

2280 = 10079654.

210139 = 10095017.



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף הכספים



בס"ד

4. טופס נלווה לתסכמים

מס' הסכם: _____

תאריך: 6.11.24

☐ לחתימת החשבת והמנכ"ל:

אגף / שירות: אגף הכספים

מס' ישות (ע.ר. / ח.פ. / ע.מ.): 610513781

בית אבות - 2280

סמל מסגרת: 210139 - 112

שם מסגרת: בית אבות בית א"י

סעיף תקציב: 23.02.4 - 23.02.41

מכרז מס': 164/2013 פרוטוקול מס': 102/2024 החלטה מס': 15

מהות ההתקשרות: הפעלת מערכת אוטומטית

תקופת ההתקשרות: מיום 1.9.2024 עד יום 28.2.2025

סך מכסות: 65 סכום תעריף: 7121 - 10,482 כול' 11,336 א"ה

אומדן שנתי: 6,100,062 אומדן לכל התקופה: 3,050,031

152,502

סכום ערבות בנקאית/חלף ערבות (מחק את המיותר): 305,000 בתוקף עד: 30.4.2025

ציון איתנות פיננסית: _____ תוקף ציון: _____

תוקף ביטוח: 7/11/24 קבוצת תשלום: _____

פרטי חשבון בנק: _____

בנק: _____ סניף: _____ מס' סניף: _____ מס' חשבון: _____

יש לצרף את האסמכתאות הבאות:

- הסכם / הארכת הסכם (מקור + 2 העתקים)
- פרוטוקול וועדת מכרזים + אישור חשב כללי (במידה נדרש)
- ערבות בנקאית / חלף ערבות - מקור
- טופס נלווה לערבות / חלף ערבות וביטוח
- נספח ביטוח - בתוקף

שם איש קשר: מיכל טלפון: 02-5085722

שם מנהל היחידה: חתימה: מיכל טלפון תאריך: 6.11.24

יש למלא את כל הפרטים. אי מילוי כל הפרטים / או אי צירוף אסמכתאות - יעכב את אישור התסכום

למילוי ע"י החשבות:

קוד הקצאת בנק במרכבה: _____

רושם: 10.11.24 בודק: _____ מאשר: _____

אוקטובר 2015

משרד ראשי ירושלים רח' קפלן 2 קרית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008
טל. 02-6752548 פקס 02-5619427
אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL ממשל זמין: www.gov.il



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

בית אבות בית עמי בעמ			2280
שם מעון			מספר מעון
42267	41	שלמה המלך	נתניה
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 65

החל ביום: 01-03-2023 עד יום: 28-02-2025

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף

בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות

חידוש אישור בריאות בתאריך 25-05-2023 עד תאריך 28-02-2025

15/03/2023

ירושלים :

מ"מ המנהל הכללי
משרד הרווחה והביטחון החברתי

תאריך

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4536

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
משרד הרווחה	30.07.2024	12.08.2024
פרטי ההתקשרות המבוקשת	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה
נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	מספר פנייה
הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות	הארכת התקשרות	29.07.2024
לזקנים בפריסה ארצית	3(4)(ב)(3)	8001214301
חברי ועדה נוכחים	תפקיד	תפקיד בוועדה
בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
צביאל גנץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת
אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת ועדה

החלטת ועדת הפטור

הוועדה ממליצה על אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים
ההחלטה מותנית באישור החשב הכללי

לתקופה שמיום 01.09.2024 ועד ליום 28.02.2025 בתוספת אופציה לתקופה שמיום 01.03.2025 ועד ליום 31.08.2025 או עד לסיום
ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

מימוש האופציה יהיה באישור ועדת המכרזים ובכפוף לפרסום המכרז, ככל והמכרז לא יפורסם האופציה באישור סגן בכיר לחשב
הכללי האמון על פעילות המשרד ובכפוף להתקדמות בהליך המכרזי.

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה)
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן	סכום מאושר	מטבע
מבוקש	מאשר	מבוקש	מאשר			
	01.03.2025	0	31.08.2025	0	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות:

פרטי תקופה						
תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
01.09.2024	01.09.2024	31.08.2025	28.02.2025	199,765,711	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

דיון ונימוקים

1. משרד הרווחה והביטחון החברתי (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם 41 הספקים המפורטים בנספח המצורף לפרוטוקול (להלן - **הספקים**) לטובת הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפרסיה ארצית.
2. אוכלוסיית היעד של מעונות אלו הם זקנים הזקוקים לעזרה קלה בביצוע תפקודי היום יום, בדגש על אוכלוסייה במצוקה כלכלית וחברתית. הקבלה למעון נעשת בהסכמתו של הזקן או באמצעות פנייה מטעם האפוטרופוס, ובהתאם לאישור ועדת קבלה ייעודית.
3. הנופשוני הוא מקום המיועד לתת מענה זמני לזקן הזקוק לטיפול אישי בעקבות חולי, ירידה בתפקוד היום-יומי, או חוסר יכולת זמנית של בני המשפחה לטפל בו. הנופשוני פועל במסגרת מעון לזקנים. זקן השוהה בנופשוני במעון יקבל את מגוון השירותים שמקבל זקן השוהה במעון באופן קבוע.
4. המשרד התקשר עם הספקים מכוח מכרז מס' 164/2013, עבור התקופה שמיום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2024, בהיקף של 193,629,131 ש"ח כולל מע"מ.
5. בימים אלו פועל המשרד להתנעת תהליך מכרזי חדש (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מנהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים בתקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רו"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד.
6. טיוטת המכרז ממתניה לאישור הייעוץ המשפטי, ובהתאם נקבעה ועדת מפרטים ליום 21.08.2024. לדעת המשרד, בתום שלבים אלו המכרז יהיה מוכן לפרסום. בהתאם לאמור, המשרד מתחייב ללוחות המזנים כדלקמן:
 - 6.1. אישור הטיוטה על ידי הלשכה המשפטית והחשבות - עד ליום 30.09.2024.
 - 6.2. אישור המכרז על ידי ועדת המכרזים - עד ליום 31.10.2024.
 - 6.3. פרסום המכרז - עד ליום 31.12.2024.
 - 6.4. מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה - עד ליום 28.02.2025.
 - 6.5. מועד אחרון להגשת הצעות - עד ליום 31.05.2025.
 - 6.6. בחירת זוכים - עד ליום 31.08.2025.
 - 6.7. תחילת הפעלת השירות על ידי הזוכים - עד ליום 01.09.2025.
7. המשרד מצוין כי התשלום לספקים עבור הפעלת המעונות נקבע על ידי ועדת התעריפים של המשרד. יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברישיון. אומדן היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת.
8. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
9. מר דניאל גולדין, רפרנט משרדים חברתיים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

החלטת החשב הכללי

מאשר את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים
אושר ע"י חברי ועדת הפטור בפרוטוקול מספר

יש לקיים דיון ביחד עם סגן בכיר לחשב הכללי על אופן קבלת השירותים במסגרת המכרז החדש.

מאשרים				
פרטי אישור אישור	שם פרטי ושם משפחה יהלי רוטנברג	תפקיד החשב הכללי באוצר	תפקיד בוועדה גורם מאשר נוסף	הערות

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000011430 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.



החלטה מס' 15

פרוטוקול 102/2024

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

אזרחים ותיקים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 29.07.2024

חברים:

מר אורן פיקל, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גב' צופיה ידי, ס' חשבת המשרד
עו"ד תחילה פוגל, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גב' רותם ברוכיאן

בקשה מס' 2084

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 מציעים אשר זכו במכרז פומבי 164/2013, להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית, המפורטים בנספח א' המצ"ב.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב), לתקנות חובת המכרזים. **הסכם זה הינו הסכם מסגרת.**

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מבניהם.

היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', וזאת בהתאם לתעריפים הבאים: תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 10,482 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 11,671 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף ליום לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4.

אומדן היקף ההתקשרויות הכולל עומד על 199,765,711 ₪. אומדן זה כולל מע"מ, ביחס למפעילים הרלוונטיים.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

יצויין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון, כמופיע בנספח א'. אומדן

היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות המפורט בנספח א'.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע ההתקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות (שנתי)	נושא	מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
-----------------------------------	----------------	----------------------	------	------------------------------	---	---------------------------------	--





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכח מכר פומבי 164/2023	01.09.2014- 31.08.2024	193,629,131 ש"ח	הפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	---	וועדת המכרזים	מכח מכר פומבי	התקשרות ראשונה
הארכת התקשרות בפטור	01.09.2024- 31.08.2025 או עד סיום ההליך המכרזי, כמוקדם מביניהם	199,765,711 ש"ח	למשך מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית		וועדת הפטור בחשב הכללי	(3)(4)(ב)	הארכת התקשרות מכחית

מדובר בהארכת התקשרות בפטור עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב כנספח א', שזכו להפעלת מעונות ונופשוניים לזקנים בפריסה ארצית, מכח מכרז פומבי מס' 164/2023.

המפעילים החלו את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים, והמשרד מימש אופציות והאריך את ההתקשרות בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות עד ליום 31.08.2024 במסגרת מימוש אופציה לשנה העשירית ואחרונה.

בימים אלו פועל הגורם המקצועי להגשת בקשה להתנעה של תהליך מכרזי להפעלת בית אבות ונופשוניים לאזרחים ותיקים (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מינהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים של התקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד. בעת הנוכחית, הגורמים המקצועיים באגפי מערכי הדיוור סיימו לגבש את דרישותיהם למפרט המכרז לבתי אבות, כאשר מדובר במכרז חדש עם תעריף מעודכן הכולל שינויים במדיניות ובאופן הפעלת מערכי דיוור.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית במכרז פומבי מס' 164/2023 מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד סיום הליכי המכרז הפומבי, כמוקדם מביניהם, להמשך הפעלת הרצף של המסגרות ומענה לדיירים החיים בהם.

לאור האמור לעיל ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מביניהם (מ.פ. 1146).

נספחים:

נספח א' – אישור תקציבי ופירוט המסגרות.

נספח ב' – מכתב הגורם המקצועי.

נספח ג' – לויז מכרז.

התקשרות זו הינה התקשרות המשך להתקשרות ראשונה שנעשתה בעקבות מכרז, שנעשתה בתום חמש שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה בתנאים זהים וב- 12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.
החלטת הוועדה טעונה אישור וועדת הפטור בחשב הכללי.

עו"ד תהילה פוגל

רו"ח צופיה ידידי, ס. חשב המשרד

מר אורן פיקל – מ"מ יו"ר הוועדה



חשבוש ותקשורת לחצי שנה ע"פ אישור חש"ל	חשבוש (לפי סך התקשורת של חצי שנה)	מספר תכנית	סכ"ל התקשורת	תערוך	מספר מכתר	ת.פ.	מספר נופשון	מסגרת	סוג סידור	מס' מכתר
812,720.50	40,636	15	1,625,441.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580217172	210108	קרן אסתר זיונה-י"ש 1042	חוץ ביתי	164/2013
727,941.50	36,397	39	1,455,883.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	515825453	215695	בית הורים דורון גר"ח 10769	חוץ ביתי	164/2013
2,065,368.50	103,268	48	4,130,737.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	511301558	210145	בית הורים רותית 2001	חוץ ביתי	164/2013
3,483,588.00	174,679	91	6,987,170.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580021525	210114	מקקנים לרבי-עמרם 2015	חוץ ביתי	164/2013
3,414,190.50	170,710	74	6,828,381.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580001238	210113	נוה אורנים-עטרם 2016	חוץ ביתי	164/2013
5,333,517.50	266,676	150	10,667,035.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	580014488	אין	מעון דקנים עולי בולג 2018	חוץ ביתי	164/2013
5,039,523.00	251,976	97	10,079,046.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	510916125	אין	בית אבות באבוב 2020	חוץ ביתי	164/2013
1,059,803.50	52,990	64	2,119,607.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	590002341	205115	נוה הורים מושב דקנים המאוחד ירושלים 2022	חוץ ביתי	164/2013
1,932,220.00	96,611	68	3,864,440.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	558446290	217999	בית אבות ננרת 12506	חוץ ביתי	164/2013
67,638.00	3,382	38	135,276.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	520020405	אין	משען חולון 2035	חוץ ביתי	164/2013
7,523,837.50	376,192	179	15,047,675.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	510534662	206843	גן דוד 2040	חוץ ביתי	164/2013
3,450,598.00	172,530	66	6,901,196.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	540174877	210135	בית הורים בחדר 2 שות 2042	חוץ ביתי	164/2013
4,788,263.50	239,413	99	9,576,527.00	השרות לקרן מוסדות 0158	164/2013	510941065	210146	מעון פלאס 2044	חוץ ביתי	164/2013
1,400,235.00	70,012	68	2,800,470.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580028769	202042	גני מרוע 2047	חוץ ביתי	164/2013
530,749.50	26,537	57	1,061,499.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	516310398	אין	ירדן ליל חזרת 12835	חוץ ביתי	164/2013
1,801,666.50	90,083	60	3,603,333.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580021103	205299	מעון דקנים ת"א-אלנבי 2052	חוץ ביתי	164/2013
3,995,136.50	199,757	95	7,990,273.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	511424715	205360	בית אבות בן יהודה 2055	חוץ ביתי	164/2013
4,380,285.50	219,014	138	8,760,571.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	590000246	210107	נאמנות לתכנון-הולרין 2064	חוץ ביתי	164/2013
2,620,934.00	131,047	70	5,241,868.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	580256891	207387	בית אבות אשדוד 2067	חוץ ביתי	164/2013
4,161,795.50	208,090	80	8,323,591.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	511130221	210138	בית אבות גרעשן 2077	חוץ ביתי	164/2013
1,427,116.50	71,356	60	2,854,233.00	השרות לקרן מוסדות 0155	164/2013	590000105	211199	מרכז אורן לקשיש עכו 2083	חוץ ביתי	164/2013
1,091,573.00	54,579	36	2,183,146.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	580003804	210152	בית האבות הספרדי חיפה 2090	חוץ ביתי	164/2013
1,368,132.00	68,407	50	2,736,264.00	השרות לקרן מוסדות 0156	164/2013	512314394	213325	בית אבות עזרה 2102	חוץ ביתי	164/2013

ש"ח	941,340.00	ש"ח	47,067	30	ש"ח	1,882,680.00	השירות לקידום מוסדות 0156	164/2013	14525802	א"י	12336	באום מרק-בית כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	3,050,031.00	ש"ח	152,502	65	ש"ח	6,100,062.00	השירות לקידום מוסדות 0156	164/2013	510513781	210139	2280	בית עמי בעת	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	755,735.00	ש"ח	37,787	30	ש"ח	1,511,470.00	השירות לקידום מוסדות 0156	164/2013	6262430	210143	2848	שש"י יחזקאל-בית פינה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,483,410.50	ש"ח	73,171	40	ש"ח	2,926,821.00	השירות לקידום מוסדות 0155	164/2013	580342186	210117	3117	בית אבות בראט כרמאל	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,483,276.00	ש"ח	124,664	50	ש"ח	4,986,552.00	השירות לקידום מוסדות 0156	164/2013	540203940	210136	3194	בית אבות בראט כרמאל	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	812,314.50	ש"ח	40,616	16	ש"ח	1,624,629.00	השירות לקידום מוסדות 0156	164/2013	512125618	210133	3224	נוה שגא בע"מ	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	789,346.00	ש"ח	39,467	30	ש"ח	1,578,692.00	השירות לקידום מוסדות 0155	164/2013	580009744	210115	3401	בדנ"א-בית אבות לוקנר	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,505,344.50	ש"ח	125,267	40	ש"ח	5,010,689.00	השירות לקידום מוסדות 0156	164/2013	512683509	210134	3521	בית אבות-איננים	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	3,257,458.50	ש"ח	162,873	101	ש"ח	6,514,917.00	השירות לקידום מוסדות 0156	164/2013	510231079	210141	4165	חב"ב בית אבות ר"ג בעת	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,181,113.50	ש"ח	59,056	32	ש"ח	2,362,227.00	השירות לקידום מוסדות 0156	164/2013	513464727	א"י	5460	בירוים שלום-אלישבע	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	810,340.50	ש"ח	40,517	22	ש"ח	1,620,681.00	השירות לקידום מוסדות 0155	164/2013	580041051	א"י	576	מט"ב בית שבדיה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,904,434.50	ש"ח	145,222	75	ש"ח	5,808,869.00	השירות לקידום מוסדות 0156	164/2013	511093080	210137	6122	בית אבות לאנס, משה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,681,646.00	ש"ח	84,082	35	ש"ח	3,363,292.00	השירות לקידום מוסדות 0156	164/2013	512572215	210140	6512	בית יפה, לגיל הזר	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	3,537,091.00	ש"ח	176,855	68	ש"ח	7,074,182.00	השירות לקידום מוסדות 0155	164/2013	580088052	א"י	6556	תפארת בנים-עין הים	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,159,415.50	ש"ח	107,971	88	ש"ח	4,318,831.00	השירות לקידום מוסדות 0155	164/2013	580061570	א"י	6788	בית דק-יסקרית מנחם	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	2,071,166.00	ש"ח	103,558	56	ש"ח	4,142,332.00	השירות לקידום מוסדות 0158	164/2013	510242548	210142	7001	בית יעל-בית ק, שלמה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	1,727,783.50	ש"ח	86,389	54	ש"ח	3,455,567.00	השירות לקידום מוסדות 0156	164/2013	512536574	212066	805	סודיס(שבי ציון)	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	5,254,778.00	ש"ח	262,739	99	ש"ח	10,509,556.00	השירות לקידום מוסדות 0158	164/2013	5109941065	א"י	8906	בית ליליאן-עכו	חוץ ביתי	164/2013
ש"ח	99,882,855.50	ש"ח			ש"ח	199,765,711.00	פרטים חריגים תעריף חדש	164/2013				סה"כ התקשרות		

[illegible]

11-2-22

[illegible]



מכרז מס' 164/2013

תקציר הסכם התקשרות

להלן תקציר הסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית

סוג ההליך שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטה: פרוטוקול מס' 102/2024 החלטה מס' 15 מיום 29.07.2024.

המועד האחרון להגשת הצעות: 28.10.2013.

"מדד הבסיס" – זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס להשוואה בינו ובין המדד הקובע, לצורך חישוב שיעור ההתאמה – המדד הידוע ביום: 28.10.2013.
מס' מסגרת: 210145

הצדדים להתקשרות: משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים ו בית עמי, ח.פ: 510513781 (הספק)

פירוט אומדן היקף כספי של ההתקשרות: סך של כ- 3,050,031 ₪.

תקפות ההתקשרות: מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

תמצית נושא ההתקשרות: הארכת התקשרות להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
במסגרת מכרז 164/2013 (להלן: "המשרד")

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסום את הסכם ההתקשרות שיחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם, כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOLGOV.IL).
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם ההתקשרות

אני הח"מ 182 ת. 16 מצהירה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם 16 שהוא המציע (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' 16 - 16 (להלן - "המכרז").

אני מצהירה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר כזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מהנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שיישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

* ניתן להוסיף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל.
ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יהיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדיון לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

כיתוב מס' 164
חתימת המציע

שם החותם

תאריך 18.12.13



מכרז מס' 164/2013
י"א תשרי תשפ"ה
13/10/24

לכבוד
בית עמי
רח' שלמה המלך 41
נתניה - 42267

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
מס' ח.פ: 510513781

ועדת המכרזים בישיבתה ביום 29.07.2024 פרוט' 102/2024 החלטה 15, אישור חשכ"ל 4536 מיום 12.08.2024 פנייה מס' 8001214301, אישרה את הארכת ההתקשרות עמכם, רצו"ב מועבר אליכם טופס הארכת ההתקשרות לחתימה.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,482 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 11,671 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

מספר המכסות: 65

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

היקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 3,050,031 ₪.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

יש לצרף הודעה זו כתומה על ידי המציע למשרד הרווחה וחשירותים החברתיים, השרות לזקן, לידי גב' מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בהקדם האפשרי.
להודעה בכתב יש לצרף:

☒ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.



מכרז מס' 164/2013

הארכת החתקשרות

תאריך 13/10/2024

תוספת לחוזה מספר _____ מתאריך _____ שנחתם

בין

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד 91008.

לבין

בית עמי רח' שלמה המלך 41 נתניה - 42267

הרשום בישראל כ: בית עמי, ח.פ: 510513781

חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוטוקול מס' 102/2024 מתאריך 29.07.2024

אישור חש"ל מס' 4536 מתאריך 12.08.2024 מס' פנייה 8001214301

מס' מסגרת: 210139

1. פרטי החוזה הקיים

נושא ההתקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית

2. פרטי השינוי הנדרש

תיאור השינוי: בהמשך לחוזה הקודם הארכת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של תעריף לזקן השווה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כחסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

סכום החוזה לתקופה הנ"ל (סעיף 2) 3,050,031 ש"ח כולל מע"מ

3. סכום החוזה החדש

סכום ההתקשרות 3,050,031 ש"ח כולל מע"מ
תוקף ההסכם החדש מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

לדיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום חיתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות משרד העבודה, רווחה והשירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את הסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא והסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם, כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו (WWW.FOLGOV.IL). הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות.

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

4. יתר תנאי החוזה יישארו בתוקף ויחייבו את הצדדים.
5. לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 102/2024 החלטה 15 מיום 29.07.2024.
6. את ההסכמים יש להגיש בצירוף פוליסת ביטוח (בנוסח שאושר מלכתחילה בהתקשרות הראשונה), התואמת את תקופת ההתקשרות הנדרשת.

ולראיה באו הצדדים על החתום

חתימה וחתימת
חתימה וחתימת

שם נותן השרות

אימות חתימה

אני הח"מ 505 עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי הגוף המכרז
רשום בישראל על פי דין כ- ג'מ'ר' ח'ל' וכו' ה"ה האילן עמ"ל שחתמו
על ההסכם בפני מוסמכים לחתום על ההסכם בשם הגוף.

צח פד-עורך דין
42424.1.1
עו"ד/רו"ח

3.11.24
תאריך

לשימוש המשרד

משרד הרווחה והביטחון החברתי
חלית אלבר
סגנית חשבת
חשב המשרד

משרד הרווחה והביטחון החברתי
יגור אהרן יוני
המנהל הכללי
המנהל הכללי

תאריך

מנהל האגף