



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



4. טופס נלווה להסכמים

תאריך: 26.12.22

מס' הסכם: 2093-10029643
2067-10095245

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: אגף שירותי אמצעים ויז'ק

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 580063295

2093-10029643

שם מסגרת: סמל מסגרת: 2067-10029643

סעיף תקציבי: 33.42.42.41

מכרז מס': 176/2015 פרוטוקול מס': 77/2022 החלטה מס': 26

מהות ההתקשרות: הפעלת מערכת (אופס) ויז'ק

תקופת ההתקשרות: מיום 1/1/2023 עד יום 31/12/2023

סך מכסות: 57 סכום תעריף: 9,726 ש"ח כולל - 10,572 ש"ח

אומדן שנתי 2,026,736.96 אומדן לכל התקופה:

סכום עדויות בנקאית/חלף ערבות (מחק את המיותר): 104,336.85 בתוקף עד: 29/2/2024

ציון איתנות פיננסית: תוקף ציון:

תוקף ביטוח: קבוצת תשלום:

פרטי חשבון בנק:

בנק: סניף: מס' סניף: מס' חשבון:

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח בנקאי - בנק

שם איש קשר: 5085727 מידע טלפון:
שם מנהל היחידה: תתימה: תאריך: 26.12.22

יש למלא את כל הפרטים, אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעכב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:

רושם: בודק: מאשר:

אוקטובר 2015

משרד ראשי ירושלים רח' קפלן 2 קריית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008

טל. 02-6752548 פקס 02-5619427

אתר: WWW.MOLSA.GOV.IL

ממשל זמין: www.gov.il



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

2093		בית דינה	
מספר מעון		שם מעון	
32714	3	אד"ם הכהן	חיפה
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 57

החל ביום: 01-08-2021 עד יום: 31-07-2025

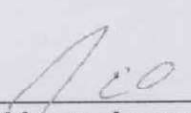
בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות


המנהלת הכללית

23/08/2021

תאריך

ירושלים:

מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

פרוטוקול 77/2022

החלטה מס' 26

פרוטוקול משיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ג' 06.12.2022

חברים:

גבי נטלי לאון, יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח יעל אדלמן סגנית חשב המשרד
עו"ד תהילה פוגל נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

הארכת התקשרות עם 7 המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים - מכרז פומבי 176/2015 - מימוש אופציה לשלושה חודשים אחרונים בשנה השביעית ותשעה חודשים ראשונים בשנה השמינית

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה ג(א) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות מיום 01.01.2023 ועד ליום 31.12.2023 לפי התעריפים הבאים:
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,726 ₪ לחודש
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,512 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשוני במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

א. מספר המכסות בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בנספח א' המצ"ב ההיקף הכספי

לצורך חישוב ערבות יהיה בהתאם לסכום ההתקשרות בשנה הקודמת כמפורט בנספח א'.

ב. לגבי נופשוניים - מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר מושבים שנתי.

הוועדה מדגישה כי באחריות הגורם המקצועי לוודא עמידה במגבלת התקציב מבחינת מספר המכסות הכולל בפועל.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל. מותנה בקיום תקציב בפועל להוראת שעה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 7 המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים.

הספקים החלו את מתן השירות ביום 01.04.2016 לתקופה של חמש שנים עד ליום 31.03.2021 עם אופציה להארכה בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם, עד עשר שנים.

ביום 17.02.2016 פרוטוקול מס' 17/2016 החלטה מס' 20 אישרה וועדת המכרזים את המלצות ועדת המשנה למכרז פומבי מס' 176/2015 הצטרפות של מציעים פוטנציאליים למכרז פומבי משלים למכרז 164/2013 להפעלת מעונות יום ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית ובו זכו 9 גופים להפעלת בתי אבות מיום 01.04.2016 עד ליום 31.03.2021.

בשנה הקודמת מסגרת בית הורים חמדת אבות בע"מ סיימה את פעילותה בשנה הנוכחית עדכן הגורם המקצועי כי המסגרת "סוכת השלום" סיימה היא את פעילותה במכרז. בנוסף, האגף הבכיר לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים.

בהתאם לסעיף 6.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש אופציה לשלושה חודשים אחרונים בשנה השביעית ותשעה חודשים ראשונים בשנה השמינית במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 176/2015 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - הוועדה מורה כי יש למסרס הסכם / הזמנה זה

עו"ד תהילה פוגל

רו"ח יעל אדלמן, סגנית חשב המשרד

גבי נטלי לאון - יו"ר הוועדה



1.000)

מספר חכר	מסגרת	מספר מיטות	ת_פ	התקשרות (עפ"י דיווח ממחלקת משלומים)	כסום
176/2015	מסגרת אגודה למען חזקן אופקים 821	42	580010379	1,635,720.43	81,786.02
176/2015	נווה שמחה 2038	120	510621493	10,178,419.87	508,920.99
176/2015	בית אבות עדן 2049	100	510274368	5,715,060.45	285,753.02
176/2015	עד מואה 120 חדרה 2079	73	580009066	4,694,542.46	234,727.12
				סגור	#VALUE!
176/2015	בית דינה 2093 אלאמן יפיע 3832	57	580063295	2,086,736.96	104,336.85
176/2015		12	580369973	535,091.40	26,754.57
176/2015	שבת אחים 6123	30	580129757	270,969.91	13,548.50
				-	
					25,116,541.48



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 176/2015

תקציר הסכם התקשרות

להלן תקציר הסכם התקשרות בנושא: להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים

סוג ההליך שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 176/2015

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטת: פרוטוקול מס' 77/2022 החלטת מס' 26 מיום 6.12.2022

המועד האחרון להגשת הצעות: 26.11.2015

"מדד תבסיס" – זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס לחשוואת בינו ובין המדד הקובע, לצורך חישוב שיעור החתאמה – המדד הידוע ביום: 26.11.2015.

הצדדים להתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ו בית דינה
ע.ר. 580063295 (הספק)

פירוט אומדן היקף כספי של ההתקשרות:

תעריף לזקן חשווח במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,726 ₪ לחודש.
תעריף לזקן חשווח במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,512 ₪ לחודש כולל מע"מ.

תעריף לזקן חשווח בנופשונו במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.
התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

מספר המכסות בהסכם יהיה לפי 57 המיטות ברישיון כפי שמופיע בנספח א' המצ"ב לפרוטוקול החיקף הכספי לצורך חישוב ערבות יהיה בהתאם לסכום ההתקשרות בשנה הסודמת כמפורט בנספח א' המצ"ב לפרוטוקול.
לגבי נופשוניים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי מספר מושמים שנתי

תקפות ההתקשרות: מ-1.1.2023 עד 31.12.2023
היקף הארכת התקשרות לתקופה הנ"ל יהא סך 2,086,736.96 ₪.

תמצית נושא ההתקשרות: להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים להלן: "חמשרד"

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה מיום 29.12.2013 בנושא פרוסום חיתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות חתימה המקצועית לפרסם את הסכם ההתקשרות שיחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם, כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו WWW.FOI.GOV.IL (הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות).



לתשומת הלב התקשרויות

רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 176/2015

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות

אני הח"מ קורניל ת.ז. מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם ה' צ'י (ה) שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 176-905 (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

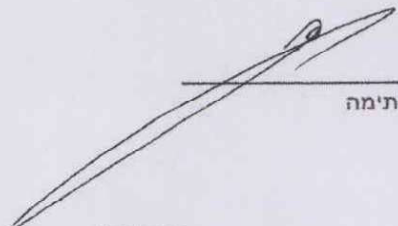
☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסינו המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.


חתימה

קורניל
שם החותם

19.12.22
תאריך





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 176/2015

י"ד כסלו תשפ"ג
08 דצמבר 2022

לכבוד
בית דינה
רח' אדם הכוהן 3
נווה שאנן, חיפה - 3271402

הנדון: מכרז מס' 176/2015 להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים - הארכת הסכם במסגרת מימוש אופציה מס' עוסק מורשה: 580063295 מס' פרסום המכרז במנוף 570945

בהתאם לסעיף 3 "תקופת ההסכם", ההתקשרות אשר נחתם על ידכם במסגרת ההתקשרות הראשונה לזכייתכם, ועדת המכרזים בישיבתה מיום 6.12.2022, פרוט' מס' 77/2022, החלטה מס' 26, אישרה לכם הארכת התקשרות למימוש אופציה לשלושה חודשים אחרונים בשנה השביעית ותשעה חודשים ראשונים בשנה השמינית.

התמורה עבור מתן השירות במסגרת בית דינה 2093, תשולם ע"פ התעריפים: תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,726 ₪ לחודש. תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,512 ₪ לחודש כולל מע"מ. תעריף לזקן השוהה בנופשונו במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום. **התשלום למפעיל עובר הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.**

מספר המכסות בהסכם יהיה לפי 57 המיטות ברישיון כפי שמופיע בנספח א' המצ"ב לפרוטוקול ההיקף הכספי לצורך חישוב ערבות יהיה בהתאם לסכום ההתקשרות בשנה הקודמת כמפורט בנספח א' המצ"ב לפרוטוקול. לגבי נופשוניים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי מספר מושבים שנתי

תוקף הארכת התקשרות הוא מיום 01/01/2023 ועד ליום 31/12/2023 היקף הארכת התקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 2,086,736.96 ₪.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים חמשרדית.

יש לצרף הודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לאזרחים ותיקים, לידי גבי חני שר, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בחקדם האפשרי.

לחודעה בכתב יש לצרף:

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קידוח בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
michrazim@molsa.gov.il | www.molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 176/2015

הראשונה.

- ☐ נסח חברה/שותפות עדכני (אם הזוכה הינו חברה/שותפות).
☐ אישור ביטוח בנוסח אישור הביטוח האחדיד חתום על ידי חברת הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.

אי צרוף המסמכים כאמור וגרור עיכובים מיותרים בחתימת החסכם, תחילת ההתקשרות ומועדי התשלומים.

לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מיום 1.1.2023 ועד ליום 31.12.2023. עפ"י החלטת הוועדה מיום 6.12.2022, פרוטי מס' 77/2022, החלטה מס' 26.

לבירורים נוספים יש ליצור קשר עם השרות לאזרחים ותיקים, גב' חני שר, טל: 02-5085673, מייל: HenryS@molsa.gov.il

בכבוד רב
אגף מכרזים
והתקשרויות לרכש

העתק: גזברות ראשית
שרות ממונה: השרות לאזרחים ותיקים
אגף מקצועי: מנהל אגף, מנהל שרות, תקציבן
ראש תחום מכרזים להתקשרויות ורכש
תיק המכרז 176/2015

176-14

חתימת חספק: בית דינה, עוסק מורשה 580063295.

חברת לינת הצדק-
בית דינה חיפה
רח' אדם הכהן 3, חיפה
שם המציע

19/12/22

תאריך

חתימה וחותמת



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942
www.molsa.gov.il | michrazim@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il