

2077-10074633

910138-10081457



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



בס"ד

4. טופס נלווה להסכמים

מס' הסכם:

תאריך: 6.11.24

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: אגף שירותי אכיפת חוקים ומס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 51130221

בית אבות - 2047

210138 - 2047

סמל מסגרת:

שם מסגרת: בית אבות אלון - 100
סעיף תקציבי: 23.02.48.4 - 23.02.48.4

מכרז מס': 164/2013 פרוטוקול מס': 102/2024 החלטה מס': 15

מהות ההתקשרות: הפעלת מערכת אוטומטית לזיהוי פלגים
תקופת ההתקשרות: מיום 28.7.2024 עד יום 28.7.2025

סך מכסות: 80 סכום תעריף: 10,482.00 - 11,336.00 אומדן שנתי: 8,323,594
אומדן לכל התקופה: 4,161,795.5

סכום עדויות בנקאית/חלף ערבות (מחק את המיותר): 208,090 בתוקף עד: 30/4/2025
ציון איתנות פיננסית: 416,179 תוקף ציון: 208,090

תוקף ביטוח: 7/11/24 קבוצת תשלום: 7/11/24
פרטי חשבון בנק:

בנק: סניף מס' סניף: מס' חשבון

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה נדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח ביטוח - בתוקף

שם איש קשר: 02-5085722

שם מנהל היחידה: תתימה תאריך: 6.11.24

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעכב את אישור ההסכם

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה:

רושם: 10.11.24 בודק: 10.11.24

מאשר:

אוקטובר 2015

משרד ראשי ירושלים רח' קפלן 2 קריית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008
טל. 02-6752548 פקס 02-5619427
אתר: WWW.MOLSA.GOV.IL ממשל זמין: www.gov.il



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

בית אבות גרנשטן		2077	
שם מעון		מספר מעון	
42438	47	דיזנגוף	נתניה
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 80

החל ביום: 01-08-2023 עד יום: 31-07-2025

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות

חידוש אישור בריאות בתאריך 16-06-2024 עד תאריך 31-07-2025

חידוש אישור כבאות בתאריך 04-05-2025 עד תאריך 31-07-2025

28/08/2023

ירושלים:

המנהל הכללי

משרד הרווחה והביטחון החברתי

תאריך

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4536

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון	מספר פנייה
משרד הרווחה	30.07.2024	12.08.2024	8001214301
פרטי ההתקשרות המבוקשת	נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק
הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	הארכת התקשרות	3(4)(ב)3	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה
חברי ועדה נוכחים	תפקיד	תפקיד בוועדה	מספר פנייה
בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	29.07.2024
צביאל גנץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	מספר פנייה
אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת ועדה	8001214301

החלטת ועדת הפטור

הוועדה ממליצה על אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים
ההחלטה מותנית באישור החשב הכללי

לתקופה שמיום 01.09.2024 ועד ליום 28.02.2025 בתוספת אופציה לתקופה שמיום 01.03.2025 ועד ליום 31.08.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

מימוש האופציה יהיה באישור ועדת המכרזים ובכפוף לפרסום המכרז, ככל והמכרז לא יפורסם האופציה באישור סגן בכיר לחשב הכללי האמון על פעילות המשרד ובכפוף להתקדמות בהליך המכרזי.

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה)
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן	טכום מאושר	מטבע
תאריך תחילה מבוקש	מאוסר	מבוקש	מאוסר	מבוקש	מבוקש
01.03.2025	0	31.08.2025	0	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מסב
01.09.2024	01.09.2024	31.08.2025	28.02.2025	199,765,711	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים	

דיון ונימוקים

1. משרד הרווחה והביטחון החברתי (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם 41 הספקים המפורטים בנספח המצורף לפרוטוקול (להלן - **הספקים**) לטובת הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפרסיה ארצית.
2. אוכלוסיית היעד של מעונות אלו הם זקנים הזקוקים לעזרה קלה בביצוע תפקודי היום יום, בדגש על אוכלוסייה במצוקה כלכלית וחברתית. הקבלה למעון נעשת בהסכמתו של הזקן או באמצעות פנייה מטעם האפוטרופוס, ובהתאם לאישור ועדת קבלה ייעודית.
3. הנופשוניים הוא מקום המיועד לתת מענה זמני לזקן הזקוק לטיפול אישי בעקבות חולי, ירידה בתפקוד היום-יומי, או חוסר יכולת זמנית של בני המשפחה לטפל בו. הנופשוניים פועל במסגרת מעון לזקנים. זקן השוהה בנופשוניים במעון יקבל את מגוון השירותים שמקבל זקן השוהה במעון באופן קבוע.
4. המשרד התקשר עם הספקים מכוח מכרז מס' 164/2013, עבור התקופה שמיום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2024, בהיקף של 193,629,131 ש"ח כולל מע"מ.
5. בימים אלו פועל המשרד להתנגעת תהליך מכרזי חדש (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מנהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים בתקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רו"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד.
6. טיוטת המכרז ממתניה לאישור הייעוץ המשפטי, ובהתאם נקבעה ועדת מפרטים ליום 21.08.2024. לדעת המשרד, בתום שלבים אלו המכרז יהיה מוכן לפרסום. בהתאם לאמור, המשרד מתחייב ללוחות המזנים כדלקמן:
 - 6.1. אישור הטיוטה על ידי הלשכה המשפטית והחשבות - עד ליום 30.09.2024.
 - 6.2. אישור המכרז על ידי ועדת המכרזים - עד ליום 31.10.2024.
 - 6.3. פרסום המכרז - עד ליום 31.12.2024.
 - 6.4. מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה - עד ליום 28.02.2025.
 - 6.5. מועד אחרון להגשת הצעות - עד ליום 31.05.2025.
 - 6.6. בחירת זוכים - עד ליום 31.08.2025.
 - 6.7. תחילת הפעלת השירות על ידי הזוכים - עד ליום 01.09.2025.
7. המשרד מצוין כי התשלום לספקים עבור הפעלת המעונות נקבע על ידי ועדת התעריפים של המשרד. יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברישיון. אומדן היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת.
8. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
9. מר דניאל גולדין, רפרנט משרדים חברתיים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

החלטת החשב הכללי

מאשר את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים

אשר ע"י חברי ועדת הפטור בפרוטוקול מספר

יש לקיים דיון ביחד עם סגן בכיר לחשב הכללי על אופן קבלת השירותים במסגרת המכרז החדש.

מאשרים	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
פרטי אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	
אישור				

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000011430 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.



פרוטוקול 102/2024

החלטה מס' 15

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

אזרחים ותיקים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 29.07.2024

חברים:

מר אורן פיקל, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גב' צופיה דידי, ס' חשבת המשרד
עו"ד תחילה פוגל, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גב' רותם ברוכיאן

בקשה מס' 2084

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 מציעים אשר זכו במכרז פומבי 164/2013, להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית, המפורטים בנספח א' המצ"ב.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה 3(ב)(4), לתקנות חובת המכרזים. **הסכם זה הינו הסכם מסגרת.**

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם
מבניהם.

היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', וזאת בהתאם לתעריפים הבאים:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 10,482 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 11,671 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף ליום לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג)
לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4.

אומדן היקף ההתקשרויות הכולל עומד על 199,765,711 ₪. אומדן זה כולל מע"מ, ביחס למפעילים הרלוונטיים.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

יצויין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון, כמופיע בנספח א'. אומדן
היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה
בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות המפורט בנספח א'.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נתתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות (שנתי)	נושא	מספר פנייה/ דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ ועדת הפטור המשרדית/ ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
--	-------------------	----------------------------	------	---	---	---	--





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכח מכר פומבי 164/2023	01.09.2014- 31.08.2024	193,629,131 ש"ח	להפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	---	וועדת המכרזים	מכח מכר פומבי	התקשרות ראשונה
הארכת התקשרות בפטור	01.09.2024- 31.08.2025 או עד סיום ההליך המכרזי, כמוקדם מביניהם	199,765,711 ש"ח	המשך להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית		וועדת הפטור בחשב הכללי	3(4)(ב)(3)	הארכת התקשרות מכחית

מדובר בהארכת התקשרות בפטור עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב כנספח א', שזכו להפעלת מעונות ונופשוניים לזקנים בפריסה ארצית, מכח מכרז פומבי מס' 164/2023.

המפעילים החלו את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים, והמשרד מימש אופציות והאריך את ההתקשרות בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות עד ליום 31.08.2024 במסגרת מימוש אופציה לשנה העשירית ואחרונה.
בימים אלו פועל הגורם המקצועי להגשת בקשה להתנעה של תהליך מכרזי להפעלת בית אבות ונופשוניים לאזרחים ותיקים (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מינהל אזרחים ותיקים ביצע עבודות עומק מקצועיות, אשר כללה עדכונים של התקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד.
בעת הנוכחית, הגורמים המקצועיים באגפי מערכי הדיוור סיימו לגבש את דרישותיהם למפרט המכרז לבתי אבות, כאשר מדובר במכרז חדש עם תעריף מעודכן הכולל שינויים במדיניות ובאופן הפעלת מערכי דיוור.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית במכרז פומבי מס' 164/2023 מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד סיום הליכי המכרז הפומבי, כמוקדם מביניהם, להמשך הפעלת הרצף של המסגרות ומענה לדיירים החיים בהם.

לאור האמור לעיל ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מביניהם (מ.פ. 1146)

נספחים:

נספח א' – אישור תקציבי ופירוט המסגרות.

נספח ב' – מכתב הגורם המקצועי.

נספח ג' – לויז מכרז.

התקשרות זו הינה התקשרות המשך להתקשרות ראשונה שנעשתה בעקבות מכרז, שנעשתה בתום חמש שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה בתנאים זהים וב- 12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.
החלטת הוועדה טעונה אישור וועדת הפטור בחשב הכללי.

עו"ד תהילה פוגל

רו"ח צופיה ידידי, ס. חשב המשרד

מר אורן פיקל – מ"מ יו"ר הוועדה



[illegible]

ש"ח	941,340.00	ש"ח	47,067	ש"ח	30	ש"ח	1,882,680.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	14525802	א"ח	12336	באום מרק-בית כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	3,050,031.00	ש"ח	152,502	ש"ח	65	ש"ח	6,100,062.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	510513781	210139	2280	בית אבות בית עמי בעמ	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	755,735.00	ש"ח	37,787	ש"ח	30	ש"ח	1,511,470.00	פרטיים-תעריף חודש אופטימלי 0156	164/2013	6262430	210143	2848	שושי יחזקאל-בית פינה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,483,410.50	ש"ח	73,171	ש"ח	40	ש"ח	2,926,821.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580342186	210117	3117	בית אבות בראט כרמאל	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,493,276.00	ש"ח	124,664	ש"ח	50	ש"ח	4,986,552.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	540203940	210136	3194	ביחד-עטרת אבות ב"ב	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	812,314.50	ש"ח	40,616	ש"ח	16	ש"ח	1,624,629.00	פרטיים-תעריף חודש אופטימלי 0156	164/2013	512125618	210133	3224	נוה שטא בע"מ	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	789,346.00	ש"ח	39,467	ש"ח	30	ש"ח	1,578,692.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580009744	210115	3401	בדניא-ב.אבות לוקנר	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,505,344.50	ש"ח	125,267	ש"ח	40	ש"ח	5,010,689.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	512683509	210134	3521	בית אבות-איננים	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	3,257,458.50	ש"ח	162,873	ש"ח	101	ש"ח	6,514,917.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	510231079	210141	4165	חב' בית אבות ר"ג בעמ	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,181,113.50	ש"ח	59,056	ש"ח	32	ש"ח	2,362,227.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	513464727	א"ח	5460	ב.חורים שלום-אלישבע	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	810,340.50	ש"ח	40,517	ש"ח	22	ש"ח	1,620,681.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580041051	א"ח	576	מט"ב בית שבדיה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,904,434.50	ש"ח	145,222	ש"ח	75	ש"ח	5,808,869.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	511093080	210137	6122	בית אבות לאנטו משהד	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,661,646.00	ש"ח	84,082	ש"ח	35	ש"ח	3,363,292.00	פרטיים-תעריף חודש אופטימלי 0156	164/2013	512572215	210140	6512	בית יפה לגיל הזרע	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	3,537,091.00	ש"ח	176,855	ש"ח	68	ש"ח	7,074,182.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580088052	א"ח	6556	תפארת בנים-עין הים	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,159,415.50	ש"ח	107,971	ש"ח	88	ש"ח	4,318,831.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580061570	א"ח	6788	בית דקנים-קרית מנחם	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,071,166.00	ש"ח	103,558	ש"ח	56	ש"ח	4,142,332.00	השרות לקרן מוסדות 0158	164/2013	510242548	210142	7001	בית יעל-בית ק.שלמה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,727,783.50	ש"ח	86,389	ש"ח	54	ש"ח	3,455,567.00	פרטיים-תעריף חודש אופטימלי 0156	164/2013	512536574	212066	805	סודיס(שבי ציון)	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	5,254,778.00	ש"ח	262,739	ש"ח	99	ש"ח	10,509,556.00	השרות לקרן מוסדות 0158	164/2013	510941065	א"ח	8906	בית ליליאן-עכו	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	99,882,855.50	ש"ח		ש"ח		ש"ח	199,765,711.00	פרטיים חריגים תעריף חודש	164/2013				סה"כ התקשרות		

62-82-415

[illegible]

11-12-22

מס' תעודת זהות	שם	תאריך	מס' תעודת זהות	שם	תאריך	מס' תעודת זהות	שם	תאריך
118, 111	מס' תעודת זהות	16/4/2013	513464727	מס' תעודת זהות	16/4/2013	5460	מס' תעודת זהות	16/4/2013
21, 034	מס' תעודת זהות	16/4/2013	580041051	מס' תעודת זהות	16/4/2013	576	מס' תעודת זהות	16/4/2013
290, 443	מס' תעודת זהות	16/4/2013	511093080	מס' תעודת זהות	16/4/2013	6122	מס' תעודת זהות	16/4/2013
168, 164	מס' תעודת זהות	16/4/2013	512572215	מס' תעודת זהות	16/4/2013	6512	מס' תעודת זהות	16/4/2013
353, 709	מס' תעודת זהות	16/4/2013	580088052	מס' תעודת זהות	16/4/2013	6556	מס' תעודת זהות	16/4/2013
215, 941	מס' תעודת זהות	16/4/2013	580061570	מס' תעודת זהות	16/4/2013	6788	מס' תעודת זהות	16/4/2013
207, 116	מס' תעודת זהות	16/4/2013	510242548	מס' תעודת זהות	16/4/2013	7001	מס' תעודת זהות	16/4/2013
172, 772	מס' תעודת זהות	16/4/2013	512536574	מס' תעודת זהות	16/4/2013	805	מס' תעודת זהות	16/4/2013
525, 472	מס' תעודת זהות	16/4/2013	510941065	מס' תעודת זהות	16/4/2013	8005	מס' תעודת זהות	16/4/2013
199,785,711	מס' תעודת זהות	16/4/2013	510941065	מס' תעודת זהות	16/4/2013	8005	מס' תעודת זהות	16/4/2013



מכרז מס' 164/2013

תקציר הסכם התקשרות

לחלו תקציר הסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית

סוג החליף שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטה: פרוטוקול מס' 102/2024 החלטה מס' 15 מיום 29.07.2024

המועד האחרון להגשת הצעות: 28.10.2013

"מדד הבסיס" – זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס לחשואה בינו ובין המדד הקובע, לצורך חישוב שיעור ההתאמה – המדד הידוע ביום: 28.10.2013.
מס' מסגרת: 210145

הצדדים להתקשרות: משרד העבודה והשירותים החברתיים ו בית אבות גרנשטיין בע"מ, מס' ח.פ.:
511130221

פירוט אומדן היקף כספי של ההתקשרות: סך של כ- 4,161,795.5 ₪.

תקפות ההתקשרות: מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

תמצית נושא ההתקשרות: הארכת התקשרות להפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
במסגרת מכרז 164/2013 (לחלף: "חמשרד")

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום חיתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות משרד העבודה, רווחה ושירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את הסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא וחסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על תחשכס, כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOI.GOV.IL).

הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום תסקר תחקירות

אני הח"מ דניאל ששון ת.ז. [REDACTED] מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם ח.ל. גרינשטיין בע"מ שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 164 - 2013. (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	חלקים אשר המציע מבקש שישארו חסויים	נימוק חבקה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

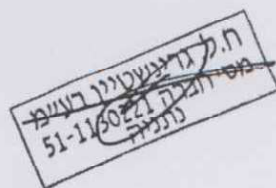
* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל. ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.


חתימה/חותמת

דניאל ששון
שם החותם

30.10.2024
תאריך





מכרז מס' 164/2013
י"א תשרי תשפ"ה
13/10/24

לכבוד
בית אבות גרנשטיין בע"מ
רח' דיזינגוף 47
נתניה - 42438

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
מס' ח.פ: 511130221

ועדת המכרזים בישיבתה ביום 29.07.2024 פרוט' 102/2024 החלטה 15, אישור חשכ"ל 4536 מיום 12.08.2024 פנייה מס' 8001214301, אישרה את הארכת ההתקשרות עמכם, רצוי"ב מועבר אליכם טופס הארכת ההתקשרות לחתימה.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,482 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 11,671 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

מספר המכסות: 80

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

היקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 4,161,795.5 ₪.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
יצוין כי מספר המכסות בחסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כחסכם מסגרת וחביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף חודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה וחשירותים חברתיים, השרות לזקן, לידי גבי מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בחקדם האפשרי.
לחודעה בכתב יש לצרף:

☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.



מכרז מס' 164/2013

הארכת ההתקשרות

תאריך 13/10/2024

תוספת לחוזה מספר 164/2013 מתאריך 29.10.2013 נחתם ביום 18.10.2013 שנחתם

בין

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד 91008.

לבין

בית אבות גרנשטיין בע"מ רח' דיזינגוף 47 נתניה - 42438
הרשום בישראל כ: בית אבות גרנשטיין בע"מ, מס' ח.פ.: 511130221
חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוטוקול מס' 102/2024 מתאריך 29.07.2024
אישור חשכ"ל מס' 4536 מתאריך 12.08.2024 מס' פנייה 8001214301
מס' מסגרת: 210138

1. פרטי החוזה הקיים
נושא ההתקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית

2. פרטי השינוי הנדרש
תיאור השינוי: בהמשך לחוזה הקודם הארכת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025
התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של תעריף לזקן השווה בנופשונו במעון לזקנים
יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם
למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

ההתקשרות עבור מתן השרות, תחא כהסכם מסגרת והביצוע יחא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

סכום החוזה לתקופה הנ"ל (סעיף 2) 4,161,795.5 ש"ח כולל מע"מ

3. סכום החוזה החדש
סכום ההתקשרות 4,161,795.5 ש"ח כולל מע"מ
תוקף ההסכם החדש מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

לידיעתכם כי בהתאם לחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום חיתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי חלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את הסכם
ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום חתימה על ההסכם,
כולל הזנת תקציר ההתקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOI.GOV.IL).
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

4. יתר תנאי החוזה יישארו בתוקף ויחייבו את הצדדים.
5. לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 102/2024 החלטה 15 מיום 29.07.2024.
6. את החסכמים יש להגיש בצירוף פוליסת ביטוח (בנוסף שאושר מלכתחילה בהתקשרות הראשונה), התואמת את תקופת ההתקשרות הנדרשת.

ולראיה באו הצדדים על החתום

ח.ל. גרינשטיין בע"מ
מס' חברה 511111111
נתניה
חתימה וחותמת

ח.ל. גרינשטיין בע"מ
שם נותן השרות

אימות חתימה

ח.ל. גרינשטיין בע"מ
אני הח"מ רועי שאול עו"ד/ר"ח מאשר בזאת כי הגוף מר דניאל ששון שחתמו
רשום בישראל על פי דין כ- חברה בע"מ וכי ה"ה מר דניאל ששון שחתמו
על ההסכם בפני מוסמכים לחתום על ההסכם בשם הגוף.

רועי שאול, עו"ד
מ.ר. 47385
חנפא, 4, נתניה
עו"ד/ר"ח

30.10.2024
תאריך

משרד הרווחה והביטחון החברתי
הילית גלבר
סגנית חשב
חשב המשרד
תאריך

לשימוש המשרד
משרד הרווחה והביטחון החברתי
ינון אהרן
מנהל הכלכלי
מנהל האגף