



4. טופס נלווה להסכמים

תאריך: 19.8.24

מסי הסכם: 10019597

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: מ'ץ תל אברהם ומ'ק'ק

מס' ישות (ע.ה. / ח.פ. / ע.מ.): 580013025

שם מסגרת: ד"ר חגית חובל

סעיף תקציבי: 23.02, 48.41 - קצבת אבן, 23.02.43.41 - 23.02.43.41

מכרז מס': 193/2024 פרוטוקול מס': 49/2024 החלטה מס': 18

מהות ההתקשרות: הסכם תאגיד ו/או פאן'ס / צינ'ס

תקופת ההתקשרות: מיום: 1/5, 2027 עד יום: 30/4, 2025

סך מבסות: 50 סכום תעריף: 10,234 ש"ח - 11,063 ש"ח

אומדן שנתי: 4,285,642 אומדן לכל התקופה:

סכום עדויות בנקאית/חלף ערבות (מחק את המיותר): 214,282 בתוקף עד: 30/6/2025

ציון איתנות פינגסית: _____ תוקף ציון: _____/_____/_____

תוקף ביטוח: בתשלום קבוצת תשלום:

פרטי חשבון בנק :

בנק: _____ סניף: _____ מס' סניף: _____ מס' חשבון: _____

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות – מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח ביטוח – בתוקף

שם איש קשר: _____ (מס' רישוי) _____ טלפון: _____

שם מנהל היחידה: _____ תתימה: _____ מיקום: _____ תאריך: 19.5.24

יש למלא את כל הפרטים, אי מילוי כל הפרטים ו/ או אי צירוף אסמכתאות - יענב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:

רושם: סנדק בודק: מאשר:

משרד ראשי 'ירושלים' קמ"ו 2 קריית בן - גוריון ת. 7. 915 מיקוד 91008

02-5619427 מסק 02-6752548 טל 22.5.24

אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL

ממשל זמיר: www.gov.il



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

מעון זקנים הרצליה		2019	
שם מעון		מספר מעון	
46503	91	הרב קוק	הרצליה
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 50

החל ביום: 01-07-2022 עד יום: 30-06-2024

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף
בכפוף לאישור אדריכלית המשרד, שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות
חידוש אישור בריאות בתאריך 05-04-2024 עד תאריך 30-06-2024
חידוש אישור כבאות בתאריך 30-06-2024 עד תאריך 30-06-2024

ירושלים:

29/01/2023

תאריך

מ"מ המנהל הכללי
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 18

פרוטוקול 49/2024

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

מנהל אזרחים ותיקים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 15.04.2024

חברים:

גב' אורה אברגיל, יו"ר ועדת המכרזים
גב' צופיה דידי, ס' חשבת המשרד
עו"ד תהילה פוגל, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גב' רונית אדלר

בקשה מס' 1806

הנושא על סדר היום:

הארכת התקשרות עם 24 בתי אבות המפורטים בנספח א' להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים - מכח מכרז פומבי 193/2014 - מימוש אופציה לשנה העשירית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 33(א) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות מיום 01.05.2024 ועד ליום 30.04.2025 בסך של 88,181,168 ₪ לפי הפירוט בנספח א' המצ"ב, והאישור התקציבי.

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,234 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,063 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשוניים במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

- מספר המכסות המירבי בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה בעמודה E בנספח א'.
 - התקציב שיהיה לפי מספר המושבים בפועל כפי שמופיע בעמודה F בנספח א'.
 - לגבי נופשוניים - מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר מושבים שנתי.
- תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל.
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 24 בתי אבות המפורטים בנספח א' להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים.

הספקים החלו את מתן השירות ביום 01.05.2015 לתקופה של חמש שנים עד ליום 30.04.2020 עם אופציה להארכה בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם, עד עשר שנים. ההתקשרות הוארכה מעת לעת עד ליום 30.04.2024.

ביום 19.03.2020, פרוטוקול מס' 25/2020 החלטה מס' 7 אישרה ועדת המכרזים הארכת התקשרות עם 27 בתי אבות להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים. המסגרת מ.מ ויזיניץ שזכתה במכרז המקורי הסבה את ההסכם למרכז סיעוד הורים באישור המשרד. ההתקשרות עימם הוארכה בנפרד, סה"כ 28 התקשרויות עם בתי אבות. כאמור במכתבו של הגורם המקצועי המצ"ב, 2 בתי אבות "בית רחל" ו"משלב עפולה" אינם פעילים יותר. לפיכך, אושרה הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המצורפים.

כעת, בהתאם למכתב גורם המקצועי מצ"ב כנספח ב', נסגרו 2 מסגרות נוספות - בית אבות עידן הזהב ובית אבות מתן ערד. כך, שנותרו 24 בתי אבות המפורטים בנספח א'.

בהתאם לסעיף 6.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה העשירית, במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 193/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

הוועדה מנחה את הגורם המקצועי לצאת לפרסום מכרז חדש בהקדם.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.

עו"ד תהילה פוגל

גב' אורה אברגיל, מ"מ יו"ר הוועדה / גב' צופיה דידי, ס' חשבת המשרד



기대 효과)

[illegible]

מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי
מכרז מס' 193/2014

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות

אני הח"מ בית אקוה (ג'רלד) מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם בית אבות הרצליה שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 193/2014 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לאזרחים ותיקים (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

הח"מ בית אקוה (ג'רלד) - יו"ר (להלן)
שם החותם בית אקוה (ג'רלד) - חת"מ (להלן)
חתימה/חותמות

8.5.2014
תאריך





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי
מכרז מס' 193/2014

כ"ח ניסן תשפ"ד
6 מאי 2024

לכבוד

בית אבות הרצליה
רח' הרב קוק 91
הרצליה - 4650317

הנדון: מכרז מס' 193/2014 – הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לאזרחים ותיקים - הארכת
הסכם במסגרת מימוש אופציה לשנה העשירית
מס' עוסק מורשה: 580013035
מס' פרסום המכרז במנוף: 557911

בהתאם לסעיף 3 "תקופת ההסכם", ההתקשרות אשר נחתם על ידכם במסגרת ההתקשרות
הראשונה לזכייתכם, ועדת המכרזים בישיבתה מיום 15.04.2024, פרוט' מס' 49/2024 החלטה
מס' 18, אישרה לכם הארכת התקשרות למימוש אופציה לשנה העשירית

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 10,234 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 11,063 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף
ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.
התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
א. מספר המכסות המירבי בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון
ב. התקציב שיהיה לפי מספר המושבים בפועל
ג. לגבי נופשוניים - מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי מספר מושבים שנתי.

מס' מיטות ברישיון: 50

תוקף הארכת התקשרות הוא מיום 01.05.2024 ועד ליום 30.04.2025.

היקף הארכת התקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 4,285,642 ₪.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף הודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לזקן,
לידי גב' מירב שושני, רח' ירמיהו 39, ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012. רח' ירמיהו ירושלים
ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי
מכרז מס' 193/2014

להודעה בכתב יש לצרף:

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.
- ☐ נסח חברה/שותפות עדכני (אם הזוכה הינו חברה/שותפות).
- ☐ אישור ביטוח בנוסח אישור הביטוח האחיד חתום על ידי חברת הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.

אי צרוף המסמכים כאמור תגרוור עיכובים מיותרים בחתימת ההסכם, תחילת ההתקשרות ומועדי התשלומים.

לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מיום 01.05.2024 ועד ליום 30.04.2025, עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 49/2024 החלטה 18 מיום 15.04.2024

לבירורים נוספים יש ליצור קשר עם השרות לזקן, לידי גבי מירב שושני, מייל: MeravS@molsa.gov.il

בכבוד רב
אגף מכרזים
והתקשרויות לרכש

העתק: גזברות ראשית
שרות ממונה: השירות לזקן
אגף מקצועי: מנהל אגף, מנהל שרות, תקציבן
ראש תחום מכרזים להתקשרויות ורכש
תיק המכרז 193/2014

193-12

חתימת הספק: בית אבות הרצליה, עוסק מורשה 580013035.

בית אבות הרצליה
חתימה וחתימת

8.5.2024
תאריך

בית אבות הרצליה
שם המציע



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il