



4. טופס נלווה להסכמים

תאריך: 11.1.23

מס' הסכם: 10380255

הק"א 1116
מס' 1116
מס' 1116

☐ לחתימת החשב/ת והמנכ"ל:

אגף / שירות: מינהל מוגבלויות

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 512644151

שם מסגרת: מסגרת סלם קדם סמל מסגרת: 11030

סעיף תקציבי: 03/02/23.07.21.01

מכרז מס': 122/19 פרוטוקול מס': 75/22 החלטה מס': 02

מהות ההתקשרות: הארכת הסכם מינהל אנונימי לטיפול בילד (מס' 1116)
תקופת ההתקשרות: מיום: 31.3.23 עד: 31.12.24

סך מכסות: 30 סכום תעריף: 11,104

אומדן שנתי: 3,997,440 ש"ח אומדן לכל התקופה: 18,987,840 ש"ח

סכום ערבות בנקאית/הוראת קיזוז (מחק את המיותר): 949,392 ש"ח בתוקף עד: 28.2.28

ציון איתנות פיננסית: תוקף ציון: / /

תוקף ביטוח: 31.8.23 קבוצת תשלום: / /

פרטי חשבון בנק:

בנק: סניף: מס' סניף: מס' חשבון:

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / הוראת קיזוז
- נספח ביטוחי - בתוקף

שם איש קשר: דורית רחבי טלפון: [redacted]

משרד העבודה והביטחון החברתי

שם מנהל היחידה: רקפת בן גיא חתימה: [redacted] תאריך: 11/1/23

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים ואו צירוף אסמכתאות - יעבד את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:

רושם: [signature] בודק: [signature] מאשר: [signature]



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 02

פרוטוקול מס' 75/2022

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

מינהל מוגבלות

שהתקיימה בירושלים ביום ג' 29.11.2022

חברים:

גבי נטלי ליאון, יו"ר הוועדה
גבי יעל אדלמן, ס' חשבת המשרד
עו"ד נורית כהן, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:
הארכת הרחבת התקשרות עם הגופים המפורטים בנספח א', עבור אנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגזרים יחודיים, בפרסיה ארצית מכח מכרז פומבי מס' 122/2017 - מימוש זכות ברירה לחמש שנים נוספות כולל הרחבת התקשרות

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת:

1. מימוש אופציה להארכת והרחבת ההתקשרות לפי תקנה 3(א) לתקנות חובת המכרזים.
2. פרסום הודעה על האפשרות להצטרף לרשימת הספקים
3. מתן אפשרות לפתיחת הוסטלים במסגרת המכרז במסגרת ההודעה שתפורסם.

היקף ההתקשרות:

הארכת ההתקשרות מיום 01.01.2023 ועד ליום 31.12.2027 בסך 170,866,800 שח' והרחבה בסך 19,235,700 שח' לתקופה זו.
הארכת התקשרות מיום 31.3.2023 ועד ליום 31.12.2027 בסך 878,074,740 שח' והרחבה בסך 163,879,200 שח' לתקופה זו.
תקנה תקציבית: 23.07.21.01, 23.07.21.02, 23.07.21.03 מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכה והרחבת התקשרות עם רשימת המפעילים במכרז להפעלת דירות עבור מגזרים יחודיים. במכרז זכו 66 זכיינים. עד כה נפתחו למעלה מ-150 דירות בפרסיה ארצית.

הספקים החלו את מתן השירות ביום 01.04.2018 תקופת ההתקשרות נקבעה לחמש שנים עם אופציה להארכה בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות תקפה לחלק מהספקים עד ליום 01.01.2023, ולחלק מהספקים עד ליום 31.3.2023 במסגרת תקופת ההתקשרות הראשונה.

ביום 26.01.2022 מומשה אופציה להארכת תוקף מאגר הספקים החל מיום 1.1.2023 ועד ליום 01.01.2028 במסגרת פרוטוקול 07/2022 החלטה מס' 23 אושרו מספר שינויים מהותיים במכרז, וסוכם כי שינויים אלו יוכנסו במסגרת הסכם למימוש האופציה. יש להכניסם במסגרת ההסכם.
בהתאם לבקשת הגורם המקצועי, נדרש להוסיף למכרז אפשרות לפתיחת הוסטלים במסגרת המכרז ולא לדירות כפי שקיים היום וזאת במסגרת התפיסה המקצועית הקיימת במכרז של קהילות יחידות.
הוועדה מאשרת לפרסם הודעה על האפשרות להצטרפות לרשימת ספקי מכרז המסגרת בהתאם לסעיף 1.2.8 למימוש וזאת נוכח השינויים המהותיים שאישרו במכרז. כמו כן, הוועדה מאשרת הוספת האפשרות לפתיחת הוסטלים במכרז במסגרת ההודעה שתפורסם.

נוכח חקיקת חוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות והיערכות המשרד לצורך יישומו יתכנו שינוי בתעריפים ובמודלים במהלך תקופת האופציה והודעה תינתן בהתאם ע"י המשרד.

בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לחמש שנים נוספות כולל הרחבת התקשרות, במסגרת מימוש אופציה במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 131/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - הוועדה מורה כל יח' לפרסם הסכם / הזמנה זה.

עו"ד נורית כהן

רו"ח יעל אדלמן, סגנית חשב המשרד

גבי נטלי ליאון - יו"ר הוועדה

5

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molsa.gov.il

www.molsa.gov.il

אתר ממשל ומין - www.gov.il

רח' ירמיהו 39, ירושלים | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942





משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



* האם ההתקשרות חדשה / המשך?

☒ המשך התקשרות.

משך השירות שניתן בעבר: 3 שנים
מועד סיום התקשרות קיימת: 01/01/2023
מספר מכרז/פטור: 122/2017

* האם בוצע שיתוף המחוזות בתוכנית ארצית כאמור בסעיף 2 בנהל כללי 14-005
(מעורבות מחוזות המשרד בתוכניות)

☒ כן
☐ לא
☐ לא רלוונטי

* האם נעשו התקשרויות המשך נוספות מעבר להתקשרות הראשונה:

☒ לא
☐ כן

3. תקציב / היקף התקשרות

* היקף התקשרות (כולל מע"מ): 1,251,292,140
* פירוט מדויק של עלות ההתקשרות: מפורט בסעיף 4
* התקציב השנתי להתקשרות במימון המשרד: 194,693,715 (75%)
* מימון נוסף ממקורות אחרים (פרטים מלאים): 64,897,905 (25% מרשויות)
* התקציב במימון המשרד לכל תקופת ההתקשרות: 938,469,105 (75%)
* מימון נוסף ממקורות אחרים לכל תקופת ההתקשרות: 312,823,035 (25% מרשויות)
* תקנה תקציבית (בפורמט xx.xx.xx.xx): 23.07.21.03
* שם תקציבן האגף: מיכל בן אלי

אגף רכש, מכרים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
אתר ממשל זמין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il





משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



* האם ההתקשרות חדשה / המשך?

☒ המשך התקשרות.

שם	משך השירות שניתן בעבר:
01/01/2023	מועד סיום התקשרות קיימת:
122/2017	מספר מכרז/פטור:

* האם בוצע שיתוף המחוזות בתוכנית ארצית כאמור בסעיף 2 בנהל כללי 14-005 (מעורבות מחוזות המשרד בתוכניות)

☒ כן

☐ לא

☐ לא רלוונטי

* האם נעשו התקשרויות המשך נוספות מעבר להתקשרות הראשונה:

☒ לא

☐ כן

3. תקציב / היקף התקשרות

1,251,292,140	היקף התקשרות (כולל מע"מ):
מפורט בסעיף 4	פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:
194,893,715 (75%)	התקציב השנתי להתקשרות במימון המשרד:
64,897,905 (25% מרשויות)	מימון נוסף ממקורות אחרים (פרטים מלאים):
938,469,105 (75%)	התקציב במימון המשרד לכל תקופת ההתקשרות:
312,823,035 (25% מרשויות)	מימון נוסף ממקורות אחרים לכל תקופת ההתקשרות:
23,07,21.03	תקנה תקציבית (בפורמט xx.xx.xx.xx):
מילדיקאלי	שם תקציב האגף:

המשרד מודיע כי התקשרות זו היא חלק מפרויקט של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לחוסן חברתי לישראל.

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.mol.gov.il | michrazini@mol.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il



100

להלן הפרט:
מסמרות, שתאריך סיום התקשרות שלהן 01.01.2023:

[illegible]

מיינהל מוגבליוות

www.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | אתר ממשלת חרין - www.gov.il
 02-5085940 | טלפון: 02-5085505 | פרטים: ירמיהו 39, מגדלי הבוחר, ורשלים



1541.

מסגרות, שסיום התקשרות שלהם בתאריך 31.03.2022:

מינהל מוגבלויות

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים

חוקן חברתי לישראל



				5,996,160*4.75 =28,481,760	11,104*45*12 =5,996,160	11,104	27	45	512996672	השלושה	10188	3	
2	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	22	30	512593617	א.ד.ג.מ.	10252	83	
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	51	60	580085140	אחול שרה	10275	82	
מיו"ר	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	25	30	580034924	אק"ם ישראל	10316	70	
3	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	14	30	580333011	ל.ב.גרמין	10329	13	1
				3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	3	30	56942675	אכ"ס חור אתלס	10358	60	1
3	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	10	30	580094381	עלה מוריה	10471	9	1
				5,545,260*4.75 =26,339,985	10,269*45*12 =5,545,260	10,269	28	45	580240919	גוונים	10474	41	1
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	42	60	580476851	חזון דב	10520	37	1
3	45	9,993,600	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	13	30	580107787	אורן לטור	10543	73	1
3	45	9,242,100	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	14	30	570000364	בית אלפא	10608	75	1
3	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	11	30	580058808	נאן	10654	36	1
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	11	30	513488999	בית קאמא	10675	8	2
				3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	5	30	512674102	מעונות גל בע"מ	10682	30	2



מנהל מועבוליות
 www.molsa.gov.il | www.molsa.gov.il | etan@mol.gov.il | אתר מועבוליות - www.molsa.gov.il
 ידמיה 39, מדליל הברה, רחשלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940

11/5/1

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים



חוסן חברתי ליער ארץ

			3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	6	30	54809322	בית קבוצתי טמרה	10718	40	2
			3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	6	30	55240055	הוסטל טמרה עוטרף	10725	19	2
			5,545,260*4.75 =26,339,985	10,269*45*12 =5,545,260	10,269	30	45	580438026	יד לילד המיוחד	10728	44	2
			3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	8	30	580371581	עת הזמיר	10729	34	2
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	19	30	511370298	רנד	10732	20	2
			3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	5	30	580044980	קרית שומרון	10788	51	2
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	10	30	516346582 החולץ 53715017	הוסטל אלאמאני	12510	72	2
			5,996,160*4.75 =28,481,760	11,104*45*12 =5,996,160	11,104	23	45	511898025	מערך דיור עפולה	10938	77	2
			3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	0	30	512674151	מעונות סאלים	11030	32	3
			3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	0	30	580308773	מספחנות חיים משה ומרגלית	11147	59	3
מיידי	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	22	30	514024694	אודי מרילי	11155	4	3
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	17	30	514633106	בית עדנא	11297	57	3



מינהל מוגבלויות
 www.molsa.gov.il | www.svetlanat@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
 ירמיהו 39, מודלי הברכה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940

7

חוסן חברתי לישראל



בברכה,

מנהלת תחום מעבר ושילוב בקהילה

מינהל מוצביות
 | www.mol.gov.il | svelanai@mol.gov.il | אתר מנהל תורן - www.mol.gov.il
 | www.mol.gov.il | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940
 ירמיוו 39, מדרג הברד, תל אביב



להלן פירוט עלות ההתקשרות לפי תעריפי אוגוסט 2022):

עלות בשי"ח	סעיף
219,031,200	עלות ההתקשרות השנתית ללא הרחבות
36,622,980	עלות מימוש אופציית הרחבה שנתית
259,483,320	עלות ההתקשרות השנתית כולל הרחבות
1,048,941,540	עלות ההתקשרות ללא הרחבות <u>לכל תקופת ההתקשרות</u>
183,114,900	עלות ההרחבות לכל תקופת ההתקשרות
1,232,056,440	היקף ההתקשרות לכל תקופת ההתקשרות לכלל המסגרות כולל הרחבות



מינהל מוגבלויות

www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | ארז ממשל זמיר - www.molsa.gov.il
ידידות 39, מגדלי הברז, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940

11.08.2022

**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**
חוסן חברתי לישראל



לכבוד
ועדת המכרזים המשרדית

החזון: בקשת הארכת התקשרות לחמש שנים מכוח המכרז, 122/2017, רשימת ספקים להפעלת דירות או מערכי דויר במקחלה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מנורים ייחודיים, במליסה ארצית.

להלן פנייתנו:

1. להארכת התקשרות לחמש שנים מכוח מכרז 122/2017, לתקופה מ- 01.01.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 9 מסגרות;
2. להארכת התקשרות לארבע שנים ותשעה חודשים (4.75 שנה) מכוח מכרז 122/2017, לתקופה מ- 01.04.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 39 מסגרות;
3. הרחבות:

א. מבוקש אישור עקרוני למימוש אופציית הרחבה ב-50% לסמלי מסגרת כפי המופיע בטבלה, מדובר באישור עקרוני שיינתן לפי סדר העדיפות המצ"ב: מידד, שלב 2 ושלב

3. מסגרות בשלב 3 אשר מבוקשת עכרון הרחבה הן מסגרות שונות לאחורנה / מסי המושמים בפועל כשליש מהאופציה הקיימת / המסגרת נדרשת לתקון ליקויים. לא

נתבקשה הרחבה למסגרות שעדיין לא מילאו שליש ממכסת המושבים.

האישור לא יופיע בחסכם, אלא אם נדרש במידד.

המימוש בפועל יהיה לאורך תקופת האופציה בהתאם לצרכי המינהל והמלצת המחוז. וכך גם הסכמי ההרחבה יצאו לאורך תקופת האופציה.

אשר על כן, בכל בקשת הרחבה יבוצע חישוב מדויק להיקף ההתקשרות הרלוונטי



מינהל מוגבלות
www.molsa.gov.il | email@mol.gov.il | אתר מתשל זמין - www.gov.il
ירמיהו 39, מדולת הברכה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940



ב. קביעת מנגנון הרחבה נוספת לתקופת ההתקשרות המבוטאת:

✓ אישור אופציות הרחבה ל- 100% (עד 60 מושמים) בהתאם לצרכי המינהל והמלצת המחוץ. מבוקש אישור הרחבה, כאשר המימוש בפועל יהיה בהתאם לצרכי המינהל

והמלצת המחוץ.

✓ אישור אופציות הרחבה של שתי דירות נוספות (6 + 6 מושמים) מעל 100% הרחבה.

4. הסמעת שני ימים מהותיים, כפי שמופיע בפרוטוקול ועדת מברזים מיום 08.08.2021. (פרוטוקול 33/2021);

5. מימוש אופציה להארכת תוקף רשימת הספקים בחמש שנים נוספות.

6. בשל העובדה כי המשרד עובד על איחוד תעריפים (מעבר לעבודה על פי רמות תפקוד בהתאם לחוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות – יידרש המפעיל לעבור למודל הפעלה מותאם.

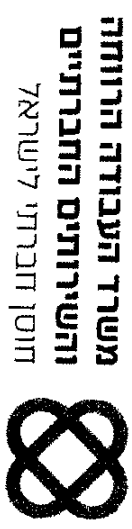
במכרז זכר: 66 מפעילים; עד עכשיו נפתחו במסגרת המכרז 140 דירות על ידי 47 מפעילים.

ל-9 מפעילים (שפתחו אחרי 06.06.2020) תקופת ההתקשרות מסתיימת ב-01.01.2023, בהתאם לחוראת הועדה מיום 15.6.2020 (פרוטוקול 75/2020).

ל-39 מפעילים תקופת ההתקשרות מסתיימת ב-31.03.2023



11.08.2022



**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**
חוסן חברתי לישראל

לכבוד

ועדת המכרזים המשדית

הנדון: בקשת הארכת התקשרות לחמש שנים מכוח המכרז, 122/2017, רשימת ספקים להפעלת דירות או מערכי דיוור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית

התפתחותית עבור מוגרים ייחודיים, בפריסה ארצית.

להלן פירוט:

1. להארכת התקשרות לחמש שנים מכוח מכרז 122/2017, לתקופה מ- 01.01.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 9 מסגרות;
2. להארכת התקשרות לארבע שנים ותשעה חודשים (4.75 שנה) מכת מכרז 122/2017, לתקופה מ- 01.04.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 39 מסגרות;
3. הרחבה:

א. מכרזש אישור עקרוני למימוש אופציות הרחבה ב-50% לסמלי מסגרת כפי המופיע בטבלה. מדובר באישור עקרוני שייוגן לפי סדר העדיפות המצ"ב. מידע, שלב

2 ושלב 3. מסגרות בשלב 3 אשר מבוקשת עבורן הרחבה הן מסגרות שנופתחו לאחרונה / מט' המושמים בפועל כשליש מהאופציה הקיימת / המסגרת נדרשת

לתיקון לקויים. לא נתבקשה הרחבה למסגרות שעדיין לא מילאו שלישי ממכסה המושמים.

האישור לא יופיע בהסכם, אלא אם נדרש במידע.

המילוש בפועל יהיה לאורך תקופת האופציה בהתאם לצרכי המנהל והמלצת המותן. וכך גם הסכמי ההרחבה יצאו לאורך תקופת האופציה.



מינהל מוגבלויות
www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.molsa.gov.il
ירמיהו 39, מדרלי הבריה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940

חישוב מדויק להיקף ההתקשרות הרלוונטי

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים

חוסן חברתי לישראל



אשר על כן, בכל בקשת הרחבה יבוצע

ב. קביעת מנגנון הרחבה נוספת לתקופת ההתקשרות המבוקשת.

- ✓ אישור אופצית הרחבה ל- 100% (עד 60 מושעים) בהתאם לצרכי המינהל והמלצת המזהה. מבקש אשר המימוש בפועל יהיה בהתאם לצרכי המינהל והמלצת המזהה.

✓ אישור אופציית הרחבה של שתי דירות נוספות (6 + 6 מושעים) מעל 100% הרחבה.

4. הטמעת שינויים מהותיים, כפי שמופיע בפרוטוקול ועדת מכרזים מיום 08.08.2021. (פרוטוקול 33/2021).

5. מימוש אופציה להארכת תוקף רשימת הספקים בהמשך שנים נוספות.

6. בשל העובדה כי המשרד עובד על אחרון תעריפים ומעבר לעבודה על פי רמות הפקוד בהתאם לחוק שירותי רווחה לאנשים עם מגבלות – יידרש המפעיל לעבור

למודל הפעלה מותאם.

במכרז זכר 66 מפעילים, עד עכשיו נפתחו במסגרת המכרז כ-140 דירות על ידי 47 מפעילים.

מינהל מוגבלויות

www.mos.gov.il | www.mos.gov.il | sveltana@mos.gov.il | אתר מתשל זמין - www.mos.gov.il
02-5085940 | פקס: 02-5085505 | טלפון: ירמיהו 39, מודלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085505



ההתקשרות מסתיימת ב-01.01.2023, בהתאם להוראת

**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**
חוסן חברתי לישראל



ל-9 מפעילים (שפתחו אחרי 15.06.2020) תקופת

הרעדה מיום 15.6.2020 (פרוטוקול 75/2020).

ל-39 מפעילים תקופת התקשרות מסתיימת ב-31.03.2023

להלן פירוט עלות ההתקשרות (לפי העריפי אוגוסט 2022):

עלות בש"ח	מערך



מינהל מוגבלויות
| www.molsa.gov.il | svelanai@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
ירמיהו 39, מגדלי הבידור, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940

**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**
דוטן דברתי לישראל



219,031,200	עלות התקשרות השנתית ללא הרחבות
40,470,120	עלות מימון אופציות הרחבה שנתית
259,483,320	עלות התקשרות השנתית כולל הרחבות
1,048,941,540	עלות התקשרות ללא הרחבות לכל תקופת התקשרות
202,350,600	עלות הרחבות לכל תקופת התקשרות
1,251,292,140	הקף התקשרות לכל תקופת התקשרות כולל הרחבות



מינהל מוגבלויות
www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | אתר תמישל דרין - www.gov.il
ירמיוה 39, מנדלי הבריה, ירשלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940



מכרז מס' 122/2017

י"ב כסלו תשפ"ג
06 דצמבר 2022

לכבוד
מעונות סלאם בע"מ
ת.ד. 1092
כפר קרע - 30075

הנדון: מכרז מס' 122/2017- הארכת הסכם במסגרת מימוש אופציה להפעלת דירות או מערכי דיור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגורים ייחודיים, בפריסה ארצית

מס' עוסק מורשה: 512674151.
מס' פרסום המכרז במנוף: 594814.
מס' מסגרת: 11030

בהתאם לסעיף 3 "תקופת ההסכם", ההתקשרות אשר נחתם על ידכם במסגרת ההתקשרות הראשונה לזכייתכם, ועדת המכרזים בישיבתה מיום ג' 29.11.2022 פרוט' מס' 75/2022 החלטה מס' 02, אישרה לכם הארכת התקשרות למימוש אופציה לחמש שנים נוספות. המגורים עבורם זכה המפעיל:

מחוז	איזורים	מגזר
צפון	כפר קרע, באקה אלגרביה, באקה גת, אום-אלפחם, פורדיס, גסר אלזרקה, אזור המשולש	דתי, ערבי, בדואי, יהודי כללי
מרכז	טירה, טייבה, קלנסוה, כפר קאסם	
דרום	רהט, לקיה, חורה, כסיפה, תל שבע, שגב שלום, ערערה בנגב, באר שבע	

התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של:
11,104 תעריף * 30 מושמים * 12 חודשים * 4.75 שנים

תוקף הארכת התקשרות הוא מ- 31.03.2023 עד 31.12.2027.

היקף הארכת התקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 18,987,840 ₪.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית. יש לצרף הודעה זו כתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, אגף דיור במנהל מוגבלויות, לידי גבי סבטלנה צוויג, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.

ערבות:

- הערבויות דיגיטליות מונפקות ע"י הבנקים הבאים: לאומי, בינלאומי ומסד.
- החל מ 1.11.2021, אם הערבות מונפקת ע"י אחד הבנקים לעיל, עליו לידע על כך את הקניין ולבקש להנפיק דרישת ערבות דיגיטלית לבנק. הנפקה דיגיטלית חלה רק על מסמך הערבות המקורי ולא ניתן להפיק הארכת תוקף דיגיטלית על



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il



מכרז מס' 122/2017

מסמך ערבות שלא הונפק דיגיטלית.

להודעה בכתב יש לצרף:

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.
- ☐ נסח חברה/שותפות עדכני (אם הזוכה הינו חברה/שותפות).
- ☐ אישור ביטוח בנוסח אישור הביטוח האחיד חתום על ידי חברת הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.

אי צרף המסמכים כאמור תגרור עיכובים מיותרים בחתימת ההסכם, תחילת ההתקשרות ומועדי התשלומים.

לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- **31.03.2023** עד **31.12.2027** עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' **75/2022** החלטה **02** מיום **29.11.2022**.

בכבוד רב

אגף מכרזים
והתקשרויות לרכש

העתק: גזברות ראשית

שרות ממונה: אגף דיור במנהל מוגבלויות
אגף מקצועי: מנהל אגף, מנהל שרות, תקציבן
ראש תחום מכרזים להתקשרויות ורכש
תיק המכרז 122/2017

חתימת הספק: שם..... עוסק מורשה. ח.פ. 512674151
מעונות סלאם בע"מ

מעונות סלאם בע"מ
ח.פ. 512674151
חתימה וחותמת

08/01/2023

תאריך

מעונות סלאם בע"מ
שם המציע





מכרז מס' 122/2017

תקציר הסכם התקשרות

להלן תקציר הסכם התקשרות בנושא: הארכת הסכם במסגרת מימוש אופציה להפעלת דירות או מערכי דיור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגזרים ייחודיים, בפריסה ארצית

סוג ההליך שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 122/2017

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטה: פרוטוקול מס' 75/2022 החלטה מס' 02 מיום ג' 29.11.2022.

המועד האחרון להגשת הצעות: 23.07.2017.

"מדד הבסיס" – זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס להשוואה בינו ובין המדד הקובע, לצורך חישוב שיעור ההתאמה – המדד הידוע ביום: 23.07.2017.

מספר מנו"ף: 594814.

הצדדים להתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ו- מעונות סלאם בע"מ
ע.ר. 512674151 (הספק).

פירוט אומדן היקף כספי של ההתקשרות:

11,104 תעריף * 30 מושבים * 12 חודשים * 4.75 שנים

תקפות ההתקשרות: מ-31.03.2023 עד 31.12.2027

היקף הארכת התקשרות לתקופה הנ"ל יהא סך:
18,987,840 ₪

תמצית נושא ההתקשרות: הארכת הסכם במסגרת מימוש אופציה להפעלת דירות או מערכי דיור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגזרים ייחודיים, בפריסה ארצית (להלן: "המשרד")

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסום את הסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם, כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOI.GOV.IL)
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il



מכרז מס' 122/2017

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות

אני הח"מ מחמוד עתאמנה ת.ז. מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם מעונות סלאם בע"מ שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 2017 - 122. (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

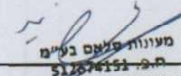
☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
 ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.


 מעונות סלאם בע"מ
 חתומה

מחמוד עתאמנה
 שם החותם

08/01/2023
 תאריך

