

משרד העבודה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



4. טופס נלווה להסכמים

תאריך: 8.1.23

מס' הסכם: 10308803

מס' חשבון: 1116
מס' חשבון: 1116
מס' חשבון: 1116

☐ לחתימת החשב/ת והמנכ"ל:

אגף / שירות: מינהל מוגבלויות

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 513488991

שם מסגרת: ס.י. קא/ה - מוסא / 9/9/98 סמל מסגרת: 10675

סעיף תקציבי: 03/02 23.03.21.01

מכרז מס': 122/17 פרוטוקול מס': 75/22 החלטה מס': 02

מהות ההתקשרות: הא/ר - הסכם מימון אנונימי להסלול פיר - ואחזקת י.ר.
תקופת ההתקשרות: מיום: 31.3.23 עד: 31.12.27

סך מכסות: 30 סכום תעריף: 11,104

אומדן שנתי: 3,997,440 ₪ אומדן לכל התקופה: 18,987,840.7

סכום ערבות בנקאית/הוראת קיזוז (מחק את המיותר): 949,392 ₪ בתוקף עד: 28-2-28

ציון איתנות פיננסית: תוקף ציון:

תוקף ביטוח: 30.6.23 קבוצת תשלום:

פרטי חשבון בנק:

בנק: סניף: מס' סניף: מס' חשבון:

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור - 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה נדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / הוראת קיזוז
- טופס ביטוחי - בתוקף

שם איש קשר: דורית רחבי טלפון:

משרד העבודה והשירותים החברתיים

שם מנהל היחידה: רקפת בן גיא חתימה: תאריך: 8 / 1 / 23

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים ואם צריך אסמכתאות - יעכב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:

רושם: 15.1.23 בודק: מאשר:

15.1.23

משרד ראשי

www.molisa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il

רחוב קסלן 2, קריית בן גוריון, ח"ד 915, ירושלים 91008 | טלפון: 026752548 | פקס: 025619427



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 02

פרוטוקול מס' 75/2022

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

מינהל מוגבלויות

שהתקיימה בירושלים ביום ג' 29.11.2022

חברים:

גבי נטלי ליאון, יו"ר הוועדה
גבי יעל אדלמן, ס' חשבת המשרד
עו"ד נורית כהן, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גבי רונת אדלר

הנושא על סדר היום:

הארכת הרחבת התקשרות עם הגופים המפורטים בנספח א', עבור אנשים עם מוגבלויות שכלית התפתחותית עבור מגזרים יחודיים, בפריסה ארצית מכח מכרז פומבי מס' 122/2017 - מימוש זכות ברירה לחמש שנים נוספות כולל הרחבת התקשרות

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת:

1. מימוש אופציה להארכת הרחבת ההתקשרות לפי תקנה ג3(א) לתקנות חובת המכרזים.
2. פרוסום הודעה על האפשרות להצטרף לרשימת הספקים
3. מתן אפשרות לפתיחת הוסטלים במסגרת המכרז במסגרת ההודעה שתפורסם.

היקף ההתקשרות:

הארכת ההתקשרות מיום 01.01.2023 ועד ליום 31.12.2027 בסך 170,866,800 שח' והרחבה בסך 19,235,700 שח' לתקופה זו.
הארכת התקשרות מיום 31.3.2023 ועד ליום 31.12.2027 בסך 878,074,740 שח' והרחבה בסך 163,879,200 שח' לתקופה זו.
תקנה תקציבית: 23.07.21.01, 23.07.21.02, 23.07.21.03 מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מדי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת והרחבת התקשרות עם רשימת המפעילים במכרז להפעלת דירות עבור מגזרים יחודיים. במכרז זכו 66 זכיינים. עד כה נפתחו למעלה מ-150 דירות בפריסה ארצית.

הספקים החלו את מתן השירות ביום 01.04.2018 תקופת ההתקשרות נקבעה לחמש שנים עם אופציה להארכה בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות תקפה לחלק מהספקים עד ליום 01.01.2023, ולחלק מהספקים עד ליום 31.3.2023 במסגרת תקופת ההתקשרות הראשונה.

ביום 26.01.2022 מומשה אופציה להארכת תוקף מאגר הספקים החל מיום 1.1.2023 ועד ליום 01.01.2028 במסגרת פרוטוקול 07/2022 החלטה מס' 23 אושרו מספר שינויים מהותיים במכרז, וסוכם כי שינויים אלו יוכנסו במסגרת הסכם למימוש האופציה. יש להניסם במסגרת ההסכם.
בהתאם לבקשת הגורם המקצועי, נדרש להוסיף למכרז אפשרות לפתיחת הוסטלים במסגרת המכרז ולא דירות כפי שקיים היום וזאת במסגרת התפיסה המקצועית הקיימת במכרז של קהילות יחידיות.
הוועדה מאשרת לפרסם הודעה על האפשרות להצטרפות לרשימת ספקי מכרז המסגרת בהתאם לסעיף 1.2.8 למימוש וזאת נוכח השינויים המהותיים שאישרו במכרז. כמו כן, הוועדה מאשרת הוספת האפשרות לפתיחת הוסטלים במכרז במסגרת ההודעה שתפורסם.

נוכח חקיקת חוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלויות והיערכות המשרד לצורך יישומו יתכנו שינוי בתעריפים ובמודלים במהלך תקופת האופציה והודעה תינתן בהתאם ע"י המשרד.

בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לחמש שנים נוספות כולל הרחבת התקשרות, במסגרת מימוש אופציה במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 131/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לנוכח החלטת הממשלה מס' 1166 - הוועדה מורה כל יס לפרסם הסכם / הזמנה זה.

גבי נטלי ליאון - יו"ר הוועדה
רו"ח יעל אדלמן, סגנית חשב המשרד
עו"ד נורית כהן





משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



* האם ההתקשרות חדשה / המשך?

☒ המשך התקשרות.

משך השירות שניתן בעבר: 3 שנים

מועד סיום התקשרות קיימת: 01/01/2023

מספר מכרז/פטור: 122/2017

* האם בוצע שיתוף המחוזות בתכנית ארצית כאמור בסעיף 2 במהל' כללי 14-005
(והעורבות מחוזות המשרד בתוכניות)

☒ כן

☐ לא

☐ לא רלוונטי

* האם נעשו התקשרויות המשך מסופות מעבר להתקשרות הראשונה:

☒ לא

☐ כן

3. תקציב / היקף התקשרות

1,251,292,140
מפורט בסעיף 4
194,693,715 (75%)
64,897,905 (25% מרשיות)
938,469,105 (75%)
312,823,035 (25% מרשיות)
23.07.21.03
מיכל בן אלי

* היקף התקשרות (כולל מע"מ)

* פירוט מדויק של עלות
ההתקשרות:

* התקציב השנתי להתקשרות
במימון המשרד:

* מימון נוסף ממקורות אחרים
(פרטים מלאים):

* התקציב במימון המשרד לכל
תקופת ההתקשרות:

* מימון נוסף ממקורות אחרים לכל
תקופת ההתקשרות:

* תקנה תקציבית

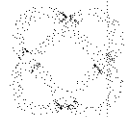
(בפורמט xx.xx.xx.xx):

* שם תקציבן האגף:





משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



האם ההתקשרות חדשה / המשך?

המשך התקשרות.

משך השירות שניתן בעבר: 2 שנים
מועד סיום התקשרות קיימת: 01/01/2023
מספר מכרז/פטור: 122/2017

האם בוצע שיתוף המחוזות בתוכנית ארצית כאמור בסעיף 2 בנהל כללי 14-005 (מעורבות מחוזות המשרד בתוכניות)

☒ כן

☐ לא

☐ לא רלוונטי

האם נעשו התקשרויות המשך וספות מעבר להתקשרות הראשונה:

☒ לא

☐ כן

3. תקציב / היקף התקשרות

1.251.292.140
מפורט בסעיף 4
194.693.715 (75%)
64.897.905 (25% מרשויות)
938.469.105 (75%)
312.823.035 (25% מרשויות)

היקף התקשרות (כולל מע"מ)

פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:

התקציב השנתי להתקשרות במימון המשרד:

מימון נוסף ממקורות אחרים (פרטים מלאים):

התקציב במימון המשרד לכל תקופת ההתקשרות:

מימון נוסף ממקורות אחרים לכל תקופת ההתקשרות:

תקנה תקציבית

(בפורמט xx.xx.xx.xx)

שם תקציב האגף:

המחלקה הכלכלית
מנהל התקציב
מנהל התקציב
מנהל התקציב

23.07.21.03

מיכל בן אלי

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.mof.gov.il | michrazim@mof.gov.il | אתר ממשל זמין: www.gov.il



משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים



דו"ס חברתי ליוטראל

			3,696,840*5 =18,484,200	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	30	511121014	שלי ובניו	בהקמה	18	ז"ע
		19,235,700	3,847,140	170,866,800	34,173,360						
						270					

מסגרות, שסיים התקשרות שלהם בתאריך 31.03.2022 :

עדיפות להרחבה	מספר מנסות אחר הרחבה	היקף הרחבה עמידות לכל תקופות ההתקשרות (שנ)	היקף שנתי של אופציות הרחבה ע"פ מכרז (שנ)	היקף לכל תקופת ההתקשרות (שנ)	היקף התקשרות שנתית לפי הרחבה (שנ)	סכום תעריף (שנ)	מספר מנסות בפועל	מספר מנסות מקסי	ח.פ.ע.ר.	שם המסגרת	סמל המסגרת	מספר מניע	אפר
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	42	60	580345726	אורל אשר	10064	5	
				5,545,260*4.75 =26,339,985	10,269*45*12 =5,545,260	10,269			580016103	ראגודה לבראות הציבור	10065		25
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	29	45	580014322	ש"ח סוד	10066		78
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	49	60	580172831	עלי ש"ח	10075		71
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	40	60	580173987	שלווה	10076		86
				3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	29	30	580409761	כוכב האפולו	10126		56
				5,996,160*4.75 =28,481,760	11,104*45*12 =5,996,160	11,104	41	45	520037565	דנאל אדיר	10148		27
מט"ר	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420										

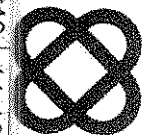
מינהל מוגבליות

www.gov.il | www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | אתר ממשל זרין - www.gov.il
02-5085940 | פקס: 02-5085505 | טלפון: 02-5085505 | ירחשלים | ירחשלים, ירחשלים, ירחשלים
ירמיהו 39, מנחם ל' תשפ"ב



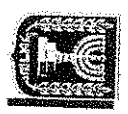
2

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים



דיוטן חברתי ליעוץ

				5,996,160*4.75 =28,481,760	11,104*45*12 =5,996,160	11,104	27	45	512996672	השלושה	10188	3	
2	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	22	30	512593617	א.ד.ג.מ.	10252	83	
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	51	60	580085140	אורל שרה	10275	82	
מיידי	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	25	30	580034924	אק"ם ישראל	10316	70	
3	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	14	30	580333011	לב בניהן	10329	13	1
				3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	3	30	56942675	ואכים חורי אחלס	10358	60	1
3	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	10	30	580094381	עלה מוריה	10471	9	1
				5,545,260*4.75 =26,339,985	10,269*45*12 =5,545,260	10,269	28	45	580240919	גוונים	10474	41	1
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	42	60	580476851	חזון דב	10520	37	1
3	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	13	30	580107787	צוהר לסוהר	10543	73	1
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	14	30	570000364	בית אלפא	10608	75	1
3	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	11	30	580058808	ניצן	10654	36	1
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	11	30	513488999	בית קאמא	10675	8	2
				3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	5	30	512674102	מעונות גל בע"מ	10682	30	2



מנהל מוגבלויות

www.gov.il - אתר ממשלתי | אתר ממשלתי | אתר ממשלתי | אתר ממשלתי
www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940
ירמיהו 39, מדרג הרב, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940

משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים



דו"ח תכנון לישור

			3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	6	30	54809322	בית קברות טמרה	10718	40	2
			3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	6	30	55240055	הוסטל טמרה	10725	19	2
			5,545,260*4.75 =26,339,985	10,269*45*12 =5,545,260	10,269	30	45	580438026	עוטף יד לילד	10728	44	2
			3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	8	30	580438026	תמיכות	10720	34	2
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	19	30	511370298	עזת חזקית	10732	20	2
			3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	5	30	580044980	קרני שומרון	10788	51	2
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	10	30	516346582	הוסטל אלאמאני	12510	72	2
			5,996,160*4.75 =28,481,760	11,104*45*12 =5,996,160	11,104	23	45	511898025	מערך דיון	10938	77	2
			3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	0	30	512674151	עפולה מערות	11030	32	3
			3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	0	30	580308773	מספחוני חיים משה	11147	59	3
מיידי	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	22	30	514024694	אודי מרילי	11155	4	3
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	17	30	514633106	בית עדנאן	11297	57	3

מנהל מנהליות

www.mol.gov.il | syetlanat@mol.gov.il | אתר ממשל ישראלי | 02-5085940 | 02-5085505 | טלפון: ירמיהו 39, מנהל חברה, ירושלים



7

[illegible]

סטובלעך צווייג רלייז

מנהלת תחום מעבר ושינוי בקהילה

אגף תכנון



מִיִּלְכֻמֵּי הַיָּם

מספר 39, מגדלי הביטוח, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940
www.gov.il - אתר ממשל | svelanet@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il

⑤

להלן פירוט עלות ההתקשרות (לפי תעריפי אוגוסט 2022):

עלות בש"ח	סעיף
219,031,200	עלות ההתקשרות השנתית ללא הרחבות
36,622,980	עלות מימוש אופציות הרחבה שנתית
259,483,320	עלות ההתקשרות השנתית כולל הרחבות
1,048,941,540	עלות ההתקשרות ללא הרחבות לכל תקופת ההתקשרות
183,114,900	עלות ההרחבות לכל תקופת ההתקשרות
1,232,056,440	היקף ההתקשרות לכל תקופת ההתקשרות כולל הרחבות



11.08.2022

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים

חוסן חברתי לעשרות



לכבוד

ועדת המכרזים המשודרת

הנדון: בקשת תארכת התקשרות לחמש שנים מכוח המכרז 122/2017 רשימת ספקים להפעלת דירות או מערכי דיר בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מוגרים ייחודיים, בפרויקט ארצית.

לחיל פנייה:

1. להארכת התקשרות לחמש שנים מכוח מכרז 122/2017, לתקופה מ- 01.01.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 9 מסגרות;
2. להארכת התקשרות לארבע שנים ותשעה חודשים (4.75 שנה) מכרז 122/2017, לתקופה מ- 01.04.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 39 מסגרות;
3. הרחבות:

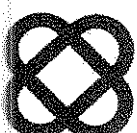
א. מבקש אישור עקרוני למימוש אופציית הרחבה ב-50% לסמלי משרות כפי המופיע בטבלה. מדובר באישור עקרוני שיינתן לפי סדר העדיפות המצ"ב: מייד, שלב 2 ושלב 3. משרות בשלב 3 אשר מבוקשת עבורן הרחבה הן משרות שונות לאחרונה / מסי המושמים בפועל כשליש מהאופציה הקיימת / המסגרת נדרשת לתיקון ליקויים. לא נתבקשה הרחבה למסגרות שעדיין לא מילאו שליש ממכסת המושמים.

האישור לא יופיע בחשבון, אלא אם נדרש במייד.
המימוש בפועל יהיה לאורך תקופת האופציה בהתאם לצרכי המינהל והמלצת הממוי. וכך גם הסכמי ההרחבה יצאו לאורך תקופת האופציה.
אשר על כן, בכל בקשת הרחבה יבוצע חישוב מדויק לחיף ההתקשרות הרלוונטי



מינהל מוגבלויות

www.gov.il - אתר ממשל זמין | sveltanat@molisa.gov.il | www.molisa.gov.il
02-5085940 פקס: | 02-5085505 טלפון: | ירמיהו 39, מגדלי הביטחון, ירושלים



ב. קביעת מנגנון הרחבה נוספת לתקופת ההתקשרות המבוקשת:

- ✓ אישור אופציית הרחבה ל- 100% (עד 60 מושבים) בהתאם לצרכי המינהל והמלצת הממוז. מבוקש אישור הרחבה, כאשר המימוש בפועל יהיה בהתאם לצרכי המינהל והמלצת הממוז.
- והמלצת הממוז.

✓ אישור אופציית הרחבה של שתי דירות נוספות (6 + 6 מושבים) מעל 100% הרחבה.

4. הטמעת שינויים מהותיים, כפי שמופיע בפרוטוקול ועדת מכרזים מיום 08.08.2021. (פרוטוקול 33/2021):

5. מימוש אופציה להארכת תוקף רשימת הספקים בחמש שנים נוספות.

6. בשל העובדה כי המשרד עובד על איחוד תעריפים (מעבר לעבודה על פי רמות תפקוד בהתאם לחוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות – יידרש המפעיל לעבור למודל הפעלה מותאם.

מותאם.

במכרז זכו: 66 מפעילים, עד עכשיו נפתחו במסגרת המכרז כ-140 דירות על ידי 47 מפעילים.

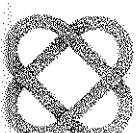
ל-9 מפעילים (שפתחו אחרי 15.06.2020) תקופת ההתקשרות מ-01.01.2023 עד 01.01.2023, בהתאם להוראות הוועדה מיום 15.6.2020 (פרוטוקול 75/2020).

ל-39 מפעילים תקופת התקשרות מ-01.01.2023 עד 31.03.2023



מינהל מוגבלויות

www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | אתר מנעל גמיר - www.gov.il
ירמיהו 39, מגדלי הברדה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940



לכבוד

ועדת המכרזים המשרדית

המדינה בקשת הארכת התקשרות לחמש שנים נוספות המכרז 122/2017 רשימת ספקים להפעלת דירות או מערכי דיור בקהילה לאנשים עם מגבלות שכליות

התפתחותית עבור מגורים ייחודיים, בפרוסת ארצות

להלן פנייה:

1. להארכת התקשרות לחמש שנים נוספות מכרז 122/2017, להקופה מ- 01.01.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 9 מסגרות;
 2. להארכת התקשרות לארבע שנים ותשעה חודשים (4.75 שנה) מכרז 122/2017, להקופה מ- 01.04.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 39 מסגרות;
 3. הרחבות:
- א. מבוקש אישור עקרוני למימוש אופציות הרחבה ב-50% לסמלי מסגרת כפי המופיע בטבלה. מדובר באישור עקרוני שייוגזן לפי סדר העדיפות המצ"ב מיד, שלב 2 ושלב 3. מסגרות בשלב 3 אשר מבוקשת עברון הרחבה הן מסגרות שנפתחו לאחרונה / מט' המושגים בפועל כשליש מהאופציה הקיימת / המסגרת נדרשת לתקוץ ליקויים. לא נתבקשה הרחבה למסגרות שעדיין לא מילאו שלישי מטכסת המושגים.
- האישור לא יופיע בדטכם, אלא אם נדרש במיד.

המיומש בפועל יורה לאורך תקופת האופציה בהתאם לצרכי המינהל והמילאת המשות. וכך גם הסכמי ההרחבה יצאו לאורך תקופת האופציה.

מינהל מוגבלויות

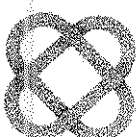
www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
ירמיהו 39, מנדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940



משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים

חוסן חברתי-לעשרה

חישבו מודיק לחוק ההתקשרות העלווה



אשר על כן, בכל בקשת הרחבה יבוצע

ב. קביעת מנגנון הרחבה נוספת להקופת ההתקשרות המבוקשת.

✓ אישור אופציות הרחבה ל- 100% (עד 60 מושבים) בהתאם לצרכי המנהל המלצת המנהל. מבוקש אשר הרחבה, כאשר המימוש בפועל ידוע בהתאם

לצרכי המנהל המלצת המנהל.

✓ אישור אופציות הרחבה של שתי דירות נוספות (6 + 6 מושבים) מעל 100% הרחבה.

4. הטמעת שינויים מהותיים, כפי שמופיע בפרוטוקול ועדת מכרזים מיום 08.08.2021. (פרוטוקול 33/2021).

5. מימוש אופציה להארכת חוקף רשימת הספקים בדומש שנים נוספות.

6. בשל העובדה כי המשרד עובד על אוחד העריפים ומעבר לעבודה על פי רמות הפקד בהתאם לחוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות – יידרש המפעיל לעבור

למודל המעלה מרחאם.

במסד וכו' 66 מפעילים עד עכשיו נפתחו במסגרת המכרז כ-140 דירות על ידי 47 מפעילים.



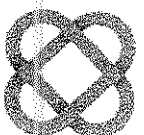
מינהל מוגבליות

www.molsa.gov.il | sveatlanat@molsa.gov.il | אתר ממשל חתון - ol.gov.il
02-5085940 פקס: 02-5085505 | טלפון: ירושלים, מודלי חבירה, ירמיהו 39

משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים

התקשרות מסתיומת ב-01.01.2023, בהתאם לתקנות

חוק חובות לשיקום



ל-9 מפעילים (שפתחו אחרי 15.06.2020) תקופת

הרעדה מיום 15.6.2020 (פרסומקול 75/2020).

ל-39 מפעילים תקופת התקשרות מסתיומת ב-31.03.2023

להלן פירוט ערות התקשרות (לפי תעריפי אוגוסט 2022):

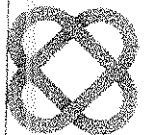
עלות בש"ח	סעיף



מינהל מוגבלויות
www.molsa.gov.il | syetana@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
02-5085940 :פקס | 02-5085505 :טלפון | יחשלים | מדולי הכירה, יחשלים, ידמיה 39

משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים

חוסן חברתי - לישארל



219,031,200	עלות ההתקשרות השנתית ללא הרחבות
40,470,120	עלות מעקב אופציות הרחבות שנתית
259,483,320	עלות ההתקשרות השנתית כולל הרחבות
1,048,941,540	עלות ההתקשרות ללא הרחבות לכל תקופת ההתקשרות
202,350,600	עלות ההרחבות לכל תקופת ההתקשרות
1,251,292,140	היקף ההתקשרות לכל תקופת ההתקשרות לכלל המסגרות כולל הרחבות



מינהל מוגבלויות
www.molsa.gov.il | syettanai@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
 יומיו 39, מדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940



מכרז מס' 122/2017

י"ב כסלו תשפ"ג
06 דצמבר 2022

לכבוד

בית קאנה מוסא עואדה בע"מ

ת.ד. 114

סחנין - 30810

הנדון: מכרז מס' 122/2017 - הארכת הסכם במסגרת מימוש אופציה להפעלת דירות או מערכי דיור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגורים ייחודיים, בפריסה ארצית

מס' עוסק מורשר: 513488999

מס' פרסום המכרז במנוף: 594814

מס' מסגרת: 10675

בהתאם לסעיף 3 "תקופת ההסכם", ההתקשרות אשר נחתם על ידכם במסגרת ההתקשרות הראשונה לזכיייתכם, ועדת המכרזים בישיבתה מיום ג' 29.11.2022 פרוט' מס' 75/2022 החלטה מס' 02, אישרה לכם הארכת התקשרות למימוש אופציה לחמש שנים נוספות. המגזרים עבורם זכה הנפיק:

צפון	סחנין, נצרת והסביבה	ערבי

התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של: 11,104 תעריף * 30 מושמים * 12 חודשים * 4.75 שנים

תוקף הארכת התקשרות הוא מ- 31.03.2023 עד 31.12.2027.

היקף הארכת התקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 18,987,840 ₪.

ההתקשרות עבור מתן השירות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנת ע"י החשבות ע"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית. יש לצרף הודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, אגף דיור במנהל מוגבלויות, ליד גבי סבטלנה צוויג, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בזקדם האפשרי.

ערבות:

1. הערבות דיגיטלית נונפקת ע"י חבנקים חבאים: לאומי, בינלאומי ומסד.
 2. החל מ- 1.11.2021, אם הערבות מונפקת ע"י אחד חבנקים לעיל, עליו לידע על כך את חקנין ולבקש להנפיק דרישת ערבות דיגיטלית לבנק.
- הנפקה דיגיטלית חלה רק על מסמך הערבות המקורי ולא ניתן להפיק תארכת תוקף דיגיטלית על מסמך ערבות שלא הונפק דיגיטלית.

לחודעה בכתב יש לצרף:

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כמדרש בתנאי ההתקשרות



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי תורה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
אתר ממשל זמין - www.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il



- הראשונה.
- ☐ נסח חברה/שותפות עדכני (אם הזוכה הינו חברה/שותפות).
 - ☐ אישור ביטוח בנזק אישור הביטוח האחד חתום על ידי חברת הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.

אני צרף המסמכים כאמור תגורר עיכובים מיותרים בחתימת החסכם, וחילת החתקשרות מועדי התשלומים.

לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 31.03.2023 עד 31.12.2027 עפ"י החלטת הוועדה מרוט' מס' 75/2022 החלט' 02 מיום 29.11.2022.

בכבוד רב

אגף מכרזים
והתקשרויות לרכש

העתק: גזברות ראשית

שרות ממונה: אגף דיור במנהל מוגבלויות
אגף מקצועי: מנהל אגף, מנהל שרות, תקציבן
ראש תחום מכרזים להתקשרויות ורכש
תיק המכרז 122/2017

בית האנא -

מוסד עובדה בע"מ
513488999

חתימת הספק: שם..... עוסק מורשה

בית האנא -

מוסד עובדה בע"מ
חתימה וחותמת

21/1/23
תאריך

חתימת המציע
שם המציע





מכרז מס' 122/2017

תקציר הסכם התקשרות

לחלו תקציר הסכם התקשרות בנושא: הארכת הסכם במסגרת מימוש אופציה להפעלת דירות או מערכי דיור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגורים ייחודיים, בפריסה ארצית

סוג החלק שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 122/2017

מגורס המאשר את התקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטה: פרוטוקול מס' 75/2022 החלטה מס' 02 מיום ג' 29.11.2022

תמועד האחרון לחגשת הצעות: 23.07.2017

"מדד הבסיס" – זהו חמד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס לחשואה בינו ובין חמד מקובע, לצורך חישוב שיעור התאמה – חמד הידוע ביום: 23.07.2017

מספר מו"ף: 594814

מחצדים להתקשרות: משרד הנוודה הרווחה והשירותים החברתיים ו- בית קאנה מוסא עואדה בע"מ ר. 513488999 (הספק)

מירוט אומדן היקף כספי של התקשרות:

11,104 תעריף * 30 מושמים * 12 חודשים * 4.75 שנים

תקפות התקשרות: מ-2023 עד 31.12.2027

היקף הארכת התקשרות לתקופת חני"ל יחא סד: 18,987,840 ₪

תמצית נושא התקשרות: הארכת הסכם במסגרת מימוש אופציה להפעלת דירות או מערכי דיור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגורים ייחודיים, בפריסה ארצית (לחלו: "המשרד")

לידיעתכם כי בהתאם לחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום תיתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את הסכם ההתקשרות שייחתם עם המצע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם, כולל חזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOLGOV.IL) הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב





מכרז מס' 122/2017

בית קאנא -
מוסד עוואדה בע"מ

נספח הצהרה בדבר חסכמה לפרסום חסכמה להתקשרות

אני הח"מ 101103119 ת.ז. [Redacted] מצהירה/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם 101103119 שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 122-2017 (להלן - "המכרז").

אני מצהירה/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שישארו חסויים	נימוק ובקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכותא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסינו המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו ובלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חובי בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

בית קאנא -
מוסד עוואדה בע"מ

[Signature]
חתימה

101103119
שם החותם

2-123
תאריך

