



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



בס"ד

4. טופס נלווה להסכמים

מס' הסכם 10092533

תאריך: 6.11.24

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: אגף שירותי רווחה

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 510944065

שם מסגרת: בית זילאן - זכו

סמל מסגרת: 8906

סעיף תקציב: 23.02.4 - קצ' - 23.02.4341, 23.02.4341 - 23.02.4341

מכרז מס': 164/2013 פרוטוקול מס': 102/2024 החלטה מס': 15

מהות ההתקשרות: הפעלת שירותי אנוש ופסיכיאטריה

תקופת ההתקשרות: מיום 1.9.2024 עד יום 28.2.2025

סך מכסות: 99 סכום תעריף: 7110 - 10,482 כול' - 11,336 א"ה

אומדן שנתי: 10,509,556 אומדן לכל התקופה: 5,254,778

סכום עדויות בנקאית/חלף ערבות (מחק את המיותר): 262,735 בתוקף עד: 30/4/2025

ציון איתנות פיננסית: 262,735 תוקף ציון: 30/4/2025

תוקף ביטוח: 7/11/24 קבוצת תשלום: 7/11/24

פרטי חשבון בנק:

בנק: סניף מס' סניף: מס' חשבון

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח ביטוח - בתוקף

שם איש קשר: מירב טלפון 02-5085722

שם מנהל היחידה: חתימה תאריך: 6.11.24

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעכב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:

רושם: 10119 בודק: 10119 מאשר:

משרד ראשי ירושלים רח' קפלן 2 קריית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008
טל. 02-6752548 פקס 02-5619427
אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL ממשל זמין: www.gov.il 7.11.24

אוקטובר 2015



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

8906		בית ליליאן- עכו	
מספר מעון		שם מעון	
עכו	האירוסים	9	
הרשות המקומית	רחוב	מספר	מיקוד

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 99

החל ביום: 01-11-2023 עד יום: 31-10-2024

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף
בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות

ירושלים :

08/10/2023

תאריך

המנהל הכללי

משרד הרווחה והביטחון החברתי

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4536

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
משרד הרווחה	30.07.2024	12.08.2024
פרטי ההתקשרות המבוקשת	נושא ההתקשרות	מטרת הפניה
הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות	הארכת התקשרות	תקנת חוק
לזקנים בפריסה ארצית	תפקיד	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה
חברי ועדה נוכחים	סגן בכיר לחשב הכללי	מספר פנייה
בנימין מנחם	יועץ משפטי	8001214301
צביאל גנץ	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	29.07.2024
אלון קינסט	תפקיד בוועדה	
	יועץ/ת משפטי/ת	
	חבר/ת ועדה	

החלטת ועדת הפטור

הוועדה ממליצה על אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים
ההחלטה מותנית באישור החשב הכללי

לתקופה שמיום 01.09.2024 ועד ליום 28.02.2025 בתוספת אופציה לתקופה שמיום 01.03.2025 ועד ליום 31.08.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

מימוש האופציה יהיה באישור ועדת המכרזים ובכפוף לפרסום המכרז, ככל והמכרז לא יפורסם האופציה באישור סגן בכיר לחשב הכללי האמון על פעילות המשרד ובכפוף להתקדמות בהליך המכרזי.

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה)
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן	טכום מאושר	מטבע
מבוקש	מאושר	מבוקש	מאושר			
	01.03.2025	0	31.08.2025	0	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
תאריך תחילה מבוקש	01.09.2024	01.09.2024	31.08.2025	28.02.2025	199,765,711	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

דיון ונימוקים

1. משרד הרווחה והביטחון החברתי (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם 41 הספקים המפורטים בנספח המצורף לפרוטוקול (להלן - **הספקים**) לטובת הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית.
2. אוכלוסיית היעד של מעונות אלו הם זקנים הזקוקים לעזרה קלה בביצוע תפקודי היום יום, בדגש על אוכלוסייה במצוקה כלכלית וחברתית. הקבלה למעון נעשת בהסכמתו של הזקן או באמצעות פנייה מטעם האפוטרופוס, ובהתאם לאישור ועדת קבלה ייעודית.
3. הנופשון הוא מקום המיועד לתת מענה זמני לזקן הזקוק לטיפול אישי בעקבות חולי, ירידה בתפקוד היום-יומי, או חוסר יכולת זמנית של בני המשפחה לטפל בו. הנופשון פועל במסגרת מעון לזקנים. זקן השוהה בנופשון במעון יקבל את מגוון השירותים שמקבל זקן השוהה במעון באופן קבוע.
4. המשרד התקשר עם הספקים מכוח מכרז מס' 164/2013, עבור התקופה שמיום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2024, בהיקף של 193,629,131 ש"ח כולל מע"מ.
5. בימים אלו פועל המשרד להתנעת תהליך מכרזי חדש (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מנהל אזוריים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים בתקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד.
6. טיוטת המכרז ממתניה לאישור הייעוץ המשפטי, ובהתאם נקבעה ועדת מפרטים ליום 21.08.2024. לדעת המשרד, בתום שלבים אלו המכרז יהיה מוכן לפרסום. בהתאם לאמור, המשרד מתחייב ללוחות המזנים כדלקמן:
 - 6.1. אישור הטייטה על ידי הלשכה המשפטית והחשבות - עד ליום 30.09.2024.
 - 6.2. אישור המכרז על ידי ועדת המכרזים - עד ליום 31.10.2024.
 - 6.3. פרסום המכרז - עד ליום 31.12.2024.
 - 6.4. מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה - עד ליום 28.02.2025.
 - 6.5. מועד אחרון להגשת הצעות - עד ליום 31.05.2025.
 - 6.6. בחירת זוכים - עד ליום 31.08.2025.
 - 6.7. תחילת הפעלת השירות על ידי הזוכים - עד ליום 01.09.2025.
7. המשרד מצוין כי התשלום לספקים עבור הפעלת המעונות נקבע על ידי ועדת התעריפים של המשרד. יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברישיון. אומדן היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת.
8. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
9. מר דניאל גולדין, רפרנט משרדים חברתיים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

החלטת החשב הכללי

מאשר את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים

אושר ע"י חברי ועדת הפטור בפרוטוקול מספר

יש לקיים דיון ביחד עם סגן בכיר לחשב הכללי על אופן קבלת השירותים במסגרת המכרז החדש.

מאשרים	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
פרטי אישור אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000011430 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.



30.09.2024

החלטה מס' 15

פרוטוקול 102/2024

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

אזרחים ותיקים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 29.07.2024

חברים:

מר אורן פיקל, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גבי צופיה ידי, ס' חשבת המשרד
עו"ד תהילה פוגל, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רותם ברוכיאן

בקשה מס' 2084

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 מציעים אשר זכו במכרז פומבי 164/2013, להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית, המפורטים בנספח א' המצ"ב.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3), לתקנות חובת המכרזים. **הסכם זה הינו הסכם מסגרת.**

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מבניהם.

היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', וזאת בהתאם לתעריפים הבאים: תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 10,482 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 11,671 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף ליום לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4.

אומדן היקף ההתקשרויות הכולל עומד על 199,765,711 ₪. אומדן זה כולל מע"מ, ביחס למפעילים הרלוונטיים.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

יצויין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון, כמופיע בנספח א'. אומדן

היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות המפורט בנספח א'.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות (שנתי)	נושא	מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
-----------------------------------	----------------	----------------------	------	------------------------------	---	---------------------------------	--





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכח מכר פומבי 164/2023	01.09.2014- 31.08.2024	193,629,131 ש"ח	להפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	----	וועדת המכרזים	מכח מכר פומבי	התקשרות ראשונה
הארכת התקשרות בפטור	01.09.2024- 31.08.2025 או עד סיום ההליך המכרזי, כמוקדם מביניהם	199,765,711 ש"ח	למשך מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית		וועדת הפטור בחשב הכללי	(3)(4)(ב)	הארכת התקשרות נוכחית

מדובר בהארכת התקשרות בפטור עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב כנספח א', שזכו להפעלת מעונות ונופשוניים לזקנים בפריסה ארצית, מכח מכרז פומבי מס' 164/2023.

המפעילים החלו את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים, והמשרד מימש אופציות והאריך את ההתקשרות בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות עד ליום 31.08.2024 במסגרת מימוש אופציה לשנה העשירית ואחרונה.
בימים אלו פועל הגורם המקצועי להגשת בקשה להתנעה של תהליך מכרזי להפעלת בית אבות ונופשוניים לאזרחים ותיקים (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מינהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים של התקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד.
בעת הנוכחית, הגורמים המקצועיים באגפי מערכי הדיוור סיימו לגבש את דרישותיהם למפרט המכרז לבתי אבות, כאשר מדובר במכרז חדש עם תעריף מעודכן הכולל שינויים במדיניות ובאופן הפעלת מערכי דיוור.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית במכרז פומבי מס' 164/2023 מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד סיום הליכי המכרז הפומבי, כמוקדם מביניהם, להמשך הפעלת הרצף של המסגרות ומענה לדיירים החיים בהם.

לאור האמור לעיל ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מביניהם (מ.פ. 1146)

נספחים:

נספח א' – אישור תקציבי ופירוט המסגרות.

נספח ב' – מכתב הגורם המקצועי.

נספח ג' – לוי"ז מכרז.

התקשרות זו הינה התקשרות המשך להתקשרות ראשונה שנעשתה בעקבות מכרז, שנעשתה בתום חמש שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה בתנאים זהים וב- 12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.
החלטת הוועדה טעונה אישור וועדת הפטור בחשב הכללי.

עו"ד תהילה פוגל

רו"ח צופיה דידי, ס. חשב המשרד

מר אורן פיקל-מי"מ יו"ר הוועדה



חשבוש תקשורת לחצי שנה ע"פ אישור חש"ל	חשבוש תקשורת של חצי שנה	מספר מנסות ברשימן	סכ"ל תקשורת	תעריף	מספר מכרז	ח.פ.	מספר נופשון	מסגרת	סוג סידור	מס' מכרז							
ש"ש	812,720.50	ש"ש	40,636	ש"ש	15	ש"ש	1,625,441.00	ש"ש	0155	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	580217172	210108	קרן אסמיר זיונה-ר"ש	1042	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	727,941.50	ש"ש	36,397	ש"ש	39	ש"ש	1,455,883.00	ש"ש	0156	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	515825453	215695	בית הורים דורון בע"מ	10769	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	2,065,368.50	ש"ש	103,268	ש"ש	48	ש"ש	4,130,737.00	ש"ש	0156	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	511301558	210145	בית הורים רותם	2001	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	3,483,585.00	ש"ש	174,679	ש"ש	91	ש"ש	6,987,170.00	ש"ש	0155	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	560021525	210114	מקדנים לרבינים-יעומת	2015	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	3,414,190.50	ש"ש	170,710	ש"ש	74	ש"ש	6,828,381.00	ש"ש	0155	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	560001238	210113	נוה אורנים-עטרם	2016	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	5,333,517.50	ש"ש	266,676	ש"ש	150	ש"ש	10,667,035.00	ש"ש	0156	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	560014488	א"י	מעון דקנים עולי בולג	2018	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	5,039,523.00	ש"ש	251,976	ש"ש	97	ש"ש	10,079,046.00	ש"ש	0156	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	510916125	א"י	בית אבות בראבוב	2020	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	1,059,803.50	ש"ש	52,990	ש"ש	64	ש"ש	2,119,607.00	ש"ש	0155	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	590002341	205115	נוה הורים מושב דקנים	תמאוד	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	1,932,220.00	ש"ש	96,611	ש"ש	68	ש"ש	3,864,440.00	ש"ש	0156	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	558446290	217999	בית אבות ננרת	12506	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	67,638.00	ש"ש	3,382	ש"ש	38	ש"ש	135,276.00	ש"ש	0156	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	520020405	א"י	משען חולון	2035	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	7,523,837.50	ש"ש	376,192	ש"ש	179	ש"ש	15,047,675.00	ש"ש	0156	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	510534662	206843	גן דוד	2040	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	3,450,598.00	ש"ש	172,530	ש"ש	66	ש"ש	6,901,196.00	ש"ש	0156	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	540174877	210135	בית הורים ביחד 2 שות	2042	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	4,788,263.50	ש"ש	239,413	ש"ש	99	ש"ש	9,576,527.00	ש"ש	0158	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	510941065	210146	מעון פלאס	2044	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	1,400,235.00	ש"ש	70,012	ש"ש	68	ש"ש	2,800,470.00	ש"ש	0155	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	560028769	202042	גני מרגע	2047	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	530,749.50	ש"ש	26,537	ש"ש	57	ש"ש	1,061,499.00	ש"ש	0156	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	516310398	א"י	ירדן לגיל הזרם	12835	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	1,801,666.50	ש"ש	90,083	ש"ש	60	ש"ש	3,603,333.00	ש"ש	0155	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	560021103	205299	מעון דקנים ת"א-אלונה	2052	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	3,995,136.50	ש"ש	199,757	ש"ש	95	ש"ש	7,990,273.00	ש"ש	0156	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	511424715	205360	בית אבות בן יהודה	2055	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	4,380,285.50	ש"ש	219,014	ש"ש	138	ש"ש	8,760,571.00	ש"ש	0155	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	590000246	210107	נאמנות לתנועת הילד"ר	2064	חזק ביתי	164/2013
ש"ש	2,620,934.00	ש"ש	131,047	ש"ש	70	ש"ש	5,241,868.00	ש"ש	0156	השרות לקרן מוסדות אופטימלי	164/2013	580255891	207387	בית א			

ש"ח	941,340.00	ש"ח	47,067	30 ש"ח	1,862,680.00	השירות לקרן מוסדות 0156 פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	14525802	א"י	12336	באום מרק-בית כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	3,050,031.00	ש"ח	152,502	65 ש"ח	6,100,062.00	השירות לקרן מוסדות 0156 פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	510513781	210139	2280	בית אבות בית עמי בעמ	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	755,735.00	ש"ח	37,787	30 ש"ח	1,511,470.00	השירות לקרן מוסדות 0156 פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	6262430	210143	2848	שש יחזקאל-בית פניה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,463,410.50	ש"ח	73,171	40 ש"ח	2,926,821.00	השירות לקרן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580342186	210117	3117	בית אבות בראס כרמאל	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,493,276.00	ש"ח	124,664	50 ש"ח	4,986,552.00	השירות לקרן מוסדות 0156 פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	540203940	210136	3194	ביחד-עטרת אבות ב"ב	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	812,314.50	ש"ח	40,616	16 ש"ח	1,624,629.00	השירות לקרן מוסדות 0156 פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	512125618	210133	3224	נוה שגא בע"מ	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	789,346.00	ש"ח	39,467	30 ש"ח	1,578,692.00	השירות לקרן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580009744	210115	3401	בדניאל-בית לוקר	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,505,344.50	ש"ח	126,267	40 ש"ח	5,010,689.00	השירות לקרן מוסדות 0156 פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	512683509	210134	3521	בית אבות-איננים	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	3,257,458.50	ש"ח	162,873	101 ש"ח	6,514,917.00	השירות לקרן מוסדות 0156 פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	510231079	210141	4165	חב בית אבות ר"ג בעמ	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,181,113.50	ש"ח	59,056	32 ש"ח	2,362,227.00	השירות לקרן מוסדות 0156 פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	513464727	א"י	5460	בהורים שלום-אלישבע	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	810,340.50	ש"ח	40,517	22 ש"ח	1,620,681.00	השירות לקרן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580041051	א"י	576	מט"ב בית שבדיה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,904,434.50	ש"ח	145,222	75 ש"ח	5,808,869.00	השירות לקרן מוסדות 0156 פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	511093080	210137	6122	בית אבות לאנוסי משהד	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,681,646.00	ש"ח	84,082	35 ש"ח	3,363,292.00	השירות לקרן מוסדות 0156 פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	512572215	210140	6512	בית יפה לגיל הזהב	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	3,537,091.00	ש"ח	176,855	68 ש"ח	7,074,182.00	השירות לקרן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580088052	א"י	6556	תפארת בנים-עין הים	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,159,415.50	ש"ח	107,971	88 ש"ח	4,318,831.00	השירות לקרן מוסדות 0155 צבירי-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580061570	א"י	6788	בית זקנים-קרית מנחם	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,071,166.00	ש"ח	103,558	56 ש"ח	4,142,332.00	השירות לקרן מוסדות 0158 פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	510242548	210142	7001	בית יעל-בית ק.שלמה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,727,783.50	ש"ח	86,389	54 ש"ח	3,455,567.00	השירות לקרן מוסדות 0156 פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	512536574	212066	805	סודיס(שבי ציון	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	5,254,778.00	ש"ח	262,739	99 ש"ח	10,509,556.00	השירות לקרן מוסדות 0158 פרטיים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	510941065	א"י	8906	בית ליליאן-עכו	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	99,882,855.50	ש"ח			199,765,711.00						סה"כ התקשרות		

624-82

[illegible]

12-2-22

[illegible]



מכרז מס' 164/2013

תקציר הסכם התקשרות

לחלו תקציר הסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית

סוג החליק שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטת: פרוטוקול מס' 102/2024 החלטה מס' 15 מיום 29.07.2024.

המועד האחרון להגשת הצעות: 28.10.2013.

"ממד הבסיס" – זהו הממד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס לחשואה בינו ובין הממד
הקובע, לצורך חישוב שיעור ההתאמה – הממד הידוע ביום: 28.10.2013.
מס' מסגרת: 210145

חצדדים לתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ו מרכז הורים נהריה בע"מ, ח.נ. 510941065
(הספק)

פירוט אומדן היקף כספי של ההתקשרות: סך של כ- 5,254,778 ₪.

תקפות ההתקשרות: מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

תמצית נושא ההתקשרות: הארכת התקשרות להפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
במסגרת מכרז 164/2013 (לחלו: "המשרד")

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום חיתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את הסכם
ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם,
כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOLGOV.IL).
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב

מרכז הורים
נהדיה בע"מ



מכרז מס' 164/2013

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות

אני הח"מ אריה מלך ת.ז. 3638 מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם יחידה 101 שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 164-2013 (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.

ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדיון לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

מרכז הורים
נהרגה בע"מ
חתימה/חותמת

אריה מלך
3638
שם החותם

31.10.2014
תאריך

ל"א



מכרז מס' 164/2013
י"א תשרי תשפ"ה
13/10/24

לכבוד
מרכז הורים נהריה בע"מ
רח' ויצמן 63
נהריה - 2244004

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
מס' ח.פ: 510941065

ועדת המכרזים בישיבתה ביום 29.07.2024 פרוט' 102/2024 החלטה 15, אישור חשכ"ל 4536 מיום 12.08.2024 פנייה מס' 8001214301, אישרה את הארכת ההתקשרות עמכם, רצוי"ב מועבר אליכם טופס הארכת ההתקשרות לחתימה.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,482 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 11,671 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

במעונות + נופשונים, בית ליליאן - סח"כ 99 שוהים

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

היקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל של כ- 5,254,778 ₪.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד. יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר חמיטות המוגדרות ברשיון. התשלום עבור הנופשונים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשונים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסח"כ ההתקשרות.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת ותביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף הודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לזקן, לידי גבי מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.

להודעה בכתב יש לצרף:

כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.

מרכז הורים
נהריה בע"מ



מכרז מס' 164/2013

הארכת ההתקשרות

תאריך 13/10/2024

תוספת לחוזה מספר _____ מתאריך _____ שנחתם

בין

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד 91008.

לבין

מרכז הורים נהריה בע"מ, רח' ויצמן 63 נהריה - 2244004

הרשום בישראל כ: מרכז הורים נהריה בע"מ, ח.פ: 510941065
חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוטוקול מס' 102/2024 מתאריך 29.07.2024
אישור חשכ"ל מס' 4536 מתאריך 12.08.2024 מס' פנייה 8001214301

1. פרטי החוזה הקיים

נושא ההתקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית

2. פרטי השינוי הנדרש

תיאור השינוי: בהמשך לחוזה הקודם הארכת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025
התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של תעריף לזקן השווה בנופשוון במעון לזקנים
יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם
למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כחסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

סכום החוזה לתקופה הנ"ל (סעיף 2) 5,254,778 ש"ח כולל מע"מ

3. סכום החוזה החדש

סכום ההתקשרות 5,254,778 ש"ח כולל מע"מ
תוקף ההסכם החדש מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

לידיעתכם כי בהתאם לחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את הסכם
ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא וחסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם,
כולל הזנת תקציר ההתקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOI.GOV.IL).
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב

מרכז הורים
נהריה בע"מ



מכרז מס' 164/2013

4. יתר תנאי החוזה יישארו בתוקף ויחייבו את הצדדים.
5. לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 102/2024 החלטה 15 מיום 29.07.2024.
6. את ההסכמים יש להגיש בצירוף פוליסת ביטוח (בנוסף שאושר מלכתחילה בהתקשרות הראשונה), התואמת את תקופת ההתקשרות הנדרשת.

ולראיה באו הצדדים על חתום

מרכז הורים
נהריה בע"מ
חתימה וחותמת

מרכז הורים
נהריה בע"מ
שם נותן השרות

אימות חתימה

אני הח"מ י.י. עו"ד/ר"ח מאשר בזאת כי הגוף מרכז הורים נהריה בע"מ רשום בישראל על פי דין כ- חברה וכי ה"ה אנוס מקלף שחתמו על ההסכם בפני מוסמכים לחתום על ההסכם בשם הגוף.

רשימת עו"ד
משרד רווחה וביטחון חברתי
ת.ד. 26
מחוז ירושלים
עו"ד/ר"ח

31.10.2024
תאריך

משרד הרווחה והביטחון החברתי
חלית גלבר
סגנית חשב
חשב המשרד
תאריך

לשימוש המשרד
משרד הרווחה והביטחון החברתי
ינון אוריוני
המנהל הכללי
מנהל האגף