



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



בס"ד

4. טופס נלווה להסכמים

תאריך: 4.9.23

מס' הסכם: 100A9605

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: אגף שירותי אכיפת חוקים ופיקוח

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 520020405

שם מסגרת: מסגרת - חלון

סעיף תקציבי: 23,000,000 - קצ' אגף, 23,000,000 - 23,000,000 - 23,000,000

מכרז מס': 1164/2013 פרוטוקול מס': 99/2023 החלטה מס': 02

מהות ההתקשרות: הספקת אספקת אוכלוסיות (אכיל' / קצ' / פיקוח)

תקופת ההתקשרות: מיום 1.9.2023 עד יום 31.8.2024

סך מכסות: 38 סכום תעריף: 23,000,000 - 23,000,000 - 23,000,000 סך 10,746,000

אומדן שנתי: 234,300.00 אומדן לכל התקופה:

סכום עדויות בנקאית/חלף ערבות(נמחק את המיותר): 14,715 בתוקף עד: 31/10/2024

ציון איתנות פיננסית: תוקף ציון: / /

תוקף ביטוח: קצ' / פיקוח קבוצת תשלום: קצ' / פיקוח

בנק: סניף: מס' סניף: מס' חשבון:

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח בנקאית - בתוקף

שם איש קשר: 5085722 השירות

שם מנהל היחידה: היחידה תאריך: 4.9.23

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעביר את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה: 10.9.23

רושם: 10.9.23 בודק: מאשר:

אוקטובר 2015

משרד ראשי ירושלים רח' קפלן 2 קריית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008

טל. 02-6752548 פקס 02-5619427

אתר: WWW.MOLSA.GOV.IL

ממשל זמין: www.gov.il



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

משען חולון		2035	
שם מעון		מספר מעון	
58328	33	ביאליק	חולון
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 38

החל ביום: 01-09-2022 עד יום: 31-08-2024

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

חידוש אישור בריאות בתאריך 24-06-2023 עד תאריך 31-08-2024

חידוש אישור כבאות בתאריך 09-08-2024 עד תאריך 31-08-2024

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות

בכפוף לאישור כבאות ותברואה בתוקף

המנהלת הכללית
משרד הרווחה

15/09/2022

תאריך

ירושלים :

החלטה מס' 02

פרוטוקול 99/2023

פרוטוקול משיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ב' 14.08.2023

חברים:

גבי נטלי ליאון, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גבי יעל אדלמן, ס' חשבת המשרד
עו"ד אדוה ריכנבך, נציגת היועצת המשפטית
רכזת הוועדה-רונית אדלר
בקשה מס' 467

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית, מכוח מכרז פומבי 164/2013 – מימוש אופציה לשנה העשירית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות כמימוש אופציה לפי תקנה 33(א) לתקנות חובת המכרזים.

חיקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2023 עד ליום 31.08.2024 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מבניהם, חיקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', חיקף ההתקשרות השנתי + תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,941 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,746 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 10,075 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 11,999 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשו במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום.

סך ההתקשרויות עומד על 193,629,131 ₪

תעריף לזקן השוהה בנופשו במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

התשלום למפעיל עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

א. מספר המכסות בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה

ב. התחשיב להסכם יהיה לפי חיקף ההתקשרות השנתי בפועל כפי שמופיע בטבלה

ג. לגבי נופשונים – מספר המכסות הוא תמיד 5, חיקף התקשרות כלול בסה"כ התקשרות המופיע בטבלה.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה

לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב בנספח א' שזכו להפעלת מעונות ונופשונים לזקנים בפריסה ארצית. מכח מכרז פומבי מס' 164/2013

המציע החל את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים ולמשרד קיימת אופציה להארכת תקופת ההסכם בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות במכרז פומבי מס' 164/2013 בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה העשירית, במסגרת התנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 164/2013 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לאור האמור לעיל, ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לזקנים בפריסה ארצית מכוח מכרז פומבי מס' 164/2013 בסך 193,629,131 ₪.

הוועדה מנחה את הגורם המקצועי לסיים את התהליך המכרזי עד ליום 31.08.2024, כך שביום 01.09.2024 תחל הפעלת השירות על ידי הזוכים.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – יש לפרסם הסכם / הזמנה.

עו"ד אדוה ריכנבך

גבי יעל אדלמן - ס' חשבת המשרד

גבי נטלי ליאון - יו"ר הוועדה

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molsa.gov.il

www.molsa.gov.il

אתר ממשל זמין - www.gov.il

רח' ירמיהו 39, ירושלים | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942



①

[illegible]

15	164/2013	680217172	210108	ק"מ אסתר יונת-ר"ש	1042	חזק בית	164/2013	1
39	164/2013	515825453	215695	בית הורית דודון ברג' מ' 10769	10769	חזק בית	164/2013	2
46	164/2013	511301558	210145	בית הורית חוה	2001	חזק בית	164/2013	3
91	164/2013	580021525	210114	מ דקלים לירנה-עיסרת	2015	חזק בית	164/2013	4
74	164/2013	580001238	210113	חנה אורנה-עיסרת	2016	חזק בית	164/2013	5
150	164/2013	580014488	210113	משן דקלים שולי בולג	2018	חזק בית	164/2013	6
97	164/2013	510916125	210113	בית אבית באבוב	2020	חזק בית	164/2013	7
64	164/2013	580002341	210113	חנה הורית משוש דקלים המאוזן	2022	חזק בית	164/2013	8
68	164/2013	558446290	210113	בית אבית נורה	2026	חזק בית	164/2013	9
36	164/2013	520020405	210113	משן חזק	2035	חזק בית	164/2013	10
179	164/2013	510534882	210113	גוד	2040	חזק בית	164/2013	11
66	164/2013	540174877	210113	בית הורית כרית 2 שות	2042	חזק בית	164/2013	12
99	164/2013	510941065	210113	משן פלא	2044	חזק בית	164/2013	13
68	164/2013	580028769	210113	גוד	2047	חזק בית	164/2013	14
57	164/2013	9750720	210113	ליל ליל הורה	2052	חזק בית	164/2013	15
60	164/2013	580021103	210113	משן דקלים ח'א-אלני	2052	חזק בית	164/2013	16
95	164/2013	511424715	210113	בית אבית בן יהודה	2055	חזק בית	164/2013	17
138	164/2013	590000246	210113	מאמנות (לנחן-חלפין)	2064	חזק בית	164/2013	18
70	164/2013	580255891	210113	בית אבית אשדוד	2067	חזק בית	164/2013	19
80	164/2013	511130221	210113	בית אבית גרנשטן	2077	חזק בית	164/2013	20
60	164/2013	590000105	210113	מרכז אחי לרשיש עני	2083	חזק בית	164/2013	21
36	164/2013	580003804	210152	בית אבית הספיר	2090	חזק בית	164/2013	22
50	164/2013	512134394	213325	בית אבית עזרה	2102	חזק בית	164/2013	23

② 20660 99 / 23 6191000 600000

[illegible]



מכרז מס' 164/2013
ד' אלול, תשפ"ג
21 אוגוסט 23

לכבוד

מרכז משען בע"מ

רח' ארלוזורוב 93

תל אביב

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
מס' ח.פ: 520020405

בהתאם לסעיף 3 "תקופת ההסכם", ההתקשרות אשר נחתם על ידכם במסגרת ההתקשרות הראשונה לזכיינתכם, ועדת המכרזים בישיבתה ביום ב' 14.8.2023 פרוט' 99/2023 החלטה 02, אישרה לכם הארכת התקשרות למימוש אופציה לשנה העשירית.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,941 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,746 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 10,075 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 11,999 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

במעונות + נופשוניים - חולון, סה"כ 38 שוהים.

תוקף הארכת התקשרות הוא מ- 01.09.2023 עד 31.08.2024 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז בחדש, המוקדם מבניהם.

היקף הארכת התקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 234,300.00 ₪.

חיקף ההתקשרות השנתי יהא כחסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף הודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לזקן, לידי גבי מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בחקדם האפשרי.

לחודעה בכתב יש לצרף:

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.
- ☐ נסח חברה/שותפות עדכני (אם הזוכה הינו חברה/שותפות).
- ☐ אישור ביטוח בנוסח אישור הביטוח האחדית חתום על ידי חברת הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il



מכרז מס' 164/2013

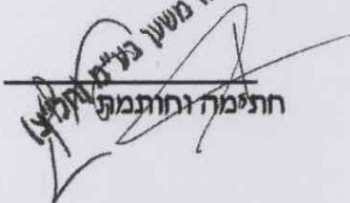
אי צרוף המסמכים כאמור תגרור עיכובים מיותרים בחתימת ההסכם, תחילת ההתקשרות ומועדי התשלומים.

לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.09.2023 עד 31.08.2024 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז בחדש, המוקדם מבניהם. עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 99/2023 החלטה 02 מיום 14.8.2023

לבירורים נוספים יש ליצור קשר עם השרות לזקן גבי מירב שושני טל: 02-5085722 מייל: MeravS@molsa.gov.il

בכבוד רב,

אגף רכש, מכרזים
והתקשרויות

מרכז משען בע"מ חתומה וחותמת


חתימת הספק: מרכז משען בע"מ, ח.פ: 520020405

מרכז משען בע"מ (חל"צ)

29.8.2023

תאריך

שם המציע

העתק: גזברות ראשית

שרות ממונה: השרות לזקן

אגף מקצועי: מנהל אגף, מנהל שרות, תקציבן

ראש תחום מכרזים להתקשרויות ורכש

תיק המכרז 164/2013

164-53



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il