



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



בט"ד

4. טופס נלווה להסכמים

538751015 - 8150
538741015 - 13470
מס' הסכם:

תאריך: 15.5.23

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: מ' רחל לאורתיק וית'ק'ן

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 51567694

שם מסגרת: מ' רחל לאורתיק וית'ק'ן

סעיף תקציבי: 23.02.42.41 - ק"ר אג"ר סמל מסגרת: 8150

מכרז מס': 193/2014 פרוטוקול מס': 19/2023 החלטה מס': 28

מהות ההתקשרות: הפעלת מאונות ונושאונים / זקנים

תקופת ההתקשרות: מיום: 1/5/2023 עד יום: 30/4/2024

סך מכסות: 26 סכום תעריף: 9,737 ש"ח כו': 10,575 ס"ה

אומדן שנתי: 74,52,634 אומדן לכל התקופה:

סכום עדבות בנקאית/חלף עדבות (מחק את המיותר): 372,922 בתוקף עד: 30/6/2024

ציון איתנות פיננסית: _____ תוקף ציון: _____

תוקף ביטוח: כחול קבוצת תשלום: _____

פרטי חשבון בנק:

בנק: _____ סניף: _____ מס' סניף: _____ מס' חשבון: _____

משרד הרווחה והביטחון החברתי
היחידה לחידה תקציבי

נ ת ק ב ל

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה נדרש)
- עדבות בנקאית / חלף עדבות - מקור
- טופס נלווה לעדבות / חלף עדבות וביטוח
- נספח בטיחות - בתוקף

שם איש קשר: _____

שם מנהל היחידה: _____ תאריך: 15.5.23

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים / אי ציון אסמכתאות - יעבד את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכז:

רושם: _____ בודק: _____

מאשר: _____

משרד ראשי ירושלים ד"ר קפלן 2 קרית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008

טל. 02-6752548 פקס 02-5619427

אתר: WWW.MOLSA.GOV.IL

ממשל זמין: www.gov.il



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

נוף החורש מ.ג.ל		8150	
שם מעון		מספר מעון	
מיקוד	25	החורש	קרית טבעון
	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותושבים

תפוסה מרבית: 86

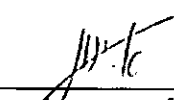
החל ביום: 01-03-2022 עד יום: 28-02-2026

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות
חידוש אישור בריאות בתאריך 14-11-2022 עד תאריך 28-02-2026


מ"מ המנהל הכללי
משרד הרווחה והביטחון החברתי

23/04/2023

ירושלים :

תאריך



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 28

פרוטוקול 19/2023

פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום א' 05.03.2023

חברים:

גב' נטלי ליאון, יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח דניאל פרג, ס' חשבת המשרד
עו"ד חגית ברסטל גינת, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גב' רונית אדלר

בקשה מס' 153

הנושא על סדר היום:

הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים - מכח מכרז פומבי 193/2014 - מימוש אופציה לשנה התשיעית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3(גא) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות מיום 01.05.2023 ועד ליום 30.04.2024 בסך של 92,802,203 ₪ לפי הפירוט בנספח א' המצ"ב.

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,787 ₪ לחודש
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,575 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.
התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

- מספר המכסות המירבי בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה בעמודה E
 - התקציב שיהיה לפי מספר המושבים בפועל כפי שמופיע בעמודה F
 - לגבי נופשונים - מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר מושבים שנתי.
- תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל.
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים.

הספקים החלו את מתן השירות ביום 01.05.2015 לתקופה של חמש שנים עד ליום 30.04.2020 עם אופציה להארכה בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם, עד עשר שנים. ההתקשרות הוארכה מעת לעת עד ליום 30.04.2023.

ביום 19.03.2020, פרוטוקול מס' 25/2020 החלטה מס' 7 אישרה ועדת המכרזים הארכת התקשרות עם 27 בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים. המסגרת מ.מ ויז'ניץ שזכתה במכרז המקורי הסבה את ההסכם למרכז סיעוד הורים באישור המשרד. ההתקשרות עימם הוארכה בנפרד, סה"כ 28 התקשרויות עם בתי אבות. כאמור במכתבו של הגורם המקצועי המצ"ב, 2 בתי אבות "בית רחל" ו"משלב עפולה" אינם פעילים יותר. לפיכך, מאושר הארכת התקשרות עם 26 בתי אבות המצורפים

בהתאם לסעיף 6.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה התשיעית, במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 193/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.

גב' נטלי ליאון - יו"ר הוועדה
רו"ח דניאל פרג, סגנית חשבת המשרד
עו"ד חגית ברסטל גינת



[illegible][illegible]

1931



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 193/2014

תקציר הסכם התקשרות

להלן תקציר הסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשוני במעונות לאזרחים ותיקים

סוג החליף שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 193/2014

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטה: פרוטוקול מס' 19/2023 החלטה מס' 28 מיום 05.03.2023

המועד האחרון להגשת הצעות: 6.11.2014
"מדד הבסיס" – זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס לחשוואה בינו ובין המדד הקובע, לצורך חישוב שיעור החתאמה – המדד הידוע ביום: 6.11.2014

מספר מנ"ף: 557911

הצדדים להתקשרות: משרד העבודה והשירותים החברתיים ו מ.ג.ל. חברה בע"מ
ע.ר. 515676948 (הספק)

פירוט אומדן היקף כספי של ההתקשרות:

עבור מתן השרות יסולם עפ"י תעריף:

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,787 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,575 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשוני במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף

ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

התשלום למופעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

א. מספר המכסות המירבי בחסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון

ב. התקציב שיהיה לפי מספר המושמים בפועל

ג. לגבי נופשוני- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי מספר מושמים שנתי.

מס' מיטות ברישיון: 86

תקפות חתקשרות: מ-1.5.2023 עד 30.4.2024

תמצית נושא החתקשרות: הפעלת מעונות ונופשוני במעונות לאזרחים ותיקים לחלן: "חמשרד"

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות משרד העבודה, רווחה ושירותים חברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסום את הסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא וחסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם, כולל חזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר חמרכזי לחופש חמידע שכתובתו)
WWW.FOI.GOV.IL
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של חתקשרות שנעשו לאחר פרסום החתקשרות.

ב.מ.ג.ל. חברה בע"מ
ח.מ. 515676948

לתשומת הלב



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
mlchrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 193/2014

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות

אני הח"מ ד"ר א. א. א. ת.ז. מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם מ.ג.ל. חברה בע"מ שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 193/2014 - הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לאזרחים ותיקים. (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שיישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

גל א. א.
חתימה/חותמת
Gal L.A.

ד"ר א. א.
שם החותם

15/5/23
תאריך



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

10153875

10153874

משרד הרווחה
והביטחון החברתימדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 193/2014

הארכת ההתקשרותתאריך 11.05.2023

תוספת לחוזה מספר _____ מתאריך _____ שנחתם

בין

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד 91008.

לבין

7.מ.ג.ל. חברה בע"מ כתובת: רח' קפלן 2, ירושלים

שם נותן השרות

הרשום בישראל כ: 7.מ.ג.ל. חברה בע"מ מספר ע.מ. 515676948

חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוט' מס' 19/2023 החלטה מס' 28 מתאריך 05.03.20231. פרטי החוזה הקייםנושא ההתקשרות: מכרז מס' 193/2014 – הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לאזרחים ותיקים - הארכת הסכם במסגרת מימוש אופציה לשנה התשיעית.2. פרטי השינוי הנדרשתיאור השינוי: בהמשך לחוזה הקודם הארכת ההתקשרות מיום 01.05.2023 ועד ליום 30.04.2024

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:

תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,787 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,575 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן חשונה בנופשו במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.
 חתשולם למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
 א. מספר המכסות המירבי בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון
 ב. התקציב שיהיה לפי מספר המושבים בפועל
 ג. לגבי נופשונים - מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי מספר מושבים שנתי.

מס' מיטות ברישיון: 86

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת וחביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי

מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית

סכום החוזה לתקופה הנ"ל (סעיף 2) 7,458,634 ₪.

7.מ.ג.ל. חברה בע"מ
ח.פ. 515676948



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 193/2014

3. סכום החוזה החדש

סכום ההתקשרות 7,458,634 ₪.

תוקף ההסכם החדש מיום 01.05.2023 ועד ליום 30.04.2024.

4. יתר תנאי החוזה יישארו בתוקף ויחייבו את הצדדים.

5. לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מיום 01.05.2023 ועד ליום 30.04.2024.

עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 19/2023 החלטה מס' 28 מיום 05.03.2023

6. את ההסכמים יש להגיש בצירוף פוליסת ביטוח (בנוסח שאושר מלכתחילה בהתקשרות

הראשונה), התואמת את תקופת ההתקשרות הנדרשת".

החברה בע"מ
515676948

ולראיה באו הצדדים על החתום

ד.א.ל. חברה מ"מ

חתימה וחותמת

שם נותן השרות

אימות חתימה

אני הח"מ ע'ר א'סל (עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי הגוף ד.א.ל. חברה מ"מ

רשום בישראל על פי דין כ- חברה מ"מ וכי ה"ה א'סל/י'סל שחתמו

על ההסכם בפני מוסמכים לחתום על ההסכם בשם הגוף.

שירה יוסף, עו"ד
65868

15/5/23

עו"ד/רו"ח

תאריך

משרד הרווחה והביטחון החברתי

צופיה דיני, רו"ח

סגנית חשבת

חשב המשרד

6.6.23

תאריך

לשימוש המשרד

משרד הרווחה והביטחון החברתי
מנהל הכללי

מנהל האגף
משרד העבודה, הרווחה ושירותים החברתיים

יריב מן

סמנכ"ל בכיר

מינהל אורחים ומפגשים והתקשרויות
אגף רכש, משאבי אנוש

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | אתר ממשל ומין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il

