

4. טופס נלווה להסכמים

תאריך: 8.1.23

מס' הסכם: 10475975

(הק) מועדון דמעה

☐ לחתימת החשב/ת והמנכ"ל:

1116

אגף / שירות: מינהל מוגבלויות

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 580038057

שם מסגרת: 6 מנהל על הילד סמל מסגרת: 11332

סעיף תקציבי: 03 / 21.02.21.02

מכר מס': 122/17 פרוטוקול מס': 75/22 החלטה מס': 02

מהות ההתקשרות: (הארכ) - הסכם מינוי אלוסייה רוסלר פירל - ואחיותיה (א)ר תקופת התקשרות: מיום: 31.3.23 עד: 31.12.27

סך מכסות: 30 סכום תעריף: 10,269

אומדן שנתי: 3,696,840 אומדן לכל התקופה: 17,559,990.5

סכום ערבות בנקאית/הוראת קיוז (מחק את המיותר): 877,999.50 בתוקף עד: 28.2.28

ציון איתנות פיננסית: תוקף ציון: / /

תוקף ביטוח: 31.7.23 קבוצת תשלום:

פרט חשבון בנק:

בנק: סניף: מס' סניף: מס' חשבון:

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה נדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / הוראת קיוז
- מסמך ביטוחי - בתוקף

שם איש קשר: דורית רחבי

טלפון:

משרד הרווחה והביטחון החברתי

8 / 1 / 23

חתימת בן גיא

שם מנהל היחידה: רקפת בן גיא

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים ואו צירוף אסמכתאות - יעכב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:

רושם: 770 בודק: מאשר:

15.1.23

15.1.23

משרד ראשי: 15.1.23





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 02

פרוטוקול מס' 75/2022

פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

מינהל מוגבלויות

שהתקיימה בירושלים ביום ג' 29.11.2022

חברים:

גבי נטלי ליאון, יו"ר הוועדה
גבי יעל אדלמן, ס' חשבת המשרד
עו"ד נורית כהן, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

הארכת הרחבת התקשרות עם גופים המפורטים בנספח א', עבור אנשים עם מוגבלויות שכלית התפתחותית עבור מגזרים יחודיים, בפריסה ארצית מכח מכרז פומבי מס' 122/2017 - מימוש זכות ברירה לחמש שנים נוספות כולל הרחבת התקשרות

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת:

1. מימוש אופציה להארכת והרחבת ההתקשרות לפי תקנה ג(א) לתקנות חובת המכרזים.
2. פרסום הודעה על האפשרות להצטרף לרשימת הספקים
3. מתן אפשרות לפתיחת הוסטלים במסגרת המכרז במסגרת ההודעה שתפורסם.

תיקוף ההתקשרות:

הארכת ההתקשרות מיום 01.01.2023 ועד ליום 31.12.2027 בסך 170,866,800 ש"ח והרחבה בסך 19,235,700 ש"ח לתקופה זו.
הארכת התקשרות מיום 31.3.2023 ועד ליום 31.12.2027 בסך 878,074,740 ש"ח והרחבה בסך 163,879,200 ש"ח לתקופה זו.
תקנה תקציבית: 23.07.21.02, 23.07.21.01, 23.07.21.03 מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ואו כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכה והרחבת התקשרות עם רשימת המפעילים במכרז להפעלת דירות עבור מגזרים יחודיים. במכרז זכו 66 זכיינים. עד כה נפתחו למעלה מ-150 דירות בפריסה ארצית.

הספקים החלו את מתן השירות ביום 01.04.2018 תקופת ההתקשרות נקבעה לחמש שנים עם אופציה להארכה בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות תקפה לחלק מהספקים עד ליום 01.01.2023, ולחלק מהספקים עד ליום 31.3.2023 במסגרת תקופת ההתקשרות הראשונה.

ביום 26.01.2022 מומשה אופציה להארכת ותיקוף מאגר הספקים החל מיום 1.1.2023 ועד ליום 01.01.2028 במסגרת פרוטוקול 07/2022 החלטה מס' 23 אושרו מספר שינויים מהותיים במכרז, וסוכם כי שינויים אלו יוכנסו במסגרת הסכם למימוש האופציה. יש להכניסם במסגרת ההסכם.
בהתאם לבקשת הגורם המקצועי, נדרש להוסיף למכרז אפשרות לפתיחת הוסטלים במסגרת המכרז ולא דירות בפי שקיים היום וזאת במסגרת התפיסה המקצועית הקיימת במכרז של קהילות יחידיות.
הוועדה מאשרת לפרסם הודעה על האפשרות להצטרפות לרשימת ספקי מכרז המסגרת בהתאם לסעיף 1.2.8 למימוש וזאת נוכח השינויים המהותיים שאישרו במכרז. כמו כן, הוועדה מאשרת הוספת האפשרות לפתיחת הוסטלים במכרז במסגרת ההודעה שתפורסם.

נוכח חקיקת חוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלויות והיערכות המשרד לצורך יישומו יתכנו שינוי בתעריפים ובמודלים במהלך תקופת האופציה והודעה תינתן בהתאם ע"י המשרד.

בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לחמש שנים נוספות כולל הרחבת התקשרות, במסגרת מימוש אופציה במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 131/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.

עו"ד נורית כהן

רו"ח יעל אדלמן, סגנית חשב המשרד

גבי נטלי ליאון - יו"ר הוועדה

5

אגף יכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molsa.gov.il

www.molsa.gov.il

אתר ממשל זמין - www.gov.il

רח' ירמיהו 39, ירושלים | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942





משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



* האם ההתקשרות חדשה / המשך?

☒ המשך התקשרות.

משך השירות שניתן בעבר:	3 שנים
מועד סיום התקשרות קיימת:	01/01/2023
מספר מכרז/פטור:	122/2017

* האם בוצע שיתוף המחוזות בתוכנית ארצית כאמור בסעיף 2 בנוהל כללי 14-005 (מעורבות מחוזות המשרד בתוכניות)

☒ כן

☐ לא

☐ לא רלוונטי

* האם געשו התקשרויות המשך מסופות מעבר להתקשרות הראשונה:

☒ לא

☐ כן

3. תקציב / היקף התקשרות

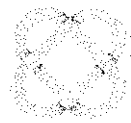
היקף התקשרות (כולל מע"מ):	1,251,292,140
פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:	מפורט בסעיף 4
התקציב השנתי להתקשרות במימון המשרד:	194,893,715 (75%)
מימון נוסף ממקורות אחרים (פרטים מלאים):	64,897,905 (25% מרשויות)
התקציב במימון המשרד לכל תקופת ההתקשרות:	938,469,105 (75%)
מימון נוסף ממקורות אחרים לכל תקופת ההתקשרות:	312,823,035 (25% מרשויות)
תקנה תקציבית (בפורמט xx.xx.xx.xx):	23.07.21.03
שם תקציבן האגף:	מיכל בן אלי

אגף רש, מכרים והתקשרויות
רחוב ירוניה 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il





משרד העבודה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



האם ההתקשרות חדשה / המשך?

☒ המשך התקשרות.

משך השירות שניתן בעבר:
מועד סיום התקשרות קיימת:
מספר מכרז/פטור:

האם בוצע שיתוף המחוזות בתוכנית ארצית כאמור בסעיף 2 בנהל כללי 14-005 (מעורבות מחוזות המשרד בתוכניות)

☒ כן

☐ לא

☐ לא רלוונטי

האם נעשו התקשרויות המשך מספות מעבר להתקשרות הראשונה:

☒ לא

☐ כן

3. תקציב / היקף התקשרות

1.251.292.140	היקף התקשרות (כולל מע"מ):
מפורט בסעיף 4	פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:
194.893.715 (75%)	התקציב השנתי להתקשרות במימון המשרד:
64.897.905 (25% מרשויות)	מימון נוסף ממקורות אחרים (פרטים מלאים):
938.469.105 (75%)	התקציב במימון המשרד לכל תקופת ההתקשרות:
312.823.035 (25% מרשויות)	מימון נוסף ממקורות אחרים לכל תקופת ההתקשרות:
23.07.21.03	תקנה תקציבית (בפורמט xx.xx.xx.xx):
מיכל בן אלי	שם תקציבן האגף:

המחוזות המשתתפים בתוכנית הם:

אגף רשמי, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
אתר ממשל זמין: www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il



25/12/1960

22

מסגרות, שתאריך סיום התקשרות שלהן 01.01.2023:



מינהל מחשבים ויזמות
 אתר ממשל תיור - www.gov.il | syvetanat@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il
 02-5085940 | פקס: 02-5085505 | טלפון: 02-5085940
 יזמות 39, מגדלי הברז, ירושלים | טלפון: 02-5085505

משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים

דוחס חברתי לטפול



			3,696,840*5 =18,484,200	11,104*30*12 =3,997,440	11,104		30	511121014	שלי ובריו	ברקמה	18	ד"ר
		19,235,700	3,847,140	170,866,800	34,173,360		270					

מסמך, שסיס חוקשורט שרט מוטור 01.03.2022

ערפות להרחבה	מספר מנסות אחר הרחבה	היקף הרחבה עמידות לכל תקופת ההתקשרות (ש)	היקף שנותי של אופציות הרחבה ע"פ מכרז (ש)	היקף לכל תקופת ההתקשרות (ש)	היקף התקשרות שנותי לפי הרחבה (ש)	סכום תער"פ (ש)	מספר מנסות בפעול	מספר מנסות מקס	ח.פ./ע.ר.	שם המנסרת	סמל המנסרת	מספר מסמך	ספר
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	42	60	580345726	אוהל אשר	10064	5	
				5,545,260*4.75 =26,339,985	10,269*45*12 =5,545,260	10,269			580016103	האגודה לבריאור	10065		25
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	29	45	580014322	שית סוד	10066		78
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	52	60	580172831	עלי שית	10075		71
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	49	60	580173987	שלוחה	10076		86
				3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	40	60	580409761	כוכב תפול	10126		56
מיידי	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	5,996,160*4.75 =28,481,760	11,104*45*12 =5,996,160	11,104	29	30	520037565	דגל אדיר יחושע	10148		27

מינהל מוגבלויות

www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | אתר ברקמל זמיר - 02-5085940
ירמיו 39, ממדל רבידה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940



2

משרד העבודה והרווחה
והשירותים החברתיים



חוסן חברתי לישראל

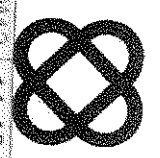
				5,996,160*4.75 =28,481,760	11,104*45*12 =5,996,160	11,104	27	45	512996672	השלישה	10188	3	
2	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	22	30	512593617	א.ד.ג.מ.	10252	83	
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	51	60	580085140	אורל שרה	10275	82	
מיידי	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	25	30	580034924	אקי"ם ישראל	10316	70	
3	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	14	30	580333011	לב בנימין	10329	13	1
				3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	3	30	56942675	ואכים חורי אהליאס	10358	60	1
3	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	10	30	580094381	עלה מוריה	10471	9	1
				5,545,260*4.75 =26,339,985	10,269*45*12 =5,545,260	10,269	28	45	580240919	גורמים	10474	41	1
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	42	60	580476851	חיון דב	10520	37	1
3	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	13	30	580107787	צוחר לטוחר	10543	73	1
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	14	30	570000364	בית אלפא	10608	75	1
3	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	11	30	580058808	ניצן	10654	36	1
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	11	30	513488999	בית קאמא	10675	8	2
				3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	5	30	512674102	מעונות גל בע"מ	10682	30	2



מיקוח מועבדות
www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | אתר מיון - www.gov.il
02-5085940 | 02-5085505 | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940

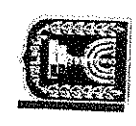
(3)

משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים



חוסן חברתי לישראל

			3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	6	30	54809322	בית קבוצתי טמרה	10718	40	2
			3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	6	30	55240055	הוסטל טמרה	10725		2
			5,545,260*4.75 =26,339,985	10,269*45*12 =5,545,260	10,269	30	45	580438026	עוטף ידי לילד	10728	19	2
			3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	30	30	580371581	רמיתוד		44	2
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	8	30	511370298	עת החמיר	10729	34	2
			3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	19	30	580044980	רנד	10732	20	2
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	5	30	516346582	קרני שוחרון	10788	51	2
			5,996,160*4.75 =28,481,760	11,104*45*12 =5,996,160	11,104	10	30	53715017	הוסטל אלאמאי	12510		2
			3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	23	45	511898025	הוסטל אלאמאי	10938	72	2
			3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	0	30	512674151	מערך עפולה	11030	77	3
			11,104*15*12 =1,998,720	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	0	30	580308773	מספחיות חיים משה	11147	32	3
מק"ד	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	0	30	514024694	מספחיות חיים משה	11155	59	3
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	22	30	514633106	אודי מרילי	11297	4	3
			11,104*15*12 =1,998,720	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	17	30		בית עדנאן		57	3



מכון מחקר ולימודים											
3	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4,75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	0	30	580426062	קיר עזרה לחולת	11301	54
3	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4,75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	43	45	580401925	דעת זקנים באלעד	11311	46
3	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4,75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	11	30	580038057	גן הילד חיפה	11332	16
3	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4,75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	15	30	580211472	אחיה	11461	65
3	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4,75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	13	30	580029528	נ.ח.ח.	11825	15
	163,879,200	32,775,840	878,074,740	184,857,840			1,455		שדה חמד	11864	29

050757Z

מיתלת ווחוס מעבר ושלול בקהילת

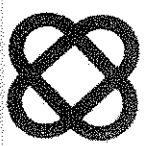
אגף בכיר ד"ר



מִיָּד לְבַיִת לַיהוָה

מינהל מוגבליות
www.gov.il - אתר ממשל ישראלי | sveitlanat@mof.gov.il | www.mof.gov.il
 02-5085940 | פקס: 02-5085505 | טלפון: ירושלים | מדלי חבורה, ירמיהו 39

5



להלן פירוט עלות ההתקשרות (לפי תעריפי אונסט 2022):

עלות בשי"ח	סעיף
219,031,200	עלות ההתקשרות השנתית ללא <u>הרחבות</u>
36,622,980	עלות מימוש אופציות הרחבה שנתית
259,483,320	עלות ההתקשרות השנתית כולל הרחבות
1,048,941,540	עלות ההתקשרות ללא הרחבות לכל תקופת ההתקשרות
183,114,900	עלות ההרחבות לכל תקופת ההתקשרות
1,232,056,440	היקף ההתקשרות לכל תקופת ההתקשרות לכלל המסגרות כולל הרחבות



11.08.2022

**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**
חוסן חברתי לישראל



לכבוד

ועדת המכרזים המשרדית

הנדון: בקשת הארכת התקשרות לחמש שנים מכוח המכרז 122/2017, לרשימת ספקים להפעלת דירות או מערכי דיוור במקחילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מוגרים ייחודיים, בפריסה ארצית.

להלן פנייתנו:

1. להארכת התקשרות לחמש שנים מכוח המכרז 122/2017, לתקופת כ- 01.01.2023 ועד 01.04.2023 ועד ת- 1.1.2028. עבור 9 מסמרות, להארכת התקשרות לארבע שנים והשעה חודשים (4.75 שנה) מכח מכרז 122/2017, לתקופה כ- 01.04.2023 ועד ת- 1.1.2028. עבור 39 מסמרות, א. מבקש אישור עקרוני למימוש אופציות הרחבה ב-50% לסמלי מסגרת כפי המופיע בטבלה. מדובר באישור עקרוני שניתן לפי סדר העדיפות המצ"ב: מילדי, שלב 2 ושלב 3. מסמרות בשלב 3 אשר מבוקשת עבורן הרחבה הן מסמרות שניתחו לאחרונה / מסי' המושמים בפועל כשליש מהאופציה הקיימת / המסמרת נדרשת לתקנון ליקויים. לא נתבקשה הרחבה למסמרות שעדיין לא מילאו שליש ממכסת המושמים. ראישור לא יופיע בהסכם, אלא אם נדרש במידתי. המימוש בפועל יהיה לאורך תקופת האופציה בהתאם לצרכי המינהל והמלצות המחוץ. וכך גם הסכמי ההרחבה יצאו לאורך תקופת האופציה. אשר על כן, בכל בקשת הרחבה יבוצע חישוב מדויק להיקף ההתקשרות הרלוונטי
2. להארכת התקשרות לארבע שנים והשעה חודשים (4.75 שנה) מכח מכרז 122/2017, לתקופה כ- 01.04.2023 ועד ת- 1.1.2028. עבור 39 מסמרות, א. מבקש אישור עקרוני למימוש אופציות הרחבה ב-50% לסמלי מסגרת כפי המופיע בטבלה. מדובר באישור עקרוני שניתן לפי סדר העדיפות המצ"ב: מילדי, שלב 2 ושלב 3. מסמרות בשלב 3 אשר מבוקשת עבורן הרחבה הן מסמרות שניתחו לאחרונה / מסי' המושמים בפועל כשליש מהאופציה הקיימת / המסמרת נדרשת לתקנון ליקויים. לא נתבקשה הרחבה למסמרות שעדיין לא מילאו שליש ממכסת המושמים. ראישור לא יופיע בהסכם, אלא אם נדרש במידתי. המימוש בפועל יהיה לאורך תקופת האופציה בהתאם לצרכי המינהל והמלצות המחוץ. וכך גם הסכמי ההרחבה יצאו לאורך תקופת האופציה. אשר על כן, בכל בקשת הרחבה יבוצע חישוב מדויק להיקף ההתקשרות הרלוונטי
3. הרחבות:



מינהל מוגבלויות

www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
ירמיהו 39, מגדלי הביטחון, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940



ב. קביעת מנגנון הרחבה נוספת לתקופת התקשורת המבוטקת:

- ✓ אישור אופציית הרחבה ל- 100% (עד 60 מושבים) בהתאם לצרכי המימון והמלצת הממוז. מבוקש אישור הרחבה, כאשר המימון בפועל יהיה בהתאם לצרכי המימון והמלצת הממוז.
- והמלצת הממוז.

✓ אישור אופציית הרחבה של שתי דירות נוספות (4 + 6 מושבים) מועד 100% הרחבה.

4. הטמעת שינויים מהותיים, כפי שמופיע בפרוטוקול ועדת מכרזים מיום 08.08.2021 (פרוטוקול 33/2021):
5. מימוש אופציה להארכת תוקף רשימת הספקים בחמש שנים נוספות.
6. בשל העובדה כי המשרד עובד על איחוד תעריפים ומעבר לעבודה על פי רמות תפקוד בהתאם לחוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות – יידרש המפעיל לעבור למודל הפעלה מותאם.

במכרז זכו: 66 מפעילים; עד עכשיו נפתחו במסגרת המכרז 140 דירות על ידי 47 מפעילים.

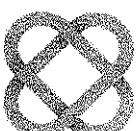
ל-9 מפעילים (שפתחו אחרי 15.06.2020) תקופת ההתקשרות מסתיימת ב-01.01.2023, בהתאם להוראת הוועדה מיום 15.6.2020 (פרוטוקול 75/2020).

ל-39 מפעילים תקופת התקשרות מסתיימת ב-31.03.2023.



מינהל מוגבלויות

www.molsa.gov.il | svetlanaf@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
ירמיהו 39, מגדלי הברכה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940



11.08.2022

לכבוד

ועדת המכרזים המשרדית

הנדון: בקשת הארכת התקשרות לחמש שנים מכת המכרז 122/2017 ורשימת ספקים להפעלת דירות או מערכי דיור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית

התפתחות עבר מגזרים ייחודיים, בפריסה ארצית.

להלן פירוט:

1. להארכת התקשרות לחמש שנים מכת מכרז 122/2017, להקופה מ- 01.01.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 9 מסגרות.
2. להארכת התקשרות לארבע שנים והשעה חודשים (4.75 שנה) מכת מכרז 122/2017, להקופה מ- 01.04.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 39 מסגרות.
3. הרחבת:

א. מבקש אישור עקרוני למימוש אופציית הרחבה ב-50% לסמלי מסגרת כפי המופיע בטבלה, מדובר באישור עקרוני שינתון לפי סדר העדיפות המצ"ב מיד, שלב

2 ושלב 3. מסגרות בשלב 3 אשר מבקשת עברון הרחבה הן מסגרות שגמחתן לאהרונה / מט' המושמים בפועל כשליש מהאופציה הקיימת / המסגרת נדרשת

לחקון ליקויים. לא מתבקשת הרחבה למסגרות שעדיין לא מילאו שליש ממכסת המושמים.

האישור לא יופיע בהסכם, אלא אם נדרש במיד.

המימוש בפועל יהיה לאורך תקופת האופציה בהתאם לצרכי המימון והמלצת המזהו. וכך גם הסכמי ההרחבה יצאו לאורך תקופת האופציה.

מינהל מוגבלויות



www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | אתר תמישל זמין - www.gov.il
ירמיו 39, מגדלי הביירה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940



ב. קביעת מנגנון הרחבה נוספת להקפת ההתקשרות המבוקשת.

✓ אישור אופציות הרחבה ל- 100% (עד 60 מושבים) בהתאם לצרכי המינהל והמלצת המותן. מבוקש אישור הרחבה, כאשר המלווה בפועל יזדה בהתאם

לצרכי המינהל והמלצת המותן.

✓ אישור אופציות הרחבה של שתי דורות נוספות (6 + 6 מושבים) מעל 100% הרחבה.

4. הטמעת שינויים מהותיים, כפי שמופיע בפרוטוקול ועדת מכרזים מיום 08.08.2021. (פרוטוקול 33/2021).

5. מימוש אופציה להארכת תוקף רשימת הספקים בהמשך שנים נוספות.

6. בשל העובדה כי המשרד עובד על אחדות תעריפים ומעבר לעבודה על פי רמות תפקוד בהתאם לחוק שירותי רווחה לאזשים עם מוגבלות – יידרש המפעיל לעבור

למודל הפעלה מותאם.

במכרז זמן 66 מפעילים, עד עכשיו נפתחו במסגרת המכרז כ-140 דירות על ידי 47 מפעילים.

מינהל מוגבלויות



www.mos.gov.il | svetlanat@mos.gov.il | אתר מנהל ימין - ol.gov.il
02-5085940 | פקס: 02-5085505 | טלפון: 02-5085505 | ירחלים | סלפון: 02-5085505

המקשרות מסמכים ב-01.01.2023, בהתאם לדוראת

משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



ל-9 מפעילים (שפתחו אחרי 15.06.2020) תקופת

התעודה מיום 15.6.2020 (פרדוקול 75/2020).

ל-39 מפעילים תקופת התקשרות מפורזית ב-31.03.2023

להלן פירוט עלות התקשרות (לפי הערפי אוגוסט 2022):

עלות בש"ח	סעיף



מינהל מוגבלויות
www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | אתר ממשל ימין - www.molsa.gov.il
02-5085940 פקס: 02-5085505 טלפון: רחשלים | טלפון: ירמחו 39, מגדלי חבירה, רחשלים

המנהל הכללי



219,031,200	עלות התקשרות השנתית ללא הרחבות
40,470,120	עלות מימוש אופציות הרחבה שנתית
259,483,320	עלות התקשרות השנתית כולל הרחבות
1,048,941,540	עלות התקשרות ללא הרחבות לכל תקופת התקשרות
202,350,600	עלות ההרחבות לכל תקופת התקשרות
1,251,292,140	היקף ההתקשרות לכל תקופת התקשרות לכלל המסגרות כולל הרחבות



מינהל מוגבליות
www.molsa.gov.il | svetlanak@molsa.gov.il | אתר ממשל ופיר - www.gov.il
 ירחינו 39, מדלי הבורה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940



מכרז מס' 122/2017

י"ב כסלו תשפ"ג
06 דצמבר 2022

לכבוד
עמותת גן הילד
ת.ד. 6740
שד' הנשיא 124
חיפה - 3106701

הנדון: מכרז מס' 122/2017 - הארכת הסכם במסגרת מימוש אופציה להפעלת דירות או מערכי דיור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגורים ייחודיים, בפרסה ארצית

מס' עוסק מורשה: 580038057
מס' פרסום המכרז במנוף: 594814
מס' מסגרת: 11332

בהתאם לסעיף 3 "תקופת ההסכם", ההתקשרות אשר נחתם על ידכם במסגרת ההתקשרות הראשונה לזכייכם, ועדת המכרזים בישיבתה מיום ג' 29.11.2022 פרוט' מס' 75/2022 החלטה מס' 02, אישרה לכם הארכת התקשרות למימוש אופציה לחמש שנים נוספות. המגורים עבורם זכה המפעיל:

מחוז	איזורים	מגור
צפון	חיפה	קונסרבטיבי, רפורמי, קהילה (מגור ייחודי)

התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של:
10,269 תעריף * 30 מושמים * 12 חודשים * 4.75 שנים

תוקף הארכת התקשרות הוא מ- 31.03.2023 עד 31.12.2027.

היקף הארכת התקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 17,559,990 ₪.

ההתקשרות עבור מתן השירות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית. יש לצרף הודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, אגף דיור ומנהל מוגבלויות, לידי גב' סבטלנה צוויג, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.

ערבות:

1. הערבויות דיגיטליות מונפקות ע"י הבנקים הבאים: לאומי, בינלאומי ומסד.
 2. החל מ- 1.11.2021, אם הערבות מונפקת ע"י אחד הבנקים לעיל, עליו לדע על כך את הקניין ולבקש להנפיק דרישת ערבות דיגיטלית לבנק.
- הנפקה דיגיטלית חלה רק על מסמך הערבות המקורי ולא ניתן להפיק הארכת תוקף דיגיטלית על מסמך ערבות שלא הונפק דיגיטלית.

להודעה בכתב יש לצרף:

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הברז, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molisa.gov.il | michrazim@molisa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il



מכרז מס' 122/2017

- של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.
- ☐ מסח חברה/שותפות עדכני אם הזוכה הינו חברה/שותפות).
 - ☐ אישור ביטוח בנוסח אישור הביטוח האחיד חתום על ידי חברת הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.

אי צרופ המסמכים כאמור תגרו עיכובים מיותרים בחתימת החסכם, תחילת ההתקשרות ומועדי התשלומים.

לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- **31.03.2023** עד **31.12.2027** עפ"י החלטת הוועדה פרטי מס' **75/2022** החלטה **0** מיום **29.11.2022**.

בכבוד רב

אגף מכרזים
והתקשרויות לרכש

העתק: גזברות ראשית
שרות ממונה: אגף דיור במנהל מוגבלויות
אגף מקצועי: מנהל אגף, מנהל שרות, תקציבן
ראש תחום מכרזים להתקשרויות ורכש
תיק המכרז 122/2017

חתימת הספק: שם..... עוסק מורשה.....

גן הילד חיפה
אגודת צעירים (גמלים)
58-003-805
04-8377139
חתימת וחותמת
ת.

שם המציע
תאריך
2022/11/11





מכרז מס' 122/2017

תקציר הסכם התקשרות

לחלו תקציר הסכם התקשרות בנושא: הארכת הסכם במסגרת מימוש אופציה להפעלת דירות או מערכי דיור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגורים ייחודיים, בפריסה ארצית

סוג החלף שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 122/2017

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטה: פרוטוקול מס' 75/2022 החלטה מס' 02 מיום ג' 29.11.2022

המועד האחרון להגשת הצעות: 23.07.2017

"ממד הבסיס" – זהו הממד הידוע ותום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס לחשואה בינו ובין הממד הקובע, לצורך חישוב שיעור ההתאמה – הממד הידוע ביום: 23.07.2017

מספר מנ"ף: 594814

הצדדים להתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ו- עמותת גן הילד ע.ר. 580038057 (הספק).

פירוט אומדן היקף כספי של ההתקשרות:

10,269 תעריף * 30 מושבים * 12 חדשים * 4.75 שנים

תקפות ההתקשרות: מ-1.03.2023 עד 31.12.2027

היקף הארכת התקשרות לתקופה זמ"ל יהא סך:

17,559,990 ₪

תמצית נושא ההתקשרות: הארכת הסכם במסגרת מימוש אופציה להפעלת דירות או מערכי דיור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגורים ייחודיים, בפריסה ארצית (לחלו: "המשרד")

לדיעתכם כי בהתאם להחלטת משלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לזופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את הסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע, כנסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם, כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOLGOV.IL).

הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



אוף רכש, מכרזים והתקשרות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הביירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazin@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il



מכרז מס' 122/2017

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום ההתקשרות

אני הח"מ חפ"ח ילל ת.ז. 51116-29 מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני מתן הצהרה זו בשם חפ"ח ילל שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 122-2017 (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שיחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לזמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
 ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסינו המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

חתימת המציע
 חפ"ח ילל
 04-8771299
 58-003-405-7

שם החותם
 חפ"ח ילל

תאריך
 4/1/2018

