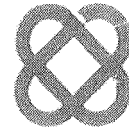


משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



מכרז פומבי מספר 114/2021

הסכם התקשרות

שנחתם בירושלים, יום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין: ממשלת ישראל, בשם מדינת ישראל המיוצגת על-ידי משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים (שתיקרא להלן – "המשרד")

מצד אחד

לבין: שם הספק: מעון רמת טבריה

הרשום אצל רשם ה

במספר רישום: 510913205

וכתובתה לצרכי הסכם זה: בית הילל 27 טבריה

(שייקרא להלן – "הספק")

מצד שני

פרוטוקול וועדת מכרזים מיום 18/01/2022
מס' פרסום המכרז בנעמה: 4000530831
מדד הבסיס יהא מיום 17/10/2021

מבוא

והואיל: והמשרד פרסם מכרז פומבי 114/2021 – בניית מאגר ספקים להפעלת מסגרות דיור ("בית לחיים") לאוכלוסייה הנמצאת על רצף האוטיזם בתפקוד נמוך או בתפקוד בינוני עד גבוה עם התנהגות מאתגרת ומסכנת בכל הגילאים (שלב א') והפעלת מסגרות הדיור (שלב ב'), בפריסה ארצית

והואיל: והספק הציע לספק למשרד שירותים נשוא הפנייה לרבות מתן השירותים המפורטים בפנייה על נספחיה ובהצעת הספק על נספחיה המצורף בזאת כנספח להסכם זה (להלן: "ההצעה");

והואיל: והספק זכה בפנייה הפרטנית בכפוף להתחייבותו למלא אחר כל תנאי הסכם זה;

והואיל: והמשרד מעוניין בבלת השירותים, המפורטים בהסכם זה, בפנייה ובהצעה, באופן, במועדים ובתנאים, הכל כמפורט בהסכם זה, בפנייה ובהצעה (להלן: "השירותים");

והואיל: והספק מחזיק במבנה המתאים למתן השירותים הנמצא בכתובת _____ (להלן: "המבנה" או "המסגרת");

והואיל: והמשרד מעוניין בסידור לאוכלוסיית היעד כהגדרתה בפנייה (להלן: "הדיירים");

והואיל: והצדדים מסכימים כי ההתקשרות ביניהם תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עבודה בין המשרד לבין הספק, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עבודה;

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר בהסכם זה את כל היחסים המשפטיים ביניהם בכל הקשור להפעלת המסגרת;

מעון רמת טבריה בע"מ

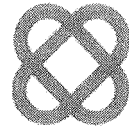
510913205
תעד 3057 טבריה עילית

עמוד 1, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. הצהרות יסוד של הצדדים
 - 1.1. המשרד מצהיר בזאת בהתאם להוראות חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985 כי ההוצאה הכרוכה בהסכם זה תוקצבה בחוק התקציב השנתי לשנת הכספים שבהם נחתם.
 - 1.2. הספק מצהיר בזה כי הוא כשיר ומורשה על פי כל דין לספק למשרד את השירותים המפורטים בהסכם זה במסגרת; וכי מתן השירותים על ידו למשרד בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות קניין רוחני של צד ג' כלשהו.
 - 1.3. עוד מצהיר בזאת הספק כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לרבות האמצעים הכספיים ומשאבי האנוש העומדים לרשותו וכן את הידע המקצועי הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם הפעלת המסגרת.
2. היתרים רישיונות ואישורים

הספק מצהיר ומתחייב בזאת כדלהלן:

 - 2.1. כי הוא מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין מאת הרשויות המוסמכות, לרבות בקשר עם החזקת המסגרת ואבטחת השוהים בו, הספק מתחייב להציגם למשרד בכל עת שידרוש.
 - 2.2. כי המבנה או המבנים בהם שוכן המסגרת והשימוש בהם על-ידי הספק הם בהתאם לחוק, כמו כן מצהיר הספק כי למיטב ידיעתו לא ידוע לו על כל כוונה לפנות ולקבל צו האוסר עליו את הפעלת המסגרת במלוא השטח בו הוא מופעל בעת חתימת הסכם זה;
 - 2.3. כי הוא מחזיק באישור תקף בדבר ניהול תקין שהוצא על ידי הרשם האחראי על המרשם בו הוא רשום (סעיף זה יחול רק על עמותות וחברות הרשומות גם לפי חוק הנאמנות).
 - 2.4. מובהר כי נכונותן של הצהרות הספק המפורטות בסעיף זה על כל חלקיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות של הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן יירשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הספק.
 - 2.5. הספק מתחייב להודיע למשרד מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על ביטול אישור הניהול התקין וכן על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו להפעיל את המסגרת בהתאם להסכם זה.
 - 2.6. מבלי לפגוע בכלליות סעיף זה, יודיע הספק מיד על כל עיקול שיוטל על זכויותיו במבנה או בציודו או בזכויותיו לפי הסכם זה – או חלקם.
 - 2.7. הספק מתחייב לפעול לחידוש הרישיון לפי חוק הפיקוח על המעונות (להלן: "הרישיון") בעת הצורך ולעשות כל שיידרש, אם יידרש על ידי המשרד, לצורך חידושו.
 - 2.8. מובהר כי המשרד נמצא בימים אלו בהליך הסדרת רישוי מסגרות הדיור ועיגון הכללים בחקיקה מתאמה. לאור האמור, יתכנו שינויים בדרישות המשרד בהקשר זה, והספק מתחייב לקבל על עצמו כל הנחיה אחרת/נוספת שתינתן על ידי המשרד לעניין זה.
 - 2.9. הספק מתחייב להודיע בכתב למשרד על רצונו לחדש או שלא לחדש את הרישיון וזאת שישה חודשים לפחות לפני מועד פקיעת הרישיון.
 - 2.9. יובהר בזאת כי הודעה כאמור לעיל על רצון הספק שלא לחדש או להפסיק את הרישיון תיחשב כהודעה על רצון הספק שלא לחדש את ההסכם.

3. תקופת ההסכם

מעון דמות טבריה בע"מ
51081-3005
ח.ד. 3057 טבריה עילית

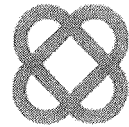
חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

עמוד 2, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





- 3.1. הסכם זה נעשה עד לתום תוקף המאגר, לא כולל אופציות, ויהיה בתוקף החל מיום חתימת ההסכם ועד יום 31.1.2027, עם תחנות יציאה אחת לשנה. למשרד בלבד הזכות לממש את תחנות היציאה בהתראה בכתב בת 60 ימים מראש (להלן: "תקופת ההסכם").
- 3.2. למשרד בלבד זימית אופציה להארכת תוקף ההתקשרות בחמש שנים, או חלק מהן בכל פעם, ועד לסך כולל של עשרים שנים מהמועד שקבעה ועדת המכרזים כמועד לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי פנייה זו, ולא יאוחר מסיום תוקף מאגר הספקים (שלב א'), בכפוף לאישור התקציב מדי שנה בשנה, בהתאם ובכפוף למגבלות חוק התקציב, להוראות כל דין לרבות הוראות חוק התקציב, הוראות חוק חובות המכרזים, התקנות שהותקנו מכוחו ותנאי ההסכם שייחתם עם הספק.
- 3.3. ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהוו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהא המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הספק בהתראה מנומקת בכתב בת 45 ימים מראש.
- 3.4. המשרד יהיה רשאי להביא הסכם זה לידי גמר כולו או כל חלק ממנו תוך תקופת ההסכם בהתראה בכתב של 60 (שישים) ימים מראש לאחר מתן נימוקים אודות סיבת הביטול.
- 3.5. הספק יהיה רשאי להביא הסכם זה לידי גמר בהתראה בכתב של לפחות חצי שנה מראש.
- 3.6. במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הספק אשר לא תוקנה בתוך 7 ימים מקבלת התראת המשרד בכתב, או במקרה של ביצוע פשע על ידו או על ידי אחד ממנהליו או נושאי המשרה שבו – יהיה המשרד, באישור המנהל הכללי, רשאי לבטל הסכם זה ללא התראה מוקדמת.
- 3.7. מובהר כי הספק אינו זכאי להארכת ההסכם מעבר לקבוע בו אלא בהסכמת המשרד, והמשרד יהיה רשאי לפעול בעניין זה – כבכל עניין אחר – בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 3.8. בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, הספק מחויב להעביר למשרד את כל החומר שברשותו והשייך למשרד או את כל העבודה שעשה עבור המשרד עד להפסקת ההסכם, ללא דחי וולא שום פגיעה, בנוסף ומבלי לגרוע מחובתו של הספק על פי האמור בסעיף 10.13 להלן. מובהר כי הספק אינו רשאי לעכב אצלו חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות לא בשל תשלום המגיע לו.
- 3.9. למען הסר ספק מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר הפסקת ההסכם זה.
- 3.10. לעניין ספק שהוא חברה או שותפות בלבד, במהלך תקופת ההתקשרות יידרש הספק להציג בפני המשרד או נציג מטעמו נסח חברה / שותפות עדכני בהתאם להוראות תכ"ם 7.4.1.2. אי הצגת הנסח כאמור תוך 30 יום ממועד הדרישה יהווה עילה להפסקת התקשרות המשרד עם הספק.
- 3.11. הספק מתחייב כי בכל מקרה של סיום ההסכם, מכל סיבה שהיא, הוא ישתף פעולה ככל שיידרש על מנת לאפשר למשרד המשך קבלת שירותים כראוי, וזאת בין היתר על ידי העברה מסודרת ויעילה של כל הנדרש בהתאם להנחיות המשרד. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, עם סיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא, יפעל הספק בהתאם למפורט להלן:
 - 3.11.1. ימסור הספק למשרד ו/או למי מטעמו על פי דרישתו, כל מידע על הדיירים, דרכי מתן השירות בפועל וזאת לכל המאוחר בתוך 30 יום ממועד סיום ההסכם זה. כל האמור ללא כל תשלום נוסף. למשרד תהיה זכות שימוש בלתי מסויגת או מוגבלת בהיקף או בזמן במידע ויהיה רשאי להעביר זכות שימוש זו לכל צד שלישי זה לפי שיקול דעתו, בתשלום או שלא בתשלום.
 - 3.11.2. יעביר את כל המידע על הדיירים שקיבלו שירותים במסגרת ההסכם וכן את כל הפרטים לגביהם לספק החלופי כולל המלצות להמשך טיפול.
 - 3.11.3. יסיים את כל הדיווחים על הדיירים שקיבלו שירותים במסגרת ההסכם כדי להשלם במועד את כל תהליך קבלת ההשמות עבורם.

מזכיר רמת שירותי בע"מ
510913400
מזכיר עילית

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות)

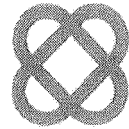
עמוד 3, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.gov.il | אתר ממשל זמין | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





- 3.11.4 יידע את כל העובדים המועסקים על ידי הספק מיד לאחר הודעת מי מהצדדים על סיום ההתקשרות.
- 3.11.5 יידע ויכין את הדיירים שקיבלו שירותים במסגרת ההסכם לקראת סיום ההתקשרות עמו.
- 3.11.6 יידע את משכיר המבנה, ככל שמדובר במבנה מושכר, בדבר סיום ההתקשרות ומועדו.
- 3.11.7 ישלם את כל ההוצאות הדרושות לצורך סיום ההפעלה במקום.
- 3.11.8 יפעל בהתאם להוראות שיינתנו לו בעניין זה על ידי המשרד.
- 3.11.9 ימשיך את מתן השירות כפי שידרש על ידי המשרד.
- 3.11.10 הספק לא יהיה זכאי לתשלום הוצאה ו/או פיצוי בגין הפסקת ההתקשרות מעבר לתמורה הראויה בעבור השירותים שביצע להנחת דעתו ושביעות רצון המשרד, עד למועד הפסקת ההתקשרות וזאת בכפוף לאמור בסעיף 6 להלן.
- 3.11.11 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, הספק מתחייב לפעול ולנקוט בכל האמצעים הסבירים והמקובלים, העומדים לרשותו על מנת לצמצם את הנזק כתוצאה מהפסקת ההתקשרות.
- 3.11.12 בתקופת ההודעה המוקדמת על הספק למלא באופן מלא ומקצועי את כל התנאים, ההתחייבויות ונהלי העבודה וכל המוטל עליו על פי תנאי מכרז מאגר הספקים, הפנייה וההסכם וזאת עד לסיום ההתקשרות. לעניין זה, "הודעה מוקדמת" – כאמור בסעיף 3.4 לעיל.

4. ייעוד המסגרת

המסגרת מיועדת עבור לדים, ובוגרים על רצף האוטיזם המוכרים במינהל מוגבלויות, ועונים על אחד מהקריטריונים הבאים לפחות: אנשים ברמת תפקוד נמוך המאופיינים בקשיים בתפקוד החברתי, תקשורתי והתנהגותי, עם קשיים משמעותיים במיומנויות בסיסיות יומיומיות (אכילה, רחצה, הלבשה וכיו"ב) הזקוקים לרמת תמיכות גבוהה כולל בין היתר: ליווי, טיפול והשגחה. אנשים עם אוטיזם ברמת תפקוד בינוני עד גבוהה המאופיינים בקשיים בתפקוד חברתי ותקשורתי והתנהגותי מאתגרת ו/או מסוכנת ולכן זקוקים לרמת מוגנות גבוהה ובכלל זה למתן השירותים המפורטים בפנייה הפרטנית באמצעות, בין השאר, כוח האדם והמבנה, שהוצעו על-ידי הספק בהצעה והעומד בדרישות המפורטות בפנייה הפרטנית ומכרז מאגר הספקים.

5. מכסת הדיירים

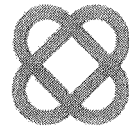
- 5.1 תקרת מכסת הדיירים המרבית למסגרת הינה 24 דיירים. כאשר כל מבנה יותאם עבור עד 12 דיירים. מספר המכסות המקסימלי בפועל יהיה בהתאם לכושר הקליטה של המסגרת: 24 דיירים.
- 5.2 ההתקשרות השנתית והביצוע יהיה מותנה בכיסוי תקציבי מתאים על פי המפורט בסעיף 6 להלן.
- 5.3 למשרד שמורה האופציה להרחיב את ההתקשרות לפי שיקול דעתו הבלעדי בעד 100% מהיקף ההתקשרות, בהתאם לצרכי אוכלוסיית היעד נושא פנייה זו ובכפוף לשיקולים תקציביים להוראות חוק חובת המכרזים והתקנות שהותקנו על פיו, להוראות התכ"ם, ולאישור ועדת המכרזים המשרדית.
- 5.4 המשרד יהא רשאי תוך תקופת ההסכם, בהודעה מוקדמת של פרק זמן סביר, לצמצם את היקף השרות מכל סיבה שתיראה לו, והמחיר יופחת בהתאם על בסיס מחירי ההסכם והספק מסכים לכך מראש.

נעוץ רות טבריה בע"מ
510913305
ת.ד. 5057 סניף עילית

עמוד 4, מתוך 84 עמודים חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
www.gov.il | אתר ממשל זמין - michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





5.5. מובהר ומודגש בזאת כי המכסה דלעיל היא המכסה הנובעת מכושר הקליטה של המסגרת. המשרד אינו מתחייב בשום אופן להפנות באיזה זמן מן הזמנים דיירים במספר כלשהו. קצב אכלוס המסגרת יקבע אך ורק על-ידי המשרד, ובכלל זה המשרד אינו מתחייב כי בזמן נתון כלשהו ישו או יטופלו מספר כלשהו של דיירים, לא כל שכן המכסה המרבית. הפניית הדיירים למסגרת תיעשה בהתאם לשיקול דעתו המקצועי של המשרד, למספרם של הדיירים ולצרכיהם.

6. התמורה

6.1. תעריפים

6.1.1. עבור הפעלת המסגרת ישלם המשרד לספק, בהתאם ליתר תנאי ההסכם ובכפוף למילוי מלא של התחייבויות הספק, את התעריף המאושר על-ידי ועדת התעריפים של המשרד בהתאם לפירוט הבא (נכון ל-03/2020):

6.1.1.1. עבור מסגרת במתכונת פנימיה / פנימייה צמודת מעון (24 שעות):

6.1.1.1.1. התעריף למפעיל פרטי (חייב במע"מ) – 18,914 ₪

עבור כל דייר שיטופל במסגרת במשך חודש שלם כולל סל השירותים.

6.1.1.1.2. התעריף למפעיל ציבורי (לא חייב במע"מ) – 17,287 ₪

עבור כל דייר שיטופל במסגרת במשך חודש שלם כולל סל השירותים.

6.1.1.2. עבור מסגרת במתכונת הוסטל (16 שעות):

6.1.1.2.1. התעריף למפעיל פרטי (חייב במע"מ) – 14,511 ₪

עבור כל דייר שיטופל במסגרת במשך חודש שלם כולל סל השירותים.

6.1.1.2.2. התעריף למפעיל ציבורי (לא חייב במע"מ) – 13,302 ₪

עבור כל דייר שיטופל במסגרת במשך חודש שלם כולל סל השירותים.

בנוסף, עבור מסגרת במתכונת הוסטל, ישולמו תשלומים נוספים כמפורט להלן:

6.1.1.2.3. הנסיעות למסגרת היומית ישולמו מחוץ לתעריף בהתאם לנהלי המשרד בכפוף להעברת חשבוניות על ההוצאות, ועד לסכום של 950 ₪ לחודש.

6.1.1.3. בנוסף, עבור כל אחת מהמסגרות (פנימייה / הוסטל) ישולם סל תרופות על סך 100 ₪ לדייר לחודש.

6.1.1.4. בנוסף לתעריף ולסלים המשולמים לכל דייר, במקרים מיוחדים בהם קיימים לדייר צרכים יחודיים כגון: ליווי לאשפוז, מזון מיוחד, טיטולים, משקפיים, מדרסים, נסיעות וליווי לטיפול כימותרפי ודיאליזה ועוד, באפשרות הספק לפנות למשרד מראש ובכתב בבקשה לקבלת אישור להחזר הוצאות מיוחדות (להלן "הוצאות מיוחדות למושם") אשר יאושרו בהתאם לנהלי המשרד בעניין. על הבקשה להיות מנומקת בצירוף אסמכתאות רלוונטיות, והכל בהתאם לנהלי המשרד.

6.1.2. התשלום המפורט לעיל הינו התשלום הסופי אשר ישולם לספק עבור השירותים המבוקשים על ידי המשרד והינו כולל מע"מ וכל עלות גלווית.

6.1.3. מובהר כי התעריפים האמורים לעיל כוללים מרכיב רווח לספק.

נעשה ידנית טבירה בע"מ
ת.ד. 3057 טבירה עילית
51091305

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

עמוד 5, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943

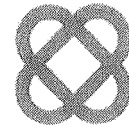




- 6.1.4. התעריף הנזכר לעיל ישולם עד למספר הדיירים המרבי שיאושר על-ידי המשרד ובהתאם לביצוע בפועל.
- 6.1.5. התעריף עשוי להתעדכן מעת לעת על פי החלטת ועדת התעריפים במשרד (להלן: "התמורה").
- 6.1.6. התעריף שייקבע יהווה תמורה מלאה בגין הפעלת המסגרת לפי פנייה זו. הספק לבדו הוא האחראי לשאת בכל ההוצאות, הישירות והעקיפות, לצורך אספקת השירותים לפי פנייה זו, לפי חוק או תע"ס כולל כל ההוצאות הנלוות וכולל התייקריות. המשרד לא ישלם תמורה נוספת כלשהי, מעבר לתעריף כאמור.
- 6.1.7. עדכון התעריף יתבצע אך ורק על-סמך החלטתה של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הבלעדי ובמועדים, שייקבעו על-ידי הועדה. המציע מצהיר ומאשר, כי ידוע לו ומוסכם עליו, ששינוי של תעריפים ייעשה אך ורק על-סמך החלטה מפורשת של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הבלעדי.
- 6.2. תנאי תשלום
- 6.2.1. התשלום לספק יהיה לפי מספר הדיירים, אשר שהו במסגרת, ובתנאי שמסמכי הקליטה (טופס השמה למסגרת) הגיעו למשרד ונקלטו בדוחות המחשוב של המשרד.
- 6.2.2. עבור דיירים ששהו רק חלק מהחודש, ישלם המשרד תשלום יחסי לתעריף בהתאם לזמן שהיית הדייר במסגרת.
- הערה: היה ובמהלכו של החודש המדובר קרה מקרה, בו דייר עזב את המסגרת והטיפול בו הופסק, הספק מחויב להגיש ללשכה לשירותים חברתיים, באופן מדי, דוח על המקרה.
- 6.2.3. על הספק להעביר לפיקוח דו"ח חודשי המפרט את מצבת כוח האדם לאותו חודש, בדרך שתקבע ע"י המשרד. מובהר בזאת כי אם יתברר כי המוסד אינו מקיים את תקינת כוח האדם בהתאם לדרישות המשרד והוראות הסכם זה, המשרד יהיה רשאי, בנוסף לכל סעד אחר לו הוא זכאי בגין הפרתו של הסכם זה, להפחית מהתמורה החודשית למושם בגין כל אחד מהמושמים, סכומים יחסיים, בהתאם לחלק התקינה החסר מתוך התקינה הנדרשת, בהתאם לעלותו במודל כפי שאושר על ידי ועדת התעריפים, ובהתאם לפרק הזמן שבמהלכו לא עמד המוסד בדרישות התקינה הנדרשות. מובהר כי הפחתה בגין אי העסקה יכול ותבצע על ידי המשרד בחודשים העוקבים.
- 6.2.4. הספק מתחייב להחזיר למשרד מיד כל סכום עודף שקיבל מהמשרד. המשרד רשאי לקזז מכל תשלום המגיע לספק בגין סכום עודף שקיבל מהמשרד.
- 6.2.5. התשלום כפוף לאישור של ועדת המרכזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מדי שנה ובקיום תקציב בפועל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, הוראות חוק חובת המרכזים, התקנות שהותקנו על פיו, הוראות התכ"מ, תנאי ההסכם שייחתם עם הספק והוצאת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת כדין.
- 6.2.6. מובהר בזאת כי עד לאכלוס מלא של המסגרת לא ישולם פיצוי כלשהו בגין תת-תפוסה או בגין אכלוס איטי.
- 6.2.7. מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין.
- 6.2.8. המשרד יהיה רשאי לקזז מהתשלומים המועברים לספק פיצוי מוסכם בהתאם לאמור בסעיף 30 להסכם. במקרה שיוחלט על הטלת פיצוי מוסכם כאמור בהסכם זה המשרד יודיע לספק על כוונתו לקזז את הפיצוי מוסכם ויקזז את הסכומים.

מסמך זה
510913205
משרד העבודה
והשירותים
חברתיים

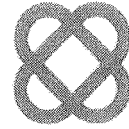




- 6.2.9. באחריות הספק להעביר למשרד אישור ניהול תקין ואישור לצורך ניכוי מס במקור בתוקף ליום התשלום. יובהר כי המשרד יהא רשאי שלא להעביר לספק את התמורה המגיעה לו בגין מתן השירות עד לקבלת האישורים כאמור.
- 6.2.10. למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יהא אחראי לכיסוי גרעון כלשהו שייגרם לספק עקב הפעלת המסגרת.
- 6.2.11. הספק מתחייב להשתמש בכספים שיועברו על-ידי הממשלה, אך ורק למימון השירותים למען המטרה לשמה יועדו.
- 6.2.12. חל איסור מוחלט על הספק לגבות תשלום כלשהו עבור הדיירים, השהים במסגרת.
- 6.2.13. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 28 להלן, הספק מתחייב שלא לקבל מכל מוסד או גוף אחר מימון כספי בגין השירותים במסגרת הסכם זה אלא בכפוף לקבלת הסכמת המשרד מראש ובכתב.
- 6.3. מועדי התשלום
התשלום לספק מתבצע אחת לחודש (עד ה-9 לחודש) עבור כל הדיירים שעבורם היה טופס השמה עד למועד העיבוד.
7. קיזוז
הספק מסכים ומצהיר בזאת כי המשרד יהא רשאי לקזז מהתמורה שעל המשרד לשלם לספק על-פי הסכם זה כל סכום קצוב המגיע למשרד מהספק על-פי הסכם זה או מכוח כל הסכם אחר.
8. קליטת והוצאת דיירים מהמסגרת
8.1. הדיירים יופנו למסגרת ע"י המחלקה לשירותים חברתיים באמצעות ועדת השמה של השירות.
- 8.2. הספק מתחייב לקלוט דיירים שיופנו אליו על-ידי המשרד או על-ידי מי שאושר על-ידי המשרד כגורם מונה, בין השאר, כמפורט במכרז מאגר הספקים ובפנייה הפרטנית ואשר פרטיהם המלאים מופיעים בקובץ נתוני היסוד של האגף לשירותי מידע וענ"א. יודגש כי על הספק לדאוג ולחבר בתי קליטת הפרטים הנדרשים בקובץ כמפורט לעיל וכנדרש. מובהר כי תתאפשר גם פניה עצמאית של דיירים לספק.
- 8.3. הספק מתחייב לקלוט במסגרת את כל הדיירים שישלחו אליו על ידי המשרד. הספק יהיה רשאי לבקש מהמשרד לשוב ולעין בהחלטתו להפנות אליו דייר זה או אחר, אם הוא סבור כי דייר זה אינו מתאים למסגרת.
- 8.4. החלטת המשרד בבקשת הספק לעיון חוזר תהיה סופית.
- 8.5. היה והספק יבקש להוציא דייר כזה או אחר מהמסגרת יהיה עליו לפעול בעניין זה בהתאם לנוהלי המשרד כפי שיהיו מעת לעת, לרבות בהתאם לנוהלי המשרד תקפים ביום חתימת הסכם זה. מודגש ומובהר בזאת כי המשרד יהיה רשאי לשנות, ללא צורך בהסכמת הספק את נהליו בכלל ואת נוהל הוצאת דייר מהמסגרת בפרט.
- 8.6. בנוסף לאמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי הספק לא ירחיק דייר מהמסגרת ללא קבלת אישור נציג המשרד המוסמך לכך מראש ובכתב.
- 8.7. מוסכם בין הצדדים כי הרשות בידי המשרד לדרוש הוצאת דייר מהמסגרת בכל עת שייראה לו ובמקרה זה לא יהיה לספק זכות כלשהי לסרב מלמלא הוראה זו.
9. השירותים שיינתנו לדיירים במסגרת

מיון רמת סבירה בע"מ
510913205
ת.ד. 3057 סבירה עילית





- 9.1. הספק מתחייב לתת לדיירים במסגרת את השירותים המפורטים בנספח המצורף להסכם זה, בהתאם לדרישות המשרד ולצרכיהם האישיים של הדיירים, בצורה ובאופן ההולמים את מתן השירותים הנדרשים וברמה הגבוהה ביותר.
- 9.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב ליתן את השירותים במסגרת בהתאם לנוהלי המשרד והוראות התע"ס הרלוונטיות כפי שיהיו בתוקפם מעת לעת.
- 9.3. שום דבר בהסכם זה לא יתפרש כבא למעט מן הסמכויות הנתונות למשרד ולבעלי התפקידים שבו או כבא לגרוע מהנהלים על פי הוראות התע"ס הרלוונטיות כפי שיהיו בתוקפם מעת לעת. כל התנאים שבהסכם זה יתפרשו כבאים להוסיף על חובות הספק, על הנהלים ועל סמכויות המשרד מעבר לקבוע בהוראות התע"ס.
- 9.4. גם כאשר לשירותים המפורטים בפנייה זו מובהר ומודגש כי המשרד יהיה רשאי לשנות, ללא צורך בהתייעצות או בהסכמת הספק, את השירותים הנדרשים ובלבד שהשינוי לא ישנה באופן משמעותי, את העלות הכלכלית של הפעלת המסגרת.

10. פיקוח המשרד

- 10.1. הבקרה והפיקוח שיבוצעו על-ידי נציגי המשרד יהיו בהתאם לחוק הפיקוח על המעונות וכן בהתאם להנחיות המשרד וכלי הפיקוח בהם יחליט המשרד להשתמש.
- 10.2. נציגי המשרד רשאים לבקר בכל עת במסגרת, להיפגש עם אנשי הסגל ולוודא את איוש התפקידים, את מצבת כח האדם והתאמת כח האדם לביצוע תפקידו במסגרת, להפעיל פיקוח ובקרה בוגע לשירותים הניתנים ולהעביר הערותיהם לנציגיו המוסמכים של הספק. על הספק להעביר תשובותיו לנציגי המשרד בתוך שבועיים מיום דרישתו לכל היותר ולבצע את השינויים הנדרשים תוך פרק הזמן שיקבע על-ידי נציג המשרד.
- 10.3. כמו כן מוסמכים נציגי המשרד לעיין בכל מסמך הרלוונטי להפעלת המסגרת בתחום הטיפול, הכספי וכל תחום רלוונטי אחר.
- 10.4. הספק ימסור לנציגי המשרד איכות ותוצאה אשר יקבעו מעת לעת על ידי המשרד.
- 10.5. הספק יתחייב להישמע להוראות בא כוח המשרד בכל העניינים הקשורים להפעלת המסגרת כמפורט במסמכי הפנייה הפרטנית ובהסכם.
- 10.6. מנהל המסגרת פיק דוחות, שישמשו את הנהלת האגף ומפקחיה בהתאם לדרישות האגף. דוחות אלו נדרשים לשם בניית מעקב מקצועי, סטטיסטי, תקציבי ומנהלי אחר הפעילות במסגרת ויוגשו בתדירות שתקבע על ידי המשרד.
- 10.7. הספק יקבל מן המשרד תבנית של דו"חות והנחיות כיצד למלא דו"חות אלו בהתאם למה שנדרש על-ידי האגף.
- 10.8. הספק יהא מחויב לתקן את הליקויים המפורטים בדו"חות.
- 10.9. על הספק להעביר לפיקוח דו"ח חודשי המפרט את מצבת כוח האדם ואת פרטי ההוצאות לאותו חודש. מבהר בזאת כי אם יתברר כי המוסד אינו מקיים את תקינת כוח האדם בהתאם לדרישות המשרד והוראות הסכם זה, המשרד יהיה רשאי, בנוסף לכל סעד אחר לו הוא זכאי בגין הפרתו של הסכם זה, להפחית מהתמורה החודשית למושם בגין כל אחד מהמושמים, סכמים יחסיים, בהתאם לחלק התקינה החסר מתוך התקינה הנדרשת, בהתאם לעלותו במודל כפי שאושר על ידי ועדת התעריפים, ובהתאם לפרק הזמן שבמהלכו לא עמד המוסד בדרישות התקינה הנדרשות.
- 10.10. על הספק להעביר לפיקוח דו"חות מקצועיים חודשיים ושנתיים כפי שיידרש.
- 10.11. הספק מתחייב לדווח למשרד על כל אירוע חריג במסגרת פעולות המסגרת כגון ניסיון אובדני, תאונה, פגיעת דייר בעצמו או בזולת, אשפוז, מוות או ביצוע עבירה במשפחה או באדם אחר הקשור למסגרת או על-ידי דייר או אדם אחר הקשור למסגרת, או על אירוע של חשיפת מידע חריג, וזאת מיד עם גילוי האירוע, בכתב ובטלפון.

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
510913205
ת.ד. 3057 טבריה עילית

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

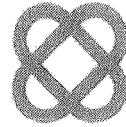
עמוד 8, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מרזים והתקשרויות

www.gov.il | אתר ממשל זמין | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il

רחוב ירמיה 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





- 10.12. לנציגי המשרד זכות לעיין בתיקי הדיירים. יודגש כי עיין בתיקי הדיירים יעשה בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות ותקנותיו. מפקח רשאי לדרוש לעיין ובדיקה כל מסמך הקשור לניהול המסגרת.
- 10.13. הספק מחויב לשמור את כל המסמכים הקשורים לאספקת השירותים לפי הסכם זה, לרבות דיווחים שהועברו למשרד במהלך ההתקשרות, בהתאם לתקנות הארכיונים, התשט"ו-1955 והתקנות וההנחיות לביעור ושמירה כפי שמתפרסמות על ידי משרד ראש הממשלה, ארכיון המדינה, ובכפוף להנחיות המשרד.]
- 10.14. המשרד יהיה רשאי לפרסם דוחות פיקוח ובקרה לציבור.
- 10.15. ידוע לספק כי נציג המשרד יהיה רשאי לבצע ביקורת, לרבות ביקורת פתע, על אופן ניהול מאגר המידע שינוהל כאמור בסעיף 11 להלן ואבטחתו. לצורך כך יאפשר הספק גישה לנציג המשרד לחומר המנוהל במאגר המצוי בשליטתו ו/או באחזקתו, ככל הנדרש לצרכי פיקוח ובקרה על פעולותיו. עוד ידוע לספק כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מסמכויותיו של רשם מאגרי מידע כהגדרתו בחוק הגנת הפרטיות ותקנותיו, ובכלל זה סמכויות הפיקוח שניתנו לו.

11. ניהול מאגר המידע
- 11.1. חל איסור על הספק לאסוף מידע בניגוד לדין או לעשות שימוש במאגר המידע שיופעל על ידו לפי ההסכם באופן המנוגד לדין.
- 11.2. הספק אינו רשאי להעביר מידע שקיבל במסגרת ההתקשרות או שנחשף אליו אגב ביצוע ההתקשרות ליד שלישי כלשהו.
- 11.3. הספק אינו רשאי לעשות שימוש במידע כאמור לכל מטרה אחרת שאינה קשורה ישירות לביצוע ההתקשרות.
- 11.4. לבקשת המשרד הספק יעביר דיווחים שוטפים בכל הנוגע לאופן ניהול מאגר המידע ועיבוד המידע ודיווחים מידיים במקרה של חשש לדליפת מידע מהמאגר או שימוש החורג מההרשאה שניתנה.
- 11.5. המידע שינוהל על ידי הספק לפי ההסכם במסגרת מאגר המידע יישאר בחזקתו רק למשך תקופת ההתקשרות האמורה בהסכם.
- 11.6. ידוע לספק כי עם סיום תקופת ההתקשרות, ובכפוף לאישור המשרד מראש ובכתב, באחריותו להעביר את מאגר המידע לחזקת המשרד ו/או לדאוג למחיקת כל המידע מכל אמצעי המדיה שברשותו.
- 11.7. המשרד יהיה רשאי לדרוש מהספק תצהיר לאימות ביצוע פעולות מחיקה, ביעור והשמדה של כל המידע שהגיע אליו במסגרת ההתקשרות עמו.
- 11.8. אין באמור בסעיפים לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.

12. סטטיסטיקה ודוחות
- 12.1. אחת לחודש יעביר הספק למשרד דיווח מפורט בדבר פעילות המסגרת באותו חודש, על פי דרישות המשרד.
- 12.2. הספק מתחייב לדווח למשרד מידי חודש בחודשו ובכל זמן שיידרש על נוכחות כל דייר במסגרת, לרבות כל כניסה ועזיבה של דייר את המסגרת, בהתאם להנחיות המשרד.
- 12.3. הספק מתחייב לדווח למשרד דיווחים טיפוליים, בהתייחס לכל דייר המקבל שירותים במסגרת, בהתאם להוראות והנחיות המשרד.
- 12.4. כל הדוחות יופקו ויועברו למשרד על גבי מדיה מגנטית בכפוף להנחיות אשר יועברו אליו על ידי המשרד מבלי לגרוע מהאמור לעיל על הספק להעביר את כל הדוחות מודפסים ככל שיידרש לכך על ידי המשרד.

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל
51091324
3087 טכניקה עילית

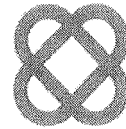
חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

עמוד 9, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





- 12.5. הספק יגיש סיכום שנתי לא יאוחר מה-1 בינואר בכל שנה המתייחס לביצוע תכנית העבודה על ידו בשנת התקציב המסתיימת ב-31 בדצמבר של השנה הקודמת. הסיכום השנתי יכלול, בין היתר, פירוט אודות אוכלוסיית היעד שתטופל והרכבה, לרבות סקר דמוגרפי של הדיירים שפנו או הופנו בתקופה הנדונה למסגרות וכן דיווח על תוצאות הטיפול.
- 12.6. כמו כן יגיש הספק תכנית עבודה שנתי לא יאוחר מה-15 בינואר בכל שנה. זאת, לאחר תיאום וסיכום עם נציג המשרד, ובהתאם לחוק, למדיניות המשרד שהותוותה בתע"ס ובנהלים קיימים ומתעדכנים. תכנית העבודה תכלול, בין היתר, את רשימת יעדיו של הספק בהתייחס למסגרות נושא פנייה זו, אוכלוסיית היעד שתטופל והרכבה, לרבות סקר דמוגרפי של הדיירים, הכניות פיתוח ומקורות מימון, כנסים, השתלמויות וימי עיון, תכניות מחקר וגיוס משאבים כיוצא בזה.
- 12.7. לא יאוחר מיום ה-1 למרץ, בכל שנה, יאשר המשרד את תכנית העבודה השנתית של הספק.

13. התנהלות הולמת של ספק ממשלתי
- 13.1. במסגרת ביצוע ההתקשרות למתן שירותים, נדרש הספק להתנהלות הולמת, ובכלל זה להימנע מהתנהגות גזענית או מבזה בעת מתן השירותים. החובה להתנהלות הולמת חלה ביתר שאת בשירותים הניתנים על ידי הממשלה באמצעות הספק, לציבור הרחב.
- 13.2. בהתקשרויות למתן שירותים לציבור הרחב, או בהתקשרויות שבוצעו נעשה בתוך משרד הממשלה, יכלול החוזה הוראה לפיה התנהלות מבזה של הספק בעת מתן השירותים, כלפי אדם בשל גזע, מוצאו, דתו, מקום מגוריו, גילו, מינו, נטייתו המינית או מוגבלות, תהווה עילה לשימוע, במקרים חמורים תהווה עילה להפרת הסכם.
- 13.3. לעניין זה "התנהגות מבזה" - התנהגות שתכליתה היא פגיעה בכבוד, השפלה או ביוש.

14. אחזקת המסגרת
- 14.1. הספק יהיה אחראי בלעדי על ביצוע תקין ושוטף של כל שירותי האחזקה הנדרשים לצורך אספקת השירותים והוא אשר יישא באמצעותו ו/או באמצעות מי מטעמו בכל ההוצאות הכרוכות באחזקת המבנה/ים שישמשו לצורך אספקת השירותים, לרבות ניקיון ואחזקה שוטפת, אבטחה, אינסטלציה, קירור וחימום, מנהלה, הנהלת חשבונות, הדפסות, ריהוט וציוד, חשמל, מים, אגרות ביוב, ארנונה, טלפון, ביטוחים, שכר דירה, מסים וכל תשלום אחר, הכרוך באספקת השירותים.
- 14.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק יהא אחראי לכל התשלומים הקשורים לאחזקה ותפעול המסגרת על פי דין ועל פי הסכם זה.
- 14.3. במידה שהספק לא ידאג לביצוע התשלומים כאמור, רשאי המשרד לשלם אותם בעצמו ולנכות את הוצאותיו עקב כך מהסכומים המגיעים לספק מהממשלה מכוח הוראות הסכם זה או כל הסכם אחר, ובלבד שניתנה לספק הודעה מראש ובכתב אודות הכוונה לבצע תשלום כאמור, והספק לא תיקן הפרתו בפרק הזמן האמור בהודעה.
- 14.4. הספק מתחייב לדאוג לתקינותם של המבנים שישמשו להפעלת המסגרת והציוד ולתקן בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו, כל ליקוי או נזק או פגם שייגרם להם במשך תקופת ההסכם לרבות נזקים הנובעים מפגם יסודי במבנים או בתשתית לרבות מערכות המים, חשמל, ביוב, הסקה וגגות.

15. מועדי פתיחת המסגרת

מעון דנות טבריה בע"מ
מ.פ. 510913205
מ.ד. 3057
טבריה עילית

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

עמוד 10, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, וכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





- 15.1. המסגרות יפעל במשך כל שעות היממה, 365 יום בשנה (למעט חופשות, המאושרות ע"י המשרד).
- 15.2. הרשות בידי המשרד להורות לספק ליתן את השירותים בזמנים אחרים מאלה הקבועים בהסכם, ובלבד שאין בכך, לדעת המשרד, משום הכבדה בלתי סבירה על הספק.
16. התחייבות למתן שירות מלא
 - 16.1. הספק יתחייב למתן שירות מלא, בכפוף לתעריפים, הרשומים להלן, ובהתאם לכל הנדרש בפניה זו.
 - 16.2. הספק יתחייב, כי יקצה את כל האמצעים הנדרשים למתן השירותים במועדים, בהיקף ובאיכות, המוצעים על-ידו במענה לכל הדרישות של פניה זו. בנוסף, כל נותני-השירות מטעם הספק ייביים להיות בעלי עיסוק, רמה מקצועית, ידע וניסיון, המתאימים לדרישות של המשרד ולדרישות המקצועיות המקובלות בתחום.
17. העסקת עובדים על ידי הספק
 - 17.1. הספק מתחייב להעסיק במסגרת כוח אדם לפחות בהיקף ובעל כישורים, ניסיון והשכלה כמפורט במסמכי הפניה המצורפים להסכם זה.
 - 17.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב להעסיק כוח אדם בהיקף ובאיכות הנדרשים להפעלת המסגרת ומתן השירותים ברמה הגבוהה ביותר ובהתאם לדרישות המשרד ובכל מקרה לפחות בהיקף המפורט בפניה הפרטנית.
 - 17.3. מובהר בזאת כי המשרד יהיה רשאי לקזז מהתמורה שהוא חייב להעביר לספק עקב מתן השירותים, סכמים יחסיים, אם יתברר כי הספק אינו מקיים את מצבת כוח האדם בהתאם לדרישות המשרד והוראות הסכם זה.
 - 17.4. הספק יהיה המעסיק הבלעדי של העובדים ולא יתקיימו כל יחסי עבודה בין המשרד לבין עובדי הספק. על הספק ליידע את עובדיו המועסקים במסגרת כי הם עובדים ומועסקים במסגרת הארנונית של הספק ולא של המשרד או גוף אחר.
 - 17.5. הספק לא יהיה רשאי להעסיק עובד זר כהגדרתו בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959 לצורך ביצוע הסכם זה, בין כעובד ובין כקבלן משנה.
 - 17.6. מובהר ומודגש בזאת כי המשרד יהיה רשאי לדרוש מהספק הוכחות על כך שהעובדים עומדים בדרישות המפורטות במכרז מאגר הספקים ובפניה הפרטנית, בין השאר, לעניין מכסת כח האדם, השכלה וניסיון.
 - 17.7. במקרים מיוחדים, בהם לפי שיקול דעת המשרד עובד שאותו מבקש הספק להעסיק במסגרת אינו מתאים לעבודה, על אף העובדה שמתקיימות בו דרישות ההשכלה והניסיון המפורטים בפניה הפרטנית – יהיה רשאי המשרד להתנגד לקבלת השירותים באמצעות אותו עובד במסגרת.
 - 17.8. כמו כן מובהר ומוסכם כי התנהגות של אחד או יותר מן העובדים שלא בהתאם להוראות חוק או להוראות המקצועיות המקובלות לגביו או באופן שיש בו לדעת המשרד משום פגיעה בדירים – תחשב כהפרת הסכם זה על ידי הספק, תינתן לספק האפשרות לסיים את העסקתו של אותו עובד על פי דין ו/או לתקן את ההפרה, ככל והדבר ניתן, לשביעות רצון המשרד. במידה והספק לא יעשה כן יחשב הדבר כהפרת הסכם זה על ידי הספק.
 - 17.9. הספק לבדו יהיה אחראי על פי דין לכל תשלום מכל סוג ומין לו יהיה זכאי העובד או קבלן המשנה שיועסקו על ידו.
 - 17.10. הספק הוא האחראי הבלעדי לקיום מלא ושלם של כל חוקי העבודה החלים על העובדים במסגרת, ובכלל זה חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; וכן לקיום מלא ושלם של כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה להסכמים קיבוציים החלים עליהם.

מועון דמות סבירה בע"מ
510913205
הנדסאי סבירה עילית

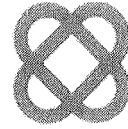
חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

עמוד 11, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





- 17.11. הספק מתחייב כי שכרם של כל העובדים הסוציאליים שיועסקו על ידו לצורך מתן שירותים על פי הסכם זה, בהתאם לכל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה, כפי שיועזכרו מעת לעת.
- 17.12. הספק מתחייב כי אם יעסיק נערים הדבר יהיה בהתאם להוראות חוק עבודת הנער, התשי"ג-1952 (להלן: החוק) בשים לב להוראות סעיפים 33 ו-33א לחוק.
- 17.13. מובהר כי הפרת הוראות חוקים וצווי הרחבה אלה, תחשב – לכל דבר ועניין – כהפרת הסכם זה.
- 17.14. הספק ידאג להדרכה והשתלמויות מקצועיות נוספות לצוות המועסק על-ידו וייעד לאספקת השירותים, שיינצו לפי דרישה ובתיאום עם נציגי המשרד, לשם שמירת רמתם המקצועית וקידומה. כמו כן, המשרד רשאי לחייב השתתפות של עובדי הספק בהשתלמויות מקצועיות בנושאים לפי שיקול דעתו של המשרד.
- 17.15. המשרד זכאי בכל עת לקבל מהספק תלושי שכר, מידע, מסמכים ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי הספק.
- 17.16. הספק מתחייב לחתום על תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום בנוסח המצורף להסכם זה.
- 17.17. הספק מתחייב לעמוד בהוראות הפנייה הפרטנית לעניין העסקת עברייני מין.
- 17.18. הספק מתחייב לפעול על פי נוהל בדיקת רישום פלילי לעובדים המועסקים במסגרות חוץ ביתיות של המשרד, הנוהל מצורף כנספח להסכם זה, אי הפעלת הנוהל על ידי הספק לגבי עובדיו כפי שנדרש בנוהל תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

18. העסקת קבלני משנה על ידי הספק

- 18.1. הספק רשאי להפעיל קבלני משנה בביצוע השירותים לפי פנייה זו לצורך קבלת שירותי ניקיון, גינון, הסעות, ביטחון והזנה בלבד. הספק לא יהיה רשאי להפעיל קבלני-משנה בביצוע השירותים לפי פנייה זו לצורך קבלת שירותים אחרים אלא בכפוף לקבלת אישור מראש ובכתב.
- 18.2. האמור בסעיפים 18.3 עד 18.8 שלהלן יחול רק במקרה שהספק יורשה להעסיק קבלני משנה.
- 18.3. יודגש כי הספק יחשב לקבלן הראשי ויהיה האחראי הבלעדי על פי דין לאספקת השירותים ותוצריהם, לרבות אספקת השירותים על ידי כל מי מטעמו לרבות כל אחד מקבלני המשנה מטעמו, וכל מי מטעמו. כמו כן, התחייבותיו לגבי עובדיו תהיינה תקפות גם לגבי כל אחד מקבלני המשנה וכל אחד מעובדיהם. בין היתר, יהיה הקבלן אחראי על פי דין על כל הפעולות של מי מעובדי קבלני המשנה שהוא יעסיק לצורך מתן שירותים נשוא פנייה זו, לרבות כל נזק במידה שיגרם כתוצאה מפעילותו של עובד קבלן המשנה, על הספק יהיה לשאת בקנסות בגין פעילות קבלני המשנה במסגרת ההסכם ומכל המשתמע מהיותו הזוכה בפנייה וספק השירותים האחראי מול המשרד.
- 18.4. ההסכם בין הספק לקבלן המשנה יהיה תואם במדויק את כל תנאי פנייה זו ולא יכיל הוראה הסותרת או המצמצמת את זכויות המשרד על פי פנייה זו.
- 18.5. ההסכם לא ישחרר את הספק ממחויבויותיו ומאחריותו הכוללת כלפי המשרד.
- 18.6. הספק ידאג כי כל קבלני המשנה מטעמו יחזיקו במשך כל זמן התקשרותם עמו לצורך מתן שירותי פנייה זו את המסמכים הבאים:
 - 18.6.1. במידה שקבלן המשנה הינו תאגיד - אישור רישום התאגיד אצל הרשם הרלוונטי לפי כל דין.
 - 18.6.2. אישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות וגופים ציבוריים התשל"ו-1976, לרבות – אישור ממע"מ, אישור ניכוי מס במקור ואישור על ניהול ספרים.

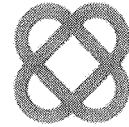
מעון רגות-טבריה בע"מ
510913205
3057 טבריה עילית

עמוד 12, מתוך 84 עמודים | חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

אתר ממשל זמין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





18.7. המשרד יהיה רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי לדרוש מהספק בכל עת להחליף קבלן משנה ו/או מי מעובדיו כולם או מקצתם, שיועסק על-פי פנייה זו מטעם הספק, ללא כל התחייבות כלפי הספק ו/או קבלן המשנה מטעמו, ובמקרה זה קבלן המשנה ו/או העובדים מטעמו יפסיקו את עבודתם על-פי פנייה זו תוך זמן סביר מדרישת המשרד ויוחלפו על-ידי הספק לפי הצורך. מודגש כי הספק ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או מי מטעמם לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או שיפוי בגין הפסקת עבודת קבלן המשנה לפי סעיף זה.

18.8. מובהר בזאת כי בכל מקרה המשרד יתקשר אך ורק עם הספק ולא תהיה למשרד כל התחייבות כספית או אחרת בקשר עם ביצוע ההסכם שיחתם עם קבלן המשנה.

19. משמעות הקביעה כי הספק או מי מטעמו הם עובד המשרד

19.1. מוסכם על הצדדים, כי היה וייקבע מסיבה כל שהיא בפסק דין שבוצעו לא עוכב, כי למרות כוונת הצדדים כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, רואים את הספק כעובד המשרד, הרי ששכרו של הספק יחושב למפרע למשך כל תקופת הסכם זה בהתאם לדרגה ולדירוג הקבועים בהסכם, או במקרה שלא נקבעו בהסכם דרגה ודירוג, על-פי השכר שהיה משולם לעובד מדינה שמאפייני העסקתו הם הדומים ביותר לאלה של מתן השירותים; ועל הספק יהיה להשיב למדינה את ההפרש בין התמורה ששולמה לו לפי הסכם זה לבין השכר המגיע לו כעובד המשרד, המשרד יודיע לספק מידית אודות כל תביעה שיקבל מתובע כלשהו, ישתף פעולה עם הספק ויאפשר לספק לנהל את ההגנה.

19.2. היה וייקבע בפסק דין שבוצעו לא עוכב, כי עובד של הספק סיפק את השירותים כעובד המשרד, יהיה על הספק לשפות את המשרד, מיד עם דרישה בכתב על כל ההוצאות שיהיו למשרד בשל תביעה כאמור, זאת לאחר שהמשרד הודיע לספק מיד על כל תביעה או דרישה כאמור. אפשר לו להתגונן כנגדה, המשרד לא יתפשר ללא אישורו של הספק מראש ובכתב זאת כחנאי לשיפוי כאמור.

19.3. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, באם המשרד יחויב בתשלומים כלשהם כאמור בסעיף זה, רשאי יהיה המשרד לקזז סכומים אלו, מכל סכום שיגיע לספק מהמשרד על פי הסכם זה.

20. שימוש בכלים ובחומרים

20.1. הספק מתחייב להעמיד לרשות המסגרת את כל הציוד והכלים כמפורט בפנייה הפרטנית.
20.2. כל הכלים והחומרים, הדרושים לשם אספקת השירותים במסגרת, יירכשו על ידי הספק ועל חשבוננו, אלא אם יוסכם אחרת מראש ובכתב לרבות רכישת הכלים והחומרים בהיקף ובאיכות הנדרשים לאספקת השירותים בהתאם להוראות הסכם זה ולדרישות המשרד.
20.3. כל הכלים והחומרים בהם יעשה הספק שימוש לצורך אספקת השירותים במסגרת, יהיו מסוג המתאים ללא סייג לאספקת השירותים בהתאם להסכם זה.
20.4. מובהר כי עשיית שימוש בכלים, חומרים או תוכנות, שיש בה פגיעה בזכויות צד ג' תחשב – לכל דבר ועניין – כהפרת הסכם זה.

21. איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים

21.1. הספק רשאי להמשיך ולספק שירותים לאחרים זולת המשרד, ובלבד שלא יהיה בכך משום פגיעה בחובותיו שלפי הסכם זה.
21.2. על אף האמור, הספק אינו רשאי לספק שירותים לאחר, באופן שיש בו – לדעת המשרד – משום פגיעה באספקת השירותים למדינה לפי הסכם זה.

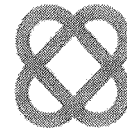
22. נזיקין

מען נזיקין מוגדרה בע"מ
ת.ד. 3057 טבריה עילית
510913205

עמוד 13, מתוך 84 עמודים חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





- 22.1. הספק יישא לברו באחריות על פי דין בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לספק, לעובדיו, או מי מטעמו, וכן למשרד ועובדיו או לכל אדם אחר, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.
- 22.2. מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לספק, לעובדיו, או מי מטעמו, וכן למשרד ועובדיו או לכל אדם אחר, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה; וכי אחריות זו תחול על הספק בלבד.
- 22.3. הספק מתחייב לשפות את המשרד על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לו מכל סיבה שהיא, לרבות כאלה הנובעים ממעשיו או מחדליו, בהתאם לאחריותו החוקית של הספק, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה בכתב על כך מאת המשרד ובלבד שניתנה לספק ההזדמנות להתגונן בפני כל תביעה ו/או דרישה כאמור.

23. חובת ביטוח
הוראות הביטוח אשר יחולו על הספק (מציע שזכה) יהיו כמפורט בנספח יב'16' המצורף למכרז והסכם זה.

24. זכויות יוצרים ושיתוף פעולה עם חוקרים
- 24.1. זכויות היוצרים בכל השירותים שיסופקו למשרד כחלק מהסכם זה, לרבות דוחות, מחקרים וכל כיוצא באלה יהיו שייכות למשרד, והתמורה לפי הסכם זה תהווה תמורה גם עבור זכויות אלה. על אף האמור, הספק רק באישור מראש של המשרד רשאי לפרסם דוחות ומחקרים כאמור בסעיף זה, ובלבד שהפרסום לא ייעשה תמורת תשלום מעבר לכיסוי ההוצאות. בכל פרסום מחקר כאמור, יאמר בפרסום כי המסגרת מופעל במימון המשרד וכי הפרסום נעשה באדיבותו של המשרד.
- 24.2. המשרד יהיה רשאי לפרסם כל חומר שיימסר לו על ידי הספק כחלק מהסכם זה, ובלבד שתישמר לספק או למי שיצר את החומר "הזכות המוסרית".
- 24.3. הספק מתחייב לשתף פעולה ולסייע לחוקרים שיומשו על ידי המשרד בביצוע מחקרים במסגרת, בכפוף להוראות הדין ולשמירת הפרטיות.

25. פרסום אודות השירות על ידי הספק
- 25.1. הספק מתחייב שלא לפרסם מידע הנוגע לשירותים שיינתנו לפי פנייה זו, ובכלל זה מידע הנוגע לטיפול בדיירים המקבלים שירות מכוח פנייה זו, לרבות מידע על הדיירים עצמם, לא למסור כל מידע לגורמים אחרים לרבות לתקשורת, באופן יזום או שלא יזום, ולא לעשות שימוש כלשהו במידע אודות הטיפול בדיירים לצרכים שיווקיים, הכל מבלי שקיבל לכך אישור מראש וכתב ממנהל האגף ומדוברות המשרד.
- 25.2. השירותים הניתנים על-ידי הספק יוצגו כלפי עובדיו ומעסיקיו וכלפי ציבור הנהנים משירותים אלה, כפעולות ושירותים הניתנים לפי הזמנת המשרד, תחת פיקוחו ובעידודו או כנהנים מתמיכתו – הכל לפי העניין. אולם, למען הסרת ספק מודגש כי אין יחסי עבודה בין העובדים המספקים את השירותים לבין המשרד.
- 25.3. בכל פרסום שיפרסם הספק, מודפס או אלקטרוני, הנוגע לשירותים הניתנים לפי הסכם זה יציין הספק לצד שמו את שם המשרד: "משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, מינהל מוגבלויות, אגף דיור - השירות לדיור תומך, אגף בכיר דיור ומינהל מוגבלויות"; סמל המשרד; סמל המדינה.
- 25.4. על גבי השלטים בפתחם של כל אחד מהמבנה/ים שיועמדו על ידי הספק לצורך אספקת השירותים לפי מכרז מאגר הספקים, הפנייה הפרטנית וההסכם יצוין לצד שם הספק גם

מעון דנות טכניה בע"מ
ח.ס. 510913205
ת.ד. 3057 מנהל עילית

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

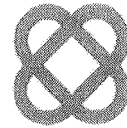
עמוד 14, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





את שם המשרד: "משרד העבודה והשירותים החברתיים, מינהל מוגבלויות, אגף דיור - השירות לדיור תומך, אגף בכיר דיור ומינהל מוגבלויות"; סמל המשרד; וסמל המדינה.

26. פרסום ההתקשרות על ידי המשרד
- 26.1. ידוע לספק כי בהתאם להחלטת ממשלה מספר 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן – "החלטת הממשלה"), הסכם ההתקשרות עמו יפורסם בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום חתימתו ויועלה לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו www.foi.gov.il. הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.
- 26.2. במקרים בהם קיים חריג בדין לפרסום, יפורסמו חלקי ההסכם שאין מניעה לפרסומם, תוך ציון הנתונים שלא פורסמו והעילה לאי פרסומם כאמור בהחלטת הממשלה.
27. שמירת סודיות ואבטחת מידע
- 27.1. כל ידיעה או מסמך או חפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל, שהגיעו לידי הספק, או עובדיו עקב או בקשר להסכם זה, לא ימסרו ולא יועברו ללא אישור המשרד מראש ובכתב.
- 27.2. הספק מצהיר כי ידוע לו שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977.
- 27.3. מובהר כי בגדר מידע לא יכלול מידע שהינו נחלת הכלל ו/או מידע שהיה בידי הספק עובר לתחילת התקשרות זו שלא עקב הפרת חובת הסודיות ו/או מידע אשר גילויו נדרש בצו של רשות מוסמכת ועל פי דין.
- 27.4. הספק מתחייב להחתים כל מי שעובד אצלו ושעשוי להיחשף למידע כאמור על התחייבות שלא לעשות שימוש במושג המידע ללא אישור המשרד מראש ובכתב, בנוסח המצורף להסכם זה.
28. העברת זכויות
- 28.1. הספק אינו רשאי להעביר ביצוע הסכם זה או כל טובת הנאה או זכות או חובה לפי הסכם זה, לאחר ובמיוחד לכל ספק, חברה משנה או חברת-בת, או חברה אחרת כל יחיד או תאגיד בכל דרך שהיא בלא שיקבל לכך את הסכמת המשרד מראש ובכתב.
- 28.2. הספק מתחייב לבצע את השירותים בעצמו ולא להעביר את הביצוע לצד שלישי כלשהו, אלא באישור מראש ובכתב של המשרד. זכויותיו וחובותיו של הספק על פי ההסכם אינם ניתנים להמחאה לצד שלישי כלשהו, אלא באישור מראש ובכתב של המשרד.
- 28.3. המשרד מודיע בזאת כי מדיניותו היא להתנגד להמחאת זכויות וחובות, ועל כן קרוב לוודאי שלא יאשר בקשת הספק להסב זכויות או חובות.
29. נציג המשרד
- 29.1. נציגת המשרד לעניין הסכם זה היא מנהלת השירות לדיור תומך, או מי שמחזיק בייפוי כוח מטעמו/ה לשמש כנציג המשרד לעניין הסכם זה.
- 29.2. הזכות בידי המשרד להחליף את נציגו מעת לעת, ובלבד שייתן על כך הודעה בכתב.
30. אי מילוי חובות על ידי הספק
- 30.1. היה ולא מילא הספק חובות מחויביו ולא תיקן הפרתו בתוך הזמן שייקבע בהודעת המשרד מראש ובכתב, רשאי המשרד מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת הקיימת לו בין אם לפי חוק ובין אם לפי הסכם זה לבצע, את אחת הפעולות הבאות או כולן ביחד:

מיון רמת סבירה בע"מ
510913205
3057-4.71 סבירה עילית

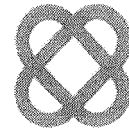
חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

עמוד 15, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





- 30.1.1. לבצע במקום הספק את החיוב בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, ולקזז את הוצאות שנגרמו לו בשל כך מהתשלומים המגיעים לספק לפי הסכם זה.
- 30.1.2. לבטל את ההסכם בהודעה בכתב.
- 30.1.3. להוציא את כל הדיירים או חלקם ולהעבירם למקום מתאים אחר.
- 30.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 30.1 לעיל, מובהר כי בגין הפרת התחייבויותיו של הספק בקשר למועדי הביצוע והאספקה של התוצרים לפי מכרז זה ו/או התאמתם לדרישות התכולה כמפורט במכרז יהיה זכאי המשרד לגבות פיצוי מוסכם כמפורט להלן:

מרכיב איכות השרות	מפתח חיוב פיצוי מוסכם
אי העמדת חדרים ליחיד בהיקף אליו התחייב הספק בהצעתו	בגין אי העמדת חדרי יחיד בהיקף הנדרש, בהתאם להצעת המציע במסגרת המענה לפנייה הפרטנית (נספח י'9), ובהתאם לדרישות המבנה המפורטות בסעיף 9.2.7 לפנייה הפרטנית, יחויב הספק בפיצוי מוסכם בסך 3,000 ₪ לכל חודש בגין כל חדר חסר. לאחר שלושה חודשי הפרה הדבר ייחשב כהפרה יסודית של ההסכם.
פנייה לאמנעי תקשורת בקשר לאספקת השירותים ללא יידוע המשרד	פיצוי מוסכם בסך 3,000 ₪ בגין כל מקרה.
אי אזכור של המשרד בפתח מבנה שמשמש את השירותים, רכב, וכל פרסום אחר	פיצוי מוסכם בסך 3,000 ₪ בגין כל מקרה.
אי אזכור של המשרד במקום הראשון שבו מאוזכר הספק בכתבת יחסי ציבור	פיצוי מוסכם בסך 3,000 ₪ בגין כל מקרה.
אי העמדת כוח אדם בהיקף ובאיכות הנדרשת	בחודש הראשון לא ייגבה פיצוי מוסכם מעבר להפחתה בגין אי העסקה כמפורט בסעיף 6.2.3 להסכם זה.
אי דיווח או דיווח מוטעה בנוגע לחוסרים בתקינת כוח אדם	במקרה של אי דיווח על חוסר בתקינת כוח האדם, או דיווח מוטעה, ייגבה פיצוי מוסכם (מעבר להפחתה בדיעבד של עלות היחידה לפי המפורט בסעיף 6.2.3 להסכם זה), בגובה של 30% מהתשלום שיועד להעסקת כוח אדם זה. הפיצוי יהיה באופן יחסי לדרישת המכרז ויחושב לפי עלות היחידה בתעריף ובנוסף לפיצוי המוסכם המפורט בשורה הקודמת.

- 30.3. הסכומים הנקובים לעיל יישאו הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, בהתאם לשיעור עלייתו בין המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (אשר יהיה מדד הבסיס) ובין המדד הידוע במועד כל הפרה (אשר יהיה המדד הקובע).
- 30.4. מוסכם על הצדדים, כי שיעורי הפיצויים המוסכמים הקבועים לעיל הינם ראויים ומשקפים את הנזק הצפוי למשרד כתוצאה מהפרות מצד הספק, ולא תהא למי מהצדדים כל טענה בדבר חוסר סבירותם או בדבר היותם קנס מוסווה. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי אין

עמוד 16, מתוך 84 עמודים חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

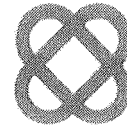
חתימת מורשה חתימה מטעם המציע
51091320
חתימה עלולית

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

אתר ממשל זמין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





- בפיצויים המוסכמים הללו למצות את זכותו של המשרד או לגרוע מכל זכות או סעד העומדים לו על פי דין או הסכם.
- 30.5 מוסכם על הצדדים, כי שיעורי הפיצויים המוסכמים הקבועים לעיל הינם ראויים ומשקפים את הנזק הצפוי למשרד כתוצאה מהפרות מצד הספק, ולא תהא למי מהצדדים כל טענה בדבר חוסר סבירותם או בדבר היותם קנס מוסווה. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי אין בפיצויים המוסכמים הללו למצות את זכותו של המשרד או לגרוע מכל זכות או סעד העומדים לו על פי דין או הסכם.
- 30.6 מובהר כי פיצוי מוסכם יוטל על הספק רק במקרה של הפרה אשר לא תוקנה גם לאחר קבלת התראה בכתב על כך מהמשרד, ולאחר שניתנה לספק שהות סבירה לתיקון הטעון תיקון. ככל שנתקיימו נסיבות המצדיקות הטלת יותר מפיצוי אחד, יהיו מנגנוני הפיצוי בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל, מובהר כי פיצוי מוסכם יוטל על הספק רק לאחר שניתנה לספק הזדמנות להשמיע טענותיו וכן שהות סבירה לתיקון ההפרה ככל וניתן לתקנה. ההחלטה הסופית הינה בסמכות בלעדית של המשרד.
- 30.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב להחזיר למשרד את כל ההוצאות הישירות והעקיפות שהיו לו בגין אי מילוי הוראות הסכם זה על נספחיו על ידי הספק.
- 30.8 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המשרד לדרוש ביצוע בעין של הסכם זה על נספחיו ואין בכך כדי לגרוע מכל זכות או סמכות אחרת המוקנית למשרד על-פי כל דין או הסכם.
- 30.9 למרות האמור בסיפא של סעיף 3.4 לעיל, במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הספק, בין היתר על-פי סעיפים 2, 3, 6, 9, 10, 17, 21, 27, 28, 31, 34 בהסכם זה, או במקרה של ביצוע פשע על-ידו או על-ידי אחד ממנהליו או נושאי המשרה שבו – יהא המשרד, באישור מנהלו הכללי, רשאי לנקוט בכל אחת מן הסנקציות האמורות בסעיפים 30.1.1 עד 30.3 ולבטל את ההסכם, ללא התראה מוקדמת.
- 30.10 בכל מקרה, המשרד יהא רשאי לחלט את הערבות, כאמור בסעיף 31 להלן.
31. ערבות
- 31.1 להבטחת זכויות המשרד לפי הסכם זה, ומילוי התחייבויות הספק על-פי תנאי המכרז, הפנייה הפרטנית, ההצעה והוראות הסכם זה, יעמיד הספק על חשבונו ערבות בנקאית בלתי תלויה לטובת המשרד, בסכום של _____ (5% (חמישה אחוזים) מערך סך ההתקשרות עם הספק (לא כולל אופציות), כולל מע"מ).
- 31.2 הערבות תהיה בתוקף לתקופה של לפחות 60 ימים לאחר תום תקופת ההסכם.
- 31.3 נוסח הערבות יהיה כמפורט במסמכי הפנייה הפרטנית המצורפים להסכם זה.
- 31.4 עלויות הערבות יחולו על הספק בלבד.
- 31.5 הספק יהיה אחראי להאריך את תוקף הערבות מעת לעת לתקופות של שנה או יותר בכל פעם, בהתאם להארכת תקופת ההסכם. הארכת הערבות תיעשה לפחות חודש לפני תום תוקפה.
- 31.6 לא האריך הספק את תוקף הערבות יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות בהתאם לכללים בהוראת תכ"ם 7.5.1.1, גם אם הספק מילא אחר יתר חוביו ובלבד כי הספק לא תיקן הפרתו בתוך 14 ימים מקבלת הודעת המשרד מראש ובכתב.
- 31.7 המשרד יהיה רשאי לחלט את הערבות אם הוא יהיה זכאי לתשלום כלשהו מהספק ולא ניתן לקזז תשלום זה מהתשלומים המגיעים לספק בתוך שלושה חודשים ובלבד כי הספק לא תיקן הפרתו בתוך 14 ימים מקבלת הודעת המשרד מראש ובכתב.
- 31.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המשרד יהיה רשאי לחלט את הערבות בכל מקרה שבו לדעת המשרד הספק הפר או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה, הוראות מכרז מאגר הספקים, הפנייה הפרטנית וההצעה, או לא תיקן מעוות על-פי דרישת המשרד, וכן בהתאם להוראות

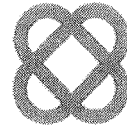
נעוץ רמת טבריה בע"מ
510913205
ת.ד. 3057 טבריה עילית

עמוד 17, מתוך 84 עמודים חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 ובלבד כי הספק לא תיקן הפרתו בתוך 14 ימים מקבלת הודעת המשרד מראש ובכתב.

31.9. הערבות תחולט בדרישה חד צדדית של המשרד לבנק שעליה תינתן הודעה בכתב גם לספק.

31.10. חילט המשרד את הערבות, והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על הספק לדאוג על חשבון הערבות חדשה בסכום דומה.

31.11. בהתאם להוראת תכ"מ 7.5.1.1 עומדת לספק האפשרות לבקש להגיש הוראת קיזוז כתחליף לכתב ערבות ביצוע. לצורך בחינת האפשרות להחליף כתב ערבות ביצוע בהוראת קיזוז יבדוק המשרד את איתנותו הפיננסית של הספק על פי מדד אלטמן, יחס הון חוזר ומדדים נוספים שייבחרו על פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד. ספק שיימצא לגביו שאינו איתן פיננסית על פי בדיקת המשרד יידרש להגיש ערבות ביצוע לשם הבטחת ביצועו של הסכם ההתקשרות וכתנאי לחתימה על ההסכם. מובהר כי היה והספק לא יעמוד בבדיקת האיתנות הפיננסית השנתית, יידרש להגיש ערבות ביצוע כתנאי להמשך ההתקשרות עמו.

32. תניית שיפוט הצדדים מסכימים כי מקום השיפוט הבלעדי בכל הקשור להסכם זה להפרתו ולביטולו יהיה בבתי המשפט המוסמכים בירושלים.

33. כתובות והודעות 33.1. כתובת הספק היא כמפורט בראש ההסכם.

33.2. כל הודעה שתמסר לכתובת דלעיל, תיחשב כאילו נמסרה לספק, ובלבד שנשלחה בדואר רשום.

33.3. הספק רשאי להודיע למשרד, מעת לעת, על שינוי בכתובתו. הודעה לפי סעיף זה תינתן לנציג המשרד לחשבות המשרד.

34. ביקורת 34.1. נציג המשרד ונחשב המשרד, המבקר הפנימי של המשרד או מי שמונה לכך על ידם, יהיו רשאים לקיים, בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל הספק בכל הקשור בהפעלת המסגרת, או בתמורה הכספית נשוא פנייה זו.

34.2. ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הספק, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקים. בכלל זה תהיה הביקורת רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר וכן הוכחות לתשלום הוצאות שוטפות עבור מתן השירותים.

34.3. מטרת הביקורת הן, בין היתר, לבחון את חוסנו הפיננסי של המסגרת, לוודא שהתשלום שמועבר למסגרת עבור רכיבי טיפול מסוימים אכן משמש לאותם רכיבים, ולפקח על עמידת המסגרת בדרישות חוקי העבודה וכל דין אחר.

34.4. הספק מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. הכל בתנאי שהמידע והמסמכים המבוקשים רלוונטיים למטרות הביקורת המפורטות לעיל.

34.5. דרישת מידע או רשומות על ידי המשרד תהיה כפופה לדין. במקרים בהם ראה המשרד צורך לבדיקה מעמיקה ויסודית של השכר, יועברו תלושי שכר לביקורת.

34.6. על הספק להכריז בניהול חשבונותיו בין הפרויקטים השונים כך שכל ההכנסות וההוצאות הקשורות להפעלת השירות ירשמו אך ורק בחשבונות אלו כך שניתן יהיה לאתר את הוצאות הפרויקט והכנסותיו על פי מרכיבי התקציב.

מעון רמות סגריה בע"מ
510913283
ת.ד. 3057 סגריה עילית



- ולראיה באו הצדדים על החתום:



תאריך

המשרד:

שם נציג המשרד

תפקיד

תפ"ד
ה'תש"ד

תאריך

תפקיד

שם נציג המשרד:

מנכ"ל המשרד

תאריך

תפקיד

שם נציג המשרד

חשב המשרד

הַפֶּסֶחַ

שם נציג הספק

תפקיד

תאריך

15.

2552

במעון רשת טבריה בע"מ

510913205 .2.0

ת.ד. 3057 טבריה עילית

חתימת עורך דין:

1267

12th

מחזורי חורף

צוֹרֵךְ תַּחֲמוֹן בְּנוֹרָחוֹת' מוֹסָמְכִים

לחתום בשם הספק על הסכם זה וחתימתם מחייבת את הספק.

מספר רישיון

תאריך

29 / 8 / 22

00000

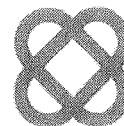
רמזון גוטמו
עורר דין (רו"ח)
52820
רשיון יפן 777
04-822373

עמוד 19, מתוך 84 ע'ודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il





מכרז פומבי מספר 114/2021

תקציר הסכם ההתקשרות

להלן תקציר הסכם התקשרות בנושא הפעלת בניית מאגר ספקים להפעלת מסגרות דיור ("בית לחיים") לאוכלוסייה הנמצאת על רצף האוטזם בתפקוד נמוך או בתפקוד בינוני עד גבוה עם התנהגות מאתגרת ומסכנת בכל הגילאים (שלב א') והפעלת מסגרות הדיור (שלב ב'), בפריסה ארצית אשר יפורסם ביחד עם הסכם ההתקשרות בהתאם לסעיף 26 להסכם:

סוג ההליך שמכוחו מבוצעת ההתקשרות: פנייה פומבית מספר 114/2021

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית.

מועד ומספר פרוטוקול החלטת מיום 18/01/2022.

המועד האחרון להגשת ההצעות 17/10/2021

מספר נעמה 4000530831

הצדדים להתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים | מעון רמת טבריה
(הספק) **510913205**

פירוט אומדן היקף כספי של ההתקשרות:

. התשלום ע"י תעריף שנקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד, סך של:

עבור הפעלת המסגרת ישלם המשרד לספק, בהתאם ליתר תנאי ההסכם ובכפוף למילוי מלא של התחייבויות הספק, את התעריף המאושר על-ידי ועדת התעריפים של המשרד בהתאם לפירוט הבא (נכון ל-03/2020):

עבור מסגרות במתכונות פנימיות / פנימיות צמודות מעון (24 שעות):

התעריף למפעיל פרטי (חייב במע"מ) – 18,914 ₪ עבור כל דייר שיטופל במסגרת במשך חודש שלם כולל כל השירותים.

התעריף למפעיל ציבורי (לא חייב במע"מ) – 17,287 ₪ עבור כל דייר שיטופל במסגרת במשך חודש שלם כולל כל השירותים.

עבור מסגרת במתכונת הוסטל (16 שעות):

התעריף למפעיל פרטי (חייב במע"מ) – 14,511 ₪ עבור כל דייר שיטופל במסגרת במשך חודש שלם כולל כל השירותים.

התעריף למפעיל ציבורי (לא חייב במע"מ) – 13,302 ₪ עבור כל דייר שיטופל במסגרת במשך חודש שלם כולל כל השירותים.

בנוסף, עבור מסגרת במתכונת הוסטל, ישולמו תשלומים נוספים כמפורט להלן:

הנסיעות למסגרת היומית ישולמו מחוץ לתעריף בהתאם לנהלי המשרד בכפוף להעברת חשבוניות על ההוצאות, ועד לסכום של 950 ₪ לחודש.

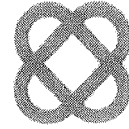
בנוסף, עבור כל אחת מהמסגרות (פנימיות / הוסטל) ישולם סל תרופות על סך 100 ₪ לדייר לחודש.

בנוסף לתעריף ולסלים המשולמים לכל דייר, במקרים מיוחדים בהם קיימים לדייר צרכים יחודיים כגון: ליווי לאשפוז, מזון מיוחד, טיטולים, משקפיים, מדרסים, נסיעות וליווי לטיפול כימותרפי ודיאליזה ועוד, באפשרות הספק לפנות למשרד מראש ובכתב בבקשה לקבלת אישור להחזר הוצאות מיוחדות (להלן

מעון רמת טבריה בע"מ
ח.פ. 510913205
מ.ד. 3057 טבריה ע"מ

עמוד 20, מתוך 84 עמודים | חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):
אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





מכרז פומבי מספר 114/2021

"הוצאות מיוחדות למושם" אשר יאושרו בהתאם לנהלי המשרד בעניין. על הבקשה להיות מנומקת בצירוף אסמכתאות רלוונטיות, והכל בהתאם לנהלי המשרד. התשלום המפורט לעיל הינו הנשלום הסופי אשר ישולם לספק עבור השירותים המבוקשים על ידי המשרד והינו כולל מע"מ וכל עלות נלוות. מובהר כי התעריפים האמורים לעיל כוללים מרכיב רווח לספק. התעריף הנזכר לעיל ישולם על-למספר הדיירים המרבי שיאושר על-ידי המשרד ובהתאם לביצוע בפועל. התעריף עשוי להתעדכן מעת לעת על פי החלטת ועדת התעריפים במשרד (להלן: "התמורה"). התעריף שייקבע יהווה תמורה מלאה בגין הפעלת המסגרת לפי פנייה זו. הספק לבדו הוא האחראי לשאת בכל ההוצאות, הישירות והעקיפות, לצורך אספקת השירותים לפי פנייה זו, לפי חוק או תע"ס כולל כל ההוצאות הנלוות וכולל התייקריות. המשרד לא ישלם תמורה נוספת כלשהי, מעבר לתעריף כאמור. עדכון התעריף יתבצע אך ורק על-סמך החלטתה של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הבלעדי ובמועדים, שייקבעו על-ידי הוועדה. המציע מצהיר ומאשר, כי ידוע לו ומוסכם עליו, ששינוי של תעריפים יעשה אך ורק על-סמך החלטה מפורשת של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הבלעדי. משתתף במכרז יהיה רשאי בתוך שלושים ימים ממועד מסירת ההודעה לעיין בהחלטה הסופית, בנימוקיה ובהצעת המציעים הזוכים, למעט בחלקים של ההחלטה או הצעה אשר העיין בהם עלול, לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, או לפגוע בבטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בבטחון הציבור.

תקופת התקשרות: תקופת התקשרות למתן השירותים בעקבות פנייה זו תהיה עד סיום התוקף הקרוב של מאגר הספקים, עם תחנות יציאה אחת לשנה. למשרד בלבד הזכות לממש את תחנות היציאה בהתראה בכתב בת 60 ימים מראש, ויהיה בתוקף **החל מיום חתימת ההסכם ועד יום 31.1.2027** למשרד בלבד קיימת אופציה להארכת תוקף ההתקשרות בחמש שנים, או חלק מהן בכל פעם, ועד לסך כולל של עשרים שנים מהמועד שקבעה ועדת המכרזים כמועד לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי פנייה זו, ולא יאחר מסיום תוקף מאגר הספקים (שלב א').

תמצית נושא ההתקשרות: **בניית מאגר ספקים להפעלת מסגרות דיור ("בית לחיים") לאוכלוסייה הנמצאת על רצף האוטזם בחפקוד נמוך או בתפקוד בינוני עד גבוה עם התנהגות מאתגרת ומסכנת בכל הגילאים (שלב א') והפעלת מסגרות הדיור (שלב ב'), בפריסה ארצית**

מעון רמת גן
תאריך: 05.01.2021
51091505
חתימת סוכרית עילית

עמוד 21, מתוך 84 עמודים | חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943



(סעיף 2.1.2.2 למכרז)

אני החתום מטה הצד הצהיר תעודת זהות [מספר זהות] לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזו כדלהלן:
הנני נותן תצהיר זה בשם התביעה / שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשורת מספר 114/2021 – בניית מאגר ספקים להפעלת מסגרות דיור ("בית לחיים") לאוכלוסייה הנמצאת על רצף האוטיזם בתפקוד נמוך או בתפקוד בינוני עד גבוה עם התנהגות מאתגרת ומסכנת בכל הגילאים (שלב א') והפעלת מסגרות הדיור (שלב ב'), בפריסה ארצית עבור משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.

☒ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

☐ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
☒ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

□ המציע מתחייב כי לכל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המזיע התחייב בעזר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואז קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמזיע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המזיע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

אני הח"מ _____, עורך דין מאשרת כי ביום _____, 29/8/22
בפני במשרדי אשר ברחוב _____, בישוב / בעיר _____, מר / גברת _____
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות _____, המוכרת לי
באופן אישי, ואחרי שהזרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ת להחזיר את כל המסמכים והמסמכים
אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר לדליל.
מספר רישיון _____, תאריך _____, 29/8/22
רשמי מסי 52820, חופה _____, דרך _____, 8223733

מזען רמות טכריות
(ת): ח.פ. 01091
לית העז 27 סבירה עילית
www.gov.i
ד: 03 5085042

עמוד 22, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אחר ממשל זמין - www.gov.il



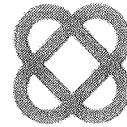
1. כללי

- 1.1 מציעים שעמדו בדרישות המפורטות בחלק א' של המכרז ונכללו במאגר הספקים בעקבות המכרז. מתוך רשימה זו ייבחרו הספקים שיפעילו את המסגרות עבור המשרד, בהתאם לצרכי המשרד ולפי שיקול דעתו.
- 1.2 הספק יספק את השירותים על-פי נהלי והנחיות האגף המתעדכנים מעת לעת ובהתאם למדיניות והנחיות המשרד המתעדכנים מעת לעת. כמו כן הספק יפעל בהתאם לכללי הסודיות והאתיקה הלבועים בנהלי המשרד, ובכלל זה בהתאם להוראת תע"ס 1.17 המפורסמת באתר האינטרנט של המשרד וכן בהתאם לקוד האתיקה של העובדים הסוציאליים המפורסם באתר האינטרנט של איגוד העובדים הסוציאליים.
- 1.3 מאגר המידע לצורך מעקב אחר אספקת השירותים לפי פנייה זו ינוהל על ידי הספק בהתאם להוראות כל דין. נהלי אבטחת המידע שיחולו על הספק בניהול מאגר מידע מפורטים בנספח יב'13 לפנייה.
- 1.4 מובהר כי על הספק לספק את השירותים בהתאם להוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ותלונותיו.
- 1.5 עוד מובהר כי על הספק לפעול בהתאם לנוהל כללי 14-004 כלי אכיפה על מסגרות והשימוש בהם על ידי בעלי התפקידים במחוז ובמטה, הנוהל זמין לצפייה בקישור הבא:
כלי אכיפה על מסגרות והשימוש בהם על ידי בעלי התפקידים במחוז ובמטה

2. מקום מתן השירות והיקף השירותים

- 2.1 המסגרות יופעלו בפריסה ארצית, לפי בקשת המשרד. בכל פנייה פרטנית יפורט מיקום המסגרת.
- 2.2 מכסת הדיירים המרבית בכל מסגרת היא 24 דיירים. אכלוס המסגרות יתבצע באופן הדרגתי לפי שיקול דעת המשרד ובכפוף לשיקולים תקציביים וצרכי האוכלוסייה. מובהר בזאת כי במסגרת פניה זו תיבדק יכולתו של המציע, ביחס לכל מסגרת הכלולה בהצעתו, להעמיד מבנה וצוות מקצועי המתאימים לאכלוס והפעלת המסגרת בשלב הראשוני לעד 12 דיירים. הספק רשאי להעמיד מבנה ראשוני המיועד לעד 24 דיירים כאשר המבנה מורכב מיחידות מגורים נפרדות שכל אחת מהן עונה על דרישות המבנה ומיועדת לעד 12 דיירים. מומלץ לאתר





מבנה/ים המיועד/ים ל-8 או 12 דיירים לאור הדרישה למטפל אחד לכל ארבעה דיירים במסגרת. מובהר בזאת כי המספרים המצוינים לעיל מהווים אומדן בלבד. המשרד יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי ובהתאם לצרכי האוכלוסייה, להוסיף או להפחית מהמספרים המצוינים לעיל, ובלבד שלא יהיה בכך, לדעת המשרד, הכבדה בלתי סבירה על הספק.

2.3 למשרד שמורה האופציה להרחיב את ההתקשרות לפי שיקול דעתו הבלעדי בעד 100% מהיקף ההתקשרות, בהתאם לצרכי אוכלוסיית היעד נושא פנייה זו ובכפוף לשיקולים תקציביים להוראות חוק חובת המכרזים והתקנות שהותקנו על פיו, להוראות התכ"ס, ולאישור ועדת המכרזים המשרדית.

3. משך השירות ושעות מתן השירות

- 3.1 המסגרות יפעלו במשך כל שעות היממה, 365 יום בשנה (למעט חופשות, המאושרות ע"י המשרד).
- 3.2 השירותים יסופקו תוך כיבודם של ערכי התרבות והדת ובהתאם לאורח החיים של אוכלוסיית היעד נושא הפנייה.

4. אוכלוסיית היעד

ילדים, ובוגרים על רצף האוטיזם המוכרים במינהל מוגבלויות, ועונים על אחד מהקריטריונים הבאים לפחות:

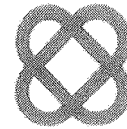
1. אנשים ברמת תפקוד נמוך המאופיינים בקשיים בתפקוד החברתי, תקשורתי והתנהגותי, עם קשיים משמעותיים במיומנויות בסיסיות יומיומיות (אכילה, רחצה, הלבשה וכיו"ב) הזקוקים לרמת תמיכות גבוהה כולל בין היתר: ליווי, טיפול והשגחה.
 2. אנשים עם אוטיזם ברמת תפקוד בינוני עד גבוהה המאופיינים בקשיים בתפקוד חברתי ותקשורתי והתנהגות מאתגרת ו/או מסוכנת ולכן זקוקים לרמת מוגנות גבוהה.
- מובהר בזה, כי המסגרת מיועדת לשהיה של האוכלוסייה, המופנית על-ידי המשרד בלבד; לא ניתן לעשות שימוש נוסף כלשהו במבנה או לשכן דיירים נוספים, ללא קבלת אישור מפורש לכך מראש ובכתב מהמשרד.

5. מהות השירות

- 5.1 עם קבלת הדעת הזכיה ולפני האכלוס בפועל, על הספק לערוך מפגשי הכרות ואוריינטציה (פרטניים או קבוצתיים) עם ההורים ועם הדיירים הפוטנציאליים, כהליך של הכנה לכניסה למסגרת.

מזכיר רמת גן
ח.פ. 510913205
מזכיר רמת גן
מזכיר רמת גן





- 5.2 על הספק לחלק את האוכלוסיה, שהתקבלה למסגרת, לקבוצות מגורים לפי קבוצות גיל ולפי רמת תפקוד, במטרה ליצור קבוצות הומוגניות ככל האפשר.
- 5.3 המסגרת תפעל כמסגרת דיור המספקת מענה למכלול הצרכים של הדיירים לרבות: צרכים פיזיים לרבות סיעודיים במידת הצורך, רגשיים, התפתחותיים וכו'.
- 5.4 עם כניסת הדיירים למסגרת ולאורך כל זמן שהייה במסגרת, הטיפול יתמקד בפיתוח של מיומנויות תפקודיות, תוך בניה של תכניות טיפוליות אינדיבידואליות בהתאם לצרכיו של כל דייר, במטרה לקדם את את הדיירים מבחינה תפקודית ובכך לאפשר להם חיים עצמאיים, ככל האפשר, במסגרת הקהילה.
- 5.5 תכניות אלו יתייחסו לתחומי החיים השונים: הכשרה מקצועית ותעסוקה, כולל רכישת הרגלי עבודה, פיתוח מיומנויות יום-יומיות וחברתיות, כגון - מעורבות חברתית, פעילויות לשעות הפנאי, שילוב בקהילה ופיתוח של קשרים בין-אישיים.
- 5.6 על הספק לבנות מערכת טיפולית, העונה לעיקרון הנורמליזציה, שילוב של הדיירים בקהילה, תוך שימוש בשירותים קהילתיים, האמורים לספק צרכים שונים הן בתפקוד יום יומי והן בתחום פעילות התרבות והפנאי, ככל האפשר.
- 5.7 המסגרת הטיפולית תהווה סביבה חברתית (כאמור, בהתאם לגיל ולרמת התפקוד).
- 5.8 על הספק מוטלת האחריות לדאוג, במידת הצורך, לשילובם של הדיירים בבתי ספר, המותאמים למוגבלותו של הדייר, ממועד קליטתו של הדייר במסגרת.
- 5.9 על הספק לדאוג לתעסוקה מותאמת ליכולתו של הדייר.
- 5.10 השירותים, שינתנו ע"י המסגרת, יבטיחו תנאי מחיה נאותים בכל שטחי החיים, ובכלל זה: כח-אדם מיומן, איוד ותשתיות, תחזוקה, מינהלה, חשבונאות, קניות, מחסנאות, נקיון, מזון, טיפול פיזי נאות, וכן תנאי בטיחות והגנה, על פי נוהלי המשרד.
- 5.11 הספק יספק את השירותים בהתאם לדרישות השירות המפורטות בנספח יב'2.

6. סטטיסטיקה ודוחות

- 6.1 אחת לחודש יעביר הספק לנציג המשרד דיווח מפורט בדבר פעילות המסגרת באותו חודש, על פי דרישות המשרד.
- 6.2 הספק מתחייב לדווח למשרד מידי חודש בחודשו ובכל זמן שיידרש על נוכחות כל דייר במסגרת, לרבות כל כניסה ועזיבה של דייר את המסגרת, בהתאם להנחיות המשרד.
- 6.3 הספק מתחייב לדווח למשרד דיווחים טיפוליים, בהתייחס לכל דייר המקבל שירותים במסגרת, בהתאם להוראות והנחיות המשרד.

מועון רנות טמריה בע"מ
ח.פ. 013205
בית דין 27, סמריה עילית

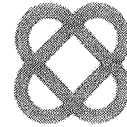
עמוד 25, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





- 6.4 כל הדוחות יופקו ויועברו למשרד על גבי מדיה מגנטית בכפוף להנחיות אשר יועברו אליו על ידי המשרד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל על הספק להעביר את כל הדוחות מודפסים ככל שיידרש לכך על ידי המשרד.
- 6.5 הספק יגיש סיכום שנתי לא יאוחר מה-1 בינואר בכל שנה המתייחס לביצוע תכנית העבודה על ידו בשנת התקציב המסתיימת ב-31 בדצמבר של השנה הקודמת. הסיכום השנתי יכלול, בין היתר, פירוט אודות אוכלוסיית היעד שתטופל והרכבה, לרבות סקר דמוגרפי של הדיירים שפנו או הופנו בתקופה הנדונה למסגרות וכן דיווח על תוצאות הטיפול.
- 6.6 כמו כן יגיש הספק תכנית עבודה שנתי לא יאוחר מה-15 בינואר בכל שנה. זאת, לאחר תיאום וסיכום עם נציג המשרד, ובהתאם לחוק, למדיניות המשרד שהותוותה בתע"ס ובנהלים קיימים ומתעדכנים. תכנית העבודה תכלול, בין היתר, את רשימת יעדיו של הספק בהתייחס למסגרות נושא פנייה זו, אוכלוסיית היעד שתטופל והרכבה, לרבות סקר דמוגרפי של הדיירים, תכניות פיתוח ומקורות מימון, כנסים, השתלמויות וימי עיון, תכניות מחקר וגיוס משאבים וכיוצא בזה.
- 6.7 לא יאוחר מיום ה-1 למרץ, בכל שנה, יאשר המשרד את תכנית העבודה השנתית של הספק.

7. גורמים מפנים

הדיירים יופנו למסגרת ע"י המחלקה לשירותים חברתיים באמצעות ועדת השמה של השירות, הכל בכפוף לאמור בסעיף 8 להסכם ההתקשרות המצורף בזאת כנספח יב'16 לפניה זו.

8. דרישות כח אדם

- 8.1 לספק אחריות כוללת מקצועית ומנהלית לאספקתם הסדירה של השירותים על-פי הנחיות המשרד. לצורך מתן השירותים, על הספק להעמיד אנשי מקצוע מיומנים בהיקף מספיק, כדי לעמוד ברמת השירות הנדרשת.
- 8.2 על המציע להגיש במסגרת הצעתו את פרטי הצוות המוצע כמפורט בסעיף 6.1 לפניה הפרטנית. בחירת יתר כח האדם הטיפולי, החברתי, הסיעודי והמנהלי, תיעשה לאחר בחירת הספק בהתאם לדרישות המכרז ו/או הפניה הפרטנית.
- 8.3 הספק רשאי להפעיל קבלני משנה בביצוע השירותים לפי פניה זו לצורך קבלת שירותי ניקיון, גינון, הסעוה, ביטחון והזנה בלבד. הספק לא יהיה רשאי להפעיל קבלני-משנה בביצוע השירותים לפי פניה זו לצורך קבלת שירותים אחרים אלא בכפוף לקבלת אישור מראש ובכתב.

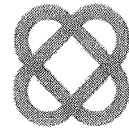
מעון רמות למגזר הע"מ
510913205
www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - 02-5085508 | פקס: 02-5085943

עמוד 26, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - 02-5085508 | פקס: 02-5085943





- 8.4 על הספק יהא לגייס כוח אדם בהתאם לכישורים והניסיון הנדרש לצורך אספקת השירותים. במידה שהספק לא יקיים דרישה זו לאחר הזכייה בפנייה פרטנית, המשרד יהיה רשאי להתקשר עם המציע שנבחר ככשיר שני או שלישי, כאמור בסעיף 18.11 לפנייה.
- 8.5 מובהר כי השירותים נושא הפנייה יינתנו על ידי אנשי הצוות שצוינו בהצעתו הזוכה של הספק וכי כל שינוי בהותם מותנה בהעמדת כוח אדם חלופי בעל כישורים וניסיון באופן שיקבלו לפחות את אותו הניקוד שקיבל הצוות שהוצע על ידו במסגרת ההצעה, ובכפוף לאישור מראש ובכתב של המשרד.
- 8.6 הספק ידאג להדרכה והשתלמויות מקצועיות נוספות לצוות המועסק על-ידו וייעד לאספקת השירותים, שיערכו לפי דרישה ובתיאום עם נציגי המשרד, לשם שמירת רמתם המקצועית וקידומה. כמו כן, המשרד רשאי לחייב השתתפות של עובדי הספק בהשתלמויות מקצועיות בנושאים לפי שיקול דעתו של המשרד.
- 8.7 עוד מובהר כי כלל אנשי הצוות שיועסקו במסגרות המיועדות עבור המגזר הערבי יהיו דוברי השפה הערבית כשפת אם או ברמת שפת אם.
- 8.8 מובהר כי אנשי הצוות עבור מסגרות המיועדות עבור המגזר החרדי נדרשים להיות אנשים בעלי ניסיון מעשי בעבודה עם המגזר החרדי ובעלי ידע והכרות עם אורח החיים החרדי.
- 8.9 מובהר כי סעיפים אלו יימחקו לפי העניין בהתאם לסוג המסגרת המבוקשת בפנייה הפרטנית.
- 8.10 להלן פירוט כח האדם הנדרש מהספק לצורך אספקת השירותים – דרישות ניסיון והשכלה וכן הגדרת תפקיד ותחומי אחריות:

8.10.1 מנל מסגרת

8.10.1.1 תיאור תפקיד:

- 8.10.1.1.1 אחראי להפעלת התקינה של המסגרת בכפוף לכל דין;
- 8.10.1.1.2 אחראי לרמתם הנאותה של שירותי המסגרת;
- 8.10.1.1.3 אחראי לצרכים הגופניים והנפשיים של כל אחד מהדיירים השוהים במסגרת, לשלומם ולתהליך שיקומם וזאת בין היתר תוך מתן אוטונומיה מרבית אישית לדייר, התחשבות ברצונו של הדייר ובזכותו לפרטיות;
- 8.10.1.1.4 אחראי לקביעת תוכנית טיפול שיקומית. אינדיבידואלית לכל דייר במסגרת;
- 8.10.1.1.5 אחראי לקיום ולטיפול קשרי הדיירים במסגרת עם בני משפחותיהם ועם הקהילה;

מעון רמת טבריה בע"מ
ת.ד. 5109000
העל 27, טבריה עילית

עמוד 27 מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

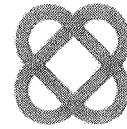
אתר ממשל זמין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943



- 8.10.2 עובד סוציאלי

~~מס' תעודת זהות: 51891208~~





8.10.2.1.6 לפעול לצורך השמתו של הדייר בתעסוקה ולעקוב אחרי השתלבותו בה.

עובד סוציאלי מוצע עבור מסגרת המיועדת למגזר הערבי יהיה דובר השפה הערבית כשפת אם או ברמת שפת אם ובעל היכרות עם אורח החיים של המגזר הערבי.

8.10.2.2 דרישות השכלה: תואר אקדמי ראשון לפחות בעבודה סוציאלית ורישום בפנקס העובדים הסוציאליים.

8.10.2.3 דרישות ניסיון: בעל ניסיון מעשי מוכח של שנה לפחות, החל ממועד רישום בפנקס המקצועי, במהלך שלוש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות בעבודה סוציאלית.

8.10.2.4 עובד סוציאלי מוצע עבור מסגרת המיועדת למגזר הערבי יהיה דובר השפה הערבית כשפת אם או ברמת שפת אם.

8.10.2.5 מובהר כי באם יהיו צרכים ייחודיים לעניין היקף משרת העובד הסוציאלי ניתן יהיה לבחון המרה של הקפי משרה ממשרות אחרות מתוקף בקשה פרטנית.

8.10.3 פס כיאטר מוצע

8.10.3.1 תיאור תפקיד:

8.10.3.1.1 מתן ליווי וייעוץ מקצועי למנהל המסגרת והצוות הטיפולי בתחום הפסיכיאטריה;

8.10.3.1.2 ביצוע הערכות פסיכיאטריות וטיפולים עפ"י הצורך; מעקב ורישום אחר דיירים המקבלים תרופות;

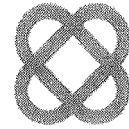
8.10.3.1.3 קבלת דיווח תקופתי מהצוות על השפעת התרופות ותופעות לוואי שעלולות להופיע בגין שימוש בתרופה;

8.10.3.1.4 ניהול כרטיסיה רפואית מסודרת לכל דייר שבטיפול; הפסיכיאטר המוצע עבור מסגרת המיועדת למגזר הערבי יהיה דובר השפה הערבית כשפת אם או ברמת שפת אם.

8.10.3.2 דרישות השכלה: תואר ברפואה עם התמחות בפסיכיאטריה ורישיון לעסוק בפסיכיאטריה.

מעון רמת טבריה בע"מ
ח.פ. 51091305
בית המלך
מגדלי הבירה
רחוב ירמיהו 39, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943
אתר ממשל זמין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il





8.10.3.3 **דרישות ניסיון:** בעל ניסיון מעשי מוכח של שנתיים לפחות, החל ממועד קבלת הרישיון לעסוק בפסיכיאטריה, במהלך חמש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות בעבודה כפסיכיאטר עם אנשים עם מוגבלות כהגדרתם בפנייה זו

8.10.4 עובד בתחום מקצועות הבריאות או מנתח התנהגות

יובהר כי 25% מהעובדים בסעיף זה יהיו מרפאים בעיסוק.

8.10.4.1 **תיאור תפקיד:** בניית תכניות אישיות לקידום הדיירים ברמה פרטנית וקבוצתית, ליווי והדרכת הצוות הטיפולי בתחום המקצועי שלו, עבודה ישירה עם הדיירים.

8.10.4.2 **דרישות השכלה:** השכלה אקדמית באחד או יותר מהתחומים הבאים:

8.10.4.2.1 תואר אקדמי ראשון לפחות בפיזיותרפיה ותעודת מקצוע

בפיזיותרפיה מטעם משרד הבריאות;

8.10.4.2.2 תואר אקדמי ראשון לפחות בקלינאות תקשורת ותעודת

מקצוע בקלינאות תקשורת מטעם משרד הבריאות;

8.10.4.2.3 תואר אקדמי ראשון לפחות בריפוי בעיסוק ותעודת

מקצוע בריפוי בעיסוק מטעם משרד הבריאות;

דרישות השכלה עבור מנתח התנהגות:

8.10.4.2.4 תואר אקדמי ראשון לפחות בכל תחום + לימודי תעודה

בניתוח התנהגות בהיקף של 280 שעות לימוד לפחות.

העובד ממקצועות הבריאות / מנתח ההתנהגות המוצע עבור מסגרת

המיועדת למגזר הערבי יהיה דובר השפה הערבית כשפת אם או

ברמת שפת אם.

8.10.4.3 **דרישות ניסיון:** בעל ניסיון מעשי מוכח של שנה לפחות, החל ממועד

קבלת תעודת המקצוע ו/או השלמת לימודי תעודה, לפי העניין, במהלך

שלוש השנים האחרונות הקודמות למועד האחרון להגשת ההצעות

בעבודה בתחום מקצועות הבריאות, ו/או בניתוח התנהגות על פי

השכלתו.

מעון דינת טרנייה בע"מ
ח.נ. 0109132298
מל"מ 27, טבריה עילית

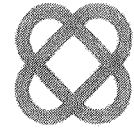
עמוד 30, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





8.10.4.4 מובהר כי באם יהיו צרכים ייחודיים לעניין היקפי משרות העובדים במקצעות הבריאות ניתן יהיה לבחון המרה של הקפי משרה בין משרות מתוקף בקשה פרטנית.

8.10.5 אם בית

8.10.5.1 תיאור תפקיד:

- 8.10.5.1.1 אחראית למערכת הטיפול האישי במסגרת;
- 8.10.5.1.2 אחראית להלבשתם, כלכלתם וניקונם הנאות של הדיירים במסגרת תוך מתן אוטונומיה מרבית אישית לדיירים והתחשבות ברצונם ובזכותם לפרטיות, ככל הניתן;
- 8.10.5.1.3 אחראית על אחזקה ושמירת הבית (המבנה) מבחינת ניראות, ניקיון וטיפול של הבית.

8.10.5.2 דרישות השכלה: 12 שנות לימוד לפחות.

8.10.5.3 דרישות ניסיון: ניסיון מעשי מוכח של שנה אחת לפחות במהלך שלוש השנים האחרונות בעבודה חינוכית, חברתית, טיפולית או שיקומית.

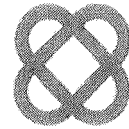
8.10.6 מטפלים/מדריכים/מטפלי לילה

8.10.6.1 תיאור תפקיד:

- 8.10.6.1.1 עבודה ישירה עם הדיירים;
- 8.10.6.1.2 יתנו מענה לטיפול הפיזי בדייר בתחומים השונים כגון: רחצה, הלבשה, האכלה, ליווי לפעילויות שונות וכיו"ב;
- 8.10.6.1.3 יפעלו לביצוע התוכנית שנקבעה עבור הדיירים בתחומי החיים השונים, הן ברמת הקבוצה והן ברמת הפרט, כולל קידום מיומנויות תפקוד ראשוניות ומשניות של כל דייר;
- 8.10.6.1.4 ידאגו לקיום פעולות חברתיות וליחסי חברה תקינים בקבוצה;
- 8.10.6.1.5 יבצעו פעולות במהלך המשמרת בהתאם לנוהלי השרות כמו: כתיבה במחברת הרפורטז'ן בתום כל משמרת,

עמוד 31, מתוך 84 עמודים





דיווח לעו"ס או למנהל המסגרת על כל אירוע חריג
שאירע בעת משמרת וכיו"ב.

8.10.6.2 **דרישות השכלה:** 12 שנות לימוד לפחות עם עדיפות לבעל תעודת בגרות ולמי שעבר קורס הכשרת מטפלים של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.

8.10.6.3 **דרישות ניסיון:** עדיפות לבעל ניסיון קודם בתחום הטיפול או השיקום לאנשים עם מוגבלות.

8.10.7 רופא

8.10.7.1 **תיאור תפקיד:** טיפול רפואי שוטף והפנייה למומחים.

8.10.7.2 **דרישות השכלה:** רישיון לעסוק ברפואה מטעם משרד הבריאות.

8.10.8 אחת

8.10.8.1 **תיאור תפקיד:**

8.10.8.1.1 ביצוע טיפולים רפואיים בהתאם להנחיות הרופא (לקיחת דם, מתן תרופות, שטיפות, הזרקת זריקות, חבישת פצעים);

8.10.8.1.2 טיפול בחולים;

8.10.8.1.3 אחריות לביצוע בדיקות וטיפולים תקופתיים (חיסונים, בדיקת ראייה, שמיעה, משקל, גובה וכו');;

8.10.8.1.4 הדרכת הצוות בענייני בריאות והיגיינה בתיאום עם אם הבית;

8.10.8.1.5 אחריות לתיק רפואי מסודר של כל דייר;

8.10.8.1.6 קשר עם קופות חולים / בתי חולים;

8.10.8.1.7 ניהול התיק הרפואי ותיווך הטיפול עם קופת חולים בקהילה;

8.10.8.1.8 ביצוע כל פעולה אחרת שבתחום סמכותה ועפ"י הנחיות האגף.

8.10.8.2 **דרישות השכלה:** תואר אקדמי בסיעוד ורישום בפנקס סגל סיעודי.

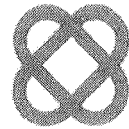
מעון רמות טמרה בע"מ
ח.פ. 510713902
בית הילד 27
חברת מילניום

עמוד 32, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





8.10.9 רכז חינוך

8.10.9.1 תיאור תפקיד:

8.10.9.1.1 אחריות על התכנון, הארגון וההפעלה של פעילויות הפנאי במסגרת הדיור התואמת את רמת התפקוד, הגיל והעדפות הדיירים.

8.10.9.1.2 ייזום ותיאום אירועי תרבות שונים לרווחת דיירי המעון לרבות מופעים, תיאטרון, מסיבות וכיו"ב.

8.10.9.1.3 תכנון וביצוע פעילות חברתית של הדיירים מחוץ למעון במטרה לשלב את הדיירים בפעילויות בקהילה ככל הניתן.

8.10.9.1.4 במקרה של מסגרות של ילדים אחריות על שילוב ליווי וריכוז עם ומול מסגרות החינוך

8.10.9.2 דרישות השכלה:

בעל תואר אקדמי ראשון לפחות בכל תחום או תעודת הוראה.

8.10.10 רכז תעסוקה

8.10.10.1 תיאור תפקיד:

8.10.10.1.1 ניהול מרכז היום והתעסוקה הפועל במסגרת וריכוז צוות המרכז.

8.10.10.1.2 אחראי לבניית והפעלתן של תוכניות אישיות לדיירים בתחום מרכז היום והתעסוקה.

8.10.10.1.3 לפעול לבניית אפשרויות עיסוק ותעסוקה מגוונות שמאפשרות לדיירים בחירה ומותאמות ליכולותיהם ולרצונותיהם.

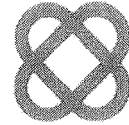
8.10.10.1.4 קשר עם גורמי חוץ שונים במטרה לקדם יציאה לתעסוקה מחוץ למסגרת עבור דיירים שיכולים להשתלב בעבודה מחוץ למסגרת.

8.10.10.2 דרישות השכלה:

בעל תואר אקדמי ראשון לפחות בכל תחום.

מעון רמת טבריה בע"מ
ח.פ. 51085508
מחלקת משאבי אנוש
מחלקת משאבי אנוש





8.10.11 אמ כל

תיאור תפקיד: אחריות על התפעול והלוגיסטיקה, רכישת אוכל, ביגוד וכיו"ב.

8.10.12 עובדי אחזקה

תיאור תפקיד: ניקיון, תחזוקה וכיו"ב.

8.11 להלן פירוט הקני כח האדם הנדרשים מהספק לצורך הפעלה של מסגרת ל-24 דיירים: יובהר כי אם היקף השירותים יגדל (או יפחת) ביחס לאמור לעיל, יחולו שינויים בהתאם, גם בהיקף העסקת כוח-האדם באופן יחסי למפורט להלן, למעט ביחס למנהל המסגרת שהיקף משרתו לא ירד ממשרה מלאה. כל שינוי מחייב אישור מראש של מנהל האגף או מי מטעמו.

אחריות 24 שעות ביום היקף משרה	תיאור המשרה במכרז - מודל פנימיה	תיאור המשרה במודל התעריף - פנימיה
1.00	מנהל מסגרת	מנהל 1
1.00	אם בית	אם בית 1
4.00	מדריכי בית	מדריך א
0.50	רכז חינוך	רכז חינוך
1.00	רכז תעסוקה	
10.64	מטפלים	מטפל 1
3.99	מטפלי לילה	מטפל לילה 1
0.33	רופא	רופא
0.50	פסיכיאטר	
0.50	אחות	אחות 1
0.88	מקצועות הבריאות / מנתח התנהגות	עובד פרארפואי (מקצועות הבריאות)
0.50	עובד סוציאלי	עובד סוציאלי
1.00	אמכל	עובד שירותים
2.00	עובדי אחזקה	
27.84		סך הכל

אחריות 16 שעות ביום היקף משרה (*)	תיאור המשרה במכרז - מודל הוסטל	תיאור המשרה במודל התעריף - הוסטל
1.00	מנהל מסגרת	מנהל 1
1.00	אם בית	אם בית 1
2.00	מדריכי בית	מדריך א

מנכ"ל רמת השרון
ח.פ. 510017205
www.molsa.gov.il
02-5085943

עמוד 34, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - gov.il

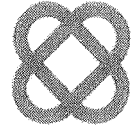
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943



(*) - כל דייר במסגרת מודל ההוסטל ייקבל הועדה נוספת למרכז יום או תעסוקה

מסמך מס' 02-5085943
www.c...
02-5085943





המצ"ב. אכלוס המבנים הנוספים (מעבר למפורט בסעיף 9.2.1.1 לעיל) ייעשה באופן הדרגתי, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד, ובכפוף לאמור לעיל. למען הסר ספק מובהר כי אכלוס של דיירים במבנה/ים כאמור מותנה באישור מראש ובכתב של המשרד.

9.2.1.4 מובהר כי כל המבנים המשוכיים למסגרת אחת יופעלו בקרבה גיאוגרפית בהתאם לאמור להלן, במצטבר:

9.2.1.4.1 באותו המחוז.

9.2.1.4.2 באותה רשות מקומית בה נמצא המבנה הראשון או ברשות צמודה ובתנאי שהמרחק בין המבנים אינו עולה על 15 ק"מ.

בסמכות ממונה דיור מטעם השירות לאשר במקרים חריגים מרחק גדול יותר בין המבנה הראשון והמבנים הנוספים.

9.2.1.5 כמו-כן, הספק יוכל להפעיל מסגרת במבנה אחד (בו עד 24 דיירים) עם חלוקה לשתי יחידות עצמאיות לפחות, העומדות כל אחת מהן בדרישות המפורטות ליחידה בודדת (היינו, חדרי מגורים, יחידות סניטריות, חדר אוכל, מטבח, חדר לפעילות חברתית, חדר כביסה וחצר נפרדת או משותפת למספר יחידות) כשבכל יחידה יכולים להתגורר עד 12 דיירים.

9.2.1.6 המבנה יתאים בגודלו ובמאפייניו למטרות לשמן נועד ומספר הדיירים הנדרש.

9.2.1.7 המבנה המוצע יהיה צמוד קרקע (בית חד קומתי או רב קומתי).

9.2.1.8 [נמחק].

9.2.1.9 המבנה יעמוד בכל דרישות חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965 ותקנות הפיקוח על המעונות (החזקת חוסים במעונות ללוקים בשכלם), תשכ"ז-1967.

9.2.1.10 דרישות המינימום שייבדקו ביחס למבנה/ים מפורטים בנספח יב'16'.

9.2.1.11 המבנה/ים לא יהיה/ו חלק אינטגרלי ממבנה אחר המשמש לצורך אספקת שירותים שאינם כלולים בפניה זו.

9.2.1.12 המבנה/ים ימוקם/ו באזור הנדרש ויהיה/ו נגיש/ים לתחבורה ציבורית ופרטית, כולל שביל גישה עד פתח המבנה/ים נגיש/ים לשירותים

עמוד 36, מתוך 84 עמודים

רמת שירותים
51-001-0000
החלל לך עבודה עילית

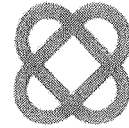
חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות)

אגף רכש, וכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





קהילתיים: קופת חולים, מרכז קניות / מכולת, שירותי דת וכיוצא בזה. על אף האמור, במקרה שהמבנה/ים המוצע/ים לא יהיו/ו נגיש/ים לתחבורה ציבורית הספק יתחייב להעמיד, לפי הצורך, רכב להסעת הדיירים, אנשי הצוות, בני משפחותיהם של הדיירים וכן כל בעל תפקיד אחר הנדרש להגיע אל המסגרת מתוקף תפקידו אל המסגרת וממנה בכל מועד בו תידרש הגעה ו/או יציאה מהמסגרת וזאת לאורך כל שעות היממה. מובהר בזה, כי לא תשולם תוספת כספית כלשהי עבור שירות זה.

9.2.1.13 על הספק יהיה לצרף תרשים כללי שנעשה על ידי בעל מקצוע של

המבנה/ים, תוך ציון של החדרים הרלוונטיים, גודלם, ייעודם ומאפייניהם.

9.2.1.14 המבנה/ים יתאים/ו בגודלו/ם ובמאפייניו/הם למטרות לשמן נועדו/ו

ולאכלוסיית היעד כמפורט בנספח נספח יב'1 או שהוא/ם ניתן/ים

להתאמה בתוך 120 (מאה ועשרים) יום ממועד קבלת ההודעה על זכייה

בפנייה פרטנית. ההתחייבות לעמידה בדרישות מהמבנה/ים תינתן

בנוסח המופיע בנספח יב'9. יובהר, כי למשרד בלבד הזכות לקבוע האם

המבנה/ים אכן ניתן/ים להתאמה באופן שיעמוד/ו בכל דרישות הפנייה

הפרטנית בתוך המועד האמור, בהתאם לדוחות הפיקוח, שייערכו לאחר

הביקור במבנה/ים.

9.2.2 עבוד פנימיה צמודת מעון – כל מבנה /יחידה עבור עד 12 דיירים:

9.2.2.1 המסגרת תופעל בתוך מעון קיים בפקוח מנהל מוגבלויות במשרד

העבודה והשירותים החברתיים.

9.2.2.2 המבנה או המתחם המוצע לצורך הפעלת המסגרת יהיה מבנה או מתחם

נפרד בתוך מתחם המעון.

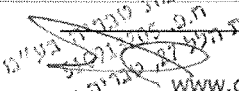
9.2.2.3 בתחום המעון בתוכו תופעל המסגרת נדרשת להיות מרפאה בתחום

הבריאות.

9.2.3 מיקום המבנה/ים

9.2.3.1 על הספק להציג מבנה/ים הממוקם/ים לפחות 360 מטר ב"מרחק

הליכה" ממסגרות דיור אחרות המיועדות לקטינים ובגירים שבאחריות

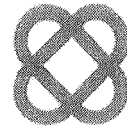
עמוד 37, מתוך 84 עמודים חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות) 

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

אתר ממשל זמין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הביירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





הטיפולית של המשרד או משרד הבריאות. מובהר כי ככל שמדובר
בכמה מבנים במתחם אחד, הם יחשבו כמבנה אחד.

9.2.3.2 מובהר כי היה ויקבל המשרד ההסכמה בכתב מהרשות המקומית
להפעלת המסגרת, לא יחולו על מבנה/ים זה/אלה התנאים המפורטים
בסעיף 9.2.3.1 לעיל ובלבד שישמר מרחק מינימום של 250 מטר
ב"מרחק הליכה".

9.2.3.3 על הספק להציג מבנה/ים באזור בו ברדיוס של 500 מטר לא פועלות
מסגרות דיור, כהגדרתן בסעיף 9.2.3.4 להלן, שיש בהן יותר מ-80
דיירים במצטבר. מובהר בזה, כי הרדיוס יימדד מהמסגרת שמיקומה הוא
המרכזי ביותר ביחס לשאר המסגרות.

9.2.3.4 לעניין סעיף 9.2.3 בלבד, "מסגרת דיור" – מסגרת בתנאי פנימיה
המאכלסת מעל שישה דיירים.

9.2.3.5 מובהר כי על אף כל האמור לעיל, תתאפשר הקמת מסגרת המורכבת
ממספר מבנים ובלבד שיהיו צמודים זה לזה.

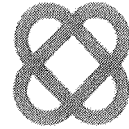
9.2.3.6 יובהר כי הוראות סעיף זה תחולנה על מסגרות חדשות בלבד ועל מבנים
הממוקמים באזורי מגורים בלבד.

9.2.3.7 הצגת מבנים בהם פועלת, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, מסגרת
חוץ ביתית המיועדת לקטינים ובגירים שבאחריות הטיפולית של המשרד
או משרד הבריאות, תתאפשר אך ורק בצירוף אישור בכתב של הגורם
הרלוונטי במשרד, לפיו המסגרת, הפועלת כיום במבנה האמור, צפויה
לחדול מכל פעילות ולהתפנות מהמבנה בתוך שלושה חודשים לכל היותר
מהמועד האחרון להגשת ההצעות בפנייה, על מנת לאפשר את תחילת
הפעילות במסגרת מכח פנייה זו, בתוך 120 (מאה ועשרים) יום ממועד
קבלת ההודעה על זכייה בפנייה פרטנית.

9.2.3.8 מובהר כי בכל שלב במסגרת הליכי מכרז זה (שלב הגשת ההצעות ו/או
התארגנות לקראת אספקת השירותים) המציע ו/או הספק (לפי העניין)
רשאי להגיש שאלה באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת:
Michrazim@molsa.gov.il לעניין מיקום המבנה/ים והמשרד יענה על
השאלה בתוך שבעה (7) ימי עסקים.

מסמך זה נמצא במערכת
הממשלית
מספר: 02-5085508
תאריך: 27.09.2021
מסמך זה נמצא במערכת
הממשלית





9.2.4 דרישות בטיחות

9.2.4.1 במקרה שהמבנה/ים שיועמדו על ידי הספק אינם בבעלות הרשות

המקומית, על הספק להציג, ביחס לכל מבנה שיועמדו על ידו, את נספח יב'16ג', החתום על ידי מורשה חתימה מטעם הספק וכן חתום על ידי אחד מאלה (הספק יידרש להציג העתק של תעודת הסמכה בתחום בטיחות ו/או אישור כשירות בתוקף, לפי העניין):

9.2.4.1.1 מהנדס בטיחות הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים

במדור בטיחות אש ומניעתה או במדור בטיחות כללית;

9.2.4.1.2 ממונה בטיחות בעבודה המוסמך על-ידי משרד הכלכלה

עם וותק של 5 שנים לפחות מיום קבלת ההסמכה וביצע לפחות 50 בדיקות בטיחות במסגרות ציבוריות;

9.2.4.1.3 עורך מבדקי בטיחות של מוסדות חינוך עם וותק של 5

שנים לפחות מיום קבלת הסמכה וביצע לפחות 50 בדיקות בטיחות במסגרות ציבוריות.

שלושתם ביחד ייקראו להלן: "בודק בטיחות".

9.2.4.2 מובהר בזה כי הממצאים אשר יפורטו בדו"ח יהוו, בין היתר, בסיס

לבדיקת התאמתם של כל אחד מהמבנה/ים. עוד מובהר כי הספק ידרש

להציג את דוח הבטיחות בנוסח המופיע בנספח יב'16ג' לפנייה בלבד

וכי לא יתקבל כל דוח בטיחות אחר שלא בנוסח האמור.

9.2.4.3 במקרה שהמבנה/ים שיועמדו על ידי הספק הינו/ם בבעלות הרשות

המקומית, על הספק יהיה להציג אישור מאת מהנדס העיר ברשות המקומית כי המבנה/ים המיועדים לאספקת השירותים נשוא הפנייה מתאימים לייעודו/ם ועומדים בכל דרישות הבטיחות כמפורט בנספח יב'16ג' לפנייה הפרטנית.

יודגש כי בשלב הגשת ההצעות על המציע לצרף את נספח יב'16ג', חתום על ידו בלבד וחתימתו תהווה אישור כי הוא מודע לבדיקות שיידרשו להתבצע בכל מבנה שיציג בעתיד וכי הוא מסכים לקיום בדיקות אלו על ידי בודק בהתאם לדרישות הנספח. בשלב הגשת ההצעה, אין צורך להגיש את הנספח חתום על ידי בודק הבטיחות.

מעת דומה מזהירות
ח.פ. 5107
מית השל
מסמך עילית

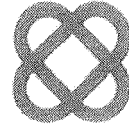
עמוד 39, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





נספח חתום כאמור יידרש רק בשלב אישור המבנה על ידי המשרד,
בהתאם לאמור לעיל.

9.2.5 מיגון מבנים לזמן חירום

על הספק להציג אישור מאת מהנדס מבנים (קונסטרוקטור) המצביע על קיומו של מרחב מוגן תקני במבנה, בהתאם לדרישות המפורטות בתקנות ההתגוננות האזרחית (מכרטיס לבניית מקלטים), תש"ן-1990 ולהנחיות משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים ופקע"ר – "מפרט לתכנון מרחבים מוגנים ייעודיים במוסדות בריאות ורווחה" (תקנה 7246). התחייבות לעמידה בדרישות אלה תינתן בנספח יב'9.

9.2.6 מסמך המצביע על זכויות הספק במבנה/ים

על הספק לצרף מסמכים המעידים על זכויותיו בכל אחד מהמבנים על ידו על פי המפורט להלן:

9.2.6.1 אם המבנה/ים הוא/ם בבעלותו של הספק, הספק יציג העתק מתאים למקור מרשם המקרקעין, המעיד, כי המבנה/ים הוא/ם בבעלותו (ואם באישור לא מצוינת/ות כתובת/יהם של המבנה/ים, יצרף הספק בנוסף תצהיר המציע מאומת על ידי עורך דין כדון) או, לחלופין, כי קיים בידי מסמך, המעיד על זכות חכירה לטווח של שלוש שנים לפחות ממועד תחילת הספקת השירותים מאת הגורם הרלוונטי.

9.2.6.2 אם המבנה/ים אינו/ם בבעלותו של הספק, על הספק להציג את כל המסמכים הבאים:

9.2.6.2.1 חוזה שכירות של המבנה/ים לתקופה שלא תפחת משלוש שנים ממועד תחילת הספקת השירותים, או מסמך בדבר התחייבות בלתי חוזרת מצד המשכיר להשכרתו/ם של המבנה/ים לתקופה, שלא תפחת משלוש שנים ממועד תחילת הספקת השירותים, או מסמך, המגדיר את מהות זכויותיו של הספק במבנה/ים, לתקופה, שלא תפחת משלוש שנים ממועד תחילת הספקת השירותים. כל מסמך שיוצג על ידי הספק והמעיד על זכויותיו במבנה/ים יהיה בר-מימוש תוך 30

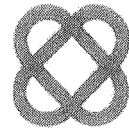
עמוד 40, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





(שלושים) יום ממועד קבלת ההודעה על הזכייה.
ההחלטה, האם המסמך הינו "בר מימוש תוך 30
(שלושים) יום ממועד קבלת הודעה על הזכייה" הינה
במסגרת שיקול-דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים של
המשרד.

9.2.6.2.2 מסמך מאת בעל המבנה/ים, לפיו בעל המבנה/ים
מסכים להפעלה במבנה/ים של מסגרת דיור לאוכסיה
על רצף האוטיזם, בתקופת הזמן הרלוונטית שלגביה
התחייב להעמיד את המבנה/ים, על כל המשתמע מכך.

9.2.6.3 אם המבנה/ים הוא/ם נכס/ים, המבנה/ים על-ידי מינהל הדיור
הממשלתי, על הספק להציג אישור ממינהל הדיור הממשלתי, לפיו
הנכס/ים, נשוא/י המכרז, מוסדר/ים מול הדיור הממשלתי.

9.2.6.4 במקרה שהמבנה/ים הוא/ם בבעלות הרשות המקומית, יש לצרף
התחייבות של הרשות המקומית להעמיד מבנה/ים מתאים/ים להפעלה
של מסגרת דיור לאוכסיה על רצף האוטיזם, לתקופה שלא תפחת
משלוש שנים ממועד תחילת הספקת השירותים.

9.2.7 דרישות מינימום למבנה

מיקן	גודל	כמות
חדר יחיד	8 מ"ר לפחות לדייר בודד	הפעלת מסגרת מכוח פנייה פרטנית: בהתאם להתחייבות בנספח יב'9 הפעלת מסגרת המוצעת על ידי הספק כמפורט בסעיף 1.2.4.1 - כמות חדרי היחיד תהיה בהתאם לדרישות בפועל של הדיירים ו/או אפוסטרופסיהם.
חדרי מגורים – חדר זוגי	12 מ"ר לפחות לחדר זוגי	בהתאם לכמות הדיירים ובניכוי חדרי יחיד. לא יותר מזוג בחדר.
יחידה סניטרית – שירותים ומקלחת	4 מ"ר	יחידה לכל 3 דיירים.
חדר אוכל או פינת אוכל ב ניתן להושיב את כל הדיירים	1 מ"ר לדייר	1
מטבח	12 מ"ר לפחות	1
חדר לפעילות חברתית	18 מ"ר לפחות	1
חדר מנהלה (אחד לכל המסגרת)	4 מ"ר לפחות	1

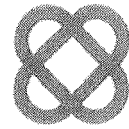
עמוד 41, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





מיקן	גודל	כמות
חדר כביסה	4 מ"ר לפחות	1
חדר	20 מ"ר לפחות	1

- 9.3 לעניין העמדת חדרים ליחיד – ככל שעולה שיש צורך לשנות את שיבוצו של דייר הגר בחדר ליחיד לסידור אחר, היות שהמשך השארתו בחדר ליחיד אינו לטובתו או גורם או שעלול לגרום לפגיעה באדם אחר במסגרת, ניתן לשנות את שיבוצו האמור באישור של מנהל המסגרת ושל המפקח על המסגרת. במקרה כאמור, הגורם הרלבנטי במסגרת יוכל לשבץ אדם אחר לחדר ליחיד שהתפנה.
- 9.4 יובהר כי מצע אשר יעמיד חדרים ליחיד במסגרת הדיור שתועמד על ידו, יעדכן בדבר את המשרד והוא יפרסם זאת באמצעים המקובלים ויביא, ככל הניתן, את המידע לידי הלקוחות הפוטנציאליים והמשפחות, בכדי שהדבר ילקח בחשבון במסגרת השיקולים בבחירת המפעיל על ידם.
- 9.5 המבנה/ים יעמוד/ו בסטנדרטים הקיימים בתחום ובדרישות החוק. בכלל זה, על המבנה/ים לעמוד בדרישות של כיבוי אש ושל תברואה וכל דרישה נוספת, הקיימת היום או שתידרש בעתיד.
- 9.6 הספק יידרש לספק את ההזנה במסגרת בהתאם לדרישות התברואה של משרד הבריאות הנוגעות להכנת מזון, הטיפול בו, אחסונו, הובלתו והגשתו. באם ירכוש הספק שירותי הסעדה חיצוניים (קייטרינג) על החברה המבצעת עבורו את ההסעדה להציג רישיון יצרן ממשרד הבריאות ורישיון להובלת מזון מהרשות המקומית.
- 9.7 המבנה/ים כול/ם יועד/ו וישמש/ו בפועל במשך כל שעות היממה (בשעות היום ובשעות הלילה) אך ורק למטרת הפעלת המסגרת, ללא אפשרות לשימוש למטרה כלשהי אחרת, אלא בכפוף לקבלת הסכמתו של נציג המוסמך של המשרד, מראש ובכתב.
- 9.8 הספק יהיה אחראי בלעדי על ביצוע תקין ושוטף של כל שירותי האחזקה הנדרשים לצורך אספקת השירותים והוא אשר יישא באמצעותו ו/או באמצעות מי מטעמו בכל ההוצאות הכרוכות באחזקת המבנה/ים שישמש/ו לצורך אספקת השירותים, לרבות ניקיון ואחזקה שוטפת, אבטחה, אינסטלציה, קירור וחימום, מנהלה, הנהלת חשבונות, הדפסות, ריהוט וציוד, חשמל, מים, אגרות מים, ארנונה, טלפון, ביטוחים, שכר דירה, מסים וכל תשלום אחר, הכרוך באספקת השירותים.

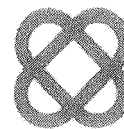
מעון חמה ספרייה בע"מ
ח.מ. ספרייה בע"מ
מ.מ. ספרייה בע"מ
מ.מ. ספרייה עילית

עמוד 42, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





9.9 יובהר, כי כל שינוי בהתחייבויותיו של הספק ביחס למבנה/ים, במהלך תקופת ההתקשרות, מצריך אישור בכתב של המשרד, 90 (תשעים) יום מראש.

10. דרישות ציוד

- 10.1 אחזקת הציוד לצורך אספקת השירותים תהיה בבעלותו ובאחריותו של הספק לרבות כל הוצאה, פיצוי דמי נזיקין וכדומה, אשר ייקבעו כתוצאה מאספקת השירותים.
- 10.2 הספק מתחייב להעמיד לצורך אספקת השירותים כלים וציוד בכמות ובאיכות מתאימה העומדת בדרישות מכרז המאגר ובפנייה הפרטנית ובנהלי המשרד בתחום מתן השירותים. כמו כן הספק מתחייב להעמיד לצורך מתן השירותים ציוד וכלים נוספים, במידת הצורך וככל שיידרש; כל זאת, על מנת להיענות לדרישות המשרד ולאחר קבלת אישור מראש ובכתב של נציג המשרד המוסמך לכך.
- 10.3 על הספק לוודא שברשותו האמצעים הפיזיים והאלקטרוניים, הנדרשים לאבטחת המידע ולשמירה מלאה על חסיון המידע ועל הגנה על הפרטיות. במסגרת מתן השירותים תונהג אבטחת רשומות ותמנע גישה למאגרי מידע למי שאינו מורשה לכך.
- 10.4 מובהר כי המשרד יהיה רשאי להרחיב ו/או לצמצם ו/או לשנות באופן אחר את אחת או יותר מדרישות הציוד המפורטת בטבלה שלהלן בהתאם לצרכיו ולפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יהיה בכך, לדעת המשרד, משום הכבדה בלתי סבירה על הספק.
- 10.5 להלן רשימת הציוד הדרוש שהספק יידרש להעמיד בתוך 120 (מאה ועשרים) יום ממועד קבלת ההודעה על זכייה בפנייה פרטנית –

מספר	ההיתקן	דרישת הציוד
1.	חזרי מורים	- מיטה נפרדת וכלי מיטה, שיכללו מזרון, סדינים, כר וציפוי לכר, שמיכות וכיסוי למיטה לכל דייר. - ארון בגדים אחד לכל דייר, וילונות, והכל בהתאם לצורכי הדייר. - שולחן ומדפים בהתאם לצורכי הדייר, אלא אם, לדעת הצוות המטפל, מצבם של הדיירים אינו מאפשר זאת. - מזגנים.
2.	חזר פעילות חברתית	- שולחנות, כסאות – כמות מספקת לקבוצה של 8 אנשים לפחות בו זמנית. - טלוויזיה - ארון לאחסנת ציוד - ציוד לפעילות חברתית כגון: משחקים, חומרים לעבודות יצירה ועוד בכמות מספיקה לפעילות של קבוצת דיירים. יש לחדש מלאי בהתאם לצורך. - מזגנים.
3.	חזר אוכל	- מספר מקומות הישיבה ליד השולחנות, במקום המיועד לאכילה, יהיה כמספר הדיירים המתגוררים במעון והצוות המטפל. - השולחנות והכיסאות במקום המיועד לאכילה יהיו מצופים בחומר הניתן לשטיפה ולניקוי.

מועון ראות מוגדר בטימו
ת.פ. 02-5085508
בית העל זק סוכריה עליות

עמוד 43, מתוך 84 עמודים חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

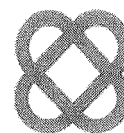
אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943



משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



מכרז פומבי מספר 114/2021

מספר	המיתקן	דרישת הציוד
4.	מטבח	- השולחנות והכיסאות יותאמו לצרכי הדיירים בהתאם לנכונותם. - ציוד המטבח יהיה תקין ובכמות ובגודל המספיקים למספר הסועדים. - אספקת מים חמים במשך כל שעות היום. - ארונות מיוחדים לאחסון מוצרי מזון יבשים, משומרים וטריים ולאחסון חומרי ניקוי.
5.	חזר מנהלה	שולחן, כסא, טלפון, מחשב, וציוד משרדי מתאים.
6.	חזר כביסה	מכונת כביסה ומיבש.
7.	חזר	- מקומות ישיבה. - מתקני חצר כגון נדנדה וכו'.
8.	מילחת	מקלחת (אמבטיה או מקלחון) כיור ואבזור מתאים.

10.6 בנוסף לאמור הספק יידרש להעמיד לרשות הדיירים במסגרת פרטי לבוש וציוד כמפורט בסל הסטנדרטים המופיע בטבלה הבאה:

הערות	תקן לדייר	תיאור הפריט
לגברים בלבד	6	מכנסיים קצרים
	6	מכנסיים ארוכים
	5	אימונית
	3	פיג'מה חורף
	3	פיג'מה קיץ
	8	חולצה חורף
	3	סוודר
	1	מעיל
	8	גופיה חורף
	12	תחתונים
לנשים בלבד	6	חזיות
	10	גרביים
	2	נעליים
	2	סנדלים
	1	נעלי בית
	2	שמיכת חורף
	2	שמיכת קיץ
	2	כיסוי מיטה
	6	סדינים
	6	ציפיות
	6	ציפות
	2	כרית
	1	מיטה
	1	מזרון
	8	חולצה קיץ
לנשים למי שמשתמשת. לבנות המגזר יש צורך ב-8 שמלות	2	שמלות/חצאיות
	4	מגבות רחצו
	4	מגבות פנים

מכתב דרישה
ת.פ. 5085508
מכתב דרישה
מכתב דרישה
מכתב דרישה

עמוד 44, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

אתר ממשל זמין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





הערות	תקן לדייר	תיאור הפיט
לא חובה בהתאם לצורך	1	שולחנות בחדר
באופן שיספיק לאיחסון הביגוד והציוד האישי	1	ארונות בחדר
לא חובה בהתאם לצורך	1	כיסאות בחדר

11. דרישות אתיקה

- 11.1 בכל פרטום שיפרסם הספק, מודפס או אלקטרוני, הנוגע לשירותים הניתנים לפי הסכם זה יציין לצד שמו את שם המשרד: "משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, מינהל מוגבלויות, אגף דיור - השירות לדיור תומך, אגף בכיר דיור ומינהל מוגבלויות"; סמל המשרד; סמל המדינה.
- 11.2 על גבי השלטים בפתחם של כל אחד מהמבנה/ים שיועמד/ו על ידי לצורך אספקת השירותים לפי מכרז מאגר הספקים, הפנייה הפרטנית וההסכם יציין הספק לצד שמו גם את שם המשרד: "משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, מינהל מוגבלויות, אגף דיור - השירות לדיור תומך, אגף בכיר דיור ומינהל מוגבלויות"; סמל המשרד; וסמל המדינה.
- 11.3 שרות: הספק מחויב למתן שרות איכותי ומקצועי, לנהוג באדיבות ובמקצועיות ולספק תשובות ופתרונות במהירות וביעילות.
- 11.4 מקצוענות ואחריות: הספק מחויב לפעול במקצוענות, מתוך אחריות לשירות שהופקד בידיו על ידי המדינה. הספק לוקח אחריות על כל מעשיו ויפעל באופן שיאפשר לו לעמוד ביעדים המוגדרים של זמן, עלות, איכות ובטיחות.
- 11.5 איכות: הספק מחויב לערך האיכות בכל תקופת ההתקשרות; בניהול, בביצוע ובשירות שיינתן ליחידות המשרד על בסיס סטנדרטים גבוהים של איכות.
- 11.6 יושרה מקצועית וטוהר המידות: טוהר מידות ויושרה ישמשו כבסיס לכל פעולות הספק, עובדי הספק ומנהליו יפעלו ביושר בהתאמה לאמות מידה מקצועיות ואובייקטיביות.
- 11.7 כבוד והוגנות: מחויבות לנהוג בכבוד ובהוגנות האחד כלפי השני וכלפי כל גורם עמו באים במגע במהלך עבודתו.
- 11.8 מניעת הטרדה ושמירה על צנעת הפרט: עובדי הספק ימנעו מכל סוג של הטרדה, לרבות הטרדה מינית, או התעמרות במקום העבודה וישמרו על צנעת הפרט של הזולת.
- 11.9 זכויות העובדים: הממונים ידאגו למיצוי מלא של זכויות עובדיהם. התחשבות בצורכי הפרט, לפניית עובדים ולבעיותיהם האישיות ויעשה מאמץ כדי להבין, לתמוך ולסייע, בייחוד בעתות מצוקה או צרה.

מעון רמת טמרין
ח.נ. 327
בית המלך 27
סניף עילית

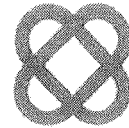
עמוד 45, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

אתר ממשל זמין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





12. תהליכי מדידה והערכת השירות

- 12.1 המשרד פועל לשיפור ושימור רמת שירותים גבוהה ולכן יבצע מדידת סדירה של איכות השירותים הניתנים על פי מכרז זה והערכתם.
- 12.2 הספק מחויב לאסוף ולהעביר למשרד, בהתאם לדרישה, את כלל הנתונים שידרשו לצורת הערכת השירות במועדים שיקבעו לצורך כך הספק ישתתף בדיונים ופגישות על איכות השירות ואופן שיפור השירותים.
- 12.3 במסגרת איסוף בחינת הנתונים יבדקו, בין היתר, הפרמטרים הבאים:
- 12.3.1 שימור ושיפור רמת התפקוד היומיומי של הדיירים במסגרות - פיתוח מיומנויות, עצמאות ואוטונומיה של הדיירים בתחומי החיים השונים
- 12.3.2 הקף ומגוון פעילויות הפנאי וההעשרה ואיכותה - לדוגמא: מספר הפעילויות הקבוצתיות בחודש התאמת הפעילות לרמת תפקוד הדיירים ולרצונם.
- 12.3.3 עמידה ויישום של התוכנית האישית של הדיירים
- 12.3.4 חזקת קשר הדייר עם משפחתו - לדוגמא: קיום תוכניות לשיתוף ההורים, טיב הקשר עם ההורים.
- 12.3.5 קידום השתתפות והשתלבות הדיירים בחיי הקהילה הסובבת אותם בתחומי החיים השונים (בהתייחס למודל ההפעלה) - לדוגמא: יציאות הדיירים לקהילה, השתתפות הדיירים בפעילויות שונות בקהילה
- 12.3.6 יציבות ואיכות כוח האדם - לדוגמא: משך זמן ממוצע שהמטפלים/מדריכים מועסקים במסגרת.
- 12.3.7 איכות החיים של הדיירים - לדוגמא: רמת המוגנות והבטיחות של הדיירים, איכות הסביבה הפיזית של הדיירים וההתאמה לצרכי הדיירים
- 12.3.8 רמת שיתוף הדיירים בהתאם בהתאם לצרכיהם, רצונותיהם ויכולותיהם - לדוגמא: ביטוי תוכניות להנגשה כדי ללמוד על רצון הדיירים ו/או רמת השותפות של הדיירים בקבלת החלטות אישיות וקבוצתיות.
- 12.3.9 אסוף נתונים - היקף איסוף הנתונים ואיכותם.
- 12.3.10 עמידה בנהלים
- 12.4 בכוונת המשיד לעשות שימוש בנתונים שיאספו בין היתר לצרכים הבאים:
- 12.4.1 ניתוח שיח עם הספקים במטרה לשפר את השירות;

מסמך רמת שירותים
מספר 5085508
מאת: מיכל
תאריך: 11/12/2021
מחבר: מיכל
מקום: משרד העבודה
והשירותים החברתיים

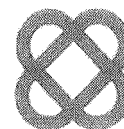
עמוד 46, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943

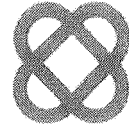




- 12.4.2 פרסום תוצאות המדידה;
- 12.4.3 כניסה להחלטה להארכת ההתקשרות ולסיום התקשרות;
- 12.4.4 כניסה להחלטה לגבי התקשרויות עתידיות למתן שירותים נשוא מכרז זה או שירותים נוספים.
- 12.5 הנתונים שיאספו יועברו לעיון וקבלת התייחסות הספק. לספק תינתן האפשרות להגיב לממצאים בתוך פרק הזמן של 14 יום מיום קבלתם. התייחסותו של הספק תובא לדיון בפני הגורמים הרלוונטיים במשרד ולאחר מכן יתגבשו הממצאים הסופיים. ממצאים אלו יחשבו כסופיים וכמשקפים נכונה את תמונת המצב, ולספק לא תהיה כל זכות תלונה, התנגדות או טענה כנגד הממצאים כאמור.
- 12.6 המשרד יהיה רשאי להשתמש בממצאים, בין היתר, לצורך מתן תמריצים, וזאת בנוסף לזכות הקיזוז הקיימת למשרד ומבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת למשרד כתוצאה מהפרת תנאי המכרז וההסכם על ידי הספק.

מעון דמות סמלית
ת.ד. 5085508
מגדלי הבירה
רחוב ירמיהו 39, ירושלים





נספח יב'2 דרישות מינהל מוגבלויות, אגף דיור - השירות לדיור תומך, אגף בכיר
דיור ומינהל מוגבלויות

מובהר כי המציעים אינם נדרשים לצרף נספח זה להצעתם

א.1. מתן רישוי למסגרות דיור לאנשים הנמצאים על רצף האוטיזם בהתאם לדרישות המשרד לעת הזו, מציע ידרש להציג רישיון רק עבור מבנה המיועד ל-13 דיירים ומעלה ו/או במתחם מגודר אחד הכולל בתוכו מספר מבנים בהם 13 דיירים ומעלה. מובהר כי המשרד נמצא בימים אלו בהליך הסדרת רישוי מסגרות הדיור ועיגון הכללים בחקיקה מתאימה. לאור האמור, יתכנו שינויים בדרישות המשרד בהקשר זה, והספק מתחייב לקבל על עצמו כל הנחיה אחרת/נוספת שתינתן על ידי המשרד לעניין זה. דרישות אלו יחולו על מעונות לדיירים הנמצאים על רצף האוטיזם.

א.1.א. הגשת הבקשה

א.1.א.1. בקשה לרשיון תוגש על-ידי מנהל המסגרת אל מנהל השירות.
א.1.א.2. בקשה לרשיון למסגרת וכן בקשה לחידוש רשיון תוגש לא יאחר מאשר שלושה חודשים לאחר פתיחתה של המסגרת או לפני תום תוקפו של הרשיון.

א.1.ב. מתן הודעה על החלטה בבקשה

א.1.ב.1. על החלטה שניתנה על בקשה לרשיון למסגרת תישלח הודעה למנהל המסגרת, תוך שלושה חודשים מיום קבלת הבקשה לרשיון.
א.1.ב.2. מנהל השירות רשאי, אם נוכח, כי מסגרת אינה ממלאת אחר תנאים שנקבעו, לא לאשר את הבקשה או לבטל אישור שניתן, בנוסח שבתוספת (3) להלן.

א.1.ג. רשיון ניהול יינתן בטופס שבתוספת (4) להלן.

א.1.ד. תוקפו של הרשיון הוא לארבע שנים מיום נתינתו, אלא אם נקבע בו מועד קצר יותר.
א.1.ה. חובת רישוי לפי חיקוק אחר
א.1.ו. מסגרת, אשר נקבעה לה חובת רישוי בחיקוק אחר, רשאי שר והרווחה שלא לתת רשיון לניהולה, כל עוד לא ניתן למסגרת רשיון לפי החיקוק האחר.

א.1.ז. התנית רשיון

א.1.ח. רשיון יכול שיהיה מותנה בתנאים בנוסף לאמור בדרישות.

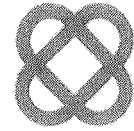
מיון רמות סכסוך
חלוקת סמכויות
51.001.520
בית המשפט
לדאגה לטובת עובדות

עמוד 48, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





א.1.ט. בקשה לעיון מחדש

א.1.ט.1. הרואה את עצמו נפגע על ידי הודעה, שנשלחה אליו לפי תת-סעיף 1.2.2 לעיל, רשאי לבקש משרד הרווחה לדון מחדש בבקשתו, תוך שלושים יום מיום קבלת ההודעה.

א.1.ט.2. השר רשאי למסור את בקשתו של מנהל מסגרת, כאמור בתת-סעיף 1.2.1.2 לעיל, לחוות דעתה של ועדה, שתמונה על ידו ושהרכבה יהיה:

א.1.ט.3. משפטן בשירות המדינה - יו"ר.

א.1.ט.4. מנהל השירות.

א.1.ט.5. מפקח עו"ס.

א.1.ט.6. רופא.

א.1.ט.7. הועדה תשמע את מנהל המסגרת או בא-כוחו וכל אדם אחר שייראה לה. הועדה תקבע לעצמה את סדרי דיוניה.

א.1. החלטה סופית תינתן ע"י שר הרווחה תוך שלושים יום מיום שהוגשה הבקשה, ואם הועברה הבקשה ע"י השר לוועדה כאמור בתת-סעיף 1.2.7 לעיל, תימסר ההחלטה הסופית ע"י השר תוך שלושים יום, מיום שנמסרה לו חוות דעתה של הועדה.

א.2. חובת מנהל המסגרת

א.2.א. המנהל יהיה אחראי להפעלתה התקינה של המסגרת.

א.2.ב. המנהל יהיה אחראי לרמתם הנאותה של שירותי המסגרת.

א.2.ג. המנהל יהיה אחראי לצרכים הגופניים והנפשיים של כל אחד מהדיירים, הדיירים במסגרת, לשלומם ולתהליך שיקומם.

א.2.ד. המנהל יהיה אחראי לקביעת תכנית שיקומית-טיפולית אישית לכל דייר במסגרת.

א.2.ה. המנהל יהיה אחראי לפיתוח מיומנויות הסתגלות תפקודית ולמיצוי היכולת השיקומית של כל אחד מהדיירים, הדיירים במסגרת, בתחומי חיים שונים, כגון: תעסוקה, חברה, תרבות, חינוך ושעות פנאי.

א.2.ו. המנהל יהיה אחראי לקיום ולטיפול קשרי הדיירים במסגרת עם בני משפחותיהם ועם הקהילה.

א.2.ז. המנהל יהיה אחראי לניהול הצוות הרב-מקצועי במסגרת לשם השגת המטרות המפורטות לעיל.

א.2.ח. המנהל יהיה אחראי להכנת תקציב המסגרת, ביצועו ועריכת המאזן.

עמוד 49, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943



משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל
מחלקת מכרזים
2021-09-14
מחלקת מכרזים
מחלקת מכרזים



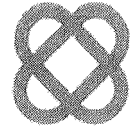
- א.2.ט. המנהל יהיה אחראי לקבלת עובדים מתאימים, לפיקוח על עבודתם, להדרכתם, לעדכון המקצועי, לתנאי עבודתם ולפיטורם או השעייתם במידת הצורך.
- א.2.י. המנהל יהיה אחראי לדיווח שוטף למנהל השירות.
- א.2.יא. המנהל יהיה אחראי לנושאים נוספים כמפורט בסעיפים: א.7, א.8, א.9 וא.12 להלן.
- א.2.יב. מנהל המסגרת יהיה אחראי לקיומן של כל דרישות מינהל מוגבלויות, אגף דיור - השירות לדיור תומך, אגף בכיר דיור ומינהל מוגבלויות לאחזקת דיירים במעונות ללוקים באוטזם, לרבות הוראות בטיחות.
- א.2.יג. מנהל מסגרת יהיה אחראי לקיום ועידוד של קשרים שוטפים בין הדיירים ובין משפחותיהם או אפוטרופסיהם.

שירותים הניתנים על ידי המסגרת

- א.3. תזונה
- א.3.א. כל יייר יקבל תזונה מתאימה, בהתאם להנחיות הפיקוח הארצי על התזונה של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, לפי מדריך להכנת תפריט וספר מתכונים סטדרטי, באספקה עצמית או בשירות קניי.
- א.3.ב. בזמן הטיפול במזון, בישולו והכנתו, יישמרו כללי התברואה המקובלים, צורתו האסתטית של המזון וטעמו הטוב.
- א.3.ג. מצרכי המזון שירכשו יהיו בעלי תווית, המציינת את שם היצרן, תכולה, תאריך יעד לשימוש, וכן ידע על אישור המוצר ע"י משרד הבריאות והכשר מטעם הרבנות.
- א.3.ד. מנהל המסגרת ידאג לכך שבמסגרת יהיה מלאי מזון שוטף לחודש ימים, וכן מלאי מזון לשעת חירום.
- מוצהר כי המלאי האמור בסעיף זה משמעו מלאי מזון קשה בלבד ולא מלאי מזון כללי.
- א.3.ה. מנהל המסגרת ידאג שמלאי המזון לשעת חירום יוחלף לפחות אחת לשלושה חודשים.
- א.3.ו. במסגרת בה לא מכינים את האוכל בסמוך למקום בו הדיירים סועדים, המזון יועבר במכלים סגורים, השומרים על טמפרטורה המתאימה למזון.
- א.3.ז. מדי שבוע יזן מראש תפריט שבועי, אשר מביא בחשבון, ככל האפשר, את רצונות הדיירים.

מיון דוחות שירותים
מ.נ. 5.0015.005
2020.05.27
מסמך עילית





א.3.ח. התפריט השבועי המתוכנן ורשימת הדיאטות ומקבליהן ייתלו במקום בו הדיירים
סוערים.

א.3.ט. הדיירים יקבלו בכל יום שלוש ארוחות לפחות, מהן לפחות ארוחה אחת חמה, ובלבד
שפיק הזמן שבין ארוחת הערב לארוחת הבוקר לא יעלה על 12 שעות.

א.3.י. לדיירים הזקוקים לכך תינתן תזונה מיוחדת עפ"י הוראת הרופא המטפל והפיקוח
הארצי של המשרד על התזונה.

א.4. כלי מיטה

כל דייר יקבל כלי מיטה נקיים, תקינים, עשויים מבד כביס ומותאמים לעונות השנה.

א.5. לבוש

כל דייר יהיה לבוש בלבוש נקי, נאה ומתאים לעונת השנה.

א.6. כביסה ותיקונים

המפעיל יספק שירותי כביסה באמצעות מכונת כביסה שתהיה במסגרת או באמצעות שירותי
כביסה חיצוניים וכן ידאג, במידת הצורך, לתקן פריטים הדורשים תיקון.

א.7. אחזקה, ניקיון, וציוד במסגרת

מנהל המסגרת ידאג:

א.7.א. כי חדרי הדיירים וכן השטחים המשותפים, כולל שירותים, מקלחת, פינת אוכל, מטבח
וסלון יהיו נקיים.

א.7.ב. לאחזקה תקינה של מבני המסגרת וציודו.

א.7.ג. לחומרי ניקיון בכמות מספיקה לשמירה על ניקיון המסגרת.

א.7.ד. כי חומרי הניקוי יוחזקו במקום נעול המיועד לאחסונם.

א.8. חימום ואוורור

מנהל המסגרת ידאג כי:

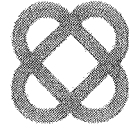
א.8.א. הטמפרטורה במבני המסגרת תהיה של עשרים ואחת מעלות לפחות בחודשי החורף,

וכי בימי הקיץ יופעלו במידת הצורך מזגנים או מאווררים במסגרת. טמפרטורת

המקסימום תהיה כ-24 מעלות.

מסמך רשמי
משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל
מספר: 5085508
תאריך: 02-5085943





א.8. ב. חדרי המגורים, השירותים והשטחים הציבוריים, יאזוררו באופן יום-יומי.

א.9. שירותי בריאות

- א.9.א. מנהל המסגרת ידאג כי:
- א.9.ב. כל דייר יקבל טיפול רפואי ופיקוח רפואי כללי, כנדרש ע"י הרופא המטפל במסגרת או בקהילה.
- א.9.ג. ינוהל רישום רפואי מסודר ומעודכן לגבי כל דייר.
- א.9.ד. אחת לשנה לפחות ייערכו לכל דייר בדיקות רפואיות תקופתיות וזאת ללא כל קשר למצבו, או ייערכו בדיקות רפואיות על-פי הנחיות הרופא המטפל ובהתאם לדרישות המפקח.
- א.9.ה. במסגרת יהיה עובדים אשר עברו קורס עזרה ראשונה ורעננו את ידיעותיהם אחת לשנתיים לכל הפחות.
- א.9.ו. במסגרת יהיה ארון עזרה ראשונה.
- א.9.ז. במידת הצורך, העברת דייר לבית חולים והחזרתו למסגרת תיעשה בליווי איש צוות.
- א.9.ח. מעקב אחרי מצבו של דייר מאושפז יעשה ע"י העובדת הסוציאלית.
- א.9.ט. במקרה של אשפוז דייר, הודעה על כך תימסר למשפחות.
- א.9.י. מקומו של דייר במסגרת יישמר לו בזמן אשפוזו בבית החולים לתקופה של שלושה חודשים, לכל הפחות.

א.9.יא. [נמחק].

- א.9.יב. הדיירים יקבלו חיסונים כנדרש על פי הנחיות משרד הבריאות.
- א.9.יג. מת תרופות לדיירים השוהים במסגרת ומינון ייקבעו אך ורק ע"י הרופא המטפל בדייר.
- א.9.יד. מנהל המסגרת ידאג לספק לדיירים השוהים במסגרת את הטיפול התרופתי הדרוש להם, בהתאם לקביעת הרופא הדייר.
- א.9.טו. במידת הצורך, ימונה איש צוות, שיודרך ע"י הגורם הרפואי המוסמך בנוגע למתן תרופה לדייר.

א.10. תכנית אישית

- א.10.א. לכל דייר ינוהל תיק אישי פסיכו-סוציאלי על פי הנחיות הפיקוח של המשרד.
- א.10.ב. התכנית האישית של כל דייר תכלול את הדברים הבאים:

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל
מחלקת שירותי דיירים
מחלקת שירותי דיירים
מחלקת שירותי דיירים

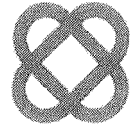
עמוד 52, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





- א.10.1. הערכת תפקודית שנעשית על ידי הצוות הרב מקצועי במסגרת. יש לעשות לדייר הערכה ראשונית עם קליטתו במסגרת ובהמשך לקיים הערכת תקופתית לפחות אחת לשנה.
- א.10.2. מינוי איש הצוות האחראי על הטיפול (Case Manager).
- א.10.3. הגדרת קשיים בתחומי הקושי העיקריים – תכנית ניהול סיכונים.
- א.10.4. תכנית אישית לדייר הכוללת מטרות ויעדים מנחים לפי שלבים.
- א.10.5. אופן הטיפול, לרבות הגדרה מפורטת, איכותית וכמותית של הפעילויות המתוכננות ושעות הטיפול השבועיות או החודשיות על-ידי אנשי המקצוע השונים.

א.11. שירות סוציאלי

- א.11.1. במסגרת יהיה שרות סוציאלי אשר ישרת את כל הדיירים.
- א.11.1.1. תפקידו של השרות הסוציאלי במסגרת הדיור הינו:
- א.11.1.1.1. לקיים קשרים שוטפים, בין הדייר לבין משפחתו או אפטרופסו באמצעות העובד הסוציאלי של המסגרת.
- א.11.1.2. לקיים קשר בין הדייר לבין מוסדות וארגונים המצויים בקהילה, בה נמצאת המסגרת.
- א.11.1.3. לקיים קשר עם רשויות הרווחה, אשר טיפלו בדייר לפני כניסתו למסגרת.

א.12. שירותי חברה, תרבות (פעילות פנאי)

- א.12.1. מנהל המסגרת ידאג לקיים, באמצעות אנשים המיומנים לכך, פעילות חברתית-תרבותית, המותאמת לדיירים ולצרכיהם וכן לספק לדיירים ציוד וחומרי עבודה לפעילות זו.
- א.12.1.1. אם הדיירים זכאים לפעילות, הממומנת על ידי קרן 30%, יש להפעיל את פעילות הפנאי על פי הכללים הנהוגים בקרן 30%;
- א.12.1.2. אם הדיירים אינם זכאים לקבל פעילות על-ידי הקרן, על מנהל המסגרת לדאוג להפעלת פעילות הפנאי של הדיירים בפעילויות שונות כמו: קריאת ספרים, משחקי שולחן, פעילויות יצירה, פעילויות חוץ ועוד - פעילויות שאינן דורשות הכשרה מיוחדת להפעילן.

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל
מחלקת שירותי דיור
מחלקת שירותי דיור
מחלקת שירותי דיור

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות)

עמוד 53, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





א.12.ד. קיומן של הפעילות תיעשה תוך התחשבות ברמת עצמאותם התפקודית של הדיירים, ולא יפגעו בנהלי העבודה התקינים של המסגרת.

א.13. שירותי תעסוקה

א.13.א. במודל פנימייה – מנהל המסגרת ידאג, באמצעות אנשים המיומנים לכך, לקיים פעילות תעסוקתית לדיירים וכן לספק להם ציוד וחומרי עבודה עבור הפעילות התעסוקתית כאמור. במידת האפשר ובהתאם לרמת עצמאותם התפקודית של הדיירים, תכלול הפעילות התעסוקתית את כל קשת האפשרויות התעסוקתיות הקיימות - שוק חופשי, תעסוקה נתמכת ומפעל מוגן. במודל פנימייה צמודת מעון פעילות היום יכולה להינתן בשטח המעון או מחוצה לו.

א.13.ב. במודל ההוסטל – כל דייר בגיר שאינו נמצא במסגרת חינוכית יקבל בהתאם הועדה נוספת למרכז יום או תעסוקה ועל מנהל המסגרת לדאוג לשלב את הדיירים בהתאמה לצרכיהם ורמת תפקודם במרכז יום או תעסוקה במסגרות שעברו מכרז של משרד העבודה, הרווחה ובעלות סמל מסגרת של המשרד. הדייר ישולב במסגרת שתואמת את צרכיו ורמת תפקודו תוך מתן אפשרות לשילוב בכל אחת מהאפשרויות על קשת התעסוקה: מרכז יום, תעסוקה מוגנת, תעסוקה נתמכת, עבודה בשוק החופשי עם ליוו.

א.14. פניות דיירים

כל דייר הרוצה בכך, יוכל לפנות באופן ישיר בבקשה או בתלונה למפקח, בעל-פה או בכתב.

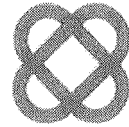
א.15. שירותי דת

א.15.א. מנהל המסגרת ידאג כי דיירים המעוניינים בכך יוכלו לשמור שבת ומועדי ישראל במסגרת.
א.15.ב. המנהל ידאג כי האוכל במסגרת יהיה כשר.
א.15.ג. במידת האפשר, מנהל המסגרת יאפשר לכל דייר הרוצה בכך לקיים את מנהגי הדת המקובלים עליו.

א.16. בטחון

מעון דתות סמוך
חפ"פ 505-0000000
בית דין לעבודה
מחוז תל אביב





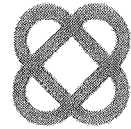
- א.16. המסגרת תקיים אחר הוראות הביטחון של הקב"ט הארצי של משרד העבודה והרווחה ומשטרת ישראל. מנהל המסגרת יהיה אחראי לביצוע הוראות הביטחון.
- א.16.ב. במסגרת תונהג אבטחת רשומות והגשה למאגרי מידע תימנע למי שאינו מורשה לכך

קבלת דיירים למסגרת הוצאתם

- א.17. דרכי פניה
- ההפניה למסגרת תהיה ע"י המחלקות לשירותים חברתיים ובהתאם למדיניות ההשמה של המשרד, בכפוף לאישור ועדת השמה מחוזית ובהתאם למדיניות ההשמה של המשרד.
- א.18. ועדת קבלה
- א.18.א. תפקיד ועדת קבלה הינו להחליט האם האדם שהופנה מוועדות ההשמה יכול ומתאים להיקלט במסגרת. האם המסגרת יכולה לתת מענה לצרכיו של האדם שהופנה.
- א.18.ב. ועדת קבלה תורכב מהחברים הבאים –
- א.18.ב.1. מנהל המסגרת או עו"ס של המסגרת, שישמש כיו"ר הוועדה;
- א.18.ב.2. המפקח, האחראי על המסגרת (לפי שיקול דעתו);
- א.18.ב.3. פסיכיאטר (בהתאם לצורך);
- א.18.ב.4. עובד סוציאלי של המחלקה לשירותים חברתיים במקום מגוריו של הדייר;
- א.18.ב.5. חברים נוספים, לפי שיקול-דעת מנהל המסגרת.
- א.18.ג. סדרי עבודה:
- א.18.ג.1. לאחר עיון בחומר המקצועי, מנהל המסגרת יכנס את ועדת הקבלה להחלטה על קבלת הדייר למסגרת.
- א.18.ג.2. בטרם תתקבל החלטה בדבר קבלתו למסגרת של דייר, תקיים הוועדה פגישה עמו. במידת הצורך, תדאג הוועדה לערוך תצפיות על תפקודו של הדייר במסגרות אחרות בהן נמצא. התצפיות תעשנה על ידי אנשי הצוות של המסגרת.
- א.18.ג.3. הוועדה או מי שהתמנה על ידה תקיים פגישת הכרות עם הורה / אפוטרופוס של הדייר, על מנת לאפשר להם לקבל מידע על המסגרת, דרכי הטיפול הנהוגים בה, הצוות המטפל וכו'.

מינוי דמות טוראל בע"מ
ה-2025-05-10
בית דין לתביעות
מספר תביעה 1005/25
תביעה על פיצויים





- א.18.ג.4. דיוני הועדה ירשמו בפרוטוקול שיחתם בידי חברי הועדה הנוכחים בשיבה.
- א.18.ג.5. החלטה על קבלת הדייר תימסר בכתב, תוך 30 יום מיום קבלתה, המועמד לסידור במסגרת ו/או אפטרופסו, המפקח על המסגרת, מפקח אחראי על תחום ההשמה במחוז והמחלקה לשירותים חברתיים שבאזור מגוריו של המועמד לסידור במסגרת.
- א.18.ג.6. החלטה שלא לקבל מועמד למסגרת תועבר למפקח על המסגרת ולמפקח אחראי על תחום ההשמה במחוז בצרף נימוקים להחלטה. במקרה כזה, יוחזר עניינו של המועמד לדין אצל הגורמים הרלוונטים לצורך קביעת דרכי טיפול אלטרנטיביות.

א.19. הבטחת זכויות של דייר במסגרת

- א.19.א. זכויותיו של דייר במסגרת מושתתות על ההכרה בשוויון זכויות לכלל בני האדם.
- א.19.ב. הבטחת זכויותיו של הדייר במסגרת באה כדי לתת מענה הולם לצרכיו המיוחדים, באופן שיאפשר לו לחיות את חייו בעצמאות מרבית, בשוויון ובכבוד, ולקבל את השירותים, להם הוא זקוק, תוך הקפדה על כבודו, חירותו ופרטיותו ומבלי לפגוע בצרכי הדיירים האחרים במסגרת ובזכויותיהם ותוך שמירה על ניהולה התקין של המסגרת.

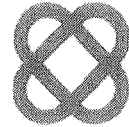
- א.19.ג. אמצעי המשמעת במסגרת יהיו אמצעי משמעת חינוכיים בלבד ולא תונהג במסגרת שיטה של ענישה אלא דרכי העבודה ייעשו בכבוד ולא באופן פוגעני.

א.20. יציאת דייר מהמסגרת

- א.20.א. לא יוצא דייר מהמסגרת ללא אישור מראש של הממונה המחוזי על הדיור מטעם המשרד. הספק יפנה בבקשה לרשות שהפנתה את הדייר למסגרת, והרשות תפנה בבקשה לממונה.
- א.20.ב. כל בקשה להוצאת דייר מהמסגרת תובא קודם לדין בפני ועדת הקבלה של המסגרת.
- א.20.ג. אם הדייר או אפטרופסו מתנגד לבקשה להוצאת הדייר, תיתן ועדת הקבלה לדייר ולאפטרופסו הזדמנות להשמיע את עמדתם בפניה באמצעות מכתב או באמצעות מפגש עם הוועדה בהתאם להעדפת המשפחה.

מנכ"ל רשות סוציאלית
חתימה: 5.10.2021
מית העצמאות
מנכ"ל רשות סוציאלית





- א.20.ד. הזמן הדייר או אפוסטרופוסו לדין בפני ועדת הקבלה ולא התייצב, ועדת הקבלה רשאית לקבל החלטה בעניין הוצאתו של הדייר מבלי לשמוע את עמדתם.
- א.20.ה. לאחר קיום הדיון בעניין בקשה להוצאת הדייר, ועדת הקבלה תיתן החלטה כתובה ומנומקת אם לאשר את הוצאת הדייר או לדחותה. העתק החלטה זו יועבר לדייר, לאפוסטרופוסו, למפקח, לוועדת ההשמה הארצית וכן לעו"ס, המטפל בדייר מטעם המחלקה לשירותים חברתיים שבאזור מגוריו.
- א.20.ו. לאחר מתן החלטה של ועדת הקבלה בבקשה להוצאת דייר, ההחלטה תועבר לוועדת ההשמה הארצית לדיון.
- א.20.ז. ועדת ההשמה הארצית תיתן לדייר ולאפוסטרופוסו ולכל אדם אחר שתמצא לנכון, הזמנות להשמיע את עמדתו בפניה בעניין הבקשה להוצאת הדייר.
- א.20.ח. לאחר קיום הדיון בבקשה להוצאת דייר, ועדת ההשמה הארצית תחליט בהחלטה כתובה ומנומקת אם לאשר את החלטת ועדת הקבלה או לדחותה.
- א.20.ט. הוחלט ע"י ועדת ההשמה הארצית לאשר את הוצאת הדייר מן המסגרת או ממערך הדייר, הועדה תחליט על המסגרת החלופית, שאליה הדייר יועבר, לרבות לביתו.
- א.20.י. החלטת ועדת ההשמה הארצית תועבר לדייר, לאפוסטרופוסו, למפקח, למנהל המסגרת הרחוקה ולעו"ס, המטפל בדייר מטעם המחלקה לשירותים חברתיים שבאזור מגוריו.

א.21. פטירה במסגרת

בכל מקרה של פטירת דייר במסגרת, על מנהל המסגרת או מי מטעמו להודיע על כך ללא דיחוי להורה או לאפוסטרופוס ולמפקח על המסגרת.

צוות עובדי המסגרת

א.22. צוות המסגרת

א.22.א. בכל מסגרת יועסקו עובדי מנהל, עובדים טיפוליים ועובדי משק, בהתאם לתקינת כח-אדם שנקבעה למסגרת על-פי הנחיות המפקח ולפי הקבוע במפרט זה בסעיף 2.4 לעיל.

א.22.ב. צוות ההוסטל יכלול אלא אם נקבע אחרת ע"י המפקח, בין היתר, את העובדים

כדיקמן:

א.22.ב.1. מנהל;

א.22.ב.2. אם בית;

ממון דעת סגירה
ה.פ. 22.10.2021
בית המשפט
בית דין עילית

עמוד 57, מתוך 84 עמודים

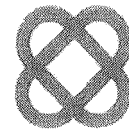
אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943



משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



מכרז פומבי מספר 114/2021

- א.22.ב.3. מדריכי בית;
א.22.ב.4. רכזי חינוך;
א.22.ב.5. מטפלים;
א.22.ב.6. מטפלי לילה;
א.22.ב.7. רופא / פסיכיאטר;
א.22.ב.8. אחות;
א.22.ב.9. עובד פרא רפואי;
א.22.ב.10. עובד סוציאלי;
א.22.ב.11. עובד שירותים (אמרכל / עובד אחזקה).
א.22.ג. צוות העובדים במסגרת הפנימייה יכלול, אלא אם נקבע אחרת ע"י המפקח, בין היתר,
את העובדים כדלקמן:
א.22.ג.1. מנהל מסגרת;
א.22.ג.2. עובד סוציאלי;
א.22.ג.3. מטפלים;
א.22.ג.4. מדריכים;
א.22.ג.5. מטפלי לילה;
א.22.ג.6. פסיכיאטר;
א.22.ג.7. רופא;
א.22.ג.8. אם בית;
א.22.ג.9. אחות;
א.22.ג.10. אמרכל;
א.22.ג.11. עובדי אחזקה;
א.22.ג.12. עובד פרא-רפואי;
א.22.ג.13. רכז חינוך;
א.22.ג.14. רכז תעסוקה.
א.22.ד. רישום מקצועי
א.22.ד.1. לא יעסיק המסגרת בעל מקצוע, אשר נדרש להירשם במקצועו על-פי דין,
מבלי לקבל אישור בכתב על כך, שהעובד אכן רשום במקצועו כדין.
א.22.ה. בכל מסגרת יועסקו רק עובדים, אשר יהיו כשירים מבחינה מקצועית לטפל באוכלוסייה
עם האוטיזם על כל בעיותיה.

ממון רשות סוציאלית
ת"מ 200107
מיתחם 17 סגוריה עילית

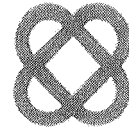
עמוד 58, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





א.22. בכל מסגרת עובדי המסגרת יודרכו על-ידי מנהל המסגרת באשר לדרכי הטיפול
המתאימות ביותר לדיירים במסגרת.

א.23. דוח איוש משרות

בכל מסגרת, מנהל המסגרת ידאג להעביר למפקח דוח איוש משרות.

א.24. כשירות המנהל

כשיר להיות מנהל מי שהוא בעל תואר בוגר אוניברסיטה באחת מהמקצועות האלה: פסיכולוגיה,
עבודה סוציאלית, מדעי ההתנהגות, מדעי החברה, חינוך מיוחד, חינוך ומקצועות הבריאות.

א.25. תפקידי אם הבית

א.25.א. אם הבית תהיה אחראית למערכת הטיפול האישי במסגרת.

א.25.ב. אם הבית תהיה אחראית להלבשתם התקינה של הדיירים, כלכלתם וניקיונם.

א.26. בעלי תפקידים במסגרת, הטעונים אישור המפקח

לא תעסיק מסגרת מנהל מסגרת מבלי לקבל את אישור של המפקח מראש:

א.27. בדיקות רפואיות לעובדי המסגרת

א.27.א. לא יתקבל עובד לעבודה במסגרת ללא אישור רפואי.

א.27.ב. בנוסף לאמור בתת-סעיף 5.6.1 דלעיל, עובד מטבח יבדק אחת לשנה בדיקות של
תרבית צואה וכן יעבור שיקוף ריאות. נמצא בבדיקות, שבראות העובד אינה תקינה,
תוסק עבודתו לאלתר.

א.27.ג. עובד שחלה יפסיק עבודתו במסגרת ויחזור לעבודה רק לאחר שהציג אישור רפואי,
המאשר חזרתו לעבודה במסגרת.

א.27.ד. מנהל המסגרת ידאג להפעלת העובדים בתנאים היגייניים ורפואיים בטוחים.

א.28. תיק אישי

א.28.א. בכל מסגרת מנהל המסגרת ידאג, כי לכל עובד יהיה תיק אישי, בהתאם לנוהל
הרלוונטי של אגף הדיור, בו יהיו פרטי האישיים, המלצות ממקומות עבודה קודמים,
תעודות המעידות על השכלתו והכשרתו, תעודות רפואיות והערכות הממונים עליו.

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל
מחלקת משאבי אנוש
מחלקת משאבי אנוש
מחלקת משאבי אנוש
מחלקת משאבי אנוש

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות)

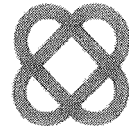
עמוד 59, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





- א.28.ב. בתיק האישי של מטפלים / מדריכים, התיק יכלול תיעוד של ההדרכות המקצועיות שניתנו להם על ידי הגורמים במקצועים וחתימתם שקיבלו את ההדרכה.
- א.28.ג. העובד יאשר בחתימת ידו, כי קרא מסמך הכולל הגדרת תחומי תפקידו, הצהרת שמירה על סודיות והוראות סימן ו'1 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977 (פגיעה בקטינים ובחסרי ישע). מסמך זה יתווק בתיק האישי של העובד.

שונות

- א.29. אחריות על הזייר במסגרת במשך שעות היום
- א.29.א. בכל מסגרת האחריות הישירה לדיירים תהיה בידי אחראי המשמרת, שייקבע על-ידי מנהל המסגרת מתוך מדריכי המסגרת.
- א.29.ב. במעונות, בהם קיים בית-ספר, האחריות הישירה לדיירים במשך שעות הלימודים תהיה בידי רכז החינוך של המסגרת.
- א.29.ג. בכל חידת בית בתוך המסגרת ימצא מדריך משעת השכבה ועד השכמה. מדריך זה לא יעזוב את הבית, אלא אם ימצא לו מחליף.
- א.29.ד. אין באמור לעיל בכדי לפטור את מנהל המסגרת מהאחריות שהוטלה עליו מכח תפקידו, כמפורט בפרק א', סעיף 1.3 לעיל.

שמירה על סודיות

- א.30. כל עובדי המסגרת וכל אדם אשר קשור להפעלת המסגרת והטיפול בדיירים בו, ישמור בסודיות כל ידיעה שתגיע אליו במסגרת תפקידו ולא יגלה אותה ללא אישורו של המפקח.

יומן שוטף

- א.31.א. בכל מסגרת ינוהל יומן שוטף, אשר בו יהיה רישום שוטף של אירועי המשמרות, לרבות הודעות ואינפורמציה רלבנטית.
- א.31.ב. על עובדי המשמרת חלה החובה לקרוא את הכתוב ביומן השוטף עם תחילת כל משמרת ולאשר בחתימת ידם, כי קראו את הכתוב ביומן.

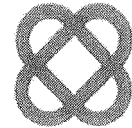
דוח אירועים חריגים

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל
מחלקת שירותי מעקב
ת.ד. 39, מגדלי הבירה, ירושלים
טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943
אתר ממשל זמין - www.gov.il
michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il

עמוד 60, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות





- א.32. ההתנהלות תהיה בהתאם לנוהל אירוע חריג של מנהל מוגבלויות.
א.32. בכל מסגרת מנהל המסגרת ידאג לדיווח טלפוני מידי למפקח על כל מקרה חריג, לרבות תאונה או מוות שקרו במסגרת, וכן להעביר דוח בכתב למפקח.
א.32. העתק הדוח יתויק בתיק האישי של הדייר במסגרת.

א.33. ביטוח

הוראות הביטוח שיחולו על הספק יהיו כמפורט בנספח הביטוח מצורף כנספח יב16' למכרז זה.

א.34. מועדי פתיחת המסגרת

- א.34. המסגרת תהיה פתוחה כל ימות השנה, אלא אם נקבע אחרת בהנחיות מינהל מוגבלויות, אגף דיור - השירות לדיור תומך, אגף בכיר דיור ומינהל מוגבלויות.
א.34. ימי חופשה לדיירים במסגרת וחופשת שבת יהיו בהתאם להנחיות מינהל מוגבלויות, אגף דיור - השירות לדיור תומך, אגף בכיר דיור ומינהל מוגבלויות.
א.34. מנהל המסגרת מתחייב לקיים עבור הדיירים, שאין להם בית הורים או בית כלשהו, אליו הם יכולים לצאת לימי חופשה, מסגרות מתאימות בתוך המסגרת או מחוצה לו.
א.34. מנהל המסגרת רשאי למצוא עבור הדיירים, אשר אין להם בית, אליו הם יכולים לצאת לימי חופשה, מסגרות חלופיות לימי חופשה על חשבון המסגרת, בתנאי שהמסגרות החלופיות תאושרנה על-ידי המפקח מראש.
א.34. המשדד לא יישא בהוצאות נוספות, הכרוכות בהחזקת דיירים בחופשה.

א.35. פטור מדרישות

מנהל השירות לדיור תומך, באגף בכיר דיור, מינהל מוגבלויות, יהיה רשאי באופן חריג לפטור מסגרת מתנאים שנקבעו בדרישות הן באופן זמני והן באופן קבוע. וזאת ובלבד שמדובר בבקשה סבירה, ואי קיומו של התנאי אינו מסכן את שלום הדיירים, ביטחונם או שיקומם, ואינו פוגע באיכות, טיב השירות וההתנהלות התקינה של המסגרת. על המסגרת להגיש למנהל השירות בקשה מנומקת בכתב עם המלצת מפקח המסגרת וממונה דיור מחוזי. החלטת מנהל השירות תינתן בכתב.

א.36. חפיפה

משרד הנוכדה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל
מחוז ירושלים
מספר 02-5085508
פקס: 02-5085943

עמוד 61, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943



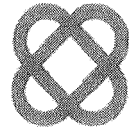
עד לסיום השלמת הליך איחוד התעריפים במינהל מוגבלויות לעניין תשלום בגין חפיפה, המשרד לא יחייב את המפעילים לערוך חפיפה בין המטפלים אך ימליץ לעשות כן במסגרת העבודה המקצועית של המסגרת.

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראש תיבות):


www.gov.il
02-5085943 :ספד

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





נספח יב'4 התחייבות לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין

(סעיף 6.6.1 לפנייה הפרטנית)

אני החתום מטה הרץ יצחק תעודת זהות 999999999 לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וזו אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלהלן:

- הנני נותן התחייבות זה בשם מסגרת חסות שהוא המציע (להלן – "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת התחייבות זו בשם המציע.
- ידוע לי כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 והתקנות לפיו (להלן – החוק), חל עלי כספק במסגרת פנייה פרטנית מספר 000/0000 – הפעלת חוסן בחוז הסכין - עבוד אחראי וכי בהתאם לחוק, חל איסור על העסקת בגיר ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה הן על ידי הבגיר המועמד לעבודה או על ידי המעסיק/המוסד בצירוף יפוי כוח מטעם הבגיר וצילום תעודת זהות של הבגיר והכל בהתאם לחוק.
- אני מתחייב לקבל בטרם תחילת העסקת עובדים את האישורים הנדרשים בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין ולפעול על פיו. כמו כן מתחייב המציע לשמור בתיקו האישי של כל עובד את האישור מן המשטרה, שניתן על-פי החוק האמור. כל האישורים כאמור יעודכנו על ידי הספק אחת לשנה ויהיו זמינים לבדיקה על-ידי נציג מוסמך של המשרד או על-ידי מי מטעמו, בכל עת שתידרש המציע מתחייב להודיע מיידית למשרד על כל שינוי במצב הדברים אצלו ואצל כל אחד מעובדיו.
- אני מתחייב, כי אם אבחר למתן שירותים לפי מכרז זה, ואקבל באופן קבוע שירות קנוי בכל תחום שהוא, ככל שקבלת שירות קנוי תהיה אפשרית לצורך מתן שירותים במסגרת מכרז זה, אקבל ממנהל החברה, המבצעת עבורי את השירותים, הצהרה, שביחס לכל העובדים התקבלו אצל מנהל החברה האישורים ממשטרת ישראל בהתאם לדרישות של החוק למניעת העסקה של עברייני מין.
- אני מתחייב, כי אם אבחר למתן שירותים לפי מכרז זה, ואיאלץ להפעיל שירות קנוי באופן דחוף, ככל שקבלת שירות קנוי אפשרית לצורך מתן שירותים במסגרת מכרז זה, מבלי שאוכל לקבל את אישורו של מנהל החברה כאמור לעיל, אצמיד לעובדי החברה אנשי-צוות מטעמי, אשר ימנעו כל קשר או מגע בין העובדים של החברה לבין הדיירים, לאורך כל זמן מתן השירות.

מובהר כי על המציע לצרף לנספח יב'6 למכרז את האישורים מן המשטרה ביחס לכל אחד מאנשי הצוות המוצעים כמפורט בסעיף 6.1 לפנייה לעניין עמידה בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין. על המציע לצרף אישורים אשר הונפקו על ידי המשטרה במהלך ששת החודשים שקדמו למועד הגשת ההצעה.

מיון רמת חתומה המציע
חתימה וחותמת המציע
חתימה וחותמת המציע
חתימה וחותמת המציע

חתימת המציע

שם החותם

האחר
29/8/21

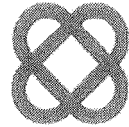
מיון רמת חתומה המציע
חתימה וחותמת המציע
חתימה וחותמת המציע
חתימה וחותמת המציע

עמוד 63, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





נספח יב'10 התחייבות לעמידה בדרישות ביטחון

(סעיף 6.3 לפנייה הפרטנית)

המסגרת אליה מתייחס הנספח: הסל (נהג נאמן) (הוצאת)

אני החתום מטה ד"ר יצחק, תעודת זהות [REDACTED] נותן/נת התחייבות זו בשם ועד התלמידים שהוא המציע (להלן – "המציע"), המבקש להתקשר עם משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים במסגרת פנייה מספר 000/0000-הפעלת הסל ב היחידת - עבור הסל (להלן – "הפנייה הפרטנית").

אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת התחייבות זו בשם המציע.
הנני מתחייב למלא אחר כל דרישות הביטחון במסגרת הפנייה כמפורט להלן:

- מנהל המסגרת יהיה אחראי לביצוע הוראות הביטחון של משטרת ישראל ושל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים (להלן: "המשרד").
- מנהל המסגרת ימנה עובד, מבין עובדי המסגרת, שיממש, בנוסף לתפקידו נאמן לענייני ביטחון, עוזר למנהל ומרכז נושא הביטחון והחירום במסגרת (להלן – "נאמן ביטחון").
- הכניסה למסגרת תהיה מבוקרת באמצעות שער נשלט ודלת מבוקרת בצורה כזאת שכל כניסה למסגרת תהיה תחת בקרה. מומלץ להתקין מצלמות במעגל סגור עבור בקרת הכניסה.
- במסגרת יוחזק תיק ביטחון מוסדי ותיק חירום מעודכנים (בסיס הנתונים יסופק ע"י המשרד).
- במסגרת תותקן מורכב כריזה שבאמצעותה ניתן להודיע הודעות, בצורה כזו, שההודעות יישמעו בכל האזורים.
- במסגרת יהיה מלא חירום של מזון בהתאם לפירוט הבא: מזון טרי, מלאי של 72 שעות, לפי כמות הדיירים, ומזון קשה כגון שימורים, קטניות – מלאי ל- 30 יום, לפי כמות הדיירים.
- במסגרת תותקן תחנה חשמלית מספקת, שתאיר את כל שטח המסגרת, בכלל זה, את השטחים שלאורך הגדרות; כמו כן תותקן בתוך המסגרת תאורת חירום.
- במסגרת יותקן לחץ מצוקה שיחובר למוקד חירום שייתן סיוע בשעת מצוקה כגון: סיוע בתחום רפואי או בעת התרחשות אירוע המהווה איום ממשי במסגרת הן כלפי דיירים והן כלפי אנשי צוות. הסיוע ינתן בהנחיות טלפוניות לצוות המסגרת או באמצעות אזהרת עזרה מתאימה שתגיע למסגרת.
- במסגרת הממוקמת במבנה שאינו מבנה בודד, תותקן גדר היקפית בגובה של כ-2.5 מ' על פי מפרט שאושר באגף הביטחון במשרד ו/או תקן משטרת ישראל.
- במסגרת המיועדת לשהיית מטופלים, התלויים במכשירים חשמליים מצילי חיים, מתחייב הזוכה לתכנן צריכת חשמל חלופי, באמצעות גנראטור לשעת חירום.
- בדיקות ביטחון:

ישנה אפשרות, שבמסגרת חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים התשמ"א – 1981 והתוספת לחוק מ-13/12/12, רשאי מפקח לפי סעיף 7(א) לחוק הפיקוח על מעונות, התשכ"ה-1965, שהשר מינה לעניין זה, לקבל מידע מהמרשם הפלילי, לשם הגנה על שלומם וביטחונם של קטנים וחוסים אחרים, במסגרות הנתונות לפיקוחו. תכלית הבדיקה, הינה למנוע מעובדים בעלי הרשעות פליליות רלוונטיות, להיות במגע עם דיירים. במידה שיעלה הצורך לבדיקת רישום פלילי, יש להעביר פרטים, למפקח על המסגרת, בטופס המיועד לכך. במקרה ולא מתקבלת תשובה תוך עשרה ימים, יחלו בהעסקתו

ת.פ. 13286
10013286
בית דין לענייני משפט
ת.פ. 13286
10013286
בית דין לענייני משפט

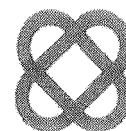
עמוד 64, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





ובמקביל, יש להחתים את המועמדים לעבודה על טופס, לפיו הינם מודעים לכך, שייבדק עברם הפלילי וכי ידוע להם, שכלל שימצא, שישנו עבר פלילי רלוונטי, לא יוכלו לעבוד באותה המסגרת.

12. אי העסקת עברייני מין

בהתאם לחוק למניעת העסקת עברייני מין, במוסדות לקטינים וחסרי ישע, יש לוודא שכלל העובדים, כולל עובדי שירותים, יביאו אישור על העדר עבירות מין. הבדיקות יבוצעו ע"י האמרכלים ומנהלי המוסדות, ישירות מול המשטרה, כמתחייב מהחלטת הממשלה. לציון, כי חל איסור מוחלט, להעסיק עובד, לפני שקיבל אישור מהמשטרה, כמתחייב מחוק אי העסקת עברייני מין.

13. יציאה לטיולים

מסגרת מעל 8 דיירים, המעוניינת להוציא דיירים לטיול, מחוייבת לבצע תיאום לטיול / סיור, באמצעות חברה, המספקת שירות זה ואשר זכתה במכרז של המשרד. בשלב ראשון וכחלק מהתהליך, ייפתח באמצעות מפקח המסגרת סמל מסגרת ולאחר מכן, אחריות לתיאום הטיול, הינה על מנהל המעון ובמסגרת הנהל של המשרד.

14. אבטחת המסגרת: שגרה

דרישות הביטחון, לא מביאות לידי ביטוי, את נושא הצבת המאבטח. והיה ויוחלט על הצבת מאבטח, קביעת התעריף ושיטת התקצוב, ייקבעו בין הנהלת השירות הרלוונטי, לבין הספק. בכל מקרה, על הספק יהיה להציב ביתן אבטחה מסודר, ממוזג, בהתאם להנחיות שקבעה משטרת ישראל.

15.

א. במסגרת ובה שוהים מעל 15 חוסים, יש להחזיק אמצעי מיגון אישי:

קסדות - 5 יח'

שכפץ - 5 יח'

וסט זוהר לכל אנשי צוות כוננות.

ב. במסגרת יהיה מלאי חירום של מים, בכמות המספיקה ל-3 ימים לפחות לכל החוסים ולרבות אנשי צוות.

סה"כ ליום לחוסה: כ- 5 ליטר.

ג. מזון טרי, מלאי של כ- 72 שעות, לפי כמות החוסים, מזון קשה כגון: שימורים, קטניות – מלאי ל-

30 יום, לפי כמות החוסים.

הריני מצהיר ומתחייב בזה כי אבצע את כל הפעולות הנדרשות על מנת לעמוד בדרישות הביטחון המפורטות לעיל ביחס למסגרת. ידוע לי כי עמידה בתנאים אלה מהווה תנאי לאכלוס המסגרת.

חתימת המציע:

שם החותם

חתימת מורשה חתימת המציע

חתימת מורשה חתימת המציע
מ.פ. 510913205
בית מס' 47, סכריה עילית

חתימת המציע

חתימת המציע

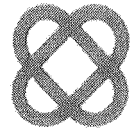
מעון רמת סכריה
מ.פ. 510913205
בית מס' 47, סכריה עילית

עמוד 65, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





נספח יב'12 שמירת סודיות

(סעיף 6.6.5 לפנייה)

נספח זה מוגש במסגרת פנייה מספר 000/0000-הפעלת חוסן בהי3 השלם - עבור מחלקת (להלן: "הפנייה").

אני החתום מטה חפצי ילד תעודת זהות [מסומן] לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת ו/או אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלהלן:

הנני נותן תצהיר זה בשם מחלקת מחלקת שהוא המציע (להלן – "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע. בהתחייבות זו תהיה למנהלים הבאים המשמעות המופיעה לצדם:

"עובד" – כל אחד מנותני השירותים מטעם הספק אשר באמצעותו יינתנו השירותים למשרד.

"מידע" – כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצא בזה הקשור או הנוגע למתן השירותים בין בכתב ובין בע"פ בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית, אלקטרונית, אופטית, מגנטית או אחרת. מובהר כי בגדר "מידע" לא יכלול מידע שהינו נחלת הכלל ו/או מידע שהיה בידי המציע עובר לתחילת התקשרות זו שלא עקב הפרת חובות הסודיות ו/או מידע אשר גילויו נדרש בצו של רשות מוסמכת ועל פי דין.

"סודות מקצועיים" – כל מידע אשר יגיע לידי הספק או העובד בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר על-ידי המשרד, כל גורם אחר או מי מטעמו.

הנני מתחייב לשמור את המידע או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים נשאי פנייה זו. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע או הסודות המקצועיים, בישראל ומחוצה לה, תוך משך תוקפה של הצהרה זו וכן לאחר תום תוקפה ובכל עת, אלא אם כן נתקבל אישור מראש ובכתב על גלוי ידעה כנ"ל מאת נציג המשרד.

הובהר לי כי גילוי כולל, בין היתר, מסירת מידע על נתונים, תכניות ישומיות ומערכות המחשוב של המשרד ואמצעי האבטחה שלהן, פרסום ברבים לקידום מכירות, הצגת מסמכים וחוזים לצורך קבלת אשראי מבנקים, מסירת ידיעות לכלי התקשורת, פרסום מאמרים בעתונות כללית ומקצועית, כתבות משודרות והרצאות.

אני מתחייב, כי אם אקבל רשות להשתמש במאגרי-המידע של המשרד, אעשה זאת אך ורק לצורך מתן השירותים למשרד, ובהסכמה מפורשת בכתב של המשרד. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר לאחר את פרטי הזהוי ואת הססמה, שישמשו אותי לשם גישה למאגרי-המידע.

אני מתחייב לפעול בהתאם להוראות החוק להגנת הפרטיות והוראות כל חוק, הנוגע לענין.

מיון רמת סודיות
ח.פ. 90012205
מחלקת תיבות
מחלקת תיבות
מחלקת תיבות

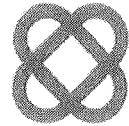
עמוד 66, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





מכרז פומבי מספר 114/2021

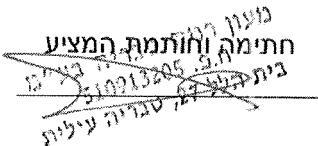
כמו כן הנני מתחייב לפעול בהתאם לכללי הסודיות והאתיקה הקבועים בנהלי המשרד, ובכלל זה בהתאם להוראת תע"ס 1.17 המפורסמת באתר האינטרנט של המשרד וכן בהתאם לקוד האתיקה של העובדים הסוציאליים המפורסם באתר האינטרנט של איגוד העובדים הסוציאליים.

אני מתחייב לפעול בהתאם לנוהל אבטחת מידע להפעלת מאגר מידע המצורף בזאת כנספח יב'13 לפנייה פרטנית.

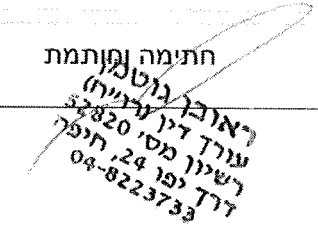
הנני מצהיר כי ידוע לי שאני מילוי התחייבויותי מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז – 1977.

הריני מצהיר כי ידוע לי, כי חשיפת מידע אישי המגיע לידי, לגורם שאינו מורשה לקבלו, עלולה להוות פגיעה בפרטיותו של אדם, עבירה שבגינה אני עלול להיתבע לדין על-פי סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.

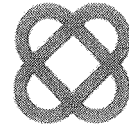
ולראיה באתי על החתום, לאחר שקראתי בעיון את הכתוב בהצהרה זו והתחייבתי לנהוג על פיה.

תאריך: 29/8/22
שם החותם: אישור עורך דין
חתימה וחוקת המציע: 
מספר רישיון: 52820

אני הח"מ _____, עורך דין מאשר/ת כי ביום 29/8/22 הופיעה בפני במשרדי אשר ברוב _____ בשוב/בעיר _____ מר / גברת _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות _____ / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזדהותו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך: 29/8/22
מספר רישיון: 52820
חתימה וחוקת המציע: 
מספר רישיון: 52820





נספח יב'13 נוהל אבטחת מידע

(סעיף 6.6.5 לפניה)

במסגרת פנייה זו יופעל מאגר מידע שבו ירוכזו מידע ונתונים בנוגע לקבלת השירותים על ידי הדיירים כהגדרתם בפניה. מאגר המידע שיופעל במסגרת מתן השירות שייך למשרד והוא מכיל בתוכו נתונים רגישים כמו נתונים כלכליים, בריאותיים, סוציאליים וכיוצא בזה. נתונים אלה נחשבים על-פי הגדרות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 ותקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017 (להלן – החוק ותקנותיו) כנתונים רגישים עליהם יש לשמור. אי לכך, על הספק לדאוג לרמת אבטחת מידע נאותה, לרבות נקיטת אמצעי אבטחה חולמים, הן אמצעים פיזיים (מבנה, אמצעי תקשורת, מסופים ותשתית חשמלית) והן אמצעים לוגיים, בהתאם להנחיות הבאות:

1. הספק הזוכה ומורשי הגישה מטעמו יהיו רשאים לעשות שימוש במידע הכלול במאגר המידע לצורך אספקת השירותים בלבד ובהתאם להרשאת השימוש. מבלי לגרוע מהוראות כל דין, הספק הזוכה יהא אחראי בלעדית לשימוש שיעשה על ידו ו/או על ידי מורשי הגישה במידע הכלול במאגר המידע.
2. הספק הזוכה והפועלים מטעמו מתחייבים לשמור בסוד את הדו"חות מכל סוג וכל הידיעות, המסמכים או כל מידע אחר שיגיע אליו בקשר עם ביצוע השירותים נשוא מכרז זה או בקשר אליהם, או שיוכן על ידם עבור האגף במהלך ביצוע השירותים או בקשר אליהם. לענין סעיף זה "מידע" לרבות - דוחות, תכניות, הנחיות, טפסים, מדיה מגנטית, שאלות, וכל כיוצא באלה. מובהר כי בגדר "מידע" לא יכלול מידע שהינו נחלת הכלל ו/או מידע שהיה בידי המציע עובר לתחילת התקשרות זו שלא עקב הפרת חובת הסודיות ו/או מידע אשר גילוי נדרש בצו של רשות מוסמכת ועל פי דין.
3. הספק ידאג לאבטחת כל המידע במסגרת מתן השירות, לרבות דוחות, טפסים, מדיה מגנטית, נתונים אישיים וממושקים נוספים עם המשרד וגורמים נוספים. כל אמצעי ההגנה אשר יופעלו לצורך אבטחת המידע כאמור ינקטו בתיאום ובאישור הגורמים המקצועיים של המשרד.
4. בכל הקשור למערכות מחשב, הספק יפעל שמערכות המחשב המכילות המידע הנדרש על כל דייר יהיו במקום מוגן אשר יבטיח גיבוי רצוף ושרידות של המערכת ותפעולה בכל מצב.
5. הספק ידאג להגנה אפליקטיבית מתאימה מפני ניסיונות פגיעה במערכות בהן הוא עושה שימוש לטובת מתן הטיפול המקצועי.
6. הספק ינהל הרשאות משתמשות תוך ביצוע רישום מעודכן של מורשי הגישה למערכת זו. וימנע גישה למערכת ממי שאינו מוסמך לעיין בחומר או במידע.
7. מורשי הגישה למאגר המידע יהיו רק בעלי התפקידים הרלוונטיים למתן השירותים בהתאם להסכם ההתקשרות עם המשרד.
8. הספק ימנה עובד מטעמו שיהיה אחראי על אבטחת המידע וישמש איש קשר מול המשרד בכל הקשור לקבלת החיות אבטחת מידע ופיקוח אחר מימוש הוראות אלו לרבות הדרכה והטמעה של היבטי אבטחת מידע אצל הספק.
9. חל איסור מוחלט על הספק לבצע שימוש כלשהו במאגרי המידע והנתונים המצטברים בבסיסי הנתונים בכל דרך שאינה לצורך אספקת השרות לפי חוזה זה.
10. הספק יאפשר לכל נציג שאושר מטעם המשרד גישה לאתר בו מנוהל מאגר המידע על מנת לבדוק את פעילות העובדים העוסקים במתן השרות, אמצעי האבטחה ונהלי העבודה.
11. באחריות הספק להציג בפני תחום אבטחת מידע את האמצעים שהוא ישתמש בהם לצורך ביצוע הנחיות אלו בכפוף להוראות החוקים והתקנות ולקבל את אישור אבטחת המידע להפעלתם.
12. המשרד ו/או מנהל מאגר המידע ו/או מי מטעמו רשאי, בכל עת, לערוך ביקורת ופיקוח על פעילות הספק הזוכה ומורשי הגישה בכל הקשור למאגר המידע.
13. בעת אירוע בטחון מידע:

מנען רמת טמרה
ת.ד. 510913200
מחלקת אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
מחלקת אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
מחלקת אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

עמוד 68, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

אתר ממשל זמין - www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943



משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



מכרז פומבי מספר 14/2021

- a. לאירוע במ"מ ייחשב כל אירוע שיש בו חשש לפגיעה בשלמות המידע במאגר המידע או לשימוש בו ללא הרשאה.
- b. בעת אירוע במ"מ הממונה על אבטחת המידע מטעם הספק הזוכה יבצע תחקיר ראשוני וידווח לממונה על אבטחת המידע במשרד.
- c. על הממונה על אבטחת המידע מטעם הספק הזוכה לבצע תחקיר מלא תוך 24 שעות עבודה לכל המאוחר וזאת בהתחשב בחומרת הפגיעה במאגר המידע וכן לתקן את כל הטעון תיקון על חשבונו באופן מידי ולא יאוחר מ-24 שעות מעת גילוי האירוע ולדווח על כך לממונה על אבטחת מידע במשרד מיד עם השלמת התיקון. מובהר בזאת, כי המשרד רשאי לעצור את הפעילות עד לתיקון הליקויים.

תאריך	שם החותם	חתימה וחותמת המציע
29/8/20	137 105	

מסמך רשות מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):
מ.ח. 50013265
בית המלך דניאל סמריה עילית

עמוד 69, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מ:רזים והתקשרויות

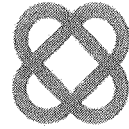
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943



רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il



משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל

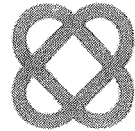


מכרז פומבי מספר 14/2021

מניין רמות מודעה
ח.פ. 06-000000000000000000
בית העל 01 עירייה עילית

עמוד 71, מתוך 84 עמודים
חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):
אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי עפ"י חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, תשמ"א-1981

אני החתום/ה מטה יונתן פארוז, מספר תעודת זהות [REDACTED], מועמד/ת לעבודה/מועסק/ת ב- מחלקת המבחן מצהיר/ה בזאת שידוע לי כי לצורך קבלתי לעבודה ו/או לצורך המשך העסקתי, יידבק עברי הפלילי על ידי גורם המוסמך לכך על פי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים תשמ"א-1981, (להלן: "החוק").

הואיל וכך, הנני נותן/ת בזאת הסכמתי מראש, על פי סעיף 12 ב (3) לחוק, כי יימסר לנציגכם המוסמך כל מידע המצוי אודותי במרשם הפלילי כמשמעותו בחוק זה. כן ידוע לי שכל שימצא שיש לי עבר פלילי רלוונטי, לא אוכל לעבוד בעבודה המיועדת המסגרת.

כמו-כן, ולמען הסר הספק, הנני מוותר/ת בזאת מראש על קבלת הודעה בדבר מסירת המידע. כתב זה יעמוד בתוקפו בנהליכים בדיקת התאמתו לעבודה במסגרתכם ואם אתקבל לעבודה.

חתימה

תאריך

25/8/22

אימות חתימה ופרטים (ימולא על ידי מנהל המסגרת/אמרכל)

אני מצהיר/ה בזאת כי בדקתי את זהות ממלא/ת השאלון והפרטים הנלווים והם נמצאו נכונים לפי

חתימת הבודק

[REDACTED]
מספר מזהה

עדי חמר
השם המלא של
הבדוק/ת

סמיר
תואר משרת
הבדוק/ת

תעודת זהות
תאריך
19/8/22

למועמד/ת שהינו/ה קטין/ה (כלומר מתחת לגיל 18 ביום החתימה)

חתימת הורה/אפוטרופוס נדרשת בנוסף לחתימת הקטין/ה.

חתימה

שם מלא של הורה/אפוטרופוס

תאריך

מעון רמת טבריה בע"מ
ח.ת. 510938205
בית הגלגל 27, טבריה

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

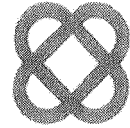
עמוד 72, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943



משרד הנוכחות והשירותים החברתיים
דו"סן חברתי לישראל



מכרז פומבי מספר 14/2021

	יחידה סניטרית – שירותים ומקלחת.	4 מ"ר.	יחידה לכל 3 דיירים.		
1.	חדר אוכל בו ניתן להושיב את כל הדיירים.	1 מ"ר לדייר.	1		
2.	מטבח	12 מ"ר לפחות.	1		
3.	חדר לפעילות חברתית	18 מ"ר לפחות.	1		
4.	חדר מנהלה (אחד לכל המסגרת)	6 מ"ר לפחות.	1		
5.	חדר כביסה	4 מ"ר לפחות.	1		
6.	חדר (במקרה שיש מבנה בו מספר יחידות נפרדות כפי שמצוין במכרז החדר יכולה לשמש לכלל היחידות)	20 מ"ר לפחות.	1		
7.	המבנה/ים נגיש/ים לתחבורה ציבורית ופרטית, כולל שילוב גישה עד פתח המבנה	-	-		
8.	המבנה/ים נגיש/ים לשירותים קהילתיים: קופת חולים, מרכז קניות / מכולת, שירותי דת וכיוצא בזה	-	-		
9.	במידה שהמבנה/ים מהווה חלק אינטגרלי ממבנה אחר המשמש לצורך אספקת שירותים שאינם נלווים בפניה זו	-	-		

חתימה וחתימת המציע

שם החותם

תאריך

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):
מ.ח. 510913205
בית הילד 27, טבריה עילית

דני יצחק

22/8/21

מנעון רמות טורחיה בע"מ
מ.ח. 510913205
בית הילד 27, טבריה עילית

עמוד 73, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





נספח יב'16'ד' מיגון מבנים לזמן חירום

(סעיף 9.2.5 לפניה)

יובהר כי בשלב הגשת ההצעה המציע נדרש לצרף נספח זה כאשר הוא חתום בתחתית כל עמוד על ידי מורשה חתימה מטעמו במקום המתאים.
על הספק הזוכה יהיה לצרף נספח זה עבור כל אחד מהמבנים המוצגים על ידו במענה למכרז זה, ככל שתנאי המכרז מאפשרים הצגה של יותר ממבנה אחד לצורך מתן השירותים.

כתובת המבנה: מספר 13 קריית הים

אני הח"מ ד"ר יעקב, תעודת זהות 970101305, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלהלן:

הנני נותן תצהיר והתחייבות זה בשם חברת רמת טרמין שהוא הספק (להלן – "הספק") המבקש להתקשר עם המשרד. אני מצהיר כי הנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם הספק.

יש לסמן X ולחתום במקום המתאים:

☒ **לא ניתנו על ידי הספק שירותים נשוא מכרז זה במבנה המוצג על ידו במהלך השנה שקדמה למועד הגשת ההצעה.** על המציע להמציא אישור מאת מהנדס מבנים (קונסטרוקטור) המצביע על קיומו של מרחב מוגן תקני במבנה, או על האפשרות להעמיד מרחב מוגן תקני במבנה תוך תקופה שלא תעלה על 60 ימים, בהתאם לדרישות המפורטות בתקנות ההתגוננות האזרחית (מפרטים לבניית מקלטים), תש"ן-1990 ולהנחיות משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ופקע"ר – "מפרט לתכנון מרחבים מוגנים ייעודיים במוסדות בריאות ורווחה" (תקנה 7246). יש לצרף את אישור המהנדס בסופו של נספח זה.

☐ **ניתנו על ידי הספק השירותים הנדרשים במכרז זה במבנה המוצג על ידו במהלך השנה שקדמה למועד הגשת ההצעה.**

- א. הריני מצהיר בזאת כי דאגתי בשלב ראשון לקיומם של מרחבים מוגנים לכל הפחות על בסיס "הכי מוגן שיש", כתנאי לאכלוס דיירים במבנה.
- ב. כמו כן הריני מצהיר בזאת כי דאגתי לבצע סקר מיגון על ידי יועץ מיגון מאושר על ידי פיקוד העורף, ואגיש להנהלת השירות תוך 6 חודשים מיום הזכייה. ידוע לי כי היה על היועץ לבצע מיפוי של המרחבים הקיימים במבנים ולהגדיר מהם שיפורי המיגון הנדרשים על פי מפרט טכני לחיזוק ואטימת חדרים במבנים קיימים כנגד הדף (www.oref.org.il/SIP_STORAGE/files/3/3593.pdf) ו/או מפרט לחיזוק ואטימת של חללים במבנים (www.oref.org.il/SIP_STORAGE/files/1/341.pdf) שנמצא באתר פיקוד העורף: www.oref.org.il/11260-he/Pakar.aspx. תכנית המיגון אשר תוגש על ידי היועץ תכלול כתב כמויות ועלויות ביצוע לשיפורי המיגון הנדרשים***.
- ג. הריני מתחייב בזאת לפעול בהתאם להוראות המשרד בתחום המיגון, אשר יכול שיינתנו באמצעות הוראות תע"ס, מבחני תמיכה וכיוצא בזה.

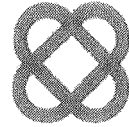
מעון רמת טרמין
ח.ב. 2. 013205
בית הילד
מספר 13 קריית הים
משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים

עמוד 74, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943
אתר ממשל זמין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il





- ☐ **ניתנו על ידי הספק שירותים שאינם אלו הנדרשים במכרז זה, במבנה המוצג על ידו במהלך השנה שקדמה למועד הגשת ההצעה, לאוכלוסיית היעד של המשרד.**
- א. הריני מצהיר כי בשלב ראשון לקיומם של מרחבים מוגנים לכל הפחות על בסיס "הכי מוגן שיש", כתנאי לאכלוס דירים במבנה.
- ב. הריני מתחייב באת כי **תוך שנה מיום הזכייה**, אבצע את הוראות המיגון על-פי הנחיות המשרד בנושא מיגון, ולכל הפחות אבצע במבנה שיפורי מיגון בהתאם לדרישות המפורטות באתר המשרד. ברור לי כי אי ביצוע שיפורי המיגון כנדרש, יהוו עילה להפסקת ההסכם עמי מצד המשרד.
- ג. הריני מתחייב בזאת לפעול בהתאם להוראות המשרד בתחום המיגון, אשר יכול שיינתנו באמצעות הוראות תע"ס, מבחני תמיכה וכיוצא בזה.

חתימת הספק:

מעון רמות ספרה המציע
חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות)
510913205
29/8/22
שם החותם: דני ורדי
תאריך: 29/8/22

אישור עורך דין

אני הח"מ דני ורדי, עורך דין מאשר/ת כי ביום 29/8/22 הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב 510913205 בישוב/בעיר ירושלים מר / גברת דני ורדי שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות 510913205 / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזדהו/תה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה / תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה / תעשה כן חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עורך דין
52820
04-8723733
מספר רישיון: 52820
תאריך: 29/8/22

*** יצוין כי בידי המשרד קיימות תכניות מיגון של חלק מהמוסדות הפעילים כיום, וניתן יהיה לקבל תכניות אלו באגף החירום והביטחון.

מעון רמות ספרה המציע
חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות)
510913205
29/8/22
שם החותם: דני ורדי
תאריך: 29/8/22

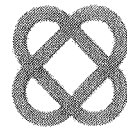
עמוד 75, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





נספח יב'16' כתב ערבות ביצוע

(סעיף 16 לפנייה)

**נסח כתב ערבות זה אינו נדרש בשלב הגשת ההצעה
והמציע יידרש להגישו אר ורק בשלבי החתימה על ההסכם.**

שם הבנק/חברת הביטוח _____
מספר הטלפון _____
מספר הפקס: _____

כתב ערבות

לכבוד
ממשלת ישראל
באמצעות משרד
הנדון: ערבות מספר _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____
(במילים) _____ אשר תדרשו מאת: _____
(יש לציין את שם המציע ואת מספר
הרישום של התאגיד) (להלן "החייב") בקשר עם הזמנה/חוזה/פנייה להפעלת
ב - עבור _____.

אנו נשלם לכם את הסכום הנזכר לעיל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב
בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה
כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת
החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

שם הבנק/חברת הביטוח _____ מספר הבנק ומספר הסניף _____ כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה.

תאריך _____ שם מלא _____ חתימת וחותמת _____

מנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
מנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
מנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות)

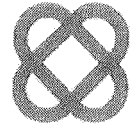
עמוד 76, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיה 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





נספח יב'16' הוראת קיזוז

(סעיף 17 לפנייה)

יובהר כי הוראת קיזוז תוגש כתחליף לערבות ביצוע בלבד. בשלב הגשת ההצעה המציע נדרש לצרף ערבות הצעה ואינו יכול להגיש במקומה הוראת קיזוז. על המציע לצרף נספח זה כאשר הוא חתום בתחתית העמוד על ידי מורשה חתימה מטעמו במקום המתאים.

הגוף _____
מספר טלפון _____
מספר פקס _____

לכבוד:

חשב המשרד,

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים

הנדון: הוראת קיזוז

1. אנו החתומים מטה, הנציגים המוסמכים של הגוף מחלקת טכניקה טבריה בע"מ מותנים לכם בזאת הוראה בלתי מותנית לקיזוז כל סכום עד לסך 922,900 שקלים חדשים, (במילים: תשע מאות ו-222 אלף שקלים חדשים), מכל תשלום המגיע לגוף מהממשלה לפי כל דין, הסכם או הסדר (להלן: "הקיזוז"), אם לא ניתן לבצע קיזוז, או מתחייבים התחייבות בלתי חוזרת להחזיר לממשלה ממקורותינו כל סכום שתתבע.
2. אנו מסכימים כי חשב המשרד, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, יקזז מכל תשלום המגיע לגוף מן הממשלה לפי כל דין, הסכם או הסדר, כל סכום המגיע לממשלה מן הגוף בקשר עם פנייה מספר 000/0000 להפעלת הסדר ב-31/12/2021 עבור מחלקת טכניקה טבריה בע"מ, ובמידה שלא ניתן, מתחייבים להחזיר כל סכום שיתבע, מבלי שיהיה חייב לנזק או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הגוף.
3. אנחנו מסכימים שחשב המשרד יהיה רשאי לעכב תשלומים המגיעים לגוף בגובה סכום הקיזוז, כבר מהתשלום הראשון לזכאי הגוף, ובכלל זה עבור שירות שבוצע על ידי הגוף אף בטרם הוגשה חשבונית בגינו.
4. אנו מתחייבים ומצהירים כי לא תהיה לנו כל טענה כלפי הממשלה על ביצוע קיזוז לפי הוראה זאת, מכספים המגיעים לגוף מן הממשלה לפי כל דין, הסכם או הסדר, או כלפי התביעה להחזיר כספים.
5. הוראה זו תישאר בוחקפה עד תאריך 31.03.22.
6. שינוי הוראה זו כפוף לאישור בכתב מהחשב הכללי במשרד האוצר.

שם מלא וחתימה של מוסמכים מטעם מחלקת טכניקה טבריה בע"מ

510913205 ח.פ.

אישור עורך דין ת.ד. 3057 טבריה עילית

אני הח"מ ח"מ מחלקת טכניקה טבריה בע"מ, עו"ד המשמש כיועץ המשפטי של מחלקת טכניקה טבריה בע"מ (הספק), מאשר בזאת כי הוראת הקיזוז שבנדון חתומה כדין על-ידי מורשי החתימה המוסמכים של מחלקת טכניקה טבריה בע"מ ומחייבת את הספק.

מספר רישיון 52820

תאריך 29/8/22

חתימה וחותם עורך דין מחלקת טכניקה טבריה בע"מ
מס' 52820
ד"ר יפח
04-8223733

מיון רמת סף
מס' 510913205
מחלקת טכניקה טבריה בע"מ

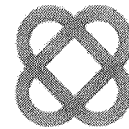
עמוד 77, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





נספח יב'16' סעיפי ביטוח

הספק מתחייב לרכוש ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל - משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים ו/או משרד הבריאות כשהם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות וסכומי הביטוח לא יפחתו מהמצוין להלן:

1. ביטוח חבות מעבידים

- 1.1. הספק יבטח את אחריותו החוקית על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים, תש"ס 1980 כלפי עובדיו בביטוח חבות המעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;
- 1.2. גבול האחריות לא יפחת מסך - 20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);
- 1.3. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה יחשב כמעבידים;
- 1.4. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- 2.1. הספק יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזק גוף ורכוש, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;
- 2.2. גבול האחריות לא יפחת מסך - 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);
- 2.3. בפוליסה יכלול סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY;
- 2.4. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, אשר הינם מטעם הספק ומספקים שירותים במסגרת הסכם זה;
- 2.5. כל סייג/חריג המתייחס להרעלה מכל סוג שהוא, חומר זר ו/או מזיק אחר במאכל או במשקה יבוטל;
- 2.6. מנהל המסגרת, רופאים, פסיכיאטרים, עובדים סוציאליים, אחיות, מטפלים, מדריכים, רכזים ובעלי תפקידים אחרים שאינם מכוסים במסגרת ביטוח חבות המעבידים של הספק, ייחשבו צד שלישי;
- 2.7. השוהים במסגרת כולל רכושם ייחשבו צד שלישי;
- 2.8. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

3. ביטוח אחריות מקצועית

- 3.1. הספק יבטח את אחריותו בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית.
- 3.2. הפוליסה תכסה חבות על פי הדין בשל אחריותו החוקית של הספק בגין נזק מהפרת חובה מקצועית של הספק, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר להפעלת מסגרות דיור ("בית לחיים") לאוכלוסייה הנמצאת על רצף האוטזם בתפקוד נמוך עד בינוני או בתפקוד גבוה עם התנהגות מאתגרת ומסכנת, בכל הגילאים, בפריסה ארצית כולל גם ביצוע תוכנית טיפולית שיקומית, ליווי וייעוץ פסיכיאטרי, ביצוע הערכות, טיפול רפואי שוטף ופניה למומחים ע"י רופא, בדיקות וטיפולים תקופתיים ע"י אחיות, טיפולים פרטניים וקבוצתיים

מיון רמת טיפול
מיון רמת טיפול
מיון רמת טיפול
מיון רמת טיפול

עמוד 78, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

אתר ממשל זמין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943



4. ביטוח רכוש

5. ביטוחים נוספים:

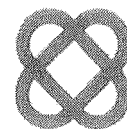
כללי 6.

מקצועית) יכללו התנאים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הברירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il





- 6.1 לשם המבטוח יתווספו כמבטוחים נוספים: מדינת ישראל - משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל;
 - 6.2 בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים;
 - 6.3 המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים ועובדיהם וכן כלפי השוהים במסגרת, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון;
 - 6.4 הספק אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבטח על פי תנאי הפוליסה;
 - 6.5 ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הספק;
 - 6.6 כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח;
 - 6.7 תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.
 - 6.8 חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים בפוליסות.
7. הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל - משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי תקופת ביטוח, כל עוד ההסכם עם מדינת ישראל - משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוקף.
8. אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הספק למשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים עד למועד חתימת ההסכם/הזמנת עבודה מהמשרד – לפי בחירת המשרד; הספק מתחייב להציג את האישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות למשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח;
- מובהר בזאת כי אישור הביטוח שיוצגו אינו/ם בא/ים לצמצם את התחייבויות הספק לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ומתכונתו/תם התמציתית של אישור הביטוח שיוצגו/ו הינה אך ורק כדי לאפשר לחברות הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות בנספח זה לעיל. על הספק יהיה ללמוד דרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.
9. מדינת ישראל - משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהספק בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את עמידת הספק בסעיפי בנספח זה ו/או מכל סיבה אחרת, והספק יעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. הספק מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות סעיף א' שבנספח זה.
- הספק מצהיר ומתחייב כי זכות מדינת ישראל - משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, לעריכת הבדיקה לדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מדינת ישראל - משרד העבודה,

משרד העבודה והשירותים החברתיים
מחלקת רכש ומכרזים
טל: 02-5085508 | פקס: 02-5085943
www.gov.il

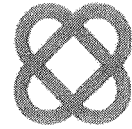
חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות)

עמוד 80, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

אתר ממשל זמין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





הרווחה והשירותים החברתיים או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק לפי ההסכם, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

10. למען הסר כל ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים בנספח זה, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הספק, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות לרבות גוף ורכוש בתשומת הלב לפעילותו לרבות מספר המסגרות שמפעיל לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.

11. אין בכל האמור בסעיף הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי ההסכם ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל - משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי ההסכם זה.

12. אי עמידה בתנאי נספח זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם זה, על אף האמור אי העברת אישור ביטוח בגין חידוש תוך 3 ימים ממועד החידוש לא תהווה הפרה יסודית, ובלבד שהביטוחים חודשו תוך שמירה על הרף הביטוחי ובהתאם לתנאים נשוא ההסכם זה.

משרד העבודה והשירותים החברתיים
מחלקת רכש ומכרזים
510915204
מס' תעודת זהות
משרד העבודה והשירותים החברתיים
מחלקת רכש ומכרזים
מס' תעודת זהות

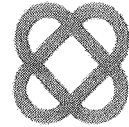
עמוד 81, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב ירמיה 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943





נספח יח'1 הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות

(סעיף 5.12 למכרז)

אני הח"מ רחבי הארץ תעודת זהות 999999999 מצהיר בזה כדלהלן:

הנני נותן הצהרה זו בשם רחבי הארץ שהוא המציע (להלן – "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מספר 113/2021 – אספקת ציוד צילום ושירותי שכפול, תמלול ותרגום לצורך צילום חקירות של ילדים עד גיל 14 ואנשים עם מוגבלות שכלית בכל הגילאים, בכל רחבי הארץ (להלן – "המכרז").

אני מצהיר כי הנני מוסמך לתת הצהרה זו בשם המציע. ידוע לי כי ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מספר 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן – "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף 5.12 למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מספר	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שיישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.

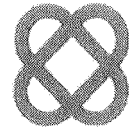
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הצבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה שהמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(r) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי, ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

חתימת המציע:

תאריך: 28/8/21 שם החותם: רחבי הארץ חתימה וחותמת המציע: [חתימה]





נספח יב'16' התחייבות להארכת התקשרות

(סעיף 15 לפנייה)

אני החתום מטה חבר'ת יצחק, תעודת זהות [REDACTED] כותב/נת התחייבות זו בשם חבר'ת יצחק שהוא המציע (להלן – "המציע"), המבקש להתקשר עם משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים במסגרת פנייה מספר 000/0000-הפעלת חוסן במחיר החזון - עבור אולגה

אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת התחייבות זו בשם המציע.

הריני מתחייב כי אם אזכה בפנייה פרטנית במקרה של דרישת המשרד להארכת התקשרות בהתאם לזכות הברירה המפורטת בסעיף 4.3 לפנייה בחמש שנים, או חלק מהן בכל פעם, ועד לסך כולל של עשרים שנים, אמשיך באספקת השירותים למשך התקופה אליה נדרשתי, וכן אעביר עם קבלת ההודעה מהמשרד נוסח כתב ערבות ביצוע הכולל את הסכום ואת תאריך התוקף המעודכן וכן את אישור הביטוח בנוסח אישור הביטוח האחיד חתום על ידי חברת הביטוח עבור תקופה זו. מובהר כי על אף התחייבותי זו, הרי שמימושה, הרי שמימושה של הזכות עבור כל שנה יהיה בכפוף לאישור ועדת המכרזים, ורק לאחר קבלת הודעה מנציג המשרד על אישור מימוש האופציה על ידי ועדת המכרזים.

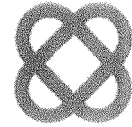
הובהר לי כי ההתקשרות תוארך מתוקפה של התחייבות זו ללא צורך בחתימה חוזרת על הסכם, אישור הארכת התקשרות או כל מסמך אחר לאחר הודעת המשרד בנוגע להארכת ההתקשרות.

חתימת המציע:

תאריך 29/10/21 שם החותם חבר'ת יצחק
מנעון רמת סברה בי"ח חתימת המציע [REDACTED]
בית המלך 27 סברה עילית

מנעון רמת סברה בי"ח
בית המלך 27 סברה עילית
51093285





נספח יב'16'ט' רשימת חיוג (צ'ק ליסט) לעמידה בדרישות לקראת חתימה על הסכם

(סעיף 15 לפניה)

על המציע הזוכה לציין בנספח זה עבור כל מסגרת שזכה בהפעלתה את עמידתו בדרישות הפניה לעניין הנושאים המהווים תנאי לחתימה על ההסכם. הנספח יצורף לאחר הזכייה להסכם ההתקשרות החתום על ידי המציע הזוכה. למסמך זה יצורפו מסמכים להוכחת כל אחד מהתחומים המפורטים להלן.

הנספח יאושר על ידי מפקח מטעם המשרד כתנאי לחתימת חשבות המשרד על ההסכם.

☒ הסכם התקשרות חתום על ידי הזוכה (נספח יב'16')

☒ כתב ערבות ביצוע (נספח יב'16'ה') / הוראת קיזוז (נספח יב'16'ו') (יש למחוק את המיותר)

☒ אישור ביטוח בנוסח אישור הביטוח האחד חתום על ידי חברת הביטוח

☒ התחייבות להארכת התקשרות (נספח יב'16'ח')

☒ נסח חברה/שותפות עדכני המאשר כי הזוכה אינו בעל חובת אגרה שנתית ביחס לשנה הקודמת (אם הזוכה הינו חברה/שותפות)

☒ אישור ניהול תקין עדכני / התחייבות להמצאת אישור ניהול תקין בתוך חצי שנה (בכפוף למפורט בסעיף 6.1.1 לנספח יב'16') (אם הזוכה הינו מלכ"ר).

☐ העמדת מבנה/ים, לרבות -

☒ נ.צ. המבנה/ים: X:1900729 Y:1671250

☒ עמידה בדרישות המינימום למבנה (בהתאם לאמור בנספח יב'16'ב').

☒ מיקום המבנה (על פי הנדרש בסעיף 9.2.3 לנספח יב'1')

☒ אישור בודק בטיחות בנוגע לבטיחות המבנה (נספח יב'16'ג').

☒ עמידה בדרישות לעניין מיגון, לרבות כל הנדרש בנספח יב'16'ד').

☒ מסמך המצביע על זכויות המציע במבנה/ים בהתאם לנדרש בסעיף 9.2.6 לנספח יב'1'.

☒ עמידת צוות המסגרת הבכיר בדרישות המפורטות בסעיפים 8.10 לנספח יב'1 ו-6.6.1 לפניה הפרטנית

(יש לצרף מסמכים רלוונטיים):

☐ פסיכיאטר:

☐ רכז תעסוקה:

☐ רכז חינוך:

☐ עובד מקצועות הבריאות או מנתח התנהגות:

חתימת מפקח מטעם המשרד

תאריך	שם המפקח	תפקיד	חתימה
8.6.22	אוריאן סלמה	מפקח	אוריאן סלמה, ע"ס מפקח מרכז דיוור תוסף מנהל מנהל - עמנואל א' והמרכז משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

מעון רמת השרון
ח.פ. 51071
בית הילד
משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):

עמוד 84, מתוך 84 עמודים

אגף רכש, מירזים והתקשרויות

www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמני - www.gov.il

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085943

