

205MS $\Rightarrow$ 10080628



מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



בס"ך

4. טופס נלווה להסכמים

מסי הסכם :

תאריך: 24.11.06

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: מנהל פיקוד לאזורי'ם וימ'ק'ם

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 590002341

בית ספר - 2022

205115-110211

שם מסגרת: על חריט מושב לקוים חשואות ורשמים סמל מסגרת: 590007542

סעיף תקציב 4, 23, 02 - ק"מ (א"מ) 4, 23, 02 - סמל מס

מכרז מס': 164/2013 פרוטוקול מס': 102/2004 החלטה מס': 15

מהות ההתקשרות: הפעלת האומת ורופאנין/צקנין

תקופת ההתקשרות: מיום 2024/9/1 עד יום 2025/8/28

סך מכסות: 64 סכום תעריף: 10,482 כ"ה 11,336

אומדן שנתי: 2,419,607
1,059,803,5

52,990

סכום עדויות בנקאית/חלף עדויות (מחק את המיותר): 105,930 בתוקף עד: 30/4/2025

ציון איתנות פינגסית: _____ תוקף ציון: _____/_____/_____

תוקף ביטוח: 2017/2018 קבוצת תשלום: _____

פרטי חשבון בנק:

בנק: _____ סניף: _____ מס' סניף: _____ מס' חשבון: _____

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה נדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח

שם איש קשר: _____ תלפון: 02-5085722

שם מנהל היחידה: התמימה תאריך: 6.11.24

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים ו/ או אי צירוף אסמכתאות - יעכב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:

רושם: חיים בודק: מאשר:

13-11-24

משרד ראשי ירושלים דה' קפלן 2 קרית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008

02-5619427 פקס 02-6752548 מיל. 7.11.24.

אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL

ממשל זמיר: www.gov.il

אוקטובר 2015



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

2022		נוה הורים מושב זקנים	
מספר מעון		שם מעון	
ירושלים	מעלה זאב	3	93594
הרשות המקומית	רחוב	מספר	מיקוד

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 64

החל ביום: 01-11-2020 עד יום: 15-11-2024

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות

חידוש אישור בריאות בתאריך 26-03-2023

המנהל הכללי

משרד הרווחה והביטחון החברתי

03/11/2024

תאריך

ירושלים:

החלטה מס' 15

פרוטוקול 102/2024

פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

אזרחים ותיקים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 29.07.2024

חברים:

מר אורן פיקל, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גבי צופיה ידידי, ס' חשבת המשרד
עו"ד תהילה פוגל, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רותם ברוכיאן

בקשה מס' 2084

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 מציעים אשר זכו במכרז פומבי 164/2013, להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית, המפורטים בנספח א' המצ"ב.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3), לתקנות חובת המכרזים. **הסכם זה הינו הסכם מסגרת.**

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מבניהם.

היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', וזאת בהתאם לתעריפים הבאים: תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 10,482 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 11,671 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף ליום לזקן השוהה בנופשונו במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4.

אומדן היקף ההתקשרות הכולל עומד על 199,765,711 ₪. אומדן זה כולל מע"מ, ביחס למפעילים הרלוונטיים.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

יצויין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון, כמופיע בנספח א'. אומדן

היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות המפורט בנספח א'.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע ההתקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות (שנתי)	נושא	מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
-----------------------------------	----------------	----------------------	------	------------------------------	---	---------------------------------	--





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכח מכר פומבי 164/2023	01.09.2014- 31.08.2024	193,629,131 ש"ח	להפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	---	ועדת המכרזים	מכח מכר פומבי	התקשרות ראשונה
הארכת התקשרות בפטור	01.09.2024- 31.08.2025 או עד סיום ההליך המכרזי, כמוקדם מביניהם	199,765,711 ש"ח	למשך מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית		ועדת הפטור בחשב הכללי	(3)(4)(ב)	הארכת התקשרות נוכחית

מדובר בהארכת התקשרות בפטור עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב כנספח א', שזכו להפעלת מעונות ונופשוניים לזקנים בפריסה ארצית, מכח מכרז פומבי מס' 164/2023.

המפעילים החלו את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים, והמשרד מימש אופציות והאריך את ההתקשרות בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות עד ליום 31.08.2024 במסגרת מימוש אופציה לשנה העשירית ואחרונה.

בימים אלו פועל הגורם המקצועי להגשת בקשה להתנעה של תהליך מכרזי להפעלת בית אבות ונופשוניים לאזרחים ותיקים (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מינהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים של התקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רו"ח, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד. בעת הנוכחית, הגורמים המקצועיים באגפי מערכי הדיור סיימו לגבש את דרישותיהם למפרט המכרז לבתי אבות, כאשר מדובר במכרז חדש עם תעריף מעודכן הכולל שינויים במדיניות ובאופן הפעלת מערכי דיור.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית במכרז פומבי מס' 164/2023 מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד סיום הליכי המכרז הפומבי, כמוקדם מביניהם, להמשך הפעלת הרצף של המסגרות ומענה לדיירים החיים בהם.

לאור האמור לעיל ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מביניהם (מ.פ. 1146)

נספחים:

נספח א' – אישור תקציבי ופירוט המסגרות.

נספח ב' – מכתב הגורם המקצועי.

נספח ג' – לויז מכרז.

התקשרות זו הינה התקשרות המשך להתקשרות ראשונה שנעשתה בעקבות מכרז, שנעשתה בתום חמש שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה בתנאים זהים וב- 12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.
החלטת הוועדה טעונה אישור ועדת הפטור בחשב הכללי.

עו"ד תהילה פוגל

רו"ח צופיה דידי, ס. חשב המשרד

מר אורן פיקל-מ"מ יו"ר הוועדה



החשבון החדש
החשבון החדש
החשבון החדש

חשבונית התקשרות לחצי שנה ע"פ אישור חש"ל	חשבונית ערבות (לפי סך התקשרות של חצי שנה)	מספר מכסות ברישיון	סה"כ התקשרות	מספר תעריף	מספר מכרז	ח.פ.	מספר נופשן	מסגרת	סוג סידור	מס' מכרז
812,720.50 ₪	40,636 ₪	15	1,625,441.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0155	164/2013	580217172	210108	קורן אסתר ויונה-ב"ש 1042	חוץ ביתי	164/2013
727,941.50 ₪	36,397 ₪	39	1,455,883.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0156	164/2013	515825453	215695	בית הורים דורון בע"מ 10769	חוץ ביתי	164/2013
2,065,368.50 ₪	103,268 ₪	48	4,130,737.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0156	164/2013	511301558	210145	בית הורים חנינית 2001	חוץ ביתי	164/2013
3,493,585.00 ₪	174,679 ₪	91	6,987,170.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0155	164/2013	580021525	210114	מזקנים לרבינים-צימרמ 2015	חוץ ביתי	164/2013
3,414,190.50 ₪	170,710 ₪	74	6,828,381.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0155	164/2013	580001238	210113	נוה אורנים-עטרט 2016	חוץ ביתי	164/2013
5,333,517.50 ₪	266,676 ₪	150	10,667,035.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0156	164/2013	580014488	אין	מעון זקנים עולי בולג 2018	חוץ ביתי	164/2013
5,039,523.00 ₪	251,976 ₪	97	10,079,046.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0156	164/2013	510916125	אין	בית אבות באבוב 2020	חוץ ביתי	164/2013
1,059,803.50 ₪	52,990 ₪	64	2,119,607.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0155	164/2013	590002341	205115	מנה הורים מושב זקנים המאחד ירושלים 2022	חוץ ביתי	164/2013
1,932,220.00 ₪	96,611 ₪	68	3,864,440.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0156	164/2013	558446290	217999	בית אבות נכרת 12506	חוץ ביתי	164/2013
67,638.00 ₪	3,382 ₪	38	135,276.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0155	164/2013	520020405	אין	משען חולון 2035	חוץ ביתי	164/2013
7,523,837.50 ₪	376,192 ₪	179	15,047,675.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0156	164/2013	510534662	206843	גן דוד 2040	חוץ ביתי	164/2013
3,450,598.00 ₪	172,530 ₪	66	6,901,196.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0158	164/2013	540174877	210135	בית הורים ביה"ח שות 2042	חוץ ביתי	164/2013
4,788,263.50 ₪	239,413 ₪	99	9,576,527.00 ₪	פרטיים חריגים תעריף חדש 0155	164/2013	510941065	210146	מעון פלאס 2044	חוץ ביתי	164/2013
1,400,235.00 ₪	70,012 ₪	68	2,800,470.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0155	164/2013	580028769	202042	גני מרגוע 2047	חוץ ביתי	164/2013
530,749.50 ₪	26,537 ₪	57	1,061,499.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0156	164/2013	516310398	אין	ירדן לגיל הזהב 12835	חוץ ביתי	164/2013
1,801,666.50 ₪	90,083 ₪	60	3,603,333.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0155	164/2013	580021103	205299	מעון זקנים ח"א-אלנב 2052	חוץ ביתי	164/2013
3,995,136.50 ₪	199,757 ₪	95	7,990,273.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0156	164/2013	511424715	205360	בית אבות בן יהודה 2055	חוץ ביתי	164/2013
4,380,285.50 ₪	219,014 ₪	138	8,760,571.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0155	164/2013	590000246	210107	נאמנות לתכנון-הלפרין 2064	חוץ ביתי	164/2013
2,620,934.00 ₪	131,047 ₪	70	5,241,868.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0156	164/2013	580255891	207387	בית אבות אשדוד 2067	חוץ ביתי	164/2013
4,161,795.50 ₪	208,090 ₪	80	8,323,591.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0155	164/2013	511130221	210138	בית אבות גרנשטן 2077	חוץ ביתי	164/2013
1,427,116.50 ₪	71,356 ₪	60	2,854,233.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0155	164/2013	590000105	211199	מרכז אזורי לקישי עכו 2083	חוץ ביתי	164/2013
1,091,573.00 ₪	54,579 ₪	36	2,183,146.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0156	164/2013	580003804	210152	בית האבות הספרדי חיפה 2090	חוץ ביתי	164/2013
1,368,132.00 ₪	68,407 ₪	50	2,736,264.00 ₪	השרות לזמן מוסדות 0155	164/2013	512314394	213325	בית אבות עדנה 2102	חוץ ביתי	164/2013

₪ 941,340.00	₪ 47,067	30	₪	1,882,680.00	0156	השרות לזקן מוסדות	164/2013	14525802	אין	באום מרק-בית כרמלה 12336	חוץ ביתי	164/2013
₪ 3,050,031.00	₪ 152,502	65	₪	6,100,062.00	0156	השרות לזקן מוסדות	164/2013	510513781	210139	בית אבות בית עמי בעמ 2280	חוץ ביתי	164/2013
₪ 755,735.00	₪ 37,787	30	₪	1,511,470.00	0156	השרות לזקן מוסדות	164/2013	6262430	210143	שושי יחזקאל-בית פנינה 2848	חוץ ביתי	164/2013
₪ 1,463,410.50	₪ 73,171	40	₪	2,926,821.00	0155	השרות לזקן מוסדות	164/2013	580342186	210117	בית אבות בראט כרמאל 3117	חוץ ביתי	164/2013
₪ 2,493,276.00	₪ 124,664	50	₪	4,986,552.00	0156	השרות לזקן מוסדות	164/2013	540203940	210136	בית-עטרת אבות ב"ב 3194	חוץ ביתי	164/2013
₪ 812,314.50	₪ 40,616	16	₪	1,624,629.00	0156	השרות לזקן מוסדות	164/2013	512125618	210133	נווה שבא בע"מ 3224	חוץ ביתי	164/2013
₪ 789,346.00	₪ 39,467	30	₪	1,578,692.00	0155	השרות לזקן מוסדות	164/2013	580009744	210115	בדנאל-באבות לוקר 3401	חוץ ביתי	164/2013
₪ 2,505,344.50	₪ 125,267	40	₪	5,010,689.00	0156	השרות לזקן מוסדות	164/2013	512683509	210134	בית אבות-איתנים 3521	חוץ ביתי	164/2013
₪ 3,257,458.50	₪ 162,873	101	₪	6,514,917.00	0156	השרות לזקן מוסדות	164/2013	510231079	210141	חב' בתי אבות ר"ג בעמ 4165	חוץ ביתי	164/2013
₪ 1,181,113.50	₪ 59,056	32	₪	2,362,227.00	0156	השרות לזקן מוסדות	164/2013	513464727	אין	בהורים שלווה-אלישבע 5460	חוץ ביתי	164/2013
₪ 810,340.50	₪ 40,517	22	₪	1,620,681.00	0155	השרות לזקן מוסדות	164/2013	580041051	אין	מט"ב בית שבריה 576	חוץ ביתי	164/2013
₪ 2,904,434.50	₪ 145,222	75	₪	5,808,869.00	0156	השרות לזקן מוסדות	164/2013	511093080	210137	בית אבות לאמטי משהד 6122	חוץ ביתי	164/2013
₪ 1,681,646.00	₪ 84,082	35	₪	3,363,292.00	0156	השרות לזקן מוסדות	164/2013	512572215	210140	בית יפה לגיל הזהב 6512	חוץ ביתי	164/2013
₪ 3,537,091.00	₪ 176,855	68	₪	7,074,182.00	0155	השרות לזקן מוסדות	164/2013	580088052	אין	תפארת בנים-עין הים 6556	חוץ ביתי	164/2013
₪ 2,159,415.50	₪ 107,971	88	₪	4,318,831.00	0155	השרות לזקן מוסדות	164/2013	580061570	אין	בית זקנים-קריית מנחם 6788	חוץ ביתי	164/2013
₪ 2,071,166.00	₪ 103,558	56	₪	4,142,332.00	0158	השרות לזקן מוסדות	164/2013	510242548	210142	בית יונל-בית ק.שלמה 7001	חוץ ביתי	164/2013
₪ 1,727,783.50	₪ 86,389	54	₪	3,455,567.00	0156	השרות לזקן מוסדות	164/2013	512536574	212066	סנדרס(שבי ציון 805	חוץ ביתי	164/2013
₪ 5,254,778.00	₪ 262,739	99	₪	10,509,556.00	0158	השרות לזקן מוסדות	164/2013	510941065	אין	בית ליליאן-עכו 8906	חוץ ביתי	164/2013
₪ 99,882,855.50		₪ 199,765,711.00								סה"כ התקשרות		

118,111	32	ש"ח	2,362,227.00	השדות לזון מוסדות 0155	השדות לזון מוסדות 0155	513464727	א"י	5460	ב.הרם שלום-אלישבע	חצ' בית	164/2013
21,034	22	ש"ח	1,520,661.00	השדות לזון מוסדות 0155	השדות לזון מוסדות 0155	580041051	א"י	576	מט"ב בית שבעה	חצ' בית	164/2013
290,443	75	ש"ח	5,608,969.00	השדות לזון מוסדות 0156	השדות לזון מוסדות 0156	511093080	210137	5122	בית אמות לאום משנה	חצ' בית	164/2013
168,164	35	ש"ח	3,363,292.00	השדות לזון מוסדות 0155	השדות לזון מוסדות 0155	512572215	210140	6512	בית יפה לילי הובג	חצ' בית	164/2013
353,709	89	ש"ח	7,074,182.00	השדות לזון מוסדות 0155	השדות לזון מוסדות 0155	580088052	א"י	6556	תפארת בונים-ען הים	חצ' בית	164/2013
215,941	88	ש"ח	4,318,831.00	השדות לזון מוסדות 0155	השדות לזון מוסדות 0155	580051570	א"י	6788	בית קנים-קרת נוחם	חצ' בית	164/2013
207,116	56	ש"ח	4,142,332.00	השדות לזון מוסדות 0156	השדות לזון מוסדות 0156	510242548	210142	7001	בית יובל-בית ק שלמה	חצ' בית	164/2013
172,778	54	ש"ח	3,455,567.00	השדות לזון מוסדות 0156	השדות לזון מוסדות 0156	512536574	212066	805	סודים/7981(שב ציון)	חצ' בית	164/2013
525,477	99	ש"ח	10,509,556.00	השדות לזון מוסדות 0156	השדות לזון מוסדות 0156	510941065	א"י	2806	בית ליליאן-עם	חצ' בית	164/2013
		ש"ח	199,785,711						סה"כ התקשרות		

פרויקט נק"ב
 מנהלת תחום בנין
 ותקציב ומשאב מוסדות
 משרד הדיווח והביטחון הרפואי

28-7-21
 -117

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4536

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון	מספר פנייה
משרד הרווחה	30.07.2024	12.08.2024	8001214301
נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה
הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)	29.07.2024
חברי ועדה נוכחים	תפקיד	תפקיד בוועדה	מספר פנייה
בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	8001214301
צביאל גנץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	
אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת ועדה	

החלטת ועדת הפטור

הוועדה ממליצה על אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים ההחלטת מותנית באישור החשב הכללי

לתקופה שמיום 01.09.2024 ועד ליום 28.02.2025 בתוספת אופציה לתקופה שמיום 01.03.2025 ועד ליום 31.08.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מביניהם.

מימוש האופציה יהיה באישור ועדת המכרזים ובכפוף לפרסום המכרז, ככל והמכרז לא יפורסם האופציה באישור סגן בכיר לחשב הכללי האמון על פעילות המשרד ובכפוף להתקדמות בהליך המכרזי.

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה) הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
מבוקש	01.03.2025	0	31.08.2025	0	0	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
	01.09.2024	01.09.2024	31.08.2025	28.02.2025	199,765,711	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

דיון ונימוקים

1. משרד הרווחה והביטחון החברתי (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם 41 הספקים המפורטים בנספח המצורף לפרוטוקול (להלן - **הספקים**) לטובת הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית.
2. אוכלוסיית היעד של מעונות אלו הם זקנים הזקוקים לעזרה קלה בביצוע תפקודי היום יום, בדגש על אוכלוסייה במצוקה כלכלית וחברתית. הקבלה למעון נעשת בהסכמתו של הזקן או באמצעות פנייה מטעם האפוטרופוס, ובהתאם לאישור ועדת קבלה ייעודית.
3. הנופשוניים הוא מקום המיועד לתת מענה זמני לזקן הזקוק לטיפול אישי בעקבות חולי, ירידה בתפקוד היום-יומי, או חוסר יכולת זמנית של בני המשפחה לטפל בו. הנופשוניים פועל במסגרת מעון לזקנים. זקן השוהה בנופשוניים במעון יקבל את מגוון השירותים שמקבל זקן השוהה במעון באופן קבוע.
4. המשרד התקשר עם הספקים מכוח מכרז מס' 164/2013, עבור התקופה שמיום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2024, בהיקף של 193,629,131 ש"ח כולל מע"מ.
5. בימים אלו פועל המשרד להתנעת תהליך מכרזי חדש (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מנהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים בתקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד.
6. טיוטת המכרז ממתניה לאישור הייעוץ המשפטי, ובהתאם נקבעה ועדת מפרטים ליום 21.08.2024. לדעת המשרד, בתום שלבים אלו המכרז יהיה מוכן לפרסום. בהתאם לאמור, המשרד מתחייב ללוחות המזנים כדלקמן:
 - 6.1. אישור הטייטה על ידי הלשכה המשפטית והחשבות - עד ליום 30.09.2024.
 - 6.2. אישור המכרז על ידי ועדת המכרזים - עד ליום 31.10.2024.
 - 6.3. פרסום המכרז - עד ליום 31.12.2024.
 - 6.4. מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה - עד ליום 28.02.2025.
 - 6.5. מועד אחרון להגשת הצעות - עד ליום 31.05.2025.
 - 6.6. בחירת זוכים - עד ליום 31.08.2025.
 - 6.7. תחילת הפעלת השירות על ידי הזוכים - עד ליום 01.09.2025.
7. המשרד מצוין כי התשלום לספקים עבור הפעלת המעונות נקבע על ידי ועדת התעריפים של המשרד. יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברישיון. אומדן היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת.
8. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
9. מר דניאל גולדין, רפרנט משרדים חברתיים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

החלטת החשב הכללי

מאשר את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים

אושר ע"י חברי ועדת הפטור בפרוטוקול מספר

יש לקיים דיון ביחד עם סגן בכיר לחשב הכללי על אופן קבלת השירותים במסגרת המכרז החדש.

מאשרים	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
פרטי אישור אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000011430 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.



30.09.2024



מכרז מס' 164/2013

תקציר חסכם התקשרות

לחלו תקציר חסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית

סוג החלק שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטת: פרוטוקול מס' 102/2024 החלטה מס' 15 מיום 29.07.2024.

המועד האחרון להגשת הצעות: 28.10.2013.

"מוד' תבסיס" – זחן חמוד חידוע בתום 18 חודש מיס תבסיס ומשמש בסיס לחשואת ביט ובין חמוד
חשוב, לצורך חישוב שיעור החתאמה – חמוד חידוע ביום: 28.10.2013.
מס' מסגרת: 210145

הצדדים לתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ו נוה חורים – מושב זקנים המאוחד, ע.ר:
590002341 (הספק)

פירוט אומדן חיקף כספי של ההתקשרות: סך של כ- 1,059,803.5 ₪.

תקפות ההתקשרות: מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

תמצית נושא ההתקשרות: הארכת התקשרות להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
במסגרת מכרז 164/2013 (לחלן: "חמוד")

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום חידורים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים באמצעות חידודה המקצועית לפרסם את חסכם
ההתקשרות שייחתם עם חמציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיס החתימה על חסכם,
כולל חזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOI.GOV.IL).
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות

אני הח"מ אס"ל יעל ת.ז. 510101010101010101 מצהיר/ה בזה כדלקמן:
הנני נותן הצהרה זו בשם ג'נטל ליקס תע"מ
במסגרת מכרז מס' 2013-164 (להלן - "המכרז").
שחוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד
(להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

נווה חורים
מושב זקנים
המאוחד בירושלים
מעלה זאב 3 ירושלים

חתימה/חותמת

מאגב כ"ב סיון
אס"ל יעל
שם החותם

3/11/2014
תאריך



מכרז מס' 164/2013
י"א תשרי תשפ"ה
13/10/24

לכבוד
נוה הורים – מושב זקנים המאוחד
רח' מעלה זאב 3
ירושלים - 91008

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
מס' ע"ר: 590002341

ועדת המכרזים בישיבתה ביום 29.07.2024 פרוט' 102/2024 החלטה 15, אישור חשכ"ל 4536 מיום 12.08.2024 פנייה מס' 8001214301, אישרה את הארכת ההתקשרות עמכם, רצוי"ב מועבר אליכם טופס הארכת ההתקשרות לחתימה.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,482 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 11,671 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

מספר המכסות: 64

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

היקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 1,059,803.5 ₪.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
יצוין כי מספר המכסות בחסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסח"כ ההתקשרות.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תחא כחסכם מסגרת וחביצוע יתא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.
יש לצרף הודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לזקן, לידי גב' מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בחקדם האפשרי.
לחודעה בכתב יש לצרף:

☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.



מכרז מס' 164/2013

הארכת החתקשרות

תאריך 13/10/2024

תוספת לחוזה מספר 164/2013 מתאריך 2013 שנחתם

בין

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד 91008.

לבין

נוה הורים – מושב זקנים המאוחד, רח' מעלה זאב 3 ירושלים - 91008

הרשום בישראל כ: נוה הורים – מושב זקנים המאוחד, ע.ר: 590002341
חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוטוקול מס' 102/2024 מתאריך 29.07.2024
אישור חשכ"ל מס' 4536 מתאריך 12.08.2024 מס' פנייה 8001214301
מס' מסגרת: 205115

1. פרטי החוזה הקיים

נושא ההתקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית

2. פרטי השינוי הנדרש

תיאור השינוי: בהמשך לחוזה הקודם הארכת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025
התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של תעריף לזקן השווה בנופשו במעון לזקנים
יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם
למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

ההתקשרות עבור מתן השרות, תחא כחסכם מסגרת וחביצוע יחא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

סכום החוזה לתקופה הנ"ל (סעיף 2) 1,059,803.5 ש"ח כולל מע"מ

3. סכום החוזה החדש

סכום ההתקשרות 1,059,803.5 ש"ח כולל מע"מ
תוקף ההסכם החדש מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

לדעתכם כי בהתאם לחלטות ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום חיתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי חלטות ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסום את חסכם
ההתקשרות שייחתם עם חמציע בנוסחו חמלא וחסופי בתוך חודש ימים מיום חחתמנה על חסכם,
כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOIGOV.IL)
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

הארכת החתקשרות

תאריך 13/10/2024

תוספת לחוזה מספר 164/2013 מתאריך 2013 שנחתם

בין

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד 91008.

לבין

נוה הורים – מושב זקנים המאוחד, רח' מעלה זאב 3 ירושלים - 91008

הרשום בישראל כ: נוה הורים – מושב זקנים המאוחד, ע.ר: 590002341
חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוטוקול מס' 102/2024 מתאריך 29.07.2024
אישור חש"ל מס' 4536 מתאריך 12.08.2024 מס' פנייה 8001214301
מס' מסגרת: 205115

1. פרטי החוזה הקיים

נושא ההתקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית

2. פרטי השינוי הנדרש

תיאור השינוי: בהמשך לחוזה הקודם הארכת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025
התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של תעריף לזקן השוהה בנופשונו במעון לזקנים
יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם
למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כחסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי
מותאם ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

סכום החוזה לתקופת הני"ל (סעיף 2) 1,059,803.5 ש"ח כולל מע"מ

3. סכום החוזה החדש

סכום ההתקשרות 1,059,803.5 ש"ח כולל מע"מ
תוקף החסכם החדש מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

לדעתכם כי בהתאם לחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום חיתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי חלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות חתומה המקצועית לפרסם את חסכם
ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על החסכם,
כולל הזנת תקציר ההתקשרות בנ"ס זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOI.GOV.IL).
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

4. יתר תנאי החוזה יישארו בתוקף ויחייבו את הצדדים.
5. לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 102/2024 החלטה 15 מיום 29.07.2024.
6. את החסכמים יש להגיש בצירוף פוליסת ביטוח (בנוסף שאושר מלכתחילה בחונקשרות הראשונה), חתואמת את תקופת ההתקשרות הנדרשת.

ולראיה באו הצדדים על החתום

נוח הורים
מושב זקנים
המאחד בירושלים
מעלה זאב בירושלים

חתימה וחתימת

שם נותן השרות

אימות חתימה

אני הח"מ אסף מ. ק עו"ד/ר"ח מאשר בזאת כי הגוף נ"ל פל"ר
רשום בישראל על פי דין כ- א"א וכי ה"ה אסף מ. ק שחתמו
על ההסכם בפני מוסמכים לחתום על ההסכם בשם הגוף.



תאריך 4/11/24

לשימוש המשרד

משרד הרווחה והביטחון החברתי
הילית גלבר
סגנית חשבת

חשב המשרד

תאריך

משרד הרווחה והביטחון החברתיים
המנהל הכללי
יו"ר
סמנכ"ל בכיר
מנהל אגף חקירה