



מדינת ישראל  
משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף הכספים



בס"ד

4. טופס נלווה להסכמים

תאריך: 25.12.22

מס' הסכם: 10079845-6103  
211885-10095586

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: אגף שירותי אסכולות וי"ק

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 580129757

שם מסגרת: סמל מסגרת: 6103  
211885

סעיף תקציבי: 23.02.41 - ק"ג-אלק, 23.02.41-23.02.41-23.02.41

מכרז מס': 176/2015 פרוטוקול מס': 77/2022 החלטה מס': 26

מהות ההתקשרות: הפעלת מערכת ונושאים (ק"ק)

תקופת ההתקשרות: מיום 1/1/2023 עד יום 31/12/2023

סך מכסות: 30 סכום תעריף: 9,226.00 - 10,572.00

אומדן שנתי: 270,969.91 אומדן לכל התקופה:

סכום עדבות בנקאית/חלף עדבות(מחק את המיותר): 13,542.50 בתוקף עד: 29/2/2024

ציון איתנות פיננסית: תוקף ציון: / /

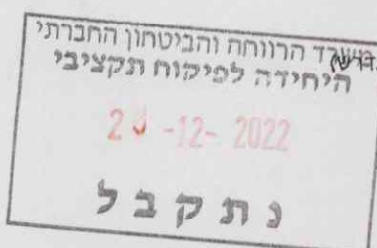
תוקף ביטוח: קבוצת תשלום: / /

פרטי חשבון בנק:

בנק: סניף: מס' סניף: מס' חשבון:

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה נדרש)
- עדבות בנקאית / חלף עדבות - מקור
- טופס נלווה לעדבות / חלף עדבות וביטוח
- נספח בנקאי - בתוקף



שם איש קשר: שם מנהל היחידה: תאריך: 25.12.22

יש למלא את כל הפרטים, אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעכב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכז:

רושם: בודק: מאשר:

אוקטובר 2015

משרד ראשי ירושלים רח' קפלן 2 קריית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008  
טל. 02-6752548 פקס 02-5619427  
אתר: www.molsa.gov.il מממשל זמין: www.gov.il



משרד הרווחה  
והביטחון החברתי

# רישיון לניהול מעון

|                                  |          |                 |                        |
|----------------------------------|----------|-----------------|------------------------|
| וּחִי אַחִיר עֵימָךְ-שַׁבַּת אַח |          | 6123            |                        |
| שֵׁם מַעוֹן                      |          | מַסְפֵּר מַעוֹן |                        |
| 14950                            | 6        | הִיקִינֶטוֹן    | מַגְדֵּל               |
| מִיקוּד                          | מַסְפֵּר | רַחוּב          | הַרְשׁוֹת הַמַּקוּמִית |

מִיוֹעֵד לַאוֹכְלוּסִיָּה: עֲצֵמָאִים וְתִשׁוּשִׁים

תְּפֹסֶה מֵרַבִּית: 30

הַחֵל בְּיוֹם: 01-01-2022 עַד יוֹם: 31-12-2025

בְּתוֹקֶף סַמְכוּתִי לְפִי חֹק הַפִּיקּוּחַ עַל מַעֲוֹנוֹת, תִּשְׁכ"ה-1965,  
וְהַתְּקִנּוֹת שֶׁהוֹתְקִנוּ עַל פִּיו, הִנְנִי נוֹתֵן רִישְׁיוֹן נִיהוּל לַמַּעוֹן.

רִישְׁיוֹן זֶה כְּפוּף לַתְּנָאִים הַמְּנוּיִים בַּהוֹדָעָה לַמְּנַהֵל הַמַּעוֹן הָאֶמּוּר  
שֶׁעִיקָרָם מְפוֹרֵט בַּחֲלֶק הַתַּחְתּוֹן שֶׁל רִישְׁיוֹן זֶה

הָאֶרְכַּת תַּחֲוֹלַת הַרִישְׁיוֹן מוֹתֵנִית בַּהֶשְׁלַמַּת הַתְּנָאִים כְּדִלְהָלִן:

בְּכַפּוּף לַאִישׁוּר אֲדָרִיכְלִיצַת הַמִּשְׁרָד שֶׁהַתְּכִנִּית הָאֲדָרִיכְלִית שֶׁל הַמְּבַנָּה הִיא בַּהֲתָאֵם לְדִרִישׁוֹת הַחֹק וְהַתְּקִנּוֹת

הַמְּנַהֵל הַכִּלְלִית

08/12/2021

תַּאֲרִיךְ

יְרוּשָׁלַיִם :



מדינת ישראל  
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 26

פרוטוקול 77/2022

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ג' 06.12.2022

חברים:

גבי נטלי ליאון, יו"ר ועדת המכרזים  
רו"ח יעל אדלמן סגנית חשב המשרד  
עו"ד תהילה פוגל נציגת היועצת המשפטית  
מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:  
הארכת התקשרות עם 7 המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים - מכח מכרז פומבי 176/2015 - מימוש אופציה לשלושה חודשים אחרונים בשנה השביעית ותשעה חודשים ראשונים בשנה השמינית

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3ג(א) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות מיום 01.01.2023 ועד ליום 31.12.2023 לפי התעריפים הבאים:  
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,726 ₪ לחודש  
תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,512 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשו במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחא הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.  
התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.  
א. מספר המכסות בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בנספח א' המצ"ב ההיקף הכספי לצורך חישוב ערבות יהיה בהתאם לסכום ההתקשרות בשנה הקודמת כמפורט בנספח א'.  
ב. לגבי נופשוניים - מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר מושבים שנת.

הוועדה מדגישה כי באחריות הגורם המקצועי לוודא עמידה במגבלת התקציב מבחינת מספר המכסות הכולל בפועל.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל. מותנה בקיום תקציב בפועל להוראת שעה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 7 המפורטות בנספח א' להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים.

הספקים החלו את מתן השירות ביום 01.04.2016 לתקופה של חמש שנים עד ליום 31.03.2021 עם אופציה להארכה בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם, עד עשר שנים.

ביום 17.02.2016 פרוטוקול מס' 17/2016 החלטה מס' 20 אישרה וועדת המכרזים את המלצות ועדת המשנה למכרז פומבי מס' 176/2015 הצטרפות של מציעים פוטנציאליים למכרז פומבי משלים למכרז 164/2013 להפעלת מעונות יום ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית ובו זכו 9 גופים להפעלת בתי אבות מיום 01.04.2016 עד ליום 31.03.2021.

בשנה הקודמת מסגרת בית הורים חמדת אבות בע"מ סיימה את פעילותה בשנה הנוכחית עדכן הגורם המקצועי כי המסגרת "סוכת השלום" סיימה היא את פעילותה במכרז. בנוסף, האגף הבכיר לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים. בהתאם לסעיף 6.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש אופציה לשלושה חודשים אחרונים בשנה השביעית ותשעה חודשים ראשונים בשנה השמינית במסגרת ותנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 176/2015 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - הוועדה מורה כי יש למסרס הסכם / הזמנה זה

עו"ד תהילה פוגל

רו"ח יעל אדלמן, סגנית חשב המשרד

גבי נטלי ליאון - יו"ר הוועדה



26/1/2012  
 חתום: *[Signature]*  
 26/1/2012

1.2001

| מספר תכרז | מסגרת                            | מסל מסגרת | מספר מיטות ברישיון | ח.פ.      | כספים<br>התקשרות<br>(עפ"י דיווח<br>ממחלקת<br>תשלומים) | חישוב ערבות   |
|-----------|----------------------------------|-----------|--------------------|-----------|-------------------------------------------------------|---------------|
| 176/2015  | אגודה למען<br>הזקן אופקים<br>821 | 821       | 42                 | 580010379 | 1,635,720.43                                          | 81,786.02 ₪   |
| 176/2015  | נווה שמחה<br>2038                | 2038      | 120                | 510621493 | 10,178,419.87                                         | 508,920.99 ₪  |
| 176/2015  | בית אבות עדן<br>2049             | 2049      | 100                | 510274368 | 5,715,060.45                                          | 285,753.02 ₪  |
| 176/2015  | עד מאה 120<br>חדרה 2079          | 2079      | 73                 | 580009066 | 4,694,542.46                                          | 234,727.12 ₪  |
| 176/2015  | סוכת שלום<br>נאמנות 2085         | 2085      | 57                 | 590000154 | 2,086,736.96                                          | 104,336.85 ₪  |
| 176/2015  | בית ד'נה 2093                    | 2093      | 12                 | 580369973 | 535,091.40                                            | 26,754.57 ₪   |
| 176/2015  | אלאמן יפ"ע<br>3832               | 3832      | 30                 | 580129757 | 270,969.91                                            | 13,548.50 ₪   |
| 176/2015  | שבת אחים 6123                    | 6123      |                    |           |                                                       | - ₪           |
|           |                                  |           |                    |           |                                                       | 25,116,541.48 |



מדינת ישראל  
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 176/2015

**תקציר הסכם התקשרות**

להלן תקציר הסכם התקשרות בנושא: להפעלת מעונות וטיפולים לאורחים ותיקים להפעלת מעונות וטיפולים לאורחים ותיקים

סוג החליץ שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז סובסידי מס' 176/2015

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטת: פרוטוקול מס' 72/2022, החלטת מיום 26 מיום 12.2.2022

המועד האחרון להגשת הצעות: 26.11.2015

"מדד הבסיסי" -- זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום תבסוס ומשמש בסיס להשוואת ביט ובין חמור  
הסובס, לצורך הישוב שיעור ההתאמה -- המדד הידוע ביום: 26.11.2015.

הצדדים להתקשרות: משרד הרווחה והביטחון החברתיים, עמותת וחי אחיד עימד בישראל  
ע.ר. 580129757 (הסמך)

פרוט אומדן חיקוי לספי של התקשרות:

התמורה עבור מוצ השירות במסגרת שבת אדום 6123, תשלום ע"פ התעריפים:

תעריף לזיקו השוהה במעון, באופן סבוע, לגוי ציבורי ותעריף רגיל - 9.726 ש"ח לחודש.

תעריף לזיקו השוהה במעון, באופן סבוע, לגוי פרטי ותעריף רגיל - 10.512 ש"ח לחודש כולל מע"מ.

תעריף לזיקו השוהה במעון לזקנים יחושב לפי תעריף תכנית: תעריף רגיל תעריף מיוחד לגוי

ציבורי/פרטי (בהתאם למצב היקר וסוג חנוף המפעיל) חלקי 30.84 ליום.

התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

מספר המכסות בתסכם יהיה לפי 30 המיטות ברישיון כפי שמצפץ בנספח א' המצ"ב לפרוטוקול החיקוי החסמי  
לצורך הישוב ערבות יהיה בהתאם לסכום ההתקשרות בשנת הקדמת כמפורט בנספח א' המצ"ב לפרוטוקול  
לגבי נופשונים: מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי מספר מושבים שנת

תקפות ההתקשרות: מ-1.1.2023 עד 31.12.2023

חיקוי הארכת התקשרות לתקופת חז"ל יהא סך 270.969.911 ש"ח

תמצית נושא ההתקשרות: להפעלת מעונות וטיפולים לאורחים ותיקים להפעלת מעונות וטיפולים לאורחים ותיקים לחלו: "חמשדיו"

לדעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרוסם חיתורים ומסמכי  
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות  
משרד הרווחה, רווחה וחירותים החברתיים באמצעות חידוד המקצועית לפרסם את הסכם  
ההתקשרות שיהיה עם המצב בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם,  
כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו: [www.fol.gov.il](http://www.fol.gov.il)  
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאתר פרוסם ההתקשרות.

לתשומת הלב: התקשרות

רחוב ירמיהו 39, תל אביב, ישראל | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085947  
[www.mol.gov.il](http://www.mol.gov.il) | [info@mol.gov.il](mailto:info@mol.gov.il) | אתר ממשלתי: [www.gov.il](http://www.gov.il)

ע"י תחת וחי אחיד  
ע"י תחת בישראל  
48.7.ת.  
חודש 1445



## מס' 176/1013 מסי

אני הח"מ א"ל גלילי ת.ו.                      מצהיר/ה בזה בזכותי

אני מצהירה כי אני מוסמדת לזמן הצהרה זו בשם המוסד.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפירסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

□ תנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

| מס' | סעיף בחסכם | החלקים אשר חמוצו מבקש<br>שיושארו חסויים | נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק /<br>אסמכתא) |
|-----|------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|
| 1.  |            |                                         |                                          |
| 2.  |            |                                         |                                          |
| 3.  |            |                                         |                                          |
| 4.  |            |                                         |                                          |
| 5.  |            |                                         |                                          |

י ניתן לחוסף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.  
ידוע לי כי החלטת הסוכות באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נכונה אך ורק למשרד ובי המשרד יהיה  
רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את ההנגדותיו לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר,  
אם מוצא כי לא מתקיים תריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בגסיבות חניין מושקלו של האינטרס  
הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לו כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשדד ידח את התנגדותי למסוס החלקים בהסכם שמורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ג) להחלטת הממשלה. זהו שמי, לחץ חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

עמותת וחי אח"כ  
עימך בישראל  
ת.ד. 48  
מגדל 14950

חתימה

שם החותם

13.12.22  
PRAHA



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות  
רחוב ירימיהו 39, מנדלי חבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942  
www.molsa.gov.il | midtazim@molsa.gov.il | אתר במשל מצי: www.gov.il



מדינת ישראל  
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 176/2015

י"ד כסלו תשפ"ג  
08 דצמבר 2022

לכבוד  
עמותת וחי אחיק עיבוד בישראל  
רח' יקוטון 6  
מושב מנדל

הנדון: מכרז מס' 176/2015 להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים - הארכת הסכם במסגרת מימוש אופציה  
מס' עוסק מורשה: 580129757  
מס' גרסום המכרז במנוף 570945

בהתאם לסעיף 3 "תקופת החסכס", ההתקשרות אשר נחתם על ידכם במסגרת ההתקשרות הראשונה לזכויותכם, ועדת המכרזים בישיבתה מיום 6.12.2022, פרוטי מס' 77/2022, החליטה מס' 26, אישרה לכם הארכת ההתקשרות למימוש אופציה לשלושה חודשים אחרונים בשנה השביעית ותשעה חודשים ראשונים בשנה השמינית.

התמורה עבור מתן השירות במסגרת שבת אחים 6123, תשולם ע"י התעריפים תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,726 ₪ לחודש תעריף לזקן השוהה במעון, באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,512 ₪ לחודש כולל מע"מ. תעריף לזקן השוהה בנפשוני במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום. חתשלים למפעיל עבוד הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

מספר המכסות בהסכם יהיה לפי 30 המיטות ברשימת כפי שמופיע בנספח א' המצוייב לפרוטוקול ההיקף הכספי לצורך חישוב ערבות יהיה בהתאם לסכום ההתקשרות בשנה הקודמת כמפורט בנספח א' המצוייב לפרוטוקול. לגבי נופשוניים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי מספר מושבים שנתי

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מיום 01/01/2023 ועד ליום 31/12/2023

היקף הארכת ההתקשרות לתקופת הנ"ל סך של כ- 270,969.91 ₪.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כחסכס מסגרת והביצוע יחא מוונתה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף תודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לאזרחים ותיקים, לדי גבי חני שר, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.

לחודעה בכתב יש לצרף:

✓ כתב ערבות ביצוע / הוראת קצות בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יחא חודשיים לאחר חוס ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות  
רחוב ירמיהו 29, מנדלי המרת, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942  
www.mof.gov.il | www.mof.gov.il | אתר ממשל בידי - www.mof.gov.il

עמותת וחי אחיק



מדינת ישראל  
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכרז מס' 176/2015

הראשונה.

- ☐ נסח הברה/שותפות עדכני (אם הזוכה הינו הברה/שותפות).  
☐ אישור ביטוח בנוסף אישור הביטוח האמיד תחום על ידי הברת הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.

אי צירוף חסמכים כאמור תגורר עיכובים מיותרים בחתימת החסמים. תחילת ההתקשרות ומועדי התשלומים.

לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מיום 1.1.2023 ועד ליום 31.12.2023, עפ"י החלטת הוועדה מיום 6.12.2022, פרוטי מס' 77/2022, החלטה מס' 26.

לבירורים נוספים יש ליצור קשר עם השרות לאזרחים ותיקים, גבי חני שר, טל: 02-5085673, מייל: [HenryS@molsa.gov.il](mailto:HenryS@molsa.gov.il)

בכבוד רב  
אגף מכרזים  
והתקשרויות לרכש

העתק: גוברות ראשית  
שרות ממונה: השרות לאזרחים ותיקים  
אגף מקצועי: מנהל אגף, מנהל שרות, תקצוב  
ראש תחום מכרזים להתקשרויות לרכש  
תיק המכרז 176/2015

176-4

חתימת חסם: עמותת וחי אחיד עימך בישראל, עסק מורשה 580129757.

עמותת וחי אחיד  
עימך בישראל  
ח.ד. 48  
מגדל 14950

חתימה וחתימת

13.12.2022  
תאריך

אחיד אחיד  
שם המציע



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות  
רחוב רמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942  
[www.molsa.gov.il](http://www.molsa.gov.il) | [info@molsa.gov.il](mailto:info@molsa.gov.il) | איור ממשל ומיז - [www.gov.il](http://www.gov.il)