

4165 כ= 10079753

210141 כ= 10347181



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



בס"ד

4. טופס נלווה להסכמים

מס' הסכם: _____

תאריך: 6.11.24

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: מ' רג"מ / אגף מ' רג"מ

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 510231049

כית אבות - 4165

סמל מסגרת: 210141-101

שם מסגרת: חב' בתי אבות ר"ל ב"מ

סעיף תקציב: 23.02.48 - 23.02.48

מכרז מס': 164/2013 פרוטוקול מס': 102/2024 החלטה מס': 15

מהות ההתקשרות: הפעלת אגף ופיקוח / פיקוח

תקופת ההתקשרות: מיום 28.2.2025 עד יום 1.9.2024

סך מכסות: 101 סכום תעריף: 10,482.00 כולל 336.11

אומדן שנתי: 6,544,944 אומדן לכל התקופה: 3,257,458.5

סכום עדבות בנקאית/חלף עדבות (מחק את המיותר): 162,873 בתוקף עד: 30/4/2025

ציון איתנות פיננסית: _____ תוקף ציון: _____

תוקף ביטוח: 21/11/24 קבוצת תשלום: _____

פרטי חשבון בנק: _____

בנק: _____ סניף: _____ מס' סניף: _____ מס' חשבון: _____

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- עדבות בנקאית / חלף עדבות - מקור
- טופס נלווה לעדבות / חלף עדבות וביטוח
- נספח בטוח - בתוקף

שם איש קשר: 02-5085727

שם מנהל היחידה: תתימה תאריך: 6.11.24

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעכב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה: _____

רושם: 21.11.24 בודק: 21.11.24 מאשר: _____

אוקטובר 2015



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

חב' בתי אבות ר"ג בעמ		4165	
שם מעון		מספר מעון	
52444	10	שד הילד	רמת גן
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 101

החל ביום: 01-01-2023 עד יום: 31-12-2024

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות

חידוש אישור בריאות בתאריך 23-01-2024 עד תאריך 31-12-2024

חידוש אישור כבאות בתאריך 31-12-2024 עד תאריך 31-12-2024

14/02/2023

ירושלים:

תאריך

מ"מ המנהל הכללי

משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 15

פרוטוקול 102/2024

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

אזרחים ותיקים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 29.07.2024

חברים:

מר אורן פיקל, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גב' צופיה דידי, ס' חשבת המשרד
עו"ד תהילה פוגל, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גב' רותם ברוכיאן

בקשה מס' 2084

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 מציעים אשר זכו במכרז פומבי 164/2013, להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית, המפורטים בנספח א' המצ"ב.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה 3(ב)(4), לתקנות חובת המכרזים. **הסכם זה**
הינו הסכם מסגרת.

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם
מבניהם.

היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', וזאת בהתאם לתעריפים הבאים:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 10,482 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 11,671 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף ליום לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג)
לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4.

אומדן היקף ההתקשרויות הכולל עומד על 199,765,711 ₪. אומדן זה כולל מע"מ, ביחס למפעילים הרלוונטיים.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון, כמופיע בנספח א'. אומדן

היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה
בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות המפורט בנספח א'.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

סוג התקשרות המשך (הארכה) או (הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות (שנתי)	נושא	מספר פנייה/ דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ ועדת הפטור המשרדית/ ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
--	-------------------	----------------------------	------	---	---	---	--



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכוח מכרז פומבי	מכוח מכרז פומבי	מכוח מכרז פומבי	מכוח מכרז פומבי	מכוח מכרז פומבי	מכוח מכרז פומבי	מכוח מכרז פומבי	מכוח מכרז פומבי
מכוח מכרז פומבי 164/2023	01.09.2014-31.08.2024	193,629,131 ₪	להפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	---	וועדת המכרזים	מכוח מכרז פומבי	התקשרות ראשונה
הארכת התקשרות בפטור	01.09.2024-31.08.2025 או עד סיום ההליך המכרזי, כמוקדם מביניהם	199,765,711 ₪	למשך מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	וועדת הפטור בחשב הכללי	3(4)(ב)(3)	מכוח מכרז פומבי	הארכת התקשרות מכחית

מדובר בהארכת התקשרות בפטור עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב כנספח א', שזכו להפעלת מעונות ונופשוניים לזקנים בפריסה ארצית, מכח מכרז פומבי מס' 164/2013.

המפעילים החלו את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים, והמשרד מימש אופציות והאריך את ההתקשרות בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות עד ליום 31.08.2024 במסגרת מימוש אופציה לשנה העשירית ואחרונה. בימים אלו פועל הגורם המקצועי להגשת בקשה להתנעה של תהליך מכרזי להפעלת בית אבות ונופשוניים לאזרחים ותיקים (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מינהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים של התקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד. בעת הנוכחית, הגורמים המקצועיים באגפי מערכי הדיוור סיימו לגבש את דרישותיהם למפרט המכרז לבתי אבות, כאשר מדובר במכרז חדש עם תעריף מעודכן הכולל שינויים במדיניות ובאופן הפעלת מערכי דיוור.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית במכרז פומבי מס' 164/2013 מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד סיום הליכי המכרז הפומבי, כמוקדם מביניהם, להמשך הפעלת הרצף של המסגרות ומענה לדיירים החיים בהם.

לאור האמור לעיל ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מביניהם (מ.פ. 1146)

נספחים:

- נספח א' - אישור תקציבי ופירוט המסגרות.
- נספח ב' - מכתב הגורם המקצועי.
- נספח ג' - לויז מכרז.

התקשרות זו הינה התקשרות המשך להתקשרות ראשונה שנעשתה בעקבות מכרז, שנעשתה בתום חמש שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה בתנאים זהים וב- 12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה. החלטת הוועדה טעונה אישור וועדת הפטור בחשב הכללי.

עו"ד תהילה פוגל

רו"ח צופיה דידי, ס. חשב המשרד

מר אורן פיקל - מ"מ יו"ר הוועדה



החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4536

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
משרד הרווחה	30.07.2024	12.08.2024
פרטי ההתקשרות המבוקשת	נושא ההתקשרות	מטרת הפניה
הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	הארכת התקשרות	תקנת חוק
חברי ועדה נוכחים	תפקיד	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה
בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	מספר פנייה
צביאל גנץ	יועץ משפטי	29.07.2024
אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	8001214301
	תפקיד בוועדה	
	יו"ר ועדה	
	יועץ/ת משפטי/ת	
	חבר/ת ועדה	

החלטת ועדת הפטור

הוועדה ממליצה על אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים
ההחלטה מותנית באישור החשב הכללי

לתקופה שמיום 01.09.2024 ועד ליום 28.02.2025 בתוספת אופציה לתקופה שמיום 01.03.2025 ועד ליום 31.08.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

מימוש האופציה יהיה באישור ועדת המכרזים ובכפוף לפרסום המכרז, ככל והמכרז לא יפורסם האופציה באישור סגן בכיר לחשב הכללי האמון על פעילות המשרד ובכפוף להתקדמות בהליך המכרזי.

ההחלטה מותנית באישור שלי: החשב הכללי

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה)
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן	סכום מאושר	מטבע
מבוקש	מאושר	מבוקש	מאושר			
	01.03.2025	0	31.08.2025	0	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות:

פרטי תקופה						
מטבע	סכום מאושר	אומדן	תאריך סיום מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך תחילה מבוקש
שקלים ישראליים חדשים	99,882,855	199,765,711	28.02.2025	31.08.2025	01.09.2024	01.09.2024

דיון ונימוקים

1. משרד הרווחה והביטחון החברתי (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם 41 הספקים המפורטים בנספח המצורף לפרוטוקול (להלן - **הספקים**) לטובת הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפרסיה ארצית.
2. אוכלוסיית היעד של מעונות אלו הם זקנים הזקוקים לעזרה קלה בביצוע תפקודי היום יום, בדגש על אוכלוסייה במצוקה כלכלית וחברתית. הקבלה למעון נעשת בהסכמתו של הזקן או באמצעות פנייה מטעם האפוטרופוס, ובהתאם לאישור ועדת קבלה ייעודית.
3. הנופשוני הוא מקום המיועד לתת מענה זמני לזקן הזקוק לטיפול אישי בעקבות חולי, ירידה בתפקוד היום-יומי, או חוסר יכולת זמנית של בני המשפחה לטפל בו. הנופשוני פועל במסגרת מעון לזקנים. זקן השוהה בנופשוני במעון יקבל את מגוון השירותים שמקבל זקן השוהה במעון באופן קבוע.
4. המשרד התקשר עם הספקים מכוח מכרז מס' 164/2013, עבור התקופה שמיום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2024, בהיקף של 193,629,131 ש"ח כולל מע"מ.
5. בימים אלו פועל המשרד להתנגעת תהליך מכרזי חדש (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מנהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים בתקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד.
6. טיוטת המכרז ממתניה לאישור הייעוץ המשפטי, ובהתאם נקבעה ועדת מפרטים ליום 21.08.2024. לדעת המשרד, בתום שלבים אלו המכרז יהיה מוכן לפרסום. בהתאם לאמור, המשרד מתחייב ללוחות המזנים כדלקמן:
 - 6.1. אישור הטיוטה על ידי הלשכה המשפטית והחשבות - עד ליום 30.09.2024.
 - 6.2. אישור המכרז על ידי ועדת המכרזים - עד ליום 31.10.2024.
 - 6.3. פרסום המכרז - עד ליום 31.12.2024.
 - 6.4. מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה - עד ליום 28.02.2025.
 - 6.5. מועד אחרון להגשת הצעות - עד ליום 31.05.2025.
 - 6.6. בחירת זוכים - עד ליום 31.08.2025.
 - 6.7. תחילת הפעלת השירות על ידי הזוכים - עד ליום 01.09.2025.
7. המשרד מצוין כי התשלום לספקים עבור הפעלת המעונות נקבע על ידי ועדת התעריפים של המשרד. יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברישיון. אומדן היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת.
8. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
9. מר דניאל גולדין, רפרנט משרדים חברתיים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

החלטת החשב הכללי

מאשר את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים
אושר ע"י חברי ועדת הפטור בפרוטוקול מספר
יש לקיים דיון ביחד עם סגן בכיר לחשב הכללי על אופן קבלת השירותים במסגרת המכרז החדש.

מאשרים				
פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000011430 לעיל,
לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.



[illegible]

ה	941,340.00	ה	47,067	30	ה	1,882,680.00	השירות לזקן מוסדות 0156	164/2013	14525802	אין	12336	באום מרק-בית כרמלה	חוץ בית	164/2013
ה	3,050,031.00	ה	152,502	65	ה	6,100,062.00	פרטי-מטעריף חדר אופטימלי 0156	164/2013	510513781	210139	2280	בית אבות ביה עמי בעמ	חוץ בית	164/2013
ה	755,735.00	ה	37,787	30	ה	1,511,470.00	השירות לזקן מוסדות 0156	164/2013	6262430	210143	2848	שושי יחזקאל-בית פינה	חוץ בית	164/2013
ה	1,463,410.50	ה	73,171	40	ה	2,926,821.00	פרטי-מטעריף חדר אופטימלי 0156	164/2013	580342186	210117	3117	בית אבות בראט כרמיאל	חוץ בית	164/2013
ה	2,493,276.00	ה	124,664	50	ה	4,986,552.00	השירות לזקן מוסדות 0156	164/2013	540203940	210136	3194	בית-עטרת אבות ב"ב	חוץ בית	164/2013
ה	812,314.50	ה	40,616	16	ה	1,624,629.00	פרטי-מטעריף חדר אופטימלי 0156	164/2013	512125618	210133	3224	נוה שבת בע"מ	חוץ בית	164/2013
ה	789,346.00	ה	39,467	30	ה	1,578,692.00	השירות לזקן מוסדות 0155	164/2013	580009744	210115	3401	בדנא-באבות לוקנר	חוץ בית	164/2013
ה	2,505,344.50	ה	125,267	40	ה	5,010,689.00	פרטי-מטעריף חדר אופטימלי 0156	164/2013	512683509	210134	3521	בית אבות-איתנים	חוץ בית	164/2013
ה	3,257,458.50	ה	162,873	101	ה	6,514,917.00	השירות לזקן מוסדות 0156	164/2013	510231079	210141	4165	חב בית אבות ר"ג בעמ	חוץ בית	164/2013
ה	1,181,113.50	ה	59,056	32	ה	2,362,227.00	השירות לזקן מוסדות 0156	164/2013	513464727	אין	5460	בחרים שלוח-אלישבע	חוץ בית	164/2013
ה	810,340.50	ה	40,517	22	ה	1,620,681.00	פרטי-מטעריף חדר אופטימלי 0155	164/2013	580041051	אין	576	מט"ב בית שבדיה	חוץ בית	164/2013
ה	2,904,434.50	ה	145,222	75	ה	5,808,869.00	השירות לזקן מוסדות 0156	164/2013	511093080	210137	6122	בית אבות לאנוסי משהד	חוץ בית	164/2013
ה	1,681,646.00	ה	84,082	35	ה	3,363,292.00	פרטי-מטעריף חדר אופטימלי 0155	164/2013	512572215	210140	6512	בית יפה לגיל הזהב	חוץ בית	164/2013
ה	3,537,091.00	ה	176,855	68	ה	7,074,182.00	השירות לזקן מוסדות 0155	164/2013	580088052	אין	6556	תפארת בנים-עין הים	חוץ בית	164/2013
ה	2,159,415.50	ה	107,971	88	ה	4,318,831.00	פרטי-מטעריף חדר אופטימלי 0155	164/2013	580061570	אין	6788	בית דקנים-קרית מנחם	חוץ בית	164/2013
ה	2,071,166.00	ה	103,558	56	ה	4,142,332.00	השירות לזקן מוסדות 0158	164/2013	510242548	210142	7001	בית עזר-בית ק, שלמה	חוץ בית	164/2013
ה	1,727,783.50	ה	86,389	54	ה	3,455,567.00	פרטי-מטעריף חדר אופטימלי 0156	164/2013	512536574	212066	805	סנדרס(שבי ציון)	חוץ בית	164/2013
ה	5,254,778.00	ה	262,739	99	ה	10,509,556.00	השירות לזקן מוסדות 0158	164/2013	510941065	אין	8906	בית ליליאן- ענו	חוץ בית	164/2013
ה	99,882,855.50	ה			ה	199,765,711.00	פרטיים חריגים מטעריף חדר 0158	164/2013				סה"כ התקשרות		

[illegible][illegible]



מכרז מס' 164/2013

תקציר הסכם התקשרות

להלן תקציר הסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית

סוג ההליך שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטה: פרוטוקול מס' 102/2024 החלטה מס' 15 מיום 29.07.2024.

המועד האחרון להגשת הצעות: 28.10.2013.

"מדד הבסיס" – זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס להשוואה בינו ובין המדד הקובע, לצורך חישוב שיעור ההתאמה – המדד הידוע ביום: 28.10.2013.
מס' מסגרת: 210145

הצדדים להתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ו חברת בתי אבות ברמת גן בע"מ, מס' ח.פ. 510231079 (הספק)

פירוט אומדן היקף כספי של ההתקשרות: סך של כ- 3,257,458.5 ₪.

תקפות ההתקשרות: מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

תמצית נושא ההתקשרות: הארכת התקשרות להפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית במסגרת מכרז 164/2013 (להלן: "המשרד")

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסום את הסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם, כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOL.GOV.IL).
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם החתקשרות

אני הח"מ אורקשטיץ ת.ז. [REDACTED] מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם **חברת בתי אבות ברמת-גן בע"מ** (להלן - "המכרז").
המבקש להתקשר עם המשרד

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	חלקים אשר המציע מבקש שיישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

- ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום החתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

חברת בתי אבות ברמת-גן בע"מ
חתימה/חותמת

אורקשטיץ
שם החותם

3.11.26
תאריך



מכרז מס' 164/2013
י"א תשרי תשפ"ה
13/10/24

לכבוד
חברת בתי אבות ברמת גן בע"מ
שד' הילד 10
רמת גן

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
מס' ח.פ: 510231079

ועדת המכרזים בישיבתה ביום 29.07.2024 פרוט' 102/2024 החלטה 15, אישור חשכ"ל 4536 מיום 12.08.2024 פנייה מס' 8001214301, אישרה את הארכת ההתקשרות עמכם, רצוי"ב מועבר אליכם טופס הארכת ההתקשרות לחתימה.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,482 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 11,671 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

מספר המכסות: 101

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

חברת בתי אבות ברמת גן בע"מ

היקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 3,257,458.5 ₪.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד. יצוין כי מספר המכסות בחסכם יהיה בהתאם למספר חמיטות המוגדרות ברשיון. התשלום עבור הנופשונים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשונים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כחסכם מסגרת וחביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית. יש לצרף הודעה על ידי המציע למשרד הרווחה וחשירותים חברתיים, השרות לזקן, לידי גב' מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בחקדם האפשרי. לחתום בכתב יש לצרף:

☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.



מכרז מס' 164/2013

הארכת ההתקשרות

תאריך 13/10/2024

תוספת לחוזה מספר 164/2013 מתאריך _____ שנחתם

בין

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד 91008.

לבין

חברת בתי אבות ברמת גן בע"מ שד' הילד 10 רמת גן

הרשום בישראל כ: חברת בתי אבות ברמת גן בע"מ, מס' ח.פ. 510231079
חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוטוקול מס' 102/2024 מתאריך 29.07.2024
אישור חשכ"ל מס' 4536 מתאריך 12.08.2024 מס' פנייה 8001214301
מס' מסגרת: 210141

1. פרטי החוזה הקיים

נושא ההתקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית

2. פרטי השינוי הנדרש

תיאור השינוי: בהמשך לחוזה הקודם הארכת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025
התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של תעריף לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים
יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם
למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כחסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

סכום החוזה לתקופה הנ"ל (סעיף 2) 3,257,458.5 ש"ח כולל מע"מ

3. סכום החוזה החדש

סכום ההתקשרות 3,257,458.5 ש"ח כולל מע"מ
תוקף החסכם החדש מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה ושירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את חסכם
ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על החסכם,
כולל הזנת תקציר ההתקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו WWW.FOI.GOV.IL
(הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות).

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

4. יתר תנאי החוזה יישארו בתוקף ויחייבו את הצדדים.
5. לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 102/2024 החלטה 15 מיום 29.07.2024.
6. את ההסכמים יש להגיש בצירוף פוליסת ביטוח (בנוסף שאושר מלכתחילה בהתקשרות הראשונה), ותואמת את תקופת ההתקשרות הנדרשת.

ולראיה באו הצדדים על החתום

חברת בתי אבות
בממת-גן בע"מ
חתימה וחותמת

שם נותן השרות

אימות חתימה

אני הח"מ ר/ב עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי הגוף חברת בתי אבות בממת-גן בע"מ רשום בישראל על פי דין כ- חברה וכי הי"ח י"ח שחמו שחתמו על ההסכם בפני מוסמכים לחתום על ההסכם בשם הגוף.

עו"ד/רו"ח
חברת בתי אבות בממת-גן בע"מ
י"ח שחמו

4.11.24
תאריך

משרד הרווחה והביטחון החברתי
הילות גלבר
שננת חשבת
חשב המשרד

תאריך

לשימוש המשרד
משרד הרווחה והביטחון החברתי
אנה רובי
המנהל הכללי
המנהל הכללי

מנהל האגף