



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



בס"ד

805 $\rightarrow$ 10079363
10095847

מסי הסכם :

תאריך: 6/11/24

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: מ'ע"ס לאזורי'ס ויז'ק'ס

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 512536574

805 בית סאבא-ת

סמל מסגרת: 242066 - 242066

שם מסגרת: סג'ס - הק'נ'ס הו'נ'ל'מ' - ו'ח'ו'ס

סעיף תקציבי 68,02.4 - ק"מ-אקול, 43,41.08 - סכום מס

מכרז מס': 164/2013 פרוטוקול מס' 102/2024 החלטה מס': 15

מחות ההתקשרות: הפסלית לעמות ונוכסאות / זקני
תקופת ההתקשרות: מיום 9/9/2024 עד 31/12/2024

תקופת ההתקשרות: מיום 2024/9/1 עד יום 2025/2/21

סך מכסות: 54 סכום תעריף: 10,482 - 11,336 - 11

אומדן שנותי: 3,455,557
1,727,783.5

26,379

סכום עדות בנקאות/חלף ערבות (מחק את חמיות): 112,778 בתוקף עד: 30/4/2025

ציון איתנות פינגסית: _____ תוקף ציון: _____

תוקף ביטוח: 24/12/17 קבוצת תשלום: _____

פרטי חשבון בנק:

בנק: _____ סניף: _____ מס' סניף: _____ מס' חשבון: _____

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח

שם איש קשר: _____ תלפון: 02-5085722

שם מנהל היחידה: _____ תתימח: מיון שולני תאריך: _____

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים ו/ או אי צירוף אסמכתאות – יענב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה :

מאשר:

בודק:

משרד ראשי ירושלים רח' קפלן 2 קרית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008

02-5619427 פקס 02-6752548 טל. 20.11.24

אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL

ממשל זמיר: www.gov.il

אוקטובר 2015



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

סנדיס 7991((שבי ציון	805
שם מעון	מספר מעון

22101	39	ז'בוטינסקי	נהריה
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 54

החל ביום: 01-07-2024 עד יום: 30-06-2028

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות

29/05/2024

ירושלים :

המנהל הכללי

משרד הרווחה והביטחון החברתי

תאריך

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4536

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
משרד הרווחה	30.07.2024	12.08.2024
פרטי ההתקשרות המבוקשת	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה
נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	מספר פנייה
הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	הארכת התקשרות	29.07.2024
חברי ועדה נוכחים	תפקיד	מספר פנייה
בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	8001214301
צביאל גנץ	יועץ משפטי	
אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	
	תפקיד בוועדה	
	יו"ר ועדה	
	יועץ/ת משפטי/ת	
	חבר/ת ועדה	

החלטת ועדת הפטור

הוועדה ממליצה על אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים
ההחלטה מותנית באישור החשב הכללי

לתקופה שמיום 01.09.2024 ועד ליום 28.02.2025 בתוספת אופציה לתקופה שמיום 01.03.2025 ועד ליום 31.08.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

מימוש האופציה יהיה באישור ועדת המכרזים ובכפוף לפרסום המכרז, ככל והמכרז לא יפורסם האופציה באישור סגן בכיר לחשב הכללי האמון על פעילות המשרד ובכפוף להתקדמות בהליך המכרזי.

ההחלטה מותנית באישור שלי: החשב הכללי

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה)
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן	סכום מאושר	מטבע
מבוקש	מאושר	מבוקש			
	01.03.2025	0	31.08.2025	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות:

פרטי תקופה						
תאריך תחילת מבוקש	תאריך תחילת מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
01.09.2024	01.09.2024	31.08.2025	28.02.2025	199,765,711	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

דיון ונימוקים

1. משרד הרווחה והביטחון החברתי (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם 41 הספקים המפורטים בנספח המצורף לפרוטוקול (להלן - **הספקים**) לטובת הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית.
2. אוכלוסיית היעד של מעונות אלו הם זקנים הזקוקים לעזרה קלה בביצוע תפקודי היום יום, בדגש על אוכלוסייה במצוקה כלכלית וחברתית. הקבלה למעון נעשת בהסכמתו של הזקן או באמצעות פנייה מטעם האפוטרופוס, ובהתאם לאישור ועדת קבלה ייעודית.
3. הנופשוון הוא מקום המיועד לתת מענה זמני לזקן הזקוק לטיפול אישי בעקבות חולי, ירידה בתפקוד היום-יומי, או חוסר יכולת זמנית של בני המשפחה לטפל בו. הנופשוון פועל במסגרת מעון לזקנים. זקן השוהה בנופשוון במעון יקבל את מגוון השירותים שמקבל זקן השוהה במעון באופן קבוע.
4. המשרד התקשר עם הספקים מכוח מכרז מס' 164/2013, עבור התקופה שמיום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2024, בהיקף של 193,629,131 ש"ח כולל מע"מ.
5. בימים אלו פועל המשרד להתנעת תהליך מכרזי חדש (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מנהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים בתקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד.
6. טיוטת המכרז ממתניה לאישור הייעוץ המשפטי, ובהתאם נקבעה ועדת מפרטים ליום 21.08.2024. לדעת המשרד, בתום שלבים אלו המכרז יהיה מוכן לפרסום. בהתאם לאמור, המשרד מתחייב ללוחות המזנים כדלקמן:
 - 6.1. אישור הטיוטה על ידי הלשכה המשפטית והחשבות - עד ליום 30.09.2024.
 - 6.2. אישור המכרז על ידי ועדת המכרזים - עד ליום 31.10.2024.
 - 6.3. פרסום המכרז - עד ליום 31.12.2024.
 - 6.4. מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה - עד ליום 28.02.2025.
 - 6.5. מועד אחרון להגשת הצעות - עד ליום 31.05.2025.
 - 6.6. בחירת זוכים - עד ליום 31.08.2025.
 - 6.7. תחילת הפעלת השירות על ידי הזוכים - עד ליום 01.09.2025.
7. המשרד מצוין כי התשלום לספקים עבור הפעלת המעונות נקבע על ידי ועדת התעריפים של המשרד. יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברישיון. אומדן היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת.
8. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
9. מר דניאל גולדין, רפרנט משרדים חברתיים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

החלטת החשב הכללי

מאשר את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים
אושר ע"י חברי ועדת הפטור בפרוטוקול מספר
יש לקיים דיון ביחד עם סגן בכיר לחשב הכללי על אופן קבלת השירותים במסגרת המכרז החדש.

מאשרים			
פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף

אישור החשב הכללי:
אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000011430 לעיל,
לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.



החלטה מס' 15

פרוטוקול 102/2024

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

אזרחים ותיקים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 29.07.2024

חברים:

מר אורן פיקל, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גב' צופיה דידי, ס' חשבת המשרד
עו"ד תהילה פוגל, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גב' רותם ברוכימן

בקשה מס' 2084

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 מציעים אשר זכו במכרז פומבי 164/2013, להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית, המפורטים בנספח א' המצ"ב.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3), לתקנות חובת המכרזים. **הסכם זה**
הינו הסכם מסגרת.

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם
מבניהם.

היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', וזאת בהתאם לתעריפים הבאים:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 10,482 ₪ **לחודש**.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 11,336 ₪ **לחודש**, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 11,671 ₪ **לחודש**.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 12,650 ₪ **לחודש**, כולל מע"מ.

תעריף ליום לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג)
לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4.

אומדן היקף ההתקשרות הכולל עומד על 199,765,711 ₪. אומדן זה כולל מע"מ, ביחס למפעילים הרלוונטיים.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון, כמופיע בנספח א'. אומדן
היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה
בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות המפורט בנספח א'.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות (שנתי)	נושא	מספר פניה/ דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ ועדת הפטור המשרדית/ ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
--	-------------------	----------------------------	------	--	---	---	--





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכוח מכרז פומבי 164/2023	01.09.2014- 31.08.2024	193,629,131 ש"ח	להפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	---	וועדת המכרזים	מכוח מכרז פומבי	התקשרות ראשונה
הארכת התקשרות בפטור	01.09.2024- 31.08.2025 או עד סיום ההליך המכרזי, כמוקדם מביניהם	199,765,711 ש"ח	המשך להפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית		וועדת הפטור בחשב הכללי	(3)(4)(ב)	הארכת התקשרות נוכחית

מדובר בהארכת התקשרות בפטור עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב כנספח א', שזכו להפעלת מעונות ונופשונים לזקנים בפריסה ארצית, מכח מכרז פומבי מס' 164/2023.

המפעילים החלו את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים, והמשרד מימש אופציות והאריך את ההתקשרות בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות עד ליום 31.08.2024 במסגרת מימוש אופציה לשנה העשירית ואחרונה.

בימים אלו פועל הגורם המקצועי להגשת בקשה להתנעה של תהליך מכרזי להפעלת בית אבות ונופשונים לאזרחים ותיקים (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מינהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים של התקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד. בעת הנוכחית, הגורמים המקצועיים באגפי מערכי הדיוור סיימו לגבש את דרישותיהם למפרט המכרז לבתי אבות, כאשר מדובר במכרז חדש עם תעריף מעודכן הכולל שינויים במדיניות ובאופן הפעלת מערכי דיוור.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות להפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית במכרז פומבי מס' 164/2023 מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד סיום הליכי המכרז הפומבי, כמוקדם מביניהם, להמשך הפעלת הרצף של המסגרות ומענה לדיירים החיים בהם.

לאור האמור לעיל ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מביניהם (מ.פ. 1146).

נספחים:

נספח א' - אישור תקציבי ופירוט המסגרות.

נספח ב' - מכתב הגורם המקצועי.

נספח ג' - לוי"ז מכרז.

התקשרות זו הינה התקשרות המשך להתקשרות ראשונה שנעשתה בעקבות מכרז, שנעשתה בתום חמש שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה בתנאים זהים וב- 12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה. החלטת הוועדה טעונה אישור וועדת הפטור בחשב הכללי.

עו"ד תהילה פוגל

רו"ח צופיה ידידי, ס. חשב המשרד

מר אורן פיקל - מ"מ יו"ר הוועדה



שנה ע"י אישר חש"ל	חשוב התקשרות לחצי	חשוב עירובת	לפי סך התקשרות של חצי שנה	מספר מכסות ברישיון	סה"כ התקשרות	תעריף	מספר מכלר	ח.פ	מספר נטעון	מסגרת	סוג סידור	מס' מכלר
ש	812,720.50	ש	40,636	15	ש	1,625,441.00	0155	580217172	210108	מסגרת	חוץ סידור	164/2013
ש	727,941.50	ש	36,397	39	ש	1,455,883.00	0156	515825453	215695	קרן אסתר ויונה ב"ש 1042	חוץ ביתי	164/2013
ש	2,065,368.50	ש	103,268	48	ש	4,130,737.00	0156	511301558	210145	בית הורים דודון בע"מ 10769	חוץ ביתי	164/2013
ש	3,493,585.00	ש	174,679	91	ש	6,987,170.00	0155	580021525	210114	בית הורים רנית 2001	חוץ ביתי	164/2013
ש	3,414,190.50	ש	170,710	74	ש	6,828,381.00	0155	580001238	210113	מזקנים לרבינים-צימרה 2015	חוץ ביתי	164/2013
ש	5,333,517.50	ש	266,676	150	ש	10,667,035.00	0155	580014488	אין	מה אורנים-עסרת 2016	חוץ ביתי	164/2013
ש	5,039,523.00	ש	251,976	97	ש	10,079,046.00	0156	510916125	אין	מעון דקנים עולי בולג 2018	חוץ ביתי	164/2013
ש	1,059,803.50	ש	52,990	64	ש	2,119,607.00	0155	590002341	205115	בית אבות באבוב 2020 מה הורים מושב דקנים המאוחד 2022	חוץ ביתי	164/2013
ש	1,932,220.00	ש	96,611	68	ש	3,864,440.00	0156	558446290	217999	יורשלים 2022	חוץ ביתי	164/2013
ש	67,638.00	ש	3,382	38	ש	135,276.00	0155	520020405	אין	בית אבות נרת 12506	חוץ ביתי	164/2013
ש	7,523,837.50	ש	376,192	179	ש	15,047,675.00	0156	510534662	206843	משען חולון 2035	חוץ ביתי	164/2013
ש	3,450,598.00	ש	172,530	66	ש	6,901,196.00	0156	540174877	210135	גן דוד 2040	חוץ ביתי	164/2013
ש	4,788,263.50	ש	239,413	99	ש	9,576,527.00	0158	510941065	210146	בית הורים בידח 2 שות 2042	חוץ ביתי	164/2013
ש	1,400,235.00	ש	70,012	68	ש	2,800,470.00	0156	580028769	202042	מעון פלאס 2044	חוץ ביתי	164/2013
ש	530,749.50	ש	26,537	57	ש	1,061,499.00	0155	516310398	אין	גני מרגוע 2047	חוץ ביתי	164/2013
ש	1,801,666.50	ש	90,083	60	ש	3,603,333.00	0156	580021103	205299	ירדן לגיל הזהב 12835	חוץ ביתי	164/2013
ש	3,995,136.50	ש	199,757	95	ש	7,990,273.00	0155	511424715	205360	מעון דקנים ת"א-אלוני 2052	חוץ ביתי	164/2013
ש	4,380,285.50	ש	219,014	138	ש	8,760,571.00	0155	590000246	210107	בית אבות בן יהודה 2055	חוץ ביתי	164/2013
ש	2,620,934.00	ש	131,047	70	ש	5,241,868.00	0156	580255891	207387	נאמנות לתכנון-הלפרין 2064	חוץ ביתי	164/2013
ש	4,161,795.50	ש	208,090	80	ש	8,323,591.00	0156	511130221	210138	בית אבות אשדוד 2067	חוץ ביתי	164/2013
ש	1,427,116.50	ש	71,356	60	ש	2,854,233.00	0155	590000105	211199	בית אבות גרנטון 2077	חוץ ביתי	164/2013
ש	1,091,573.00	ש	54,579	36	ש	2,183,146.00	0155	580003804	210152	מרכז אזורי לקשיש עכו 2083	חוץ ביתי	164/2013
ש	1,368,132.00	ש	68,407	50	ש	2,736,264.00	0156	512314394	213325	בית האבות הספרי חיפה 2090	חוץ ביתי	164/2013
ש		ש			ש					בית אבות עדנה 2102	חוץ ביתי	164/2013

ש"ח	941,340.00	ש"ח	47,067	30	ש"ח	1,882,680.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0156	השרות לזון מוסדות 0156	164/2013	14525802	אין	באום מרק-בית כרמלה 12336	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	3,050,031.00	ש"ח	152,502	65	ש"ח	6,100,062.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0156	השרות לזון מוסדות 0156	164/2013	510513781	210139	בית אבות בית עמי בעמ 2280	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	755,735.00	ש"ח	37,787	30	ש"ח	1,511,470.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0156	השרות לזון מוסדות 0156	164/2013	6262430	210143	שושי יחזקאל-בית פנינה 2848	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,463,410.50	ש"ח	73,171	40	ש"ח	2,926,821.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0155	השרות לזון מוסדות 0155	164/2013	580342186	210117	בית אבות בראס כרמאל 3117	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,493,276.00	ש"ח	124,664	50	ש"ח	4,986,552.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0156	השרות לזון מוסדות 0156	164/2013	540203940	210136	ביחד-עטרת אבות כ"ב 3194	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	812,314.50	ש"ח	40,616	16	ש"ח	1,624,629.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0155	השרות לזון מוסדות 0155	164/2013	512125618	210133	נווה שבא בע"מ 3224	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	789,346.00	ש"ח	39,467	30	ש"ח	1,578,692.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0156	השרות לזון מוסדות 0156	164/2013	580009744	210115	בדניאל-באבות לוקנר 3401	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,505,344.50	ש"ח	125,267	40	ש"ח	5,010,689.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0155	השרות לזון מוסדות 0155	164/2013	512683509	210134	בית אבות-איתנים 3521	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	3,257,458.50	ש"ח	162,873	101	ש"ח	6,514,917.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0156	השרות לזון מוסדות 0156	164/2013	510231079	210141	חב' בתי אבות ר"ג בעמ 4165	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,181,113.50	ש"ח	59,056	32	ש"ח	2,362,227.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0155	השרות לזון מוסדות 0155	164/2013	513464727	אין	בהורים שלווה-אלישבע 5460	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	810,340.50	ש"ח	40,517	22	ש"ח	1,620,681.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0156	השרות לזון מוסדות 0156	164/2013	580041051	אין	מט"ב בית שבדיה 576	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,904,434.50	ש"ח	145,222	75	ש"ח	5,808,869.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0155	השרות לזון מוסדות 0155	164/2013	511093080	210137	בית אבות לאנטסי משרד 6122	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,681,646.00	ש"ח	84,082	35	ש"ח	3,363,292.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0156	השרות לזון מוסדות 0156	164/2013	512572215	210140	בית יפה לגיל הזהב 6512	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	3,537,091.00	ש"ח	176,855	68	ש"ח	7,074,182.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0155	השרות לזון מוסדות 0155	164/2013	580088052	אין	תפארת בנים-עין הים 6556	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,159,415.50	ש"ח	107,971	88	ש"ח	4,318,831.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0155	השרות לזון מוסדות 0155	164/2013	580061570	אין	בית זקנים-קרית מנחם 6788	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,071,166.00	ש"ח	103,558	56	ש"ח	4,142,332.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0158	השרות לזון מוסדות 0158	164/2013	510242548	210142	בית יובל-בית ק.שלמה 7001	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,727,783.50	ש"ח	86,389	54	ש"ח	3,455,567.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0156	השרות לזון מוסדות 0156	164/2013	512536574	212066	סנדרים/שבי ציון 805	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	5,254,778.00	ש"ח	262,739	99	ש"ח	10,509,556.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0158	השרות לזון מוסדות 0158	164/2013	510941065	אין	בית ליליאן-עכו 8906	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	99,882,855.50	ש"ח			ש"ח	199,765,711.00	פרטי-תעריף לזון מוסדות 0156	השרות לזון מוסדות 0156				סה"כ התקשרות		

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

מס' חשבון

118,111	32	2,362,227.00	השורה לדון מוסדות 0156	16/4/2013	513464727	א"י	ב. הורים שמואל אלישבע	חש' בית	16/4/2013
21,034	22	1,620,681.00	השורה לדון מוסדות 0155	16/4/2013	580041051	א"י	מט"ר בית שבעה 576	חש' בית	16/4/2013
290,443	75	5,608,869.00	השורה לדון מוסדות 0156	16/4/2013	511093080	210137	בית אבות לאומי משמר	חש' בית	16/4/2013
168,164	35	3,383,292.00	השורה לדון מוסדות 0156	16/4/2013	512572215	210140	בית שיה לילי חתם	חש' בית	16/4/2013
353,709	88	7,074,182.00	השורה לדון מוסדות 0155	16/4/2013	580088052	א"י	תפארת ביום עין הים	חש' בית	16/4/2013
215,941	88	4,316,831.00	השורה לדון מוסדות 0158	16/4/2013	580061570	א"י	בית זקנים-הרצות נחום	חש' בית	16/4/2013
207,116	58	4,142,332.00	השורה לדון מוסדות 0156	16/4/2013	510242548	210142	בית ימל בית קטלנה	חש' בית	16/4/2013
172,778	54	3,455,567.00	השורה לדון מוסדות 0158	16/4/2013	512536574	212066	סדרים 7991 (שבי ציון)	חש' בית	16/4/2013
525,477	99	10,509,556.00	השורה לדון מוסדות 0158	16/4/2013	510941065	א"י	בית ליליאן עמ' 8906	חש' בית	16/4/2013
		199,765,711					סה"כ התקשרות		

מנהלת תחום בניה
מנהל תחום בניה
משרד החינוך והבטיחות והחברות

28-7-23
-117



מכרז מס' 164/2013

תקציר הסכם התקשרות

לחלו תקציר הסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית

סוג החלף שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013

הגורם המאשר את התקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטת: פרוטוקול מס' 102/2024 החלטה מס' 15 מיום 29.07.2024.

המועד האחרון להגשת הצעות: 28.10.2013.

"מדד הבסיס" – זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס לחשואה בינו ובין המדד הקובע, לצורך חישוב שיעור החתאמה – תמדד הידוע ביום: 28.10.2013.
מס' מסגרת: 212066

חצדדים לתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ו סנדיס 1997 שבי ציון בע"מ, ח.פ.:
512536574 (הספק)

פירוט אומדן היקף כספי של התקשרות: סך של כ- 1,727,783.5 ₪.

תקפות התקשרות: מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

תמצית נושא התקשרות: הארכת התקשרות להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
במסגרת מכרז 164/2013 (לחלו: "המשרד")

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות תיחידת המקצועית לפרסם את הסכם התקשרות שיחתם עם חמציע בטסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם, כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOI.GOV.IL).

חפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של התקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

נספח הצהרה בדבר הסכמת לפרסום הסכם ההתקשרות

אני הח"מ חיים סג"ל ת.ז. 20101010 מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם סג"ל חיים (המציג) המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 164-2013 (להלן – "המכרז").

סג"ל חיים
שבי איזן בע"מ
ח.פ. 4-253657-51
0522418421

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציג.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שיחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן – "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציג מבקש שישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדיון לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

סג"ל חיים
שבי איזן בע"מ
ח.פ. 4-253657-51
0522418421

חיים סג"ל
שם החותם

3/11/24
תאריך



מכרז מס' 164/2013
י"א תשרי תשפ"ה
13/10/24

לכבוד
סנדיס 1997 שבי ציון בע"מ
רח' זיבוטינסקי 25
נחריה - 22383

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
מס' ח.פ: 512536574

ועדת המכרזים בישיבתה ביום 29.07.2024 פרוט' 102/2024 החלטה 15, אישור חשכ"ל 4536 מיום 12.08.2024 פנייה מס' 8001214301, אישרה את הארכת ההתקשרות עמכם, רצוי"ב מועבר אליכם טופס הארכת ההתקשרות לחתימה.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,482 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 11,671 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

במעונות ונופשונים, סה"כ 54 שוהים.

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מביניהם.

היקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 1,727,783.5 ₪.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון. התשלום עבור הנופשונים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשונים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יתא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור חזמנות ע"י חשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף תודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה וחשירותים החברתיים, השרות לזקן, לדי גבי מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.
לחודעת בכתב יש לצרף:

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.



מכרז מס' 164/2013

הארכת החתקשרות

תאריך 13/10/2024

תוספת לחוזה מספר 164/2013 מתאריך _____ שנחתם

בין

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד 91008.

ל בין

סנדים 1997 שבי ציון בע"מ, רח' ז'בוטינסקי 25 נהריה - 22383

הרשום בישראל כ: סנדים 1997 שבי ציון בע"מ, ח.פ: 512536574
חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוטוקול מס' 102/2024 מתאריך 29.07.2024
אישור חשכ"ל מס' 4536 מתאריך 12.08.2024 מס' פנייה 8001214301
מס' מסגרת: 212066

1. פרטי החוזה הקיים

נושא ההתקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית

2. פרטי השינוי הנדרש

תיאור השינוי: בהמשך לחוזה הקודם הארכת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025
התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של תעריף לזקן השווה בנופשוון במעון לזקנים
יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם
למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יחא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

סכום החוזה לתקופה הנ"ל (סעיף 2) 1,727,783.5 ש"ח כולל מע"מ

3. סכום החוזה החדש

סכום ההתקשרות 1,727,783.5 ש"ח כולל מע"מ
תוקף ההסכם החדש מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

לידיעתכם כי בהתאם לחולטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה ושירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את הסכם
ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם,
כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOI.GOV.IL).
הפרסום יחול גט על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

4. יתר תנאי החוזה יישארו בתוקף ויחייבו את הצדדים.
5. לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 102/2024 החלטה 15 מיום 29.07.2024.
6. את החסכמים יש להגיש בצירוף פוליסת ביטוח (בנוסף שאושר מלכתחילה בהתקשרות הראשונה), התואמת את תקופת ההתקשרות הנדרשת.

ולראיה באו הצדדים על החתום

חתימה וחתימה
512515574
0512618421

שם נותן השרות

אימות חתימת רימון אבו רחמון

אני הח"מ רואה חשבון ע"ד/רו"ח מאשר בזאת כי הגוף 149703/ס סבי 3 יין כ"י
רשום בישראל על פי דין כ- תג"ר וכי ח"ה איננה ש"ח שחתמו
על החסכם בפני מוסמכים לחתום על החסכם בשם הגוף.

רימון אבו רחמון
רואה חשבון
ע"ד/רו"ח

תאריך 3/11/24

לשימוש תמשרד

משרד הרווחה והבטיחות החברתית
הגלית גלבר
סגנית חשבת
חשב המשרד
תאריך

המנהל הכללי

משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים
מנהל האגף יריב מן
סמנכ"ל בכיר
מינהל אורחים ותקנים