



4. טופס נלווה להטכמים



בס"ד

✓ 3224 → 1007692
✓ 210133 → 1008453
מסי הסכם:

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

מסי' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 512125618

סמל מסגרת :

שם מסגרת: עוה עבא - באר - עבא

סעיף תקציב: 23,02.42.4 - קצבת ילדים 23,02.43.4 - נוסף

מכרז מס': 164/2013 פרוטוקול מס': 99/2013 החלטה מס': 02

מהות ההתקשרות: הפעלת המערכת (אופרטור) / זכרון

תקופת ההתקשרות: מיום 1/9/2023 עד יום: 31/8/2024

סך מכסות: 16 סכום תעריף: 9.94 ₪ - 10.74 ₪

אומדן שנתי: 1,611,517.72 אומדן לכל התקופה:

סכום עדויות בנקאנית/חלף עדויות (מחק את המיותר): 80,576 בתוקף עד: 31/10/2024

ציון איתנות פיננסית: _____ תוקף ציון: _____ / /

תוקף ביטוח: ק/ק/ק קבוצת תשלום:

פרטי חשבון בנק:

בנק: _____ סניף: _____ מס' סניף: _____ מס' חשבון: 10-03

נ ת ק ב ל

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות – מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח

נספח ביטוחי - בתוקף.

שם איש קשר: _____ טלפון: 5085722

שם מנהל היחידה: חתימה: מיון מילני תאריך: 18.9.21

יש למלא את כל הפרטים, אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעקב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:

רושם: 545 בודק: מאשר:

משרד ראשי ירושלים רה"קפלן 2 קרית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008

02-5619427 פקס 02-6752548 טל 19.9.22

אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL

בממשל זמיר: www.gov.il



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

3224		נווה שבא בע"מ	
מספר מעון		שם מעון	
באר שבע	שלמה המלך	15	84549
הרשות המקומית	רחוב	מספר	מיקוד

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 16

החל ביום: 01-07-2023 עד יום: 30-06-2024

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף
בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות
חידוש אישור בריאות בתאריך 27-03-2024 עד תאריך 30-06-2024
חידוש אישור כבאות בתאריך 15-05-2024 עד תאריך 30-06-2024

02/07/2023

ירושלים :

תאריך

מ"מ המנהל הכללי

משרד הרווחה והביטחון החברתי



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 02

פרוטוקול 99/2023

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 14.08.2023

חברים:

גבי נטלי ליאון, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גבי יעל אדלמן, ס' חשבת המשרד
עו"ד אדוה ריכנבך, נציגת היועצת המשפטית
רכזת הוועדה-רונית אדלר
בקשה מס' 467

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית, מכוח מכרז פומבי 164/2013 - מימוש אופציה לשנה העשירית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות כמימוש אופציה לפי תקנה 33(גא) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2023 עד ליום 31.08.2024 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מבניהם, היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', היקף ההתקשרות השנתי + תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,941 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,746 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 10,075 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 11,999 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשוניים במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום.

סך ההתקשרויות עומד על 193,629,131 ₪

תעריף לזקן השוהה בנופשוניים במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

התשלום למפעיל עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

א. מספר המכסות בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה

ב. התחשיב להסכם יהיה לפי היקף ההתקשרות השנתי בפועל כפי שמופיע בטבלה

ג. לגבי נופשוניים - מספר המכסות הוא תמיד 5, היקף התקשרות כלול בסה"כ התקשרות המופיע בטבלה.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב בנספח א' שזכו להפעלת מעונות ונופשוניים לזקנים בפריסה ארצית. מכח מכרז פומבי מס' 164/2013

המציע החל את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים ולמשרד קיימת אופציה להארכת תקופת ההסכם בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות במכרז פומבי מס' 164/2013 בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה העשירית, במסגרת התנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 164/2013 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לאור האמור לעיל, ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' להפעלת מעונות ונופשוניים לזקנים בפריסה ארצית מכוח מכרז פומבי מס' 164/2013 בסך 193,629,131 ₪.

הוועדה מנחה את הגורם המקצועי לסיים את התהליך המכרזי עד ליום 31.08.2024, כך שביום 01.09.2024 תחל הפעלת השירות על ידי הזוכים.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - יש לפרסם הסכם / הזמנה.

עו"ד אדוה ריכנבך

גבי יעל אדלמן - ס' חשבת המשרד

גבי נטלי ליאון - יו"ר הוועדה

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molsa.gov.il

www.molsa.gov.il

אתר ממשל זמין - www.gov.il

רח' ירמיהו 39, ירושלים | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942



1

2 זמנא קאמא פארשטאנדן

מ	-76,704.33	15	-1,534,086.60	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580217172	210108	ק"ר אסתר יעקב-ר' ש' 1042	חוץ בית	16/4/2013	1
מ	-67,580.42	39	-1,351,606.31	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	515825453	215695	בית הורים דודון גר' י' 10769	חוץ בית	16/4/2013	2
מ	-190,813.58	46	-3,816,271.52	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	511301558	210155	בית הורים רונית 2001	חוץ בית	16/4/2013	3
מ	-339,387.26	91	-6,767,745.17	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580021525	210114	מ.דקנים לרבי-יעקב 2015	חוץ בית	16/4/2013	4
מ	-350,754.33	74	-7,015,086.69	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580001238	210113	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	5
מ	-517,119.46	150	-10,342,389.29	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580014488	210112	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	6
מ	-504,577.46	97	-10,091,549.11	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	510916125	210111	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	7
מ	-100,010.05	64	-2,000,200.85	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	558446290	210110	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	8
מ	-186,684.25	68	-3,733,685.05	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	520020405	210109	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	9
מ	-11,715.00	38	-234,300.00	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	510534862	210108	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	10
מ	-661,454.93	179	-13,229,098.67	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	540174877	210107	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	11
מ	-304,332.74	66	-6,086,654.82	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	510941085	210106	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	12
מ	-465,978.73	99	-9,319,574.65	השורות לזמן מוסדות 0158	16/4/2013	9750720	210105	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	13
מ	-140,472.50	68	-2,809,450.06	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580028769	210104	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	14
מ	-58,792.27	57	-1,175,845.35	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	580021103	210103	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	15
מ	-192,575.45	60	-3,851,509.03	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	511424715	210102	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	16
מ	-368,170.01	95	-7,763,400.19	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	580021103	210101	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	17
מ	-427,976.65	136	-8,559,532.92	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	590000246	210100	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	18
מ	-264,724.80	70	-5,294,486.08	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580255891	210099	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	19
מ	-353,410.73	80	-7,068,214.60	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	511130221	210098	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	20
מ	-135,620.36	60	-2,712,407.27	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	590000105	210097	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	21
מ	-129,674.84	36	-2,583,496.81	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580003804	210152	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	22
מ	-157,614.90	50	-3,152,298.05	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	512314394	213325	מנה אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	23

② 22660 99 / 23 6171670 667000

10029692
10021413



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 164/2013

ה' אלול תשפ"ג
22 אוגוסט 2023

לכבוד
נווה שבא בע"מ
רח' שלמה המלך 15
באר שבע - 84549

**הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
מס' ח.פ: 512125618**

בהתאם לסעיף 3 "תקופת ההסכם", ההתקשרות אשר נחתם על ידכם במסגרת ההתקשרות הראשונה לזכיינתכם, ועדת המכרזים בישיבתה ביום ב' 14.8.2023 פרוט' 99/2023 החלטה 02, אישרה לכם הארכת התקשרות למימוש אופציה לשנה העשירית.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,941 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,746 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חרוג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 10,075 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חרוג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 11,999 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

במעונות סה"כ 16 שוהים.

תוקף הארכת התקשרות הוא מ- 01.09.2023 עד 31.08.2024 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז בחדש, המוקדם מבניהם.

היקף הארכת התקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 1,611,517.72 ₪.

היקף ההתקשרות השנתי יהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף הודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לזקן, לידי גבי מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.

לחודעה בכתב יש לצרף:

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.
- ☐ נסח חברה/שותפות עדכני (אם הזוכה הינו חברה/שותפות).
- ☐ אישור ביטוח בנוסח אישור הביטוח האחיד חתום על ידי חברת הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

משרד הרווחה
והביטחון החברתי



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 164/2013

אי צירוף חמשמכים כאמור תגורר עיכובים מיותרים בחתימת החשכס, ותחילת ההתקשרות ומתעדי התשלומים.

לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.09.2023 עד 31.08.2024 או עד לסיום חליכי פרסום המכרז בחדש, המוקדם מבניהם. עפ"י החלטת הוועדה פרוטי מס' 99/2023 תחלטה 02 מיום 14.8.2023

לבידורים נוספים יש ליצור קשר עם חשרות לזקן גב' מירב שושני טל: 02-5085722 מייל: MeravS@molsa.gov.il

בכבוד רב,

אגף רכש, מכרזים
והתקשרויות

חתימת הספק: נווה שבא בע"מ, ח.פ: 512125618


חתימה וחתימה

29/8/23
תאריך

נווה שבא
שם המציע

נווה שבא ב"ש

העתק: גזברות ראשית

שרות ממונה: חשרות לזקן
אגף מקצועי: מנהל אגף, מנהל שרות, תקציבן
ראש תחום מכרזים להתקשרויות ורכש
תיק המכרז 164/2013



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
mlchrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il