

4. טופס נלווה להסכמים

תאריך: 31.10.2021

מס' הסכם 10523769

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: (ינה) מנהל

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 511838922

שם מסגרת: מנהל כלכלי - (לינה) סמל מסגרת: 11583

סעיף תקציבי: 721010

מכרז מס': 166/2019 פרוטוקול מס': 38/2021 החלטה מס': 2

מהות ההתקשרות: הולדת התקשרות שנה לנייה

תקופת ההתקשרות: מיום 1/1/2022 עד יום 31/12/2026

סך מכסות: 72 סכום תעריף: 18722

אומדן שנתי: 10,991,808 אומדן לכל התקופה: 54,959,040

סכום ערבות בנקאית/חלף ערבות (מחק את המיותר): 274752 בתוקף עד: 28/2/2027

ציון איתנות פיננסית: תוקף ציון: / /

תוקף ביטוח: / / קבוצת תשלום: / /

פרטי חשבון בנק:

בנק: סניף: מס' סניף: מס' חשבון:

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח ביטוחי - בתוקף.

משרד הרווחה והשירותים החברתיים  
מנהל כלכלי  
ג'דעון שרון  
סמנכ"ל בכיר וראש מנהל מוגבלאות

שם איש קשר: ח'ו, טלפון: [REDACTED]  
שם מנהל היחידה: 10112 חתימה: תאריך: 31.10.2021

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעכב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה: רושם: 10.11 בודק: מאשר: 11.11.21



מכרז מס' 166/20019

**נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות**

אני הח"מ אברהם אלקי ת.ז. [REDACTED] מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם חברת רוגלית בע"מ שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 166/2019 הפעלת מסגרת לאנשים עם מוגבלות פיזית, בעיר ירושלים פניה פרטנית. (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: [www.foi.gov.il](http://www.foi.gov.il), וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

| מס' | סעיף בהסכם | החלקים אשר המציע מבקש שיישארו חסויים | נימוק הבקשה (מתוקף איזו חוק / אסמכתא) |
|-----|------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| 1.  |            |                                      |                                       |
| 2.  |            |                                      |                                       |
| 3.  |            |                                      |                                       |
| 4.  |            |                                      |                                       |
| 5.  |            |                                      |                                       |

\* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.  
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

[Signature]  
חתימה

אברהם אלקי  
שם החותם

18/10/21  
תאריך





מדינת ישראל  
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 02

פרוטוקול מס' 38/2021

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ה' 09.09.2021

חברים:

גב' נטלי ליאון, יו"ר הוועדה  
רו"ח יעל אדלמן, ס' חשב המשרד  
עו"ד נורית כהן, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גב' רונית אדלר

נושא על סדר היום:  
הארכת התקשרות עם הגופים המפורטים להלן להפעלת מסגרות לדיור חוץ ביתי עבור אוכלוסיית אגף השיקום, בפריסה ארצית מכח מכרז פומבי מס' 205/2016 ופנייה פרטנית 166/2019 - מימוש אופציה שנייה במכרז.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3(א) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:  
היקף ההתקשרות המאושר לתקופה מיום 01.01.2022 ועד ליום 31.12.2026 יהא בהתאם לפירוט הבא:

| מספר מכרז/פנייה | רשות המסגרת | גוף מפעיל                     | מס' מכסות | תעריף למסגרת | סה"כ סכום התקשרות לשנה (12 חודשים) | סה"כ סכום התקשרות לחמש שנים (60 חודשים) |
|-----------------|-------------|-------------------------------|-----------|--------------|------------------------------------|-----------------------------------------|
| 205/2016        | נתניה       | כפר עידוד<br>580134732        | 161       | 7,432        | 14,358,624                         | 71,793,120                              |
|                 | חדרה        | טנדר לאבינג קאר<br>513686014  | 16        | 14,440       | 2,772,480                          | 13,862,400                              |
| 166/2019        | ירושלים     | חברת רוגלית בע"מ<br>511838922 | 72        | 18,722       | 10,991,808                         | 54,959,040                              |
| סה"כ            |             |                               | 249       | 40,594       | 28,122,912                         | 140,614,560                             |

תקנה תקציבית: 23.07.21.01 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה.  
לא תבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים:  
הגופים המפורטים לעיל זכו מכח מכרז פומבי מס' 205/2016 ופנייה פרטנית 166/2019 להפעלת מסגרות לדיור חוץ ביתי עבור אוכלוסיית אגף השיקום, בפריסה ארצית.

הספקים החלו את תקופת ההתקשרות ביום 01.01.2017 ועד ליום 31.12.2021. למשרד קיימת אופציה להארכת ההסכמים בשלוש תקופות נוספות של חמש שנים כל אחת, חמש שנים או חלק מהן בכל פעם, עד לסך כולל של עשרים שנה.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב:

1. הארכת התקשרות למפעילים במסגרת מימוש האופציה לחמש שנים נוספות עד ליום 31.12.2026.
2. שינוי מהותי במכרז בעקבות הקמת מינהל מוגבלויות הנותן מענה לכלל האוכלוסיות עם מוגבלויות שבמשרד הרווחה כעצ מבקש הגורם המקצועי לכלול באוכלוסיית היעד של המכרז את כלל אוכלוסיות





מדינת ישראל  
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מינהל מוגבלויות העונים לאותה קמת תפקוד הנדרשת של המכרז. קרי, שינוי אוכלוסיית היעד שהוגדרה במכרז.

לאור האמור וועדת המכרזים מאשרת:

1. הארכת התקשרות בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לחמש שנים במסגרת התנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 205/2016 ופנייה פרטנית 166/2019.

2. להלן מנגנון ההרחבות המאושר בתקופת האופציה:

- א. ההרחבות יכולות להתבצע במערך דיור מוגן / במעון-פנימייה וזאת בהתאם לשיקול דעת המקצועי של המנהל ובהתאם למדיניות המשרד לשילוב של אנשים עם מוגבלות בקהילה, ככל שהדבר ניתן.
- ב. מערך דיור מוגן: כל מסגרת שתתבקש עבודה הרחבה, תקבל 6 מכסות או 10% מסך המכסות המירבי המאושר למסגרת, הגבוה מביניהם.
- ג. מעון פנימייה / הוסטל לאוכלוסיית נכים פיזיים: כל מעון-פנימייה שתתבקש עבורו הרחבה יוכל להגדיל את המכסה בעוד 10% (עשרה אחוזים) ממספר המטופלים הרשומים בחשבות המשרד, נכון ליום הגשת הבקשה לוועדת מכרזים, ולא פחות מ-6 מטופלים. יובהר כי מספר זה כולל את ההסכם ואת ההרחבות שנעשו ואינו לוקח בחשבון את מספר המטופלים בפועל. יובהר כי ההרחבה לפי סעיף זה מותנית בהקמת דירה חדשה במבנה נפרד (מחוץ למבנה הקיים) עבור המכסות שהוקצו במסגרת ההרחבה.
- ד. במקרים חריגים ביותר של מסגרות שיוגדרו על ידי הגורם המקצועי כייחודיות הן בשל העובדה שנותנות מענה לאוכלוסיות עם מורכבות רבה, או אוכלוסיות ייחודיות, או בשל כל ייחודיות אחרת שיגדיר הגורם המקצועי, תאושר הרחבה של שתי דירות סה"כ.
- ה. עבור מכסות חירום המיועדות להשמה של מקרי חירום חריגים תאושר הרחבה באופן חריג, בהתאם לצרכי המשרד.
- ו. ההרחבה הינה בהתאם לסדרי עדיפויות של האגף ואשר על כן ישנן מסגרות להרחבה מיידית ואחרות – להרחבה לכשתידרש.
- ז. כל הרחבה נדרשת לאישור מפקח המסגרת לפי טופס מיוחד שנבנה לכך.

3. לאשר שינוי מהותי במכרז לעניין הרחבת האפשרות לקליטת אוכלוסיות נוספות שאינן רק של אגף השיקום לשעבר, המצויות ברמת תפקוד דומה, וזאת נוכח הקמת מנהל מוגבלויות. סעיף 4 להסכם ההתקשרות "ייעוד המסגרת" יתוקן בהתאם ותישלח תוספת לחתימת המפעילים לעניין זה במסגרת מימוש האופציה.

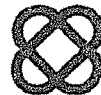
לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.

עו"ד נורית כהן

רו"ח יעל אדלמן, ס. חשב המשרד

גב' נטלי ליאון - נגיד הוועדה





מכרז מס' 166/20019

### תקציר הסכם התקשרות

להלן תקציר הסכם התקשרות בנושא: – הפעלת מסגרת לאנשים עם מוגבלות פיזית, בעיר ירושלים פניה פרטנית סוג החליק שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 166/2019

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטה: פרוטוקול מס' 38/2021 החלטה מס' 02 מיום 02.9.2021.

המועד האחרון להגשת הצעות: 2.12.2019

"מדד הבסיס" – זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס לחשואה בינו ובין המדד הקובע, לצורך חישוב שיעור ההתאמה – המדד הידוע ביום: 2.12.2019

מספר מנ"פ:

הצדדים להתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים וחברת רוגלית בע"מ ע.ר. 511838922 (הספק)

פירוט אומדן היקף כספי של ההתקשרות:

| <u>רשות המסגרת</u> | <u>גוף מפעיל</u>              | <u>מס' מכסות</u> | <u>תעריף למסגרת</u> | <u>סה"כ סכום התקשרות לשנה (12 חודשים)</u> | <u>סה"כ סכום התקשרות לחמש שנים (60 חודשים)</u> |
|--------------------|-------------------------------|------------------|---------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|
| ירושלים            | חברת רוגלית בע"מ<br>511838922 | 72               | 18,722              | 10,991,808                                | 54,959,040                                     |

תקפות ההתקשרות: מ-1.1.2022 עד 31.12.2026  
היקף הארכת התקשרות לתקופה הנ"ל יהא סך 54,959,040

תמצית נושא ההתקשרות: – הפעלת מסגרת לאנשים עם מוגבלות פיזית, בעיר ירושלים פניה פרטנית להלן: "המשרד"

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסום את הסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם, כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו ( [WWW.FOI.GOV.IL](http://WWW.FOI.GOV.IL) ). הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות  
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942  
[www.molsa.gov.il](http://www.molsa.gov.il) | [michrazim@molsa.gov.il](mailto:michrazim@molsa.gov.il) | אתר ממשל זמין - [www.gov.il](http://www.gov.il)



מכרז מס' 166/20019  
ה' חשון תשפ"ב  
11 אוקטובר 2021

לכבוד  
מעון רוגלית בע"מ  
רח' גורדון 1  
קרית יערים - 90838

הנדון: פנייה פרטנית מסק 166/2019 – הפעלת מסגרת לאנשים עם מוגבלות פיזית, בעיר ירושלים  
פניה פרטנית - הארכת הסכם במסגרת מימוש אופציה  
מס' עוסק מורשה: 511838922  
מס' פרסום המכרז במנוף: 585450

בהתאם לסעיף 3 "תקופת ההסכם", ההתקשרות אשר נחתם על ידכם במסגרת ההתקשרות הראשונה לזכיינתכם, ועדת המכרזים בישיבתה מיום ה' 9.9.2021 פרוטי מס' 38/2021 החלטה מס' 02, אישרה לכם הארכת התקשרות למימוש אופציה **שנייה במכרז**

התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של:

| רשות המסגרת | גוף מפעיל                     | מס' מכסות | תעריף למסגרת | סה"כ סכום התקשרות לשנה (12 חודשים) | סה"כ סכום התקשרות לחמש שנים (60 חודשים) |
|-------------|-------------------------------|-----------|--------------|------------------------------------|-----------------------------------------|
| ירושלים     | חברת רוגלית בע"מ<br>511838922 | 72        | 18,722       | 10,991,808                         | 54,959,040                              |

תוקף הארכת התקשרות הוא מ- 1.1.2022 עד 31.12.2026.

היקף הארכת התקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 54,959,040 ₪

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף הודעה זו כתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, אגף השיקום, לידי חוה וידל אמסלם, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.

**להודעה בכתב יש לצרף:**

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.
- ☐ נסח חברה/שותפות עדכני (אם הזוכה הינו חברה/שותפות).
- ☐ אישור ביטוח בנוסח אישור הביטוח האחיד חתום על ידי חברת הביטוח התואם את תקופת ההתקשרות המאושרת.



אגף רכש, מכרזים והתקשרויות  
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085508 | פקס: 02-5085942  
[www.molsa.gov.il](http://www.molsa.gov.il) | [michrazim@molsa.gov.il](mailto:michrazim@molsa.gov.il) | אתר ממשל זמין - [www.gov.il](http://www.gov.il)



מכרז מס' 166/20019

אי צרוף המסמכים כאמור תגרור עיכובים מיותרים בחתימת ההסכם, תחילת ההתקשרות ומועדי התשלומים.

לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 1.1.2022 עד 31.12.2026 עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 38/2021 החלטה 02 מיום 9.9.2021.

לבירורים נוספים יש ליצור קשר עם אגף השיקום גבי חוה וידל אמסלם טל: 02-5085424  
מייל: [HavaA@molsa.gov.il](mailto:HavaA@molsa.gov.il)

בכבוד רב  
אגף מכרזים  
והתקשרויות לרכש

העתק: גזברות ראשית  
שרות ממונה: אגף השיקום  
אגף מקצועי: מנהל אגף, מנהל שרות, תקציבן  
ראש תחום מכרזים להתקשרויות ורכש  
תיק המכרז 166/2019

חתימת הספק: שם חברת רוגלית בע"מ עוסק מורשה 511838922

מעון רוגלית בע"מ  
חתימה וחתימת

18/10/21  
תאריך

שם המציע

