



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



בס"ד

טופס נלווה להסכמים

10079617 - 2052
10080644 - 2052009

תאריך: 18.9.23

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: אגף הכספים

מסי ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 580024103

כ"ה אב - 2052

סמל מסגרת: 2052009

שם מסגרת: אגף - כ"ה

סעיף תקציב: 23,08.4 - קצ' אגף, 23,08.4 - 23,08.4

מכרז מסי: 1164/2023 פרוטוקול מסי: 99 החלטה מסי: 02

מהות ההתקשרות: הפעלת מערכת אוטומטית (אופט) / אגף

תקופת ההתקשרות: מיום 1/9/2023 עד יום 31/8/2024

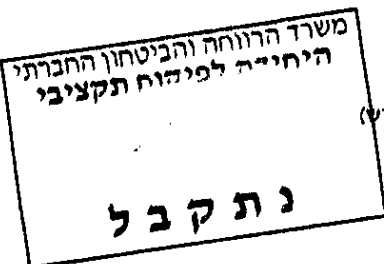
סך מכסות: 60 סכום תעריף: 3,951,509.03 - 3,951,509.03
אומדן שנתי: 3,951,509.03 אומדן לכל התקופה:

סכום עדויות בנקאית/חלף ערבות (מחק את חמיות): 192,575 בתוקף עד: 31/10/2024

ציון איתנות פיננסית: תוקף ציון:

תוקף ביטוח: קבוצת תשלום:
פרטי חשבון בנק:

בנק: סניף: מסי סניף: מסי חשבון:



יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח ביטוח - בתוקף

שם איש קשר: 5085722

שם מנהל היחידה: תאריך: 18.9.23

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים / אי צירוף אסמכתאות - יעביר את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:
רושם: בודק: מאשר:

אוקטובר 2015

משרד ראשי ירושלים ד"ח קפלן 2 קריית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008

טל. 02-6752548 פקס 02-5619427

אתר: WWW.MOLSA.GOV.IL

www.gov.il



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

מעון זקנים ת"א-אלנבי		2052	
שם מעון		מספר מעון	
61001	91	אלנבי	תל אביב-יפו
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 60

החל ביום: 01-01-2023 עד יום: 31-03-2024

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

עמידה בהחלטות שניתנו בפרוטוקול שיחת הבירור שנערכה במחוז

בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות

חידוש אישור בריאות בתאריך 01-03-2024 עד תאריך 31-03-2024

חידוש אישור כבאות בתאריך 13-03-2024 עד תאריך 31-03-2024

19/06/2023

ירושלים :

מ"מ המנהל הכללי
משרד הרווחה והביטחון החברתי

תאריך



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטת מס' 02

פרוטוקול 99/2023

פרוטוקול משיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 14.08.2023

חברים:

גבי נטלי ליאון, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גבי יעל אדלמן, ס' חשבת המשרד
עו"ד אדוה ריכנבך, נציגת היועצת המשפטית
רכזת הוועדה-רונית אדלר
בקשה מס' 467

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית, מכוח מכרז פומבי 164/2013. מימוש אופציה לשנה העשירית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות כמימוש אופציה לפי תקנה 33(א) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2023 עד ליום 31.08.2024 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מבניהם, היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', היקף ההתקשרות השנתי + תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,941 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,746 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 10,075 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 11,999 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום.

סך ההתקשרויות עומד על 193,629,131 ₪

תעריף לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

התשלום למפעיל עובר הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

א. מספר המכסות בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה

ב. התחשיב להסכם יהיה לפי היקף ההתקשרות השנתי בפועל כפי שמופיע בטבלה

ג. לגבי נופשוניים- מספר המכסות הוא תמיד 5, היקף התקשרות כלול בסה"כ התקשרות המופיע בטבלה.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב בנספח א' שזכו להפעלת מעונות ונופשוניים לזקנים בפריסה ארצית. מכח מכרז פומבי מס' 164/2013

המציע החל את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים ולמשרד קיימת אופציה להארכת תקופת ההסכם בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות במכרז פומבי מס' 164/2013 בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה העשירית, במסגרת התנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 164/2013 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לאור האמור לעיל, ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' להפעלת מעונות ונופשוניים לזקנים בפריסה ארצית מכוח מכרז פומבי מס' 164/2013 בסך 193,629,131 ₪.

הוועדה מנחה את הגורם המקצועי לסיים את התהליך המכרזי עד ליום 31.08.2024, כך שביום 01.09.2024 תחל הפעלת השירות על ידי הזוכים.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - יש לפרסם הסכם / חזמנה.

עו"ד אדוה ריכנבך

גבי יעל אדלמן - ס' חשבת המשרד

גבי נטלי ליאון - יו"ר הוועדה

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molssa.gov.il

www.molssa.gov.il

אתר ממשל זמין - www.gov.il

רח' ירמיהו 39, ירושלים | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942



1

2000 IC (סוד)

15/1

טז	-76,704.33	15	-1,534,086.60	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580217172	210108	ק"ר אסתר יענה-ר"ש 1042	חוץ בית	16/4/2013	1
טז	-67,580.42	39	-1,351,608.31	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	515825453	215695	בית הורים דודן גר"מ 10769	חוץ בית	16/4/2013	2
טז	-190,813.58	46	-3,816,271.52	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	511301558	210145	בית הורים רונית 2001	חוץ בית	16/4/2013	3
טז	-339,387.26	91	-6,767,745.17	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580021525	210114	מ' דקלים לירנים-יערה 2015	חוץ בית	16/4/2013	4
טז	-350,754.33	74	-7,015,086.69	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580001238	210113	מ' אורנים-עמית 2016	חוץ בית	16/4/2013	5
טז	-517,118.46	150	-10,342,389.29	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580014488	210112	מ' דקלים שילי בולג 2018	חוץ בית	16/4/2013	6
טז	-504,577.46	97	-10,091,549.11	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	510816125	210111	בית אבות בארוב 2020	חוץ בית	16/4/2013	7
טז	-100,010.05	64	-2,000,200.85	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	590002341	205115	מ' דקלים שילי בולג 2022	חוץ בית	16/4/2013	8
טז	-186,684.25	68	-3,733,685.05	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	558446290	210114	בית אבות נורית 12506	חוץ בית	16/4/2013	9
טז	-11,715.00	38	-234,300.00	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	520020405	210113	מ' דקלים שילי בולג 2035	חוץ בית	16/4/2013	10
טז	-651,454.93	179	-13,229,098.67	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	510534862	206113	מ' דקלים שילי בולג 2040	חוץ בית	16/4/2013	11
טז	-304,332.74	66	-8,086,654.82	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	540174877	210113	בית הורים ברוך 2 שות 2042	חוץ בית	16/4/2013	12
טז	-465,978.73	99	-8,319,574.65	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	510941085	210114	מ' דקלים שילי בולג 2044	חוץ בית	16/4/2013	13
טז	-140,472.50	68	-2,809,450.06	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580028769	205113	מ' דקלים שילי בולג 2047	חוץ בית	16/4/2013	14
טז	-58,792.27	57	-1,175,845.35	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	9750720	210114	מ' דקלים שילי בולג 12835	חוץ בית	16/4/2013	15
טז	-192,576.45	60	-3,851,509.03	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580021103	205113	מ' דקלים שילי בולג 2052	חוץ בית	16/4/2013	16
טז	-388,170.01	95	-7,763,400.19	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	511424715	205113	בית אבות ב' יהודה 2055	חוץ בית	16/4/2013	17
טז	-427,976.65	138	-8,559,532.82	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	590000246	210108	מ' דקלים שילי בולג 2064	חוץ בית	16/4/2013	18
טז	-204,724.80	70	-5,294,486.08	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580255891	210108	מ' דקלים שילי בולג 2067	חוץ בית	16/4/2013	19
טז	-353,410.73	80	-7,068,214.60	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	511130221	210108	מ' דקלים שילי בולג 2077	חוץ בית	16/4/2013	20
טז	-135,620.36	60	-2,712,407.27	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	590000105	210108	מ' דקלים שילי בולג 2083	חוץ בית	16/4/2013	21
טז	-128,674.84	36	-2,553,496.81	השורות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580003804	210152	מ' דקלים שילי בולג 2090	חוץ בית	16/4/2013	22
טז	-157,614.90	50	-3,152,298.05	השורות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	512314394	213325	מ' דקלים שילי בולג 2102	חוץ בית	16/4/2013	23

②
226/99/23
פרויקט 123
החלטות

80	-118,724.02	30	-2,374,480.43	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	14525802	א"י	באום מרק- בית כנסת	חזק בית	16/4/2013	24
80	-282,351.09	65	-5,647,021.77	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	510513781	210139	בית אבות בית עמי בע"מ	חזק בית	16/4/2013	25
80	-55,527.00	30	-1,110,539.98	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	6262430	210143	שוש יחזקאל- בית פננה	חזק בית	16/4/2013	26
80	-146,720.75	40	-2,934,415.08	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	580342186	210117	בית אבות בראש כנרת	חזק בית	16/4/2013	27
80	-244,794.82	50	4,895,896.35	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	540203940	210136	בית-עסרת אבות ב"ב	חזק בית	16/4/2013	28
80	-90,575.89	16	-1,611,517.72	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	51212618	210133	עוה שבא בע"מ	חזק בית	16/4/2013	29
80	-83,087.08	30	-1,261,741.56	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	580009744	210115	בדואל-ב אבות לקקן	חזק בית	16/4/2013	30
80	-230,900.31	40	-4,618,006.13	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	512683509	210134	בית אבות-איתנים	חזק בית	16/4/2013	31
80	-426,370.50	101	-8,527,410.05	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	510231079	210141	חב"ב בית אבות ר"ג בע"מ	חזק בית	16/4/2013	32
80	-107,064.09	32	2,141,281.78	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	513464727	א"י	ב הורים שלמה-אלישבע	חזק בית	16/4/2013	33
80	-73,135.97	22	-1,462,719.49	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	580041051	א"י	מט"ב בית שבעה	חזק בית	16/4/2013	34
80	-323,093.05	75	-6,461,861.09	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	511093080	210137	בית אבות לאנס חשד	חזק בית	16/4/2013	35
80	-158,985.07	35	-3,179,701.47	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	512572215	210140	בית יפה לניל הורב	חזק בית	16/4/2013	36
80	-299,921.65	68	-5,998,433.08	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	580088052	א"י	מפארת בריט-ע"י ר"ס	חזק בית	16/4/2013	37
80	-185,039.29	86	-3,700,785.86	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	580061570	א"י	בית זקנים קרית מנחם	חזק בית	16/4/2013	38
80	-182,417.66	26	-3,648,353.24	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	510242548	210142	בית יעל-בית ק שולמה	חזק בית	16/4/2013	39
80	-164,957.64	54	-3,299,152.71	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	512536574	212066	סוד"ס/שבי ציון	חזק בית	16/4/2013	40
80	-511,845.59	99	-10,232,911.75	השרות לקקן מוסדות אופטימי	16/4/2013	510941065	א"י	בית ליליאן- ענן	חזק בית	16/4/2013	41
-193,629,130.75				סה"כ התקשרות							

10079617

10080644

משרד הרווחה
והביטחון החברתימדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתימכרז מס' 164/2013
י' אלול תשפ"ג
27 אוגוסט 2023לכבוד
חברת מושב זקנים תל אביב
רח' חנה 14
תל אביבהנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
מס' ע"ר: 580021103בהתאם לסעיף 3 "תקופת ההסכם", ההתקשרות אשר נחתם על ידכם במסגרת ההתקשרות הראשונה לזכיייתכם, ועדת המכרזים בישיבתה ביום ב' 14.8.2023 פרוט' 99/2023 החלטה 02, אישרה לכם הארכת התקשרות למימוש אופציה לשנה העשירית.עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,941 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,746 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 10,075 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 11,999 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).במעונות, סה"כ 60 שוהים.

תוקף הארכת התקשרות הוא מ- 01.09.2023 עד 31.08.2024 או עד לסיום חליכי פרסום המכרז בחדש, המוקדם מבניהם.

היקף הארכת התקשרות לתקופה הנ"ל של כ - 3,851,509.03 ₪.

היקף ההתקשרות השנתי יהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מותאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף הודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לזקן, למי גב' מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בחקדם האפשרי.

להודעה בכתב יש לצרף:

כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.

☐ נסח חברה/שותפות עדכני (אם הזוכה הינו חברה/שותפות).☐ אישור ביטוח בנוסח אישור הביטוח האחד חתום על ידי חברת הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.ilחברת מושב זקנים
תל אביב

2.9.2023



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 164/2013

אי צרוף המסמכים כאמור תגורר עיכובים מיותרים בחתימת החסכם, תחילת ההתקשרות ומועדי התשלומים.

לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.09.2023 עד 31.08.2024 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז בחדש, המוקדם מבניהם. עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 99/2023 החלטה 02 מיום 14.8.2023

לבירורים נוספים יש ליצור קשר עם השרות לזקן גב' מירב שושני טל: 02-5085722 מייל: MeravS@molsa.gov.il

בכבוד רב,

אגף רכש, מכרזים
והתקשרויות

חתימת חספס: חברת מושב זקנים תל אביב, ע"ר: 580021103

חברת מושב זקנים
תל - אביב

חתימה וחתימת

12.9.2023
תאריך

חברת מושב זקנים
תל - אביב

שם המציע

העתק: גזברות ראשית

שרות ממונה: השרות לזקן
אגף מקצועי: מנהל אגף, מנהל שרות, תקציבן
ראש תחום מכרזים להתקשרויות ורכש
תיק המכרז 164/2013

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

