

10079646 ✓ = 2102

213325 =



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



בס"ד

4. טופס נלווה לתשלומים

מס' הסכם: _____

תאריך: 6.11.24

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: אגף שירותי אסמכתאות

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 512314394

כיתאות - 2102

נוסח - 213325

שם מסגרת: בית אבות עזרה - ק"מ - 1826

סעיף תקציבי: 23.02.4 - ק"מ - 1826

מכרז מס': 164/2013 פרוטוקול מס': 102/2024 החלטה מס': 15

מהות ההתקשרות: הפעלת מערכת אוטומטית

תקופת ההתקשרות: מיום 1.9.2024 עד יום 28.2.2025

סך מכסות: 50 סכום תעריף: 10,482.00 סה"כ: 11,336.00

אומדן שנתי: 2,436,264 אומדן לכל התקופה: 1,368,132

68,408

סכום עדויות בנקאית/חלף ערבות (מחק את המיותר): 136,812 בתוקף עד: 30.4.2025

ציון איתנות פיננסית: _____ תוקף ציון: _____

תוקף ביטוח: 7/11/24 קבוצת תשלום: _____

פרטי חשבון בנק: _____

בנק: _____ סניף: _____ מס' סניף: _____ מס' חשבון: _____

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה ונדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח בנקאית - בתוקף

שם איש קשר: מירב סלפון 02-5085722

שם מנהל היחידה: חתימה תאריך: 6.11.24

יש למלא את כל הפרטים: אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעבב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה: _____

רושם: 810 בודק: 13.11.24 מאשר: _____

משרד ראשי ירושלים דח' קפ"ן 2 קריית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008

טל. 02-6752548 פקס 02-5619427

אתר: WWW.MOLSA.GOV.IL ממשל זמין: WWW.GOV.IL

אוקטובר 2015



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

בית אבות עדנה		2102	
שם מעון		מספר מעון	
36000	76	קרן קיימת	קרית טבעון
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 50

החל ביום: 01-04-2024 עד יום: 31-03-2028

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

החזקת אישורי תברואה וכיבוי אש בתוקף
בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות

03/03/2024

ירושלים:

תאריך

המנהל הכללי

משרד הרווחה והביטחון החברתי

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4536

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
משרד הרווחה	30.07.2024	12.08.2024
פרטי ההתקשרות המבוקשת	נושא ההתקשרות	מטרת הפניה
הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	הארכת התקשרות	תקנת חוק
חברי ועדה נוכחים	תפקיד	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה
בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	מספר פנייה
צביאל גנץ	יועץ משפטי	29.07.2024
אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	8001214301
	תפקיד בוועדה	
	יו"ר ועדה	
	יועץ/ת משפטי/ת	
	חבר/ת ועדה	

החלטת ועדת הפטור

הוועדה ממליצה על אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים
ההחלטה מותנית באישור החשב הכללי

לתקופה שמיום 01.09.2024 ועד ליום 28.02.2025 בתוספת אופציה לתקופה שמיום 01.03.2025 ועד ליום 31.08.2025 או עד לסיום
ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

מימוש האופציה יהיה באישור ועדת המכרזים ובכפוף לפרסום המכרז, ככל והמכרז לא יפורסם האופציה באישור סגן בכיר לחשב
הכללי האמון על פעילות המשרד ובכפוף להתקדמות בהליך המכרזי.

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה)
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
מבוקש	01.03.2025	0	31.08.2025	0	0	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מסב
מבוקש	01.09.2024	01.09.2024	31.08.2025	28.02.2025	199,765,711	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

דיון ונימוקים

1. משרד הרווחה והביטחון החברתי (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם 41 הספקים המפורטים בנספח המצורף לפרוטוקול (להלן - **הספקים**) לטובת הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית.
2. אוכלוסיית היעד של מעונות אלו הם זקנים הזקוקים לעזרה קלה בביצוע תפקודי היום יום, בדגש על אוכלוסייה במצוקה כלכלית וחברתית. הקבלה למעון נעשת בהסכמתו של הזקן או באמצעות פנייה מטעם האפוטרופוס, ובהתאם לאישור ועדת קבלה ייעודית.
3. הנופשוניים הוא מקום המיועד לתת מענה זמני לזקן הזקוק לטיפול אישי בעקבות חולי, ירידה בתפקוד היום-יומי, או חוסר יכולת זמנית של בני המשפחה לטפל בו. הנופשוניים פועל במסגרת מעון לזקנים. זקן השוהה בנופשוניים במעון יקבל את מגוון השירותים שמקבל זקן השוהה במעון באופן קבוע.
4. המשרד התקשר עם הספקים מכוח מכרז מס' 164/2013, עבור התקופה שמיום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2024, בהיקף של 193,629,131 ש"ח כולל מע"מ.
5. בימים אלו פועל המשרד להתנעת תהליך מכרזי חדש (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מנהל אזוריים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים בתקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד.
6. טיוטת המכרז ממתניה לאישור הייעוץ המשפטי, ובהתאם נקבעה ועדת מפרטים ליום 21.08.2024. לדעת המשרד, בתום שלבים אלו המכרז יהיה מוכן לפרסום. בהתאם לאמור, המשרד מתחייב ללוחות המזנים כדלקמן:
 - 6.1. אישור הטיוטה על ידי הלשכה המשפטית והחשבות - עד ליום 30.09.2024.
 - 6.2. אישור המכרז על ידי ועדת המכרזים - עד ליום 31.10.2024.
 - 6.3. פרסום המכרז - עד ליום 31.12.2024.
 - 6.4. מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה - עד ליום 28.02.2025.
 - 6.5. מועד אחרון להגשת הצעות - עד ליום 31.05.2025.
 - 6.6. בחירת זוכים - עד ליום 31.08.2025.
 - 6.7. תחילת הפעלת השירות על ידי הזוכים - עד ליום 01.09.2025.
7. המשרד מצוין כי התשלום לספקים עבור הפעלת המעונות נקבע על ידי ועדת התעריפים של המשרד. יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברישיון. אומדן היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת.
8. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
9. מר דניאל גולדין, רפרנט משרדים חברתיים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

החלטת החשב הכללי

מאשר את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים

אושר ע"י חברי ועדת הפטור בפרוטוקול מספר

יש לקיים דיון ביחד עם סגן בכיר לחשב הכללי על אופן קבלת השירותים במסגרת המכרז החדש.

מאשרים	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
פרטי אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	
אישור				

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000011430 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.



30.09.2024

החלטה מס' 15

פרוטוקול 102/2024

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

אזרחים ותיקים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 29.07.2024

חברים:

מר אורן פיקל, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גב' צופיה דידי, ס' חשבת המשרד
עו"ד תהילה פוגל, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גב' רותם ברוכיאן

בקשה מס' 2084

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 מציעים אשר זכו במכרז פומבי 164/2013, להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית, המפורטים בנספח א' המצ"ב.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3), לתקנות חובת המכרזים. **הסכם זה**
הינו הסכם מסגרת.

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם
מבניהם.

היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', וזאת בהתאם לתעריפים הבאים:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 10,482 ₪ **לחודש**.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 11,336 ₪ **לחודש**, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 11,671 ₪ **לחודש**.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 12,650 ₪ **לחודש**, כולל מע"מ.

תעריף ליום לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג)
לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4.

אומדן היקף ההתקשרויות הכולל עומד על 199,765,711 ₪. אומדן זה כולל מע"מ, ביחס למפעילים הרלוונטיים.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון, כמופיע בנספח א'. אומדן
היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה
בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות המפורט בנספח א'.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדון.

הערות ונימוקים להחלטה:

סוג ההתקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות (שנתי)	נושא	מספר פניה/ דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ ועדת הפטור המשרדית/ ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"מ)	
---	-------------------	----------------------------	------	--	---	---	--



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכוח מכרז פומבי 164/2023	01.09.2014-31.08.2024	193,629,131 ₪	להפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	---	ועדת המכרזים	מכוח מכרז פומבי	התקשרות ראשונה
הארכת התקשרות בפטור	01.09.2024-31.08.2025 או עד סיום ההליך המכרזי, כמוקדם מביניהם	199,765,711 ₪	למשך הפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית		ועדת הפטור בחשב הכללי	3(4)(ב)(3)	הארכת התקשרות מוכיח

מדובר בהארכת התקשרות בפטור עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב כנספח א', שזכו להפעלת מעונות נופשוניים לזקנים בפריסה ארצית, מכרז פומבי מס' 164/2023.

המפעילים החלו את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים, והמשרד מימש אופציות והאריך את ההתקשרות בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות עד ליום 31.08.2024 במסגרת מימוש אופציה לשנה העשירית ואחרונה.

בימים אלו פועל הגורם המקצועי להגשת בקשה להתנעה של תהליך מכרזי להפעלת בית אבות ונופשוניים לאזרחים ותיקים (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מינהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים של התקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד. בעת הנוכחית, הגורמים המקצועיים באגפי מערכי הדיור סיימו לגבש את דרישותיהם למפרט המכרז לבתי אבות, כאשר מדובר במכרז חדש עם תעריף מעודכן הכולל שינויים במדיניות ובאופן הפעלת מערכי דיור.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות להפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית במכרז פומבי מס' 164/2023 מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד סיום הליכי המכרז הפומבי, כמוקדם מביניהם, להמשך הפעלת הרצף של המסגרות ומענה לדיירים החיים בהם.

לאור האמור לעיל ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מביניהם (מ.פ. 1146)

נספחים:

נספח א' – אישור תקציבי ופירוט המסגרות.

נספח ב' – מכתב הגורם המקצועי.

נספח ג' – לויז מכרז.

התקשרות זו הינה התקשרות המשך להתקשרות ראשונה שנעשתה בעקבות מכרז, שנעשתה בתום חמש שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה בתנאים זהים וב- 12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה. החלטת הוועדה טעונה אישור ועדת הפטור בחשב הכללי.

עו"ד תהילה פוגל

רו"ח צופיה דידי, ס. חשב המשרד

מר אורן פיקל – מימ יו"ר הוועדה



פרטים
מס' 1042
מס' 10769
מס' 2001
מס' 2018
מס' 2020
מס' 2022

מס' מרכז	סוג סידור	מסגרת	מספר נכס	ת.פ	מספר מרכז	תעריף	סכ"ל התקשרות	מספר מכסות ברשימה	חשוב ערבות (לפי סך התקשרות של חצי שנה)	חשוב התקשרות לחצי שנה על פי אישור חש"ל	מס'
164/2013	חוץ ביתי	קרן אסתר ויונה-ב"ש 1042	210108	580217172	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0155	1,625,441.00	15	40,636	812,720.50	מ
164/2013	חוץ ביתי	בית הורים דודון בע"מ 10769	215695	515825453	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0156	1,455,883.00	39	36,397	727,941.50	מ
164/2013	חוץ ביתי	בית הורים רוית 2001	210145	511301558	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0156	4,130,737.00	48	103,268	2,065,368.50	מ
164/2013	חוץ ביתי	מזקנים לרבינים-עמות 2015	210114	580021525	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0155	6,987,170.00	91	174,679	3,493,585.00	מ
164/2013	חוץ ביתי	נוה אורנים-עמות 2016	210113	580001238	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0155	6,828,381.00	74	170,710	3,414,190.50	מ
164/2013	חוץ ביתי	מעון דקנים עולי בולג 2018	א"י	580014488	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0155	10,667,035.00	150	266,676	5,333,517.50	מ
164/2013	חוץ ביתי	בית אבות באבוב 2020	א"י	510916125	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0156	10,079,046.00	97	251,976	5,039,523.00	מ
164/2013	חוץ ביתי	נוה הורים מושב דקנים תמאוד נחשלים 2022	205115	590002341	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0155	2,119,607.00	64	52,990	1,059,803.50	מ
164/2013	חוץ ביתי	בית אבות ננרת 12506	217999	558446290	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0155	3,864,440.00	68	96,611	1,932,220.00	מ
164/2013	חוץ ביתי	משען חולון 2035	א"י	520020405	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0156	135,276.00	38	3,382	67,638.00	מ
164/2013	חוץ ביתי	גן דוד 2040	206843	510534662	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0156	15,047,675.00	179	376,192	7,523,837.50	מ
164/2013	חוץ ביתי	בית הורים בידת 2 שות 2042	210135	540174877	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0156	6,901,196.00	66	172,530	3,450,598.00	מ
164/2013	חוץ ביתי	מעון פלאס 2044	210146	510941065	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0158	9,576,527.00	99	239,413	4,788,263.50	מ
164/2013	חוץ ביתי	גני מרחוק 2047	202042	580028769	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0155	2,800,470.00	68	70,012	1,400,235.00	מ
164/2013	חוץ ביתי	יחד לעל הזרע 12835	א"י	516310398	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0155	1,061,499.00	57	26,537	530,749.50	מ
164/2013	חוץ ביתי	מעון דקנים ת"א-אלנר 2052	205299	580021103	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0156	3,603,333.00	60	90,083	1,801,666.50	מ
164/2013	חוץ ביתי	בית אבות בן יהודה 2055	205360	511424715	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0155	7,990,273.00	95	199,757	3,995,136.50	מ
164/2013	חוץ ביתי	נאמנות לתנוון-הלפרין 2064	210107	590000246	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0155	8,760,571.00	138	219,014	4,380,285.50	מ
164/2013	חוץ ביתי	בית אבות אשדוד 2067	207387	580255891	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0156	5,241,868.00	70	131,047	2,620,934.00	מ
164/2013	חוץ ביתי	בית אבות גרנשטן 2077	210138	511130221	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0156	8,323,591.00	80	208,090	4,161,795.50	מ
164/2013	חוץ ביתי	מרכז אזורי לקשיש עכו 2083	211199	590000105	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0155	2,854,233.00	60	71,356	1,427,116.50	מ
164/2013	חוץ ביתי	בית האבות הספרדי חיפה 2090	210152	580003804	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0156	2,183,146.00	36	54,579	1,091,573.00	מ
164/2013	חוץ ביתי	בית אבות עדנה 2102	213325	512314394	164/2013	חשבות לקרן מוסדות 0156	2,736,264.00	50	68,407	1,368,132.00	מ

₪	941,340.00	₪	47,067		30	₪	1,882,680.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	14525802	אין	באום מרק-בית כרמלה 12336	חוץ ביתי	164/2013
₪	3,050,031.00	₪	152,502		65	₪	6,100,062.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	510513781	210139	בית אבות בית עמי בעמ 2280	חוץ ביתי	164/2013
₪	755,735.00	₪	37,787		30	₪	1,511,470.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	6262430	210143	שנשי יחזקאל-בית פניה 2848	חוץ ביתי	164/2013
₪	1,483,410.50	₪	73,171		40	₪	2,926,821.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580342186	210117	בית אבות בראט כרמיאל 3117	חוץ ביתי	164/2013
₪	2,483,276.00	₪	124,664		50	₪	4,986,552.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	540203940	210136	ביחד עטרת אבות ר"ב 3194	חוץ ביתי	164/2013
₪	812,314.50	₪	40,616		16	₪	1,624,629.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	512125618	210133	מוה שם בע"מ 3224	חוץ ביתי	164/2013
₪	789,346.00	₪	39,467		30	₪	1,578,692.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580009744	210115	בדנאל-באבות לוקנר 3401	חוץ ביתי	164/2013
₪	2,505,344.50	₪	125,267		40	₪	5,010,689.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	512683509	210134	בית אבות-איתנים 3521	חוץ ביתי	164/2013
₪	3,257,458.50	₪	162,873		101	₪	6,514,917.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	510231079	210141	חל' בית אבות ר"ג בעמ 4165	חוץ ביתי	164/2013
₪	1,181,113.50	₪	59,056		32	₪	2,362,227.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	513464727	אין	בהורים שלווה-אל'שבע 5460	חוץ ביתי	164/2013
₪	810,340.50	₪	40,517		22	₪	1,620,681.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580041051	אין	מט'ב בית שבריה 576	חוץ ביתי	164/2013
₪	2,904,434.50	₪	145,222		75	₪	5,808,869.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	511093080	210137	בית אבות לאנוס, משה 6122	חוץ ביתי	164/2013
₪	1,681,646.00	₪	84,082		35	₪	3,363,292.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	512572215	210140	בית יפה לגל הזרוב 6512	חוץ ביתי	164/2013
₪	3,537,091.00	₪	176,855		68	₪	7,074,182.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580088052	אין	תפארת בני-עין הים 6556	חוץ ביתי	164/2013
₪	2,159,415.50	₪	107,971		88	₪	4,318,831.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580061570	אין	בית דקניס-קרת מנחם 6788	חוץ ביתי	164/2013
₪	2,071,166.00	₪	103,558		56	₪	4,142,332.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	510242548	210142	בית יעל-בית ק, שלמה 7001	חוץ ביתי	164/2013
₪	1,727,783.50	₪	86,389		54	₪	3,455,567.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	512536574	212066	סדניס(שבי ציון 805	חוץ ביתי	164/2013
₪	5,254,778.00	₪	262,739		99	₪	10,509,556.00	השרות לקרן מוסדות 0158	164/2013	510941065	אין	בית ליליאן- עכו 8906	חוץ ביתי	164/2013
₪	99,882,855.50	₪				₪	199,765,711.00	השרות לקרן מוסדות 0156				סה"כ התקשרות		

515
h24-82

[illegible]

12-22

[illegible]



מכרז מס' 164/2013

תקציר הסכם התקשרות

לחלו תקציר הסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית

סוג החלק שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטה: פרוטוקול מס' 102/2024 החלטה מס' 15 מיום 29.07.2024.

תמועד האחרון להגשת הצעות: 28.10.2013.

"מדד הבסיס" – זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס לחשואה בינו ובין המדד
חקובע, לצורך חישוב שיעור ההתאמה – המדד הידוע ביום: 28.10.2013.
מס' מסגרת: 210145

הצדדים להתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ן בית אבות עדנה בע"מ, מס' ח.פ.:
512314394

פירוט אומדן היקף כספי של ההתקשרות: סך של כ- 1,368,132 ₪.

תקפות ההתקשרות: מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

תמצית נושא ההתקשרות: הארכת התקשרות להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
במסגרת מכרז 164/2013 (לחלו: "חמשרד")

לידיעתכם כי בהתאם לחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסום את הסכם
ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם,
כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOI.GOV.IL).
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לחפושית הלב



מכרז מס' 164/2013

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם החתקשרות

אני הח"מ ת.ז. מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו ב**בית אבות עדנה בע"מ** שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' - (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שיישארו חסויים	נימוק תבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום החתקשרות או אם חשתי כנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

בית אבות עדנה בע"מ
חתימה/חותמת

שם החותם

תאריך



מכרז מס' 164/2013
י"א תשרי תשפ"ה
13/10/24

לכבוד
בית אבות עדנה בע"מ
רח' קק"ל 76
קריית טבעון - 3608255

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
מס' ח.פ: 512314394

ועדת המכרזים בישיבתה ביום 29.07.2024 פרוט' 102/2024 החלטה 15, אישור חשכ"ל 4536 מיום 12.08.2024 פנייה מס' 8001214301, אישרה את הארכת ההתקשרות עמכם, רצו"ב מועבר אליכם טופס הארכת ההתקשרות לחתימה.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,482 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 11,671 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

מספר המכסות: 50

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

חיקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 1,368,132 ₪.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון. התשלום עבור הנופשונים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשונים למסגרת, כאשר חיקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף חודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה וחשירותים החברתיים, השרות לזקן, לידי גב' מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.
להודעה בכתב יש לצרף:

☒ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.



מכרז מס' 164/2013

הארכת ההתקשרות

תאריך **13/10/2024**

תוספת לחוזה מספר _____ מתאריך _____ שנחתם

בין

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד 91008.

לבין

בית אבות עדנה בע"מ רח' קק"ל 76 קריית טבעון - 3608255.

הרשום בישראל כ: בית אבות עדנה בע"מ, מס' ח.פ.: 512314394
חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוטוקול מס' **102/2024** מתאריך **29.07.2024**
אישור חשכ"ל מס' 4536 מתאריך 12.08.2024 מס' פנייה 8001214301
מס' מסגרת: 213325

1. פרטי החוזה הקיים

נושא ההתקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית

2. פרטי השינוי הנדרש

תיאור השינוי: בהמשך לחוזה הקודם הארכת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025
התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים
יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם
למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

ההתקשרות עבור מתן השירות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

סכום החוזה לתקופה הנ"ל (סעיף 2) 1,368,132 ש"ח כולל מע"מ

3. סכום החוזה החדש

סכום ההתקשרות 1,368,132 ש"ח כולל מע"מ
תוקף ההסכם החדש מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

לידיעתכם כי בהתאם לחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות יחידת המקצועית לפרסם את הסכם
ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא וחסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם,
כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOLGOV.IL).
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

4. יתר תנאי החוזה יישארו בתוקף ויחייבו את הצדדים.
5. לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 עפ"י החלטת הוועדה פרטי מס' 102/2024 החלטה 15 מיום 29.07.2024.
6. את ההסכמים יש להגיש בצירוף פוליסת ביטוח (בנוסף שאושר מלכתחילה בהתקשרות הראשונה), התואמת את תקופת החתקשרות הנדרשת.

ולראיה באו הצדדים על החתום

בית אבות עדנה בע"מ
חתימה וחותמת

בית אבות עדנה בע"מ
שם נותן השרות

אימות חתימה
מיה שפילמן, עו"ד

אני הח"מ מ.ר. 38770 עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי הגוף בית אבות עדנה בע"מ

רשום בישראל על פי דין כ- חלוצי וכי הי"ח אלון ווי שחתמו

על ההסכם בפני מוסמכים לחתום על ההסכם בשם הגוף.

מיה שפילמן, עו"ד
מ.ר. 38770
עו"ד/רו"ח

3/11/24
תאריך

לשימוש המשרד

משרד הרווחה והביטחון החברתי
הילית גלבר
סגנית חשבת

חשב המשרד

תאריך

המנהל הכללי
משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים
יניב מן
מנהל האספקה בכיר
מינהל אורחים ותיקים