



משרד הרווחה
והביטחון החברתי

רישיון לניהול מעון

בית אבות באבוב		2020	
שם מעון		מספר מעון	
59622	2	האדמו"ר מבאבוב	בת ים
מיקוד	מספר	רחוב	הרשות המקומית

מיועד לאוכלוסיה: עצמאים ותשושים

תפוסה מרבית: 97

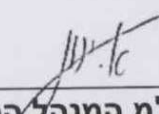
החל ביום: 01-06-2023 עד יום: 31-05-2025

בתוקף סמכותי לפי חוק הפיקוח על מעונות, תשכ"ה-1965,
והתקנות שהותקנו על פיו, הנני נותן רישיון לניהול מעון.

רישיון זה כפוף לתנאים המנויים בהודעה למנהל המעון האמור
שעיקרם מפורט בחלק התחתון של רישיון זה

הארכת תחולת הרישיון מותנית בהשלמת התנאים כדלהלן:

בכפוף לאישורי כבאות ותברואה בתוקף
בכפוף לאישור אדריכלית המשרד שהתכנית האדריכלית של המבנה היא בהתאם לדרישות החוק והתקנות
חידוש אישור בריאות בתאריך 06-04-2024 עד תאריך 31-05-2025


מ"מ המנהל הכללי
משרד הרווחה והביטחון החברתי

03/04/2023

ירושלים:

תאריך

החלטה מס' 15

פרוטוקול 102/2024

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

אזרחים ותיקים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 29.07.2024

חברים:

מר אורן פיקל, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
גב' צופיה דידן, ס' חשבת המשרד
עו"ד תהילה פוגל, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גב' רותם ברוכיאן

בקשה מס' 2084

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 מציעים אשר זכו במכרז פומבי 164/2013, להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית, המפורטים בנספח א' המצ"ב.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה 3(ב)(4), לתקנות חובת המכרזים. **הסכם זה הינו הסכם מסגרת.**

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מבניהם.

היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', וזאת בהתאם לתעריפים הבאים: תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 10,482 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 11,671 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף ליום לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4.

אומדן היקף ההתקשרויות הכולל עומד על 199,765,711 ₪. אומדן זה כולל מע"מ, ביחס למפעילים הרלוונטיים.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון, כמופיע בנספח א'. אומדן היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת, כאשר היקף ההתקשרות כלול בסה"כ ההתקשרות המפורט בנספח א'.

תקנה תקציבית: 23.02.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע ההתקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות (שנתי)	נושא	מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
-----------------------------------	----------------	----------------------	------	------------------------------	---	---------------------------------	--



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

מכוח מכרז פומבי 164/2023	01.09.2014-31.08.2024	193,629,131 ₪	להפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	---	וועדת המכרזים	מכוח מכרז פומבי	התקשרות ראשונה
הארכת התקשרות בפטור	01.09.2024-31.08.2025 או עד סיום ההליך המכרזי, כמקדם מביניהם	199,765,711 ₪	למשך להפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית		וועדת הפטור בחשב הכללי	(4)3(ב)3	הארכת התקשרות מכחית

מדובר בהארכת התקשרות בפטור עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב כנספח א', שזכו להפעלת מעונות נופשוניים לזקנים בפריסה ארצית, מכח מכרז פומבי מס' 164/2013.

המפעילים החלו את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים, והמשרד מימש אופציות והאריך את ההתקשרות בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות עד ליום 31.08.2024 במסגרת מימוש אופציה לשנה העשירית ואחרונה.

בימים אלו פועל הגורם המקצועי להגשת בקשה להתנעה של תהליך מכרזי להפעלת בית אבות ונופשוניים לאזרחים ותיקים (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מינהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים של התקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד. בעת הנוכחית, הגורמים המקצועיים באגפי מערכי חדיור סיימו לגבש את דרישותיהם למפרט המכרז לבתי אבות, כאשר מדובר במכרז חדש עם תעריף מעודכן הכולל שינויים במדיניות ובאופן הפעלת מערכי דיור.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות להפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית במכרז פומבי מס' 164/2013 מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025, או עד סיום הליכי המכרז הפומבי, כמקדם מביניהם, להמשך הפעלת הרצף של המסגרות ומענה לדיירים החיים בהם.

לאור האמור לעיל ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות נופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית מיום 01.09.2024 עד ליום 31.08.2025 או עד לסיום הליכי פרוסום המכרז החדש, המוקדם מביניהם (מ.פ. 1146)

נספחים:

נספח א' - אישור תקציבי ופירוט המסגרות.

נספח ב' - מכתב הגורם המקצועי.

נספח ג' - לויז מכרז.

התקשרות זו הינה התקשרות המשך להתקשרות ראשונה שנעשתה בעקבות מכרז, שנעשתה בתום חמש שנים ממועד עריכתה של ההתקשרות הראשונה בתנאים זהים וב- 12 החודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה. החלטת הוועדה טעונה אישור וועדת הפטור בחשב הכללי.

עו"ד תהילה פוגל

רו"ת צופיה דידי, ס. חשב המשרד

מר אורן פיקל - מ"מ יו"ר הוועדה



[illegible]

ש"ס	941,340.00	ש"ס	47,067	ש"ס	30	ש"ס	1,882,680.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	14525802	א"י	12336	באום מרק-בית כרמלה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	3,050,031.00	ש"ס	152,502	ש"ס	65	ש"ס	6,100,062.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	510513781	210139	2280	בית אבות בית עמי בעמ	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	755,735.00	ש"ס	37,787	ש"ס	30	ש"ס	1,511,470.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	6262430	210143	2848	שושי יודאקא-בית פינה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	1,463,410.50	ש"ס	73,171	ש"ס	40	ש"ס	2,926,821.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	580342186	210117	3117	בית אבות בראט כרמאל	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	2,493,276.00	ש"ס	124,664	ש"ס	50	ש"ס	4,986,552.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	540203940	210136	3194	בית-עטר אבות ר"ב	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	812,314.50	ש"ס	40,616	ש"ס	16	ש"ס	1,624,629.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	512125618	210133	3224	נוה שבת בע"מ	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	789,346.00	ש"ס	39,467	ש"ס	30	ש"ס	1,578,692.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	580009744	210115	3401	ברדנאל-באבות לוקנר	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	2,505,344.50	ש"ס	125,267	ש"ס	40	ש"ס	5,010,689.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	512683509	210134	3521	בית אבות-איתנים	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	3,257,458.50	ש"ס	162,873	ש"ס	101	ש"ס	6,514,917.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	510231079	210141	4165	חב' ברית אבות ר"ג בעמ	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	1,181,113.50	ש"ס	59,056	ש"ס	32	ש"ס	2,382,227.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	513464727	א"י	5460	ברוורים שלוחה-אלישבע	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	810,340.50	ש"ס	40,517	ש"ס	22	ש"ס	1,620,681.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	560041051	א"י	576	מט"ב בית שבריה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	2,904,434.50	ש"ס	145,222	ש"ס	75	ש"ס	5,808,869.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	511093080	210137	6122	בית אבות לאנטי משהד	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	1,681,646.00	ש"ס	84,082	ש"ס	35	ש"ס	3,363,292.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	512572215	210140	6512	בית יפה לגיל הזהב	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	3,537,091.00	ש"ס	176,855	ש"ס	68	ש"ס	7,074,182.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	580088052	א"י	6556	תפארת בנים-עין הים	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	2,159,415.50	ש"ס	107,971	ש"ס	88	ש"ס	4,318,831.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	580061570	א"י	6788	בית זקנים-קרית מנחם	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	2,071,166.00	ש"ס	103,558	ש"ס	56	ש"ס	4,142,332.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	510242548	210142	7001	בית יעל-בית ק-שלמה	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	1,727,783.50	ש"ס	86,389	ש"ס	54	ש"ס	3,455,567.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	512536574	212066	805	סמדיס(שבי ציון)	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	5,254,778.00	ש"ס	262,739	ש"ס	99	ש"ס	10,509,556.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013	510941065	א"י	8906	בית ליליאן-ענו	חוץ ביתי	164/2013
ש"ס	99,882,855.50	ש"ס		ש"ס		ש"ס	199,765,711.00	השרות לזקן מוסדות 0156	164/2013				סה"כ התקשרות		

51
h2-k-82

[illegible]

12-1-22

[illegible]

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4536

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון	מספר פנייה	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	תקנת חוק	מטרת הפניה	נושא ההתקשרות	פרטי ההתקשרות המבוקשת
משרד הרווחה	30.07.2024	12.08.2024	8001214301	29.07.2024	(3)(4)(ב)	הארכת התקשרות	הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית	
חברי ועדה נוכחים	תפקיד	תפקיד בוועדה						
בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה						
צביאל גנץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת						
אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת ועדה						

החלטת ועדת הפטור

הוועדה ממליצה על אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים
ההחלטה מותנית באישור החשב הכללי

לתקופה שמיום 01.09.2024 ועד ליום 28.02.2025 בתוספת אופציה לתקופה שמיום 01.03.2025 ועד ליום 31.08.2025 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

מימוש האופציה יהיה באישור ועדת המכרזים ובכפוף לפרסום המכרז, ככל והמכרז לא יפורסם האופציה באישור סגן בכיר לחשב הכללי האמון על פעילות המשרד ובכפוף להתקדמות בהליך המכרזי.

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה)
הערות:

פרטי תקופה	תאריך תחילה	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום	תאריך סיום מאושר	אומדן	טכום מאושר	מטבע
מבוקש	01.03.2025	0	31.08.2025	0	0	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת
הערות:

פרטי תקופה						
תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
01.09.2024	01.09.2024	31.08.2025	28.02.2025	199,765,711	99,882,855	שקלים ישראליים חדשים

דיון ונימוקים

1. משרד הרווחה והביטחון החברתי (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם 41 הספקים המפורטים בנספח המצורף לפרוטוקול (להלן - **הספקים**) לטובת הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפרויקט ארצית.
2. אוכלוסיית היעד של מעונות אלו הם זקנים הזקוקים לעזרה קלה בביצוע תפקודי היום יום, בדגש על אוכלוסייה במצוקה כלכלית וחברתית. הקבלה למעון נעשת בהסכמתו של הזקן או באמצעות פנייה מטעם האפוטרופוס, ובהתאם לאישור ועדת קבלה ייעודית.
3. הנופשוניים הם מקום המיועד לתת מענה זמני לזקן הזקוק לטיפול אישי בעקבות חולי, ירידה בתפקוד היום-יומי, או חוסר יכולת זמנית של בני המשפחה לטפל בו. הנופשוניים פועל במסגרת מעון לזקנים. זקן השוהה בנופשוניים במעון יקבל את מגוון השירותים שמקבל זקן השוהה במעון באופן קבוע.
4. המשרד התקשר עם הספקים מכוח מכרז מס' 164/2013, עבור התקופה שמיום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2024, בהיקף של 193,629,131 ש"ח כולל מע"מ.
5. בימים אלו פועל המשרד להתנגעת תהליך מכרזי חדש (מ.פ. 1146). בתהליך זה, מנהל אזרחים ותיקים ביצע עבודת עומק מקצועית, אשר כללה עדכונים בתקנות, שיח מעמיק עם תחום הרכש החברתי במשרד רוה"מ, הגדרת המכרז כמכרז דגל ועוד.
6. טיוטת המכרז ממתניה לאישור הייעוץ המשפטי, ובהתאם נקבעה ועדת מפרטים ליום 21.08.2024. לדעת המשרד, בתום שלבים אלו המכרז יהיה מוכן לפרסום. בהתאם לאמור, המשרד מתחייב ללוחות המזונים כדלקמן:
 - 6.1. אישור הטיוטה על ידי הלשכה המשפטית והחשבות - עד ליום 30.09.2024.
 - 6.2. אישור המכרז על ידי ועדת המכרזים - עד ליום 31.10.2024.
 - 6.3. פרסום המכרז - עד ליום 31.12.2024.
 - 6.4. מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה - עד ליום 28.02.2025.
 - 6.5. מועד אחרון להגשת הצעות - עד ליום 31.05.2025.
 - 6.6. בחירת זוכים - עד ליום 31.08.2025.
 - 6.7. תחילת הפעלת השירות על ידי הזוכים - עד ליום 01.09.2025.
7. המשרד מצוין כי התשלום לספקים עבור הפעלת המעונות נקבע על ידי ועדת התעריפים של המשרד. יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברישיון. אומדן היקף ההתקשרות לכל מסגרת יהיה על פי היקף ההתקשרות השנתי בפועל. התשלום עבור הנופשוניים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשוניים למסגרת.
8. התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
9. מר דינאל גולדין, רפרנט משרדים חברתיים ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

החלטת החשב הכללי

מאשר את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים

אושר ע"י חברי ועדת הפטור בפרוטוקול מספר

יש לקיים דיון ביחד עם סגן בכיר לחשב הכללי על אופן קבלת השירותים במסגרת המכרז החדש.

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000011430 לעיל,

לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.



30.09.2024



מכרז מס' 164/2013

תיק המכרז 164/2013

תקציר הסכם התקשרות

להלן תקציר הסכם התקשרות בנושא: הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית

סוג החליף שמכוחו מבוצעת התקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013

הגורם המאשר את ההתקשרות: ועדת המכרזים המשרדית

מועד ומס' פרוטוקול החלטת: פרוטוקול מס' 102/2024 החלטה מס' 15 מיום 29.07.2024.

המועד האחרון להגשת הצעות: 28.10.2013.

"מדד חבסיס" – זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס לחשואח בינו ובין המדד
הקובע, לצורך חישוב שיעור החתאמח – המדד הידוע ביום: 28.10.2013.
מס' מסגרת: 210145

הצדדים להתקשרות: משרד העבודה הרווחה וחשירותים החברתיים ו בית אבות נוה באבוב בע"מ, ח.פ.
510916125 (חשפק)

פירוט אומדן חשקף כספי של החתקשרות: סך של כ- 5,039,523 שח.

תקפות החתקשרות: מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

תמצית נושא החתקשרות: הארכת החתקשרות להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
במסגרת מכרז 164/2013 (להלן: "חמשרד")

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום חיתרים ומסמכי
חתקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה וחשירותים החברתיים באמצעות היחידת המקצועית לפרסם את חסכם
החתקשרות שייחוסם עם חמציע בנוסחו המלא וחסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על החסכם,
כולל הזנת תקציר החתקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו WWW.FOLGOV.IL.
הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של החתקשרות שנעשו לאחר פרסום החתקשרות.

להשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום חסכם ההתקשרות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן הצהרה זו בשם _____ (להלן - "המציע") המבקש להתקשר עם המשרד במסגרת מכרז מס' _____ (להלן - "המכרז").

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת הצהרה זו בשם המציע.

ידוע לי כי ככל שאבחר בזוכה במסגרת המכרז, ההסכם שייחתם עמי יפורסם במלואו באתר חופש המידע המרכזי שכתובתו: www.foi.gov.il, וזאת בתוך חודש ימים מיום חתימתו בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1116 מיום 29.12.2013 שעניינה פרסום חיתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים (להלן - "החלטת הממשלה"), כאמור בסעיף (סעיף במכרז) למכרז.

(יש לסמן X במקום המתאים)

☒ הנני מסכים לפרסם את ההסכם החתום על ידי במלואו.

☐ הנני מבקש שלא לפרסם את החלקים הבאים בהסכם, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי, בהתאם לאמור בהחלטת הממשלה, וזאת מחנימוקים הבאים (חובה לנמק ולפרט):

מס'	סעיף בהסכם	החלקים אשר המציע מבקש שיישארו חסויים	נימוק הבקשה (מתוקף איזה חוק / אסמכתא)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

"ניתן לחוסף שורות, ככל הנדרש, כל זמן שכל שורה כוללת את כל העמודות דלעיל. ידוע לי כי ההחלטה הסופית באשר לחסיון המידע המפורט לעיל תהיה נתונה אך ורק למשרד וכי המשרד יחיה רשאי, על-פי שיקול-דעתו הבלעדי, לדחות את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, בין היתר, אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס חציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק צפויה לי כתוצאה מפרסום המידע.

ידוע לי במידה והמשרד ידחה את התנגדותי לפרסום החלקים בהסכם שפורטו על ידי לעיל, הנני רשאי לעתור כנגד ההחלטה בתוך 21 ימים כאמור בסעיף 4(ז) להחלטת הממשלה. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

בית אבות
נוה באבוב בע"מ
קבוצת מעבדות רח"ם
חתימה/חותמת

שם החותם

תאריך



מכרז מס' 164/2013
י"א תשרי תשפ"ה
13/10/24

לכבוד
בית אבות נוח באבוב בע"מ
רח' האדמו"ר מבאבוב 3
ת.ד. 1295
בת ים - 5911202

הנדון: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית
מס' ח.פ: 510916125

ועדת המכרזים בישיבתה ביום 29.07.2024 פרוט' 102/2024 החלטה 15, אישור חשכ"ל 4536 מיום 12.08.2024 פנייה מס' 8001214301, אישרה את הארכת ההתקשרות עמכם, רצוי"ב מועבר אליכם טופס הארכת ההתקשרות לחתימה.

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 10,482 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 11,336 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 11,671 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 12,650 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

מספר המכסות: 97

תוקף הארכת ההתקשרות הוא מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 או עד לסיום החליך המכרז, המוקדם מבניהם.

חיקף הארכת ההתקשרות לתקופה הנ"ל סך של כ- 5,039,523 ₪.

התשלום למפעילים עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.
יצוין כי מספר המכסות בהסכם יהיה בהתאם למספר המיטות המוגדרות ברשיון. התשלום עבור הנופשונים יהיה בחישוב של 5 מכסות נופשונים למסגרת, כאשר חיקף ההתקשרות כלול בסח"כ ההתקשרות.

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת וחב"צוץ יחא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.
יש לצרף חודעה זו חתומה על ידי המציע למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לזקן, לידי גבי מירב שושני, רח' ירמיהו ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012, בחקדם האפשרי.
לחודעה בכתב יש לצרף:

- ☐ כתב ערבות ביצוע / הוראת קיזוז בהתאם להיקף ההתקשרות (סך הערבות הינו 5% מהיקף ההתקשרות, תוקף הערבות המאושר יהא חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות המאושרת) והכל כנדרש בתנאי ההתקשרות הראשונה.



מכרז מס' 164/2013

הארכת ההתקשרות

תאריך 13/10/2024

תוספת לחוזה מספר _____ מתאריך _____ שנחתם

בין

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, כתובת: רח' קפלן 2 ירושלים מיקוד 91008.

לבין

בית אבות נוה באבוב בע"מ, רח' האדמו"ר מבאבוב 3 ת.ד. 1295 בת ים - 5911202

הרשום בישראל כ: בית אבות נוה באבוב בע"מ, ח.פ. 510916125
חברה/עמותה/איגוד שיתופי מס' עמותה/מס' תיק במס הכנסה

פרוטוקול מס' 102/2024 מתאריך 29.07.2024
אישור חש"ל מס' 4536 מתאריך 12.08.2024 מס' פנייה 8001214301

1. פרטי החוזה הקיים
נושא ההתקשרות: מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית

2. פרטי השינוי הנדרש
תיאור השינוי: בהמשך לחוזה הקודם הארכת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025
התמורה עבור מתן השירות תשולם סך של תעריף לזקן השוהה בנופשונו במעון לזקנים
יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף חודשי רגיל/תעריף מיוחד (חריג) לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם
למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

ההתקשרות עבור מתן השרות, תהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי
מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות ע"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

סכום החוזה לתקופה הנ"ל (סעיף 2) 5,039,523 ש"ח כולל מע"מ

3. סכום החוזה החדש
סכום ההתקשרות 5,039,523 ש"ח כולל מע"מ
תוקף ההסכם החדש מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025

לידיעתכם כי בהתאם להחלטת ממשלה 1116 מיום 29.12.2013 בנושא פרסום חיתרים ומסמכי
התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים ועל פי החלטת ועדת המכרזים המשרדית, באחריות
משרד העבודה, רווחה ושירותים החברתיים באמצעות היחידה המקצועית לפרסם את הסכם
ההתקשרות שייחתם עם המציע בנוסחו המלא וחסופי בתוך חודש ימים מיום החתימה על ההסכם,
כולל הזנת תקציר התקשרות בנוסח זה, לאתר המרכזי לחופש המידע שכתובתו WWW.FOL.GOV.IL
(הפרסום יחול גם על כל תוספת או תיקון של ההתקשרות שנעשו לאחר פרסום ההתקשרות).

לתשומת הלב



מכרז מס' 164/2013

4. יתר תנאי החוזה יישארו בתוקף ויחייבו את הצדדים.
5. לאור האמור לעיל תחילת ההתקשרות מ- 01.09.2024 עד 28.02.2025 עפ"י החלטת הוועדה פרוט' מס' 102/2024 החלטה 15 מיום 29.07.2024.
6. את החסכמים יש להגיש בצירוף פוליסת ביטוח (בנוסף שאושר מלכתחילה בהתקשרות הראשונה), התואמת את תקופת ההתקשרות הנדרשת.

ולראיה באו הצדדים על החתום

בית אבות
נוה באבוב בע"מ
קרית באר שבת-ים
טל. 0524342
חתימה וחתימת

שם נותן השרות

אימות חתימה
אברהם גולדשטיין, ע"ד ונטרין
מ.ר. 61568
אני הח"מ רח' מנחם 19 בני ברק, 140006
טל 03-5755090 פקס: 03-5758404
רשום בישראל על פי דין כ- ח"מ ח"מ וכי ח"מ ח"מ שחתמו
על ההסכם בפני מוסמכים לחתום על ההסכם בשם הגוף.

אברהם גולדשטיין, ע"ד ונטרין
מ.ר. 61568
רח' מנחם 19 בני ברק, 140006
טל 03-5755090 פקס: 03-5758404
ח"מ ח"מ
עו"ד/רו"ח

10.11.2024
תאריך

משרד הרווחה והביטחון החברתי
הילית גלבר
סגנית חשבת
חשב המשרד
תאריך

לשימוש המשרד
משרד הרווחה והביטחון החברתי
ינון אהרן
המנהל הכללי
משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים
ידיב מן
מנהל הסמך"ל בכיר
מינהל אזוריים ותיקים