

4. טופס נלווה להסכמים



✓ 8150 → 10153875
✓ 213470 → 10153874
מסי הסכם

תאריך: 12.5.24

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: מנהל פאנורמה ותיק'ק
 מסי' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 515676748
 שם מסגרת: מנהל פאנורמה - ק"מ סמל מסגרת: 213470-מנהל פאנורמה
 סעיף תקציבי: מ.מ.מ. 4, 2, 0, 2 - ק"מ - פאנורמה, 213470-מנהל פאנורמה
 מכרז מסי': 193/2014 פרוטוקול מסי': 49/2024 החלטה מסי': 18

מהות ההתקשרות: הפעלת מערכת (אופטוניק) / פקקי
 תקופת ההתקשרות: מיום: 1/5/2027 עד יום: 30/4/2025
 סך מכסות: 26 סכום תעריף: 7,458,634 - (ש"ח) 063,110
 אומדן שנתי: 7,458,634 אומדן לכל התקופה:

סכום עדבות בנקאית/חלף ערבות(מחק את המיותר) 372,332 בתוקף עד: 30/6/2025
 ציון איתנות פיננסית: _____ תוקף ציון: ____/____/_____
 תוקף ביטוח: במאקס קבוצת תשלום: _____
 פרטי חשבון בנק: _____
 בנק: _____ מס' סניף: _____ מס' חשבון: _____

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות – מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח בטוחי - בתוקף

שם איש קשר: _____ מס' תעודת זהות: _____ מס' טלפון: _____
שם מנהל היחידה: _____ חתימה: _____ תאריך: 12.5.24

יש למלא את כל הפרטים, אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעקב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:

רושם: ד"ר בודם: מאשר:

אוקטובר 2015

משרד ראשי ירושלים דה' קפ"ו 2 קרית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008

02-5619427 מסקס 02-6752548 טל. 16.5.24

אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL

ממשל זמיר: www.gov.il



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

נוף החורש מ.ג.ל.		8150	
שם מעון		מספר מעון	
25		החורש	
מספר		רחוב	
מיקוד		קריית טבעון	
		הרשות המקומית	

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 86

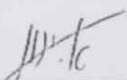
החל ביום: 01-03-2022 עד יום: 28-02-2026

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני גותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות
חידוש אישור בריאות בתאריך 14-11-2022 עד תאריך 28-02-2026


מ"מ המנהל הכללי
משרד הרווחה והביטחון החברתי

23/04/2023

ירושלים :

תאריך



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטת מס' 18

פרוטוקול 49/2024

פרוטוקול משיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

מנהל אזרחים ותיקים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 15.04.2024

חברים:

גב' אורה אברגיל, יו"ר ועדת המכרזים
גב' צופיה דידי, ס' חשבת המשרד
עו"ד תהילה פוגל, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גב' רונית אדלר

בקשה מס' 1806

הנושא על סדר היום:

הארכת התקשרות עם 24 בתי אבות המפורטים בנספח א' להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים - מכת מכרז פומבי 193/2014 - מימוש אופציה לשנה העשירית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3(ג) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות מיום 01.05.2024 ועד ליום 30.04.2025 בסך של 88,181,168 ₪ לפי הפירוט בנספח א' המצ"ב, והאישור התקציבי.

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,234 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,063 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.
התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

א. מספר המכסות המירבי בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה בעמודה E בנספח א'.
ב. התקציב שיהיה לפי מספר המושמים בפועל כפי שמופיע בעמודה F בנספח א'.
ג. לגבי נופשוניים - מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר מושמים שנתי.
תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל.
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 24 בתי אבות המפורטים בנספח א' להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים.

הספקים החלו את מתן השירות ביום 01.05.2015 לתקופה של חמש שנים עד ליום 30.04.2020 עם אופציה להארכה בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם, עד עשר שנים. ההתקשרות הוארכה מעת לעת עד ליום 30.04.2024.

ביום 19.03.2020, פרוטוקול מס' 25/2020 החלטה מס' 7 אישרה ועדת המכרזים הארכת התקשרות עם 27 בתי אבות להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים. המסגרת מ.מ וזיניץ שזכתה במכרז המקורי הסבה את ההסכם למרכז סיעוד הורים באישור המשרד. ההתקשרות עימם הוארכה בנפרד, סה"כ 28 התקשרויות עם בתי אבות. כאמור במכתבו של הגורם המקצועי המצ"ב, 2 בתי אבות "בית רחל" ו"משלב עפולה" אינם פעילים יותר. לפיכך, אושרה הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המצורפים.

כעת, בהתאם למכתב גורם המקצועי מצ"ב בנספח א', נסגרו 2 מסגרות נוספות - בית אבות עידן הזהב ובית אבות מתן ערד. כך, שנותרו 24 בתי אבות המפורטים בנספח א'.

בהתאם לסעיף 6.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה העשירית, במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 193/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

הוועדה מנחה את הגורם המקצועי לצאת לפרסום מכרז חדש בהקדם.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.

עו"ד תהילה פוגל

גב' אורה אברגיל, מ"מ יו"ר הוועדה גב' צופיה דידי, ס' חשבת המשרד



γ(ε, n_0)

[illegible]



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 193/2014

תקציר חסכם התקשרות

לחלן תקציר חסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לאזרחים ותיקים

סוג החליק שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 193/2014

הגורם המאשר את החתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטת: פרוטוקול מס' 49/2024 החלטה מס' 18 מיום 15.04.2024

המועד האחרון להגשת הצעות: 6.11.2014

"ממד חבסיס" - זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום חבסיס ומשמש בסיס לחשוואה בינו ובין המדד

קבוע, לצורך חישוב שיעור חתתאמה - המדד הידוע ביום: 6.11.2014

מספר מנ"ף: 557911

הצדדים לחתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ו מ.ג.ל. חברה בע"מ
ע.ר. 515676948 (הספק)

פירוט אומדן חיסק כספי של חתקשרות:

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:

תעריף לזקן השוהה במעון, כאופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,234 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון, כאופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,063 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף
ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הנוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע עפ"י ועדת התעריפים של המשרד.

א. מספר המכסות המירבי בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון

ב. התקציב שיהיה לפי מספר המושמים בפועל

ג. לגבי נופשונים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי מספר מושמים שנתי.

מס' מיטות ברישיון: 86

תקפות חתקשרות: מ-1.5.2024 עד 30.4.2025

תמצית נושא חתקשרות: הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לאזרחים ותיקים לחלן: "חמשרד"

לידיעתכם כי בחתאם לחחלטת ממשלח 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום חיתרים ומסמכי
חתקשרות בין רשויות חמדניה לגופים פרטיים ועל פי חחלטת ועדת המכרזים חמשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחח וחשירותים החברתיים באמצעות חיחידת חמקצועית לפרסם את חסכם
חתקשרות שייחתם עם חמציע בטסחו חמלא וחסופי בתוך חודש ימים מיום חחתימח על חחסכם,
כולל חזנת תקציר חתקשרות בטסח זה, לאתר חמרכזי לחופש חמידע שכתובתו)
(WWW.FOI.GOV.IL
חפרסום יחול גם על כל חוספת או תיקון של חחתקשרות שנעשו לאחר פרסום חחתקשרות.

לתשומת הלב



אגף רכש, מכרזים וחחקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי חבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | mlchrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

ב.מ.ג.ל חברה בע"מ

מכרז מס' 193/2014

נספח הצהרה בדבר חסכמה לפרסום חתקשרות

אני הח"מ 4011 ת. מצהירה/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם מ.ג.ל. חברה בע"מ שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 193/2014 - הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לאורחים ותיקים (להלן - "המכרז").

אני מצהירה/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שיחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בחסכם	החלקים אשר חמציע מבקש שישארו חסויים	נימוק חבקשה (מתוקף איזח חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

חתימה/חותמת

שם החותם

9/5/24
תאריך



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molssa.gov.il | mlchrazlm@molssa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

10153875
10153874

מכרז מס' 193/2014

כ"ח ניסן תשפ"ד
6 מאי 2024

לכבוד
מ.ג.ל. חברה בע"מ

הנדון: מכרז מס' 193/2014 – הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לאזרחים ותיקים - הארכת
הסכם במסגרת מימוש אופציה לשנה העשירית
מס' עוסק מורשה: 515676948
מס' פרסום המכרז במנוף: 557911

בהתאם לסעיף 3 "תקופת ההסכם", ההתקשרות אשר נחתם על ידכם במסגרת ההתקשרות
הראשונה לזכיייתכם, ועדת המכרזים בישיבתה מיום 15.04.2024, פרוט' מס' 49/2024 החלטה
מס' 18, אישרה לכם הארכת התקשרות למימוש אופציה לשנה העשירית

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 10,234 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 11,063 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן חשווח בנופשונו במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף
ציבורי/פרטי (נחתם למצב חזקן וסוג חגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.
התשלום למפעיל עובר הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
א. מספר המכסות המירבי בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון
ב. התקציב שיהיה לפי מספר המושבים במועל
ג. לגבי נופשוניים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי מספר מושבים שנתי.

מס' מיטות ברישיון: 86

תוקף הארכת התקשרות הוא מיום 01.05.2024 ועד ליום 30.04.2025.

היקף הארכת התקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 7,458,634 ₪.

חתקשרות עבור מתן השרות, תחא כחכם מסגרת וחביצוע יחא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנת ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים חמשרדית.

יש לצרף חודעה זו חתומה על ידי חמציע למשרד חרווחה וחשירותים חחברתיים, חשרות לזקן,
לידי גבי מירב שושני, רח' ירמיהו 39, ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012. רח' ירמיהו ירושלים
ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בחקדם חאפשרי.



מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | milchrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

ב.מ.ג.ל. חברה בע"מ



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 193/2014

לחודעה בכתב יש לצרף:

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.
- ☐ נסח חברה/שותפות עדכני (אם הזוכה הינו חברה/שותפות).
- ☐ אישור ביטוח בנוסח אישור הביטוח האחיד חתום על ידי חברת הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.

אי צרוף חמסמכים כאמור תגרור עיכובים מיותרים בחתימת החסכם, תחילת חתקשרות ומועדי חתשלומים.

לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מיום 01.05.2024 ועד ליום 30.04.2025, עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 49/2024 החלטה 18 מיום 15.04.2024

לבירורים נוספים יש ליצור קשר עם חשרות לזקן, לידי גב' מירב שושני, טל [REDACTED] מייל: MeravS@molsa.gov.il

בכבוד רב

אגף מכרזים
והתקשרויות לרכש

העתק: גזברות ראשית

שרות ממונה: השירות לזקן

אגף מקצועי: מנהל אגף, מנהל שרות, תקציבן

ראש תחום מכרזים להתקשרויות ורכש

תיק המכרז 193/2014

193-5

חתימת הספק: חברת מ.ג.ל., עוסק מורשח 515676948.


חתימת וחותמת

9/5/24
תאריך

7.4.24 חתמה עליה
שם המציע



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il