



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



4. טופס נלווה להסכמים

בס"ד
2090-29641
210152-10081461
מס' הסכם:

תאריך: 18.9.22

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: אגף שירותי אמצעות וית'ק'ן

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 580003804

שם מסגרת: הספר-3-חיה סמל מסגרת: 2090 - בית אבית - יופלן - 210152

סעיף תקציב: 23,02.44 - ק"א-434,02.03 - 23.02.44

מכרז מס': 164/2013 פרוטוקול מס': 99/2023 החלטה מס': 02

מהות ההתקשרות: הספקת ארוחת ארבעה אנשים / יום

תקופת ההתקשרות: מיום 1/9/2023 עד יום 31/8/2024

סך מכסות: 36 סכום תעריף: 2,593,496.81 כולל 10,746.10
אומדן שנתי: 2,593,496.81 אומדן לכל התקופה:

סכום עדויות בנקאית/חלף ערבות (נמחק את המיותר): 129,675 בתוקף עד: 31/10/2024

ציון איתנות פיננסית: / / / תוקף ציון: / / /

משרד הרווחה והבטיחות החברתי
היחידה למימון תקציבי

מס' חשבון: 18-08-2022

נתקבל

תוקף ביטוח: קבוצת תשלום

פרטי חשבון בנק:

בנק: סניף מס' סניף: מס' חשבון

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה נדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח בטיחות - בתוקף

שם איש קשר: 5085722

שם מנהל היחידה: תתימה תאריך: 18.9.22

יש למלא את כל הפרטים, אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעבד את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:

רושם: 19.9.22 מאשר:

אוקטובר 2015

משרד ראשי ירושלים וז' קפלן 2 קרית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008

טל. 02-6752548 פקס 02-5619427

אתר: WWW.MOLSA.GOV.IL

ממשל זמין: www.gov.il



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

בית האבות הספרדי		2090	
שם מעון		מספר מעון	
31092	1	גדליהו	חיפה
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 36

החל ביום: 01-01-2023 עד יום: 31-12-2026

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

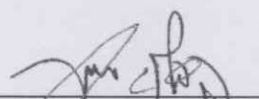
רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות

חידוש אישור בריאות בתאריך 11-11-2023 עד תאריך 31-12-2026


המנהלת הכללית

25/12/2022

ירושלים :

תאריך

מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 02

פרוטוקול 99/2023

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 14.08.2023

חברים:

גבי נטלי ליאון, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גבי יעל אדלמן, ס' חשבת המשרד
עו"ד אדוה ריכנבך, נציגת היועצת המשפטית
רכזת הוועדה-רונית אדלר
בקשה מס' 467

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית, מכוח מכרז פומבי 164/2013 – מימוש אופציה לשנה העשירית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות כמימוש אופציה לפי תקנה 3(גא) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2023 עד ליום 31.08.2024 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מבניהם, היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', היקף ההתקשרות השנתי + תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,941 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,746 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 10,075 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 11,999 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשוני במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום.

סך ההתקשרויות עומד על 193,629,131 ₪

תעריף לזקן השוהה בנופשוני במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

א. מספר המכסות בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה

ב. התחשיב להסכם יהיה לפי היקף ההתקשרות השנתי בפועל כפי שמופיע בטבלה

ג. לגבי נופשוניים – מספר המכסות הוא תמיד 5, היקף התקשרות כלול בסה"כ התקשרות המופיע בטבלה.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב בנספח א' שזכו להפעלת מעונות ונופשוניים לזקנים בפריסה ארצית. מכח מכרז פומבי מס' 164/2013

המציע החל את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים ולמשרד קיימת אופציה להארכת תקופת ההסכם בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות במכרז פומבי מס' 164/2013 בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה העשירית, במסגרת התנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 164/2013 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לאור האמור לעיל, ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' להפעלת מעונות ונופשוניים לזקנים בפריסה ארצית מכוח מכרז פומבי מס' 164/2013 בסך 193,629,131 ₪.

הוועדה מנחה את הגורם המקצועי לסיים את התהליך המכרזי עד ליום 31.08.2024, כך שביום 01.09.2024 תחל הפעלת השירות על ידי הזוכים.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – יש לפרסם הסכם / הזמנה.

עו"ד אדוה ריכנבך

גבי יעל אדלמן – ס' חשבת המשרד

גבי נטלי ליאון – יו"ר הוועדה

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molsa.gov.il

www.molsa.gov.il

אתר ממשל זמין - www.gov.il

רח' ירמיהו 39, ירושלים | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942



1

2 זכרון משה יעקב

מ	-76,704.33	15	-1,534,086.60	השורות לקן מוסדות 0155	164/2013	580217172	210108	ק"ר אסתר ויונה ב"ש 1042	חוץ בית	164/2013	1
מ	-67,580.42	39	-1,351,606.31	השורות לקן מוסדות 0156	164/2013	515825453	215695	בית הורים דודן בע"מ 10769	חוץ בית	164/2013	2
מ	-190,813.58	48	-3,816,271.52	השורות לקן מוסדות 0156	164/2013	511301558	210145	בית הורים רוית 2001	חוץ בית	164/2013	3
מ	-339,367.26	91	-6,767,745.17	השורות לקן מוסדות 0155	164/2013	580021525	210114	מ.דקנים לרבי-צבי-עמרם 2015	חוץ בית	164/2013	4
מ	-350,754.33	74	-7,015,086.69	השורות לקן מוסדות 0155	164/2013	580001238	210113	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	5
מ	-517,118.46	150	-10,342,388.29	השורות לקן מוסדות 0155	164/2013	580014488	210112	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	6
מ	-504,577.46	97	-10,081,549.11	השורות לקן מוסדות 0156	164/2013	510816125	210111	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	7
מ	-100,010.05	64	-2,000,200.85	השורות לקן מוסדות 0155	164/2013	590002341	210110	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	8
מ	-186,684.25	68	-3,733,685.05	השורות לקן מוסדות 0156	164/2013	558446290	210109	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	9
מ	-11,715.00	38	-234,300.00	השורות לקן מוסדות 0155	164/2013	520020405	210108	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	10
מ	-661,454.93	179	-13,228,098.67	השורות לקן מוסדות 0156	164/2013	510534862	210107	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	11
מ	-304,332.74	66	-6,086,654.82	השורות לקן מוסדות 0156	164/2013	540174877	210106	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	12
מ	-465,978.73	99	-9,319,574.65	השורות לקן מוסדות 0158	164/2013	510941065	210105	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	13
מ	-140,472.50	68	-2,809,450.06	השורות לקן מוסדות 0155	164/2013	510941065	210104	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	14
מ	-58,792.27	57	-1,175,645.35	השורות לקן מוסדות 0156	164/2013	580028769	210103	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	15
מ	-192,575.45	60	-3,851,509.03	השורות לקן מוסדות 0155	164/2013	9750720	210102	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	16
מ	-388,170.01	95	-7,763,400.18	השורות לקן מוסדות 0156	164/2013	580021103	210101	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	17
מ	-427,976.65	138	-8,559,532.92	השורות לקן מוסדות 0155	164/2013	511424715	210100	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	18
מ	-284,724.80	70	-5,294,486.08	השורות לקן מוסדות 0155	164/2013	590000246	210099	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	19
מ	-353,410.73	80	-7,088,214.60	השורות לקן מוסדות 0156	164/2013	580255891	210098	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	20
מ	-135,820.36	60	-2,712,407.27	השורות לקן מוסדות 0155	164/2013	511130221	210097	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	21
מ	-128,674.84	36	-2,593,496.81	השורות לקן מוסדות 0155	164/2013	590000105	210096	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	22
מ	-157,614.90	50	-3,152,298.05	השורות לקן מוסדות 0156	164/2013	580003804	210095	מנה אורנים-עמרם 2016	חוץ בית	164/2013	23

(CNOO)

ס"ח התקשרות



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 164/2013
די אלול, תשפ"ג
21 אוגוסט, 2023

לכבוד
"בית אברהם" בית האבות של העדה היהודית הספרדית חיפה
רח' גדליהו 1
ת.ד. 9339
נווה שאנן, חיפה - 30092

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
מס' ע"ר: 580003804

בהתאם לסעיף 3 "תקופת ההסכם", ההתקשרות אשר נחתם על ידכם במסגרת ההתקשרות הראשונה לזכייתכם, ועדת המכרזים בישיבתה ביום ב' 14.8.2023 פרוט' 99/2023 החלטה 02, אישרה לכם הארכת ההתקשרות למימוש אופציה לשנה העשירית.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,941 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,746 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 10,075 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 11,999 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 **ליום**, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

במעונות, סח"כ 36 שוחים.

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מ- 01.09.2023 עד 31.08.2024 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מבניהם.

היקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ - 2,593,496.81 ₪.

חיקף ההתקשרות חשנתי יחא כחשכם מסגרת וחביצוע יחא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים חמשרדית.

יש לצרף חודעה זו חתומה על ידי חמציע למשרד הרווחה וחשירותים חחברתיים, השרות לזקן, לידי גבי מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בחקדם חאפשרי.
לחודעה בכתב יש לצרף:

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יחא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.
- ☐ נסח חברה/שותפות עדכני (אם הזוכה הינו חברה/שותפות).
- ☐ אישור ביטוח בנוסח אישור הביטוח האחד חתום על ידי חברה הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 164/2013

אי צרוף המסמכים כאמור תגרוור עיכובים מיותרים בחתימת החסכם, תחילת החתקשרות ומועדי התשלומים.

לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- **01.09.2023** עד **31.08.2024** או עד לסיום הליכי פרסום המכרז בחדש, המוקדם מבניהם. עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' **99/2023** החלטה **02** מיום **14.8.2023**

לבירורים נוספים יש ליצור קשר עם השרות לזקן גב' מירב שושני טל: **02-5085722** מייל: **MeravS@molsa.gov.il**

בכבוד רב,

אגף רכש, מכרזים
והתקשרויות

חתימת חספס: "בית אברהם" בית האבות של העדה היהודית הספרדית חיפה
, ע"ר: 580003804



תאריך

שם המציע

העתק: גזברות ראשית

שרות ממונה: השרות לזקן
אגף מקצועי: מנהל אגף, מנהל שרות, תקציבן
ראש תחום מכרזים להתקשרויות ורכש
תיק המכרז 164/2013



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il