

כ- 2023

כ- 210758



הלב פתוח לרווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



בס"ד

4. טופס נלווה להסכמים

210758 כ- 10095360

מס' הסכם: 10079600

תאריך: 17.4.23

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: אגף שירותי אמצעים וטיפול

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 580149045

שם מסגרת: בית אגף קבלה

סעיף תקציבי: 23.02.43.41 - ק"א אגף 23.02.43.41 - ק"א אגף

מכרז מס': 19/2014 פרוטוקול מס': 19/2023 החלטה מס': 28

מהות ההתקשרות: הפעלת מאגרי וואטש (אפ"ק)

תקופת ההתקשרות: מיום: 1/5/2023 עד יום: 30/4/2024

סך מכסות: 36 סכום תעריף: 9,787 ש"ח כול' - 10,575 ש"ח

אומדן שנתי: 3,310,592 אומדן לכל התקופה:

סכום עדבות בנקאית/חלף עדבות (מחק את המיותר): 165,530 בתוקף עד: 30/6/2024

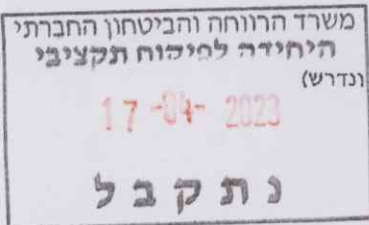
ציון איתנות פיננסית: _____ תוקף ציון: _____

תוקף ביטוח: בטוח קבוצת תשלום: _____

פרטי חשבון בנק:

בנק: _____ סניף: _____ מס' סניף: _____ מס' חשבון: _____

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:



• הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)

• פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה נדרש)

• עדבות בנקאית / חלף עדבות - מקור

• טופס נלווה לעדבות / חלף עדבות וביטוח

• נספח ביטוח - בתוקף

שם איש קשר: _____

שם מנהל היחידה: _____

תאריך: 17.4.23

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעכב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה: _____

רושם: _____ בודק: _____ מאשר: _____

אוקטובר 2015

משרד ראשי ירושלים רח' קפלן 2 קריית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008

טל. 02-6752548 פקס 02-5619427

אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL

ממשל זמין: www.gov.il



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

2023		בית אבות דבוריה	
מספר מעון		שם מעון	
דבוריה	דבוריה	0	16910
הרשות המקומית	רחוב	מספר	מיקוד

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 36

החל ביום: 01-10-2021 עד יום: 30-09-2025

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

חידוש אישור בריאות בתאריך 31-12-2022 עד תאריך 30-09-2025
בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות

המנהלת הכללית
משרד הרווחה

12/12/2021

ירושלים :

תאריך

מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 28

פרוטוקול 19/2023

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום א' 05.03.2023

חברים:

גבי נטלי ליאון, יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח דניאל פרג, ס' חשבת המשרד
עו"ד חגית ברסטל גינת, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

בקשה מס' 153

הנושא על סדר היום:

הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים- מכח מכרז פומבי 193/2014 – מימוש אופציה לשנה התשיעית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 33(א) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות מיום 01.05.2023 ועד ליום 30.04.2024 בסך של 92,802,203 ₪ לפי הפירוט בנספח א' המצ"ב.

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,787 ₪ לחודש
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,575 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.
התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

- מספר המכסות המירבי בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה בעמודה E
- התקציב שיהיה לפי מספר המושבים בפועל כפי שמופיע בעמודה F
- לגבי נופשוניים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר מושבים שנתי.
תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל.
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ואו כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים.

הספקים החלו את מתן השירות ביום 01.05.2015 לתקופה של חמש שנים עד ליום 30.04.2020 עם אופציה להארכה בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם, עד עשר שנים. ההתקשרות הוארכה מעת לעת עד ליום 30.04.2023.

ביום 19.03.2020, פרוטוקול מס' 25/2020 החלטה מס' 7 אישרה ועדת המכרזים הארכת התקשרות עם 27 בתי אבות להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים. המסגרת מ.מ וזיניץ שזכתה במכרז המקורי הסבה את ההסכם למרכז סיעוד הורים באישור המשרד. ההתקשרות עימם הוארכה בנפרד, סה"כ 28 התקשרויות עם בתי אבות. כאמור במכתבו של הגורם המקצועי המצ"ב, 2 בתי אבות "בית רחל" ו"משלב עפולה" אינם פעילים יותר. לפיכך, מאושר הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המצורפים

בהתאם לסעיף 6.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה התשיעית, במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 193/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.

עו"ד חגית ברסטל גינת

רו"ח דניאל פרג, סגנית חשבת המשרד

גבי נטלי ליאון - יו"ר הוועדה



הרשאות
19/2023
28
מספר מזה

חשבו ערבות 5%	ס"ר התקשרות	מס' מיטות	מסל	מספר מזה	מספר מזה
חשבו ערבות 5%	שנתית	ברשון	תעריף	תפישון	מספר מזה
268,960	5,379,197	57	0156	511743973	1041
214,282	4,285,642	50	0155	580013035	2019
165,530	3,310,592	36	0155	580149045	2023
160,618	3,212,359	40	0156	511743973	2028
153,064	3,061,277	41	0155	580096717	2056
93,094	1,861,880	18	0156	511219685	2057
100,936	2,018,710	28	0155	580013456	2062
142,478	2,849,555	42	0155	580007086	205288
186,972	3,739,435	40	0155	580018158	210750
180,293	3,605,866	65	0155	580037612	206398
343,838	6,876,767	74	0156	514194745	2081
278,769	5,575,379	60	0156	512077926	2089
123,956	2,479,113	30	0156	512893637	2811
166,161	3,323,015	55	0156	512931395	2840
310,762	6,215,230	80	0155	580006104	289
114,558	2,291,169	75	0156	512744244	3185
69,264	1,385,286	41	0156	570005918	3226
254,905	5,098,104	56	0156	513582932	3302
113,749	2,274,974	70	0156	512377474	4617
137,935	2,758,705	38	0155	580094664	7543
372,932	7,458,634	86	0156	515676948	793
177,765	3,555,293	70	0156	515153740	8150
92,848	1,856,966	26	0155	500301841	11433
97,346	1,946,916	50	0156	512601535	2071
147,261	2,945,226	41	0156	513406967	5402
171,846	3,436,913	60	0156	513763102	5483
	92,802,203			217672	11771

לא ידוע



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 193/2014

תקציר הסכם התקשרות

לחלוקת תקציר הסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לאזרחים ותיקים

סוג החלק שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 193/2014

הגורם המאשר את התקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטת: פרוטוקול מס' 19/2023 החלטת מס' 28 מיום 05.03.2023

המועד האחרון להגשת הצעות: 6.11.2014

"מדד הבסיס" – זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס לחשואה בינו ובין המדד

הקובע, לצורך חישוב שיעור ההתאמה – המדד הידוע ביום: 6.11.2014

מספר מנ"ף: 557911

הצדדים לתקשרות: משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים ו- אגודה למען חקשים דבוריה

ע.ר. 580149045 (הספק)

פירוט אומדן תיקף כספי של התקשרות:

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,787 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,575 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשונו במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף

ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

א. מספר המכסות המירבי בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון

ב. התקציב שיחיה לפי מספר המושבים בפועל

ג. לגבי נופשוניים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי מספר מושבים שנתי.

מס' מיטות ברישיון: 36

תקפות התקשרות: מ-1.5.2023 עד 30.4.2024

תמצית נושא התקשרות: הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לאזרחים ותיקים לחלוקת: "המשרד"

לידיעתכם כי בחתום לחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום חיתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי חלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסום את הסכם
ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם,
כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו)
(WWW.FOI.GOV.IL)
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 193/2014

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם החתקשרות

אני הח"מ 17/4/23 ת.ז. [REDACTED] מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם אגודת למען הקשיש דבוריה שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 193/2014 - הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לאזרחים ותיקים. (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בחלטת הממשלה, וזאת מחנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שיישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן לחוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יחיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדיון לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.



חתימה/חותמת

17/4/23
שם החותם

17/4/23
תאריך



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

10095360
10079600



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 193/2014

כ"ה ניסן תשפ"ג
16 אפריל 2023

לכבוד
אגודה למען הקשיש דבוריה
ת.ד. 988
דבוריה - 16910

הנדון: מכרז מס' 193/2014 – הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לאזרחים ותיקים - הארכת
הסכם במסגרת מימוש אופציה לשנה התשיעית
מס' עוסק מורשה: 580149045
מס' פרסום המכרז במנוף: 557911

בהתאם לסעיף 3 "תקופת ההסכם", ההתקשרות אשר נחתם על ידכם במסגרת ההתקשרות
הראשונה לזכייתכם, ועדת המכרזים בישיבתה מיום 05.03.2023, פרוט' מס' 19/2023 החלטה
מס' 28, אישרה לכם הארכת ההתקשרות למימוש אופציה לשנה התשיעית.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,787 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,575 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשוני במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף
ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.
התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
א. מספר המכסות המירבי בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון
ב. התקציב שיהיה לפי מספר המושבים בפועל
ג. לגבי נופשוניים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי מספר מושבים שנתי.

מס' מיטות ברישיון: 36

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מיום 01.05.2023 ועד ליום 30.04.2024.

היקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 3,310,592 ₪.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף הודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לזקן,
לידי גב' מירב שושני, רח' ירמיהו 39, ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012. רח' ירמיהו ירושלים
ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 193/2014

להודעה בכתב יש לצרף:

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.
- ☐ נסח חברה/שותפות עדכני (אם הזוכה הינו חברה/שותפות).
- ☒ אישור ביטוח בנוסח אישור הביטוח האחד חתום על ידי חברת הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.

אי צרוף המסמכים כאמור תגרור עיכובים מיותרים בחתימת החסכם, תחילת חתקשרות ומועדי התשלומים.

לאור האמור לעיל תחילת החתקשרות מיום 01.05.2023 ועד ליום 30.04.2024, עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 19/2023 החלטה 28 מיום 05.03.2023

לבירורים נוספים יש ליצור קשר עם חשרות לזקן, לידי גב' מירב שושני, טל: [REDACTED] מייל: MeravS@molsa.gov.il

בכבוד רב

אגף מכרזים
והתקשרויות לרכש

העתק: גזברות ראשית

שרות ממונה: השירות לזקן
אגף מקצועי: מנהל אגף, מנהל שרות, תקציבן
ראש תחום מכרזים להתקשרויות ורכש
תיק המכרז 193/2014

193-42

חתימת הספק: אגודה למען הקשיש דבוריה, עוסק מורשה 580149045.



חתימה וחותמת

17/4/23

תאריך

ראש המצע

שם המצע



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il