

מס' הסכם: 10079361

שומה 57
קפוטאקו

(תק"א) מ 831
מס' 7

לחתימת החשב/ת והמנכ"ל:

אגף / שירות: מינהל מוגבלויות

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 512674151

סמל מסגרת: 722

שם מסגרת: מחנה - ספא קיץ

סעיף תקציבי: 23.07.21.01

החלטה מס': 13

85/23
74/23 פרוטוקול מס':

מכרז מס': 154/2012

[illegible]

תקופת ההתקשרות: מיום: 1.7.23 עד: 30.6.28

סך מכסות: 70 סכום תעריף: 11,321

אומדן שנת: 9,509,640 ₪

אומדן לכל התקופה: 47,548,200

סכום ערבות בנקאית/הוראת קיזוז (מחק את המיותר): 2377,410 ₪ בתוקף עד: 31.8.28

ציון איתנות פיננסית: _____

תוקף ציון: _____/_____/_____

תוקף ביטוח: 31.8.24 קבוצת תשלום: _____

פרטי חשבון בנק:

בנק: סניף: מס' סניף: מס' חשבון:

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות – מקור
- טופס נלווה לערבות / הוראת קיזוז
- נספח ביטוחי – בתוקף

שם איש קשר: דורית רחבי

~~משכך הרווחה והביטחון החברתי~~

20 / 9 / 23

דמבת בן גיא תאריך:

שם מנהל היחידה: רקפת בן גיא

יש למלא את כל הפרטים. או מילוי כל הפרטים ולא צורך במכתאות - יעבב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:

מאשר:

בודק:

רושם: / מקרה

16.10.23

16.10.22

www.molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב קפלן 2, קריית בן גוריון, ת"ד 915, ירושלים 91008 | טלפון: 026752548 | פקס: 025619427





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 13

פרוטוקול מס' 71/2023

פרוטוקול משיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
מינהל מוגבלויות
שהתקיימה בירושלים ביום ד' 28.06.2023

חברים:
גבי רקפת בן גיא, יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח יעל אדלמן, ס' חשבת המשרד
עו"ד נורית כהן, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:
הארכת והרחבת התקשרות למכרזים 154/2012, 137/2014, 222/2014, 155/2015 – "בקשה לקבלת הצעות להשמת דיירים חדשים ולהרחבת ההתקשרות עם מפעילי מסגרות לדיור חוץ-ביתי, עבור אנשים עם פיגור שכלי בפריסה ארצית", וכן ביצוע שינויים מהותיים בהסכם ההתקשרות והתאמות למכרז, כמפורט להלן.

החלטת הוועדה:
הוועדה מאשרת:

1. הארכת והרחבת ההתקשרות לפי תקנה 33(א) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 (להלן – התח"ס).
2. התאמת רכיבים במכרז בהתאם לסמכות הוועדה לביצוע שינוי מהותי בהסכם ההתקשרות לפי תקנה 8א(11) לתח"ס.
3. עדכון מודל ההרחבות במכרז וביטול מנגנון השלמת התפוסה, בהתאם לסמכות הוועדה לפי המכרז ובהתאם לתקנה 8א(12) לתח"ס.

היקף ותקופת ההתקשרות המאושרת: החל מיום 1.7.2023 ועד ליום 30.6.2028, בסך ₪ 8,335,140,744 כמפורט בטבלה המציינת כנסת א'.

תקנות תקציביות:

23.07.21.03 (מוגבלות שכלית התפתחותית)

23.07.21.01 (שיקום)

23.07.21.02 (אוטיסטים)

מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

דיון הוועדה:

מכרזים פומביים 154/2012, 137/2014, 222/2014, 155/2015 הם מכרזים שפורסמו על ידי המשרד להפעלת מסגרות הדיור המיועדות לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית. מדובר במסגרות דיור ארוכות טווח המשמשות "בית לחיים" עבור הדיירים. מכח המכרזים הני"ל מופעלים סה"כ 148 סמלי מסגרות כולל סמלי פיצול.

תקופת ההתקשרות מכח המכרזים הוגדרה לעשרים שנה במצטבר (חמש שנים בכל תקופה), כאשר מומשו עד היום שתי תקופות אופציה, דהיינו עשר שנים, ותקופת ההתקשרות הנוכחית צפויה להסתיים ביום 30.6.2023. באפשרות המשרד לממש אופציה שלישית במספר, דהיינו חמש שנים נוספות להתקשרות.

המכרזים פורסמו על ידי "האגף לטיפול באדם המפגר" דאז במהלך השנים 2012-2015. במהלך שנת 2017 הוקם מינהל מוגבלויות במשרד המהווה יחידה ארגונית חדשה שאיחדה את שלוש היחידות לטיפול באנשים עם מוגבלויות שפעלו עד אז במשרד בחלוקה לפי סוג מוגבלות (אגף השיקום, השירות לטיפול באדם עם אוטיזם והאגף לטיפול באדם המפגר).





מדינת ישראל משרד הרווחה והביטחון החברתי

המינהל הוקם בהלימה לשינויים בתפיסות המקצועיות בתחום הטיפול באנשים עם מוגבלות ובפרט בכל הנוגע להגדרת מוגבלות כתופעה רב-ממדית ולא כהגדרה המתבססת רק על אבחנה רפואית, מתוך תפיסה של ראיית האדם במרכז על מאפייניו הרבים, ואבחנתו כאדם עם מוגבלות היא רק אחד מהם.

זאת ועוד, בחודש יוני אשתקד נחקק חוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות, תשפ"ב-2022 (להלן – חוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות) אשר צפוי להיכנס לתוקף בינואר 2024. החוק קובע את זכותו של אדם עם מוגבלות לקבל שירותי רווחה, תוך שהוא קובע כי השירותים יינתנו כדי לקדם אפשרות בחירה בחיים עצמאיים ואוטונומיים של כל הזכאים בכל רמות התמיכה ושילובם בקהילה, בין השאר באמצעות צמצום הדרגתי של מגורי אנשים עם מוגבלות במסגרות מרובות דיירים ושל מספר הדיירים שמתגוררים בהן, ובאמצעות פיתוח שירותים בקהילה (סעיף 3(א)(2) לחוק).

בתוך כך נדרש המשרד עד מועד כניסתו לתוקף של החוק (סעיף 44(ד) לחוק), לגבש תוכנית למעבר של אנשים עם מוגבלות לקהילה ולצמצום הדרגתי של מגורי אנשים עם מוגבלות במסגרות מרובות דיירים ושל מספר הדיירים שמתגוררים בהן. כמו כן, החל ממרץ 2024, נדרש השר לדווח לוועדת העבודה והרווחה בבכנסת בדבר יישום התוכנית למעבר של אנשים עם מוגבלות לקהילה ולצמצום הדרגתי של מגורי אנשים עם מוגבלות במסגרות מרובות דיירים ושל מספר הדיירים שמתגוררים בהן, לרבות ייעוד התקציב לעניין זה (סעיף 45(א)(1) לחוק). כן נדרש השר לדווח על פיתוח שירותים בקהילה וכן יוזמות לשירותים ניסיוניים, ופעולות לשיפור שירותים קיימים ולגיוון סוגי השירותים (סעיף 45(א)(3) לחוק).

יצוין כי על פי הקבוע בסעיף 31 לחוק רוב התוספת התקציבית המתקבלת במסגרת החוק לצורך יישומו, ייועד לקידום שילובם של אנשים עם מוגבלות בקהילה, לרבות באמצעות שירותים תומכי חיים עצמאיים ואוטונומיים בקהילה.

לאור כל האמור, ועל מנת להגשים את תפיסת המדיניות של מינהל מוגבלויות נוכח השינויים בתפיסות המקצועיות ולאור הוראות החוק, בכוונת המשרד לצאת למכרז עתידי להפעלת כלל מסגרות הדיוור של המינהל, וזאת להערכת המשרד במהלך השנתיים הקרובות (להלן – "מכרז דגל"). המכרז יגובש בשיתוף עם משרד ראש הממשלה בשים לב לעקרונות הרכש החברתי. מכרז הדגל צפוי להחליף את כלל ההתקשרויות הקיימות כיום עם מפעילי מסגרות הדיוור של המינהל, לרבות ההתקשרויות מכח המכרזים הנ"ל.

עד לסיום ההליך המכרזי החדש הצפוי במסגרת מכרז הדגל, ובשים לב לכך שהמשרד מצוי בשלב זה במימוש תקופת התקשרות נוספת, ועל בסיס עקרונות חוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות, פנה אגף הדיוור במינהל לוועדת המכרזים בבקשה להאריך את ההתקשרות, לבצע התאמות במכרז, לקבוע מנגנון הרחבות חדש ולבטל את מנגנון השלמת התפוסה וכן לאשר הרחבות למספר מסגרות.

ויובהר, ההתאמות הנערכות במסגרת מכרז זה הינן שלב ראשון ביישום עקרונות חוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות בכל הנוגע לשילוב אנשים עם מוגבלות בקהילה, ובכוונת המשרד להביא ליישום רחב של עקרונות החוק במסגרת מכרז הדגל תוך מהלכים מקבילים הנערכים לצורך פיתוח שירותים בקהילה.

הוועדה זימנה את הגורם המקצועי לדיון בפני וועדת המכרזים ולאחר סיום מספר דיונים בעניין. מקבלת ועדת המכרזים את ההחלטות כדלקמן:

1. הארכת התקשרות: הוועדה מחליטה להאריך את תקופת ההתקשרות למפעילים המפורטים בטבלה המציינת כנספת א' לפרוטוקול, החל מיום 1.7.2023 ועד ליום 30.6.2028. יובהר כי לאור כוונת המשרד לפרסם מכרז דגל במפורט מעלה, תקופת ההתקשרות כאמור כפופה לפרסום מכרז הדגל ויתכן כי המשרד יקצרה בהודעה מראש של המשרד.

הערות:

- לעניין המסגרות המפורטות להלן, המכסות המפורטות בנספח כוללות מספר מכסות אשר צפויות לעבור בקרוב לפיצול שלוחה כאשר השלוחה מצוינת אף היא במסגרת הנספח. מכסות אלו יגרעו ממכסת המעון לאחר השלמת תהליך הפיצול ויש להביא זאת לידי ביטוי במסגרת ההסכמים שיחתמו עם מסגרות אלו. יובהר כי מסגרות אלו יקבלו אף הן את התמריצים המפורטים בסעיף 2(א) להלן.

המסגרות:





מדינת ישראל משרד הרווחה והביטחון החברתי

- א. סמל מעון 1809 אור טיפול וחינוך – הסכם על 147 מכסות כולל 24 מכסות פיצול לסמל מעון 13535.
- ב. סמל מעון 1849 מעון בית עדן – הסכם על 109 מכסות כולל 12 מכסות פיצול לסמל מעון 10203.
- ג. סמל מעון 1791 מעון נצרת – הסכם על 76 מכסות כולל 12 מכסות פיצול לסמל מעון 11883.

- לעניין סמל מעון 3257 יחד בגליל – מדובר במסגרת שצפויה להיסגר והמכסות הקלוטות שם (18) יעברו לסמל מסגרת 3710. על מנת לאפשר למשרד לסיים את תהליך העברת המכסות, תאושר ההתקשרות לסמל 3257 לשלושה חודשים, ולאחר מכן הסמל יסגר.

2. התאמות במכרז: הוועדה מחליטה לבצע התאמות למכרז על מנת ליישם את מדיניות המינהל בהתאם לחוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות ולשינויים בתפיסה המקצועית. יצוין כי לפני קבלת ההחלטה התקיים שיח עם נציגי המפעילים לצורך הסברת ההתאמות הנדרשות במכרז והרציונאל העומד מאחוריהם, תוך שנשקלו בין היתר שיקולים הנוגעים לשינוי מדיניות המשרד כפי שבאים לידי ביטוי בחוק מחד, ומוכנות השטח ליציאת דיירים לקהילה לרבות קיומם של מעגים מותאמים בקהילה של שירותי יום, בריאות, פנאי כיו"ב מנגד.

בעקבות השיח כאמור, ולאחר בחינת מכלול השיקולים הנוגעים לעניין, הוחלט על המתווה כדלקמן:

א. הוצאת דיירים לקהילה:

הגדרות לעניין פרוטוקול זה:

- "מעון פנימייה": מסגרת דיור כוללת המעניקה מענה בכל שעות היממה לאנשים הזקוקים לרמות תמיכה גבוהות במודל תקצוב 24/7.
- "שלוחה": מבנה מגורים בקהילה בו גרים דיירי המעון מחוץ למבנה המרכזי והוא חלק מאותו סמל מסגרת של המעון.
- "הוסטל" – מסגרת דיור הממוקמת במבנה מגורים בקהילה, בה ניתנים שירותי יום מחוץ למבנה המסגרת במודל תקצוב 16/8, המיועדת למעל שישה דיירים.
- "דירה": מסגרת דיור הממוקמת במבנה מגורים בקהילה, בה ניתנים שירותי יום מחוץ למבנה המסגרת במודל תקצוב 16/8, המיועדת לעד שישה דיירים.
- "פיצול סמלים" – יצירת סמל מסגרת חדש שמשמעו מעבר להפעלה במודל תקצוב 16/8, תוך קיום הפרדה ניהולית ותקציבית של היחידה שיוצאת לקהילה מהמעון והגדרתה כמסגרת חדשה ונפרדת. בסמל המסגרת החדש בקהילה האדם יקבל שתי הועדות ותשלום: אחת עבור פעילות היום ואחת עבור פעילות המגורים.

המשרד מעודד את המפעילים לפעול לצורך הוצאת דיירים מדיוור מסוג מעון פנימייה ומסוג הוסטל לדיוור מסוג "דירה" – המתקיים במבנה מגורים בקהילה המיועד לעד שישה דיירים. לעניין מעון פנימייה, יבוצע פיצול סמלים כך שינתנו שירותי יום מחוץ למסגרת (מודל 16/8).

התשלום עבור הפעלת הדירה יהיה בהתאם למודל התעריף המותאם לרמת התמיכה של הקבוצה שתצא לקהילה, בהתאם לנספח התעריפים המצ"ב (נספחים ב'–ד'). יובהר כי עבור פעילות היום, ישולם תשלום נוסף על ידי המשרד למפעיל מסגרת היום.

במקרה של פיצול שלוחה קיימת הגדולה מ-6 דיירים יינתן תעריף הוסטל בהתאם לנספח ה'.





מדינת ישראל משרד הרווחה והביטחון החברתי

על בסיס פרוטוקול זה, פיצול סמלים יכול להיעשות על ידי המפעילים לאורך כל תקופת האופציה. הפיצול יעשה באמצעות חתימה על תוספת להסכם ההתקשרות שתועבר למפעילים, במסגרתה יצוין כי נגרעו המכסות המוצעות מההתקשרות המקורית.

יצוין כי סעיף זה תלוי בתקציב השנתי היעודי של האגף לצורך הוצאת דיירים לקהילה, והוא ינוצל לפי סדר מימוש יציאת הדיירים או הפיצול שיבוצע ע"י המפעילים.

מפעיל אשר יבחר לבצע את היציאה לקהילה יקבל את התמריצים הבאים:

1. שיפוי חד פעמי:
הוצאת דייר ממסגרת מעונית או הוסטל לדירה דורשת מהמסגרת מאמץ מקצועי משמעותי שכולל בין היתר: איתור דיירים המתאימים למחלף, חכנת הדיירים ליציאה לקהילה, עבודה מול משפחות, איתור מבנים ופעילויות יום בקהילה ועוד.

לכן ניתן שיפוי כספי, באופן חד פעמי לדייר, במצבים הבאים כמפורט להלן:

סוג המסגרת	סוג המחלף	גובה השיפוי
1 יציאה ממעון	יציאה מהמבנה המרכזי של המעון לדירות תוך ביצוע פיצול סמלים בין המעון לדירות.	3,000 ₪
2 יציאה מהוסטל	יציאה מהמבנה המרכזי של ההוסטל לדירות.	3,000 ₪
3 יציאה משלוחת מעון קיימת המיועדת למעל 6 דיירים (לחלף - שלוחה גדולה)	חלוקת שלוחה גדולה לדירות תוך ביצוע פיצול סמלים בין המעון לדירות.	3,000 ₪
4 פיצול שלוחות מעון קיימות	ביצוע פיצול סמלים של שלוחה קיימת מהמעון	1,500 ₪

2. הגדלת מכסות דיור בקהילה:
על ביצוע של המהלכים המנויים מעלה לעניין הוצאת דיירים לקהילה, יקבל המפעיל הרחבה של 6 מכסות נוספות לקליטת דיירים מהקהילה, אשר ימומשו באמצעות פתיחה של דירה בהגדרתה לעיל.
הגדלת המכסות כאמור יכולה להתבצע עד לסך של 12 מכסות נוספות (6 מכסות לכל יחידה שפוצלה). הגדלת המכסות כאמור הינה אופציה המותנת באישור ועדת המכרזים.

3. עדכון פרופילים:
מהלך הוצאת הדיירים לקהילה יעשה תוך עדכון פרופיל הדיירים במעון בכפוף לאישור ועדת התעריפים, ובהתאם לתקנות הפיקוח על מעונות (תקן עובדים והכשרתם ותנאי כשירותם של מנהלי מעונות ללקים בשכלם), תשל"ז-1977.

ב. חלוקת המעונות ליחידות קטנות - "קפסולת הנחלח"

כדי להביא לשיפור איכות החיים של הדיירים, מוגנותם והשירות הניתן במעונות גדולים, באופן בו תתחזק מוטת השליטה של הצוות המוביל במסגרות, הוחלט לאפשר חלוקה של המסגרות המעוניות הגדולות ליחידות תפעוליות וטיפוליות קטנות יותר, של עד 60 דיירים בכל יחידה.
כל יחידה תפעל כיחידה ניהולית עצמאית ("קפסולת הנחלח") - במסגרתה יועסקו: מנהל יחידה, אם בית ועו"ס.
מטרת החלוקה היא לאפשר מתן שירות מכוון אדם לכל דייר ושום תוכניות האישיות, תפעול טוב יותר של המסגרת, תיקון וזיהוי ליקויים במחירות ומניעת אירועים חריגים, זיהוי מצבי משבר, הגברת הליווי והבקרה על התנהלות המטפלים במסגרת וצמצום שחיקת צוות.

4

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molsa.gov.il
www.molsa.gov.il
אתר ממשל זמין - www.gov.il
רח' ירמיהו 39, ירושלים | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

להלן פירוט כח האדם הנדרש עבור קפסולת הנחלה אחת:

- ☒ **מנהל (100% משרה) היחידה:** מנהל היחידה אחראי על: ניהול הצוות היחידה, התוויית ויישום התוכניות הפרטניות והקבוצתיות ביחידה ועל התנהלות היחידה בהתאם לנהלי והנחיות המשרד. מנהל היחידה יהיה כפוף למנהל המסגרת אשר ימשיך להיות האחראי הכללי על תפעול המעון לרבות ניהול המרפאה, כח האדם וקשר עם הפיקוח.
- עבודת מנהל היחידה תכלול: בקרה פנימית בתוך היחידה; ריכוז הטיפול - אחריות על ביצוע ובקרה של התוכניות האישיות של הדייר והקבוצתיות של היחידה; חבר בצוות המוביל והניהולי של המסגרת.
- יובהר כי אחד ממנהלי היחידות ישמש במקביל לתפקידו כמנהל יחידה גם כמנהל המסגרת אליו יהיו כפופים כלל מנהלי היחידות.
- **דרישת התפקיד:** תואר ראשון בכל תחום וניסיון של שנתיים בניהול או בתחום מתן מענים לאנשים עם מוגבלות.

- ☒ **עובד סוציאלי (100% משרה) - אחראי על:** הדרכת צוות העובדים בנושאים הקשורים בעבודה השוטפת עם הדיירים ביחידה; מתן מענה פרטני ורגשי, בהתאם לצרכיו ויכולותיו של הדייר ביחידה; ניהול תיקו האישי של כל דייר ביחידה; סיוע לדייר בתקופת הסתגלותו למסגרת ובעת משבר; ביצוע התוכנית האישית שנבנתה לדייר ביחידה ומתן אפשרות לדייר לקבל שיחות טיפוליות עם עו"ס / פסיכולוג בהתאם לצורך כחלק מתוכנית זו; קיום קשרים שוטפים בין הדייר למשפחתו או נציגו החוקי; קיום קשר בין הדייר למוסדות וארגונים המצויים בקהילה; קיום קשר עם רשויות הרווחה אשר טיפלו בדייר טרם השתלבותו במסגרת; פעולה לצורך השמטתו של הדייר בתעסוקה ומעקב אחר השתלבותו בה.
- **דרישות התפקיד:** תואר אקדמי ראשון לפחות בעבודה סוציאלית ורישום בפנקס העובדים הסוציאליים; יינתן יתרון לניסיון בעבודה כעובד סוציאלי /או לעבודה עם אנשים עם מוגבלות בעת בחירת איש צוות זה.

- ☒ **אם בית (100% משרה) - אחראית על:** מערכת הטיפול האישי של דיירי היחידה; הלבשתם, כלכלתם וניקיונם הנאות של הדיירים ביחידה תוך מתן אוטונומיה מרבית אישית לדיירים. והתחשבות ברצונם ובזכותם לפרטיות, ככל הניתן; אחזקה ושמירת הבית (המבנה) מבחינת נראות, ניקיון וטיפול של הבית; בקרה על ביצוע התוכניות האישיות והפנאי ביחידה; קביעת סדרי עבודת הצוות הטיפולי והטכני ביחידה ולהדרכתו; דיווח על אופן פעילותם של עובדי היחידה למנהל למילוי מקומו של מנהל היחידה בהעדרו.
- **דרישות התפקיד:** 12 שנות לימוד לפחות; בעלת ניסיון מעשי מוכח של שנה אחת לפחות במהלך שלוש השנים האחרונות בעבודה חינוכית, חברתית, טיפולית או שיקומית.

עקרונות החלוקה:

לחלן גודל היחידות:

עד 79	80-149	150-209	210-269	270-330
1 יחידה	2 יחידות	3 יחידות	4 יחידות	5 יחידות

אופן ביצוע התשלום:

תשלום תוספת על התעריף החודשי, באופן ליניארי בהתאם למספר הדיירים בפועל. הסכום התוספתי יהיה כמפורט בנספחי התקציב בעניין **בנספח 7** לפרוטוקול.

עם הצמדת התעריף התוספתי יגרעו שלושת המשרות המנויות לעיל (מנהל, עו"ס ואם בית) מתעריף המעון המאושר והתעריף יעודכן בהתאם.





מדינת ישראל משרד הרווחה והביטחון החברתי

התוספת תשולם למסגרת המונה 61 דיירים ומעלה בלבד. חלוקת הקבוצות תהיה לפי המפורט לעיל.

כח האדם עבור קפסולת הנחלה אחת הוא כמפורט לעיל (מנהל, עו"ס ואם בית, כל אחד ב- 100% משרה), וזאת עבור כל 60 דיירים. יובהר כי אם מספר הדיירים ביחידה יגדל או יפחת ביחס לאמור לעיל, יחולו שינויים בהתאם, גם בהיקף העסקת כוח-האדם בהתאם לכללי המשרד בעניין. כל שינוי מחייב אישור מראש ובכתב של המפקח על המסגרת כולל המרה בין תפקידים בהתאם לצורך.

החלוקה ליחידות תעשה ע"פ רציונל מקצועי בתיאום עם הפיקוח ועל פי פרמטרים כמו: רמות תמיכה, חלוקה לשלוחות שלא פוצלו, מאפייני דיירים וכיו. החלוקה היא על פי יחידות המגורים, לא תתאפשר חלוקת יחידת מגורים לשניים.

במקרים של מסגרות המונות בין 60 ל-80 דיירים, התוספת תשולם למסגרת אך היא לא תחויב בחלוקה לשתי יחידות אלא בתוספת כח אדם באופן יחסי לתוספת קפסולת הנחלה ובהתאם לצרכי המסגרת והדיירים.

תקופת התארגנות: משלב החתימה על הארכת ההתקשרות הכוללת את רכיב החלוקה ליחידות, תינתן תקופת בת ארבעה חודשים להתארגנות לחלוקה ליחידות. התשלום יחל לאחר אישור של לפחות אחת המשרות בכל יחידה (קפסולה).

התוספת ופרטיה, עשויים להשתנות מעת לעת, בהתאם לשיקול דעתו המיקצועי של המשרד ובשיתוף המפעילים.

ג. עדכון בזרישות כח האדם

כח האדם הנדרש במסגרת המכריזו הינו בהתאם לתקנות הפיקוח על מעונות (תקן עובדים והכשרות ובדבר תנאי כשירותם של מנהלי מעונות ללוקים בשכלם), תשל"ז-1977 (להלן – התקנות).

לאור שינויים בתפיסה המקצועית וכן לאור חקושי של המפעילים לגיוס כח האדם במסגרות הדיוור נוכח משבר כח האדם הקיים במשק, הוחלט באישור השר בהתאם לסמכותו לפי סעיף 9 לתקנות, להחיל את השינויים הבאים בכח האדם המפורט להלן וזאת עד לתיקון התקנות בעניין:

בעל תפקיד	שינויים מאושרים
מנהל מסגרת	חלופה א: יוקטן משך ניסיון הנדרש לשנתיים, מאז קבלת התואר, בחמש השנים האחרונות, והוא ישונה לעבודה עם אנשים עם מוגבלות / לעבודה במסגרות דיוור של משרד הרווחה או חבריאות / בניחול צוות של 5 אנשי צוות לפחות. זאת, לעומת הקבוע בתקנות בהן נדרשות לעו"ס: שלוש שנות ניסיון בתחום החינוך וכן ניסיון בהפעלת צוות, או למורה מוסמך: חמש שנות ניסיון בחינוך וכן ניסיון בהפעלת צוות. חלופה זו תתאפשר למנהל בעל תואר אקדמאי בתחומים הבאים: מדעי ההתנהגות, מדעי החברה, מקצועות הבריאות, חינוך מיוחד, עבודה סוציאלית, חינוך, פסיכולוגיה. מבחינה זו מהווה האמור תוספת על גבי





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

בעל תפקיד	שינויים מאושרים
	הנקבע בתקנות כי מנהל מסגרת יהיה רק מי שיש לו תואר אקדמי בחינוך, פסיכולוגיה, סוציולוגיה או עבודה סוציאלית.
	חלופה ב': משך הניסיון הנדרש ישונה לארבע שנים, מאז קבלת התואר, בשבע השנים האחרונות בעבודה עם אנשים עם מוגבלות / במסגרות דיוור של משרד הרווחה או חבראות/ בניהול צוות של 5 אנשי צוות לפחות. זאת, להבדיל מדרישת הניסיון בתקנות המפורטת מעלה. חלופה זו תתאפשר למנהל בעל תואר אקדמאי בכל תחום שהוא.
אם בית	- אם בית תוכל להיות מי שסיימה 12 שנות לימוד. זאת, להבדיל מדרישת ההשכלה בתקנות הקובעת באחת מן החלופות כי אם בית תהיה בעלת השכלה על תיכונית או מקצועית מקבילה. - תחומי הניסיון האפשרי ישונו לניסיון בעבודה חינוכית, חברתית, טיפולית או שיקומית. זאת, בשונה מהקבוע בתקנות לפיהן נדרש ניסיון בטיפול בנזע או בעבודה חינוכית. - משך הניסיון יופחת לשנת ניסיון מעשי מוכח בתחומים המפורטים מעלה, בשלוש השנים האחרונות.
רכז חינוכי	תבוטל דרישת הניסיון בחינוך לתפקיד הרכז החינוכי.

3. קביעת מנגנון הרחבה חדש וביטול מנגנון התשלום בשל תפוסת נמוכה מהמספר הקובע

כאמור בפרוטוקול הוועדה מיום 23.7.2019 במסגרת פרוטוקול 75/2019 החלטה מספר 21, בהתאם לסמכותה על פי הוראות המכרז, הוחלט לאשר עד לסיום תקופת האופציה הנוכחית, דהיינו עד ליום 30.6.2023, את מנגנון ההרחבות לחלן:

- ההרחבות יכולות להתבצע במעון/בשלושה/בדירות וזאת בהתאם לשיקול דעת מקצועי ובהתאם למדיניות המשרד לשילוב של אנשים עם מוגבלות בקהילה ככל שהדבר ניתן.
- כל מסגרת שתבקש עבורה הרחבה תקבל לפחות 6 מכסות.
- במקרה שההרחבה תהיה יותר מ-6 מכסות, היא לא תעלה על 10% מסך המכסות המירבי המאושר למסגרת.
- במקרים חריגים ביותר של מסגרות ייחודיות שנותנות מענה לאוכלוסיות עם מורכבות רבה, או אוכלוסיות ייחודיות, תאושר הרחבה של שתי דירות ולא יותר מ-20% מסך המכסות המירבי המאושר למסגרת. עבור מכסות חירום המיועדות להשמה של מקרי חירום חריגים תאושר הרחבה באופן חריג, בהתאם לצרכי המשרד.

לאחר בחינת הצרכים במועד מימוש האופציה הנוכחית, ובשים לב לעקרונות חוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות בכל הנוגע בין היתר לצמצום הדרגתי של מגורי אנשים עם מוגבלות במסגרות מרובות דיירים ושל מספר הדיירים שמתגוררים בהן, ובהתאם לסמכות הוועדה על פי סעיף 5.3 לחסכם והתקשרות, הוחלט לאשר ביחס למימוש האופציה הבאה, דהיינו החל מיום 1.7.2023 ועד ליום 30.6.2028 את מנגנון ההרחבות הבא:

- ההרחבות יעשו בהתאם לשיקול דעת מקצועי, הביקוש בשטח ושביעות הרצון מהמפעיל, ובאישור ועדת המכרזים המשרדית.





מדינת ישראל משרד הרווחה והביטחון החברתי

ב. במסגרת ההרחבות יהיה ניתן לקלוט גם דיירים עם מוגבלות שאינה מוגבלות שכלית התפתחותית ובתנאי שיהיו ברמת תמיכה תואמת לדיירים במסגרת ובכפוף לאישור הפיקוח.

ג. מסגרות דיור שיבצעו מהלכים של יציאה לקהילה כמפורט בסעיפים 1-4 לטבלה בסעיף 2(א)(1) לעיל יקבל המפעיל הרחבה של 6 מכסות נוספות לקליטת דיירים, אשר ימומשו באמצעות פתיחה של דירה כהגדרתה לעיל. הגדלת המכסות כאמור יכולה להתבצע עד לסף של 12 מכסות נוספות (תוספת של 6 מכסות לכל פיצול של יחידה).

ד. מסגרות שלחו רק דירות:
תינתן האפשרות להרחיב בדירה אחת נוספת, המיועדת לשישה דיירים באופן בו ינתנו שירותי יום מחוץ למסגרת (מודל 16/8).

ה. מסגרות דיור מסוג מעון פנימייה וחוסטל:
לאור מדיניות המשרד כמפורט מעלה, ככלל, לא תתאפשר הרחבה של מסגרות מהסוג הזה, למעט במקרים חריגים ובהתאם לשיקול הדעת המקצועי.
במעון פנימייה: תתאפשר הרחבה של 5% נוספים ממכסות המעון.
בחוסטל: תתאפשר הרחבה באמצעות דירה אחת נוספת המיועדת לשישה דיירים באופן בו ינתנו שירותי יום מחוץ למסגרת (מודל 16/8).

עם סיום תקופת האופציה הנוכחית, ובשים לב למדיניות המשרד ובכפוף לפרסומו של מכרז הדגל, ישוב המשרד ויבחן את המשכו של מנגנון ההרחבות במכרז בכל הנוגע לתקופת מימוש האופציה הבאה, ככל שיחלט למבשה.

בהמשך לשינוי במנגנון ההרחבות כמפורט מעלה, ביחס למנגנון שעניינו תשלום בשל תפוסה נמוכה מהמספר הקובע קבוע בסעיפים 5.5-5.8 להסכם ההתקשרות, עם תקופת סיום האופציה הנוכחית, מחליטה הוועדה, בהתאם לקבוע בסעיף 5.8 להסכם ההתקשרות ולסמכותה על פי כל דין, לבטל את מנגנון התשלום בשל תפוסה נמוכה מהמספר הקובע, ולא להחילו במהלך תקופת האופציה הבאה.

החלטה על שינוי זה נתקבלה בשים לב להוראות חוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות אשר קובע כי שירותי רווחה יינתנו בכדי לקדם, בין היתר, את שילובם של האנשים בקהילה וכן בראי השינוי במדיניות המינהל בכל הנוגע לצמצום הדרגתי של מגורי אנשים עם מוגבלות במסגרות מרובות דיירים ושל מספר הדיירים שמתגוררים בהן. יתרה מזאת, במסגרת החלטה נשקלו גם טעמים של שימוש בכספי ציבור, אשר בהתאם לחוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות, נדרשים להיות מנותבים בעיקרם לקידום שילובם של אנשים בקהילה.

4. אישור הרחבת מסגרות בהתאם למנגנון תהרחבה

בהתאם למנגנון ההרחבות החדש שאושר מעלה, הוועדה מאשרת הרחבות עבור המסגרות כמפורט בטבלה בנספח א' המצ"ב.

ביחס לדירות שהורחבו (7 מסגרות), הסביר הגורם המקצועי כי ההרחבה נעשתה בהתאם לשיקולים מקצועיים, הביקושים בשטח, קיומן של מסגרות אחרות באזור, רצון המפעיל וכן למידת שביעות הרצון של המשרד מהפעלת המסגרת על ידי המפעיל.

ביחס למסגרות המעוניות והוסטלים, אושרו הרחבות עבור שני מעונות וחוסטל אחד כמפורט בטבלה, וזאת לאחר שהוסבר לוועדה כי מדובר במקרים חריגים שכן המעונות מעניקים שירות לאוכלוסייה ייחודית (אוכלוסייה סיעדית וכן אוכלוסייה עם התנהגות מאתגרת) והחוסטל ממוקם באזור שאין בו מענים נוספים או קרובים.

עו"ד נורית כהן

רו"ח יעל אדלמן, סגנית חשבת המשרד

גב' רקפת בן גיא - יו"ר הוועדה



①

21/23 496122
13 51 2667

1c n00

לכל 154/2012 - מיוזם אופיעה להארכה ל-5 שנים נוספות

[illegible]

②

[illegible]

③

115

28,528,920	5,705,784	11,321	10,702,177	447	42	1	41	42	42018	42018	182018	6	36	34/2013	6	10	110	2	51158442	מחוז ת"ת 12	4587	26
23,094,840	4,618,898	11,321	10,702,177	447	34	7	27	34	42018	42018	1752018	8	28	34/2013	6	10	22	3	51372481	מחוז ת"ת 13	4889	26
22,115,580	4,431,116	11,321	10,702,177	447	33	8	24	35	42018	42018	1752018	8	27	34/2013	6	10	27	3	52003165	מחוז ת"ת 14	5458	26
56,077,200	15,577	11,321	10,702,177	74	80	6	52	60	42018	42018	1752018	5	60	34/2013	6	17	43	1	52003166	מחוז ת"ת 15	1755	26
129,254,400	25,105,800	14,006	10,702,177	90	153	30	123	153	42018	42018	1752018	12	153	34/2013	6	12	155	2	52003165	מחוז ת"ת 16	1787	27
40,755,900	8,151,120	11,321	10,702,177	447	60	3	57	60	42018	42018	1752018	6	60	34/2013	6	12	155	2	52003165	מחוז ת"ת 17	1787	27
32,292,500	14,518,518	14,893	10,702,177	108	103	7	98	103	42018	42018	1752018	12	103	34/2013	6	9	94	1	52003165	מחוז ת"ת 18	2852	28
18,228,800	3,845,598	10,477	10,702,177	160	29	2	27	29	42018	42018	1752018	6	29	34/2013	6	9	23	3	5128442	מחוז ת"ת 19	1251	28
26,181,840	3,228,398	10,448	10,702,177	448	43	10	33	43	42018	42018	1752018	6	43	34/2013	6	10	110	2	5128442	מחוז ת"ת 20	1853	28
30,990,700	8,113,340	11,321	10,702,177	447	45	4	41	45	42018	42018	1752018	6	45	34/2013	6	10	22	3	51197185	מחוז ת"ת 21	1848	30
46,118,880	9,257,258	11,321	10,702,177	447	89	3	85	89	42018	42018	1752018	6	89	34/2013	6	10	22	3	51113878	מחוז ת"ת 22	1843	31
33,953,000	8,782,500	11,321	10,702,177	447	50	6	44	50	42018	42018	1752018	6	50	34/2013	6	10	22	3	5230985	מחוז ת"ת 23	1847	32
13,629,640	2,785,428	10,477	10,702,177	159	22	10	12	22	42018	42018	1752018	6	22	34/2013	6	10	110	2	59032388	מחוז ת"ת 24	2847	33
15,585,800	3,683,180	14,135	10,702,177	595	16	11	7	16	42018	42018	1752018	6	16	34/2013	6	10	22	3	51428845	מחוז ת"ת 25	10318	34
67,555,628	13,483,124	15,437	10,702,177	123	71	4	97	71	42018	42018	1752018	6	71	34/2013	6	10	75	1	51428845	מחוז ת"ת 26	8998	36
43,100,000	8,835,000	12,559	10,702,177	140	60	10	55	60	42018	42018	1752018	6	60	34/2013	6	10	60	1	580016497	מחוז ת"ת 27	1838	36
14,294,480	2,652,892	11,321	10,702,177	598	21	8	13	21	42018	42018	1752018	6	21	34/2013	6	10	110	2	511589728	מחוז ת"ת 28	5489	36
70,887,800	15,379,500	15,078	10,702,177	71	85	18	67	85	42018	42018	1752018	6	85	34/2013	6	7	85	2	611589720	מחוז ת"ת 29	1787	36
205,178,040	41,033,008	14,368	10,702,177	104	235	2	210	235	42018	42018	1752018	6	235	34/2013	6	20	212	2	212078345	מחוז ת"ת 30	1823	37
96,357,800	18,271,520	13,383	10,702,177	86	120	22	93	120	42018	42018	1752018	6	120	34/2013	6	10	104	2	58004431	מחוז ת"ת 31	1782	38
7,543,440	1,506,884	10,477	10,702,177	150	12	8	6	12	42018	42018	1752018	6	12	34/2013	6	10	110	2	580041051	מחוז ת"ת 32	1332	38
11,315,180	2,283,032	10,477	10,702,177	150	18	8	10	18	42018	42018	1752018	6	18	34/2013	6	10	110	2	580041051	מחוז ת"ת 33	1330	38
57,748,400	11,489,280	10,880	10,702,177	132	88	25	63	88	42018	42018	1752018	6	88	34/2013	6	5	77	2	600038545	מחוז ת"ת 34	1842	40
41,092,820	8,215,544	12,653	10,702,177	100	54	24	30	54	42018	42018	1752018	6	54	34/2013	6	5	54	1	515297454	מחוז ת"ת 35	1040	41
81,016,640	18,200,328	14,886	10,702,177	83	184	2	97	99	42018	42018	1752018	6	91	34/2013	6	8	83	1	512084202	מחוז ת"ת 36	1785	42
105,265,440	21,053,088	13,924	10,702,177	102	128	12	114	126	42018	42018	1752018	6	126	34/2013	6	10	110	2	512118973	מחוז ת"ת 37	1811	43

9

150

15,810,890	3,166,178	10,146	מחלקת כספים	448	26	19	7	26	42/2018				26	לא הורחב	6		26	3	51241873	אמנון גרין	344	47
7,543,440	1,508,698	10,477	מחלקת כספים	160	12	12	0	12	42/2018	מחלקת כספים								3	514633106	אמנון גרין	10203	44
99,287,320	19,857,464	15,258	מחלקת כספים	101	109	10	53	109	42/2018	מחלקת כספים			10	3/4/2013	6	7	66	2	514033106	מיקי ברוך ערמון	1848	
80,265,240	10,053,049	11,321	מחלקת כספים	447	74	9	05	74	42/2018	מחלקת כספים				3/4/2013	6-6		62	3	512674102	מחלקת כספים	3658	45
83,337,120	16,667,424	13,752	מחלקת כספים	117	101				42/2018	מחלקת כספים								2	5112831410	מחלקת כספים	1817	47
117,209,040	23,661,009	14,332	מחלקת כספים	113	137	13	124	137	42/2018	מחלקת כספים			8	3/4/2013	6	11	120	2	512896812	מחלקת כספים	2238	
79,443,840	15,868,768	14,382	מחלקת כספים	72	92	13	79	92	42/2018	מחלקת כספים			8	4/1/2014	6	6	72	2	512896812	מחלקת כספים	2238	48
29,890,640	5,812,128	11,532	מחלקת כספים	745	42	9	33	42	42/2018	מחלקת כספים				4/1/2014	6-1		38	3	512896812	מחלקת כספים	2238	
28,402,040	5,280,468	10,477	מחלקת כספים	150	42	13	26	42	42/2018	מחלקת כספים			6	4/1/2016				3	580664870	מחלקת כספים	10166	49
122,297,680	24,559,536	12,556	מחלקת כספים	144	163	42	121	163	42/2018	מחלקת כספים			15	לא הורחב	6	19	190	1	580664870	מחלקת כספים	1837	
93,202,200	18,640,440	14,794	מחלקת כספים	86	106	25	80	105	42/2018	מחלקת כספים				3/4/2013	6	9	105	2	511827182	מחלקת כספים	1700	50
126,128,640	25,225,728	11,944	מחלקת כספים	120	176	23	153	176	42/2018	מחלקת כספים			16	3/4/2013	6	7	147	2	510451868	מחלקת כספים	1822	61
80,314,760	12,062,852	15,231	מחלקת כספים	80	68	16	48	66	42/2018	מחלקת כספים			6	לא הורחב	6	5	60	2	512335019	מחלקת כספים	1778	52
7,543,440	1,508,698	10,477	מחלקת כספים	160	12	12	0	12	42/2018	מחלקת כספים									511932855	מחלקת כספים	11633	
83,586,960	12,081,392	13,918	מחלקת כספים	91	76	18	58	76	42/2018	מחלקת כספים				לא הורחב	6	6	76	2	511932855	מחלקת כספים	1781	53
10,080,160	2,173,932	11,321	מחלקת כספים	458	16	4	12	16	42/2018	מחלקת כספים			6	לא הורחב	6		16	3	511932855	מחלקת כספים	3404	
24,453,360	4,880,972	11,321	מחלקת כספים	160	30	1	20	30	42/2018	מחלקת כספים								1	511838822	מחלקת כספים	1784	64
85,207,000	17,141,400	13,350	מחלקת כספים	93	107	0	102	102	42/2018	מחלקת כספים			26	3/4/2013	10	96	96	1	511838822	מחלקת כספים	1784	65
119,547,900	23,909,560	14,759	מחלקת כספים	139	135	32	103	135	42/2018	מחלקת כספים				לא הורחב	14	135	135	1	511347445	מחלקת כספים	1852	66
70,428,860	14,085,792	13,874	מחלקת כספים	148	84	18	60	84	42/2018	מחלקת כספים				לא הורחב	8	76	76	1	510936578	מחלקת כספים	1844	68
47,548,200	9,509,540	11,321	מחלקת כספים	447	70	18	54	70	42/2018	מחלקת כספים			846	3/4/2013	6	52	52	3	512674151	מחלקת כספים	722	67
70,881,680	14,156,336	15,364	מחלקת כספים	63	77	13	64	77	42/2018	מחלקת כספים				לא הורחב	7	70	70	1	512674151	מחלקת כספים	4847	
105,112,880	21,022,512	11,837	מחלקת כספים	372	148	35	113	148	42/2018	מחלקת כספים				לא הורחב	6	142	142	3	511714101	מחלקת כספים	1786	68
44,831,160	8,966,202	11,321	מחלקת כספים	458	68	9	57	66	42/2018	מחלקת כספים			6	3/4/2013	6	54	54	3	511888025	מחלקת כספים	1882	59

5

Handwritten signature

30,002,200	6,180,478	10,477	5	150	49	0	49	49	42/2018	תחילת תוכנית	6	0	38	3	500,000,781	תוכנית תחילת תוכנית	1000	70
110,971,200	20,184,278	14,098	112	187	50	117	187	43	42/2018	תחילת תוכנית	43	14	147	2	510,568,141	תוכנית תחילת תוכנית	1000	61
12,228,688	2,445,235	11,221	180	18	4	14	18	278	42/2018	תחילת תוכנית	278	22	240	2	510,000,005	תוכנית תחילת תוכנית	1000	62
224,121,120	44,884,224	13,542	107	278	50	226	278	278	42/2018	תחילת תוכנית	278	22	240	2	510,000,005	תוכנית תחילת תוכנית	1000	63
218,871,920	42,734,304	13,509	103	208	45	223	208	288	42/2018	תחילת תוכנית	288	22	240	2	510,000,005	תוכנית תחילת תוכנית	1000	64
145,580,720	29,118,144	12,878	109	187	56	131	187	187	42/2018	תחילת תוכנית	187	18	187	2	510,000,005	תוכנית תחילת תוכנית	1000	65
27,880,280	5,591,585	10,477	483	44	2	38	38	38	42/2018	תחילת תוכנית	38	18	187	2	510,000,005	תוכנית תחילת תוכנית	1000	66
42,114,120	8,422,624	11,321	447	62	9	53	62	62	42/2018	תחילת תוכנית	62	18	187	2	510,000,005	תוכנית תחילת תוכנית	1000	67
70,801,108	14,192,232	14,422	78	82	28	50	82	82	42/2018	תחילת תוכנית	82	18	187	2	510,000,005	תוכנית תחילת תוכנית	1000	68
20,788,120	4,152,824	14,422	78	24	12	12	24	24	42/2018	תחילת תוכנית	24	18	187	2	510,000,005	תוכנית תחילת תוכנית	1000	69
19,203,200	3,890,640	13,405	68	24	14	10	24	24	42/2018	תחילת תוכנית	24	18	187	2	510,000,005	תוכנית תחילת תוכנית	1000	70
118,523,500	23,324,700	13,405	64	145	11	134	145	145	42/2018	תחילת תוכנית	145	18	187	2	510,000,005	תוכנית תחילת תוכנית	1000	71
88,635,480	17,727,064	10,477	150	141	3	27	30	135	42/2018	תחילת תוכנית	135	18	187	2	510,000,005	תוכנית תחילת תוכנית	1000	72
25,371,280	5,074,272	11,748	487	36	3	27	30	24	42/2018	תחילת תוכנית	24	18	187	2	510,000,005	תוכנית תחילת תוכנית	1000	73
88,749,580	17,348,912	10,477	150	130	16	122	138	132	42/2018	תחילת תוכנית	132	18	187	2	510,000,005	תוכנית תחילת תוכנית	1000	74
75,018,080	15,003,216	14,518	73	86	18	68	86	86	42/2018	תחילת תוכנית	86	18	187	2	510,000,005	תוכנית תחילת תוכנית	1000	75
40,079,240	8,015,268	11,221	160	50	18	41	58	59	42/2018	תחילת תוכנית	59	18	187	2	510,000,005	תוכנית תחילת תוכנית	1000	76

6

11/11/11

37,717,200	7,543,440	10,477	10,477	150	80				12	48	80	422018 מחלקת מנהל מנהל	422018	6			12 ת"פ מחלקת מנהל מנהל	6412	42	3	50007787	ת"פ ת"פ	804	73
18,872,240	3,394,540	10,477	10,477	445	27	8	2	19	21	54	422018	422018	6			21	6412	15	3	50007787	ת"פ ת"פ	804	73	
20,690,040	7,036,006	11,321	11,321	180	54		13	41	54	54	422018	422018	6			54	6412	48	3	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
12,786,400	2,587,200	10,477	10,477	448	21		2	19	21	54	422018	422018	6			15	6412	15	3	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
46,510,470	9,102,084	11,321	11,321	447	87		13	54	87	87	422018	422018	6			87	6412	61	3	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
24,453,300	4,800,072	11,321	11,321	447	36		4	32	36	36	422018	422018	6			36	6412	36	3	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
40,765,000	8,151,120	11,321	11,321	447	40		6	52	60	60	422018	422018	6			54	6412	48	3	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
20,793,200	4,150,856	14,412	14,412	88	24		11	13	24	24	422018	422018	6			24	6412	24	3	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
4,075,560	819,112	11,321	11,321	180	8		1	5	6	6	422017	422017	6			6	6412	6	3	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
87,021,120	17,547,224	15,217	15,217	447	96		4	92	96	96	422016	422016	6			96	6412	96	2	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
4,075,560	819,112	11,321	11,321	180	8		1	5	6	6	422016	422016	6			6	6412	6	3	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
4,075,560	819,112	11,321	11,321	180	8		1	5	6	6	422016	422016	6			6	6412	6	3	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
64,029,000	12,891,200	13,476	13,476	70	80		4	76	80	80	422016	422016	6			80	6412	80	1	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
8,151,120	1,620,224	11,321	11,321	180	12		2	10	12	12	422016	422016	6			12	6412	12	2	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
38,526,040	18,206,006	14,412	14,412	88	107		21	80	107	107	422016	422016	6			107	6412	104	2	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
80,284,040	17,852,006	10,477	10,477	150	142		1	141	142	142	422016	422016	6			142	6412	112	3	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
20,377,600	4,075,560	11,321	11,321	447	36		6	24	30	30	422016	422016	6			30	6412	24	3	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
50,038,180	19,807,532	14,108	14,108	105	117		18	101	117	117	422016	422016	6			117	6412	103	2	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	
26,402,840	5,280,408	10,477	10,477	445	42		0	26	36	36	422016	422016	6			36	6412	16	3	51194681	ת"פ ת"פ	1788	74	

②

[Signature]

[illegible]



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 154/2012

להסכם התארכה יש לצרף:

1. כתב ערבות ביצוע / הוראת קיוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.
2. נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות.
3. נסח חברה/שותפות עדכני (אם הזוכה הינו חברה/שותפות).
4. אישור ביטוח בנוסח אישור הביטוח האחד חתום על ידי חברת הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.

אי צרף המסמכים כאמור תגרור עיכובים מיותרים בחתימת ההסכם, תחילת ההתקשרות ומועדי התשלומים.

הארכת התקשרות מכרז 154/2012

שנתמה בירושלים, ביום _____ בחודש _____ בשנת 2023

בין

משרד הרווחה והביטחון החברתי
רח' קפלן 2, קריית הממשלה, ירושלים
(להלן: "המשרד")

לבין

שם הספק: **מעונות סלאם בע"מ**

כתובת: **ת.ד. 1092 כפר קרע - 30075**

הרשום בישראל כעמותה/חברה/שותפות/עצמאי/הקדש

מספר רישום: **512674151**

סמל מסגרת: **722**

(להלן: "הספק")

חואיל: והוחלט על ידי ועדת המכרזים במסגרת פרוטוקול מס' 71/2023 החלטה מספר 13 ופרוטוקול מס' 85/2023 החלטה מספר 11, לממש תקופת אופציה נוספת במכרז ולהאריך את תקופת ההתקשרות במכרז וכן לבצע מספר שינויים מהותיים בהסכם;



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אגף ממשל זמין - www.gov.il

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): **מעונות סלאם בע"מ**
ח.פ. **512674151**



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 154/2012

לפיכך מוסכם ומוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. פרטי ההסכם חקיים

1.1. מכרז מס' 154/2012 בקשה לקבלת הצעות להשמת דיירים חדשים ולהרחבת ההתקשרות עם מפעילי מסגרות לדיוור חוץ-ביתי, עבור אנשים עם פיגור שכלי בפריסה ארצית.

2. תקופת ההתקשרות

2.1. אופציה להארכת התקשרות תמומש בזאת לחמש שנים, החל מיום 1.7.2023 ועד ליום 30.6.2028.

2.2. לאור כוונת המשרד לפרסם מכרז עתידי להפעלת כלל מסגרות הדיוור של מינהל מוגבלויות (להלן – **מכרז דגל**), תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף 2.1, כפופה לפרסום מכרז הדגל ויתכן כי המשרד יקצרה בהודעה מראש לפני תום תקופת ההתקשרות.

2.3. ככל שיוחלט כאמור בסעיף 2.2, המשרד יודע על כך לספק שישה חודשים מראש ובכתב.

2.4. עבור מתן השירות מכח המכרז ישולם תעריף חודשי לדייר: **11,321 ₪ / 10,148 ₪**

2.5. התשלום יהיה עבור עד **70** מכסות.

3. עדכון בדרישות כח האדם

3.1. כח האדם הנדרש להפעלת מסגרת הדיוור בהתאם למכרז הוא בהתאם לתקנות הפיקוח על מעונות (תקן עובדים והכשרתם ובדבר תנאי כשירותם של מנהלי מעונות ללוקים בשכלם), תשל"ז-1977.

3.2. באישור שר הרווחה, בהתאם לסמכותו לפי סעיף 9 לתקנות, יחולו השינויים הבאים בכח האדם המפורט להלן וזאת עד לתיקון התקנות בעניין:

בעל תפקיד	שינויים מאושרים
מנהל מסגרת	חלופה א': יוקטן משך הניסיון הנדרש לשנתיים, מאז קבלת התואר, בחמש השנים האחרונות, והוא ישונה לעבודה עם אנשים עם מוגבלות / לעבודה במסגרות דיוור של משרד הרווחה או חבריאות / בניהול צוות של 5 אנשי צוות לפחות. זאת, לעומת הקבוע בתקנות בהן נדרשות לע"ס: שלוש שנות ניסיון בתחום החינוך וכן ניסיון בהפעלת צוות, או למורה מוסמך: חמש שנות ניסיון בחינוך וכן ניסיון בהפעלת צוות. חלופה זו תתאפשר למנהל בעל תואר אקדמאי בתחומים הבאים: מדעי החתנהגות, מדעי החברה, מקצועות הבריאות, חינוך מיוחד, עבודה סוציאלית, חינוך, פסיכולוגיה. מבחינה זו מהווה האמור תוספת על גבי הנקבע בתקנות כי מנהל מסגרת יהיה רק מי שיש לו תואר אקדמי בחינוך, פסיכולוגיה, סוציולוגיה או עבודה סוציאלית. חלופה ב':



אגף רכש, מכרים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אגף מכרזים זמין - www.gov.il

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): **מעונות תל-אם בע"מ**
ח.פ. 512674151



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 154/2012

בעל תפקיד	שינויים מאושרים
	משך הניסיון הנדרש ישונה לארבע שנים, מאז קבלת התואר, בשבע השנים האחרונות בעבודה עם אנשים עם מוגבלות / במסגרות דיוור של משרד הרווחה או חבראות/ בניהול צוות של 5 אנשי צוות לפחות. זאת, להבדיל מדרישת הניסיון בתקנות המפורטת מעלה. חלופה זו תתאפשר למנהל בעל תואר אקדמאי בכל תחום שהוא.
אם בית	- אם בית תוכל להיות מי שסיימה 12 שנות לימוד. זאת, להבדיל מדרישת ההשכלה בתקנות הקובעת באחת מן החלופות כי אם בית תהיה בעלת השכלה על תיכונית או מקצועית מקבילה. - תחומי הניסיון האפשרי ישונו לניסיון בעבודה חינוכית, חברתית, טיפולית או שיקומית. זאת, בשונה מהקבוע בתקנות לפיהן נדרש ניסיון בטיפול בנוער או בעבודה חינוכית. - משך הניסיון יופחת לשנת ניסיון מעשי מוכח בתחומים המפורטים מעלה, בשלוש השנים האחרונות.
רכז חינוכי	תבוטל דרישת הניסיון בחינוך לתפקיד הרכז החינוכי.

4. שינוי מנגנון חתירה ואישור הרחבות, ביטול מנגנון השלמת התפוסה וחוספת סל "יציאה לסחילה"

- 4.1. להלן מנגנון הרחבות חדש במהלך תקופת ההתקשרות מכח מימוש האופציה:
- 4.1.1. ההרחבות יעשו בהתאם לשיקול דעת מקצועי, הביקוש בשטח ושביעות הרצון מהמפעיל, ובאישור ועדת המכרזים המשרדית.
- 4.1.2. במסגרת ההרחבות יהיה ניתן לקלוט גם דיירים עם מוגבלות שאינה מוגבלות שכלית התפתחותית ובתנאי שיהיו ברמת תמיכה תואמת לדיירים במסגרת ובכפוף לאישור הפיקוח.
- 4.1.3. מסגרות דיוור שיבצעו מהלכים של יציאה לקהילה כמפורט בסעיף 2 להנחיות בעניין מהלכים בדבר יציאת דיירים לקהילה (נספח 1 להסכם), יקבלו הרחבה של 6 מכסות נוספות לקליטת דיירים, אשר ימומשו באמצעות פתיחה של דירה. הגדלת המכסות כאמור יכולה להתבצע עד לסך של 12 מכסות נוספות (תוספת של 6 מכסות לכל פיצול של יחידה).
- 4.1.4. מסגרות שלהן רק דירות: תינתן האפשרות להרחיב בדירה אחת נוספת, המיועדת לשישה דיירים באופן בו יינתנו שירותי יום מחוץ למסגרת (מודל 16/8).
- 4.1.5. מסגרות דיוור מסוג מעון פנימייה והוסטל: ככלל, לא תתאפשר הרחבה של מסגרות מהסוג הזה, למעט במקרים חריגים ובהתאם לשיקול הדעת המקצועי.
- 4.1.5.1. במעון פנימייה: תתאפשר הרחבה של 5% נוספים ממכסות המעון.
- 4.1.5.2. בהוסטל: תתאפשר הרחבה באמצעות דירה אחת נוספת המיועדת לשישה דיירים באופן בו יינתנו שירותי יום מחוץ למסגרת (מודל 16/8).



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): מעונות פנימייה
ח.פ. 51674151



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 154/2012

- 4.2. מנגנון התשלום בשל תפוסה נמוכה מהמספר הקובע כקבוע בסעיף 5.5-5.8 להסכם – מבוטל.
- 4.3. הוספת "סל יציאה לקהילה":
- 4.3.1. ישולם "סל יציאה לקהילה" בגובה תשלום רכיב שכר הדירה המשולם למעון בעבור דייר המותאם למעון, בגין קיטון במספר הדיירים בעקבות הוצאת דיירים לקהילה.
- 4.3.2. הסל ישולם בהתאם למפורט להלן:
- הגדרה לעניין זה: "מספר הדיירים הקובע": מספר ההשמות בפועל הגבוה ביותר במהלך התקופה של שלושת החודשים מיום מימוש האופציה, דהיינו החל מיום 1.7.2023 ועד ליום 30.9.2023.
- 4.3.2.1. מספר הדיירים בגינם ישולם הסל ייעשה בחישוב ההפרש בין מספר הדיירים בפועל לבין מספר הדיירים הקובע.
- 4.3.2.2. חישוב הסל יבוצע אחת לשישה חודשים וישולם רטרואקטיבית עבור החציון שהסתיים.
- 4.3.2.3. הסל ישולם כל עוד המעון ימשיך לפעול במבנים שיכולים לתת מענה מבחינה פיזית למספר הדיירים הקובע.
- 4.3.2.4. הסל ישולם במהלך תקופת מימוש האופציה ולאחר מכן יבחן המשכו.
- 4.4. הוסכם בין הצדדים כי לא תהיה לספק כל טענה ו/או דרישה בעניין מנגנון התשלום בשל תפוסה נמוכה מהמספר הקובע בגין תקופות התקשרות קודמות מכח המכרז.

5. עדכונים בתעריף

- 5.1. משרת עובד שירותים תתוקן בתעריף מ-1.31 אחוזי משרה ל-1.32 אחוזי משרה, לכל קבוצה של 12 דיירים או לחלק ממנה שאינו פחות מ-7.
- 5.2. משרת מקצועות הבריאות תתוקן בתעריף כך שתעמוד על 0.22 אחוזי משרה לכל קבוצת טיפול או לחלק ממנה שאינו פחות מחצי. אחוזי משרה אלו יחליפו את 0.17 אחוזי משרה הנהוגים היום.
- 5.3. המשרד יפעל לצורך תיקון משרת מטפל לילה בתעריף כך שתעמוד על 0.443 אחוזי משרה לכל קבוצת טיפול או לחלק ממנה שאינו פחות מחצי. אחוזי משרה אלו יחליפו את 0.44 אחוזי משרה הנהוגים היום. התיקון האמור דורש פיתוח ושינוי של מערכות המחשוב התומכות בתקצוב המודלים לפיכך, השיח בעניין ימשיך עם נציגי המפעילים ויקבעו מנגנוני התשלום עד לעיבוד חודש אוקטובר 2023.
- 5.4. כל האמור בסעיף 5.1-5.2 לעיל יבוצע בחודש אוגוסט 2023, וישולם רטרואקטיבית מחודש ינואר 2022 בהתאם לכמות הדיירים המדווחים שהיו במסגרות בכל אחד מחודשי העיבוד.

6. יתר תנאי ההסכם יעמדו בעינם וימשיכו להיות תקפים במהלך תקופת האופציה.



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
מייל: michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il | www.molsa.gov.il

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): **מעונות סלעים בע"מ**
ח.נ. 512674151



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 154/2012

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מעונות סלאם בע"מ
ח.פ. 512574151
חתימה וחותמת

מעונות סלאם בע"מ

שם נותן השרות

אימות חתימה

אני הח"מ עדי עתאמנה עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי הגוף מעונות סלאם רשום בישראל
על פי דין כ-מעונות סלאם בע"מ מוכיח הייה מחמוד עתאמנה שחתמו על ההסכם בפני מוסמכים
לחתום על ההסכם בשם הגוף.

עדי עתאמנה, עו"ד-רו"ח
Udi Altmann, Advocate
License No. 66794-1.0

עו"ד/רו"ח

20/09/2023

תאריך

לשימוש חמשרד

משרד הרווחה והביטחון החברתי
רקפת מ. רא
סמנכ"לית בכירה וראשת מועדל מונבלויות
מנהל האגף



משרד הרווחה והביטחון החברתי
אמנת זידי, רו"ח
סגנית השבת
חשב המשרד

משרד הרווחה והביטחון החברתי
ינון אהרונ
המנהל הכללי



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אגף ממשל ומין - www.gov.il

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): מעונות סלאם בע"מ
ח.פ. 512574151



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 154/2012

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות

אני הח"מ _____ מחמוד עתאמנה ת.ז. _____ מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם מעונות סלאם בע"מ שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 154/2012 - בקשה לקבלת הצעות להשמת דיירים חדשים ולהרחבת ההתקשרות עם מפעילי מסגרות לדיור חוץ-ביתי, עבור אנשים עם פיגור שכלי בפריסה ארצית החברתיים. (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שיחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל. ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
אתר ממשלתי - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): מעונות סלאם בע"מ
ח.פ. 51764151

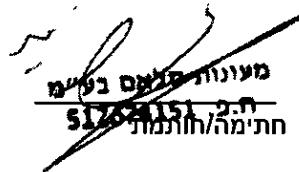


מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 154/2012

העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.


מעונות חלום בע"מ
ח.פ. 517674151
חתימה/חותמת

מחמוד עתאמנה
שם החותם

20/09/2023
תאריך



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אחר ממשל זמין - www.gov.il

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות): מעונות חלום בע"מ
ח.פ. 517674151