

4. טופס נלווה להסכמים



מס' הסכם: 1008144 - 210117
3117 - 10070688

אגף / שירות: מנהל פיקוד אסדרה ויט'ק'ק

מסי ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 580342486

ב'ט אב תש"ז - 3117

210117-112011

טמל מסגרת:

שם מסגרת: קראס - כרמליא

סעיף תקציב 4. זכ. 43,08 - קצבת היתום 43,08

מכתב מס': 1604/2013 פרוטוקול מס': 99. החלטה מס': 02

מהות ההתקשרות: הסכם למכירת ארבעה חלקים

תקופת ההתקשרות: מיום 1/9/2023 עד יום: 31/8/2024

סך מכסות: 40 סכום תעריף: כ"א - 9,941 ש"ח ברו' - 10,744 ש"ח

אומדן שנתי: 2,934,415.08 אומדן לכל התקופה:

סכום ערבות בנקאית/חלף ערבות(מחק את המיותר): 146,720 בתוקף עד: 31/10/2024

ציון איתנות פיננסית: _____ תוקף ציון: _____ / _____ / _____

תוקף ביטוח: 27/12 קבוצת תשלום: _____

פרטי חשבון בנק:

בנק: _____ סניף: _____ מס' סניף: _____ מס' חשבון: _____

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות – מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח

נספח ביטוחי - בתקופה

שם איש קשר: טלפון: 5085722

שם מנהל היחידה: _____ תחילת: _____ תאריך: 4.5.23

ש' למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יענב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:

רושם : _____ בודק : _____ מאשר : _____

רושם: 210 בודק:

משרד ראשי ירושלים דה' קפ"ו 2 קרית בן - גוריון ת.ז. 915 מיקוד 91008

02-5619427 פקס 02-6752548 טל 12.9.23

אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL

ממשל זמין: www.gov.il



משרד העבודה, הרווחה
והשירותים החברתיים

רישיון לניהול מעון

בית אבות בראט כרמיאל		3117	
שם מעון		מספר מעון	
20100	120	שד נשיאי ישראל	כרמיאל
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 40

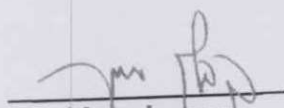
החל ביום: 01-06-2021 עד יום: 31-05-2025

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון ניהול למעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף
בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות


המנהל הכללי

05/05/2021

תאריך

ירושלים:



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 02

פרוטוקול 99/2023

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 14.08.2023

חברים:

גבי נטלי ליאון, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גבי יעל אדלמן, ס' חשבת המשרד
עו"ד אדוה ריכנבך, נציגת היועצת המשפטית
רכזת הוועדה-רונית אדלר
בקשה מס' 467

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית, מכוח מכרז פומבי 164/2013 – מימוש אופציה לשנה העשירית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות כמימוש אופציה לפי תקנה 3(גא) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2023 עד ליום 31.08.2024 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם
מבניהם, היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', היקף ההתקשרות השנתי +
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,941 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,746 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חרוג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 10,075 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חרוג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 11,999 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי
(בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום.

סך ההתקשרויות עומד על 193,629,131 ₪

תעריף לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף
ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

א. מספר המכסות בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה

ב. התחשיב להסכם יהיה לפי היקף ההתקשרות השנתי בפועל כפי שמופיע בטבלה

ג. לגבי נופשוניים- מספר המכסות הוא תמיד 5, היקף התקשרות כלול בסה"כ התקשרות המופיע בטבלה.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב בנספח א' שזכו להפעלת מעונות ונופשוניים
לזקנים בפריסה ארצית. מכח מכרז פומבי מס' 164/2013

המציע החל את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים ולמשרד קיימת אופציה
להארכת תקופת ההסכם בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות במכרז פומבי מס' 164/2013
בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה העשירית, במסגרת התנאים

הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 164/2013 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.
לאור האמור לעיל, ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' להפעלת

מעונות ונופשוניים לזקנים בפריסה ארצית מכוח מכרז פומבי 164/2013 בסך 193,629,131 ₪.
הוועדה מנחה את הגורם המקצועי לסיים את התהליך המכרזי עד ליום 31.08.2024, כך שביום 01.09.2024 תחל

הפעלת השירות על ידי הזוכים.
לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – יש לפרסם הסכם / הזמנה.

עו"ד אדוה ריכנבך

גבי יעל אדלמן- ס' חשבת המשרד

גבי נטלי ליאון - יו"ר הוועדה

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molsa.gov.il

www.molsa.gov.il

אתר ממשל זמין - www.gov.il

רח' ירמיהו 39, ירושלים | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942



② 226699/23 ארץ ישראל (ICM200)

5111

18	-118,724.02	30	-2,374,480.43	השירות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	14525802	12336	באום מרק, בית כרמלה	חוץ בית	16/4/2013	24
19	-282,351.09	65	-5,047,021.77	השירות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	510613781	2280	בית אבות בית עמי, בעת	חוץ בית	16/4/2013	25
20	-55,527.00	30	-1,110,539.98	השירות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	6262430	2848	שש יוקאטל, בית פינה	חוץ בית	16/4/2013	26
21	-146,720.75	40	-2,934,415.08	השירות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580342186	3117	בית אבות בראם נרסטר	חוץ בית	16/4/2013	27
22	-244,784.82	50	-4,885,886.35	השירות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	540203940	3194	בית-עסרת אבות ב"ב	חוץ בית	16/4/2013	28
23	-90,575.89	16	-1,611,517.72	השירות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	512125618	3224	נוה שבא ב"ב	חוץ בית	16/4/2013	29
24	-83,087.08	30	-1,261,741.58	השירות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580009744	3401	ב דנאל, ב אבות לוקר	חוץ בית	16/4/2013	30
25	-230,900.31	40	-4,618,005.13	השירות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	512883509	3521	בית אבות איתנים	חוץ בית	16/4/2013	31
26	-426,370.50	101	-8,527,410.05	השירות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	510231079	4165	מ"ב בוי, אבות ר"ג בעת	חוץ בית	16/4/2013	32
27	-107,064.09	32	-2,141,281.78	השירות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	513464727	5460	ב הורים שילה, אלי שרע	חוץ בית	16/4/2013	33
28	-73,135.87	22	-1,462,719.49	השירות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580041051	576	מס"ב בית שבדיה	חוץ בית	16/4/2013	34
29	-323,083.05	75	-6,461,861.09	השירות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	511093080	6122	בית אבות לאנס, משה	חוץ בית	16/4/2013	35
30	-158,985.07	35	-3,179,701.47	השירות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	512572215	6512	בית יפה, גליל הדבר	חוץ בית	16/4/2013	36
31	-299,821.85	68	-5,988,433.08	השירות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580088052	6556	מאיר, בוס-עין, הים	חוץ בית	16/4/2013	37
32	-185,039.29	88	-3,700,785.86	השירות לזמן מוסדות 0155	16/4/2013	580061570	6788	בית זקנים, קרית מנחם	חוץ בית	16/4/2013	38
33	-182,417.66	28	-3,648,353.24	השירות לזמן מוסדות 0158	16/4/2013	510242948	7001	בית יעל, בית ק, שילמה	חוץ בית	16/4/2013	39
34	-184,557.84	54	-3,299,152.71	השירות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	512536674	805	מדיסין, שבי, ציון	חוץ בית	16/4/2013	40
35	-511,645.59	99	-10,232,911.75	השירות לזמן מוסדות 0158	16/4/2013	510941065	8906	בית ליליאן, ענת	חוץ בית	16/4/2013	41
			-193,629,130.75	השירות לזמן מוסדות 0156	16/4/2013	510941065	8906	סה"כ התקשרות	חוץ בית	16/4/2013	41

10079688

10081441

משרד הרווחה
והביטחון החברתי



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 164/2013
הי אלול תשפ"ג
22 אוגוסט 2023

לכבוד
"בראט" שרות מקיף לזקן בכרמיאל
שד' נשיאי ישראל 120
ת.ד. 15032
כרמיאל

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
מס' ע"ר: 580342186

בהתאם לסעיף 3 "תקופת ההסכם", ההתקשרות אשר נחתם על ידכם במסגרת ההתקשרות הראשונה לזכייטכם, ועדת המכרזים בישיבתה ביום 14.8.2023 פרוט' 99/2023 החלטה 02, אישרה לכם הארכת התקשרות למימוש אופציה לשנה העשירית.

עבור מתן השרות יושלם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,941 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,746 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 10,075 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 11,999 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).
במעונות, סה"כ 40 שוהים.

תוקף הארכת התקשרות הוא מ- 01.09.2023 עד 31.08.2024 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מביניהם.

היקף הארכת התקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ-2,934,415.08 ₪.

היקף ההתקשרות השנתי יהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף הודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לזקן, לידי גבי מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.

להודעה בכתב יש לצרף:

- ☒ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.
- ☐ נסח חברה/שותפות עדכני (אם הזוכה הינו חברה/שותפות).
- ☐ אישור ביטוח בנוסח אישור הביטוח האחיד חתום על ידי חברת הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 164/2013

אי צרוף המסמכים כאמור תגרור עיכובים מיותרים בחתימת ההסכם, תחילת ההתקשרות ומועדי התשלומים.

לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.09.2023 עד 31.08.2024 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז בחדש, המוקדם מבניהם. עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 99/2023 החלטה 02 מיום 14.8.2023

לבירורים נוספים יש ליצור קשר עם השרות לזקן גב' מירב שושני טל: 02-5085722 מייל: MeravS@molsa.gov.il

בכבוד רב,

אגף רכש, מכרזים
והתקשרויות

חתימת הספק: "בראט" שרות מקיף לזקן בכרמיאל ע"ר: 580342186

בראט
58-034-218-6
חתימה וחותמת

4.9.2023
תאריך

בראט
58-034-218-6
שם המציע

העתק: גזברות ראשית

שרות ממונה: השרות לזקן
אגף מקצועי: מנהל אגף, מנהל שרות, תקציבן
ראש תחום מכרזים להתקשרויות ורכש
תיק המכרז 164/2013



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il