טרם מועד השינוי המתוכנן.

2.2.3. ככל שיפתח המשרד פורמט מידע (API) להעברת האירועים המתוכננים תשתף הרשות פעולה בשליחת המידע באופן שיקבע של ידי המשרד לפי שיקול דעתו (והמידע יעבור בפורמט זה ולא כפי שפורט בסעיף 2.2.1).

2.2.4. ככל והרשות המקומית מקיימת ועדת התייעצויות על העבודות המתוכננות והאירועים הצפויים בעיר, יזומנו נציגי מערך ניהול תח"צ לשיבות.

2.3. יקבע פורמט/עזר שיאפשר בעת אישור עבודות לקבלנים וגורמי ביצוע ע"י הרשות המקומית, העברת מידע מפורט על חסימות, שינויי תנועה, סגירות כבישים וכו' למערך ניהול תח"צ הרשות המקומית תחייב את הקבלנים, כתנאי לאישור העבודות לוודא כי מערך ניהול תח"צ מודע לעבודות המתוכננות.

2.4. במוקד העירוני ברשות המקומית יוגדר קו טלפון זמין (VIP) לאורך כל שעות פעילות המוקד העירוני באמצעותו תתאפשר תקשורת ישירה עם מערך ניהול תח"צ במנות"ם, וינתן באמצעותו על ידי הרשות המקומית מענה ומידע על אירועי זמן אמת המגיעים למרכזי ניהול תח"צ, על מנת שמערך ניהול התח"צ לרבות מפעילי התחבורה הציבורית יקבלו החלטות תפעוליות בהתאם לתמונת מצב בזמן אמת שתתקבל בין היתר על בסיס מידע רלוונטי שתספק הרשות המקומית.

2.5. על הרשות המקומית לפעול ע"מ לאפשר את תיעודן וזרימת התחבורה הציבורית ובמידת הצורך להפעיל את הגופים העירוניים הנדרשים, בזמן אמת ובאופן יעיל, כגון שיטור עירוני או פקחים, בהתאם לבקשה ופנייה של מערך ניהול תח"צ זמן אמת בעקבות הפרעות או שיבושים הגורמים לשינויים או עיכובים בתחבורה הציבורית. עם סיום הטיפול של הרשות המקומית בפנייה שהתקבלה ממערך ניהול תח"צ בזמן אמת, תעדכן הרשות המקומית את מערך ניהול תח"צ ובחזרה לשיגרה.

2.6. הרשות המקומית תהא רשאית להעביר לרשות הארצית לתח"צ טבלת מיקומים של המצלמות הפרוסות בתחומי רשות המקומית, ולאפשר לה גישה למצלמות לצורך שימוש במערכת טכנולוגית לניהול תח"צ זמן אמת שמקים משרד התחבורה לצורך תפעול אירועים המשפיעים על התחבורה הציבורית. הגישה תהיה בכפוף לנהלי אבטחת המידע של משרד התחבורה ועל פי כל דין רלוונטי.

נספח ה' - סטנדרט פרויקטי תחבורה ציבורית

במסגרת הסכמי הגג לתחבורה מקודמים נתיבי העדפה לתחבורה ציבורית ברשויות המקומיות. רכיבי התכולה בפרויקטים אלו יתוקצבו על ידי משרד התחבורה על בסיס פרטים סטנדרטיים שיבחרו במסגרת התכנון של נתיבי ההעדפה. תקצוב משרד התחבורה לפרטים אלו יהיה בהתאם למחירון דקל, בהתאם לעדכונים שיחולו בו מעת לעת, פחות 20% ולרבות התוספות הקבועות במחירון, אך לא פחות מהמחיר המופיע בטבלה המצ"ב.

קטגוריה	סעיף	פריט מתקצב	סטנדרט פרויקטי תח"צ
ריצוף וקירות	אבנים משתלבות	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ במידות 7.5/22.5 ס"מ, בגוון צבעוני או גוון לבן ו/או גווני קוקטייל	140 שח/מ"ר
	אבנים משתלבות ברצועת עזר	ריצוף באבנים משתלבות מסותתות בעובי 6 ס"מ, במידות: 7.5/7.5, 15/15, 10/20, 20/20, 15/30, 30/30 ס"מ, בגווני אקרסטון	164 שח/מ"ר
	אבן שפה	אבן שפה כביש דגם "חריש" או "עירון" או ש"ע במידות 20/25/100 ס"מ ו/או 20/25/50 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גווני אפור	87 שח/מ"א
	אבן אי	אבן אי תנועה משופעת, במידות 23/23/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, בגוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	87 שח/מ"א
	אבן גן	אבן גן ללא פאזה במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור (אבן גן עם פאזה מוכלת במחיר זה)	67 שח/מ"א
	אבן תיחום גומה לעץ	תיחום גומות לעצים מ4 אבנים טרומיות מחוררות במסגרת מרובעת במידות חוץ 120/120/15 ס"מ וקוטר פנים 80 ס"מ, גוון אפור או צבעוני	640 שח/קומפלט
	חיפוי קירות	חיפוי קירות בלוחות אבן נסורה בעיבוד "משמשם" בעובי 5 ס"מ, לרבות יציקת בטון אל הקיר הקיים. עובי כולל של החיפוי 9 ס"מ. כולל 4 קידוחים בכל אבן, חיבור לרשת פלדה (שאינה כלולה במחיר)	360 שח/מ"ר
ריהוט רחוב	קופינג קירות	נדבכי ראש) קופינג (לגדר מאבני בטון בגמר מלוטש או ש"ע, ברוחב 22 ס"מ ובעובי 6 ס"מ ביחידות באורך 1.0 מ', גוון צבעוני על בסיס מלט אפור או לבן, מחיר יסוד 85 ש"ח/מ"א, לרבות הדבקה בדבק צמנטי	204 שח/מ"א
	מתקני חניה לאופניים	מתקן אופניים דגם "קשת", עשוי נירוסטה לרבות סמל אופניים, במידות 59/5 ס"מ וגובה 90 ס"מ	800 שח/יח'
	ספסל	ספסל דגם" ברצלונה "תוצרת חב' "הדס" או ש"ע, במידות 120/45 ס"מ, ובגובה 83 ס"מ, עשוי מרגלי	1,180 שח/יח'

קטגוריה	סעיף	פריט מתקצב	סטנדרט פרויקטי תח"צ
		יציקת ברזל, לרבות ידיות, מחופה בעץ אורן מהוקצע מחוטא וצבוע בלזו	
	אשפתון	אשפתון דגם "מודיעין" תוצרת חבי"א אי אם שגב" או ש"ע, קוטר 47 ס"מ ובגובה 83 ס"מ, העשוי מקונסטרוקציית מתכת בחיפוי של סרגלי עץ גושני בסיום משופע, לרבות מיכל פנימי מגולוון מחובר בשרשרת	1,071 ש"ח
	ברזיה	ברזיה ממשטחי קוורץ (שיש) בגוון לבן או מבטון טרום בגמר חלק בגוון אפור, במידות 30/12 ס"מ ובגובה 115 ס"מ, עם ברז לחצן מוגן אנטי ונדאלי למילוי כוסות ובקבוקים, דגם "ירדן בר" או ש"ע, לרבות ביסוס וניקוז	8,400 ש"ח
	מתקני ניפוח	כחלק מתקצוב של תשתית רכיבה באורך של לפחות 1 ק"מ, ובמרווחים של 1 יח' / ק"מ	12,000 ש"ח
בטיחות	מעקה הולכה	מעקה הולכה והפרדה דגם "קרית אונו" או ש"ע עמודים מצינור קוטר 2.35"/2.5" או מפרופילים 60/60/2 מ"מ כל 2.10-2.0 מ' ובגובה 1.10 מ' וניצבים ממוטות מרובעים מפלדה מלאה 10/10 מ"מ ובמרווח של 99 מ"מ מחוברים למוטות אופקיים 20/20 מ"מ וכותרת עשויה מוט 10/10 מ"מ המכופף לצורת מעגל, לרבות יסודות בטון בודדים	370 ש"ח/מ"א
	חבק	אבני חבק "דגם 4" או ש"ע, במידות 25/25/6 ס"מ עם חור פנימי בקוטר 8", 6", 4", 3", (מורכב מ-4 אבנים), בגוונים שונים ע"ב מלט לבן, בגמר מסותת.	132 ש"ח/קומפלט
	עמוד מחסום	עמוד מחסום לרכב מיצקת ברזל מעוצב וצבוע בקוטר תחתון 30 ס"מ ובגובה 68 ס"מ, לרבות ביסוס ועיגון	492 ש"ח
נוף והצללה	נוף והשקייה	<u>פרק גינון והשקייה כולל:</u> אדמת גן וחיפוי קרקע עבודות וציוד צנרת השקייה (צינורות, טפטפות, שרוולים וכו') ראשי מערכת וציוד נלווה תשתית גינון- הכשרת קרקע, אספקה ונטיעת עונתיים	310 ש"ח/מ"ר
	הצללה- עצים ובתי גידול	עצים בקוטר 7-9 לפי נטיעה של עץ כל 8 מ' ובית גידול לכל עץ	140 ש"ח/מ"ר

קטגוריה	סעיף	פריט מתקצב	סטנדרט פרויקטי תח"צ
תאורה	תאורה- דרך קטנה זכות דרך עד 20 מ'	עלות פרק תאורה לק"מ הכולל: עמודי תאורה בסיסיים בלבד עבודות הכנה לתשתית חשמל (חפירה, חציבה, גישוש, הגנת צנרת, פתיחת כביש) חיבורי צנרת, כבלים תוספת למצלמות ותשתיות תקשורת יסודות לעמודים התחברות למרכזייה ועבודה מול חח"י	790 אלש"ח לק"מ
	תאורה- אי מרכזי זכות דרך עד 28 מ'	אספקה והובלת תקשורת גופי תאורה מגש אביזרים בדיקות נדרשות ע"י בודקים מוסמכים	1200 אלש"ח לק"מ
	תאורה- שתי מדרכות זכות דרך עד 28 מ'		1500 אלש"ח לק"מ
	תאורה- דרך גדולה, אי מרכזי זכות דרך עד 28 מ'		1750 אלש"ח לק"מ

למשרד התחבורה תשמר הזכות, במידת הצורך ובתיאום עם הרשות המקומית, לשדרג פרטים מסוימים מעל התקצוב המצוין מעלה, וזאת על מנת לאפשר מענה טוב יותר למשתמשי התחבורה הציבורית, ובלבד שעלות השדרוג לא תעלה על 5% מאומדן הפרויקט. למען הסר ספק, לא תתאפשר חריגה מהאומדן המקורי בשל שדרוג הסטנדרט. התוספת הנ"ל, תהיה רק עבור הסעיפים המצוינים בנספח זה ובהתאם להמלצת חברת התשתית האחראית על הפרויקט, ועל פי שיקול דעתו של משרד התחבורה. משרד התחבורה רשאי לשנות את הפרטים שיהוו את גבול התקצוב העליון לפרויקט.

תשתיות תת קרקעיות

במסגרת הפרויקט ימומנו העתקה והתאמה של התשתיות הנדרשות, אשר נגזרות מצרכי הפרויקט התחבורתי בלבד (נתיב העדפה), לרבות ביצוע ניקוז עירוני, אשר יכלול העתקת קולטנים ותוספת קווי ניקוז ושוחות. במידה והצנרת הקיימת הינה מאסבסט, ניתן יהיה להחליפה בגבולות ביצוע הפרויקט ובמרחק מצטבר שלא יעלה על 100 מ"א מגבולות הפרויקט. משרד התחבורה ישקול השתתפות בהעתקה והתאמה של התשתיות הנדרשות אשר נגזרות מתפקודים אחרים של הרחוב (כגון שבילי אופניים והרחבת מדרכות). משרד התחבורה לא ישתתף במימון הקמת תשתיות מים וביוב המשרתות צרכים עירוניים ושהעתקתם אינה מתחייבת מצרכי הפרויקט.

נספח ו' – מסירה, בדק ואחזקה

הואיל ומשרד התחבורה, חוצה ישראל והעירייה חתמו על הסכם לניהול תכנון וביצוע עבודות בתחומי העירייה לתחבורה בנהריה במסגרת פרויקט רשויות השינוי;

והואיל ובמסגרת סעיף 3.1.9 להסכם נקבע כי העירייה תישא באחריות לאחזקת העבודות העירוניות שיבוצעו בתחומי העירייה;

והואיל והצדדים מבקשים להסדיר במסגרת מסמך זה את העקרונות ואמות המידה לביצוע האחזקה הנ"ל;

הוסכם ביניהם כדלקמן:

מסירת העבודות:

1. בסמוך לסיום העבודות העירוניות שבוצעו על ידי קבלן מטעם חוצה ישראל, ולצורך מסירת כל או חלק מהעבודות העירוניות לעירייה, חוצה ישראל תמסור לנציג העירייה הודעה בדבר מועד סיומן הצפוי. עם מסירת הודעה כאמור, תתאם חוצה ישראל עם נציג העירייה מועד למסירת העבודות העירוניות אותן היא מעוניינת למסור מידי הקבלן לנציג העירייה, אשר ישמש לעניין זה כבא כוחה לכל דבר ועניין. תהא זו אחריותו הבלעדית של נציג העירייה לתאם ולרכז את כל הפעולות הנדרשת לדעת העירייה על מנת לבצע את המסירה. מובהר כי סיוור כאמור יהיה בתוך 21 יום מיום סיום העבודות של רכיב הפרויקט אותו מוסרים לעירייה, והודעה בדבר מועד סיוור המסירה תימסר בכתב עם אשור דבר קבלתה.

2. במועד האמור בסעיף 1 לעיל, יערכו נציגי העירייה, נציגי חוצה ישראל ונציגי הקבלן שביצע את העבודות העירוניות סיוור למסירת העבודות העירוניות לידי העירייה (להלן: "סיוור המסירה") בו יוצגו גם האישורים הבאים לעניין המסירה: תוכניות עדות (as made), אישור מנהל הפרויקט, אישור הקבלן ואישור יועץ נגישות על ביצוע הפרויקט בהתאם לתכנון המפורט.

3. מוסכם בין הצדדים, כי במועד עריכת סיוור המסירה כאמור, העירייה - באמצעות נציגה - תקבל לידיה את העבודות העירוניות, במלואן או בחלקן (לפי החלטת חוצה ישראל), ומאותו מועד תימסרנה העבודות העירוניות לעירייה, לאחזקתה המלאה, אלא אם כן ימצא ליקוי מהותי, כהגדרתו להלן. בכל מקרה בו ימצא ליקוי מהותי, ימסרו לאחריות העירייה כל המקטעים למעט אותו קטע בו קיים ליקוי מהותי. במקרה כזה, חוצה ישראל תבצע, בעצמה ו/או באמצעות קבלן מטעמה, תיקון של אותו ליקוי מהותי. לאחר התיקון תושלם המסירה של אותו קטע רלבנטי, לעירייה. לחלופין, חוצה ישראל והעירייה יוכלו להסכים כי העירייה תבצע את התיקון ללא עיכוב במסירת המקטע לידיה.

4. לעניין סעיף זה, "ליקוי מהותי" - משמעו, סטייה מהותית מהתוכניות לביצוע ובלבד שזו אינה נובעת משינויים שהתבקשו על ידי העירייה או המשרד או ליקוי, אשר קיומו אינו מאפשר את פתיחתו הבטוחה של מקטע העבודה הנמסר לתנועה או את השימוש הסביר בו. בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים על שאלת היותו של ליקוי בביצוע המטלה בגדר "ליקוי מהותי" כהגדרתו בסעיף זה, יכריעו במחלוקת סמנכ"ל החטיבה המבצעת בחוצה ישראל ומהנדס העיר או מי מטעמו, ובהיעדר הסכמה יפעלו הצדדים באתם לאמור בהסכם לעניין יישוב סכסוכים ומחלוקות.

5. בכפוף לאמור בסעיף 3 לעיל, אם העירייה ו/או חוצה ישראל יגלו פגמים שעל הקבלן לתקנם אשר אינם עולים כדי ליקוי מהותי, יפורטו אלה בפרוטוקול המסירה שייכתב בסיור המסירה, וחוצה ישראל מתחייבת לאכוף על הקבלן מטעמה לתקנם לפי לוחות הזמנים שיקבעו בפרוטוקול המסירה מבלי שהדבר יפגע במסירת העבודות העירוניות לעירייה והכל בהתאם להנחיות המקצועיות וחובות הקבלן לפי ההסכם שבין חוצה ישראל לקבלן. בתוך 14 ימים ממועד שליחת הודעת חוצה ישראל לעירייה על השלמת התיקונים האמורים, יערך סיור נוסף בנוכחות נציגי העירייה ונציגי חוצה ישראל (להלן: "הסיור הנוסף") וככל שנציגי הצדדים ייווכחו בסיור המשותף כי התיקונים בוצעו – תיחשב חוצה ישראל כמי שמילאה סופית אחר התחייבויותיה לפי הסכם זה בקשר עם אותן עבודות.
6. אם גם לאחר הסיור הנוסף טרם הושלם תיקונם של כל הליקויים ו/או התגלו ליקויים נוספים, יפורטו אלה בפרוטוקול נוסף, והקבלן יתקנם לפי לוחות הזמנים שיקבעו בפרוטוקול האמור, וחוזר חלילה עד לאישור נציגי הצדדים כי כל הליקויים תוקנו וכי הם אינם מזהים למועד האמור ליקויים נוספים.
7. בהיעדר ליקוי מהותי, מועד סיור המסירה, ייחשב כ"יום מסירת העבודות העירוניות", ומיום זה ואילך, ובכפוף לאחריות הקבלן המבצע מטעם חוצה ישראל ביחס לתקופת הבדק כמפורט בסעיף 11 להלן, תישא העירייה בלבד באחריות המלאה ביחס למקטעים בהם בוצעו העבודות, לרבות אחזקתם המלאה על פי הסכם זה, ואחריותה על פי כל דין לכל נזק שייגרם לצדדי ג'.
8. מוסכם כי ככל והעבודות תבוצענה על ידי העירייה או מי מטעמה (תאגיד עירוני, חברה כלכלית וכדומה) כי אז העירייה תמסור לעצמה את מקטעי העבודות ללא מעורבות או חיוב מצד המשרד או חוצה ישראל.
9. מוסכם כי בכל הקשור לסיורים המפורטים לעיל, ככל ותואם סיור עם נציגי העירייה באמצעות הודעה כתובה שנשלחה לעירייה, ולא הופיע נציג מטעמה של העירייה במועד הסיור שנקבע, כי אז יתואם עם העירייה סיור נוסף בתוך 14 יום נוספים לכל היותר. ככל שגם לסיור הנוסף לא הופיע נציג מטעמה של העירייה, יקום הסיור במעמד נציגי חוצה ישראל ונציגי הקבלן המבצע בלבד, וככל שחוצה ישראל תסבור, לפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, כי אין ליקוי מהותי או שהיה כזה ותוקן, יחשב מועד הסיור הנוסף כיום מסירת העבודות העירוניות כהגדרתו לעיל לכל דבר וענין והעירייה מוותרת מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה בעניין זה כלפי חוצה ישראל או משרד התחבורה.
10. מוסכם כי מיום מסירת העבודות העירוניות העירייה חבה באחריות המלאה למקטעי העבודות לרבות תחזוקת המקטעים על פי כל דין ובהתאם להוראות נספח ו', תוך שמירה על רמת תחזוקה טובה, וזאת על מנת להבטיח רמת שירות נאותה למשתמשי התח"צ.
11. מובהר כי העירייה תהיה מנועה מלסרב לקבל את הפרויקט מסיבות שאינן נעוצות בפרויקט עצמו.

בדק:

12. במהלך תקופת הבדק, כמשמעותה בהסכם ההתקשרות שבין חוצה ישראל לקבלן המבצע (דהיינו, לפחות שנה מיום הוצאת תעודת הגמר לקבלן שביצע את העבודות העירוניות), תודיע העירייה לחוצה ישראל אודות כל פגם, ליקוי, קלקול, מגרעת, שגיאה וטעות בביצוע העבודות העירוניות (להלן: "פגמים"), וחוצה ישראל תאכוף על הקבלן את תיקון הפגמים,

ככל שינבעו לדעת המפקח מטעם חוצה ישראל ונציגת העירייה מביצוע לקוי של העבודות העירוניות כאמור, והכל, בהתאם לתקופת הבדק בהסכם שבין חוצה ישראל לקבלן. למען הסר ספק מובהר כי פגם, ליקוי או קלקול שאינם קשורים לביצוע העבודות על ידי חוצה ישראל (כגון פגיעות בשל תאונות, השחתה וכדומה) לא יחשבו, בכל מקרה לפגמים לפי סעיף זה.

13. בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים על שאלת היותו של פגם (כהגדרתו בסעיף 12 לעיל) נובע מביצוע לקוי של העבודה הנכלל בחובת בדק של הקבלן המבצע, יכריעו במחלוקת סמנכ"ל החטיבה המבצעת בחב' חוצה ישראל ומהנדס העירייה או מי מטעמם ובמידת הצורך הצדדים יפעלו בהתאם לאמור בהסכם לעניין יישוב סכסוכים ומחלוקות.

14. אין באמור בסעיף 1 לעיל כדי לפגוע בחובת הקבלן אשר בצע את העבודות העירוניות בפרויקט לתקן כל פגם ו/או ליקוי ו/או קלקול הנובעים מביצועו שלא בהתאם להסכם בינו לבין חוצה ישראל ו/או לתכניות. התגלה פגם כאמור, חוצה ישראל תאכופ על הקבלן את ביצוע התיקונים גם לאחר תקופת הבדק, והכל, בהתאם להנחיות המקצועיות ולחובות הקבלן בהסכם שבין חוצה ישראל לקבלן.

15. חוצה ישראל תסב לעירייה את זכויות חוצה ישראל ביחס לתקופת הבדק כלפי הקבלן, והעירייה תהיה רשאית לחייבו לבצע את התיקונים כאמור ו/או לתבוע פיצוי מהקבלן המבצע ביחס אליהן במישרין, ללא מעורבות של חוצה ישראל ומבלי שהיא תהיה צד כלשהו בעניין.

אחזקת העבודות העירוניות

16. מבוא

16.1 החל מיום מסירת העבודות העירוניות תישא העירייה באחריות המלאה לעבודות העירוניות, ובכלל זה תהיה העירייה האחראית לאחזקתן בהתאם לסטנדרט האחזקה המפורט להלן, ובכפוף לתקופת הבדק הקבועה בסעיף 11 בהסכם.

16.2 ידוע לעירייה, כי מכיוון שהפרויקט הינו חלק מרשת מטרופולינית, קיימת חשיבות מיוחדת לשמירה על האחידות באחזקת העבודות העירוניות בהתאם לסטנדרט האחזקה.

16.3 **העירייה מתחייבת לתחזק את העבודות בהתאם לסטנדרט האחזקה בלבד, ולא לגרוע או לסטות ממנו מבלי לקבל את אישורו המפורש של משרד התחבורה מראש ובכתב.**

16.4 מסמך זה מגדיר את העבודות שיבוצעו על ידי העירייה ועיתוין. העבודות יכללו בין השאר את כל עבודות האחזקה, הניקיון, הגינון, תחזוקת השבר, אחזקת תשתית וריהוט הרציפים, אחזקת חשמל ותאורה.

16.5 גבולות התחזוקה יהיו ברחובות המפורטים **בנספח א' להסכם** ככל שרכיבי פרויקט הנכללים בנספח זה יבוצעו בפועל. מובהר כי האחזקה תחול גם על שבילי האופניים המתוארים **בנספח א'.**

17. פירוט תכולת עבודות האחזקה -

17.1 **ניקיון** – אחריות העירייה תהא לניקיון הרציפים, מדרכות להולכי הרגל ושבילי האופניים. הניקיון יכלול את המכשירים והציודים האלקטרוניים השונים שיוצבו ברציפים (לרבות אילו שבאחריות אחרים כגון: עמודי מידע לציבור, מצלמות, שילוט אלקטרוני) וניקיון הריהוט.

17.2 הניקיון יבוצע באופן שוטף ולפי צורך כמפורט להלן:

- 17.2.1 סריקה שוטפת של הציר.
- 17.2.2 פינוי אשפה ופסולת מהציר ומרציפי התחנות.
- 17.2.3 אספקה שוטפת של שקיות אשפה לכל פחי האשפה.
- 17.2.4 טאטוא ידני של רציפים ומדרכות וכן בנקודות בכביש אליהן המטאטא המכני לא מגיע.
- 17.2.5 ניקוי יסודי של התחנות והמשטחים.
- 17.2.6 ניקוי ריהוט הרחוב ומתקנים המוצבים בציר וברציפים.
- 17.2.7 ניקוי ומחיקת גרפיטי.
- 17.2.8 סילוק ופינוי שלטים ומודעות שהודבקו שלא כדין.
- 17.2.9 ניקוי הכבישים באמצעות מטאטא מכני אחת לשבועיים.
- 17.2.10 ניקוי בלחץ גבוה לרבות באמצעות מים חמים.
- 17.2.11 טיטוא באמצעות מכונת טיטוא המאפשרת ניקוי יבש ורטוב.

17.3 סטנדרטים **מינימאליים** לניקיון:

- 17.3.1 ניקיון רציפים ורחובות - 3 פעמים בשבוע.
- 17.3.2 שטיפת תחנות בלחץ מים - פעם בחצי שנה.
- 17.3.3 טאטוא מיכני לאורך התוואי - פעם ב-3 חודשים.
- 17.3.4 ריקון פחים, אספקת שקיות - שלוש פעמים בשבוע.
- 17.3.5 הסרת מודעות, גרפיטי ושלטים - 3 פעמים בשבוע.

17.4 **אחזקת תשתיות** – באחריות העירייה לבצע תחזוקה שוטפת ותחזוקת שבר לתשתיות בהתאם לסטנדרט הפרויקט ואשר יכללו:

- 17.4.1 מיסעות כביש מאספלט ומאבנים.
- 17.4.2 סימון וצביעה.
- 17.4.3 מדרכות מאספלט ומאבנים משתלבות.
- 17.4.4 משטחים מרוצפים מאבנים משתלבות.
- 17.4.5 רציפים.
- 17.4.6 מתקני התחנות.
- 17.4.7 אבני שפה.
- 17.4.8 אבני תעלה.
- 17.4.9 אבני הפרדה ותיחום.
- 17.4.10 מעקות בטיחות.

- 17.4.11 תמרורים.
- 17.4.12 מעקות הולכי רגל.
- 17.4.13 גדרות בטיחות ונוי.
- 17.4.14 מערכות ניקוז, כולל צינורות ניקוז, תאי קליטה ושוחות, כולל שטיפה ופינוי קולטנים לפני החורף.
- 17.4.15 שרולים למעבר תשתיות, כולל שוחות.
- 17.4.16 תאורה - תתחזק התאורה היעודית של הנת"צ בתוך גבולות האחזקה.
- 17.4.17 רמזורים - בתוואי וברחובות מזינים אשר משפיעים על רמזורי העדפה.
- 17.4.18 ריהוט הרציפים, ריהוט רחוב, כולל ספסלים, שלטים, עמודי מידע, עמדות מפה, סככות.

17.5 נת"צים/מת"צים –

- 17.5.1 העירייה תבצע אחזקה שוטפת ואחזקת שבר לתיקוני אספלט, צבע, תמרור, אבני שפה ואבנים אחרות.
- 17.5.2 אחת לשנתיים יחודש הצבע, על פי הנחיות משרד התחבורה

17.6 גינון –

- 17.6.1 באחריות העירייה לבצע את אחזקת הצמחייה, אחזקת תשתיות ההשקיה של הצמחייה, החלפת צמחייה לפי הצורך, גיזום, הדברה, ניקיון הגינות וניכוש עשבים.
- 17.6.2 חידוש גינון בעקבות תאונה - בתוך שבוע.
- 17.6.3 העירייה תבצע כל עבודה נדרשת שתאפשר תנועת האוטובוסים בנת"צ ללא הפרעה של צמחייה.
- 17.6.4 עמידה ביעדי צריכת מים חודשית.

17.7 תאורה וחשמל

- 17.7.1 העירייה תהא אחראית על כל אחזקת תשתית החשמל (צנרת, כבלי חשמל מתגי חשמל, ועוד), אחזקתה והעלויות הנלוות לכך.
- 17.7.2 קבלן מופעל במקרה של תקלת שבר.
- 17.7.3 טיפול בבעיות דחופות בתוך 24 שעות. עמידה ביעדי צריכה חודשית.
- 17.8 ריהוט רציפים - הריהוט ברציפים כולל: סככות, ספסלים, התקנים למידע סטטי, פחי אשפה.

17.9 ניהול ובקרה -

- 17.9.1 מוקד פעיל בשעות הפעילות.
- 17.9.2 מוקדן לחירום בלבד.
- 17.9.3 רכב סיור זמין לקריאה בהתראה של 6 שעות.

18. עקרונות לביצוע עבודות האחזקה:

- 18.1 העירייה תהיה אחראית על אבטחת העבודות והסדרי תנועה בעת ביצוע עבודות האחזקה.

18.2 גבולות האחזקה :

18.2.1 **צמתיים** - תחום הצומת יהיה מאבן גן עד אבן גן, כולל : מדרכות, איי תנועה ורציפים. ברחובות ראשיים - עד 30 מטר מקו העצירה כולל התחנות, וברחובות משניים - הרחוק מבין גלאי הרמזור או 30 מטר מקו העצירה.

18.2.2 **עבור מת"צ** - אחזקת רוחב המת"צ בלבד.

18.2.3 **עבור נת"צ ימני** - אחזקת רוחב נת"צ בלבד.

18.3 תמרור ושילוט – באחריות הרשות ביצוע התמרורים/השלטים, לפי הנחיות משרד התחבורה, חידוש התמרורים וביצוע תקינותם תעשה באופן שוטף ולפי צורך. אחת לשנתיים בתקופת צביעת הנת"צים הרשות תבצע חידוש גורף לכלל התמרורים והשילוט בהתאם לצורך.

18.4 בכל מקרה בו העירייה לא תעמוד בהתחייבויותיה לאחזקת הנת"צים בהתאם להוראות נספח זה, כי אז תהיה רשאית חוצה ישראל להיכנס בנעלי העירייה ולבצע את העבודות האמורות בעצמה, וזאת על חשבון העירייה.

18.5 מבלי לגרוע מזכויותיה של חוצה ישראל בהתאם להוראות ההסכם, במקרה שבו לא תשלם העירייה לחוצה ישראל סכומים אשר יוצאו על ידה לצורך אחזקת הנת"צים כאמור בסעיף 3.4 לעיל, תהא זכאית חוצה ישראל לגבות כל סכום כאמור מכל הכספים המגיעים ו/או שיגיעו לעירייה ממשרד התחבורה.

18.6 בחתימה על נספח זה נותנת העירייה את הסכמתה למשרד התחבורה לשלם לחוצה ישראל, על פי דרישתה בכתב, כל סכום בגין התחייבויותיה של העירייה, הנובעת מנספח זה. הפעלת סעיף זה על ידי חוצה ישראל תיעשה לאחר התראה קבלת התראה 14 ימים מראש ובכתב, בדבר כוונת חוצה ישראל להפעיל את המנגנון הקבוע בסעיף 3.4 לעיל.

מסירת תוואי הפרויקט לאחריות העירייה

בהתאם להוראות ההסכם טרם סיום המסירה המשותף תעביר חוצה ישראל לעירייה את האישורים המצורפים לנספח זה.

לכבוד

חברת _____

תאריך: _____

הנדון: הצהרת מבצע העבודה

1. הנני

_____ מצהיר בזה כי השלמתי את העבודה בהתאם לחוזה _____

2. הנני מגיש בזה תיק מסירת עבודה המכיל את כל המסמכים הנדרשים על פי "נוהל מסירה / קבלת עבודה הנדסית" ומצהיר כי המסמכים מתארים נאמנה את מרכיבי העבודה ומהלך ביצועה.

_____ חתימת מבצע העבודה

_____ תאריך

תאריך: _____

לכבוד

חברת _____

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרת מנהל הפרויקט

1. הנני מצהיר בזה כי מבצע העבודה _____ השלים עבודתו בחוזה _____ עם _____ על פי הנדרש במסמכי החוזה ולשביעות רצוני המלאה.

2. אין באישור זה משום שחרור המבצע העבודה מחובת מילוי כל דרישות נוהל "נוהל מסירה / קבלת עבודה הנדסית".

חתימת מנהל הפרויקט _____

תאריך _____

תאריך :

לכבוד

חברת _____

א.ג.נ.,

הנדון : הצהרת מתכנן

1. הנני מצהיר בזה כי ביצוע עבודות _____ בהתאם לחוזה _____, פרויקט _____ נעשה על פי התכנון שנעשה על ידי ואושר ע"י הגורמים המנדטוריים לתכנון.

2. אין באישורו זה, משום שחרור המבצע העבודה מחובת מילוי כל דרישות "נוהל מסירה / קבלת עבודה הנדסית".

חתימת המתכנן

תאריך

תאריך:

לכבוד

חברת

א.ג.נ.,

הצהרת יועץ נגישות

אני, יועץ נגישות מוסמך, מצהיר כי ביצוע העבודות בפרויקט נעשה על פי התכנון שאושר על ידי ובהתאם לכל התקנים הישראליים בתחום הנגישות החלים בפרויקט.

אני מצרף בזאת צילום תעודה המעידה על הסמכתי הרשמית כמורשה נגישות על פי חוק.

שם וחתימה

תאריך