

1116



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



בס"ד

4. טופס נלווה להסכמים

205288 - 10080639
2066 - 10079627
מס' הסכם:

תאריך: 3.4.23

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: אגף שירותי אכיפת חוקים ופיקוח

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 580007026

2066

205288

שם מסגרת: ש"ר קימון

סעיף תקציבי: 23,02.42.41 - ק"מ א"ל

סמל מסגרת: 23,02.43.41 - א"ל

מכרז מס': 193/2014 פרוטוקול מס': 19/2023 החלטה מס': 28

מהות ההתקשרות: הפעלת מערכת אוטומטית (א"ק) / (א"ק) / (א"ק)

תקופת ההתקשרות: מיום: 1/5/2023 עד יום: 30/4/2024

סך מכסות: 42 סכום תעריף: כ"א' - 9,787 ש"ח כול' - 10,575 ש"ח

אומדן שנתי: 2,849,555 אומדן לכל התקופה:

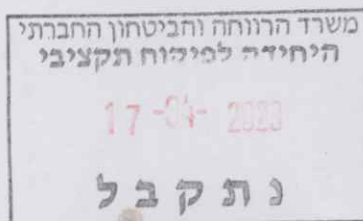
סכום עדויות בנקאית/חלף ערבות (מחק את המיותר): 142,478 בתוקף עד: 30/6/2024

ציון איתנות פיננסית: _____ תוקף ציון: _____

תוקף ביטוח: מטק / קבוצת תשלום: _____

פרטי חשבון בנק:

בנק: _____ סניף: _____ מס' סניף: _____ מס' חשבון: _____



יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח ביטוחי בתוקף

שם איש קשר: _____

שם מנהל היחידה: _____ תאריך: 3.4.23

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעכב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה: _____

רושם: _____ בודק: _____ מאשר: _____

משרד ראשי ירושלים רח' קפלן 2 קריית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008

טל. 02-6752548 פקס 02-5619427

אתר: WWW.MOLSA.GOV.IL

ממשל זמין: www.gov.il



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

2066		בית שירלי דימונה	
מספר מעון		שם מעון	
דימונה		בבא סאלי	2
הרשות המקומית		רחוב	מספר
86100		מיקוד	

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 42

החל ביום: 01-03-2023 עד יום: 01-03-2024

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות
בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף

חידוש אישור בריאות בתאריך 06-12-2023 עד תאריך 01-03-2024

חידוש אישור כבאות בתאריך 25-04-2023 עד תאריך 01-03-2024

ירושלים:

01/02/2023

תאריך

מ"מ המנהל הכללי

משרד הרווחה והביטחון החברתי

מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

פרוטוקול 19/2023

החלטה מס' 28

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום א' 05.03.2023

חברים:

גב' נטלי ליאון, יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח דניאל פרג, ס' חשבת המשרד
עו"ד חגית ברסטל גינת, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גב' רונית אדלר

בקשה מס' 153

הנושא על סדר היום:

הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים- מכח מכרז פומבי 193/2014 – מימוש אופציה לשנה התשיעית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3(גא) לתקנות חובת המכרזים.

תיקף ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות מיום 01.05.2023 ועד ליום 30.04.2024 בסך של 92,802,203 ₪ לפי הפירוט בנספח א' המצ"ב.

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,787 ₪ לחודש
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,575 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.
התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

- מספר המכסות המירבי בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה בעמודה E
- התקציב שיהיה לפי מספר המושבים בפועל כפי שמופיע בעמודה F
- לגבי נופשונים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר מושבים שנתי.
תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל.
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים.

הספקים החלו את מתן השירות ביום 01.05.2015 לתקופה של חמש שנים עד ליום 30.04.2020 עם אופציה להארכה בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם, עד עשר שנים. ההתקשרות הווארכה מעת לעת עד ליום 30.04.2023.

ביום 19.03.2020, פרוטוקול מס' 25/2020 החלטה מס' 7 אישרה ועדת המכרזים הארכת התקשרות עם 27 בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים. המסגרת מ.מ וזיניץ שזכתה במכרז המקורי הסבה את ההסכם למרכז סיעוד הורים באישור המשרד. ההתקשרות עימם הווארכה בנפרד, סה"כ 28 התקשרויות עם בתי אבות. כאמור במכתבו של הגורם המקצועי המצ"ב, 2 בתי אבות "בית רחל" ו"משלב עפולה" אינם פעילים יותר. לפיכך, מאושר הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המצורפים

בהתאם לסעיף 6.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה התשיעית, במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 193/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זו.

גב' נטלי ליאון - יו"ר הוועדה
רו"ח דניאל פרג, סגנית חשבת המשרד
עו"ד חגית ברסטל גינת



פרויקט
19/2023
28
5/2/23
מסמך מס' 1911

חשבו ערבות 5%	סה"כ התקשרות שנתית	מס' תיטון ברשיון	תעריף	פ. ת.	סמל	מסמך	מסמך	מסמך
268,960 ₪	5,379,197 ₪	57	השירות לזקן	511743973	אין	1041	מאות אבי-אשקלן	193/2014
214,282 ₪	4,285,642 ₪	50	השירות לזקן	580013035	אין	2019	מאות אבי-הרצליה	193/2014
165,530 ₪	3,310,592 ₪	36	השירות לזקן	580149045	210758	2023	בית אבות דבורה	193/2014
160,618 ₪	3,212,359 ₪	40	השירות לזקן	511743973	אין	2028	בית אבות מות אבי	193/2014
153,064 ₪	3,061,277 ₪	41	השירות לזקן	580096717	210755	2056	מרכז גיל עד	193/2014
93,094 ₪	1,861,880 ₪	18	השירות לזקן	511219685	210759	2057	בית אבות מות	193/2014
100,936 ₪	2,018,710 ₪	28	השירות לזקן	580013456	485015	2062	עלמיה-בית אבות מות	193/2014
142,478 ₪	2,849,555 ₪	42	השירות לזקן	580007086	205288	2066	בית שירלי דומה	193/2014
186,972 ₪	3,739,435 ₪	40	השירות לזקן	580018158	210750	2075	עיריית באר שבע	193/2014
180,293 ₪	3,605,866 ₪	65	השירות לזקן	580037612	210789	2081	בית אבות שלמה גבעתיים	193/2014
343,838 ₪	6,876,767 ₪	74	השירות לזקן	514194745	206398	2089	בית אבות שמואל	193/2014
278,769 ₪	5,575,379 ₪	60	השירות לזקן	512077926	210763	2811	פ. הוריס-מאות יחזק	193/2014
123,956 ₪	2,479,113 ₪	30	השירות לזקן	512893637	210765	2840	בית אבות-קרונוילד בעמ	193/2014
166,151 ₪	3,323,015 ₪	55	השירות לזקן	512931385	212187	289	ירושלים של זקן	193/2014
310,762 ₪	6,215,230 ₪	80	השירות לזקן	580006104	206347	3185	קשת גבעת העשור	193/2014
114,558 ₪	2,291,169 ₪	75	השירות לזקן	512744244	210764	3226	מעון החפץ	193/2014
69,284 ₪	1,385,286 ₪	41	השירות לזקן	570005918	אין	3302	בית טעם-משעב רגבה	193/2014
254,905 ₪	5,098,104 ₪	56	השירות לזקן	513582932	210762	4617	ב. הוריס לב חיפה ב"מ	193/2014
113,749 ₪	2,274,974 ₪	70	השירות לזקן	512377474	214690	7543	הדר מות טבעת ב"מ	193/2014
137,935 ₪	2,758,705 ₪	38	השירות לזקן	580094654	481013	793	עיריית חזק	193/2014
372,932 ₪	7,458,634 ₪	86	השירות לזקן	515676948	213470	8150	מאות החורש מ.ג.ל	193/2014
177,765 ₪	3,555,293 ₪	70	השירות לזקן	515153740	217673	11433	מאות מ.ג.ל	193/2014
92,848 ₪	1,856,866 ₪	26	השירות לזקן	500301841	אין	2071	מאות פרנסים	193/2014
97,346 ₪	1,946,916 ₪	50	השירות לזקן	512601535	215701	5402	מאות אבות לחרות	193/2014
147,261 ₪	2,945,226 ₪	41	השירות לזקן	513406967	211860	5483	פניית שלוש האבות	193/2014
171,846 ₪	3,436,913 ₪	80	השירות לזקן	513763102	217672	11771	מאות מות הוריס	193/2014
	92,802,203 ₪							

א.א. י.מ.

א.א. י.מ.



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 193/2014

תקציר הסכם התקשרות

לחלוקת תקציר הסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לאזרחים ותיקים

סוג החלקי שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 193/2014

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטת: פרוטוקול מס' 19/2023 החלטת מס' 28 מיום 05.03.2023

חמועד האחרון לחגשת הצעות: 6.11.2014

"מדד תבסיס" - זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום תבסיס ומשמש בסיס לחשוואה בינו ובין המדד הקובע, לצורך חישוב שיעור החתאמה - המדד הידוע ביום: 6.11.2014

מספר מנו"ף: 557911

הצדדים להתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ו האגודה למען הקשיש דימונה ע.ר. 580007086 (חספק)

פירוט אומדן חיסק כספי של ההתקשרות:

עבור מתן שירות יסולם עפ"י תעריף:

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,787 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,575 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשונו במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

א. מספר המכסות המירבי בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון

ב. התקציב שיחיה לפי מספר המושמים בפועל

ג. לגבי נופשוניים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי מספר מושמים שנתי.

מס' מיטות ברישיון: 42

תקפות ההתקשרות: מ-1.5.2023 עד 30.4.2024

תמצית נושא ההתקשרות: הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לאזרחים ותיקים לחלוקת: "חמשרד"

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסום את הסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא וחסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם, כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOI.GOV.IL).

הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 193/2014

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום חסכם להתקשרות

אני הח"מ שלמה אלכסי ת.ז. [REDACTED] מצהיר/ה בזה כדלקמן:
הנני נותן הצהרה זו בשם האגודה למען הקשיש דימונה שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 193/2014 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לאזרחים ותיקים. (להלן - "המכרז").
אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

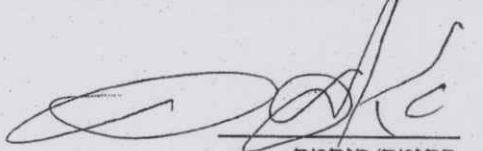
☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שיישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

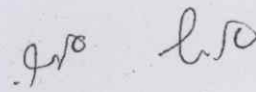
* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. אהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.


חתימה/חותמת
האגודה למען הקשיש
דימונה
ע.ר. מס' 58-000-708-6

שלמה אלכסי
שם החותם

28.03.2023
תאריך





10080639

10079627



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 193/2014

א' ניסן תשפ"ג
23 מרץ 2023

לכבוד
האגודה למען הקשיש דימונה
רח' הבאבא סאלי 2
דימונה - 8610001

הנדון: מכרז מס' 193/2014 – הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לאזרחים ותיקים - הארכת
הסכם במסגרת מימוש אופציה לשנה התשיעית
מס' עוסק מורשה: 580007086
מס' פרסום המכרז במנוף: 557911

בהתאם לסעיף 3 "תקופת ההסכם", ההתקשרות אשר נחתם על ידכם במסגרת ההתקשרות
הראשונה לזכייתכם, ועדת המכרזים בישיבתה מיום 05.03.2023, פרוט' מס' 19/2023 החלטה
מס' 28, אישרה לכם הארכת ההתקשרות למימוש אופציה לשנה התשיעית

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,787 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,575 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף
ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.
התשלום למפעיל ע"י עבודת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
א. מספר המכסות המירבי בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון
ב. התקציב שיהיה לפי מספר המושבים בפועל
ג. לגבי נופשוניים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי מספר מושבים שנתי.

מס' מיטות ברישיון: 42

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מיום 01.05.2023 ועד ליום 30.04.2024.

היקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 2,849,555 ₪.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף הודעה זו לתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לזקן,
לידי גב' מירב שושני, רח' ירמיהו 39, ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012. רח' ירמיהו ירושלים
ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.

סל. סל. סל.





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 193/2014

לחודעה בכתב יש לצרף:

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קידוח בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.
- ☐ נסח חברה/שותפות עדכני (אם הזוכה הינו חברה/שותפות).
- ☐ אישור ביטוח בנוסח אישור הביטוח האחד חתום על ידי חברת הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.

אי צרף המסמכים כאמור תגרור עיכובים מיותרים בחתימת החשכם, תחילת ההתקשרות ומועדי התשלומים.

לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מיום 01.05.2023 ועד ליום 30.04.2024, עפ"י החלטת הוועדה פרוטי מס' 19/2023 החלטה 28 מיום 05.03.2023

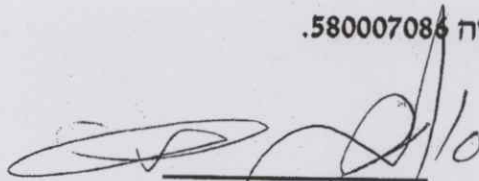
לבירורים נוספים יש ליצור קשר עם השרות לזקן, לידי גב' מירב שושני, טל: [REDACTED] מייל: MeravS@molsa.gov.il

בכבוד רב
אגף מכרזים
והתקשרויות לרכש

העתק: גזברות ראשית
שרות ממונה: השירות לזקן
אגף מקצועי: מנהל אגף, מנהל שרות, תקציבן
ראש תחום מכרזים להתקשרויות ורכש
תיק המכרז 193/2014

193-17

חתימת הספק: האגודה למען הקשיש דימונה, עוסק מורשה 580007086.


חתימת הממנה
דימונה
ע.ר. מס' 58-000-708-6

28.03.2023
תאריך

האגודה למען הקשיש
שם המציע
צ'מון

